



Broj: 02-05-24310-2/16
Sarajevo, 28.07.2016. godine

Na osnovu člana 26. i 28. stav 4. Zakona o Vladi Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj: 36/14 - Novi prečišćeni tekst i 37/14 – Ispravka), Vlada Kantona Sarajevo je na **52. sjednici održanoj 28.07.2016. godine**, donijela sljedeći

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se Prijedlog odluke o davanju saglasnosti na Nacrt sporazuma o regulisanju međusobnih prava i obaveza između Kantona Sarajevo - Ministarstvo saobraćaja i Općine Novo Sarajevo na zajedničkoj izgradnji podzemne garaže G3 u ulici Kolodvorska u Sarajevu.
2. Predlaže se Skupštini Kantona Sarajevo da donese Odluku iz tačke 1. ovog Zaključka.



Dostaviti:

1. Predsjedavajuća Skupštine Kantona Sarajevo
2. Skupština Kantona Sarajevo
3. Premijer Kantona Sarajevo
4. Ministarstvo saobraćaja Kantona Sarajevo
5. Evidencija
6. Arhiva



web: <http://vlada.ks.gov.ba>
e-mail: vlada@vlada.ks.gov.ba
Tel: + 387 (0) 33 562-068, 562-070
Fax: + 387 (0) 33 562-211
Sarajevo, Reisa Džemaludina Čauševića 1



Na osnovu člana 18. tačka m) Ustava Kantona Sarajevo („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj: 1/96, 2/96 – Ispravka, 3/96- Ispravka, 16/97, 14/00, 4/01, 28/04 i 6/13) i člana 8. Zakona o imovini Kantona Sarajevo („Sl. novine Kantona Sarajevo“, br. 6/97, 9/98, 5/10 i 27/16) Skupština Kantona Sarajevo na ___ sjednici održanoj _____ 2016. godine, donosi

PRIJEDLOG

ODLUKU

o davanju saglasnosti na Nacrt sporazuma o regulisanju međusobnih prava i obaveza između Kantona Sarajevo - Ministarstvo saobraćaja Kantona Sarajevo i Općine Novo Sarajevo na zajedničkoj izgradnji podzemne garaže G3 u ulici Kolodvorska u Sarajevu

I

Daje se saglasnost na Nacrt sporazuma o regulisanju međusobnih prava i obaveza između Kantona Sarajevo - Ministarstvo saobraćaja Kantona Sarajevo i Općine Novo Sarajevo na zajedničkoj izgradnji podzemne garaže G3 u ulici Kolodvorska u Sarajevu.

II

Daje se saglasnost Ministarstvu saobraćaja Kantona Sarajevo da u skladu sa pozitivnim zakonskim propisima preduzme sve aktivnosti na realizaciji Sporazuma o regulisanju međusobnih prava i obaveza između Kantona Sarajevo - Ministarstvo saobraćaja i Općine Novo Sarajevo na zajedničkoj izgradnji podzemne garaže G3 u ulici Kolodvorska u Sarajevu.

III

Daje se saglasnost ministru saobraćaja Kantona Sarajevo za potpisivanje Sporazuma iz tačke II ove odluke.

IV

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenim novinama Kantona Sarajevo.

**PREDSJEDATELJICA
SKUPŠTINE KANTONA SARAJEVO**

Prof. Ana Babić

Broj: _____/16
Sarajevo, _____ 2016. godine

Dostaviti:

1. Skupština Kantona Sarajevo
2. Predsjedateljica Skupštine Kantona Sarajevo
3. Premijer Vlade Kantona Sarajevo
4. Ministarstvo saobraćaja Kantona Sarajevo
5. Općina Novo Sarajevo
6. „Službene novine Kantona Sarajevo“
7. A/a

O B R A Z L O Ž E N J E

I – PRAVNI OSNOV

Pravni osnov za donošenje predloženog rješenja sadržan je u odredbama člana 18. tačka m) Ustava Kantona Sarajevo, kojim je utvrđena nadležnost Skupštine Kantona Sarajevo da vrši i druge poslove utvrđene, između ostalog, kantonalnim propisima, odredbama kao i odredbama člana 8. Zakona o imovini Kantona Sarajevo („Sl.novine Kantona Sarajevo“, br. 6/97, 9/98 i 5/10) kojim je propisano je da imovinom Kantona upravlja Skupština Kantona Sarajevo.

II- RAZLOZI ZA DONOŠENJE

U skladu sa odredbama člana 4. Odluke o sigurnosti i organizaciji prometa („Sl.novine Kantona Sarajevo broj 14/97) Ministarstvo saobraćaja prati prometnu problematiku, te odobrava, predlaže i provodi mjere koje unapređuju saobraćajni sistem.

Odredbama člana 18. stav 2. iste Odluke regulisano je da se sredstva od naplate parkiranja koriste za održavanje, opremanje i gradnju parkirališta i javnih garaža. Iz navedenih odredbi proizilaze Radi se o namjenskim sredstvima kojim raspolaže Ministarstvo saobraćaja te koja se koriste namjenski

Praćenjem saobraćajne problematike u Kantonu Sarajevo, a što je nadležnost ovog Ministarstva, uočene su velike saobraćajne gužve u centralnim dijelovima grada, a koje su rezultat između ostalog nedovoljne saobraćajne infrastrukture. Za navedene probleme posljednjih godina se traže rješenja, uglavnom kroz izgradnju određenog broja javnih garaža.

U tom smislu Ministarstvo je započelo aktivnosti na iznalaženju lokacija, na kojim je u skladu sa provedbenom planskom dokumentacijom planirana izgradnja podzemnih garaža, a koje bi Ministarstvo moglo graditi sredstvima prikupljenim od naplate parkiranja.

Sa načelnikom Općine Novo Sarajevo održano je nekoliko sastanaka i postignuti preliminarni dogovori oko zajedničke izgradnje jedne javne podzemne garaže na lokaciji Željeznička, pored JU "Zavod za hitnu medicinsku pomoć Kantona Sarajevo", iza zgrade Federalnog zavoda MIO-PIO.

Predmetna podzemna garaža G3 planirana je Regulacionim planom „Centar Novo Sarajevo“ :

- max. tlocrtna površina :1980,00 m²;
- min. broj etaža: parking i -1etaža;
- broj PM :154;
- namjena: javna garaža .

Prema Studiji opravdanosti javnog investicionog projekta podzemne garaže u naselju Željeznička predviđene su dvije varijate garaže: varijanta 1 koja podrazumijeva projektno rješenje predviđeno važećim Regulacionim planom. Prijedlog rješenja podrazumijeva zadržavanje nadzemnog parkirališta sa 68 parking mjesta. Varijanta 2 podrazumijeva izgradnju nadzemne montažne garaže iznad postojećeg platoa.

Ministarstvo saobraćaja uputilo je Općinskom načelniku dana 04.03.2016. godine Pismo namjere o poslovnoj saradnji između Kantona Sarajevo - Ministarstvo saobraćaja i Općine Novo Sarajevo, a u kojem je iskazan interes Ministarstva za zajedničku izgradnju podzemne garaže sa dvije podzemne etaže + parking u nivou prizemlja, te spremnost da uložiti novčana sredstva od cca 2.000.000,00 KM, predviđenih Budžetom Kantona Sarajevo za 2016. godinu, te obzirom da bi se prihvatanjem ovog prijedloga odstupilo od Regulacionog plana predloženo je da Općina zatraži mišljenje Zavoda za planiranje razvoja

Kantona, o mogućnosti gradnje jedne podzemne etaže više u odnosu na planirano. Istim aktom naznačeno je da ukoliko se pristupi realizaciji projekta, prije svega potrebno definisati međusobna prava i obaveze Ministarstva saobraćaja – Kantona Sarajevo i Općine Novo Sarajevo.

