



Broj: 02-05-1630-1/14  
Sarajevo, 23.01.2014. godine

Na osnovu čl. 22. i 24. stav 4. Zakona o Vladi Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj: 24/03 - Prečišćeni tekst i 38/13), Vlada Kantona Sarajevo, na **18.** vanrednoj sjednici održanoj **23.01.2014.** godine, donijela je sljedeći

## ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se Prijedlog odluke o davanju saglasnosti KJKP "GRAS" d.o.o. Sarajevo za ponovno zasnivanje hipoteke na nekretnine u vlasništvu kao sredstvo obezbjeđenja po ugovoru o kreditiranju sa Raiffeisen Bank d.d.
2. Ukupna vrijednost nepokretnih stvari na kojima će se zasnovati hipoteka u iznosu od 10.755.829,05 KM.
3. Predlaže se Skupštini Kantona Sarajevo da, u skladu sa Poslovnikom Skupštine Kantona Sarajevo, donese odluku iz tačke 1. ovog Zaključka.

**P R E M I J E R**

**Suad Zeljković**

Dostaviti:

1. Predsjedavajuća Skupštine Kantona Sarajevo
2. Skupština Kantona Sarajevo
3. Premijer Kantona Sarajevo
4. Ministarstvo saobraćaja
5. KJKP "GRAS" d.o.o. Sarajevo (putem Ministarstva saobraćaja)
6. Neovisno stručno tijelo za validnost kalkulacije cijene (putem Ministarstva saobraćaja)
7. Evidencija
8. A r h i v a



web: <http://vlada.ks.gov.ba>  
e-mail: [vlada@vlada.ks.gov.ba](mailto:vlada@vlada.ks.gov.ba)  
Tel: + 387 (0) 33 562-068, 562-070  
Fax: + 387 (0) 33 562-211  
Sarajevo, Reisa Džemaludina Čauševića 1



Na osnovu člana 18. tačka m) Ustava Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", br 1/96, 2/96, 16/97, 14/00, 4/01, 28/04 i 5/13), člana 8. Zakona o imovini Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 6/97, 9/98 – Presude Ustavnog suda Federacije Bosne i Hercegovine i 5/10 – Presuda Ustavnog suda Federacije Bosne i Hercegovine) i člana 119. Poslovnika Skupštine Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo" br. 41/12-Drugi novi prečišćeni tekst i 15/13) Skupština Kantona Sarajevo, na sjednici od \_\_\_\_\_ 2013. godine, donijela je

## **ODLUKU**

**O DAVANJU SAGLASNOSTI KJKP GRAS D.O.O. SARAJEVO ZA PONOVO ZASNIVANJE HIPOTEKE NA NEKRETNINE U VLASNIŠTVU KAO SREDSTVO OBEZBJEĐENJA PO UGOVORU O KREDITIRANJU SA RAIFFEISEN BANK D.D.**

### **I**

Daje se saglasnost KJKP GRAS d.o.o. Sarajevo za ponovno zasnivanje hipoteke na objektima KJKP GRAS d.o.o. Sarajevo kao sredstvo obezbjeđenje po Ugovorima o kreditiranju i poslovnoj saradnji broj OU-2-046/04 (sa svim izmjenama i dopunama od 1 do 19) zaključenim između KJKP GRAS d.o.o Sarajevo i Raiffeisen bank d.d. Bosna I Hercegovina, a na osnovu kojih je zaključen Ugovor o dugoročnom kreditu broj: 05851/2012 kojim su reprogramirana kreditna zaduženja i koja u vrijeme zaključenja istog iznose 9.789.480,30 KM sa rokom otplate do 31.12.2017. godine, kako slijedi:

Remiza: Upravna zgrada i glavna tramvajska hala upisana u ZK br.282 KO SP DOLAC, Sarajevo, označena kao k.č.broj: 527/1, površine 3.285 m<sup>2</sup>, čija je ukupna procjenjena vrijednost 5.346.493,86 KM.

