

Broj: 02-05-36756-2/17
Sarajevo, 11.01.2018. godine

Na osnovu člana 26. i 28. stav (4) Zakona o Vladi Kantona Sarajevo („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj: 36/14 – Novi prečišćeni tekst i 37/14 - Ispravka), Vlada Kantona Sarajevo na **107.** sjednici održanoj **11.01.2018.** godine, donijela je slijedeći

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se Prijedlog odluke o davanju saglasnosti na Nacrt sporazuma o regulisanju međusobnih prava i obaveza između Kantona Sarajevo-Ministarstvo saobraćaja i Općine Trnovo na zajedničkoj izgradnji podzemne garaže na Bjelašnici.
2. Predlaže se Skupštini Kantona Sarajevo da doneše Odluku iz tačke 1. ovog Zaključka.
3. Stavlja se van snage Zaključak Vlade Kantona Sarajevo broj: 02-05-24200-1/17 od 18.07.2017. godine.

PREMIER

Elmedin Konaković

Dostaviti:

1. Predsjedavajuća Skupštine Kantona Sarajevo
2. Skupština Kantona Sarajevo
3. Premijer Kantona Sarajevo
4. Ministarstvo saobraćaja
5. Evidencija
6. Arhiva



web: <http://vlada.ks.gov.ba>
e-mail: vlada@vlada.ks.gov.ba
Tel: + 387 (0) 33 562-068, 562-070
Fax: + 387 (0) 33 562-211
Sarajevo, Reisa Džemaludina Čauševića 1



Na osnovu člana 18. tačka m) Ustava Kantona Sarajevo („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj: 1/96, 2/96 – Ispravka, 3/96- Ispravka, 16/97, 14/00, 4/01, 28/04, 6/13 i 31/17) i člana 8. Zakona o imovini Kantona Sarajevo („Sl.novine Kantona Sarajevo“, br. 6/97, 9/98, 5/10 i 27/16) Skupština Kantona Sarajevo na ____ sjednici održanoj _____ 2018.godine, donosi

PRIJEDLOG

O D L U K U

o davanju saglasnosti na Nacrt sporazuma o regulisanju međusobnih prava i obaveza između Kantona Sarajevo - Ministarstvo saobraćaja Kantona Sarajevo i Općine Trnovo na zajedničkoj izgradnji podzemne garaže na Bjelašnici

I

Daje se saglasnost na Nacrt sporazuma o regulisanju međusobnih prava i obaveza između Kantona Sarajevo - Ministarstvo saobraćaja Kantona Sarajevo i Općine Trnovo na zajedničkoj izgradnji podzemne garaže na Bjelašnici.

II

Daje se saglasnost Ministarstvu saobraćaja Kantona Sarajevo da u skladu sa pozitivnim zakonskim propisima preduzme sve aktivnosti na realizaciji Sporazuma o regulisanju međusobnih prava i obaveza između Kantona Sarajevo - Ministarstvo saobraćaja i Općine Trnovo na zajedničkoj izgradnji podzemne garaže na Bjelašnici.

III

Daje se saglasnost ministru saobraćaja Kantona Sarajevo za potpisivanje Sporazuma iz tačke II ove odluke.

IV

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenim novinama Kantona Sarajevo.

**PREDSJEDATELJICA
SKUPŠTINE KANTONA SARAJEVO**

Prof. Ana Babić

Broj: _____ /18
Sarajevo, _____ 2018.godine

Dostaviti:

1. Predsjedateljica Skupštine Kantona Sarajevo
2. Skupština Kantona Sarajevo
3. Premijer Kantona Sarajevo
4. Ministarstvo saobraćaja Kantona Sarajevo
5. Općina Trnovo
6. „Službene novine Kantona Sarajevo“
7. A/a

O B R A Z L O Ž E N J E

I – PRAVNI OSNOV

Pravni osnov za donošenje predložene odluke sadržan je u odredbama člana 18. tačka m) Ustava Kantona Sarajevo („Službene novine Kantona Sarajevo“, br. 1/96, 2/96 – Ispravka, 3/96- Ispravka, 16/97, 14/00, 4/01, 28/04, 6/13 i 31/17), kojim je utvrđena nadležnost Skupštine Kantona Sarajevo da vrši i druge poslove utvrđene, između ostalog, kantonalnim propisima, odredbama kao i odredbama člana 8. Zakona o imovini Kantona Sarajevo („Sl.novine Kantona Sarajevo“, br. 6/97, 9/98 i 5/10) kojim je propisano je da imovinom Kantona upravlja Skupština Kantona Sarajevo.

II- RAZLOZI ZA DONOŠENJE

U skladu sa odredbama člana 5. Uredbe o organizaciji i načinu naplate parkiranja u Kantonu Sarajevo („Sl.novine Kantona Sarajevo“, broj 25/16) Ministarstvo saobraćaja Kantona Sarajevo je nadležno za planiranje, organizaciju i unapređenje javnog parkiranja u Kantonu Sarajevo, upravljanje, nadzor, otvaranje novih parkinga na području Kantona, kao i uspostavljanje jedinstvenog sistema naplate parkiranja.

Sredstva od naplate parkiranja mogu se koristiti samo namjenski - za održavanje, opremanje i gradnju parkirališta i javnih garaža, a što proizilazi iz odredbi člana 39. pomenute Uredbe.

Praćenjem saobraćajne problematike u Kantonu Sarajevo, a što je nadležnost ovog Ministarstva, uočene su velike saobraćajne gužve, a koje su rezultat između ostalog nedovoljne saobraćajne infrastrukture. Za navedene probleme posljednjih godina se traže rješenja, uglavnom kroz izgradnju određenog broja javnih garaža.

U tom smislu, Ministarstvo vodi aktivnosti na iznalaženju lokacija, na kojim je u skladu sa provedbenom planskom dokumentacijom planirana izgradnja javnih podzemnih garaža, a koje bi Ministarstvo odnosno Kanton Sarajevo moglo graditi sredstvima prikupljenim od naplate parkiranja.

Jedna od atraktivnijih lokacija na kojoj je moguće graditi javnu garažu je lokacija ispod trga Centra „Sredbrna lisica“ na Bjelašnici. Radi o lokalitetu koji je posjećen tokom cijele godine, a u poslednje vrijeme zabilježen je i veliki porast inostranih turista. Imajući u vidu da posjetitelji uglavnom dolaze na planinu osobnim automobilima to raspoloživi kapaciteti za parkiranje nisu dovoljni, te se pokazala potreba za dodatnim parking uslugama. U tom smislu je opravdana izgradnja podzemne garaže, a posebno imajući u vidu da je ista planirana provedbenom planskom dokumentacijom.

Sa načelnikom Općine Trnovo održano je nekoliko sastanaka i postignuti preliminarni dogovori oko zajedničke izgradnje javne podzemne garaže na lokaciji ispod trga Centra „Sredbrna lisica“ na Bjelašnici.

Predmetna podzemna garaža planirana je Urbanističkim projektom „Bjelašnica –II faza“ („Sl.novine Kantona Sarajevo“, br. 22/07 i 22/16), na zemljištu označenom kao k.č. 3102/31 K.O. Presjenica.

Javna podzemna garaža je planirana na jednoj podzemnoj etaži, dimenzija 60,67 x 53,60 m, ukupne korisne površine 3.144,10 m², sa ukupno 92 parking mjesta.

Ministarstvo saobraćaja uputilo je Općinskom načelniku dana 19.04.2017. godine Pismo namjere o poslovnoj saradnji između Kantona Sarajevo - Ministarstvo saobraćaja i Općine Trnovo, a u kojem je iskazan interes Ministarstva za zajedničku izgradnju podzemne garaže, te spremnost da uložiti novčana sredstva od cca 1.500.000,00 KM, predviđenih Budžetom Kantona Sarajevo za 2017. godinu. Istim aktom naznačeno je da ukoliko se

pristupi realizaciji projekta, prije svega potrebno definisati međusobna prava i obaveze Ministarstva saobraćaja – Kantona Sarajevo i Općine Trnovo.

Pismo namjere razmatrano je na sjednici Općinskog vijeća održanoj dana 11.05.2017. godine i donesen zaključak pod brojem:01-05-19-16/17 kojim se prihvata Pismo namjere Ministarstva saobraćaja Kantona Sarajevo broj:04-14-15621/17 od 19.04.2017.godine i daje saglasnost Općinskom načelniku da, u skladu sa pozitivnim zakonskim propisima, Statutom Općine Trnovo i Poslovnikom Općinskog vijeća Trnovo, poduzme aktivnosti na realizaciji poslovne saradnje između Općine i Kantona Sarajevo- Ministarstvo saobraćaja, na izgradnji planirane podzemne javne garaže planirane Urbanističkim projektom Bjelašnica II faza.

Nakon usaglašavanja teksta Nacrt sporazuma o regulisanju međusobnih prava i obaveza ugovornih strana u smislu odredbi člana 363. stav 5. Zakona o stvarnim pravima Ministarstvo je uputilo zahtjev Pravobranilaštvo Kantona Sarajevo da da svoje mišljenje da se ovim sporazumom ne narušava pravni interes ugovornih strana, kao i opći interes njenih građana. Pravobranilaštvo Kantona je dostavilo mišljenje broj:M-46-II/17 od 07.07.2017. godine kojim je konstatovano da je potrebno izvršiti manje korekcije, odnosno preciziranje pojedinih odredbi, što je od strane Ministarstva saobraćaja i ispoštovano.

Na Nacrt odluke pribavljen je i pozitivno mišljenje Ministarstva finansija Kantona Sarajevo akt broj: 08-01-14-23585/17 od 10.07.2017. godine.

Članom 8. Zakona o imovini Kantona Sarajevo („Sl.novine Kantona Sarajevo“, br. 6/97, 9/98, 5/10 i 27/16) propisano je da imovinom Kantona upravlja Skupština Kantona Sarajevo .

U smislu citiranih odredbi Zakona pripremljen je Prijedlog odluke o davanju saglasnosti na Nacrt sporazuma o regulisanju međusobnih prava i obaveza između Kantona Sarajevo - Ministarstvo saobraćaja i Trnovo u vezi zajedničke izgradnje podzemne garaže, te davanja saglasnosti resornom Ministarstvu da preduzme sve aktivnosti na realizaciji sporazuma, kao i saglasnost resornom ministru da potpiše sporazum o zajedničkoj saradnji imajući u vidu da se radi o poslovima iz nadležnosti Ministarstva (parkiranje), te da se izgradnju garaže planira iz namjenskih sredstva (naknade od parkiranja) koja se vode u budžetu Ministarstva.

Za provođenje ove Odluke neće biti potrebna dodatna sredstva u Budžetu Kantona Sarajevo za 2017.godinu, jer su ista planirana u iznosu od 1.500.000,00 KM na poziciji Ministarstva saobraćaja razdjel 14010001 ekonomski kod 615300 EAU - Otvaranje novih parkirališta.

Predlaže se Skupštini Kantona Sarajevo da doneše Odluku kao u prijedlogu.

Na osnovu člana 363. stav 5. Zakona o stvarnim pravima Federacije BiH („Službene novine Federacije BiH“ broj: 66/13 i 100/13) radi zajedničke izgradnje podzemne garaže na Bjelašnici, strane potpisnice saglasne su da zaključe

Nacrt-

S P O R A Z U M

o regulisanju međusobnih prava i obaveza na zajedničkoj izgradnji podzemne garaže na Bjelašnici

između:

OPĆINA TRNOVO (u daljem tekstu Općina), koju zastupa Općinski načelnik Ibro Berilo

KANTON SARAJEVO – MINISTARSTVO SAOBRAĆAJA (u daljem tekstu Ministarstvo saobraćaja) kojeg zastupa Ministar Dr.sc Mujo Fišo

PREDMET SPORAZUMA

Član 1.

