

**BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
KANTON SARAJEVO
VLADA KANTONA**

PRIJEDLOG

**O D L U K A
O PRISTUPANJU IZRADI IZMJENA I DOPUNA
URBANISTIČKOG PLANA GRADA SARAJEVA ZA URBANO PODRUČJE
SARAJEVO
(STARI GRAD, CENTAR, NOVO SARAJEVO, NOVI GRAD, ILIDŽA I
VOGOŠĆA) ZA PERIOD OD 1986. DO 2015.GODINE**

NOSILAC PRIPREME:
Vlada Kantona Sarajevo

NOSILAC IZRADE:
Zavod za planiranje razvoja
Kantona Sarajevo

Sarajevo, april/travanj 2012. godine

Na osnovu člana 18. tačka b) Ustava Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo" br. 1/96, 2/96, 3/96, 16/97, 14/00, 4/01 i 28/04) i člana 40. stav 1. Zakona o prostornom uređenju ("Službene novine Kantona Sarajevo" broj 7/05), Skupština Kantona Sarajevo, na sjednici održanoj _____, donijela je

O D L U K A
O PRISTUPANJU IZRADI IZMJENA I DOPUNA
URBANISTIČKOG PLANA GRADA SARAJEVA ZA URBANO PODRUČJE
SARAJEVO
(STARI GRAD, CENTAR, NOVO SARAJEVO, NOVI GRAD, ILIDŽA I
VOGOŠĆA) ZA PERIOD OD 1986. DO 2015.GODINE

Vrsta plana

Član 1.

Pristupa se izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana Grada Sarajeva za urbano područje Sarajevo (Stari Grad, Centar, Novo Sarajevo, Novi Grad, Ilidža i Vogošća) za period od 1986. do 2015. godine (u daljem tekstu: Izmjene i dopune UP) („Službene novine Kantona Sarajevo“ br. 5/99-prečišćeni tekst, 14/00 i 4/02).

Izmjene i dopune UP vršiti će se na dva lokaliteta i to:

- I lokalitet – trasa južne longitudinalne na području Općine Novo Sarajevo, dionica od „O“ trasverzale do IV trasverzale i
- II lokalitet - trasa I trasverzale na području Općine Centar Sarajevo, dionica od ulice Silvije Strahimira Kranjčevića do tunela „Kobilja Glava“.

Granice prostornog obuhvata
Izmjena i dopuna UP

Član 2.

I lokalitet

Granica obuhvata polazi od tačke br.1 koja se nalazi na granici između općina Novo Sarajevo i Novi grad, a ima koordinate $y=6530743$, $x=4855800$, potom produžava na sjever idući granicom pomenutih općina i dolazi u tačku br.2 sa koordinatama $y=6530743$, $x=4855840$, zatim produžava u pravcu istoka sijekući parcelu k.č. 1381(čeonim dijelom zgrade k.č. 1554/1), nastavlja u istom pravcu sijekući parcelu k.č. 1417/1, 1387, te nastavlja sjevernim rubom zgrada k.č. 1377, 1373, 1372 (obuhvata ih) i dolazi u tačku br.3 koja se nalazi na parceli k.č. 1397/1, sa koordinatama $y=6530943$, $x=4855890$, produžava u pravcu istoka idući južnom stranom zgrade k.č.1369 (ne obuhvata je) i dolazi u tačku br.4 koja se nalazi na međi između parcela k.č. 1397/1 i 1415/1, a ima koordinate $y=6530976$, $x=4855892$. Granica produžava u pravcu sjevera u dužini od 28m idući zajedničkom međom parcela k.č. 1397/1 i 1415/1, zatim se lomi u pravcu istoka sjekući parcele k.č. 1415/1, 1315, 1314, produžava u istom smjeru idući južnim rubovima zgrada k.č. 1310, 1311 (ne obuhvata ih), nastavlja u istom pravcu sijekući parcele k.č. 1314 i 1249/7 idući južnim rubovima zgrada k.č. 1244, 1245, 1246, 1247, 1248 (ne obuhvata ih), potom produžava u istom pravcu sijekući parcele k.č. 1131/2, 1125, 1136/1, 1123/1, 1114/1, i dolazi do zgrade k.č. 1107. Granica zatim ide