Zgrada servisa tramvaja i glavna hala autobusa ZK br.3085 KO SP DOLAC Sarajevo označeno kao k.č.broj: 531/2, površine 3.035 m<sup>2</sup>, čija je ukupna procjenjena vrijednost 5.081.524,82 KM.

Zgrada trafostanice – Vrazova upisano u ZK br 139 KO SP Sarajevo, Mahala L, k.č. 264, površine 167 m<sup>2</sup> čija je ukupna procjenjena vrijednost 327.810,37 KM.

### **II**

Ukupna vrijednost nepokretnih stvari na kojima će se zasnovati hipoteka iz člana I ove odluke iznosi 10.755.829,05 KM.

### **III**

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj  
Sarajevo

Predsjedavajuća  
Skupštine Kantona Sarajevo

Prof. dr. Mirjana Malić

## O B R A Z L O Ž E N J E

### I – PRAVNI OSNOV

Pravni osnov za donošenje ovog zaključka sadržan je u članu 18. tačka m) Ustava Kantona Sarajevo (“Službene novine Kantona Sarajevo”, br 1/96, 2/96, 16/97, 14/00, 4/01, 28/04 i 5/13), članu 8. Zakona o imovini Kantona Sarajevo (“Službene novine Kantona Sarajevo”, br. 6/97, 9/98 – Presude Ustavnog suda Federacije Bosne i Hercegovine i 5/10 – Presuda Ustavnog suda Federacije Bosne i Hercegovine) i članu 119. Poslovnika Skupštine Kantona Sarajevo (“Službene novine Kantona Sarajevo” br. 41/12-Drugi novi prečišćeni tekst i 15/13).

### II – RAZLOZI ZA DONOŠENJE

KJKP „Gras“ d.o.o. Sarajevo je sa Raiffeisen Bank d.d. BiH Sarajevo zaključio Ugovor o kreditu i poslovnoj saradnji (Osnovni ugovor) broj: OU-2-464/04 od 30.07.2004.godine sa pripadajućim izmjenama i dopunama od br.1 do br.19. u iznosu od 9.789.489,30 KM sa rokom otplate do 15.09.2015.godine.

Kao sredstva obezbjeđenja povrata gore pomenutog kredita zasnovana je hipoteka na nekretninama po notarski obrađenom ugovoru o hipoteci broj: OPU-IP-543/09 od 01.10.2009.godine, te založno pravo na pokretnim stvarima upisano u Registar zaloga kod Ministarstva pravde BiH.

Na osnovu Zaključka Skupštine Kantona Sarajevo broj: 01-05-31447/11 od 28.12.2011.godine data je saglasnost Vladi Kantona Sarajevo da provede proceduru kreditnog zaduženja sa ciljem preuzimanja kreditnih obaveza KJKP „Gras“ d.o.o. Sarajevo. Po zahtjevu Vlade Kantona Sarajevo KJKP „Gras“ d.o.o. Sarajevo je sačinilo reprogram kreditnih zaduženja kod svih komercijalnih banaka sa kojima je imalo zaključene ugovore o kreditnom zaduženju, među kojima je i Rasiffeisen Banka sa kojom su finansijska sredstva u iznosu od 9.789.489,30 KM reprogramirana zaključivanjem Ugovora o dugoročnim kreditu broj: 05851/2012, koji je KJKP „Gras“ d.o.o. Sarajevo zaključio dana 06.07.2012.godine sa rokom otplate do 31.12.2017.godine.

U skladu sa odredbama Ugovora o dugoročnom kreditu broj: 05851/2012 od 06.07.2012.godine KJKP „Gras“ d.o.o. Sarajevo je u obavezi da kao sredstvo obezbjeđenja kreditnog zaduženja zasnjuje hipoteku na nekretninama iz Ugovora o hipoteci broj: OPU-IP-543/09 od 01.10.2009.godine, s tim da je banka odustala od založnog prava na pokretnim stvarima upisanim u Registar zaloga kod Ministarstva pravde BiH.

