



Broj: 07-04-05-28024/17  
Sarajevo, 06.11.2017. godine

## SKUPŠTINA KANTONA SARAJEVO

Predmet: Odgovor na zastupničko pitanje zastupnika u Skupštini Kantona Sarajevo Dževada Rađ

Zastupnik Dževad Rađo na 33. Radnoj sjednici Skupštine Kantona Sarajevo, održanoj dana 02.10.2017. godine, u okviru tačke Dnevnog reda "Zastupnička pitanja, inicijative i odgovori" u skladu sa Poslovníkom Skupštine Kantona Sarajevo postavio je zastupničko pitanje vezano za "stanje u Kantonalnom javnom preduzeću ZOI '84".

### Odgovor:

KJP "ZOI '84" OCS d.o.o. Sarajevo dostavilo je odgovor na naprijed navedeno pitanje broj: 2640-1/17 od 23.10.2017. godine, te u skladu sa članom 219. stav 2. Poslovníka Skupštine Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj: 41/12, 15/13, 47/13, 47/15 i 48/16) isti dostavljamo u prilogu ovog akta i sastavni je dio odgovora upućenom zastupniku Dževadu Rađi.

S poštovanjem,

MINISTAR

  
Dr Muharem Šabić

Prilog:

- Dopis broj: 2640-1/17 od 23.10.2017. godine

Dostaviti:

1. Naslovu
2. Vlada Kantona Sarajevo
3. Evidencija
4. Arhiva



ZOI'84  
Olimpijski centar  
Sarajevo



ZOI'84  
Olympic Centre  
Sarajevo

Bosna i Hercegovina  
FEDERACIJA BIH  
KANTON SARAJEVO  
MINISTARSTVO PRIVREDE

N/R MINISTRA  
Reisa Džemaludina Čauševića,  
SARAJEVO

8458

30-10-2017

071	05	28024	Proj ologija
-----	----	-------	-----------------

2610-1/17 Broj/  
Vaš broj:  
Datum 23.10.2017

**PREDMET:Odgovor na poslaničko pitanje -veza dopis broj 01-05- 28024/17 od 04.10.2017 g.**

Postovani,

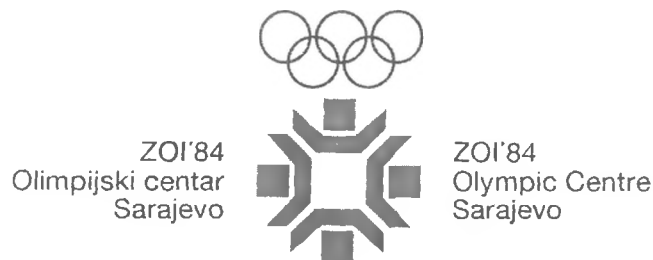
Shodno Vašem zahtjevu broj gornji , u cilju dostave cjelovite informacije po pitanju stanja u Kantonalnom Javnom Preduzeću ZOI 84; po upitu zastupnika **Dževad Rađo** ,u nastavku dajemo slijedeće pojašnjenje:

1.) Utrošak kreditnih sredstava u iznosu od 8.000.000,00 odobrenih KJP ZOI 84 Olimpijski Centar d.o.o Sarajevo ,u skladu sa Programom sanacije preduzeća odobrenog od strane Vlade i Skupštine Kantona Sarajevo.

Primarno Vas informišemo da je po navedenom osnovu izvršena kontrola namjenskog utroška od strane Budžetskih inspektora te po istom i dostavljen Zapisnik o izvršenom inspekcijskom pregledu broj 08-04-14-13989/16 dostavljeno dana 08.02.2017 g.

Predmetnim Zapisnikom obuhvaćena i iskazana hronologija dešavanja vezano za donošenje svih odluka organa preduzeća od momenta prihvatanja Programa sanacije ( 2013g.), odobrenjem dugoročnog kredita kod Bor banke ( 2014 g.), isplata prve tranše ( 6,00 miliona KM novembar 2014g.), isplata druge tranše juli 2015g.( 1,00 milion KM ) akte koji su pratili preuzimanje kredita i prelazak na UNION Banku ,zatvaranje kredita kod Bor Banke te isplatu preostalog iznosa od 1.000.000,00 KM ( maj 2016 godine).Vidljivo je da je realizacija kreditnih sredstava trajala 3 godine što je imalo značajne negativne implikacije na poslovanje I likvidnost.