južnim rubom zgrade ne obuhvatajući je, produžava u pravoj liniji sijekući parcelu k.č. 1104, zatim ide južnim rubovima zgrada k.č. 1038/2, 1033, 1035, 1040, 1053, 1049, 1043, 979, 978 (ne obuhvata ih). Granica plana nastavlja u pravcu sjevera idući međama parcela k.č. 3482/2(put) i 3478/1 i dolazi u tačku br.5 koja se nalazi na međi između parcela k.č. 983/1 i 3478/1, a ima koordinate $y=6532085$, $x=4856169$, nastavlja u pravcu istoka idući južnim rubom zgrade k.č. 964, potom presjeca parcelu k.č. 969/8, produžava južnim rubom zgrade k.č. 966 (ne obuhvata je), zatim presjeca put k.č. 3468/1 i dolazi na jugozapadni rub zgrade k.č. 65, zatim produžava u pravcu istoka sijekući parcelu k.č. 73/1 (idući južnim rubovima zgrada k.č. 66, 67, 73/21, 80), dalje produžava u pravoj liniji sijekući parcelu k.č. 83/1, granica potom dolazi na sjeveroistočni rub parcele k.č. 84/1, lomi se u pravcu istoka sijekući parcele k.č. 84/3 i 84/5 i dolazi do jugozapadnog ruba zgrade k.č. 86/2, produžava rubom pomenute zgrade, te zgrade k.č. 88/5 (ne obuhvata je) i dolazi do tromeđe parcela k.č. 88/5, 90/1 i 91/1, granica produžava u pravcu sjeveroistoka sijekući u blagom luku parcele k.č. 91/1, 92/2, 92/6, 92/1, 3468/5, 133/1, 171/2 i dolazi u tačku br. 6 koja ima koordinate $y=6532994$, $x=4856591$, zatim produžava u pravcu istoka u pravoj liniji i dolazi do granice između općina Centar i Novo Sarajevo. Granica plana produžava na jug idući granicom pomenutih općina u dužini od 26 m, zatim se lomi na jugozapad idući međama parcela k.č. 3472 i 173/3 (ne obuhvata ih), produžava u istom pravcu sijekući parcele k.č. 3471(put), 170/1, 3470(put) i dolazi na jugoistočni rub parcele k.č. 140, granica nastavlja na jugozapad idući međama parcela k.č. 140, 139, 138, 137, 136, 135, 623/1 (ne obuhvata ih), zatim ide sjevernim rubom zgrade k.č. 629 (ne obuhvata je), presjeca parcele k.č.642 i 636, zatim ide sjevernim rubovima zgrada k.č. 637, 644, 645 (ne obuhvata ih).Granica nastavlja u istom pravcu sijekući parcelu k.č. 649/1 te idući sjevernim rubovima zgrada k.č. 667, 669 (ne obuhvata ih) i dolazi u tromeđu parcela k.č. 649/13, 649/1 i 3469, granica se potom lomi u pravcu juga idući međama parcela k.č. 649/13, 689/3, 690/3 (ne obuhvata ih), zatim presjeca put k.č. 3469 i nastavlja u pravcu zapada idući međama parcela k.č. 958/4, 946, 945, 944, 942, 941, 940/2, 937/2 (obuhvata ih), potom nastavlja na zapad sijekući parcele k.č. 937/3 i 937/1 i idući sjevernim rubovima zgrada k.č. 940/1, 969/4, 969/3, 969/2 (ne obuhvata ih) i dolazi u tačku br. 7 koja se nalazi na međi između parcela k.č. 969/1 i 1065/1, a ima koordinate $y=6532125$, $x=4856099$, granica potom presjeca parcelu k.č. 1065/1 i dolazi na sjeverozapadni rub parcele k.č. 1067, potom nastavlja u pravcu jugozapada idući međama parcela k.č. 1065/1, 1065/5, 1069/3, 1062, 1061/1, 1058, 1055, 1100/1, 1099/2 (obuhvata ih) i dolazi do tromeđe parcela k.č. 1099/2, 1099/1 i 3492/1. Granica nastavlja u istom pravcu sijekući parcele k.č. 3492/1, 1101/2, 1101/3, 1101/4, 1101/1, 1102, 1103, 2180, 2174/2, 2174/3, zatim nastavlja sjevernim rubom zgrade k.č. 2174/4 (ne obuhvata je), nastavlja u pravoj liniji sijekući parcelu k.č. 2174/1, zatim produžava u istom smjeru idući granicama parcela k.č. 1250, 1251, 1252, 1253, 1254, 1256 (ne obuhvata ih), zatim presjeca put k.č. 3466/14 i nastavlja u pravcu zapada idući međama parcela k.č. 1805/1, 1751/2, 1750 (ne obuhvata ih), potom presijeca parcelu k.č. 1751/1 i dolazi u tromeđu parcela k.č. 1745, 1748 i 1751/1, potom nastavlja u istom pravcu idući međama parcela k.č. 1745, 1744, 1743, 1738, 1736, 1668/3, 1666, 1662 (obuhvata ih), zatim produžava u istom pravcu idući sjevernim rubom objekta k.č. 1641 ne obuhvatajući ga, potom kaskadno siječe parcelu k.č. 1644/1 i dolazi na sjeveroistočni rub parcele k.č. 1624 kojom produžava u pravcu zapada ne obuhvatajući je, te presjeca put k.č. 3489/1, nastavlja u istom smjeru obuhvatajući parcelu k.č. 1622. Granica plana