Na osnovu gore navedenog, a na prijedlog Uprave preduzeća za zasnivanje (zanavanje) hipoteke na nepokretnoj imovini preduzeća, te date saglasnosti na prijedlog uprave preduzeća za zasnivanje hipoteke na nepokretnoj imovini preduzeća od Nadzornog odbora preduzeća, Skupštine preduzeća KJKP „Gras“ d.o.o. Sarajevo na sjednici održanoj dana 10.12.2013.godine donijela je Odluku broj: 28/28 od 10.12.2013.godine kojom odobrava KJKP „Gras“ d.o.o. Sarajevo ponovo zasnivanje hipoteke na objektima KJKP „Gras“ d.o.o. Sarajevo kao sredstvo obezbjeđenja po Ugovoru o kreditiranju i poslovnoj saradnji broj: OU-2-046/04 (sa svim izmjenama i dopunama od br.1. do br.19 zaključenim između KJKP „Gras“ d.o.o. Sarajevo i Raiffeisen Bank d.d. BiH na osnovu kojih je zaključen Ugovor o dugoročnom kreditu broj: 05851/2012 kojim su reprogramirana kreditna zaduženja i koja u vrijeme zaključenja istog iznosa 9.789.480,30 Km sa rokom otplate do 31.12.2017.godine

#### Član 18.

##### **Nadležnosti Skupštine**

Skupština Kantona:

- a) priprema i dvotrećinskom većinom usvaja Ustav Kantona;
- b) donosi zakone i druge propise u okviru izvršavanja nadležnosti Kantona, izuzev propisa koji su ovim Ustavom ili zakonom dati u nadležnost Vlade Kantona;
- c) bira i razrješava Predsjednika i podpredsjednika Kantona sukladno Ustavu Federacije i ovom Ustavu;
- d) utvrđuje politiku i donosi programe razvoja Kantona;
- e) potvrđuje imenovanje Premijera, zamjenika Premijera i članova Vlade Kantona;
- f) osniva kantonalne i općinske sudove i utvrđuje njihove nadležnosti;
- g) bira sudije kantonalnih sudova sukladno Ustavu Federacije i ovom Ustavu;
- h) usvaja budžet Kantona i donosi zakone o oporezivanju i na drugi način osigurava potrebno finansiranje;
- i) bira zastupnike u Dom naroda Federacije sukladno Ustavu Federacije;
- j) odlučuje o prijenosu ovlaštenja Kantona na općine i Federaciju;
- k) odobrava zaključivanje ugovora i sporazuma u oblasti međunarodnih odnosa i međunarodne suradnje;
- l) provodi istragu sukladno ovom Ustavu i posebnim propisima;
- m) vrši i druge poslove utvrđene federalnim propisima, ovim Ustavom i kantonalnim propisima.

#### Član 19.

##### **Način rada Skupštine**

Skupština bira predsjedavajućeg i dva njegova zamjenika iz reda izabranih poslanika.

Skupština zasijeda javno, izuzev u slučajevima kada je to predviđeno njenim poslovníkom. Izvještaji o zasjedanjima i donesenim odlukama se objavljuju u sredstvima javnog informiranja.

Način rada Skupštine bliže se uređuje poslovníkom.

#### Član 20.

##### **Poslanički imunitet**

Krivični postupak ili građanska parnica ne mogu biti pokrenuti protiv kantonalnog poslanika, niti kantonalni poslanik može biti zadržan u pritvoru ili kažnjen na bilo koji način zbog iznesenog mišljenja i datog glasa u Skupštini.

#### Član 21.

##### **Način odlučivanja u Skupštini**

U vršenju svojih nadležnosti Skupština donosi zakone, druge propise, te opće i pojedinačne akte (dalje: propisi).

**ZAKON  
O IMOVINI KANTONA SARAJEVO**

## Član 1.

Ovim zakonom utvrđuje se imovina Kantona Sarajevo (u daljem tekstu: Kanton), preuzimanje, način sticanja, upravljanja i raspolaganja imovinom i druga pitanja koja su u vezi sa imovinom Kantona.

## Član 2.

Kanton je pravni sljedbenik Grada Sarajeva (u daljem tekstu: Grad) u imovini i imovinskim pravima, u skladu sa Zakonom o područjima općina SRBiH ("Službeni list SRBiH", br. 47/62, 6/65, 14/66, 23/67, 3/70, 35/77, 31/78, 22/80, 33/90, 8/91 i 32/91).