Ovim Sporazumom regulišu se međusobna prava i obaveze između strana potpisnica na zajedničkoj izgradnji podzemne garaže na Bjelašnici (u daljem tekstu: javna podzemna garaža) na gradskom građevinskom zemljištu u vlasništvu Općine, označenom kao kč. broj 3102/31, upisana u Zk.ul. 75 K.o. Presjenica, (u daljem tekstu zemljište).

Član 2.

1) Strane potpisnice su saglasne da izgradnju javne podzemne garaže realizuju suinvestiranjem kao suvlasnici, **a suvlasnički dijelovi da se utvrde proporcionalno visini investicionih ulaganja** i to: Općine u tržišnoj vrijednosti zemljišta, rente, uređenje građevinskog zemljišta, izradi Glavnog projekta, naknadi za priključenje na komunalnu infrastrukturu, provedbu postupka javnih nabavki za izvođenje radova, novčаниh sredstava za popločavanje krova garaže, a Ministarstva saobraćaja u visini investicionih ulaganja označenih u stavu 3. ovog člana.

2) Visina investicionog ulaganja Općine je utvrđena:

- 2.1. za zemljište nakon procjene tržišne vrijednosti zemljišta od strane stalnog sudskog vještaka
- 2.2. za rentu na osnovu Odluke općinskog vijeća o visini naknade za pogodnost građevinskog zemljišta za IV poslovnu zonu u 2017. godini
- 2.3. za Uređenje građevinskog zemljišta na osnovu Elaborata o optremanju i pripremanju građevinskog zemljišta za obuhvat Urbanističkog projekta Bjelašnica II faza
- 2.4. za Izradu Glavnog projekta
- 2.5. za provedbu postupka javnih nabavki za izvođenje radova,

2.6.za naknadu za priključenje na komunalnu infrastrukturu.

2.7. novčana sredstva za popločavanje krova garaže.

3) Investiciono ulaganje Ministarstva saobraćaja obuhvata: troškovi izgradnje podzemne garaže

4) Odnos suvlasničkih dijelova suinvestitora bit će riješen posebnim ugovorom o prenosu suvlasničkog dijela prava na zemljištu sa Općine na Kanton.

5) Konačan odnos suvlasničkih dijelova, odnosno vlasništvo na posebnim djelovima garaže (etažnim jedinicama po etažiranju) će se znati tek nakon završetka izgradnje, tehničkog prijema i upisa iste u zemljišne knjige, a proporcionalno ulaganju suvlasnički dijelovi na istoj, odnosno vlasnički dijelovi na etažama (nakon izvršenog etažiranja) regulisće se posebnim Ugovorom o utvrđivanju suvlasničkih dijelova na čitavoj nekretnini i diobi izgrađenih etažnih jedinica – posebnim dijelovima objekta, koji će biti proporcionalan ukupnom investicijskom ulaganju svake od ugovornih strana na način predviđen ovim sporazumom.

Član 3.

Strane potpisnice su saglasne da za obavljanje poslova nadzora nad izvođenjem radova na izgradnji podzemne garaže obavlja Zavod za izgradnju Kantona Sarajevo.

Član 4.

Strane potpisnice su saglasne da se najkasnije u roku od 30 dana od dana potpisivanja sporazuma mora pribaviti građevinska dozvola.

Član 5.

Strane potpisnice su saglasne da radom podzemne garaže upravlja JKP "TRNOVO" D.O.O., a strane potpisnice će posebnim ugovorom regulisati način raspolaganja, održavanja objekta i njegove upotrebe, raspodjela operativnih troškova nastalih radom garaže, kao i raspodjela ostvarenih prihoda od rada garaže.

Član 6.

Strane potpisnice su saglasne da se urbanistička saglasnost, građevinska dozvola i tehnički prijem izda na ime strana potpisnica kao suinvestitorima izgradnje podzemne garaže koja dokumentacija će biti osnov za upis suvlasništva u zemljišnu knjigu i katastar nekretnina na izgrađenoj garaži u skladu sa njihovim suvlasničkim dijelovima a zahtjev za pribavljanje navedene dokumentacije će u ime strana potpisnica podnijeti Pravobranioc Općine Trnovo.

PRAVA I OBAVEZE STRANA POTPISNICA

Član 7.

Općina se obavezuje:

1) Da će zaključiti poseban ugovor sa Kantom Sarajevo - Ministarstvom saobraćaja o prenosu suvlasničkog dijela prava na zemljištu u vlasništvu Općine na kojem se gradi podzemna garaža, označenom u članu 1. Sporazuma u roku od 15 dana od dana podnošenja zahtjeva za izdavanje urbanističke saglasnosti.

Član 8.

Ministarstvo saobraćaja se obavezuje:

1) Da će u cijelosti finansirati investiciona ulaganja u izgradnji podzemne garaže navedena u članu 2. stav 3. ovog Sporazuma.

2) Da će prilikom zaključenja ugovora o prenosu suvlasničkog dijela prava na zemljištu sa Općine na Kanton Sarajevo pružiti dokaz o visini investicionog ulaganja u izgradnji podzemne garaže koja sredstva moraju biti izdvojena na posebnom računu banke prema kojim će se odrediti suvlasnički dio prava na zemljištu u korist Kantona Sarajevo ili dokaz o namjenskim rezervisanim sredstvima za sufinansiranje izgradnje podzemne garaže na Bjelašnici , Općina Trnovo, a koju uplatu će Ministarstvo vršiti u iznosima po izvedenim situacijama, a po ovjeri nadzornog organa iz zavoda za izgradnju Kantona.

3) Da će po izvršenom etažiranju pristupiti zaključenju posebnog ugovora o diobi suvlasništva na posebnim djelovima garaže (etažnim jedinicama), a sve shodno predhodno utvrđenom suvlasničkom dijelu i investicionom ulaganju suinvestitora, uz poštovanje čl.2.tač. 2.1-2.7 ovog Sporazuma.

4) Da će u roku od 15 dana od dana tehničkog prijema podzemne garaže poduzeti aktivnosti na zaključenju ugovora između strana potpisnica ovog Sporazuma i JKP "TRNOVO" D.O.O., kojim će se regulisati način održavanja i korištenja podzemne garaže, raspodjela operativnih troškova nastalih radom garaže kao i raspodjela ostvarenih prihoda od rada garaže.

VREMENSKO VAŽENJE SPORAZUMA

Član 9.

Strane potpisnice su saglasne da ovaj Sporazum važi od dana potpisivanja pa sve do ispunjenja preuzetih obaveza ovim Sporazumom i preuzetih obaveza po osnovu zaključenih posebnih ugovora.

ZAVRŠNE ODREDBE

Član 10.

Strane potpisnice su saglasne da sve eventualne sporove rješavaju mirnim putem, a u protivnom ugavaraju nadležnost suda u Sarajevu.

Član 11.

Sporazum stupa na snagu danom potpisivanja od strane ovlaštenih lica potpisnika sporazuma.

Član 12.

Ovaj Sporazum je sačinjen u 6 (šest) jednakih primjeraka od kojih svaka strana potpisnica zadržava po 3 (tri) primjerka.

Općina Trnovo

Ibro Berilo

Broj: _____

Sarajevo, _____

Kanton Sarajevo
Ministarstvo saobraćaja

Dr. sc Mujo Fišo

Broj: _____

Sarajevo, _____



16559

Broj: 08-03-14-35297/17 A.Š.
Sarajevo, 08.12.2017. godine

KANTON SARAJEVO
MINISTARSTVO SAOBRAĆAJA

Predmet: Mišljenje na Prijedlog Sporazuma o regulisanju međusobnih prava i obaveza na zajedničkoj izgradnji podzemne garaže na Bjelašnici

Veza: vaš dopis, broj: 04-14-15621/EH od 04.12.2017. godine

Vezano za Vaš zahtjev za mišljenje na Prijedlog Sporazuma o regulisanju međusobnih prava i obaveza na zajedničkoj izgradnji podzemne garaže na Bjelašnici, u skladu sa članom 8 Pravilnika o proceduri za izradu izjave o fiskalnoj procjeni zakona, drugih propisa i akata planiranja na budžet („Službene novine Federacije BiH“, broj 34/16), dajemo sljedeće mišljenje:

Ministarstvo saobraćaja je postupilo u skladu sa navedenim Pravilnikom i Ministarstvu finansija uz Prijedlog Sporazuma dostavilo na mišljenje popunjeno i potpisano obrazac IFP-NE u kojem je data izjava da za prihvatanje, odnosno provođenje prijedloga propisa/akta planiranja, nema i neće rezultirati fiskalnim učinkom na Budžet Kantona Sarajevo. Ministarstvo saobraćaja u svojoj izjavi navodi da se potpisivanjem sporazuma o regulisanju međusobnih prava i obaveza na zajedničkoj izgradnji podzemne garaže na Bjelašnici ne stvara nikakva dodatna obaveza za Budžet Kantona Sarajevo. U Budžetu Kantona Sarajevo na poziciji 14-01-0001-615300-EAU033-Otvaranje novih parkirališta – namjenska sredstva za parkirališta su planirana sredstva za izgradnju podzemne garaže na lokalitetu Općine Trnovo u iznosu od 1.500.000,00 KM.

Obzirom da za provođenje Prijedloga Sporazuma nisu potrebna dodatna sredstva iz Budžeta Kantona Sarajevo, na navedeni Prijedlog Sporazuma o regulisanju međusobnih prava i obaveza na zajedničkoj izgradnji podzemne garaže na Bjelašnici, Ministarstvo finansija, sa aspekta fiskalnog učinka na budžet, nema primjedbi.

S poštovanjem,

MINISTAR
Prof. dr. Jasmin Halebić

Dostaviti:

11-12-2017

1. Naslovu
2. MF – Sektor za budžet i fiskalni sistem
3. a/a

Pripremio: Adin Šendro, mr. oec.

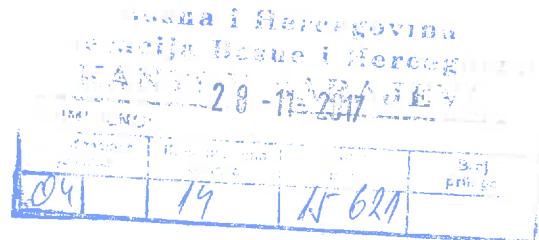
Kontrolisala: Amina Močević, mr. oec.





Broj : M-46-IV/2017
Sarajevo, 27.11.2017. godine

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
KANTON SARAJEVO
Ministarstvo saobraćaja
Veza Vaš broj: 04-14-15621/17



Predmet: Mišljenje – dostavlja se

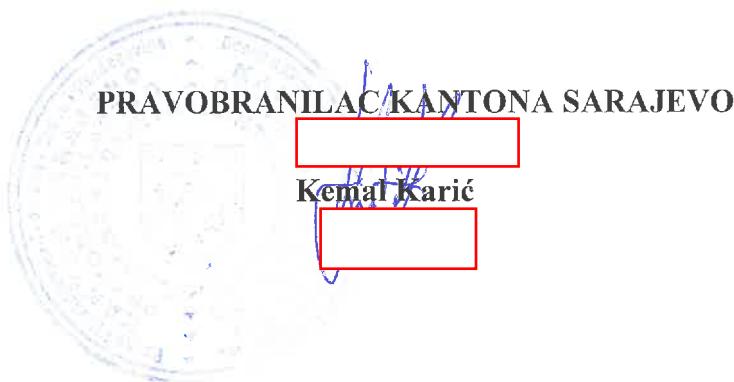
Vašim dopisom naprijed navedeni broj obratili ste se ovom Pravobranilaštvu sa zahtjevom za davanje mišljenja na Sporazum o regulisanju međusobnih prava i obaveza na zajedničkoj izgradnji garaže na Bjelašnici, kojeg bi Vaše ministarstvo trebalo da zaključi sa Općinom Trnovo, a kako navodite po Vašem pismu namjere kojeg ste uputili Općini Trnovo.

Uvidom u dostavljeni Nacrt Sporazuma, utvrđuje se da ste postupili po ranije datim uputstvima ovog Pravobranilaštva, te da na predloženi Nacrt Sporazuma nemamo daljih sugestija.