Pismo namjere razmatrano je na sjednici Općinskog vijeća održanoj dana 28.04.2016. godine i donesen zaključak pod brojem:01-23-1001/16 kojim se prihvata Pismo namjere Ministarstva saobraćaja Kantona Sarajevo broj:04-27-8298/16 od 11.03.2016. godine i daje saglasnost Općinskom načelniku da, u skladu sa pozitivnim zakonskim propisima, Statutom Općine Novo Sarajevo i Poslovníkom Općinskog vijeća Novo Sarajevo, poduzme aktivnosti na realizaciji poslovne saradnje između Općine i Kantona Sarajevo- Ministarstvo saobraćaja, na izgradnji planirane podzemne garaže G3.

Nakon usaglašavanja teksta Nacrta sporazuma o regulisanju međusobnih prava i obaveza ugovornih strana u smislu odredbi člana 363. stav 5. Zakona o stvarnim pravima Ministarstvo je pribavilo mišljenje Pravobranilaštvo Kantona (akt broj:M-80/16 od 15.06.2016. godine) u kojim se konstatuje da je Nacrt sporazuma u skladu sa smjericama i uputama koje su date od strane Pravobranilaštva, da su u cjelosti ispoštovane sugestije date na zajedničkim sastancima, te da se ovo mišljenje ima smatrati pozitivnim.

Takođe pribavljeno je i pozitivno mišljenje Ministarstva finansija na tekst odluke- akt broj: 08-01-14-20016/16 od 08.07.2016. godine.

Članom 8. Zakona o imovini Kantona Sarajevo („Sl.novine Kantona Sarajevo“, br. 6/97, 9/98, 5/10 i 27/16) propisano je da imovinom Kantona upravlja Skupština Kantona Sarajevo .

U smislu citiranih odredbi Zakona pripremljen je Prijedlog odluke o davanju saglasnosti na Nacrt sporazuma o regulisanju međusobnih prava i obaveza između Kantona Sarajevo - Ministarstvo saobraćaja i Općine Novo Sarajevo u vezi zajedničke izgradnje podzemne garaže, te davanja saglasnosti resornom Ministarstvu da preduzme sve aktivnosti na realizaciji sporazuma, kao i saglasnost resornom ministru da potpiše sporazum o zajedničkoj saradnji imajući u vidu da se radi o poslovima iz nadležnosti Ministarstva (parkiranje), te da se izgradnju garaže planira iz namjenskih sredstva (naknade od parkiranja) koja se vode u budžetu Ministarstva.

Predlaže se Skupštini Kantona Sarajevo da donese Odluku kao u prijedlogu.

Na osnovu člana 363. stav 5. Zakona o stvarnim pravima Federacije BiH („Službene novine Federacije BiH“ broj: 66/13 i 100/13) radi zajedničke izgradnje podzemne garaže G3 u ulici Kolodvorska, strane potpisnice saglasne su da zaključe

S P O R A Z U M

o regulisanju međusobnih prava i obaveza na zajedničkoj izgradnji podzemne garaže G3 u ulici Kolodvorska

između:

OPĆINA NOVO SARAJEVO (u daljem tekstu Općina), koju zastupa Općinski načelnik Nedžad Koldžo

KANTON SARAJEVO – MINISTARSTVO SAOBRAĆAJA (u daljem tekstu Ministarstvo saobraćaja) koje zastupa Ministar Dr.sc Mujo Fišo

PREDMET SPORAZUMA

Član 1.

Ovim Sporazumom regulišu se međusobna prava i obaveze između strana potpisnica na zajedničkoj izgradnji podzemne garaže G3 u ulici Kolodvorska (u daljem tekstu podzemna garaža) na gradskom građevinskom zemljištu u vlasništvu Općine, označenom kao kč. broj 3606, površine 1980 m², upisana u Zk.ul. 1112 ko. LIII Mahala, starog premjera, kojem zemljištu po novom premjeru odgovara kč.broj 4224/2, nastala od kč.broj 4224, površine 1980 m², upisana u Pl 449 ko. Novo Sarajevo I (u daljem tekstu zemljište).

Član 2.

1) Strane potpisnice su saglasne da izgradnju podzemne garaže realizuju suinvestiranjem kao suvlasnici, a suvlasnički dijelovi da se utvrde proporcionalno visini investicionih ulaganja i to: Općine u tržišnoj vrijednosti zemljišta, a Ministarstva saobraćaja u visini investicionih ulaganja označenih u stavu 3. ovog člana.

2) Visina investicionog ulaganja Općine utvrdit će se nakon procjene tržišne vrijednosti zemljišta od strane stalnog sudskog vještaka.

3) Investiciono ulagane Ministarstva saobraćaja obuhvata: troškovi izgradnje podzemne garaže, troškovi projektovanja i izrada tehničke dokumentacije, troškovi nadzora nad gradnjom, troškovi dobijanja dozvola i saglasnosti, troškovi rente i troškovi uređenja građevinskog zemljišta.

4) Odnos suvlasničkih dijelova suinvestitora bit će riješen posebnim ugovorom o prenosu suvlasničkog dijela prava na zemljištu sa Općine na Kanton, a konačan odnos suvlasničkih dijelova će se znati tek nakon završetka izgradnje i tehničkog prijema podzemne garaže, a regulisat će se aneksom na potpisani ugovor o prenosu suvlasničkog dijela prava na zemljištu.

Član 3.

Strane potpisnice su saglasne da sa Zavodom za izgradnju Kantona Sarajevo, Ministarstvo saobraćaja zaključi Sporazum o regulisanju međusobnih odnosa kod obavljanja poslova uređenja građevinskog zemljišta i realizacije projekta izgradnje podzemne garaže, a koji poslovi obuhvataju:

- a) pripremanje građevinskog zemljišta,
- b) opremanje građevinskog zemljišta,
- c) pripremanje projektne i druge tehničke dokumentacije za građenje podzemne garaže
- d) provođenje postupka javne nabavke kod odabira izvođača radova,
- e) obavljanje poslova nadzora nad izvođenjem radova na gradnji podzemne garaže,
- f) i sve druge poslove koji su bitni radi privođenja planiranoj namjeni zemljišta opisanog u članu 1.

Član 4.

Strane potpisnice su saglasne da se najkasnije u roku od dvije godine dana od dana potpisivanja sporazuma mora pribaviti građevinska dozvola i u roku od godinu dana od dana izdavanja građevinske dozvole započne sa radovima na izgradnji podzemne garaže, a najkasnije u roku od 5 godina od dana izdavanja građevinske dozvole izgradi podzemna garaža i izvršiti tehnički prijem iste.

Član 5.

Strane potpisnice su saglasne da radom podzemne garaže upravlja KJKP "RAD", odnosno drugo KJKP ako se u međuvremenu osnuje iste djelatnosti a strane potpisnice će posebnim ugovorom regulisati način održavanja objekta i njegove upotrebe, raspodjela operativnih troškova nastalih radom garaže, kao i raspodjela ostvarenih prihoda od rada garaže.

Član 6.

Strane potpisnice su saglasne da se urbanistička saglasnost, građevinska dozvola i tehnički prijem izda na ime strana potpisnica kao suinvestitorima izgradnje podzemne garaže koja dokumentacija će biti osnov za upis suvlasništva u zemljišnu knjigu i katastar nekretnina na izgrađenoj garaži u skladu sa njihovim suvlasničkim dijelovima a zahtjev za pribavljanje navedene dokumentacije će u ime strana potpisnica podnijeti Zavod za izgradnju Kantona Sarajevo.

PRAVA I OBAVEZE STRANA POTPISNICA

Član 7.

Općina se obavezuje:

1) Da će u roku od 15 dana od dana potpisivanja sporazuma poduzeti aktivnosti na pokretanju inicijative za izmjene i dopune Odluke o pristupanju izradi Regulacionog plana „Centar Novo Sarajevo“ radi sticanja uslova za izuzimanje iz režima zabrane gradnje objekata saobraćajne infrastrukture i aktivnosti na podnošenju zahtjeva Nosiocu izrade Plana - Zavodu za planiranje razvoja Kantona

Sarajevo, radi pribavljanja stručnog mišljenja o urbanističko – tehničkim uslovima gradnje predmetnog objekta – podzemne garaže G3.

