



Politička organizacija građana "Naša stranka"

Branilaca Sarajeva 5/1, 71 000 Sarajevo

Telefon: 033 408 888; Fax: 033 408 881

E-mail: nasastranka@nasastranka.ba

Web: www.nasastranka.ba

Broj: _____/20
Sarajevo, 20.08.2020.

Skupština Kantona Sarajevo
Zastupnica Neira Dizdarević
Naša stranka

**BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
KANTON SARAJEVO
SKUPŠTINA KANTONA SARAJEVO
VLADA KANTONA SARAJEVO
MINISTARSTVO PROSTORNOG UREĐENJA, GRAĐENJA I ZAŠTITE OKOLIŠA
KANTONALNA UPRAVA ZA INSPEKCIJSKE POSLOVE**

PREDMET: ZASTUPNIČKA INICIJATIVA

Poštovani,

na osnovu članova 106. i 213. Poslovnika Skupštine Kantona Sarajevo („Službene novine Kantona Sarajevo - Drugi novi prečišćeni tekst br.: 41/12, 15/13, 47/13, 47/15 i 48/16) upućujem zastupničku inicijativu Ministarstvu prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša i Kantonalnoj upravi za inspeksijske poslove:

“Na zahtjev etažnih vlasnika molim Ministarstvo prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša i Kantonalnu upravu za inspeksijske poslove da izvrše nadzor nad radom upravnika i predstavnika etažnih vlasnika na adresi Paromlinska 55A i 55B, te Paromlinska 55C i 55D.

Molim Ministarstvo i KUIP da izvrši nadzor nad sljedećim:

1. Da li je pozajmica koju ulazi na pomenutim adresama imaju kod OKI Upravitelj d.o.o. zasnovana na Zakonu, odnosno da li su etažni vlasnici donijeli odluku o uzimanju pozajmice od OKI Upravitelj, te molim da mi se dostavi kopija zapisnika sa odlukom o pozajmici, kao i ugovor o pozajmici.
2. Etažni vlasnici ukazuju da upravnik OKI Upravitelj ne vrši shodno članu 29. stav (2) tačka k) redovni mjesečni servis što je vidljivo i iz mjesečnih izvještaja koji se nalaze na oglasnim pločama, te molim da se provjere navodi etažnih vlasnika.
3. Da li je upravnik shodno članu 29. stav (2) tačke n) Zakona o upravljanju zajedničkim dijelovima zgrade (Službene novine KS, 19/17) vršio popravku i redovni

servis protivpožarne instalacije i protivpožarnih aparata u zgradi 2019 i 2020. godini uključujući i pregled hidrantske mreže?

4. Da li je upravnik shodno članu 29. stav (2) tačke ee) Zakona o upravljanju zajedničkim dijelovima zgrade (Službene novine KS, 19/17) vršio pregled, ispitivanje i popravku gromobranske instalacije u 2019 i 2020. godini?

5. Da li je upravnik shodno članu 41. stav (1) tačka k) Zakona o upravljanju zajedničkim dijelovima zgrade (Službene novine KS, 19/17) u godišnjem planu održavanja i poboljšanja zajedničkih dijelova zgrade za 2019 i 2020. godinu predvidio sredstva za popravku i redovni servis protivpožarne instalacije i protivpožarnih aparata, te pregled, ispitivanje i popravku gromobranske instalacije u 2020. godini?

Molim Ministarstvo prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša da mi za pomenutu adresu dostavi:

1. Kopiju važećeg ugovora između etažnih vlasnika i upravnika na pomenutim adresama iz arhive ministarstva koje je upravnik shodno članu 25. stav (3) Zakona o upravljanju zajedničkim dijelovima zgrade (Službene novine KS, 19/17) dužan dostaviti Ministarstvu u roku od 30 dana od dana zaključivanja, kao i kopiju zapisnika kojom su etažni vlasnici dali saglasnost na tekst pomentog ugovora

2. Kopiju godišnjih izvještaja za pomenute adrese sa informacijama shodno članu 46. Zakona o upravljanju zajedničkim dijelovima zgrade (Službene novine KS, 19/17) za 2019 i 2020. godinu”

S poštovanjem,

Neira Dizdarević

Zastupnica Naše stranke u Skupštini Kantona Sarajevo