Ovo Mišljenje je sastavni dio ranije datog Mišljenja M-46-III/16 i čini sastavni dio istog.

Za sve druge informacije stojimo na raspolaganju.

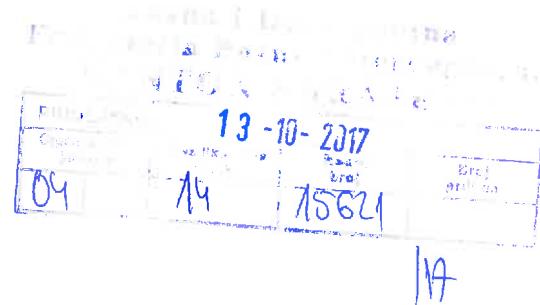
S poštovanjem,





Broj : M-46-III/2017
Sarajevo, 12.10.2017. godine

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
KANTON SARAJEVO
Ministarstvo saobraćaja
Veza Vaš broj: 04-14-15621/17



Predmet: Mišljenje – dostavlja se

Vašim dopisom naprijed navedeni broj obratili ste se ovom Pravobranilaštvu sa zahtjevom za davanje mišljenja na Sporazum o regulisanju međusobnih prava i obaveza na zajedničkoj izgradnji garaže na Bjelašnici, kojeg bi Vaše ministarstvo trebalo da zaključi sa Općinom Trnovo, a kako navodite po Vašem pismu namjere kojeg ste uputili Općini Trnovo.

U skladu sa našim ranijim dopisima, dostavili ste traženu dokumentaciju, nakon čega smo izvršili detaljnu analizu cjelokupne dokumentacije i utvrdili niz manjkavosti i neodređenosti predmetnog sporazuma iz sljedećih razloga:

1. Predmetnim sporazumom kao i iz dostavljene prateće dokumentacije za investiranje u izgradnju predmetne garaže iz Budžeta Kantona Sarajevo predviđen je novčani iznos od cca. 1.500.000,00 KM, (navедено u Pismu namjere tog ministarstva), dok u istm nije čak niti određivo ulaganje u izgradnju druge ugovorne strane, pri čemu nije utvrđen niti okvirni iznos ukupne investicije, a što je za predmetni sporazum bitno jer su određena ulaganja Ministarstva saobraćaja;
2. Članom 2. stav 3) alineja 2, i dalje je predviđeno da će finansiranje popločavanja trga na garaži u potpunosti finansirati Općina Trnovo, te će na osnovu toga prema istom članu stavu 6), isti biti isključivi vlasnici i ako predmetni trg predstavlja dio buduće izgrađenog objekta, te bi isti kao takav trebao biti dio ulaganja Općine Trnovo koji će se uračunati u određivanje, odnosno utvrđivanje suvlasničkih udjela investitora na čitavom objektu srazmjerno ukupnom ulaganju, na što smo sugerisali ranije datim mišljenjem M-46-II/17.
3. U članu 6. stav 2), predviđeni su uslovi jednostranog raskida ugovora ukoliko se u roku od dvije godine od dana izdavanja gradevinske dozvole u potpunosti ne izgradi podzemna garaža i ne izvrši tehnički prijem iste uz obavezu vraćanja do tada uplaćenih novčanih sredstava Kantonu Sarajevo, te primjećujemo da ova odredba nije prihvatljiva iz jednostavnog razloga što predmetnim



sporazumom Općina Trnovo kao ugovarač preuzima obaveze ishodovanja cijelokupne dokumentacije kao i da vodi postupak uplanjenja predmetnog objekta u zemljišne knjige, te kao takva apsolutno ne zavisi od volje predstavnika Kantona Sarajevo, te posebno naglašavamo da i donošenje eventualne izjave o jednostranom raskida ugovora od strane ugovarača Općine Trnovo nije uslovjen povratom do tada uplaćenih sredstava.

4. Radi zaštite investicionog ulaganja iz Budžeta Kantona Sarajevo nadzor nad radom izgradnje predmetne garaže, posebno iz razloga neodređenih iznosa ulaganja od čega zavise i suvlasnički udjeli na predmetnoj nekretnini, a koji će biti osnov za naknadno utvrđivanje isključivog vlasništva na etažnim dijelovima, trebalo povjeriti Zavodu za izgradnju Kantona Sarajevo kao i u dosadašnjoj praksi suinvestiranja sa drugim općinama.

Imajući u vidu naprijed navedeno smatramo da sa aspekta imovine i imovinskih interesa Kantona Sarajevo predmetni sporazum ima štetan efekat, te je kao takav sa stanovišta ovog Pravobranilaštva neprihvatljiv.

Ranije dataa mišljenja i izjašnjenja u predmetnom postupku se stavljuju van snage iz razloga što otklanjanje ukazanih nedostataka nisu kroz dostavljeni sporazum u cijlosti implementirana.

Za sve druge informacije stojimo na raspolaganju.

S poštovanjem,





Broj: 04-14-15621/17
Sajevo, 19.04.2017. godine

KANTON SARAJEVO
OPĆINA TRNOVO
Trnovo b.b, 71223 Delijaš

N/r načelnika Općine g. dina Berilo Ibre

PREDMET: Pismo namjere- dostavlja se

Poštovani,

Upućujemo Vam pismo namjere o poslovnoj saradnji između Kantona Sarajevo – Ministarstva saobraćaja i Općine Trnovo, a vezano za izgradnju javne podzemne garaže na lokalitetu Oćine Trnovo.

U skladu sa odredbama člana 5. Uredbe o organizaciji i načinu naplate parkiranja u Kantonu Sarajevo („Sl.novine Kantona Sarajevo“, broj 25/16) Ministarstvo saobraćaja Kantona Sarajevo je nadležno za planiranje, organizaciju i unapređenje javnog parkiranja u Kantonu Sarajevo, upravljanje, nadzor, otvaranje novih parkinga na području Kantona, kao i uspostavljanje jedinstvenog sistema naplate parkiranja.

Sredstva od naplate parkiranja mogu se koristiti samo namjenski - za održavanje, opremanje i gradnju parkirališta i javnih garaža, a što proizilazi iz odredbi člana 39. pomenute Uredbe.

Praćenjem saobraćajne problematike u Kantonu, a što je nadležnost ovog Ministarstva, uočene su velike saobraćajne gužve, posebno u toku turističke sezone, a koje su rezultat između ostalog nedovoljne saobraćajne infrastrukture. Za navedene probleme posljednjih godina se traže rješenja, uglavnom kroz izgradnju određenog broja javnih garaža.

U tom smislu, Ministarstvo vodi aktivnosti na iznalaženju lokacija, na kojim je u skladu sa provedbenom planskom dokumentacijom planirana izgradnja javnih podzemnih garaža, a koje bi Ministarstvo odnosno Kanton Sarajevo moglo graditi sredstvima prikupljenim od naplate parkiranja.

Sa načelnikom Općine Trnovo održano je nekoliko sastanaka i postignuti preliminarni dogовори oko zajedničke izgradnje javne podzemne garaže na lokaciji ispod trga Centra „Sredbrna lisica“ na Bjelašnici.

Predmetna podzemna garaža planirana je Urbanističkim projektom „Bjelašnica –II faza“ („Sl.novine Kantona Sarajevo“, br. 22/07 i 22/16), na zemljištu označenom kao k.č. 3102/31 K.O. Presjenica.

Javna podzemna garaža je planirana na jednoj podzemnoj etaži, dimenzija 60,67 x 53,60 m, ukupne korisne površine 3.144,10 m², sa ukupno 92 parking mesta.



Želimo naglasiti da smo zainteresirani za izgradnju pomenute podzemne garaže, te smo u tom smislu spremni uložiti novčana sredstva od cca 1.500.000,00 KM, predviđenih Budžetom Kantona Sarajevo za 2017. godinu.

Ovom prilikom ističemo da ukoliko se pristupi realizaciji projekta, prije svega potrebno definisati međusobna prava i obaveze Ministarstva saobraćaja – Kantona Sarajevo i Općine Trnovo.

Prema čl. 298. i 363. stav (5). Zakona o stvarnim pravima međusobna prava i obaveze moguće je definisati putem zasnivanja prava građenja na zemljištu na kojem je predviđena izgradnja podzemne garaže ili putem utvrđivanja idealnih dijelova suvlasništva na zemljištu koji djelovi će naknadno pratiti i izgrađeni objekat u odnosu na visinu investicionih ulaganja.

Osnivanje prava građenja u konkretnom slučaju apsolutno je neprihvatljivo za nas kao investitora iz razloga što pomenuto pravo prestaje istekom ugovorenog roka, a investitor je dužan plaćati i naknadu za ustupljeno pravo građenja. Ovo posebno iz razloga što se radi o višemilionskoj investiciji na kojoj mi kao investitori želimo da zadržimo pravo vlasništva/suvlasništva na istoj.

Nama kao investitoru/suinvestitoru jedino prihvatljiv način investiranja u izgradnju predmetne garaže jeste uspostavljanje prava suvlasništva sa suinvestitorom Općinom Trnovo i to na način da se Kanton Sarajevo i Općina Trnovo upišu kao suvlasnici i to sa idealnim dijelovima koji će biti ekvivalent njihovim ulaganjima/investicijama.

Obzirom na naprijed navedeno predlažemo da se visina ukupne investicije Općine Trnovo odredi prema tržišnoj vrijednosti zemljišta na kojem je predviđena izgradnja predmetne garaže, dok bi visina investicije Kantona Sarajevo kao početna bila određena u iznosu sada predviđenih sredstava budžetom za 2017. godinu.

Sve naprijed navedeno bi trebalo biti definisano sporazumom o zajedničkom ulaganju s tim što ukupnu investiciju Kantona Sarajevo treba tretirati kao konačni iznos ulaganja što će se znati tek po završetku izgradnje predmetne garaže, te stim u vezi trebalo bi i konačni odnos suvlasničkih dijelova suinvestitora tretirati anex-om na potpisani ili drugim sporazom, ugovorom i sl.

Predmetnim sporazumom, a radi izbjegavanja bilo kakve mogućnosti nesporazuma ili sporova između nas kao suinvestitora, treba precizirati i raspodjelu buduće dobiti ostvarene radom predmetne garaže i to na način da se dobit (ukupni mjesecni prihodi umanjeni za rashode – poslovanje, održavanje, režijske troškove i dr.) djeli u omjeru upisanih suvlasničkih dijelova suinvestitora.

U smislu svega navedenog još jednom ističemo da smo spremni ući u realizaciju ovog projekta za koji smatramo da je u interesu i jedne i druge strane, kao i u interesu građana, pod uvjetima navedim u ovom Pismu namjere.



Dostaviti:

- 1.Naslovu
- 2.A/a



web: <http://ms.ks.gov.ba>
e-mail: ms@ms.ks.gov.ba
Tel: + 387 (0) 33 562-058, + 387 (0) 33 562-059
Sarajevo, Reisa Džemaludina Čauševića 1





6413

Broj:02-14-1455/17
Trnovo:15.05.2017.godine

KANTON SARAJEVO
Ministarstvo saobraćaja
N/r ministra g.dina Fišo Muje

**Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
KANTON SARAJEVO**

PRIMLJENO:			
Organizaciona jedinica	Klasifikaciona oznaka	Rečnik broj	Broj priloga
09	27		

Veza vaš broj:01-14-15621/17 od 19.04.2017.godine

Predmet:Pismo namjere-dostavlja se zaključak

U prilogu akta dostavljamo Vam zaključak Općinsko vijeće Trnovo o prihvatanju pisma namjere , a vezano za izgradnju planirane podzemne javne garaže na lokalitetu Općine Trnovo.