2) Da će u roku od 15 dana od dana potpisivanja sporazuma pokrenuti postupak procjene tržišne vrijednosti zemljišta od strane stalnog sudskog vještaka,

3) Da će zaključiti poseban ugovor sa Kantonom Sarajevo - Ministarstvom saobraćaja o prenosu suvlasničkog dijela prava na zemljištu u vlasništvu Općine na kojem se gradi podzemna garaža, označenom u članu 1. Sporazuma u roku od 15 dana od dana podnošenja zahtjeva za izdavanje urbanističke saglasnosti.

4) Da zadržava pravo jednostranog raskida ugovora o prenosu suvlasničkog dijela na zemljištu, podnošenjem zahtjeva Zemljišno - knjižnom uredu Općinskog suda u Sarajevu za brisanje upisanog suvlasničkog prava na zemljištu provedeno u korist Kantona Sarajevo, ukoliko se u roku od dvije godine dana ne pribavi građevinska dozvola, i ukoliko se u roku od godinu dana ne započnu radovi na izgradnji podzemne garaže.

5) Da zadržava pravo jednostranog raskida ugovora o prenosu suvlasništva na zemljištu podnošenjem zahtjeva Zemljišno-knjižnom uredu Općinskog suda u Sarajevu za brisanje upisanog suvlasničkog prava na zemljištu provedeno u korist Kantona Sarajevo, ukoliko se u roku od 5 godina od dana izdavanja građevinske dozvole u potpunosti ne izgradi podzemna garaža i ne izvrši tehnički prijem iste, a općina će Kantonu Sarajevo – Ministarstvu saobraćaja isplati naknadu u visini uvećane vrijednosti zemljišta za izvedene radove na građevini a naknada se mjeri prema vrijednosti zemljišta prije i nakon izvedenih radova na građevini

Član 8.

Ministarstvo saobraćaja se obavezuje:

1) Da će u cijelosti finansirati investiciona ulaganja u izgradnji podzemne garaže navedena u članu 2. stav 3. ovog Sporazuma.

2) Da će prilikom zaključenja ugovora o prenosu suvlasničkog dijela prava na zemljištu sa Općine na Kanton Sarajevo pružiti dokaz o visini investicionog ulaganja u izgradnji podzemne garaže koja sredstva moraju biti izdvojena na posebnom računu banke prema kojim će se odrediti suvlasnički dio prava na zemljištu u korist Kantona Sarajevo.

3) Da će sa Zavodom za izgradnju Kantona Sarajeva zaključiti Sporazum o regulisanju međusobnih odnosa kod obavljanja poslova uređenja građevinskog zemljišta i realizacije projekta izgradnje podzemne garaže u roku od 15 dana od dana potpisivanja ovog Sporazuma.

4) Da će u roku od 15 dana od dana tehničkog prijema podzemne garaže poduzeti aktivnosti na zaključenju ugovora između strana potpisnica ovog Sporazuma i KJKP "RAD", odnosno drugim KJKP ako se u međuvremenu osnuje iste djelatnosti, kojim će se regulisati način održavanja i korištenja podzemne garaže, raspodjela operativnih troškova nastalih radom garaže kao i raspodjela ostvarenih prihoda od rada garaže.

5) Da će od Zavoda za izgradnju Kantona Sarajevo pribaviti dokaz o stvarnim troškovima investicionog ulaganja u izgradnju podzemne garaže za investiciona ulaganja određena u članu 2. stav 3. ovog Sporazuma, a prema kojim investicionim ulaganjima će se odrediti suvlasnički dio prava na

izgrađenoj podzemnoj garaži u korist Kantona Sarajevo - Ministarstva saobraćaja, što će biti regulisano aneksom na potpisani ugovor o prenosu suvlasničkog dijela prava na zemljištu.

VREMENSKO VAŽENJE SPORAZUMA

Član 9.

Strane potpisnice su saglasne da ovaj Sporazum važi od dana potpisivanja pa sve do ispunjenja preuzetih obaveza ovim Sporazumom i preuzetih obaveza po osnovu zaključenih posebnih ugovora.

ZAVRŠNE ODREDBE

Član 10.

Strane potpisnice su saglasne da sve eventualne sporove rješavaju mirnim putem, a u protivnom ugovaraju nadležnost suda u Sarajevu.

Član 11.

Sporazum stupa na snagu danom potpisivanja od strane ovlaštenih lica potpisnika sporazuma.

Član 12.

Ovaj Sporazum je sačinjen u 6(šest) jednakih primjeraka od kojih svaka strana potpisnica zadržava po 3 (tri) primjerka.

Općina Novo Sarajevo

Nedžad Koldžo

**Kanton Sarajevo
Ministarstvo saobraćaja**

Dr. sc Mujo Fišo

Broj: _____

Sarajevo, _____

Broj: _____

Sarajevo, _____



Broj:04-27-8298/16
Sarajevo, 11.03.2016. godine

KANTON SARAJEVO
OPĆINA NOVO SARAJEVO
Ul. Zmaja od Bosne broj 55
SARAJEVO

N/r načelnika Općine Nedžada Koldže

PREDMET: Pismo namjere- dostavlja se

Poštovani,

Upućujemo Vam pismo namjere o poslovnoj saradnji između Kantona Sarajevo – Ministarstva saobraćaja i Općine Novo Sarajevo, a vezano za izgradnju javne podzemne garaže na lokalitetu Oćine Novo Sarajevo.

Odlukom o sigurnosti i organizaciji prometa („Sl.novine Kantona Sarajevo“, broj 14/97) propisano je da se sredstva od naplate parkiranja koriste za održavanje, opremanje i gradnju parkirališta i javnih garaža. Sredstva prikupljena na ovaj način su namjenska sredstvima i ista se vode na računu Ministarstva saobraćaja.

Praćenjem saobraćajne problematike na Kantonu, a što je nadležnost ovog Ministarstva, uočene su velike saobraćajne gužve u centralnim dijelovima grada, a koje su rezultat između ostalog nedovoljne saobraćajne infrastrukture. Za navedene probleme posljednjih godina se traže rješenja, uglavnom kroz izgradnju određenog broja javnih garaža.

U tom smislu Ministarstvo je započelo aktivnosti na iznalaženju lokacija, na kojim je u skladu sa provedbenom planskom dokumentacijom planirana izgradnja podzemnih garaža, a koje bi Ministarstvo odnosno Kanton Sarajevo moglo graditi sredstvima prikupljenim od naplate parkiranja.

Sa načelnikom Općine Novo Sarajevo održano je nekoliko sastanaka i postignuti preliminarni dogovori oko zajedničke izgradnje jedne javne podzemne garaže na lokaciji Željeznička, pored JU "Zavod za hitnu medicinsku pomoć Kantona Sarajevo", iza zgrade Federalnog zavoda MIO-PIO.

Predmetna podzemna garaži G3 planirana je Regulacionim planom „Centar Novo Sarajevo“ :

- max. tlocrtna površina :1980,00 m²;
- min. broj etaža: parking i -1etaža;
- broj PM :154;
- namjena: javna garaža .

Prema Studiji opravdanosti javnog investicionog projekta podzemne garaže u naselju Željeznička predviđene su dvije varijate garaže : varijanta 1 koja podrazumijeva projektno rješenje predviđeno



web: <http://ms.ks.gov.ba>
e-mail: ms@ms.ks.gov.ba
Tel: + 387 (0) 33 562-058, + 387 (0) 33 562-059
Sarajevo, Reisa Džemaludina Čauševića 1



važećim Regulacionim planom. Prijedlog rješenja podrazumijeva zadržavanje nadzemnog parkirališta sa 68 parking mjesta. Varijanta 2 podrazumijeva izgradnju nadzemne montažne garaže iznad postojećeg platoa.