## Član 3.

Kanton preuzima sva prava i obaveze Grada koje proističu iz imovinsko-pravnih odnosa.

## Član 4.

Kanton u potpunosti preuzima imovinu Grada na području Kantona, kao i na drugim područjima gdje je Grad posjedovao imovinu.

## Član 5.

Imovinu Kantona, pored imovine stečene preuzimanjem u smislu odredaba čl. 2, 3. i 4. ovog zakona, čini pokretna i nepokretna imovina, prava i novčana sredstva stečena kupovinom ili na drugi način u skladu sa zakonima Bosne i Hercegovine i Federacije Bosne i Hercegovine.

## Član 6.

Kanton je vlasnik imovine na području Kantona i to:

1. prirodnih bogatstava i dobara u općoj upotrebi;
2. nekretnina na kojima pravo korištenja i upravljanja imaju mjesne zajednice, udruženja građana i političke organizacije, izuzev sredstava koja su te zajednice i organizacije pribavile iz drugih izvora osim budžeta; sredstava za finansiranje zajedničkih potreba, donacija društvenih pravnih lica i samodoprinosu građana;
3. nekretnina na području Kantona koje su izgrađene ili po drugom osnovu stečene iz sredstava budžeta, sredstava za finansiranje zajedničkih potreba, te sredstava samodoprinosu građana i donacija, kao i imovine koja je stečena i po drugim osnovama, bez obzira da li se kod društvenog pravnog lica kao korisnika vode u poslovnim knjigama odnosno da li su upisane u zemljišne knjige;
4. društvenog kapitala iskazanog u bilansima stanja pravnih lica na dan 31. decembra 1991. godine, odnosno stanja utvrđenih nakon revizije.

## Član 7.

Kanton vrši ovlaštenja i obaveze vlasnika po osnovu državnog kapitala prema preduzećima i ustanovama koja u cjelini ili djelimično imaju državni kapital, u skladu sa zakonom, osim preduzeća i ustanova nad kojima ovlaštenje i obaveze vlasnika vrše nadležni organi Federacije.

## Član 8.

Imovinom Kantona upravlja Skupština Kantona Sarajevo (u daljem tekstu: Skupština).

Predsjednik Kantona i Vlada Kantona mogu raspolagati imovinom u okviru ovlaštenja koja im Skupština prenese posebnim propisom.

## Član 9.

Skupština može posebnim propisom prenijeti prava vlasništva na druga pravna lica, u skladu sa zakonom.

## Član 10.

Vlada Kantona posebnim propisom uredit će način evidentiranja imovine iz čl. 2, 3, 4, 5, 6. i 7. ovog zakona i odrediti organe za njegovo provođenje.

Propis iz prethodnog stava Vlada Kantona će donijeti u roku od 15 dana od dana donošenja ovog zakona.

## Član 11.

Odredbе člana 6. ovog zakona primjenjivat će se do donošenja zakona Federacije Bosne i Hercegovine i dr. ave Bosne i Hercegovine.

## Član 12.

Ovaj zakon stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-02-12/97

Predsjedavajući

3. aprila 1997. godine

Skupštine Kantona Sarajevo,

Sarajevo

Mirsad Kebo, s. r.

Na osnovu člana 18.b) Ustava Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 1/96, 2/96 i 3/96) i člana 20. Zakona o Agenciji za privatizaciju ("Službene novine Federacije BiH", broj 18/96), Skupština Kantona Sarajevo, na sjednici od 3. aprila 1997. godine, donijela je

**ZAKON****O KANTONALNOJ AGENCIJI ZA PRIVATIZACIJU****I - OPĆE ODREDBE**

## Član 1.

Ovim zakonom osniva se Kantonalna agencija za privatizaciju (u daljem tekstu: Agencija) kao upravna organizacija Vlade Kantona, utvrđuje njen pravni položaj, sjedište, djelokrug i nadležnost, upravljanje, rukovođenje i finansiranje.