S poštovanjem,

Dostaviti:
1.naslovu
2.a/a

Općinski načelnik
Ibro Berilo





Na osnovu člana 24. i 117. Statuta Općine Trnovo („Službene novine Kantona Sarajevo”, broj: 12/08) i člana 363, stav 5. Zakona o stvarnim pravima („Službene novine Federacije BiH”, broj: 66/13 i 100/13), Općinsko vijeće je na svojoj 6 sjednici, održanoj dana 11.05.2017. godine, donijelo je

ZAKLJUČAK:

- 1) **Prihvata se** Pismo namjere Ministarstva saobraćaja Kantona Sarajevo, broj: 04-14-15621/17 od 19.04.2017. godine, na izgradnji planirane podzemne javne garaže planirane Urbanističkim projektom Bjelašnica II faza, na k.č. 3102/31 k.o. PRESJENICA, na lokalitetu Općine Trnovo-Bjelašnica.
- 2) **Daje se saglasnost** Općinskom načelniku da, u skladu sa pozitivnim zakonskim propisima, Statutom Općine Trnovo i Poslovnikom Općinskog vijeća Trnovo, poduzme aktivnosti na realizaciji poslovne saradnje između Općine i Kantona Sarajevo - Ministarstva saobraćaja, na izgradnji planirane podzemne javne garaže planirane Urbanističkim projektom Bjelašnica II faza.

Broj: 01-05-19-16/17
Datum: 11.05.2017. godine
Trnovo



Predsjedavajuća
Općinskog vijeća Trnovo
Emina Mehmedagić

Dostaviti:

1. Ministarstvo saobraćaja Kantona Sarajevo,
Reisa Dž. Čauševića 1;
2. U spis predmeta.



Broj: 01-05-19-4/11/17
Trnovo, 05.10.2017. godine

Na osnovu člana 24. i 117. Statuta Općine Trnovo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj: 12/08), Općinsko vijeće Trnovo, na 8. redovnoj sjednici, održanoj 05.10.2017. godine, donijelo je:

ZAKLJUČAK

I

Daje se saglasnost na zaključenje Sporazuma o regulisanju prava i obaveza na zajedničkoj izgradnji podzemne garaže na Bjelašnici na zemljištu označenom kao:

k.č. br. 3102/31 K.o. Presjenica;
Upisano na ime općine Trnovo sa dijelom 1/1.

II

Ovlašćuje se Općinski načelnik, da u ime Općine Trnovo potpiše Sporazum o regulisanju prava i obaveza na zajedničkoj izgradnji podzemne garaže na Bjelašnici sa Ministarstvom saobraćaja Kantona Sarajevo.

III

Administrativnu pripremu za potpisivanje ovog sporazuma i provođenje istog, izvršit će nadležne općinske službe.

IV

Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

Dostaviti:

1. Imenovanim;
2. U registar;
3. Arhivi.



Predsjedavajuća
Općinskog vijeća Trnovo
Emina Mehmedagić



Broj: 02-05-24200-1/17
Sarajevo, 18.07.2017. godine

Na osnovu člana 26. i 28. stav (4) Zakona o Vladi Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj: 36/14 – Novi prečišćeni tekst i 37/14), Vlada Kantona Sarajevo na **84. vanrednoj** sjednici održanoj **18.07.2017.** godine, donijela je sljedeći

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se Prijedlog odluke o davanju saglasnosti na Nacrt sporazuma o regulisanju međusobnih prava i obaveza između Kantona Sarajevo-Ministarstvo saobraćaja i Općine Trnovo na zajedničkoj izgradnji podzemne garaže na Bjelašnici.
2. Predlaže se Skupštini Kantona Sarajevo da doneše odluku iz tačke 1. ovog Zaključka.



Dostaviti :

1. Predsjedavajuća Skupštine Kantona Sarajevo
2. Skupština Kantona Sarajevo
3. Premijer Kantona Sarajevo
4. Ministarstvo saobraćaja Kantona Sarajevo
5. Općina Trnovo (putem Ministarstva saobraćaja Kantona Sarajevo)
6. Evidencija
7. Arhiva



web: <http://vlada.ks.gov.ba>
e-mail: vlada@vlada.ks.gov.ba
Tel: + 387 (0) 33 562-068, 562-070
Fax: + 387 (0) 33 562-211
Sarajevo, Reisa Džemaludina Čauševića 1



Član 18.

Nadležnosti Skupštine

Skupština Kantona:

- a) priprema i dvotrećinskom većinom usvaja Ustav Kantona;
- b) donosi zakone i druge propise u okviru izvršavanja nadležnosti Kantona, izuzev propisa koji su ovim Ustavom ili zakonom dati u nadležnost Vlade Kantona;
- c) bira i razrješava Predsjednika i podpredsjednika Kantona sukladno Ustavu Federacije i ovom Ustavu;
- d) utvrđuje politiku i donosi programe razvoja Kantona;
- e) potvrđuje imenovanje Premijera, zamjenika Premijera i članova Vlade Kantona;
- f) osniva kantonalne i općinske sudove i utvrđuje njihove nadležnosti;
- g) bira sudije kantonalnih sudova sukladno Ustavu Federacije i ovom Ustavu;
- h) usvaja budžet Kantona i donosi zakone o oporezivanju i na drugi način osigurava potrebno finansiranje;
- i) bira zastupnike u Dom naroda Federacije sukladno Ustavu Federacije;
- j) odlučuje o prijenosu ovlaštenja Kantona na općine i Federaciju;
- k) odobrava zaključivanje ugovora i sporazuma u oblasti međunarodnih odnosa i međunarodne suradnje;
- l) provodi istragu sukladno ovom Ustavu i posebnim propisima;
- m) vrši i druge poslove utvrđene federalnim propisima, ovim Ustavom i kantonalnim propisima.

Član 19.

Način rada Skupštine

Skupština bira predsjedavajućeg i dva njegova zamjenika iz reda izabralih poslanika.

Skupština zasjeda javno, izuzev u slučajevima kada je to predviđeno njenim poslovnikom. Izvještaji o zasjedanjima i donešenim odlukama se objavljaju u sredstvima javnog informiranja.

Način rada Skupštine bliže se uređuje poslovnikom.

Član 20.

Poslanički imunitet

Krivični postupak ili građanska parnica ne mogu biti pokrenuti protiv kantonalnog poslanika, niti kantonalni poslanik može biti zadržan u pritvoru ili kačen na bilo koji način zbog iznesenog mišljenja i datog glasa u Skupštini.

Član 21.

Način odlučivanja u Skupštini

U vršenju svojih nadležnosti Skupština donosi zakone, druge propise, te opće i pojedinačne akte (dalje: propisi).

2. Nekretnine u vlasništvu Federacije, kantona i jedinica lokalne samouprave

Član 363.

Raspolaganje nekretninama u vlasništvu Federacije, kantona i jedinica lokalne samouprave

- (1) Nekretninama u vlasništvu Federacije, kantona i jedinica lokalne samouprave mogu raspolagati nadležna tijela tih jedinica samo na osnovu javnog konkursa i uz naknadu utvrđenu po tržišnoj cijeni, ako posebnim zakonom nije drugačije određeno. Ova se odredba izričito odnosi i na raspolaganje zasnivanjem prava građenja kojim se opterećuju navedene nekretnine.
- (2) Propis o postupku javnog konkursa iz stava 1. ovog člana donijet će federalni ministar pravde u roku od tri mjeseca od dana stupanja na snagu ovog zakona. Ovim propisom federalni ministar pravde naročito urediti uvjete konkursa, način raspisivanja, rok trajanja konkursa, obavezne elemente koje on treba da sadrži, kao i način formiranja tržišne cijene kao početne cijene, a na osnovu mišljenja sudskog vještaka odgovarajuće struke.
- (3) Prodaja odnosno opterećenje pravom građenja nekretnina u vlasništvu Federacije, kantona i jedinica lokalne samouprave se izuzetno može izvršiti neposrednom pogodbom za potrebe izgradnje:
- 1) vojnih objekata i objekata za potrebe državnih organa i radi obavljanja njihovi nadležnosti,
 - 2) objekata za potrebe stranih diplomatskih i konzularnih predstavništava, njihovih organizacija i specijalizovanih agencija, kao i organizacija i specijalizovanih agencija Ujedinjenih Nacija,
 - 3) objekata komunalne infrastrukture,
 - 4) objekata vjerskih zajednica, i
 - 5) radi oblikovanja građevinske čestice.
- (4) Dopuštena je i neposredna zamjena nekretnine u vlasništvu Federacije, kantona i jedinica lokalne samouprave za nekretninu približno iste vrijednosti u vlasništvu druge osobe.
- (5) Odredbe stava 1. ovog člana ne odnose se na pravne poslove koje međusobno sklapaju država, entiteti i jedinice lokalne samouprave, pod uvjetom da je na te pravne poslove saglasnost dao nadležni pravobranilac obiju ugovornih strana i da je osigurano da takvim pravnim poslom nije narušen interes pojedine ugovorne strane kao ni opći interes njenih građana.
- (6) Pravni poslovi sklopljeni protivno odredbama ovoga člana ništavi su.

Član 364.

Promet i raspolaganje nekretninama u vlasništvu Federacije, kantona i jedinica lokalne samouprave

- (1) Promet i raspolaganje nekretninama u vlasništvu Federacije, kantona i jedinica lokalne samouprave u prijelaznom periodu vrši se na način i pod uvjetima određenim ovim zakonom, Zakonom o privremenoj zabrani raspolaganja državnom imovinom Federacije Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije BiH“, broj: 20/05), Zakonom o zemljišnim knjigama („Službene novine Federacije BiH“, br. 19/03 i 54/04), Sporazumom o

ZAKON O IMOVINI KANTONA SARAJEVO

Član 1.

Ovim zakonom utvrđuje se imovina Kantona Sarajevo (u daljem tekstu: Kanton), preuzimanje, način sticanja, upravljanja i raspolažanja imovinom i druga pitanja koja su u vezi sa imovinom Kantona.

Član 2.

Kanton je pravni sljedbenik Grada Sarajeva (u daljem tekstu: Grad) u imovini i imovinskim pravima, u skladu sa Zakonom o područjima općina SRBiH ("Službeni list SRBiH", br. 47/62, 6/65, 14/66, 23/67, 3/70, 35/77, 31/78, 22/80, 33/90, 8/91 i 32/91).

Član 3.

Kanton preuzima sva prava i obaveze Grada koje proističu iz imovinsko-pravnih odnosa.

Član 4.

Kanton u potpunosti preuzima imovinu Grada na području Kantona, kao i na drugim područjima gdje je Grad posjedovao imovinu.

Član 5.

Imovinu Kantona, pored imovine stečene preuzimanjem u smislu odredaba čl. 2, 3. i 4. ovog zakona, čini pokretna i nepokretna imovina, prava i novčana sredstva stečena kupovinom ili na drugi način u skladu sa zakonima Bosne i Hercegovine i Federacije Bosne i Hercegovine.

Član 6.

Kanton je vlasnik imovine na području Kantona i to:

1. prirodnih bogatstava i dobara u općoj upotrebi;
2. nekretnina na kojima pravo korištenja i upravljanja imaju mjesne zajednice, udruženja građana i političke organizacije, izuzev sredstava koja su te zajednice i organizacije pribavile iz drugih izvora osim budžeta; sredstava za finansiranje zajedničkih potreba, donacija društvenih pravnih lica i samodoprinos građana;

3. nekretnina na području Kantona koje su izgrađene ili po drugom osnovu stečene iz sredstava budžeta, sredstava za finansiranje zajedničkih potreba, te sredstava samodoprinos građana i donacija, kao i imovine koja je stečena i po drugim osnovama, bez obzira da li se kod društvenog pravnog lica kao korisnika vode u poslovnim knjigama odnosno da li su upisane u zemljišne knjige;

4. društvenog kapitala iskazanog u bilansima stanja pravnih lica na dan 31. decembra 1991. godine, odnosno stanja utvrđenih nakon revizije.

Član 7.

Kanton vrši ovlašćenja i obaveze vlasnika po osnovu državnog kapitala prema preduzećima i ustanovama koja u cijelini ili djelimično imaju državni kapital, u skladu sa zakonom, osim preduzeća i ustanova nad kojima ovlaštenje i obaveze vlasnika vrše nadležni organi Federacije.

Član 8.

