



Broj: 05/03-19-10308-36/20
Sarajevo, 03.06.2020. godine

KANTON SARAJEVO
SKUPŠTINA KANTONA SARAJEVO
N/r Predsjedavajućeg

PREDMET: Odgovor na zastupničko pitanje zastupnice Neire Dizdarević – dostavlja se

Na 24. Radnoj sjednici Skupštine Kantona Sarajevo, održanoj dana 23.04.2020. godine, u okviru tačke dnevnog reda „Zastupnička pitanja, inicijative i odgovori“, zastupnica Neira Dizdarević podnijela je zastupničku inicijativu koja glasi:

“ Molim pojašnjenje zašto prinudni predstavnici etažnih vlasnika, koji su bili prekršajno kažnjeni prije stupanja na snagu Pravilnika o izmjenama i dopunama Pravilnika o određivanju prinudnog predstavnika etažnih vlasnika (“Službene novine Kantona Sarajevo” broj:47/19) od 28.11.2019. godine koji su shodno tada važećem pravilniku (“Službene novine Kantona Sarajevo” broj:30/17) trebali biti brisani sa Liste kandidata i to:

1. Dervišević (Izet) Lav Jasmin prekršajno kažnjen 18.06.2019. godine, prekršajni nalog broj: 1071593230
2. Emina (Džemal) Bevanda prekršajno kažnjena 18.06.2019. godine, prekršajni nalog broj 1071593327
3. Andrijanić (Ivan) Dijana prekršajno kažnjena 18.09.2019. godine, prekršajni nalog broj: 1071593300
4. Kovačević (Ramiz) Idajeta prekršajno kažnjena 17.10.2019. godine, prekršajni nalog broj: 1071593327
5. Ljepkerić (Junuz) Hasan prekršajno kažnjen 17.10.2019. godine, prekršajni nalog broj: 1071593300
6. Činara (Ramiz) Damir prekršajno kažnjen 17.10.2019. godine, prekršajni nalog broj: 1071593319



Sva gore pomenuta lica nalaze se na ažuriranoj Listi kandidata broj akta 05/03-23-1442-2/19 od 03.01.2020. godine.

ODGOVOR:

Ministar Ministarstva prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša je donio Pravilnik o izmjenama i dopunama pravilnika o određivanju prinudnog predstavnika etažnih vlasnika 17. oktobra 2019. godine, kada je i isti upućen u postupak objavljivanja u Službenim novinama Kantona Sarajevo.

Članom 4. navedenog Pravilnika je propisano da isti stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u Službenim novinama Kantona Sarajevo.

Pravilnik o izmjenama i dopunama pravilnika o određivanju prinudnog predstavnika etažnih vlasnika je objavljen u Službenim novinama Kantona Sarajevo broj: 47/19 dana 28.11.2019. godine.

Članom 3. Pravilnika o izmjenama i dopunama Pravilnika o određivanju prinudnog predstavnika etažnih vlasnika („Službene novine Kantona Sarajevo“ broj 47/19) mijenja se i dopunjuje član 12. stav (1) tačka b) Pravilnika o određivanju prinudnog predstavnika etažnih vlasnika („Službene novine Kantona Sarajevo“ broj 30/17), kojim je bilo propisano da se sa Liste kandidata briše kandidat koji bude kažnjen za prekršaj u smislu člana 71. Zakona, a izmjenama se propisuje da se sa Liste kandidata briše kandidat koji bude kažnjen tri puta za prekršaj u smislu člana 71. Zakona.

Informaciju broj: 14-06-23.4-04223/19 o izdatim prekršajnim nalogima predstavnicima etažnih vlasnika dostavljenu od strane Kantonalne uprave za inspeksijske poslove, Sektor za upravljanje, realizaciju projekata i nadzor u stambenoj oblasti, koji je nadležan za određivanje i brisanje prinudnih predstavnika sa Liste kandidata je zaprimio dana 27.11.2019. godine.

Ministarstvo nije brisalo prinudne predstavnike navedene u zastupničkom pitanju iz razloga što je imalo u vidu datum stupanja na snagu Pravilnika o izmjeni i dopuni pravilnika o određivanju prinudnog predstavnika etažnih vlasnika, te datum zaprimanja Informacije u Sektoru.

Također, uzeta je u obzir i činjenica da zakonska procedura brisanja prinudnog predstavnika sa Liste kandidata podrazumijeva i istovremeno imenovanje novih prinudnih predstavnika sa Liste kandidata, za svaku zgradu na kojoj je brisani prinudni predstavnik obavljao ovu dužnost, a njih je ukupno 45, pri čemu prestanak obavljanja dužnosti jednog prinudnog predstavnika stupa na snagu krajem tekućeg mjeseca, a imenovanje novog prinudnog predstavnika počinje prvog dana sljedećeg mjeseca, zbog čega objektivno nije bilo moguće rješenja o brisanju, kao i imenovanju novih prinudnih predstavnika dostaviti strankama u razumnom roku. Smatralo se da su rokovi za poštivanje procedure isuviše kratki.

Napominjemo da se na Javni poziv za Listu kandidata koji mogu obavljati poslove prinudnog predstavnika ne prijavljuje dovoljan broj zainteresiranih, te da se ista, brisanjem kandidata zbog odustajanja, kao i brisanja na osnovu kazne za prekršaj, neprekidno smanjuje. Iz tog razloga Ministarstvo je i pristupilo izmjeni postojećeg Pravilnika, kako bi se ovaj problem pokušao riješiti i na taj način.



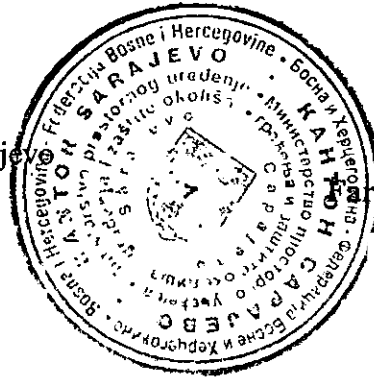
web: <http://mpz.ks.gov.ba>
e-mail: mpz@mpz.ks.gov.ba
Tel: + 387 (0) 33 562-029,
Fax: + 387 (0) 33 562-031
Sarajevo, Reisa Džemaludina Čauševića 1



Također, smatrali smo da je jedna kazna za prekršaj, kao osnov za brisanje, suviše drastična mjera, naročito ako se uzme u obzir da je Pravilnikom propisano da se isti kandidat ne može prijaviti na Javni poziv u narednih pet godina.

DOSTAVITI:

1. Predsjedavajući Skupštine Kantona Sarajevo
2. Služba za skupštinske poslove
3. Stručna služba Vlade Kantona Sarajevo
4. Evidencija
5. a/a



MINISTAR

Haruk Kapidžić, dipl.ing.arh.



web: <http://mpz.ks.gov.ba>
e-mail: mpz@mpz.ks.gov.ba
Tel: + 387 (0) 33 562-029,
Fax: + 387 (0) 33 562-031

Sarajevo, Reisa Džemaludina Čauševića 1

