

2773

2984

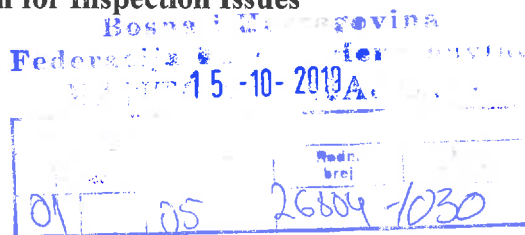
Bosna i Hercegovina  
Federacija Bosne i Hercegovine  
**KANTON SARAJEVO**  
Kantonalna uprava za inspekcijske  
poslove



Босна и Херцеговина  
Федерација Босне и Херцеговине  
**КАНТОН САРАЈЕВО**  
Кантонална управа за инспекцијске  
послове

Bosnia and Herzegovina  
Federation of Bosnia and Herzegovina

**CANTON SARAJEVO**  
**Cantonal Administration for Inspection Issues**



Broj: 14-02-05-03391/19  
Sarajevo, Oktobar 11. 2019. godine

**Bosna i Hercegovina**  
**Federacija Bosne i Hercegovine**  
**SKUPŠTINA KANTONA SARAJEVO**  
**SARAJEVO**  
n/r, predsjedavajućeg, Elmedina Konakovića

**Predmet: *Odgovor na zastupničko pitanje broj: 01-05-26804-6/19 od 15.07.2019. godine postavljeno od strane zastupnika Igora Stojanovića - dostavlja se;***

Kantonalna uprava za inspekcijske poslove Kantona Sarajevo, dana 19.07.2019. godine zaprimila je zastupničko pitanje postavljeno od strane zastupnika Igora Stojanovića na Jedanaestoj radnoj sjednici Skupštine Kantona Sarajevo, održanoj dana 15.07.2019. godine u okviru tačke Dnevnog reda " Poslanička /zastupnička pitanja, inicijative i odgovori " a u skladu sa Poslovníkom Skupštine Kantona Sarajevo koje glasi

" Molim da mi se dostavi informacija od strane kantonalne urbanističko-građevinske inspekcije o bespravnoj građnji na vodozaštitnoj zoni na Ilidži, odnosno da li je ispoštovan Zakon o prostornom uređenju ("Sl.novine Kantona Sarajevo" broj 24/17) i da li su pribavljene saglasnosti, te da se izvrši inspekcijski pregled u općinskoj urbanističko građevinskoj inspekciji Općine Ilidža, vezano za objekte koji se grade na rijekama Bosne i Željeznice."



web: <http://kuip.ks.gov.ba>, mail: [kuip@kuip.ks.gov.ba](mailto:kuip@kuip.ks.gov.ba)

Tel: + 387 (0) 33 770-100 (centrala)

+ 387 (0) 33 569-870 (direktor)

Fax: + 387 (0) 33 770-151, + 387 (0) 33 569-890

Sarajevo, Aleja Bosne Srebrene bb

U vezi s postavljenim pitanjem, dajemo slijedeći

#### ODGOVOR :

U cilju davanja odgovora na podneseno zastupničko pitanje, u skladu sa odredbama člana 147. stav 1. tačka f. Zakona o prostornom uređenju Kantona Sarajevo ("Sl. novine Kantona Sarajevo", broj 24/17 i 01/18) kantonalna urbanističko-građevinska inspekcija je po službenoj dužnosti pokrenula postupak nadzora nad radom urbanističko-građevinske inspekcije Općine Ilidža.

Shodno naprijed navedenom, a u skladu sa članom 136. stav (2) Zakona o upravnom postupku FBiH ( "Sl.novine FBiH" br. 2/98 i 48/99 ) zatraženo je da ovom organu nadležna služba Općine Ilidža dostavi informaciju o provedenim postupcima inspeksijskog nadzora, utvrđenom stanju i poduzetim mjerama vezano za kontrolu građenja objekata u vodozaštitnoj zoni i za kontrolu građenja objekata uz rijeke Bosnu i Željeznicu.

Postupajući po traženom, Služba za inspeksijski nadzor Općine Ilidža je dana 26.09.2019. godine dostavila Informaciju br: 15-23-1-230/1-19 kojom nas obavještava o slijedećem:

Služba za inspeksijski nadzor Općine Ilidža je krajem 1999.godine, preuzela poslove nadzora nad građenjem na području Općine Ilidža. Tada je preuzela 236 upravnih predmeta (neizvršenih) koji su se odnosili na građenje u vodozaštitnoj zoni, 57 predmeta u ulici Igmanska te jedan predmet u ulici Jasike.

U pripremi Zakona o proglašenju spomenika "Vrelo Bosne", ova služba je aktivno učestvovala u proceduri analize zatečenog stanja na terenu i izvršila popis svih zatečenih objekata, po mjesnim zajednicama i pripadajućim ulicama. Ova analiza je dostavljena Ministarstvu prostornog uređenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevo i ista je pokazala da se u vodozaštitnoj zoni nalazi 649 stambenih objekata, 21 poslovni objekat i 416 pomoćnih objekata (garaže, šupe i si.). Svi objekti su izgrađeni prije rata, neki čak i prije 50 i više godina.

Skupština Kantona Sarajevo je u maju 2006.godine donijela Zakon o proglašenju spomenika prirode "Vrelo Bosne" ("Sl.novine Kantona Sarajevo", br. 16/06). Ovim Zakonom su određene granice obuhvata, kategorije zaštićenog područja, zoniranje prostora (dvije zone), razvojni ciljevi zaštite područja, mjere zaštite, intervencije u zaštićenom području, kao i korištenje prirodnih vrijednosti, upravljanje i finansiranje, nadzor, kaznene i prelazne odredbe.