Želimo naglasiti da smo zainteresirani za izgradnju podzemne garaže sa dvije podzemne etaže + parking u nivou prizemlja, te smo u tom smislu spremni uložiti novčana sredstva od cca 2.000.000,00 KM, predviđenih Budžetom Kantona Sarajevo za 2016. godinu. Obzirom da bi se prihvatanjem ovog prijedloga odstupilo od Regulacionog plana predlažemo da Općina zatraži mišljenje Zavoda za planiranje razvoja Kantona, o mogućnosti gradnje jedne podzemne etaže više u odnosu na planirano. Napominjemo da smo spremni, ukoliko se ukaže potreba, obezbijediti i dodatna sredstva u Budžetu za 2017. godinu.

Ovom prilikom ističemo da ukoliko se pristupi realizaciji projekta, prije svega potrebno definisati međusobna prava i obaveze Ministarstva saobraćaja – Kantona Sarajevo i Općine Novo Sarajevo.

Prema članu 298. i 363. stav (5). Zakona o stvarnim pravima međusobna prava i obaveze moguće je definisati putem zasnivanja prava građenja na zemljištu na kojem je predviđena izgradnja podzemne garaže ili putem utvrđivanja idealnih dijelova suvlasništva na zemljištu koji djelovi će naknadno pratiti i izgrađeni objekat u odnosu na visinu investicionih ulaganja.

Osnivanje prava građenja u konkretnom slučaju apsolutno je neprihvatljivo za nas kao investitora iz razloga što pomenuto pravo prestaje istekom ugovorenog roka, a investitor je dužan plaćati i naknadu za ustupljeno pravo građenja. Ovo posebno iz razloga što se radi o višemilionskoj investiciji na kojoj mi kao investitori želimo da zadržimo pravo vlasništva/suvlasništva na istoj.

Nama kao investitoru/suinvestitoru jedino prihvatljiv način investiranja u izgradnju predmetne garaže jeste uspostavljanje prava suvlasništva sa suinvestitorom Općinom Novo Sarajevo i to na način da se Kanton Sarajevo i Općina Novo Sarajevo upišu kao suvlasnici i to sa idealnim dijelovima koji će biti ekvivalent njihovim ulaganjima/investicijama.

Obzirom na naprijed navedeno predlažemo da se visina ukupne investicije Općine Novo Sarajevo odredi prema tržišnoj vrijednosti zemljišta na kojem je predviđena izgradnja predmetne garaže, dok bi visina investicije Kantona Sarajevo kao početna bila određena u iznosu sada predviđenih sredstava budžetom za 2016. godinu.

Sve naprijed navedeno bi trebalo biti definisano sporazumom o zajedničkom ulaganju s tim što ukupnu investiciju Kantona Sarajevo treba tretirati kao konačni iznos ulaganja što će se znati tek po završetku izgradnje predmetne garaže, te stim u vezi trebalo bi i konačni odnos suvlasničkih dijelova suinvestitora tretirati anex-om na potpisani ili drugim sporazomom, ugovorom i sl.

Predmetnim sporazumom, a radi izbjegavanja bilo kakve mogućnosti nesporazuma ili sporova između nas kao suinvestitora, treba precizirati i raspodjelu buduće dobiti ostvarene radom predmetne garaže i to na način da se dobit (ukupni mjesečni prihodi umanjeni za rashode – poslovanje, održavanje, režijske troškove i dr.) djeli u omjeru upisanih suvlasničkih dijelova suinvestitora.

Također kao bitnu stvar a sa strane nas kao investitora jeste da radom predmetne garaže upravlja javno preduzeće čiji je osnivač Kanton sarajevo, s napomenom da se troškovi ostvareni radom navedenog komunalnog preduzeća posmatraju kao rashod u poslovanja prilikom utvrđivanja ostvarene dobiti radi raspodjele iste na nas kao suinvestitore, odnosno buduće suvlasnike na napreijed opisani način, a nikako da se istri smatraju investicijom kako je to predviđeno elaboratom o izgradnji.



web: <http://ms.ks.gov.ba>
e-mail: ms@ms.ks.gov.ba
Tel: + 387 (0) 33 562-058, + 387 (0) 33 562-059
Sarajevo, Reisa Džemaludina Čauševića 1



U smislu svega navedenog još jednom ističemo da smo spremni uči u realizaciju ovog projekta za koji smatramo da je u interesu i jedne i druge strane, kao i u interesu građana, pod uvjetima navedim u ovom Pismu namjere.



MINISTAR

Dr. sc Mujo Fišo

Dostaviti:
1. Naslovu
2. A/a



web: <http://ms.ks.gov.ba>
e-mail: ms@ms.ks.gov.ba
Tel: + 387 (0) 33 562-058, + 387 (0) 33 562-059
Sarajevo, Reisa Džemaludina Čauševića 1



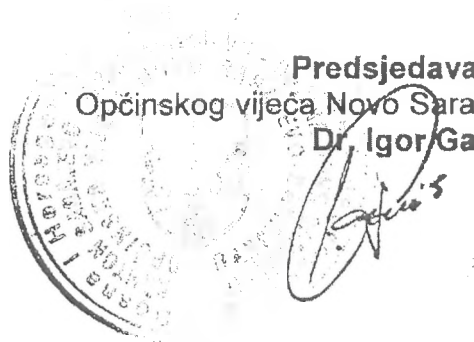
Na osnovu člana 19. stav 1. alineja 7. Statuta Općine Novo Sarajevo („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj: 35/10) i člana 363. stav 5. Zakona o stvarnim pravima („Službene novine Federacije BiH“, broj: 66/13 i 100/13), Općinsko vijeće Novo Sarajevo na svojoj 40. sjednici, održanoj dana 28.04.2016. godine, donijelo je

ZAKLJUČAK

1. **Prihvata se** Pismo namjere Ministarstva saobraćaja Kantona Sarajevo, broj: 04-27-8298/16 od 11.03.2016. godine, na izgradnji planirane podzemne garaže G3, u ulici Kolodvorska.
2. **Daje se saglasnost** Općinskom načelniku da, u skladu sa pozitivnim zakonskim propisima, Statutom Općine Novo Sarajevo i Poslovníkom Općinskog vijeća Novo Sarajevo, poduzme aktivnosti na realizaciji poslovne saradnje između Općine i Kantona Sarajevo – Ministarstva saobraćaja, na izgradnji planirane podzemne garaže G3.

Broj: 01-23-1001/16 u vezi sa
Brojem: 08-14-1426/16
Sarajevo, 28.04.2016. godine

Predsjedavajući
Općinskog vijeća Novo Sarajevo
Dr. Igor Gavrić



Dostaviti:

1. Ministarstvo saobraćaja Kantona Sarajevo,
Reisa Dž. Čauševića broj 1;
2. Evidenciji;
3. Arhivi.



Broj: M-80/2016

Sarajevo, 15.06.2016. godine

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
KANTON SARAJEVO
Ministarstvo saobraćaja

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
KANTON SARAJEVO

PRIMLJENO: 15-06-2016			
Šifra predmeta	Klasifikacioni broj	Redni broj	Trag potpis
04	14	20016	

Veza Vaš broj: 04-14-20016/16

PREDMET: Mišljenje, dostavlja se

Poštovani,

dana 10.06.2016. godine zaprimili smo Vaš akt naprijed navedeni broj, kojim se ovom Pravobranilaštvu obraćate sa zahtjevom za davanje pravnog mišljenja na tekst nacrtu Sporazuma o regulisanju međusobnih oprava i obaveza između Kantona Sarajevo – Ministarstvo saobraćaja i Općine Novo Sarajevo na zajedničkoj izgradnji podzemne garaže G3 u ulici Kolodvorska.

Uvidom u dostavljeni Nacrt sporazuma kao i popratnu dokumentaciju koja se nalazi u prilogu Vašeg zahtjeva utvrđujemo da je isti u skladu sa smjernicama i uputama koje ste dobili od strane ovog Pravobranilaštva, kao i da su u cjelosti ispoštovane naše sugestije date na zajedničkim sastancima, te se ovo mišljenje ima smatrati pozitivnim.