Imovinom Kantona upravlja Skupština Kantona Sarajevo (u daljem tekstu: Skupština).

Predsjednik Kantona i Vlada Kantona mogu raspolagati imovinom u okviru ovlaštenja koja im Skupština prenese posebnim propisom.

Član 9.

Skupština može posebnim propisom prenijeti prava vlasništva na druga pravna lica, u skladu sa zakonom.

Član 10.

Vlada Kantona posebnim propisom uredit će način evidentiranja imovine iz čl. 2, 3, 4, 5, 6. i 7. ovog zakona i odrediti organe za njegovo provođenje.

Propis iz prethodnog stava Vlada Kantona će donijeti u roku od 15 dana od dana donošenja ovog zakona.

Član 11.

Odredbe člana 6. ovog zakona primjenjivat će se do donošenja zakona Federacije Bosne i Hercegovine i druge Bosne i Hercegovine.

Član 12.

Ovaj zakon stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-02-12/97

3. aprila 1997. godine

Sarajevo

Predsjedavajući

Skupštine Kantona Sarajevo,

Mirsad Kebo, s. r.

Na osnovu člana 18.b) Ustava Kantona Sarajevo ("Službeni novine Kantona Sarajevo", br. 1/96, 2/96 i 3/96) i člana 20. Zakona o Agenciji za privatizaciju ("Službeni novine Federacije BiH", broj 18/96), Skupština Kantona Sarajevo, na sjednici od 3. aprila 1997. godine, donijela je

ZAKON

O KANTONALNOJ AGENCIJI ZA PRIVATIZACIJU

I - OPĆE ODREDBE

Član 1.

Ovim zakonom osniva se Kantonalna agencija za privatizaciju (u daljem tekstu: Agencija) kao upravna organizacija Vlade Kantona, utvrđuje njen pravni položaj, sjedište, djelokrug i nadležnost, upravljanje, rukovođenje i finansiranje.

II - PRAVNI POLOŽAJ I SJEDIŠTE AGENCIJE

Član 2.

Agencija ima svojstvo pravnog lica.

Agencija je specijalizovana upravna organizacija Vlade Kantona Sarajevo (u daljem tekstu: Vlada Kantona).

Član 3.

Sjedište Agencije je u Sarajevu.

III - DJELATNOST I NADLEŽNOST AGENCIJE

Član 4.

Djelatnost Agencije je obavljanje stručnih i drugih poslova koji se odnose na privatizaciju.

Član 5.

U okviru svoje djelatnosti Agencija vrši naročito:

- organizovanje i podsticanje privatizacije preduzeća na teritoriji Kantona;
- odobrava početne bilanse preduzeća u skladu sa metodologijom za pripremu preduzeća za privatizaciju;



SLUŽBENE NOVINE KANTONA SARAJEVO

Godina XXI – Broj 27

Četvrtak, 7. jula 2016. godine
SARAJEVO

ISSN 1512-7052

KANTON SARAJEVO

Skupština Kantona Sarajevo

Na osnovu člana 18. stav 1. tačka b) i člana 39. Ustava Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 1/96, 2/96, 3/96, 16/97, 14/00, 4/01, 28/04 i 6/13), Skupština Kantona Sarajevo, na sjednici održanoj dana 28.06.2016. godine, donijela je

ZAKON

O DOPUNI ZAKONA O IMOVINI KANTONA SARAJEVO

Član 1.

U članu 6. Zakona o imovini Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 6/97, 9/98 - Presuda Ustavnog suda FBiH i 5/10 - Presuda Ustavnog suda FBiH), dodaje se stav (2) koji glasi:

"(2) Kanton je vlasnik imovine i imovinskih prava, odnosno pravni sljednik prava i obaveza udruženja i organizacija sa sjedištem u Sarajevu koje su prestale postojati po sili zakona ili po odluci nadležnog suda ili drugog nadležnog organa, a obavljale su djelatnosti u oblastima koje su u isključivoj ili pretpostavljenoj nadležnosti kantona (obrazovanje, kultura, sport i rekreacija i dr.)."

Član 2.

Ovaj Zakon stupa na snagu osmog dana od dana njegovog objavlјivanja u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-02-22416/16
28. juna 2016. godine
Skupštine Kantona Sarajevo
Prof. Ana Babić, s. r.

Na osnovu člana 37. Zakona o visokom obrazovanju ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 42/13 - Prečišćeni tekst i 13/15) i čl. 119. Poslovnika Skupštine Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 41/12 - Drugi novi prečišćeni tekst), Skupština Kantona Sarajevo na sjednici, održanoj dana 28.06.2016. godine, donijela je

ODLUKU

I

Daje se saglasnost Muzičkoj akademiji Univerzitetu u Sarajevu za prodaju odnosno zamjenu stambene jedinice u vlasništvu Muzičke akademije Univerziteta u Sarajevu, koji se nalazi u ulici Kunovska broj 1, sprat II, stan broj 8, površine 38 m², zaveden pod brojem: šifra stana 248265086, poduložak broj: 27327 Općina Novi Grad.

Prodaju odnosno zamjenu stambene jedinice iz tačke I ove odluke Muzička akademija Univerziteta u Sarajevu obavezna je provesti u skladu sa zakonom, uvažavajući procijenjenu tržišnu vrijednost stambene jedinice od strane ovlaštenog sudskog vještaka.

II

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-05-22433/16
28. juna 2016. godine
Predsjedateljica
Skupštine Kantona Sarajevo
Prof. Ana Babić, s. r.

Na osnovu člana 12. tačka c i člana 18. stav 1. tačka d. Ustava Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 1/96, 2/96, 3/96, 16/97, 14/00, 4/01, 28/04 i 6/13) i člana 117., a u vezi člana 119. Poslovnika Skupštine Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 41/12 - Drugi novi prečišćeni tekst, 15/13, 47/13 i 47/15), Skupština Kantona Sarajevo, na sjednici održanoj dana 28.06.2016. godine, povodom razmatranja Programa rada Javne ustanove Muzej Sarajeva sa finansijskim planom za 2016. godinu, donijela je

ODLUKU

I

Daje se saglasnost na Program rada Javne ustanove Muzej Sarajeva sa finansijskim planom za 2016. godinu, koji je sastavni dio ove odluke.

II

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-05-22432/16
28. juna 2016. godine
Predsjedateljica
Skupštine Kantona Sarajevo
Prof. Ana Babić, s. r.

PROGRAM RADA

SA FINANSIJSKIM PLANOM JU MUZEJ SARAJEVA ZA 2016. GODINU

I UVODNI DIO

Program rada sa finansijskim planom za 2016. godinu JU Muzej Sarajeva sačinjen je u skladu sa Odlukom o metodologiji izrade i donošenja programa rada i izvještaja o radu Vlade Kantona i kantonalnih organa, donesene na 74. Sjednici Vlade



SLUŽBENE NOVINE KANTONA SARAJEVO

Godina XXI – Broj 25

Četvrtak, 23. juna 2016. godine
S A R A J E V O

ISSN 1512-7052

KANTON SARAJEVO

Vlada Kantona Sarajevo

Na osnovu člana 4. st. (8) i (20), člana 50. Zakona o komunalnim djelatnostima ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 14/16) i čl. 26. i 28. stav (1) Zakona o Vladi Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 36/14 - Novi prečišćeni tekst i 37/14 - Ispravka), Vlada Kantona Sarajevo, na 45. sjednici održanoj 13.06.2016. godine, donijela je

UREDBU

O ORGANIZACIJI I NAČINU NAPLATE PARKIRANJA U KANTONU SARAJEVO

POGLAVLJE I - OSNOVNE ODREDBE

Član 1.

(Predmet Uredbe)

Ovom uredbom uredjuju se:

- a) javne parking površine,
- b) organizacija i način naplate parkiranja,
- c) parking zone,
- d) vrste parking karata i način njihovog korištenja,
- e) uvjeti za sticanje i korištenje povlaštene parking karte,
- f) uplata i raspodjela prihoda od javnih parkinga,
- g) izgradnja novih parkinga i garaža,
- h) naplatu, nadzor i kontrolu nad parkiranjem vozila.

Član 2.

(Značenje pojmova)

Izrazi koji se koriste u ovoj uredbi imaju sljedeće značenje:

- a) davalac komunalne usluge - pravne ili fizičke osobe koje organizuje rad, obavlja naplatu i kontrolu nad parkiranjem vozila u skladu sa ovom uredbom,
- b) javna garaža - građevinski objekat namijenjen parkiranju vozila koji može biti izведен kao nadzemni ili podzemni ili kao nadzemno-podzemni objekat,
- c) javna parking površina - javna površina uredjena kao ulični parking ili posebno izdvojeni parking ili garaža,
- d) javni parking- javna saobraćajna površina namijenjena isključivo za parkiranje putničkih motornih vozila,
- e) javni parking s naplatom (u daljem tekstu: parking sa naplatom) - uredena i propisno označena ulična ili izdvojena površina na kojoj je uvedena naplata parkiranja i koja je označena odgovarajućom saobraćajnom signalizacijom te informacijom o parking zoni, cijenama parkiranja ovisno o vremenu parkiranja, kao i načinu plaćanja parkiranja,

- f) javni parking u privatnom vlasništvu - uredena i propisno označena izdvojena površina na parceli ili u objektu u vlasništvu pravnog ili fizičkog lica i koja je označena odgovarajućom saobraćajnom signalizacijom i opremom,
- g) kontrolor parkiranja - kvalifikovani zaposlenik pravne osobe sa javnim ovlaštenjem (u daljem tekstu: kontrolor).
- h) korisnik javnog parkinga (u daljem tekstu: korisnik) - vozač koji parkira vozilo na parking mjesto, odnosno druga osoba za koju je ovom uredbom određeno da se smatra korisnikom;
- i) Ministarstvo saobraćaja Kantona Sarajevo, (u daljem tekstu Ministarstvo) - prati stanje mirujućeg saobraćaja, provodi mjere poboljšanja i uspostavlja jedinstven sistem parkiranja,
- j) parking blok - dio parking zone unutar kojeg vrijede povlašteni uslovi parkiranja,
- k) parking mjesto - dio javne parking površine namijenjene parkiranju jednog vozila i označeno odgovarajućom saobraćajnom signalizacijom,
- l) parking zona - javna parking površina na kojoj je uvedena naplata,
- m) rezervisano parking mjesto - parking mjesto koje odobrava Ministarstvo, namijenjeno određenom korisniku i označeno odgovarajućom saobraćajnom signalizacijom,
- n) vozilo - osobni automobil i drugo motorno vozilo namijenjeno za prijevoz osoba, koji osim sjedišta za vozače ima najviše osam sjedišta i čija dopuštena masa ne prelazi 3500 kg i dimenzije odgovaraju propisanim dimenzijama parking mjesta osobnog automobila,
- o) ostala motorna vozila - teretna vozila preko 3500 kg, autobusi i minibusi,
- p) privremeni javni parkinzi su parkinzi koji se otvaraju zbog održavanja raznih skupova i manifestacija sportskog, kulturnog, političkog i dr. karaktera okupljanja,
- r) doplatni nalog - nalog i račun za plaćanje prekršaja ove uredbe.

Član 3.

(Sklapanje Ugovora)

- (1) Ako ovom uredbom nije drugačije određeno, parkiranjem vozila na javnoj parking površini korisnik sklapa ugovor o korištenju javne parking površine, sa davaocem komunalne usluge, prihvatajući uvjete propisane ovom uredbom.
- (2) Ugovorom iz stava (1) ovog člana isključuje se čuvanje vozila te odgovornost za nestanak, uništenje ili oštećenje vozila, osim ako ovom uredbom nije drugačije propisano.

S L U Ž B E N E N O V I N E

Broj 25 – Strana 2

KANTONA SARAJEVO

Četvrtak, 23. juna 2016.