Objavljivanjem novog Zakona o vodama ("Sl.novine FBiH", br.70/06) su propisane i obaveze nadležnih organa u cilju donošenja novih odluka o zonama sanitarne zaštite, a



web: <http://kuip.ks.gov.ba>, mail: [kuip@kuip.ks.gov.ba](mailto:kuip@kuip.ks.gov.ba)

Tel: + 387 (0) 33 770-100 (centrala)

+ 387 (0) 33 569-870 (direktor)

Fax: + 387 (0) 33 770-151, + 387 (0) 33 569-890

Sarajevo, Aleja Bosne Srebrene bb

radi postojanja kantonalnog zakona o vodama i ranije donesenog federalnog Pravilnika o uvjetima za određivanje zona sanitarne zaštite i zaštitnih mjera za izvorišta vođa koje se upotrebljavaju ili planiraju koristiti za piće ("Sl. novine FBiH", br. 51/02) može se konstatirati dualizam pravnih propisa o ovoj osjetljivoj oblasti.

Rješavanje ove problematike je još uvijek u toku, jer je na osnovu Zaključka Vlade Kantona Sarajevo br: 02-05-24709-29/09 od 07.10.2009.godine, od strane Instituta za hidrotehniku građevinskog fakulteta u Sarajevu, 2012. godine urađen Elaborat zaštite izvorišta vode za piće "Sarajevsko polje", kojim je utvrđeno da se područje zaštite izvorišta prostire i na teritoriju Republike Srpske.

Dakle, u toku je usklađivanje svih zakonskih i podzakonskih akata po pitanju ove problematike na nivou Kantona Sarajevo, Federacije BiH i Republike Srpske.

Urbanističko građevinska inspekcija Općine Ilidža je vršila nadzor u ovoj zoni i uklonila oko 60 raznih manjih objekata (štala, poslovnih objekata i raznih vrsta kontejnera). Ovi objekti su bili sagrađeni na ranije otkupljenom zemljištu, te je nakon intervencije inspekcije KJKP ViK doo Sarajevo, ogradio to zemljište. Inspekcija je, također, ovih godina porušila i nekoliko novih započelih temelja, na području Podigmanske ulice.

Nakon donošenja Odluke o legalizaciji, na ovom lokalitetu nije bilo nove bespravne gradnje, ali je izvršena sanacija nekoliko postojećih stambenih devastiranih objekata za koje je inspekcija vodila upravni postupak.

S obzirom da su svi investitori na ovom području predali zahtjeve za legalizaciju objekata, općinska urbanističko-građevinska inspekcija čeka okončanje postupaka u nadležnoj općinskoj službi radi daljeg postupanja. U međuvremenu vrši se redovna inspeksijska kontrola navedenog područja radi sprečavanja nove bespravne gradnje.

Područje vodozaštitne zone na Ilidži kao i obale rijeka Bosne i Željeznice su višestruko zaštićene, odnosno zaštita tih područja je propisana nizom zakonskih i podzakonskih akata kao što su Zakon o vodama ("Sl. novine FBiH" broj 70/06); Zakon o vodama Kantona Sarajevo ("Sl. novine Kantona Sarajevo" broj 18/10, 43/16); Zakon o proglašenju spomenika prirode "Vrelo Bosne" ("Sl. novine Kantona Sarajevo" broj 16/06), Odluka o zaštiti izvorišta za piće u Sarajevskom polju ("Sl. novine Grada" broj 2/87), Pravilnik o načinu utvrđivanja uslova za određivanje zona sanitarne zaštite i zaštitnih mjera za izvorišta vode za javno vodosnabdjevanje stanovništva ("Sl. novine FBiH" broj 88/12) i dr za čiju primjenu su nadležne druge inspekcije na kantonalnom i federalnom nivou.

Cijeneći važnost dostavljene inicijative, a shodno naprijed navedenom kantonalna urbanističko- građevinska inspekcija je zatražila od urbanističko-građevinske inspekcije Općine Ilidža da u narednom periodu vrši pojačan i kontinuiran nadzor na lokalitetu vodozaštitne zone i na obalama rijeka Željeznice i Bosne.



web: <http://kuip.ks.gov.ba>, mail: [kuip@kuip.ks.gov.ba](mailto:kuip@kuip.ks.gov.ba)

Tel: + 387 (0) 33 770-100 (centrala)

+ 387 (0) 33 569-870 (direktor)

Fax: + 387 (0) 33 770-151, + 387 (0) 33 569-890

Sarajevo, Aleja Bosne Srebrene bb

Inspekcijski nadzor treba da obuhvata sve bespravne radove, kao i radove za koje je nadležna služba Općine Ilidža izdala odobrenja i postupke odobravanja građenja uz obavezu ovom organu blagovremeno dostavlja informacije o provedenim inspekcijskim postupcima, o stanju u oblasti urbanizma i građenja na predmetnim lokalitetima.

S poštovanjem,

**Dostaviti:**

1. Predsjedavajućem Skupštine KS
2. Sekretaru Skupštine KS
3. Sekretaru Vlade KS
4. Arhiva



**DIREKTOR**

**[REDACTED]**  
Ivan Hranjčević



web: <http://kuip.ks.gov.ba>, mail: [kuip@kuip.ks.gov.ba](mailto:kuip@kuip.ks.gov.ba)

Tel: + 387 (0) 33 770-100 (centrala)

+ 387 (0) 33 569-870 (direktor)

Fax: + 387 (0) 33 770-151, + 387 (0) 33 569-890

Sarajevo, Aleja Bosne Srebrene bb