**II - PRAVNI POLOŽAJ I SJEDIŠTE AGENCIJE**

## Član 2.

Agencija ima svojstvo pravnog lica.  
Agencija je specijalizovana upravna organizacija Vlade Kantona Sarajevo (u daljem tekstu: Vlada Kantona).

## Član 3.

Sjedište Agencije je u Sarajevu.

**III - DJELATNOST I NADLEŽNOST AGENCIJE**

## Član 4.

Djelatnost Agencije je obavljanje stručnih i drugih poslova koji se odnose na privatizaciju.

## Član 5.

U okviru svoje djelatnosti Agencija vrši naročito:  
- organizovanje i podsticanje privatizacije preduzeća na teritoriji Kantona;  
- odobrava početne bilanse preduzeća u skladu sa metodologijom za pripremu preduzeća za privatizaciju;

Skupština donosi Ustav, zakone, budžet i izvještaj o izvršenju budžeta, prostorni plan Kantona, Poslovnik Skupštine, odluke i zaključke, deklaracije, rezolucije, preporuke i smjernice i daje autentična tumačenja zakona ili drugog akta.

Član 118.

Kad Skupština vrši izmjene ili dopune općih akata Skupštine, zakon mijenja ili dopunjuje zakonom, a ostale opće akte, osim zaključka, odlukom.

Zaključak se mijenja ili dopunjuje zaključkom.

Autentično tumačenje se ne može mijenjati ili dopunjavati.

Član 119.

Odluka je skupštinski akt koji se donosi radi izvršavanja ili konkretizacije Ustava, zakona ili drugih općih akata ili njihovih pojedinih dijelova.

Odlukom se odlučuje i o drugim pravima i obavezama Skupštine kada je to Ustavom, zakonom, drugim općim aktom ili ovim poslovnikom određeno.

Član 120.

Zaključkom Skupština odlučuje o svom radu i o radu radnih tijela Skupštine i Službe Skupštine.

Zaključkom Skupština može zauzeti stav o pitanju koje je razmatrala, uključujući utvrđivanje obaveza za Vladu i kantonalne organe uprave u pogledu pripreme zakona ili drugih propisa i općih akata ili vršenja drugih poslova iz njihovog djelokruga.

Radna tijela Skupštine donose zaključke iz svog domena rada.

Član 121.

Deklaracijom se izražava stav Skupštine o političkim pitanjima i drugim bitnim pitanjima od interesa za Kanton, Federaciju Bosne i Hercegovine ili Bosnu i Hercegovinu.

Član 122.

Rezolucijom se utvrđuje političko djelovanje u svim ili pojedinim oblastima iz djelokruga Skupštine.

Rezolucijom se daju i političke smjernice za rad Vlade, kao i drugih kantonalnih organa i organizacija.

Član 123.

Preporukom se izražava mišljenje Skupštine u vezi sa usklađivanjem odnosa i razvijanjem međusobne saradnje organizacija i zajednica o pitanjima od kantonalnog interesa.

Član 124.

Smjericama se utvrđuju obaveze Vlade i kantonalnih organa uprave u vezi sa politikom izvršavanja zakona i drugih propisa i općih akata, te se usmjerava njihov rad.

Član 125.

Akta donosena na sjednici Skupštine potpisuje predsjedavajući Skupštine.

Član 126.

Izvolikom zakona, odnosno drugog propisa ili općeg akta Skupštine, smatra se onaj tekst zakona odnosno drugog propisa ili općeg akta koji je usvojen na sjednici Skupštine.