Član 4. (Korisnik vozila)

- (1) Korisnikom se smatra vlasnik vozila koji je evidentiran u odgovarajućim evidencijama Ministarstva unutrašnjih poslova prema registarskim oznakama vozila, a za vozila koja nisu evidentirana vlasnik vozila utvrđuje se na drugi način.
- (2) Korisnikom se smatra i primalač leasinga kojem je vozilo prepusteno na korištenje na temelju pravnog posla leasinga, odnosno zakupac kojem je osoba koja obavlja registrovanu djelatnost rent-a-car usluge prepustila vozilo na korištenje na temelju ugovora o zakupu.

POGLAVLJE II - NADLEŽNOST, ORGANIZACIJA I NAČIN NAPLATE PARKIRANJA

Član 5. (Nadležnosti Ministarstva)

- (1) Ministarstvo utvrđuje jedinstven sistem javnog parkiranja na području Kantona Sarajevo.
- (2) U smislu stava (1) ovog člana Ministarstvo je nadležno za:
- planiranje, organizaciju i unapređenje javnog parkiranja u Kantunu Sarajevo,
 - upravljanje javnim parkinzima na području Kantona,
 - nadzor funkcionsanja javnih parkinga na području Kantona,
 - otvaranje novih parkinga,
 - uspstavljanje jedinstvenog sistema naplate parkiranja,
 - obnavljanje horizontalne signalizacije, te ugradnja i uklanjanje vertikalne signalizacije.
- (3) Ministarstvo je dužno osigurati svu parkirališnu opremu i izdvajati sredstva za održavanje.

Član 6. (Nadležnosti Općina)

- (1) Općine će u skladu sa ovom uredbom donijeti propis o uređenju, korištenju i naplati parkiranja kod objekata kolektivnog stanovanja, poslovnih prostora i objekata, na svom području.
- (2) Rok za izradu propisa iz stava (1) ovog člana je 90 dana od dana stupanja na snagu ove uredbe.

Član 7.

(Nadležnosti davaoca komunalne usluge)

Nadležnosti davaoca komunalne usluge su:

- organiziranje procesa pružanja usluge: naplatu, nadzor i kontrolu naplate parkiranja,
- zimsko i ljetno održavanje parking površina,
- redovno čišćenje parking automata i opreme od snijega, leda, prašine.

Član 8.

(Organizacija parkiranja)

Parkiranje vozila i naplata parkiranja organizira se na:

- javnim parkinzima,
- javnim garažama,
- rezervisanim parking mjestima,
- javnim parkinzima u privatnom vlasništvu.

Odjeljak A - Parkiranje na javnim parkinzima

Član 9.

(Vrste javnih parkinga)

- (1) Javni parkinzi mogu biti stalni ili privremeni, ulični ili izvanulični.
- (2) Stalni javni parkinzi su parkinzi na kojima se parkiranje naplaćuje tokom cijele kalendarske godine.
- (3) Privremeni javni parkinzi su parkinzi na kojima se parkiranje naplaćuje tokom privremene regulacije saobraćaja, organizacije prigodnih manifestacija, priredbi i slično.
- (4) Ulični javni parkinzi su parkinzi na ulici i trotoaru po odobrenju Ministarstva posebno označeni horizontalnom i vertikalnom saobraćajnom signalizacijom u skladu s propisima o sigurnosti saobraćaja te tehničkom dokumentacijom.

(5) Izvanulični javni parkinzi su parkinzi koji se nalaze izvan ceste, a označeni su vertikalnom i horizontalnom saobraćajnom signalizacijom u skladu s ovom uredbom i prostorno su definisani posebnim projektom.

(6) Parking mjesto na asfaltiranim javnim parkinzima označava se saobraćajnom signalizacijom koja je u skladu sa Zakonom o osnovama sigurnosti saobraćaja na putevima u Bosni i Hercegovini ("Službeni glasnik BiH", br. 6/06, 75/06, 44/07, 84/09, 48/10 i 18/13) i Pravilnikom o saobraćajnim znakovima i signalizaciji na cestama, načinu obilježavanja radova i prepreka na cesti i znakovima koji učesnicima u saobraćaju daje ovlaštena osoba ("Službeni glasnik BiH", broj 16/07 - u daljem tekstu: Pravilnik).

(7) Javni parkinzi u smislu ove uredbe smatraju se i posebni prostori namijenjeni za parkiranje teretnih vozila i autobusa, čije lokacije su odredene elaboratom izrađenim od nadležne institucije u saradnji sa jedinicama lokalne samouprave i uz saglasnost Ministarstva.

(8) Javni parkinzi u smislu ove uredbe ne smatraju se posebni prostori za parkiranje putničkih motornih vozila koji pripadaju određenom objektu (poslovni ili stambeni objekat i dr.) kao i prostori odredeni za parkiranje određene vrste vozila (taksi stajališta).

(9) Javne parkinge utvrđuje Ministarstvo rješenjem.

Član 10. (Obilježavanje javnog parkinga)

Javni parkinzi moraju imati oznaku parking zone i parking bloka, vrijeme naplate parkiranja i cijenu parking karte.

Član 11. (Parking za osobe sa invaliditetom)

(1) Na javnim parkinzima sa naplatom na posebno obilježenim mjestima rezervisanim za parkiranje vozila osoba s invaliditetom, osobe s invaliditetom koje na vozilu imaju istaknut važeći međunarodni znak pristupačnosti, imaju pravo parkirati bez plaćanja naknade max. 2 h., nakon čega podliježu naknadama u skladu sa ovom uredbom.

(2) Ukoliko osobe s invaliditetom vozilo sa međunarodnim znakom pristupačnosti parkiraju na parking mjestima sa naplatom dužni su platiti naknadu koja je predviđena ovom uredbom.

(3) Broj i raspored obilježenih parking mesta za osobe sa invaliditetom određuje Ministarstvo na osnovu izvještaja Ministarstva unutrašnjih poslova o broju izdatih znakova pristupačnosti.

Član 12. (Zabrana)

- (1) Na javnim parkinzima zabranjeno je:
- parkiranje vozila koje nije registrovano ili nema registarskih oznaka,
 - ostavljanje neispravnog ili havarisanog vozila i zbog dotrajalosti neupotrebljivih vozila ili vozila koji nemaju svoj vlastiti pogon,
 - zauzimanje parking mesta putem ogradijanja (rampe, ograde, i razni predmeti koji)
 - fizički ometaju parkiranje),
 - neovlašteno zaustavljanje i parkiranje na rezervisanim parking mjestima,
 - zaustavljanje i parkiranje vozila uzastopno dva sata na parking mjestu bez valjane parking karte,
 - plakatiranje, crtanje i pisanje grafita na parkirališnoj opremi i saobraćajnoj signalizaciji na parkinzima.

Član 13.

(Parkinzi uz kolektivne stambene objekte)

Izvanulični javni parkinzi uz kolektivne stambene objekte uredit će se posebnim propisima općina u skladu sa ovom uredbom.

Odjeljak B - Parkiranje u javnim garažama**Član 14.**

(Javne garaže - garažiranje vozila)

- (1) Parkiranje i garažiranje u javnim garažama organizованo je i naplaćuje se tokom cijele kalendarske godine od strane davaoca komunalne usluge.
- (2) Dodjela garažnog parking mesta se vrši na osnovu Ugovora na određeni i neodređeni vremenski period prema utvrđenim cijenama iz Zaključka o cijenama parking karte.
- (3) Način naplate garažiranja i parkiranja, cijene parkirnih i garažnih parking karata i način njihovog korištenja u javnim garažama na prijedlog davaoca usluge usvaja Vlada Kantona Sarajevo, odnosno vlasnik u javnim garažama u privatnom vlasništvu.
- (4) Uslovi korištenja moraju biti vidljivo označeni na svakom ulazu i izlazu iz javne garaže.
- (5) Ministarstvo može ulaganjem namjenskih sredstava kao i u saradnji sa Gradom i Općinama graditi nove garaže što će se regulisati posebnim sporazumom.
- (6) Javne garaže koje su upisane u knjige vlasništva KJKP "RAD", te kojima upravlja i raspolaže KJKP "RAD" stavljaju se pod kontrolu i sistem rada Ministarstva.

Član 15.

(Otvaranje novog parkinga)

- (1) Ministarstvo po službenoj dužnosti rješenjem utvrđuje javne parking prostore.
- (2) Lokacije za parkinge iz stava (1) ovog člana, Ministarstvo određuje po službenoj dužnosti te na prijedlog Općine odnosno Grada.
- (3) Nove lokacije za otvaranje parkinga za osobne automobile, teretna motorna vozila i autobuse utvrđuje Ministarstvo Planom.
- (4) Plan iz stava (3) ovog člana donosi se u skladu sa važećim prostorno-planskim dokumentima.
- (5) Izuzetno od odredbi stava (3) ovog člana, ukoliko prostorno-planski dokumenti nisu doneseni ili na istim nisu predvidene javne površine za parkiranje, Plan se donosi na osnovu stručnog mišljenja Zavoda za planiranje razvoja Kantona Sarajevo.

Odjeljak C - Parkiranje na rezervisanim parking mjestima**Član 16.**

(Rezervisana parking mjesta)

- (1) Rezervisana parking mjesta odobrava rješenjem Ministarstvo po zahtjevu korisnika na određeni rok, najmanje šest mjeseci, a najviše do godinu dana uz odgovarajuću naknadu.
- (2) Iznimno, Ministarstvo će donijeti novo rješenje kojim će se korisniku osigurati drugo rezervisano parking mjesto u neposrednoj blizini, ako se prije isteka roka na koje je rješenje doneseno izmijene saobraćajne okolnosti.
- (3) Broj odobrenih rezervisanih parking mjesta u jednoj parking zoni može biti do 5% od ukupnog broja parking mesta u toj parking zoni.
- (4) Iznimno broj odobrenih rezervisanih parking mjesta u pojedinom parking bloku može biti do 15% od ukupnog broja parking mesta u tom parking bloku.
- (5) Odredbe st. (3) i (4) ovog člana ne odnose se na "0" parking zonu.
- (6) Procenat iz stava (3) ovog člana je sadržan u stavu (4) istog člana.

Član 17.

(Dodjeljivanje rezervisanih parking mjesta)

- (1) Rezervisano parking mjesto može se odobriti državnim institucijama, sudskoj vlasti, institucijama kantonalne vlasti, institucijama jedinica lokalne samouprave i institucijama koje su oslobođene plaćanja po drugim propisima, po jedno parking mjesto bez naknade.

- (2) Rezervisano parking mjesto može se odobriti pravnim i fizičkim osobama uz propisanu novčanu naknadu.

- (3) Ambasadama i konzulatima mogu se bez plaćanja naknade odobriti dva rezervisana parking mesta ili na bazi reciprociteta na osnovu informacije Ministarstva vanjskih poslova Bosne i Hercegovine, dok se ostala parking mjesta mogu rezervisati uz propisanu novčanu naknadu.
- (4) Rezervisano parking mjesto obilježava se odgovarajućom signalizacijom i opremom od strane Ministarstva nakon uplate korisnika na žiro račun iz člana 17. stav (2) ove uredbe.
- (5) Ustupanje na korištenje određenih parking mjesta bez novčane naknade za potrebe održavanja kulturnih, sportskih, političkih i drugih manifestacija odobrava Ministar.
- (6) Iznimno od stava (5) ovog člana Ministarstvo može ustupiti određeni broj parking mesta uz novčanu naknadu prema cijenama predviđenim Zaključkom o cijenama parking karte.