Za sve dodatne informacije i pojašnjenja stojimo Vam na raspolaganju.

S poštovanjem,

PRAVOBRANIŁAČ KANTONA SARAJEVO
Kemal Karić



7162
1774



Broj:08-01-14-20016/16
Sarajevo, 08.07.2016. god.

02

**MINISTARSTVO SAOBRAĆAJA
KANTONA SARAJEVO
O V D J E**

08-07-2016

PREDMET: Mišljenje
Veza vaš broj 04-14-20016/16 od 24.06.2016. god.

U skladu sa članom 8. Pravilnika o proceduri za izradu izjave o fiskalnoj procjeni zakona, drugih propisa i akata planiranja na budžet („Službene novine Federacije BiH“, broj 34/16), po zahtjevu Ministarstva saobraćaja na Prijedlog odluke o davanju saglasnosti na nacrt sporazuma o regulisanju međusobnih prava i obaveza između Kantona Sarajevo- Ministarstvo saobraćaja i Općine Novo Sarajevo na zajedničkoj izgradnji podzemne garaže G3 u ulici Kolodvorska, dajemo slijedeće mišljenje:

Ministarstvo saobraćaja je u skladu sa Pravilnikom na obrazcu „IFP NE“ dalo izjavu o fiskalnoj procjeni Prijedloga Odluke na budžet, u kojoj se navodi da provođenje iste nema i neće rezultirati fiskalnim učinkom na budžet.

Obzirom na navedeno, Ministarstvo finansija nema primjedbi na predloženu odluku.
Prilog-Obrazac „IFP NE“



MINISTAR
Jasmin Halebić
Prof.dr. Jasmin Halebić

- Dostaviti:
1. Naslovu
 2. Sektor za budžet MF
 2. a/a

Pripremile
- Avdić Z *Z*
- Moćević Amina *A*



OBRAZAC IZJAVA O FISKALNOJ PROCJENI

Obrazac IFP NE

A 1. Obradivač propisa

Razdjel	KOD	NAZIV
	1401	MINISTARSTVO SAOBRAĆAJA

B 2. Osnovni podaci o prijedlogu propisa

Vrsta propisa/akta	Zakon	NE	Odluka	DA	Strategija	NE
	Uredba	NE	Drugi akti	NE	Drugi akti planiranja	NE
Naziv propisa/akta	ODLUKA ODAVANJU SAGLASNOSTI NACRT SPORAZUMA O REGULISANJA MEĐUSOBNIH PRAVA I OBAVEZA IZMEĐU KANTONA SARAJEVO - MINISTARSTVO SAOBRAĆAJA I OPĆINE NOVO SARAJEVO NA ZAJEDNIČKOJ IZGRADNJI PODZEMNE GARAŽE G3 U ULICI KOLODVORSKA U SARAJEVU					

C 3. Izjava o nepostojanju dodatnih fiskalnih efekata predloženog propisa

PROVOĐENJE PRIJEDLOGA PROPISA/AKTA NEMA I NEĆE REZULTIRATI FISKALNIM UČINKOM.

D 4. Pečat i potpis odgovornog lica

Mjesto i datum

[Handwritten signature]



*Sarajevo
01.07.2016*

Član 18.

Nadležnosti Skupštine

Skupština Kantona:

- a) priprema i dvotrećinskom većinom usvaja Ustav Kantona;
- b) donosi zakone i druge propise u okviru izvršavanja nadležnosti Kantona, izuzev propisa koji su ovim Ustavom ili zakonom dati u nadležnost Vlade Kantona;
- c) bira i razrješava Predsjednika i podpredsjednika Kantona sukladno Ustavu Federacije i ovom Ustavu;
- d) utvrđuje politiku i donosi programe razvoja Kantona;
- e) potvrđuje imenovanje Premijera, zamjenika Premijera i članova Vlade Kantona;
- f) osniva kantonalne i općinske sudove i utvrđuje njihove nadležnosti;
- g) bira sudije kantonalnih sudova sukladno Ustavu Federacije i ovom Ustavu;
- h) usvaja budžet Kantona i donosi zakone o oporezivanju i na drugi način osigurava potrebno finansiranje;
- i) bira zastupnike u Dom naroda Federacije sukladno Ustavu Federacije;
- j) odlučuje o prijenosu ovlaštenja Kantona na općine i Federaciju;
- k) odobrava zaključivanje ugovora i sporazuma u oblasti međunarodnih odnosa i međunarodne suradnje;
- l) provodi istragu sukladno ovom Ustavu i posebnim propisima;
- m) vrši i druge poslove utvrđene federalnim propisima, ovim Ustavom i kantonalnim propisima.

Član 19.

Način rada Skupštine

Skupština bira predsjedavajućeg i dva njegova zamjenika iz reda izabranih poslanika.

Skupština zasijeda javno, izuzev u slučajevima kada je to predviđeno njenim poslovnikom. Izvještaji o zasjedanjima i donesenim odlukama se objavljuju u sredstvima javnog informiranja.

Način rada Skupštine bliže se uređuje poslovnikom.

Član 20.

Poslanički imunitet

Krivični postupak ili građanska parnica ne mogu biti pokrenuti protiv kantonalnog poslanika, niti kantonalni poslanik može biti zadržan u pritvoru ili kažnjen na bilo koji način zbog iznesenog mišljenja i datog glasa u Skupštini.

Član 21.

Način odlučivanja u Skupštini

U vršenju svojih nadležnosti Skupština donosi zakone, druge propise, te opće i pojedinačne akte (dalje: propisi).

2. Nekretnine u vlasništvu Federacije, kantona i jedinica lokalne samouprave

Član 363.

Raspologanje nekretninama u vlasništvu Federacije, kantona i jedinica lokalne samouprave

- (1) Nekretninama u vlasništvu Federacije, kantona i jedinica lokalne samouprave mogu raspolagati nadležna tijela tih jedinica samo na osnovu javnog konkursa i uz naknadu utvrđenu po tržišnoj cijeni, ako posebnim zakonom nije drugačije određeno. Ova se odredba izričito odnosi i na raspolaganje zasnivanjem prava građenja kojim se opterećuju navedene nekretnine.
- (2) Propis o postupku javnog konkursa iz stava 1. ovog člana donijet će federalni ministar pravde u roku od tri mjeseca od dana stupanja na snagu ovog zakona. Ovim propisom federalni ministar pravde naročito urediti uvjete konkursa, način raspisivanja, rok trajanja konkursa, obavezne elemente koje on treba da sadrži, kao i način formiranja tržišne cijene kao početne cijene, a na osnovu mišljenja sudskog vještaka odgovarajuće struke.
- (3) Prodaja odnosno opterećenje pravom građenja nekretnina u vlasništvu Federacije, kantona i jedinica lokalne samouprave se izuzetno može izvršiti neposrednom pogodbom za potrebe izgradnje:
 - 1) vojnih objekata i objekata za potrebe državnih organa i radi obavljanja njihovi nadležnosti,
 - 2) objekata za potrebe stranih diplomatskih i konzularnih predstavništava, njihovih organizacija i specijalizovanih agencija, kao i organizacija i specijalizovanih agencija Ujedinjenih Nacija,
 - 3) objekata komunalne infrastrukture,
 - 4) objekata vjerskih zajednica, i
 - 5) radi oblikovanja građevinske čestice.
- (4) Dopuštena je i neposredna zamjena nekretnine u vlasništvu Federacije, kantona i jedinica lokalne samouprave za nekretninu približno iste vrijednosti u vlasništvu druge osobe.
- (5) Odredbe stava 1. ovog člana ne odnose se na pravne poslove koje međusobno sklapaju država, entiteti i jedinice lokalne samouprave, pod uvjetom da je na te pravne poslove saglasnost dao nadležni pravobranilac obiju ugovornih strana i da je osigurano da takvim pravnim poslom nije narušen interes pojedine ugovorne strane kao ni opći interes njenih građana.
- (6) Pravni poslovi sklopljeni protivno odredbama ovoga člana ništavi su.