U periodu 2013-2014 godina , KJP ZOI 84 je i pored otežanih uslova poslovanja izmirivao dio kratkoročnih obaveza ,na način da je zatvarao obaveze po kratkoročnim kreditima, obaveze prema isporučiocima energenata te obaveze prema drugim dobavljačima koji su posjedovali instrumente obezbjeđenja ( mjenice- npr Simens,Asa leasing i dr ).U periodu pune realizacije kreditnih sredstava dešavale su se promjene na zadatim pozicijama iz tabelarnog pregleda Programa –str 60.Društvo je i pored činjenice da se u 2014godini odvijao generalni štrajk , uspjevalo da održi kontinuitet poslovanja iako su uslovi bili krajnje otežani.



U vezi sa istim tabelarni pregled utroška dopunjen je i kolonom stanje obaveza na dan 31.08.2014 godine u kojem je vidljivo da su obaveze sa zadatih 12.366.705,00KM porasle na 13.815.765,00 KM( ovo povećanje se primarno odnosi na obaveze prema uposlenim a plate su se obračunavale u punim iznosima bez obzira na stanje štrajka ).

Iz Zapisnika inspekcije je vidljivo da su u koloni 7 dati podaci o stvarnom iznosu isplaćenih obaveza iz sanacionog Programa nakon povlačenja kreditnih sredstava. Napominjemo da su sve korekcije ,nastale u vremenskom periodu ( usvajanje Programa do konačne isplate 8,00 miliona KM ) vršene prema odlukama i tabelama odobrenim od strane Nadzornog odbora preduzeća a iste su dostavljane resornom Ministarstvu sa naznakom "za Vladu Kantona Sarajevo ".

Konstatacija da u konačnoj tabeli utroška stavka pod rednim brojem 22 ne postoji u Programu se upravo odnosi na stavke koje su u periodu novembar 2014g. – april 2016 g. kada je i realizovan kredit u punom iznosu isplaćene iz tekućih sredstava, te su " refundirane " iz kreditnih sredstava.

Zapisnik inspekcije dostavljamo u prilogu ove informacije.

2.Program sanacije- strana 73 definiše misiju preduzeća te ciljeve za period 2013 do 2015 godina.Kao što smo i naveli Program je usvojen koncem 2013 godine te realizacija svih mjera i ciljeva se kao takve nisu niti mogle implementirati u 2013 godini.Kako je i navedeno( strana 74 Programa) kontinuirani strateško –razvojni ciljevi su dati za period 2013-2016 godina.U konačnici ,implementacija mjera iz Programa je krenula 2015 te bi konačan efekat primjene mjera iz Programa mogli sumirati koncem 2018 godine te dati puni izvještaj o stanju i efektima realizacije mjera nakon 2018 godine.

3.)Uvođenje minimalca- koncem 2014 godine novoimenovana Uprava preduzeća je primarno krenula sa zadatkom dovođenja društva u uslove stabilnog poslovanja .Na strani 100 do 103 Programa sanacije zadat Plan mjera Programa sanacije kojim je u okviru planiranih zadata i mjera racionalizacije troškova te unapređenje organizacije i zaposlenosti .

Želimo skrenuti pažnju da su obaveze prema uposlenim ( i pored činjenice da su iste dijelom isplaćene u iznosu od 2.011.413,00 KM ili 33,5 % sredstava prve tranše kredita ) u izvještaju za 2014 godinu iskazane sa 3.176.033,00 KM

U izvještaju za 2015 god. ove obaveze su iskazane sa 1.298.122,00KM a iste se odnose na obavezu dijela poreza i doprinosa za 2013 i 2014 godinu ,koje na žalost, i pored svih napora nismo uspjeli izmiriti.Želimo istaći da u ovom trenutku sa Poreskom upravom FBiH je zaključen ugovor o plaćanju navedenih obaveza u periodu od 5 godina, te istaći da su sve obaveze prema uposlenim neto plaće,porezi i doprinosi za 2015 ,2016 te 2017 zaključno septembar 2017 uredno izmirene. Tačno je da se plata za uposlene u 2015,2016 te zaključno avgust 2017 obračunala i **isplatila u iznosu minimalca** .