Odjeljak D - Parkiranje na javnim parkinzima u privatnom vlasništvu**Član 18.**

(Privatni parkinzi i garaže)

- (1) Privatni parking je uredena, asfaltirana i propisno označena izdvojena površina na parceli ili u objektu u vlasništvu pravnog lica ili fizičkog lica.
- (2) Javna garaža u privatnom vlasništvu je objekt u kojem se na organiziran način parkiraju vozila, uz mogućnost plaćanja naknade za parkiranje.
- (3) Parking i garaža iz st. (1) i (2) ovog člana, mogu se otvoriti u okviru objekta ili na zemljištu u privatnom vlasništvu za koje Ministarstvo izdaje saobraćajnu saglasnost u skladu sa odredbama Zakona o prostornom uredenju Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 7/05).
- (4) Vlasnici privatnih parkinga i garaža dužni su plaćati naknadu za čisti prijevoz u iznosu od 5% od utvrđene cijene parkiranja.
- (5) Obračun naknade iz stava (4) ovog člana vršit će Ministarstvo na osnovu pismenog izvještaja o sredstvima prikupljenih naplatom za korištenje parkinga.
- (6) Naknadu iz st. (4) i (5) ovog člana potrebno je uplatiti na žiro račun Kantona Sarajevo svakog 25. u mjesecu za prethodni mjesec.
- (7) Parking iz stava (1) ovog člana mora biti označen odgovarajućom vertikalnom i horizontalnom signalizacijom, u skladu sa Zakonom i Pravilnikom.

POGLAVLJE III - PARKING ZONE**Član 19.**

(Zone javnih parkinga)

- (1) Javni parkinzi svrstavaju se u tri parking zone.
- (2) Zone su obilježene sljedećim bojama:
 - a) "O" zona je zelene boje;
 - b) "I" zona je crvene boje;
 - c) "II" zona je žute boje.
- (3) "I" zona i "II" zona mogu se dijeliti na parking blokove.
- (4) Područja parking zona usvaja Vlada Kantona Sarajevo (u daljem tekstu: Vlada) na prijedlog Ministarstva.
- (5) Radi zaštite historijske ili kulturne baštine Kantona Sarajeva, promoviranja turizma ili iz drugih razloga koji su važni za Kanton Sarajevo, Ministarstvo može zabraniti ili vremenski ograničiti parkiranje u pojedinim parking zonama i parking blokovima, osim za osobe koje imaju prebivalište ili boravište, odnosno sjedište ili koriste poslovni prostor u tim područjima.

Član 20.

(Radno vrijeme javnih parkinga)

- (1) Radno vrijeme javnih parkinga po zonama:
 - a) u "O" zoni u vremenu od 00-24 sata, od Pon-Ned, (zadržavanje max. 2 sata);
 - b) u "I" zoni u vremenu od 00-24 sata, od Pon-Ned;
 - c) u "II" zoni u vremenu od 00-24 sati, od Pon-Ned.
- (2) Parkinzi u "O", "I" i "II" zoni rade i praznicima.

S L U Ž B E N E N O V I N E

Broj 25 – Strana 4

KANTONA SARAJEVO

Četvrtak, 23. juna 2016.

POGLAVLJE IV - VRSTE PARKING KARATA I NAĆIN NIJHOVOG KORIŠTENJA

Član 21.

(Parking karte)

- (1) Za korištenje javnih parkinga i javnih garaža korisnik mora imati važeću parking kartu.
- (2) Parking karta iz stava (1) ovog člana je karta koja je plaćena za:
 - a) parking zonu, parking blok ili javnu garažu u kojoj se koristi usluga parkiranja.
 - b) vrijeme korištenja parkiranja, odnosno za razdoblje na koje je sklopljen ugovor o korištenju javne parking površine,
 - c) vozilo prema registarskim oznakama i ulici za koju je kupljena koji su ispisani na karti, kada se karta kupuje za određeno vozilo.

Član 22.

(Oblik parking karte)

- (1) Parking karta se izdaje na papiru, u obliku naljepnice ili drugom odgovarajućem obliku.
- (2) Parking karta se može izdati i kao potvrda u elektronskom obliku.
- (3) Parking kartu može izdati pružalač komunalne usluge samo u slučaju kvara automatske naplate o čemu je dužan obavijestiti Ministarstvo.
- (4) Štampanje i izrada svih vrsta parking karata bit će u nadležnosti Ministarstva, a rok za preuzimanje svih poslova štampe bit će 90 dana od dana stupanja na snagu ove uredbe.

Član 23.

(Vrste parking karte, prodaja i distribucija)

- (1) Parking karta za parkiranje na javnom parkingu izdaje se kao dnevna karta za određenu parking zonu i vrijedi od trenutka izdavanja do istog vremena u prvom sljedećem danu u kojem se naplaćuje parkiranje.
- (2) Za sklapanje ugovora o korištenju jednog parking mjesto na javnom parkingu u trajanju kraćem od 24 sata izdaje se jednosatna ili višesatna parking karta (u daljem tekstu: satna karta).
- (3) Za sklapanje ugovora o korištenju jednog parking mjesto na javnom parkingu u trajanju dužem od 24 sata izdaje se sedmična, mjesecna ili godišnja parking karta.
- (4) Izgled, sadržaj, prodaja i distribucija parking karata za parkiranje na javnim parkinzima određuje se posebnim članom.

Član 24.

(Izgled parking karte)

- (1) Satna parkirna karta treba da sadrži: broj parkomata, naziv ulice, datum i vrijeme uplate, vrijeme važenja i druge tehničke elemente u svrhu unapredjenja sistema.
- (2) Povlaštena parking karta treba da sadrži: grb Kantona Sarajevo, puni naziv Ministarstva, grb i naziv davaoca komunalne usluge, serijski broj, boju prema zoni parkiranja, godinu i mjesec na koji se odnosi, hologramsku zaštitu, suhi žig Ministarstva, čip i druge elemente u svrhu unapredjenja sistema.
- (3) Godišnja parking karta treba da sadrži: grb Kantona Sarajevo, puni naziv Ministarstva, serijski broj, određenu boju, godinu na koji se odnosi, hologramsku zaštitu, suhi žig Ministarstva i druge elemente u svrhu unapredjenja sistema.

Član 25.

(Način isticanja parking karte)

- (1) Kupovinom i isticanjem parking karte na vidno mjesto prednjeg vjetrobranskog stakla vozač, odnosno vlasnik vozila zaključuje sa davaocem komunalne usluge ugovor o korištenju parkinga privatačujući opće uslove propisane ovom uredbom.
- (2) Korisnik javnog parkinga dužan je valjanu parking kartu u roku od 10 minuta od parkiranja vozila propisno istaknuti na vozilo tako da davalac komunalne usluge može provjeriti njenu važnost.

(3) Ako korisnik javnog parkinga ne istakne valjanu parking kartu iz stava (2) ovog člana ili je istakne tako da se ne može provjeriti njena valjanost, smatraće se da nema valjane karte.

- (4) Parking karta je isprava kojom korisnik parkinga dokazuje da je platio odgovarajuću naknadu prema zoni parkiranja, te da se na parkingu zadržava u okviru dopuštenog vremena.
- (5) Ugovorom iz stava (1) ovog člana isključuje se čuvanje, odgovornost za oštećenje, provalu ili kradu vozila, na uličnim i posebnim parkinzima određenim od strane Ministarstva uz posebnu naknadu.

Član 26.

(Povreda ugovora o korištenju parkinga)

Korisnik parkinga čini povredu ugovora o korištenju parkinga, koja povlači kaznu u vidu doplatnog naloga, i to ako:

- a) ne istakne parking kartu na vjetrobranskom staklu vozila nakon parkiranja u roku od 10 minuta u skladu sa članom 25. stav 2. ove uredbe;
- b) koristi parking kartu koja ne odgovara zoni parkiranja;
- c) prekorači dopušteno vrijeme parkiranja;
- d) ako korisnik parkiranja koristi povlaštenu parking kartu koja nije u skladu sa ovom uredbom;
- e) ako svojim položajem parkiranja zauzima više parking mjesta;
- f) ako korisnik parkiranja učini bilo koju navedenu radnju parkiranja iz ovog člana i stava (1), al. a), b), c), d) i e) ove uredbe može biti sankcionisan blokiranjem vozila postavljanjem naprave za blokiranje točkova - plaćanjem doplatnog naloga ili odnošenjem specijalnim vozilom pauk.

Član 27.

(Vrste sankcija)

- (1) Sankcija blokiranja vozila postavljanjem naprave za blokiranje točkova i plaćanja doplatnog naloga će se primjenjivati za slučajevе iz člana 26. alineja a), b), c), d) ove uredbe.
- (2) Sankciju odnošenja specijalnim vozilom pauk će primjenjivati za slučajevе iz člana 12. stav (1) al. a), b), d), i e) i iz člana 26. alineja e) ove uredbe.
- (3) Dopljni nalag će se izdavati za slučajevе iz člana 11. stav (1), ukoliko se postupi suprotno odredbama stava (2).

Član 28.

(Rok za plaćanje doplatnog naloga)

Dopljni nalag za uklanjanje specijalne naprave za blokiranje točkova potrebno je uplatiti do 20 h (radno vrijeme Pošte) istog dana kada je i postavljena, ukoliko to ne bude učinjeno vozilo će biti premješteno specijalnim vozilom pauk.

Član 29.

(Kupovina parking karte)

- (1) Korisnik javnog parkirališta može kupiti satnu kartu na sljedeći način:
 - a) na parking automatu uz odgovarajuću novčanu naknadu (kovance u domaćoj valuti);
 - b) mobilnim telefonom, sms porukom ukucavanjem registarske oznake vozila i slanjem poruke na broj označen na svakom parking automatu;
 - c) pretplatničkom karticom kupljrenom na ovlaštenim prodajnim mjestima, te ubacivanjem na predviđenim mjestima na parking automatima.
- (2) Naplata satne karte na parking automatu podrazumijeva istovremeno plaćanje i preuzimanje parking karte neposredno na javnom parkingu na kojem se nalazi parking automat.
- (3) Naplata satne karte mobilnim telefonom podrazumijeva elektronsku kupovinu parking karte o čemu korisnik parkiranja prima poruku o plaćenoj parking karti mobilnim telefonom.
- (4) Naplata satne karte putem pretplatničke kartice kupljene na ovlaštenim prodajnim mjestima podrazumijeva istovremeno plaćanje i preuzimanje parking karte na parking automatu.

S L U Ž B E N E N O V I N E
KANTONA SARAJEVO

Četvrtak, 23. juna 2016.

Broj 25 – Strana 5

- (5) Izuzetno od stava (1) ovog člana na privremenim javnim parkinzima korisnik parkinga može kupiti satnu kartu od davaoca komunalne usluge.

Član 30.

(Garažna parking karta)

- (1) Garažna parking karta izdaje se za određenu javnu garažu, i to kao: satna, višesatna, cijelodnevna, sedmična, mjesечna ili godišnja karta ili Ugovorom definisano iz člana 14. stav (2).
- (2) Satne i višesatne karte mogu se izdati kao dnevne ili noćne.
- (3) Izgled i sadržaj garažnih parking karata za garaže koje su u privatnom vlasništvu određuje vlasnik garaže.
- (4) Izgled i sadržaj garažnih parking karata za garaže koje su upisane u knjige vlasništva KJKP "RAD", te kojima upravlja i raspolaže KJKP "RAD" određuje Ministarstvo.

POGLAVLJE V - POVLAŠTENA PARKING KARTA

Član 31.

(Povlaštena parking karta)

- (1) Fizička osoba (stanar) koja ima prebivalište u određenoj ulici ili boravište na području na kojem se naplaćuje parkiranje, pravna osoba, fizička osoba odnosno osoba koja obavlja drugu samostalnu djelatnost koja ima sjedište ili koristi poslovni prostor unutar parking zone u kojoj se naplaćuje parkiranje može koristiti povlaštene uvjete parkiranja u pogledu cijene i korištenja javnih parkinga (povlaštena parking karta).
- (2) Povlaštena parking karta izdaje se i vrijedi za parking blok unutar parking zone, odnosno za zonu koja nije podijeljena na parking blokove, u kojoj osoba koja ostvaruje pravo na povlaštenu parking kartu ima prebivalište ili boravište, vlasništvo nekretnine odnosno sjedište ili koristi poslovni prostor na tom području.
- (3) Povlaštena parking karta vrijedi za period za koji je izdata (mjesec) i u periodu od 17 do 07 sati.
- (4) Odredbe ovog člana odnose se na ulične javne parkinge kojim upravlja Ministarstvo.

Član 32.