Član 364.

Promet i raspolaganje nekretninama u vlasništvu Federacije, kantona i jedinica lokalne samouprave

- (1) Promet i raspolaganje nekretninama u vlasništvu Federacije, kantona i jedinica lokalne samouprave u prijelaznom periodu vrši se na način i pod uvjetima određenim ovim zakonom, Zakonom o privremenoj zabrani raspolaganja državnom imovinom Federacije Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije BiH“, broj: 20/05), Zakonom o zemljišnim knjigama („Službene novine Federacije BiH“, br. 19/03 i 54/04), Sporazumom o

**ZAKON
O IMOVINI KANTONA SARAJEVO****Član 1.**

Ovim zakonom utvrđuje se imovina Kantona Sarajevo (u daljem tekstu: Kanton), preuzimanje, način sticanja, upravljanja i raspolaganja imovinom i druga pitanja koja su u vezi sa imovinom Kantona.

Član 2.

Kanton je pravni sljedbenik Grada Sarajeva (u daljem tekstu: Grad) u imovini i imovinskim pravima, u skladu sa Zakonom o područjima općina SRBiH ("Slu beni list SRBiH", br. 47/62, 6/65, 14/66, 23/67, 3/70, 35/77, 31/78, 22/80, 33/90, 8/91 i 32/91).

Član 3.

Kanton preuzima sva prava i obaveze Grada koje proističu iz imovinsko-pravnih odnosa.

Član 4.

Kanton u potpunosti preuzima imovinu Grada na području Kantona, kao i na drugim područjima gdje je Grad posjedovao imovinu.

Član 5.

Imovinu Kantona, pored imovine stečene preuzimanjem u smislu odredaba čl. 2, 3. i 4. ovog zakona, čini pokretna i nepokretna imovina, prava i novčana sredstva stečena kupovinom ili na drugi način u skladu sa zakonima Bosne i Hercegovine i Federacije Bosne i Hercegovine.

Član 6.

Kanton je vlasnik imovine na području Kantona i to:

1. prirodnih bogatstava i dobara u općoj upotrebi;
2. nekretnina na kojima pravo korištenja i upravljanja imaju mjesne zajednice, udru enja građana i političke organizacije, izuzev sredstava koja su te zajednice i organizacije pribavile iz drugih izvora osim bud eta; sredstava za finansiranje zajedničkih potreba, donacija društvenih pravnih lica i samodoprinosu građana;
3. nekretnina na području Kantona koje su izgrađene ili po drugom osnovu stečene iz sredstava bud eta, sredstava za finansiranje zajedničkih potreba, te sredstava samodoprinosu građana i donacija, kao i imovine koja je stečena i po drugim osnovama, bez obzira da li se kod društvenog pravnog lica kao korisnika vode u poslovnim knjigama odnosno da li su upisane u zemljišne knjige;
4. društvenog kapitala iskazanog u bilansima stanja pravnih lica na dan 31. decembra 1991. godine, odnosno stanja utvrđenih nakon revizije.

Član 7.

Kanton vrši ovlašćenja i obaveze vlasnika po osnovu dr avnog kapitala prema preduzećima i ustanovama koja u cjelini ili djelimično imaju dr avni kapital, u skladu sa zakonom, osim preduzeća i ustanova nad kojima ovlašćenje i obaveze vlasnika vrše nadle ni organi Federacije.

Član 8.

Imovinom Kantona upravlja Skupština Kantona Sarajevo (u daljem tekstu: Skupština).

Predsjednik Kantona i Vlada Kantona mogu raspolagati imovinom u okviru ovlašćenja koja im Skupština prenese posebnim propisom.

Član 9.

Skupština mo e posebnim propisom prenijeti prava vlasništva na druga pravna lica, u skladu sa zakonom.

Član 10.

Vlada Kantona posebnim propisom uredit će način evidentiranja imovine iz čl. 2, 3, 4, 5, 6. i 7. ovog zakona i odrediti organe za njegovo provođenje.

Propis iz prethodnog stava Vlada Kantona će donijeti u roku od 15 dana od dana donošenja ovog zakona.

Član 11.

Odredbe člana 6. ovog zakona primjenjivat će se do donošenja zakona Federacije Bosne i Hercegovine i dr ave Bosne i Hercegovine.

Član 12.

Ovaj zakon stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Slu benim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-02-12/97
3. aprila 1997. godine
Sarajevo

Predsjedavajući
Skupštine Kantona Sarajevo,
Mirsad Kebo, s. r.

Na osnovu člana 18.b) Ustava Kantona Sarajevo ("Slu bene novine Kantona Sarajevo", br. 1/96, 2/96 i 3/96) i člana 20. Zakona o Agenciji za privatizaciju ("Slu bene novine Federacije BiH", broj 18/96), Skupština Kantona Sarajevo, na sjednici od 3. aprila 1997. godine, donijela je

ZAKON**O KANTONALNOJ AGENCIJI ZA PRIVATIZACIJU****I - OPĆE ODREDBE****Član 1.**

Ovim zakonom osniva se Kantonalna agencija za privatizaciju (u daljem tekstu: Agencija) kao upravna organizacija Vlade Kantona, utvrđuje njen pravni polo aj, sjedište, djelokrug i nadle nost, upravljanje, rukovođenje i finansiranje.

II - PRAVNI POLOŽAJ I SJEDIŠTE AGENCIJE**Član 2.**

Agencija ima svojstvo pravnog lica.

Agencija je specijalizovana upravna organizacija Vlade Kantona Sarajevo (u daljem tekstu: Vlada Kantona).

Član 3.

Sjedište Agencije je u Sarajevu.

III - DJELATNOST I NADLEŽNOST AGENCIJE**Član 4.**

Djelatnost Agencije je obavljanje stručnih i drugih poslova koji se odnose na privatizaciju.

Član 5.

U okviru svoje djelatnosti Agencija vrši naročito:

- organizovanje i podsticanje privatizacije preduzeća na teritoriji Kantona;
- odobrava početne bilanse preduzeća u skladu sa metodologijom za pripremu preduzeća za privatizaciju;



SLUŽBENE NOVINE

KANTONA SARAJEVO

Godina XXI – Broj 27

Četvrtak, 7. jula 2016. godine
SARAJEVO

ISSN 1512-7052

KANTON SARAJEVO

Skupština Kantona Sarajevo

Na osnovu člana 18. stav 1. tačka b) i člana 39. Ustava Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 1/96, 2/96, 3/96, 16/97, 14/00, 4/01, 28/04 i 6/13), Skupština Kantona Sarajevo, na sjednici održanoj dana 28.06.2016. godine, donijela je

ZAKON

O DOPUNI ZAKONA O IMOVINI KANTONA SARAJEVO

Član 1.

U članu 6. Zakona o imovini Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 6/97, 9/98 - Presuda Ustavnog suda FBiH i 5/10 - Presuda Ustavnog suda FBiH), dodaje se stav (2) koji glasi:

"(2) Kanton je vlasnik imovine i imovinskih prava, odnosno pravni sljednik prava i obaveza udruženja i organizacija sa sjedištem u Sarajevu koje su prestale postojati po sili zakona ili po odluci nadležnog suda ili drugog nadležnog organa, a obavljale su djelatnosti u oblastima koje su u isključivoj ili pretpostavljenoj nadležnosti kantona (obrazovanje, kultura, sport i rekreacija i dr.)."

Član 2.

Ovaj Zakon stupa na snagu osmog dana od dana njegovog objavljivanja u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-02-22416/16
28. juna 2016. godine
Sarajevo

Predsjedateljica
Skupštine Kantona Sarajevo
Prof. Ana Babić, s. r.