nastavlja u pravcu zapada sijekući put k.č. 3487, te idući međama parcela k.č. 1549/1, 1548, 1550/1, 1552, 1553/1, 1555/1, 1556, 1558, 1561 (obuhvata ih) i dolazi do mjesta odakle je opis granice i počeo.

Sve naprijed navedene parcele se nalaze u K.O. Novo Sarajevo II, Općina Novo Sarajevo.

Opis granice rađen na katastarskim planovima razmjere R=1:1000.

Površina plana iznosi P=14,9 ha.

Grafički prilozi sa ucrtanom granicom Izmjene i dopuna UP u razmjeri 1: 6000 sastavni dio su ove Odluke.

II lokalitet

Granica obuhvata polazi od tromede parcela k.č. 322, 323/3 i 324/1, zatim produžava na sjever sijekući u pravoj liniji parcelu k.č. 324/1 i dolazi u tačku br.1 koja se nalazi na pomenutoj parceli, a ima koordinate $y=6531876$, $x=4860263$, potom skreće na jug u blagom luku sijekući parcele k.č. 324/1, 324/2, 372/1, 366/1, 343, 344, 342 i dolazi u tačku br.2 koja se nalazi na parceli k.č. 342, a ima koordinate $y=6532355$, $x=4860011$. Granica nastavlja u istom pravcu praveći blagi luk preko parcele k.č. 342 (koordinate prelomnih tačaka: br.3 $y=6532377$, $x=4860021$; br.4 $y=6532410$, $x=4860022$; br.5 $y=6532436$, $x=4860014$; br.6 $y=6532464$, $x=4859984$; br.7 $y=6532471$, $x=4859957$) i dolazi u tačku br. 8 koja se nalazi na međi između parcela k.č. 343 i 342, a ima koordinate $y=6532468$, $x=4859940$, potom nastavlja na jug idući međom parcela k.č. 343 i 1644 (obuhvata ih), te se lomi na sjever i jug u blagom luku preko parcela k.č.1644, 342, 1642/2, 339 i dolazi u tačku br.9 koja se nalazi na međi između parcela k.č. 1642/2 i 339 a ima koordinate $y=6532636$, $x=4859869$, zatim produžava na jug sijekući u pravoj liniji parcele k.č. 1642/2, 812, 813, 811, 814, 815, 1642/2, 869, 837, 841 i dolazi u tačku br. 10 koja ima koordinate $y=6532803$, $x=4859541$, nastavlja u istom pravcu u blagom luku preko parcele k.č. 835 i dolazi u tačku br.11 koja se nalazi na međi između parcela k.č. 835 i 830, a ima koordinate $y=6532921$, $x=4859433$. Granica obuhvata produžava na jug sijekući u pravoj liniji parcele k.č. 830, 844, 1046/1 i dolazi u tačku br. 12 koja ima koordinate $y=6532959$, $x=4859004$, zatim se lomi na zapad u dužini od 15m i produžava na sjever idući putem k.č.1635/7 i dolazi u tačku br. 13 sa koordinatama $y=6532868$, $x=4859187$, te skreće na istok sijekući put k.č. 1635/7 i parcelu k.č.1046/2 i dolazi u tačku br. 14 koja se nalazi na parceli k.č. 1046/2, a ima koordinate $y=6532910$, $x=4859225$. Granica produžava na sjever, te jug sijekući parcele k.č. 1046/2, 830, 835, 834, 817, 832, 824, 823, 827/1, 827/2, 1631 (koordinate prelomnih tačaka: br.15 $y=6532880$, $x=4859433$; br.16 $y=6532855$, $x=4859470$; br.17 $y=6532811$, $x=4859496$; br.18 $y=6532763$, $x=4859500$; br.19 $y=6532753$, $x=4859493$; br.20 $y=6532749$, $x=4859483$) i dolazi u tačku br.21 koja ima koordinate $y=6532764$, $x=4859341$, a nalazi se na međi između parcela k.č. 827/1 i 1631, potom nastavlja u pravcu juga idući putem k.č. 1631(obuhvata ga) i dolazi u tačku br.22 koja se nalazi na međi između parcela k.č. 829 i 1631, a ima koordinate $y=6532823$, $x=4859263$. Granica obuhvata produžava na zapad sijekući u pravoj liniji parcelu k.č. 1631, nastavlja u istom pravcu idući međom parcele k.č. 1153/3(ne obuhvata je), potom ide na jug sijekući u pravoj liniji parcele k.č. 1153/2, 1167/1, 1153/3, 1160/1 i dolazi na sjeverozapadni rub parcele k.č. 1165/1, nastavlja na jug idući međom parcela k.č. 1165/1, 1159, 1160/3, 1162, 1163/1, 1163/2, 1154/9, 1154/8, 1154/7, 1154/6, 1154/5, 1153/3, 1116/2, 1102, 1089/3 (ne obuhvata ih) i