(Pravo na povlaštenu parking kartu)

- (1) Pravo na povlaštenu parking kartu ima:
- fizička osoba (stanar) ukoliko ima prebivalište ili boravište na području na kojem se naplaćuje parkiranje, što dokazuje cipsovom prijavom prebivališta ili potvrdom Ministarstva unutrašnjih poslova, kao i da ima vozilo u vlasništvu ili leasingu, što dokazuje važećom vlasničkom knjižicom,
 - pravna osoba, fizička osoba odnosno osoba koja obavlja drugu samostalnu djelatnost ako ima sjedište ili koristi poslovni prostor na području na kojem se naplaćuje parkiranje, što dokazuje ugovorom o zakupu ili vlasništvu poslovnog prostora, odnosno izvatom iz registra koji vodi nadležno tijelo iz kojeg je vidljiva poslovna adresa na kojoj se obavlja djelatnost i ima vozilo u vlasništvu ili leasingu, što dokazuje važećom saobraćajnom dozvolom.
- (2) Pravo na povlaštenu parking kartu ima vlasnik stana ili kuće ako:
- ako je nekretnina na području na kojem se naplaćuje parkiranje što dokazuje dokumentacijom o vlasništvu nekretnine,
 - ima prijavljeno prebivalište ili boravište na području Kantona Sarajeva, što dokazuje cipsovom prijavom prebivališta ili potvrdom Ministarstva unutrašnjih poslova i ima u vlasništvu ili leasingu vozilo, što dokazuje važećom potvrdom o registraciji i vlasničkom knjižicom.

Član 33.

(Isticanje povlaštene parking karte)

- (1) Osoba koja ima pravo na povlaštenu parking kartu obavezna je istu istaknuti (zalijepiti) na vidno mjesto prednjeg vjetrobranskog stakla.

- (2) Ukoliko korisnik ne istakne (ne zalijepi) povlaštenu parking kartu na vidno mjesto prednjeg vjetrobranskog stakla podliježe sankcijama propisanim ovom uredbom.

Član 34.

(Posebni slučajevi dodjele povlaštene parking karte)

- (1) U opravdanim slučajevima povlaštena parking karta može se izdati na zahtjev humanitarnog udruženja, zdravstvene ustanove, fizičke osobe koje imaju teško bolesnog člana obitelji.
- (2) O opravdanosti zahtjeva iz stava (1) ovog člana odlučuje Ministarstvo.
- (3) U izuzetnim i hitnim slučajevima Ministarstvo može izdati povlaštenu parking kartu.

Član 35.

(Besplatne godišnje parking karte)

- (1) Ministarstvo može izdati besplatnu godišnju parking kartu institucijama i osobama.
- (2) Vozila iz stava (1) ovog člana mogu se parkirati na svim uličnim parkinzima kojim upravlja Ministarstvo, osim na posebnim parkiralištima (parkirališta sa rampama).

Član 36.

(Zamjena korištenja povlaštene parking karte)

Ukoliko korisnik povlaštene parking karte za vrijeme njenog važenja promjeni vozilo za koje je karta izdata, Ministarstvo na zahtjev korisnika, izdat će novu povlaštenu parking kartu sa rokom važenja prethodno izdate povlaštene parking karte.

POGLAVLJE VI - CIJENA PARKIRANJA, UPLATA I KORIŠTENJE SREDSTAVA OD JAVNIH SREDSTAVA PRIKUPLJENIH OD PARKIRANJA VOZILA

Član 37.

(Cijena parkiranja)

- (1) Cijenu parking karte za pojedine parking zone, cijenu sankcija (pauk i naprava za blokiranje točkova), određuje Vlada na prijedlog Ministarstva.
- (2) Cijena parkiranja na javnim parking prostorima se sastoji iz:
 - cijene komunalne usluge održavanja javnog parking prostora,
 - naknade za unapređenje i investiciono održavanje parkirališta,
 - naknade za čisti prijevoz.
- (3) Cijena održavanja javnih parking prostora od strane davaoca komunalne usluge će se utvrditi u skladu sa Zakonom o komunalnim djelatnostima.
- (4) Pod održavanjem javnih parkirališta smatra se rad kontrolora, čišćenje površine za parkiranje i zimsko održavanje od snijega i leda.
- (5) Cijenu naknade za unapređenje i investiciono održavanje parkirališta i naknade za čisti prijevoz utvrđuje Vlada na prijedlog Ministarstva.
- (6) Naknada za unapređenje i investiciono održavanje javnih parkirališta se koristi za unapređenje i investiciono održavanje infrastrukture komunalne djelatnosti na području Općine gdje se nalazi parkiralište u minimalnom iznosu od 70%.
- (7) Korištenje naknade iz tačke (5) ovog člana regulisće se posebnim sporazumom sa svakom općinom posebno.
- (8) Naknada za čisti prijevoz je naknada kojom se stimuliše korištenje parkirališta izvan užeg centra grada i čistih vidova prijevoza, a destimuliše parkiranje u užem centru grada ("0" i "I" zona).
- (9) Visinu naknade za rezervisano parking mjesto i povlaštenu parking kartu utvrđuje Ministarstvo.
- (10) Odredbe stava (1) ovog člana ne odnose se na javne parkinge i garaže u privatnom vlasništvu.

Član 38.
(Poseban račun javnih usluga)

Ministarstvo finansija Kantona Sarajevo će u skladu sa zakonskim propisima, a iz oblasti finansija donijeti Uputstvo, a na zahtjev Ministarstva o: načinu uplate, evidentiranja i raspolažanja sredstvima prikupljenim od parkiranja vozila na javnim parkiralištima.

Član 39.

(Korištenje sredstava od naplate javnih parkinga)

Sredstva od naplate javnih parkinga će se koristiti za:

- a) plaćanje cijene komunalne usluge za održavanje javnog parking prostora;
- b) unapređenje postojećih javnih parkinga i garaža, te otvaranje novih;
- c) unapređenje parkirališta izvan užeg centra grada i čistih vidova prevoza;
- d) kupovinu opreme za unapređenje parkirališta i garaža.

POGLAVLJE VII - IZGRADNJA NOVIH PARKINGA

Član 40.

(Parkinzi u sklopu privatnih objekata)

Vlasnici kolektivnih stambenih objekata, velikih trgovачkih centara i drugih sličnih objekata dužni su osigurati svojim korisnicima korištenje parkiranja na parkingu izgradeno u okviru tih objekata, u skladu sa propisanom zakonskom legislativom.

POGLAVLJE VIII - KONTROLA PARKIRANJA NA JAVNIM PARKINZIMA

Član 41.

(Kontrola na javnim parkinzima)

- (1) Kontrolu nad parkiranjem vozila na javnim parking površinama obavlja kontrolor kojeg ovlasti davalac komunalne usluge - kontrolor.
- (2) Kontrolori imaju službenu legitimaciju, nose službena odijela i koriste se odgovarajućom tehničkom opremom koja omoguće evidentiranje: mesta, vremena parkiranja i registarskih oznaka vozila.
- (3) Kontrolor naplate parkiranja za vozilo zatečeno bez valjane parking karte ostavlja obavijest u printanoj ili ručno pisanoj formi da će vlasniku zatečenog vozila biti izdan doplatni nalog u skladu sa općim uvjetima ugovora o korištenju parkinga propisanim ovom Uredbom i Zakonom o prekršajima Federacije Bosne i Hercegovine.
- (4) Doplatni nalog za plaćanje novčane kazne izdaje ovlaštena službena osoba davaoca komunalne usluge i dostavlja ga putem pošte na kućnu adresu.
- (5) Izgled legitimacije i izgled službenih odijela kontrolora parkiranja definirat će se ugovorom sa davaocem komunalne usluge.
- (6) Ministarstvo će putem vlastitih ovlaštenih osoba vršiti nadzor nad radom kontrolora.
- (7) Ukoliko se utvrdi da kontrolor ne obavlja kontrolu naplate parkiranja u skladu sa ovom uredbom. Ministarstvo će pokrenuti disciplinski postupak.

Član 42.

(Nadzor i kontrola nad provođenjem Uredbe)

- (1) Upravni nadzor nad provođenjem odredbi ove uredbe i nadzor nad načinom rada davaoca komunalne usluge parkiranja vrši Ministarstvo.
- (2) Poslove inspekcijskog nadzora nad primjenom ove Uredbe obavljaće Kantonalna saobraćajna inspekcija i komunalna inspekcija nadležnih Općina.

Član 43.

(Sporazum sa davaocem usluge)

Ministarstvo će posebnim sporazumom definisati odnose sa davaocem komunalne usluge i odrediti raspodjelu prikupljenih sredstava od parkiranja.

POGLAVLJE IX - KAZNENE ODREDBE

Član 44.

- (1) Novčanom kaznom u iznosu od 40,00 KM kaznit će se za prekršaj vozač koji je vozilo parkirao na posebno označenom parking mjestu za invalidne osobe bez međunarodnog znaka pristupačnosti.
- (2) Novčanom kaznom u iznosu od 30,00 KM u vidu doplatnog naloga kaznit će se za prekršaj vozač koji je vozilo parkirao na javnom parkingu u skladu sa članom 26. stav (1) al. a), b), c) i d) ove uredbe.
- (3) Novčanom kaznom u iznosu od 30,00 KM u vidu doplatnog naloga kaznit će se za prekršaj vozač koji je vozilo sa međunarodnim znakom pristupačnosti parkirao na javnom parkingu duže od dozvoljenog vremena u skladu sa članom 11. stav (1) ove uredbe i ukoliko vozilo sa međunarodnim znakom pristupačnosti parkira na javnom parkingu sa naplatom bez valjane parking karte u skladu sa članom 11. stav (2) ove uredbe.
- (4) Novčanom kaznom u iznosu od 30,00 KM u vidu doplatnog naloga kaznit će se za prekršaj vozač koji nije vidno istakao (zajepio) povlaštenu parking kartu na vjetrobranskom staklu u skladu sa članom 33. stav (2) ove uredbe, ukoliko vozač koristi povlaštenu parking kartu koja ne odgovara zoni parkiranja u skladu sa članom 26. stav (1) alineja b) ove uredbe, ukoliko vozač koristi povlaštenu parking kartu koja nije u skladu sa članom 26. stav (1) alineja d) ove uredbe, ukoliko vozač svojim položajem parkiranja zauzima više parking mesta u skladu sa članom 26. stav (1) alineja e) ove uredbe.
- (5) Za prekršaje iz člana 12. stav (1) al. a), b), d), i e) ove uredbe vozilo će biti premješteno specijalnim vozilom paukom, u skladu sa zakonskom regulativom.
- (6) Za prekršaje iz člana 12. stav (1) alineja šest ove uredbe kaznit će se počinitelj u skladu sa Zakonom o komunalnoj čistoći.

POGLAVLJE X - PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Član 45.

(Započeti postupci)

Svi postupci odobravanja javnih parkinga i rezervisanja parking mesta koji su započeti prije donošenja ove uredbe okončaće se prema propisima po kojima su započeti.

Član 46.

(Upravni spor)

- (1) Protiv upravnih akata Ministarstva ne može se izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor.
- (2) Upravni spor se pokreće kod kantonalnog suda u Sarajevu u roku od 30 dana od dana prijema upravnog akta.

Član 47.

(Gramatička terminologija)

Gramatička terminologija korištenja muškog ili ženskog spola podrazumijeva uključivanje oba spola.

Član 48.

(Prestanak važenja propisa)

Danom stupanja na snagu ove Uredbe prestaje primjena: Uredbe o organizaciji i načinu naplate parkiranja ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 18/97), članova Odlike o sigurnosti i organizaciji prometa ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 14/97) koji regulišu zaustavljanje i parkiranje vozila (čl. 11-23), Zaključak o zonama javnih parkirališta ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 12/00, 16/11 i 51/13).

Član 49.

(Stupanje na snagu)

Ova Uredba stupa na snagu osmog dana od dana objavljivana u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 02-05-20147-3/16
13. juna 2016. godine
Sarajevo

Premijer
Elmedin Konaković, s. r.