Na osnovu člana 37. Zakona o visokom obrazovanju ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 42/13 - Prečišćeni tekst i 13/15) i čl. 119. Poslovnika Skupštine Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 41/12 - Drugi novi prečišćeni tekst), Skupština Kantona Sarajevo na sjednici, održanoj dana 28.06.2016. godine, donijela je

ODLUKU

I

Daje se saglasnost Muzičkoj akademiji Univerziteta u Sarajevu za prodaju odnosno zamjenu stambene jedinice u vlasništvu Muzičke akademije Univerziteta u Sarajevu, koji se nalazi u ulici Kunovska broj 1, sprat II, stan broj 8, površine 38 m², zaveden pod brojem: šifra stana 248265086, poduložak broj: 27327 Općina Novi Grad.

II

Prodaju odnosno zamjenu stambene jedinice iz tačke I ove odluke Muzička akademija Univerziteta u Sarajevu obavezna je provesti u skladu sa zakonom, uvažavajući procijenjenu tržišnu vrijednost stambene jedinice od strane ovlaštenog sudskog vještaka.

III

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-05-22433/16
28. juna 2016. godine
Sarajevo

Predsjedateljica
Skupštine Kantona Sarajevo
Prof. Ana Babić, s. r.

Na osnovu člana 12. tačka c i člana 18. stav 1. tačka d. Ustava Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 1/96, 2/96, 3/96, 16/97, 14/00, 4/01, 28/04 i 6/13) i člana 117., a u vezi člana 119. Poslovnika Skupštine Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 41/12 - Drugi novi prečišćeni tekst, 15/13, 47/13 i 47/15), Skupština Kantona Sarajevo, na sjednici održanoj dana 28.06.2016. godine, povodom razmatranja Programa rada Javne ustanove Muzej Sarajeva sa finansijskim planom za 2016. godinu, donijela je

ODLUKU

I

Daje se saglasnost na Program rada Javne ustanove Muzej Sarajeva sa finansijskim planom za 2016. godinu, koji je sastavni dio ove odluke.

II

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-05-22432/16
28. juna 2016. godine
Sarajevo

Predsjedateljica
Skupštine Kantona Sarajevo
Prof. Ana Babić, s. r.

PROGRAM RADA SA FINANSIJSKIM PLANOM JU MUZEJ SARAJEVA ZA 2016. GODINU

I UVODNI DIO

Program rada sa finansijskim planom za 2016. godinu JU Muzej Sarajeva sačinjen je u skladu sa Odlukom o metodologiji izrade i donošenja programa rada i izvještaja o radu Vlade Kantona i kantonalnih organa, donesene na 74. Sjednici Vlade

U stavu 2. riječi: "1.000 do 5.000 dinara", zamjenjuju se riječima: "250 do 450 DEM u dinarskoj protuvrijednosti".

Član 10.

U članu 188. stav 1. riječi: "125 dinara", zamjenjuju se riječima: "15 DEM u dinarskoj protuvrijednosti".

U stavu 2. riječi: "500 do 3.000 dinara", zamjenjuju se riječima: "100 do 300 DEM u dinarskoj protuvrijednosti".

Član 11.

U članu 189. stav 1. riječi: "100 dinara", zamjenjuje se riječima: "10 DEM u dinarskoj protuvrijednosti".

U stavu 2. riječi: "500 do 3.000 dinara", zamjenjuju se riječima: "50 do 100 DEM u dinarskoj protuvrijednosti".

Član 12.

Ovaj zakon stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u "Sju benim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-02-47/97

24. jula 1997. godine
Sarajevo

Predsjedavajući

Skupštine Kantona Sarajevo
Mirsad Kebo, s. r.

Na osnovu člana III.4. Ustava Federacije Bosne i Hercegovine, člana 18.b) 18b. Ustava Kantona Sarajevo ("Slu bene novine Kantona Sarajevo", br. 1/96, 2/96 - ispravka i 3/96 - ispravka), člana 14. stav 2, čl. 53, 63. stav 6. člana 82. stav 2. čl. 167. i 168. Zakona o bezbjednosti saobraćaja na putevima - Novi prečišćeni tekst ("Slu beni list SRBiH", br. 3/90, 9/90, 11/90 i 40/90), Skupština Kantona Sarajevo, na sjednici održanoj 24. jula 1997. godine, donijela je

ODLUKU

O SIGURNOSTI I ORGANIZACIJI PROMETA

I - OPĆE ODREDBE

Član 1.

Ovom odlukom propisuju se uvjeti i pravila sigurnosti i organizacije prometa na javnim prometnim površinama u Kantonu Sarajevo (u daljem tekstu: Kanton), te mjere za njihovo provođenje.

Član 2.

Javnim prometnim površinama u smislu ove odluke smatraju se: ceste, ulice, trgovi, javni prolazi, trotoari, biciklističke staze, javna stubišta, mostovi, podvojnaci, nadvojnaci, pothodnici, nathodnici, tuneli, parkirališta, ostavilišta za bicikle i bicikle sa pomoćnim motorom, javne garaže, stajališta i terminali javnog gradskog prometa i slične površine.

Član 3.

Promet na javnim prometnim površinama dopušten je svakom, pod jednakim uvjetima u granicama propisanim zakonom i ovom odlukom.

Na javnim prometnim površinama ne smiju se poduzimati bilo kakve radnje ili djelatnosti što bi mogle oštetiti javnu prometnu površinu ili ugroziti sigurnost i protočnost motornog, pješačkog ili biciklističkog prometa.

Član 4.

Svi subjekti, koji određuju i provode prometnu politiku, dužni su stalno osiguravati uvjete za sigurno i nesmetano odvijanje prometa u Kantonu.

Ministarstvo prometa i komunikacija Kantona (u daljem tekstu: Ministarstvo prometa) prati prometnu problematiku, te odobrava, predlaže i provodi mjere što unapređuju prometni sustav.

Ministarstvo unutrašnjih poslova prati stanje sigurnosti u prometu, te poduzima i mjere za veću sigurnost u prometu.

Direkcija za puteve u sastavu Ministarstva za promet (u daljem tekstu: Direkcija) dužna je osigurati trajno i nesmetano obavljanje djelatnosti i održavanja i zaštite javnih prometnih površina, da se na njima može odvijati siguran i nesmetan promet.

II - KRETANJE PO JAVNIM PROMETNIM POVRŠINAMA

Član 5.

Pješaci koji nose glomazne predmete ili predmete koji mogu zaprljati ili ozlijediti prolaznike, moraju biti naročito pažljivi i ne smiju ometati i ugrožavati sudionike u prometu.

Ako pješaci po ulicama i cestama nose predmete dužine od 3 m, ti predmeti moraju biti na krajevima vidno označeni.

Član 6.

Osobe, koje u dječijim kolicima prevoze djecu i osobe koje voze invalidne osobe, moraju se kretati trotoarima ili po drugim površinama namjenjenim kretanju pješaka.

Trotoarima i drugim površinama, što su namijenjeni za kretanje pješaka, mogu se kretati i osobe u invalidskim kolicima.

Član 7.

Sudionici u prometu moraju prema invalidnim, slijepim i nemoćnim osobama, te djeci, kao i osobama koje prate ili prevoze invalide i djecu, postupati sa najvećom pažnjom.

Član 8.

Na trotoarima ispred: ustanova za predškolsku djecu, škola, kina, pozorišta, sportskih dvorana i igrališta, te drugih javnih objekata ispred kojih se redovito skuplja veći broj ljudi, moraju se postaviti zaštitne ograde.

Ograde iz stava 1. ovog člana postavljaju se i održavaju tako da se spriječi mogućnost izravnog dolaska djece i posjetilaca na kolovoz javne ceste ili ulice, i ne smiju zadirati u slobodni profil ceste ili tramvajske pruge.

Sredstva za postavljanje i održavanje zaštitnih ograda osiguravaju vlasnici odnosno korisnici objekata iz stava 1. ovog člana.

Rješenje o postavljanju zaštitne ograde iz stava 1. ovog člana izdaje Ministarstvo prometa.