dolazi u tromeđu parcela k.č. 1087/2, 10871 i 1640/2. Granica obuhvata nastavlja na jug idući putem k.č. 1640/2 u dužini od 140m i dolazi u tačku br.23 sa koordinatama k.č. $y=6532841$, $x=4858860$, a nalazi se na međi između parcela k.č. 1065 i 1640/2, potom nastavlja u istom pravcu sijekući u pravoj liniji parcelu k.č. 1390/2 i dolazi u tromeđu parcela k.č. 1/1, 1392 i 1390/2, potom nastavlja na jug idući rubovima zgrada k.č. 1/8, 1/3, 1/4 i 1/7(ne obuhvata ih) i dolazi u tačku br. 24 koja ima koordinate $y=6532857$, $x=4858274$, a nalazi se na međi između parcela k.č. 134/6 i 131/1, nastavlja u istom pravcu idući putem k.č. 134/6 (obuhvata ga), potom se lomi na jugozapad sijekući pomenuti put i parcelu k.č. 81/1 i dolazi na sjeverozapadni rub zgrade k.č. 81/3, produžava na jug idući rubovima zgrada k.č. 81/3, 81/4, 81/5, 81/6 (ne obuhvata ih) i dolazi u tromeđu parcela k.č. 81/1, 80/1, 81/2, nastavlja u istom pravcu sijekući u pravoj liniji parcelu k.č. 80/1 i dolazi u tačku br. 25 sa koordinatama $y=6532889$, $x=4857979$. Granica obuhvata produžava na istok sijekući u pravoj liniji parcele k.č. 80/2, 80/1, 79/2, 82/79 i dolazi južni rub parcele k.č. 82/78, potom se lomi jug preko parcela k.č. 82/79, 150/2 i 181/1 u dužini od 40m i dolazi na istočni rub parcele k.č. 146/20, dalje nastavlja na jugozapad sijekući u blagom luku parcele k.č. 146/20, 150/4, 147/1, 147/8, 148/2, 151/2, 145/2 i dolazi u tromeđu parcela k.č. 145/2, 145/3 i 145/4, granica potom nastavlja na jug sijekući u pravoj liniji parcele k.č. 145/4, 186/1, 154/1, 180/1, 180/3, 180/2, 183/1, 182/1, 188/1, 309/1, 225, 1202/7, nastavlja u istom pravcu idući putem k.č. 1202/7, te rubovima zgrada 284/6, 284/3, 284/5 i dolazi u tromeđu parcela k.č. 1202/7, 283/2, 284/1. Granica produžava na jug idući međama parcela k.č. 259, 267, 266, 268, 999 (ne obuhvata ih) i dolazi u tačku br. 26 sa koordinatama $y=6532715$, $x=4857258$, a nalazi se na međi između parcela k.