

Sarajevo, 03.03.2021. godine

Skupština Kantona Sarajevo

Admela Hodžić, samostalna zastupnica u Skupštini Kantona Sarajevo

KANTON SARAJEVO
SKUPŠTINA KANTONA SARAJEVO
VLADA KANTONA SARAJEVO
MINISTARSTVO PROSTORNOG UREĐENJA, GRAĐENJA I
ZAŠTITE OKOLIŠA

ZASTUPNIČKA INICIJATIVA

Na osnovu čl. 106. i 213. Poslovnika Skupštine Kantona Sarajevo („Službene novine Kantona Sarajevo”, broj: 41/12- drugi novi prečišćeni tekst, 15/13, 47/13, 47/15,48/16, 9/20, 14/20) podnosim inicijativu Vladi Kantona Sarajevo:

- da se u 2021. godini odnosno narednim rebalansom Budžeta Kantona Sarajevo izdvoje novčana sredstva u iznosu od 1.000.000,00 KM za realizaciju projekta: subvencioniranje rješavanja stambenog pitanja mladih u iznosu od 10.000,00 KM.
- da se donese nova odluka o subvencioniranju stambenog rješavanja mladih koja će sadržavati bodovne kriterije (kao ona iz 2019. godine i ranijih godina – vidi npr. "Službene novine Kantona Sarajevo", broj: 12/19), a ne samo eliminacione kriterije kao što je slučaj sa Odlukom Vlade iz 2020. godine, te da se ta Odluka stavi van snage ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj: 25/20).
- da se usvajanjem ove inicijative omogućiti pravo da subvenciju dobiju mladi ljudi KS koji su kupili stan od 01.01.2020. godine te ga platili više od 100.000,00 KM, a zbog čega subvenciju u 2020. godini nisu mogli dobiti, te zbog toga bili kažnjeni i diskriminirani od strane Kantona.

OBRAZLOŽENJE

1. U 2017., 2018., 2019. i 2020. godini Vlada Kantona Sarajevo je donosila odluke o subvencioniranju rješavanja stambenog pitanja mladih. U 2020. godini, Vlada Kantona Sarajevo je donijela apsurdnu Odluku jer je eliminirala bodovne kriterije i uvela eliminacione, među kojima i onaj da subvenciju mogu dobiti samo oni mladi ljudi koji su platili nekretninu u iznosu do 100.000,00 KM. Na taj način, Vlada je ostavila na cjedilu veliki broj mladih ljudi i mladih bračnih parova koji su legitimno očekivali podršku Kantona.

2. Mladi u Kantonu Sarajevo očekuju da u 2021. godini, Vlada Kantona subvencionira rješavanje stambenog pitanja mladih zbog toga što u vrijeme pandemije i recesije uskraćivati prava na bilo koju vrstu subvencije je u najmanju ruku neumjesno, neetički i nepopularno kada je kompletno stanovništvo suočeno sa gubitkom radnih mjesta, smanjenjem plaća i veoma teškom situacijom za otplatu kredita i stambenih kredita.

3. Napominjem da je Skupština KS u svojoj Strategija za mlade KS za period 2019.-2023. godina projekat prepoznala kao kvalitetnu mjeru usmjerenu ka podršci stambenog rješavanja mladih.

4. Smatram da je odluka o odustajanju ili mijenjanju projekta proizvoljna i neutemeljena, jer njoj nije prethodilo istraživanje i adekvatna evaluacija uspješnosti projekta. Donositi ovakvu odluku bez adekvatne analize dosadašnjih efekata projekta nije korektan način, kao ni to da se projekat obustavi bez da se krene u implementaciju zamjenskog.

5. Naglašavam da je projekat potrebno realizovati na osnovu nove odluke Vlade Kantona Sarajevo, kojom će se staviti van snage Odluka iz 2020. godine, zbog njene nelogičnosti i apsurdnosti. Nova odluka može biti identična onoj iz 2019. godine.

6. Još jednom ističem potrebu da se novom odlukom Vlade ne obuhvate samo građani koji kupe nekretninu u 2021. godini, veći i oni koji su je kupili u 2020. godini, a platili je cijenom većom od 100.000,00 KM i zbog toga im je subvencija bila uskraćena u prethodnoj godini.

7. Iznos od 10.000,00 KM je za mladu osobu – kupca nekretnine, iznos kojim ne može kupiti nekretninu, ali može renovirati kupljeni stan, učiniti ga useljivim te tako omogućiti da se osamostali i zasnuje svoju vlastitu porodicu u svom domu. U širem kontekstu, implementacijom projekta, Vlada podržava i povećanje nataliteta u Kantonu.

Molim nadležne da se odmah planiraju novčana sredstva i izvrše potrebne pripreme za raspisivanje javnog poziv za subvencioniranje stambenog rješavanja mladih KS u iznosu od 10.000,00 KM.

S poštovanjem,

Admela Hodžić, samostalna zastupnica u Skupštini Kantona Sarajevo