KANTONALNO JAVNO  
KOMUNALNO PREDUZEĆE  
GRADSKI SAOBRAĆAJ  
d.o.o. S A R A J E V O  
71000 Sarajevo, Velikih drveta 1

Općinski sud u Sarajevu UF/ I - 2438/05  
Identifikacioni broj 4200055640002  
PDV broj 200055640002  
Poreski broj 01632095  
Šifra djelatnosti 60212  
Telefon: 033 / 293-333 Fax: 033 / 452-186



Broj: 755  
Datum: 16-01-2014

Bosna i Hercegovina  
Federacija BiH  
Kanton Sarajevo

MINISTARTVO SAOBRAĆAJA  
ZA  
VLADU KANTONA I  
SKUPŠTINU KANTONA SARAJEVO

**PREDMET: Dostavljanje odluke Skupštine preduzeća KJKP „GRAS“ d.o.o Sarajevo broj: 28/28 od 11.12.2013 godine – na saglasnost**

KJKP „GRAS“ d.o.o Sarajevo je sa RAIFFEISEN BANK D.D. Bosna i Hercegovina Sarajevo zaključilo Ugovor o kreditu i poslovnoj saradnji (Osnovni ugovor) br. OU-2-464/04 od 30.07.2004 godine sa pripadajućim izmjenama i dopunama od br.1 do br. 19, u iznosu od 9.789.489,30 KM sa rokom otplate do 15.09.2015 godine.

Kao sredstva obezbjeđenja povrata gore navedenog kredita zasnovana je hipoteka na nekretninama po notarski obrađenom ugovoru o hipoteci broj: OPU-IP-543/09 od 01.10.2009 godine te založno pravo na pokretnim stvarima upisano u Registar zaloga kod Ministarstva pravde BiH.

Na osnovu Zaključka Skupštine Kantona Sarajevo broj: 01-05-31447/11 od 28.12.2011. godine data je saglasnost Vladi Kantona Sarajevo da provede proceduru kreditnog zaduženja sa ciljem preuzimanja kreditnih obaveza KJKP «Gradski saobraćaj» d.o.o. Sarajevo. Po zahtjevu Vlade Kantona Sarajevo KJKP „GRAS“ d.o.o Sarajevo je sačinilo reprogram kreditnih zaduženja kod svih komercijalnih banaka sa kojima je imalo zaključene ugovore o kreditnom zaduženju među kojima je i Raiffeisen Bank d.d. Bosna i Hercegovina sa kojom su finansijska sredstva u iznosu od 9.789.489,30 KM reprogramirana zaključivanjem Ugovora o dugoročnom kreditu broj 05851/2012, koji je KJKP «Gradski saobraćaj» d.o.o. zaključio dana 06.07.2012.godine sa rokom otplate do 31.12.2017.godine.

U skladu sa odredbama Ugovora o dugoročnom kreditu broj 05851/2012 od 06.07.2012.godine KJKP „GRAS“ d.o.o Sarajevo je u obavezi da kao sredstvo obezbjeđenja kreditnog zaduženja zasnuje (zanovi) hipoteku na nekretninama iz Ugovora o hipoteci broj: OPU-IP-543/09 od 01.10.2009 godine s tim da je banka odustala od založnog prava na pokretnim stvarima upisanim u Registar zaloga kod Ministarstva pravde BiH.

Na osnovu gore navedeno a na prijedlog Uprave preduzeća za zasnivanje (zanavljanje) hipoteke na nepokretnoj imovini preduzeća, te date saglasnosti na Prijedlog Uprave preduzeća za zasnivanje (zanavljanje) hipoteke na nepokretnoj imovini preduzeća od Nadzornog odbora preduzeća, Skupština preduzeća KJKP „GRAS“ d.o.o na sjednici održanoj dana 10.12.2013 godine donijela je **Odluku broj: 28/28 od 10.12.2013 godine kojom odobrava** KJKP „GRAS“ d.o.o Sarajevo ponovno zasnivanje hipoteke na objektima KJKP «GRAS» d.o.o. Sarajevo kao sredstvo obezbjeđenja po Ugovoru o kreditiranju i poslovnoj saradnji broj OU-2-046/04 (sa svim izmjenama i dopunama od 1 do 19) zaključenim između KJKP «GRAS» d.o.o. Sarajevo i Raiffeisen Bank d.d. Bosna i Hercegovina, a na osnovu kojih je zaključen Ugovor o dugoročnom kreditu broj: 05851/2012 kojim su reprogramirana kreditna zaduženja i koja u vrijeme zaključenja istog iznose 9.789.480,30 KM sa rokom otplate do 31.12.2017 godine.