č. 1004/1 i 999, potom nastavlja na jug zapad te sjever sijekući parcele k.č. 1004/1, 1210, 1029/2, 4331/2, 4331/4, 3360/9 (koordinate prelomnih tačaka: br.27 $y=6532715$, $x=4857246$; br.28 $y=6532616$, $x=4857231$; br.29 $y=6532616$, $x=4857235$; br.30 $y=6532628$, $x=4857238$; br.31 $y=6532633$, $x=4857246$) i dolazi u tačku br. 32 sa koordinatama $y=6532634$, $x=4857256$, a nalazi se na parceli k.č. 3360/9. Granica obuhvata produžava na sjever sijekući parcele k.č. 3360/9, 3360/1, 3360/2, 3360/6, 4117/1, 1464/23, 1471/1, 1471/3, 1467, 1472/3, 1460/11, 1460/1, 1460/15, 1383/4, 1369/1, 1368/1, 1367/1, 1364, 1362, 1355, 1161/1, 1159,1158 (koordinate prelomnih tačaka: br.33 $y=6532585$, $x=4857502$; br.34 $y=6532565$, $x=4857528$; br.35 $y=6532543$, $x=4857508$; br.36 $y=6532471$, $x=4857554$; br.37 $y=6532530$, $x=4857687$; br.38 $y=6532594$, $x=4857765$; br.39 $y=6532640$, $x=4857868$; br.40 $y=6532670$, $x=4857860$; br.41 $y=6532733$, $x=4858167$; br.42 $y=6532700$, $x=4858175$; br.43 $y=6532709$, $x=4858206$; br.44 $y=6532743$, $x=4858204$; br.45 $y=6532754$, $x=4858256$; br. 46 $y=6532710$, $x=4858254$; br.47 $y=6532716$, $x=4858274$; br.48 $y=6532751$, $x=4858273$) i dolazi u tromeđu parcela k.č. 1158, 1372/9 i 1372/5, zatim nastavlja na sjever međama parcela k.č. 1372/5, 1372/56 i dolazi u tačku br. 49 sa koordinatama $y=6532741$, $x=4858924$, nastavlja u istom pravcu preko parcela k.č. 1372/56, 1373, 1639/6, 1119, 1124/7, 1124/1, 1131/2, 1132/2 (koordinate prelomnih tačaka: br.50 $y=6532728$, $x=4859033$; br.51 $y=6532692$, $x=4859098$) i dolazi u tromeđu parcela k.č. 1132/3, 1636/1, 1132/2, zatim nastavlja u istom pravcu idući putem k.č. 1636/1, te parcelom k.č. 1188/1 (obuhvata ih) i dolazi u tromeđu parcela k.č. 1188/5, 1188/4, 1188/1. Granica obuhvata produžava na zapad idući preko parcela k.č. 1188/1 i 1671 (koordinate prelomnih tačaka: br. 52 $y=6532523$, $x=4859460$; br.53 $y=6532386$, $x=4859484$; br.54 $y=6532267$, $x=4859461$; br.55 $y=6532279$, $x=4859473$) i dolazi u