Polazne osnove za donošenje ovakve odluke leže u činjenici da je za 2014 godinu iskazan gubitak od



3.949 699,00 KM, uz napomenu da je kumulativ gubitaka za period 2012-2014 godina iskazan sa 12,8 miliona KM.

Istovremeno Vas informišemo da je KJP ZOI 84 predmetom redovnih inspeksijskih kontrola ,uz napomenu da se u momentu davanja ove informacije od strane poreskih inspektora provodi kontrola poslovnih evidencija uključivo i ispravnost obračuna plaće i pripadajućih obaveza.

Činjenica je da je dio uposlenika pokrenuo sudski spor zbog isplate plaća u iznosu minimalca .Informišemo Vas da Uprava preduzeća i po ovom osnovu ima prijedlog rješavanja istog te je već kod izrade polugodišnjeg izvještaja za period januar- juni 2017 godine otpočela sa ovim aktivnostima.Naime, izvršen je proračun razlike do punog iznosa plaća i doprinosa te se donijela odluka i u poslovnim knjigama izvršilo rezervisanje troškova po ovom osnovu.

4.)Sistematizacija- Činjenica je da se radi realizacije zadataka iz Programa sanacije i kroz sistematizaciju radnih mjesta pokušava doći do funkcionalne organizacije i optimalnog broja uposlenih.Sve sistematizacije izmjene i dopune istih su rađene na zakonom propisan način

5.)Reviziju finansijskih izvještaja za 2015 godinu ,nakon provedene tenderske procedure ,uradila revizorska kuća Confida iz Banja Luke te je ista i dala mišljenje sa rezervom po istom.

Želimo Vas informisati da je tenderska procedura izbora revizorske kuće u cijelosti provedena po ZJNu.Istovremeno Vas informišemo da KJP ZOI 84 od 2000te godine provodi reviziju finansijskih izvještaja a pitanja koja su istaknuta i kroz Izvještaj za 2015 se odnose sa evidencije vrednovanja imovine,kapitala ,neusklađenost upisanog kapitala u Sudskom registru i evidentiranog u poslovnim knjigama , stope za obračun amortizacije.Ovo su svakako dugogodišnja pitanja sa kojima se ZOI bori ,transparentna su, a naročiti napori u rješavanju istih se ulažu od 2006 godine od trenutka donošenja Odluke o usklađivanju statusa društva ( član 44 iste ).

Naime ,članom 44 Odluke određeno je da će Skupština Kantona Sarajevo u roku od pola godine ,odnosno godinu dana ,od donošenja Odluke izvršiti identifikaciju i vrednovanje imovine Kantona koja je data na upravljanje KJP ZOI 84 kao i odrediti koja su opća dobra i prirodna bogatstva kojima upravlja KJP ZOI 84.

Na žalost, na brojne dopise upućivane od strane svih organa društva putem resornog Ministarstva za Vladu te SkupštinuKantona - osnivača u kojima je traženo formiranje komisije za provođenje aktivnosti iz člana 44; što niti danas nije urađeno.

