



KANTONALNO JAVNO PREDUZEĆE
Centar Skenderija d.o.o. Sarajevo
Terezija bb, 71 000 Sarajevo, BiH

Tel. Centrala +387 33 201 203; Tel. Kabinet: +387 33 226 614; 229 990

922

ID: 4200736910008

V: 200736910008

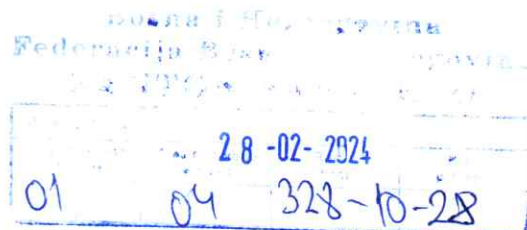
Rg: UF/I-5183/00

RJ: 065-0-Reg-11-002860

INTESA SANPAOLO: 154-001-11000047-05; RAIFFEISEN BANK BH DD: 1610000050610052



Broj: 1327/24
Datum: 28. 02. 2024



BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
KANTON SARAJEVO
SKUPŠTINA KS

Predmet: *Odgovor na zastupničko pitanje veza Vaš akt broj: 01-04-328-10/24 od 09.02.2024. godine*

Poštovani,

Dana 15.02.2024. godine zaprimili smo Zahtjev za odgovor na zastupničko pitanje zastupnika Samira Avdića, a vezano za dostavu informacije o eventualnim planovima Uprave za građevinsku rekonstrukciju dijela kompleksa Skenderije, posebno za informaciju koja se pojavila u javnosti, a u vezi sa navodnom Odlukom o prestanku važenju odluke o proglašenju kompleksa Skenderije kao općeg dobra u javnoj upotrebi kojim upravlja preduzeće Centar Skenderija.

S tim u vezi ukratko ćemo Vas upoznati s preuzetim aktivnostima Uprave u vezi rekonstrukcije dijela kompleksa Skenderije, a i o našim saznanjima o donošenju Odluke o prestanku važenja odluke o proglašenju kompleksa Skenderija kao općeg dobra u javnoj upotrebi kojim upravlja preduzeće "Centar Skenderija" d.o.o. Sarajevo.

KJP Centar "Skenderija" je osnovana 1969. godine i tada je izgrađena "A" faza kompleksa koja obuhvata današnju dvoranu "Mirza Delibašić", Privredni grad, Dom mladih, dvorane 1, 2 i 3 sa prostorom kabineta i plato ispred Centra "Skenderija".

U svrhu organizacije sarajevske Olimpijade 1984. godine izgrađena je takozvana faza "B" kompleksa, odnosno Ledena dvorana i upravna zgrada centra sa pripadajućim objektima. Objekti čine jedinstvenu arhitektonsku, građevinsku i funkcionalnu cjelinu, sa jedinstvenim elektro- vodovodnim ventialcionim instalacijama, sistemom grijanja i sl.

Skupština Kantona Sarajevo je na sjednici dana 27.06.2000. godine donijela Odluku o proglašenju kompleksa Skenderije kao općeg dobra u javnoj upotrebi kojim upravlja preduzeće "Centar Skenderija" d.o.o. Sarajevo (Sl. novine KS broj: 16 od 07.08.2000.godine).

Prema ZK izvatku (k.č. 80) i katastarskom planu (parcele 1442/1 i 1442/5), koji Vam dostavljamo u prilogu, vlasnik i posjednik "B" faze kompleksa je Zavod za izgradnju KS. Zbog ovakvih nerješениh imovinsko-pravnih odnosa, gdje se kao vlasnik i kao posjednik Ledene dvorane vodi Zavod za izgradnju Kantona Sarajevo nismo u mogućnosti ne možemo dobiti građevinsku dozvolu.



KANTONALNO JAVNO PREDUZEĆE
Centar Skenderija d.o.o. Sarajevo
Terezija bb, 71 000 Sarajevo, BiH

Tel. Centrala +387 33 201 203; Tel. Kabinet: +387 33 226 614; 229 990

ID: 4200736910008
ID PDV: 200736910008
Rg: UF/I-5183/00
RJ: 065-0-Reg-11-002860

INTESA SANPAOLO: 154-001-11000047-05; RAIFFEISEN BANK BH DD: 1610000050610052



07.12.2022. godine održan je sastanak između predstavnika ministarstva privrede KS, Zavoda za izgradnju KS, Pravobranilaštva KS, ZOI 84 i predstavnika Skenderije sa ciljem pokušaja rješavanja imovinsko-pravnih odnosa.

Na navedenom sastanku donesen je zaključak da će Zavod za izgradnju KS na osnovu mišljenja Pravobranilaštva KS uputiti inicijativu Ministarstvu privrede KS da se pokrene procedura prenosa prava vlasništva na lokaciji Skenderija B faza na Centar Skenderiju. Ministarstvo privrede KS će inicijativu s potrebnim materijalom uputiti Skupštini KS, koja bi trebala donijeti konačnu odluku o navedenom prenosu prava vlasništva.

Nakon pomenutog sastanka nismo imali povratnu informaciju u kojoj je fazi navedeni prenos, sve dok se u javnosti nisu pojavile informacije da je u toku donošenje Odluke o prestanku važenja odluke proglašenju kompleksa Skenderije kao općeg dobra u javnoj upotrebi kojim upravlja preduzeće "Centar Skenderija" d.o.o. Sarajevo.

Poslije navedenog smo se obratili resornom ministarstvu koje nas je upoznalo da je Zavod za izgradnju KS dostavio obavještenje da nije u mogućnosti uputiti inicijativu Skupštini KS za prenos vlasništva s kompletne B faze kompleksa Skenderija sa Zavoda za izgradnju KS na KJP Centar "Skenderija" d.o.o. Sarajevo iz razloga što je na snazi Odluka o proglašenju kompleksa Skenderije kao općeg dobra u javnoj upotrebi kojim upravlja preduzeće "Centar Skenderija" d.o.o. Sarajevo (Sl. novine KS broj: 16 od 07.08.2000.godine).

S tim u vezi imali smo niz sastanaka sa resornim ministarstvom na kojima smo im ukazali na rizik koji bi nosila s sobom Odluka o prestanku važenja odluke o proglašenju kompleksa Skenderija kao općeg dobra u javnoj upotrebi kojim upravlja preduzeće "Centar Skenderija" d.o.o. Sarajevo.

Sve ostale informacije možete dobiti isključivo od Ministarstva privrede KS.

S poštovanjem,


Damir Petrinić dipl.ecc.

Dostaviti:

1. Naslovu
2. Direktor
3. SPKOP
4. a/a