tromeđu parcela k.č. 785, 786, 1631, potom nastavlja na istok idući putem k.č. 1631 (obuhvata ga) i dolazi u tromeđu parcela k.č. 791/3, 1631, 1630, presjeca parcele k.č. 1630, 821, 820, te nastavlja međom parcele k.č. 818/9 na istok (obuhvata je) i dolazi u tačku br. 56 sa koordinatama $y=6532662$, $x=4859596$, zatim nastavlja na sjeverozapad sijekući u pravoj liniji parcele k.č. 806/21, 806/17, 806/1 i dolazi u tromeđu parcela k.č. 806/1, 372/1 i 818/8. Granica obuhvata nastavlja na sjeverozapad idući parcelom k.č. 372/1 (obuhvata je) i dolazi u tačku br.57 koja ima koordinate $y=6532188$, $x=4859951$, potom ide na sjever, te sjeverozapad preko parcela k.č. 372/1, 366/1, 372/1 (koordinate prelomnih tačaka: br.58 $y=6532216$, $x=4860023$; br.59 $y=6532133$, $x=4860106$; br.60 $y=6532032$, $x=4860162$; br.61 $y=6531937$, $x=4860194$) i dolazi u četveromeđu parcela k.č. 371, 372/1, 324/2, 323/2, potom nastavlja na zapad idući međama parcela k.č. 324/2 i 324/1 (obuhvata ih) i dolazi do mjesta odakle je opis obuhvata granice i počeo. Sve naprijed navedene parcele se nalaze u K.O. Sarajevo VI, K.O. Sarajevo VII, Općina Centar; K.O. Novo Sarajevo I, Općina Novo Sarajevo; K.O. Kobilja Glava, Općina Vogošća.

Opis granice rađen na katastarskim planovima razmjere $R=1:1000$.

Površina plana iznosi $P=42,57$ ha.

Grafički prilozi sa ucrtanom granicom Izmjene i dopuna UP u razmjeri 1: 8000 sastavni dio su ove Odluke.

Vremenski period za koji se Izmjene i dopune UP donose

Član 3.

Izmjene i dopune UP se donose za period od 2013. do 2015. godine.

Smjernice za izradu Izmjena i dopuna UP

Član 4.

Usmjerenje za izradu Izmjena i dopuna UP je da se, u granicama obuhvata iz člana 2. ove Odluke, a na osnovu pokrenutih inicijativa, u skladu sa pozitivnim stručnim opredjeljenjima, definiše trasa Južne longitudinalne i I trasverzale.

Inicijative za Izmjenu i dopunu UP pokrenuli su:

- Inicijativa Općinskog vijeća Općine Novo Sarajevo broj 01-02-235/09 od 10.04.2009. godine, upućena Vladi Kantona Sarajevo (u daljem tekstu: Vlada), Ministarstvu prostornog uređenja i zaštite okoliša (u daljem tekstu: Ministarstvo) i Zavodu za planiranje razvoja Kantona Sarajevo (u daljem tekstu: Zavod),
- Inicijativa Direkcije za puteve Ministarstva saobraćaja Kantona Sarajevo broj 04-07-27/AZK od 24.11.2011. godine,
- Dopuna Inicijative broj 04-07-27/AZK od 14.03.2012. godine.

Inicijative su dostavljene putem Ministarstva.