Transakcijski računi:				
	Union banka Sarajevo	1020440000004172	Hypo Alpe-Adria bank Sarajevo	3060510000013088
	Intesa Sanpaolo banka Sarajevo	1540012000237552	Raiffeisen bank Sarajevo	1610000033890065
	Vakufska banka Sarajevo	1602000000035331	Sparkasse bank Sarajevo	1990490005037063
	NLB Tuzlanska banka	1322602007868015	UNI Credit bank Sarajevo	3383202251291827
			Turkish bank	1860001048034002

OB - 002

Na osnovu gore navedenog molimo Vas da pokrenete proceduru davanja saglasnosti od Vlade Kantona i Skupštine Kantona Sarajevo, KJKP „GRAS“ d.o.o. za upis (znavljanje) hipoteke na nekretninama po odluci Skupštine preduzeća broj: 28/28 od 10.12.2013 godine i zaključenom Ugovoru o dugoročnom kreditu broj; 05851/2012 sa Raiffeisen Bank d.d. Bosna i Hercegovina a kao instrument obezbjeđenja povrata kredita

S poštovanjem !

V.D. GENERALNI DIREKTOR

*Avdo Vatrić*  
Avdo Vatrić, dipl.ing



Prilog:

Odluka Skupštine preduzeća KJKP „GRAS“ d.o.o Sarajevo broj: 28/28 od 11.12.2013 godine



KJKP «GRAS» d.o.o.  
SARAJEVO

Skupština preduzeća

Broj: 18/18  
Datum: 11-12-2013

Na osnovu člana 50 stav (1) tačka 21 Statuta KJKP «GRAS» d.o.o. Sarajevo, Skupština preduzeća na sjednici održanoj 10.12.2013 godine, donijela je

#### ODLUKU

##### Član 1.

- (1) Odobrava se KJKP „GRAS“ d.o.o Sarajevo ponovno zasnicanje hipoteke na objektima KJKP «GRAS» d.o.o. Sarajevo kao sredstvo obezbjeđenja po Ugovoru o kreditiranju i poslovnoj saradnji broj OU-2-046/04 (sa svim izmjenama i dopunama od 1 do 19) zaključenim između KJKP «GRAS» d.o.o. Sarajevo i Raiffeisen Bank d.d. Bosna i Hercegovina, a na osnovu kojih je zaključen Ugovor o dugoročnom kreditu broj: 05851/2012 kojim su reprogramirana kreditna zaduženja i koja u vrijeme zaključenja istog iznose 9.789.480,30 KM sa rokom otplate do 31.12.2017 godine, kako slijedi:
1. Remiza – Upravna zgrada i glavna tramvajska hala, zk.ul.br. 282, k.o. SP Dolac na k.č. 527/1, površine 3285 m<sup>2</sup>, procijenjena vrijednost 5.346.493,86 KM
  2. Zgrada servisa tramvaja i glavna hala autobusa, z.k.ul.br.3085, k.o. SP Dolac na k.č.531/2, površina 3.035 m<sup>2</sup>, procijenjena vrijednost 5.081.524,82 KM
  3. Zgrada trafostanice – Vrazova, zk.ul.br. 139, k.o. SP Sarajevo, Mahala L, k.č. 264, površina 167 m<sup>2</sup>, procijenjena vrijednost 327.810,37 KM
- (2) UKUPNA vrijednost nepokretnih stvari na kojima se zasniva hipoteka iznosi **10.755.829,05 KM.**

##### Član 2.

Hipoteka nad nepokretnim stvarima iz člana 1. zasniva se do 31.12.2017. godine.

##### Član 3

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja

PREDSJEDNIK SKUPŠTINE PREDUZEĆA  
Safer Balić, dipl.ecc



##### DOSTAVLJENO:

- Ministarstvo saobraćaja KS
- Raiffeisen Bank d.d. Bosna i Hercegovina,
- Uprava GRAS-a
- FRS
- Služba za pravne, kadrovske i opšte poslove
- Arhiva Skupštine preduzeća
- Arhiva