Ako vlasnik odnosno korisnik objekta iz stava 1. ovog člana ne postavi zaštitnu ogradu ili je ne postavi u skladu sa stavom 2. ovog člana, Direkcija za puteve, po nalogu nadležne inspekcije, osigurat će postavljanje zaštitne ograde na teret vlasnika, odnosno korisnika objekta.

Član 9.

Zabranjeno je kretanje zapretnim vozilima, jahanje, vođenje i gonjenje stoke na magistralnim i regionalnim cestama Kantona, kao i na lokalnim cestama i ulicama na kojima se odvija javni promet.

Iznimno, Ministarstvo za unutrašnje poslove Kantona Sarajevo, može za turističke, kulturne i druge namjene odobriti kretanje kočije, zapretnih vozila, jahanje i gonjenje stoke na prometnicama iz stava 1. ovog člana.

Član 10.

Smjerove kretanja autobusa u dolasku i odlasku s autobuskih kolodvora, kao i njihova stajališta na području Kantona, određuje Ministarstvo prometa.

Autobusi koji saobraćaju na federalnim, magistralnim, međuentitetskim i međunarodnim linijama, ne smiju stajati na stajalištima javnog gradskog prometa.

Iznimno, Ministarstvo prometa može odobriti da autobusi koji saobraćaju na linijama iz prethodnog stava ovog člana mogu stajati na stajalištima javnog gradskog prometa.

III - ZAUSTAVLJANJE I PARKIRANJE VOZILA

Član 11.

Ne smiju se zaustavljati i parkirati vozila na trotoaru i biciklističkoj stazi, osim ako je na temelju rješenja Ministarstva za promet, odobreno korištenje dijela trotoara za tu namjenu.

Način i uvjeti korištenja trotoara za zaustavljanje i parkiranje vozila moraju biti označeni prometnim znakom i oznakom na trotoaru i biciklističkoj stazi.

U slučajevima iz prethodnog stava između zgrade i prostora na trotoaru označenog za zaustavljanje i parkiranje treba ostaviti slobodan prolaz za pješake širine najmanje 1,6m.

Član 12.

Ministarstvo prometa može prostorno i vremenski ograničiti parkiranje za sve ili za samo pojedine vrste vozila.

Na parkiralištima, na kojima je ograničeno vrijeme parkiranja, vozači moraju koristiti parkirališni sat na mjestima gdje je parkirališni sat postavljen, a na mjestima gdje nije, parking kartu.

Član 13.

Parkirališta mogu biti ulična i posebna, u vlasništvu pravnih i fizičkih lica.

Član 14.

Teretna vozila nosivosti veće od 1,5 t i autobusi mogu se parkirati samo na posebnim parkiralištima i prometnim terminalima, što su za tu namjenu određena.

Član 15.

Na parkiralištima i u javnim garažama može se uvesti naplata, ovisno o vremenu korištenja parkirališnih mjesta.

Parkirališta i javne garaže iz stava 1. ovog člana utvrđuje Ministarstvo za promet.

Član 16.

Vlada Kantona može na prijedlog Ministarstva za promet, povjeriti pravnoj ili fizičkoj osobi obavljanje poslova naplate parkiranja, nadzora i čuvanja vozila na parkiralištima i u javnim garažama iz člana 15. ove odluke.

Odnosi između Vlade Kantona i pravne i fizičke osobe kojoj se povjeravaju poslovi naplate parkiranja, nadzora i čuvanja vozila na parkiralištima i u javnim garažama, regulišu se ugovorom.

Član 17.

Nadzor i naplatu parkiranja vozila na parkiralištima obavljaju ovlaštene osobe - redari.

Pravna ili fizička osoba iz člana 16. ove odluke dužna je brinuti o uređenju i održavanju parkirališta na kojima se naplaćuje parkiranje vozila.

Nadzor nad pravnom ili fizičkom osobom iz člana 16. ove odluke obavlja Ministarstvo prometa.

Član 18.

Na početku godine, Vlada Kantona na prijedlog Ministarstva za promet određuje koji dio sredstava što su prikupljeni naplatom za korištenje parkirališta i javnih garaža u tekućoj godini pripada Kantonu.

Sredstva od naplate parkiranja koriste se za održavanje, opremanje i gradnju parkirališta i javnih garaža.

Član 19.

Na parkiralištima i u javnim garažama iz člana 15. ove odluke vozači se moraju pridržavati vremenskog ograničenja parkiranja. Ako vozač prekorači dopušteno vrijeme trajanja parkiranja, dužan je platiti dopunsku naknadu za prekoračenje vremena parkiranja. Ako vozač motornog vozila odbije platiti naknadu ili

dopunsku naknadu za parkiranje, dužan je dati redaru podatke o sebi i vozilu.

Član 20.

Određbe ove odluke od čl. 11. do 19. u pogledu osobnih i drugih vozila bit će se regulisati posebnom Odlukom o organizaciji i načinu naplate parkiranja i Zaključkom o zonama javnih parkirališta i cijeni parkirne karte.

Član 21.

Parkirališna mjesta mogu se rezervisati.

Za rezervaciju parkirališta iz stava 1. ovog člana plaća se naknada.

Službene, organi i organizacije od posebnog značaja za Bosnu i Hercegovinu, Federaciju Bosnu i Hercegovinu i Kanton ne plaćaju rezervaciju za službena vozila.

Strana konzularna predstavništva imaju pravo na rezervaciju dva besplatna parkirališna mjesta, a za rezervaciju ostalih parkirališnih mjesta plaća se naknada, odnosno, ovi se odnosi regulišu na bazi reciprociteta sa stranom državom kojoj se odobrava rezervacija parkirališnog mjesta.

Parkirališta i naknadu iz stava 1. ovog člana određuje Ministarstvo prometa.

Član 22.

Ministarstvo za promet odredit će prostor za parkiranje vozila za invalide, koji imaju poseban međunarodni znak "znak za pristupačnost".

"Znak za pristupačnost", mogu dobiti tjelesno invalidne osobe, koje se kreću pomoću invalidskih kolica, slijepe osobe kod kojih je vid sa korekcijom na boljem oku ispod 0,05, kao i osobe koje su u stanju terminalne insuficijencije - na dijalizi a izdaje ga, na temelju mišljenja Ministarstva zdravstva i Ministarstvo prometa.

"Znak za pristupačnost", može se koristiti samo uz prisutnost nosioca tog prava i kada je vidno istaknut na vozilu.

Član 23.

Ministarstvo prometa može odrediti prostor za zaustavljanje radi opskrbe.

IV - PREMJEŠTANJE NEPROPISSNO ZAUSTAVLJENIH I PARKIRANIH VOZILA

Član 24.

Vlada Kantona Sarajevo, na prijedlog Ministarstva za promet i komunikacije, može povjeriti pravnoj ili fizičkoj osobi obavljanje poslova premještanja i odvođenja nepropisno parkiranih vozila, a međusobna prava i obaveze uredit će se ugovorom.

Član 25.

Zaustavljena ili parkirana vozila na javnim prometnim površinama namjenjenim za kretanje i zadržavanje pješaka, gdje to nije dozvoljeno u smislu člana 11. ove odluke, uklonit će se ili premjestiti na drugo mjesto o trošku vlasnika ili korisnika vozila po nalogu ovlaštene službene osobe redara i prisustvo ovlaštenog službenika policije Kantona.

Vozila što su zaustavljena ili parkirana suprotno oznakama na kolovozu ili prometnim znakom kojim su određeni način i uvjeti parkiranja, a time smanjuju protočnosti ili sigurnost motornog ili pješačkog prometa kao i vozila što su bez odobrenja zaustavljena ili parkirana na parkirališnim mjestima rezerviranim za vozila invalida, opskrbe, te na parkirališnim mjestima rezerviranim za vozila iz člana 20. ove odluke biće premještena o trošku vlasnika ili korisnika vozila po nalogu ovlaštene službene osobe - redara i prisustvo ovlaštenog službenika policije Kantona Sarajevo.