Rok za pripremu i izradu Izmjena i dopuna UP

Član 5.

Odluka o pristupanju izradi Izmjena i dopuna UPmaj 2012.
Donošenje Izmjena i dopuna UP sa odlukom o provođenju januar 2013.

Način osiguranja sredstava

Član 6.

Izmjene i dopune UP rade se kao vanprogramska aktivnosti Zavoda za 2012. godinu, a za samu izradu Izmjena i dopuna UP nisu potrebna posebna dodatna sredstva za studije, materijalne troškove, kao i sredstva za angažovanje eksperata iz pojedinih oblasti. Vlada će obezbijediti potrebna sredstva za Savjet Plana iz Budžeta Ministarstva u skladu sa važećim zakonskim i podzakonskim propisima kojima se uređuju naknade za rad stručnih tijela Vlade.

Nosilac pripreme Izmjena i dopuna UP i Nosilac izrade Izmjena i dopuna UP

Član 7.

Nosilac pripreme za izradu Izmjena i dopuna UP je Vlada (u daljem tekstu: Nosilac pripreme Plana).
Nosilac pripreme Plana će osigurati saradnju i usaglašavanje stavova sa svim subjektima planiranja.

Član 8.

Nosilac izrade Izmjena i dopuna UP je Zavod (u daljem tekstu: Nosilac izrade Plana).

Savjet Izmjena i dopuna UP

Član 9.

Nosilac pripreme za izradu Izmjena i dopuna UP će odmah nakon donošenja ove Odluke, a najkasnije u roku od 30 dana imenovati Savjet Izmjena i dopuna UP.

Javna rasprava i donošenje Izmjena i dopuna UP

Član 10.

Nosilac pripreme Plana će Nacrt Izmjena i dopuna UP staviti na javni uvid i raspravu u trajanju od 30 dana.
Detalje javnog uvida i rasprave, Nosilac pripreme Plana će oglasiti putem sredstava javnog informisanja.

Nakon sumiranja rezultata javne rasprave Nosilac pripreme Plana će, putem Nosioca izrade Plana pripremiti Prijedlog Izmjena i dopuna UP i dostaviti ga Skupštini Kantona Sarajevo (u daljem tekstu: Skupština) radi donošenja.

Uz prijedlog Izmjena i dopuna UP, Nosilac pripreme Plana je dužan Skupštini dostaviti, uz obrazloženje, prijedloge i mišljenja na Nacrt Izmjena i dopuna UP, date kroz javnu raspravu, a koji nisu mogli biti prihvaćeni.

Subjekti planiranja

Član 11.

Nosilac pripreme Plana dužan je osigurati saradnju i usaglašavanje stavova sa subjektima planiranja, odnosno sa relevantnim učesnicima u njegovoj izradi i provođenju, a naročito sa:

nadležnim organima uprave, društvima i drugim pravnim licima nadležnim za vodoprivredu, saobraćaj, energetiku, zaštitu kulturno-historijskog i prirodnog naslijeđa, zaštitu okoliša, društvima i drugim pravnim licima nadležnim za komunalne djelatnosti, predstavnicima vjerskih zajednica i drugih nevladinih organizacija, vlasnicima i korisnicima prostora, te pribaviti mišljenja i saglasnosti nadležnih organa i organizacija na koje ih zakon obavezuje.

Ostale odredbe

Član 12.

Nosilac izrade Plana dužan je izraditi Izmjene i dopune UP u skladu sa zakonima, propisima donesenim na osnovu zakona, te u skladu sa ovom Odlukom i svim drugim relevantnim propisima i podacima koji su značajni za urbano područje Sarajevo.

Član 13.

Kod pripreme i izrade Izmjena i dopuna UP primjenjivaće se “Uredba o jedinstvenoj metodologiji za izradu planskih dokumenata” (“Službene novine Federacije BiH” br. 63/04, 50/07 i 84/10), a ukoliko se, u toku izrade Izmjena i dopuna UP donese poseban akt o jedinstvenoj metodologiji za izradu planova prostornog uređenja, primjenjivaće se taj akt.

