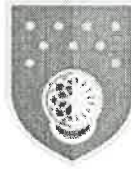


3342 2019

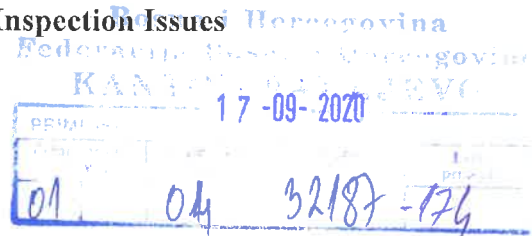
Bosna i Hercegovina  
Federacija Bosne i Hercegovine  
**KANTON SARAJEVO**  
Kantonalna uprava za inspeksijske  
poslove



Босна и Херцеговина  
Федерација Босне и Херцеговине  
**КАНТОН САРАЈЕВО**  
Кантонална управа за инспекцијске  
послове

Bosnia and Herzegovina  
Federation of Bosnia and Herzegovina

**CANTON SARAJEVO**  
**Cantonal Administration for Inspection Issues**



Broj: 14-02-04-03783/20  
Sarajevo, Septembar 16. 2020. godine

**SKUPŠTINA KANTONA SARAJEVO**  
*(Na pažnju , predsjedavajućeg, Mirze Čelika)*

**PREDMET: *Odgovor na zastupničku inicijativu broj: 01-04-32187-34/20 od 26.08.2020. godine pokrenutu od strane zastupnice Neire Dizdarević - dostavlja se ;***

Zastupnica Neira Dizdarević na 28. Radnoj sjednici Skupštine Kantona Sarajevo, održanoj dana 20.08.2020. godine, u okviru tačke Dnevnog reda "Poslanička /zastupnička pitanja, inicijative i odgovori" uputila je zastupničku inicijativu koja glasi:

"Molim Ministarstvo prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša da provede nadzor nad radom upravnika na slijedećim adresama :

1. Geteova 6,7,8
2. Semira Frašte 5,6
3. Grbavička 87,89 , 91
4. Trg zAVNOBiH- a 2
5. Kemala Kapetanovića 32
6. Porodice Ribar 1,3,5
7. Patriotske lige 40
8. Franca Lehara 9,11,13



web: <http://kuip.ks.gov.ba>, mail: [kuip@kuip.ks.gov.ba](mailto:kuip@kuip.ks.gov.ba)  
Tel: + 387 (0) 33 770-100 (centrala)  
+ 387 (0) 33 569-870 (direktor)  
Fax: + 387 (0) 33 770-151, + 387 (0) 33 569-890  
Sarajevo, Aleja Bosne Srebrene bb

9. Trg heroja 30
10. Đoke Mazalića 2A

Molim Ministarstvo da izvrši nadzor nad slijedećim:

1. Da li su upravnici shodno članu 29. stav (2) tačka k) i m) Zakona o upravljanju zajedničkim dijelovima zgrada ("Sl.novine KS" br. 19/17) vršili redovni mjesečni servis lifta i godišnji tehnički pregled lifta sa izdavanjem upotrebne dozvole u skladu sa važećim propisima o liftovima u 2019. i 2020. godini ?
2. Da li je upravnik shodno članu 41. stav (1) tačka k) Zakona o upravljanju zajedničkim dijelovima zgrade ("Sl.novine KS"br. 19/17) u godišnjem planu održavanja i poboljšanja zajedničkih dijelova zgrade za 2019. i 2020. godinu predvidio sredstva za godišnji tehnički pregled lifta?

Molim Ministarstvo prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša da mi za pomenute adrese dostavi:

1. Kopije važećih ugovora između etažnih vlasnika i upravnika na gore pomenutim adresama iz arhive ministarstva koje je upravnik shodno članu 25. stav (3) Zakona o upravljanju zajedničkim dijelovima zgrade ("Sl.novine KS" br. 19/17) dužan dostaviti Ministarstvu u roku od 30 dana od dana zaključivanja, kao i kopiju zapisnika kojom su etažni vlasnici dali saglasnost na tekst pomenutog ugovora.
2. Kopiju godišnjih izvještaja za gore pomenute adrese sa informacijama shodno članu 46. Zakona o upravljanju zajedničkim dijelovima zgrada ( "Sl.novine KS"br.19/17)

U vezi s dostavljenom zastupničkom inicijativom dajemo slijedeći

## ODGOVOR

Uvidom u zastupničku inicijative konstatovano je da je ista naslovljena na Ministarstvo prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevo i Kantonalnu upravu za inspeksijske poslove, s tim da se iz sadržaja inicijative može nesporno utvrditi da se od Ministarstva traži da provede nadzor nad radom upravnika na navedenim adresama na okolnosti koje su navedene u istoj, te dostavi traženu dokumentaciju.

Shodno svemu naprijed navedenom te uzimajući u obzir odredbe članova 66. i 67. Zakona o upravljanju zajedničkim dijelovima zgrade ("Službene novine Kantona Sarajevo" br. 19/17 i 17/18) kojima je propisan nadzor nad primjenom ovog Zakona kao i prava i dužnosti Ministarstva u vršenju nadzora, te posebno odredbu člana 67. stav 1. tačka e) kojom je propisano pravo Ministarstva da podnese zahtjev za određeni inspeksijski pregled Kantonalnoj upravi za inspeksijske poslove, smatramo da se zastupnička inicijativa isključivo odnosi na Ministarstvo .



web: <http://kuip.ks.gov.ba>, mail: [kuip@kuip.ks.gov.ba](mailto:kuip@kuip.ks.gov.ba)

Tel: + 387 (0) 33 770-100 (centrala)

+ 387 (0) 33 569-870 (direktor)

Fax: + 387 (0) 33 770-151, + 387 (0) 33 569-890

Sarajevo, Aleja Bosne Srebrene bb

Ukoliko nadležno ministarstvo ocijeni da je od strane inspekcije u stambenoj oblasti potrebno izvršiti inspekcijski nadzor na okolnosti navedene u istoj, shodno zakonskim propisima ima mogućnost podnijeti zahtjev za vršenje inspekcijskog nadzora po kojem će biti postupljeno.

S poštovanjem,

Dostavlja se:

1. Predsjedavajući Skupštine KS
2. Sekretar Skupštine KS
3. Sekretar Vlade KS
4. a/a

Po ovlaštenju direktora

SEKRETAR

Smajiš Jagoda



web: <http://kuip.ks.gov.ba>, mail: [kuip@kuip.ks.gov.ba](mailto:kuip@kuip.ks.gov.ba)

Tel: + 387 (0) 33 770-100 (centrala)

+ 387 (0) 33 569-870 (direktor)

Fax: + 387 (0) 33 770-151, + 387 (0) 33 569-890

Sarajevo, Aleja Bosne Srebrene bb