Informišemo Vas da je od strane Ureda za reviziju institucija u FBiH sačinjen izvještaj o finansijskoj reviziji broj 09-68/17 gdje je na strani 3 istog u pasusu **skretanje pažnje upravo naveden odnosno citiran član 44 Odluke o usklađivanju statusa.Navedeno je da upravo neprovođenjem radnji iz predmetne Odluke društvo niti nije moglo izvršiti pravilno evidentiranje imovine na odgovarajućim bilansnim pozicijama a što je imalo za posljedicu konstatovane propuste na koje je ukazano u izvještaju tačka 6.21 i tačka 6.23 Izvještaja.**



Kako su od strane vanjskih revizora ,Odjela za reviziju društva date brojne preporuke da se ne čeka na reakciju osnivača ,te da se samostalno od vlastitih kadrova formira komisija za provođenje identifikacije i vrednovanja to se u 2015godini i formirala komisija i sačinjen Elaborat identifikacije zemljišta .Istim su prikazani svi ZK izvadci i iskazana vrijednost zemljišta po m2 objavljena u Službenim novinama KS.

Istovremeno u Izvještaju vanjskog revizora Confida za 2015 godinu je istaknuta i potencijalna opasnost vezano za odnos kratkoročnih obaveza i tekućih sredstava što je takođe jedna od bitnih realnosti i uslova u kojima KJP ZOI posluje .Naime poznato Vamm je da društvo obavlja djelatnost usluga ,te da u okviru imovine koja je data na raspolaganje upravlja izuzetno specifičnim objektima –sportska dvorana ZETRA, objekti vertikalnog transporta Ski Centar i dr.Za uredno i normalno funkcionisanje nužno je obezbijediti značajna sredstva u ciju servisiranja i održavanja a realizacija prihoda je uvijek vezana za vremenske uslove iz sezone.

U konačnom. stanje pokazatelja likvidnosti, s obzirom na sezonski karakter poslovanja, oscilira što je svakako i navedeno u Izvještaju revizorske kuće.

6.) Izvještaj internog revizora i mišljenje iz 2017 godine Informišemo Vas da su sva prodajna mjesta putem kojih KJP ZOI 84 vrši prodaju usluga **fiskalizovana ( u momentu sačinjavanja ove informacije 33 uređaja prijavljena kod PU FBiH)** te se sav promet automatski prijavljuje poreznoj upravi.Istovremeno, ponovno ističemo da društvo obavlja **sezonsku djelatnost** te su prometi u zimskim mjesecima značajniji dok se u ljetnim mjesecima svode na relativno male iznose.

Ponovno ističemo da je društvo predmetom stalnih poreskih kontrola te da su u 2017 godini i od strane UINa obavljena dva inspekcijska nadzora početkom juna puni nadzor za period 2015 -2017 te u septembru djelimični nadzor za period juli i avgust 2017 godine .Nisu konstatovani bilo kakvi propusti u evidencijama i plaćanjima pripadajućih fiskalnih obaveza.

7.) Narušena bezbjednost firme Društvo i ranije upozoravalo na određene manjkavosti vezano za korištenje i održavanje dvorane ZETRA.U tom smislu je u 2012 godini angažovana firma HVAC specijalizirana za detekciju kvarova i način otklanjanja istih te po sačinila Elaborat o kojem je upoznat vlasnik .Održavanje objekta ZETRA shodno ugovoru sa MOKom podrazumijeva svakogodišnje sufinansiranje od strane Kantona na ime tekućeg održavanja objekta što je za sve ove godine od obnove dvorane ( 2000 godina ) rezultiralo jednom uplatom od 300,00 hiljada KM.

Ističemo da je društvo od momenta osnivanja samofinansirajuća firma a iz budžeta su do sada vršene isključivo doznake za kapitalne projekte.

8.) Služba sigurnosti shodno Programu sanacije Uprava je procijenila da je racionalnije angažovanje Agencije za zaštitu od postojeće organizirane službe SUZa .Ukidanjem navedene službe svi radnici iz iste će biti raspoređeni na poslove i zadatke adekvatno stručnoj spremi.



i u konačnici želimo Vas informisati da društvo u 2017 godini provodi značajne aktivnosti na realizaciji projekata vertikalni transport i ski staze koji su direktni preduslov za održavanje značajnih međunarodnih takmičenja. Realizaciju istih značajnije planiramo za 2018 godinu kako bi blagovremeno izvršili sve pripreme za manifestaciju EYOF.

Za sve dodatne informacije stojimo na raspolaganju .

S poštovanjem.