Član 14.

Vlada, kao Nosilac pripreme Plana, putem ministarstava Kantona obezbijediti će uslove da se Nosiocu izrade Plana stavi na raspolaganje dokumentacija relevantna za izradu Izmjena i dopuna UP, a naročito dokumentacija plana šireg područja, planovi razvoja saobraćaja, privrede, strategija zaštite okoliša, podaci o geološkim osobinama terena i dr.

Član 15.

Nosilac izrade Plana dužan je Prijedlog Izmjena i dopuna UP izraditi u skladu sa podacima koji su mu stavljeni na raspolaganje i pribavljeni od nadležnih organa i organizacija u toku rada na izradi Izmjena i dopuna UP, a od značaja su za prostorno uređenje u granicama obuhvata Izmjena i dopuna UP.

Nosilac izrade Plana mora osigurati usaglašenost Izmjena i dopuna UP sa Prostornim planom Kantona Sarajevo („Službene novine Kantona Sarajevo“ br. 26/06 i 4/11).

Član 16.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u “Službenim novinama Kantona Sarajevo”.

Broj: _____
Datum, _____

Predsjedavajuća
Skupštine Kantona Sarajevo

Mirjana Malić

O B R A Z L O Ž E N J E

Pravni osnov

Ustavni osnov za donošenje Izmjena i dopuna Urbanističkog plana Grada Sarajeva za urbano područje Sarajevo (Stari Grad, Centar, Novo Sarajevo, Novi Grad, Ilidža i Vogošća) za period od 1986. do 2015. je član 18. stav 1. tačka b) Ustava Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo" br. 1/96, 2/96, 3/96, 16/97, 14/00, 4/01 i 28/04) prema kojem je Skupština Kantona Sarajevo nadležna za donošenje zakona i drugih propisa u okviru izvršavanja nadležnosti Kantona.

Zakonski osnov su odredbe članova 40. stav 1. Zakona o prostornom uređenju ("Službene novine Kantona Sarajevo" broj 7/05) prema kojim Skupština Kantona prethodno donosi odluku o pristupanju izradi, odnosno izmjeni plana prostornog uređenja.

Razlozi donošenja odluke

Vlada Kantona Sarajevo je svojim Zaključkom broj 02-23-5265-17/12 od 08.03.2012. godine zadužila Zavoda za planiranje razvoja Kantona Sarajevo da u što kraćem roku izradi i dostavi Vladi Kantona Sarajevo:

- Program i plan aktivnosti za pripremu i izradu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana Grada Sarajeva za urbano područje Sarajevo,
- Prijedlog Odluke o pristupanju izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana Grada Sarajeva za urbano područje Sarajevo (Stari Grad, Centar, Novo Sarajevo, Novi Grad, Ilidža i Vogošća) za period 1986. do 2015. godine na osnovu svih prispjelih inicijativa a u skladu sa odredbama Zakona o prostornom uređenju i Uredbom o jedinstvenoj metodologiji za izradu dokumenata prostornog uređenja,
- Prijedlog Odluke o formiranju Savjeta Plana koji će sadržavati broj članova Savjeta i neophodne stručne kvalifikacije članova Savjeta Plana.

Izmjene i dopune UP neće bitno uticati na osnovnu koncepciju Urbanističkog plana Grada Sarajeva za urbano područje Sarajevo (Stari Grad, Centar, Novo Sarajevo, Novi Grad, Ilidža i Vogošća) za period od 1986. do 2015. godine i predlaže se da se iste donesu u redovnoj zakonskoj proceduri.

Izmjene i dopune Urbanističkog plana se odnose na područje za koje se treba donijeti prostorno-planski dokument kao osnova za dalje aktivnosti u cilju aktiviranja sredstava namijenjenih za realizaciju dijela Južne longitudinalne i I transverzale.

Inicijative za Izmjenu i dopunu UP pokrenuli su:

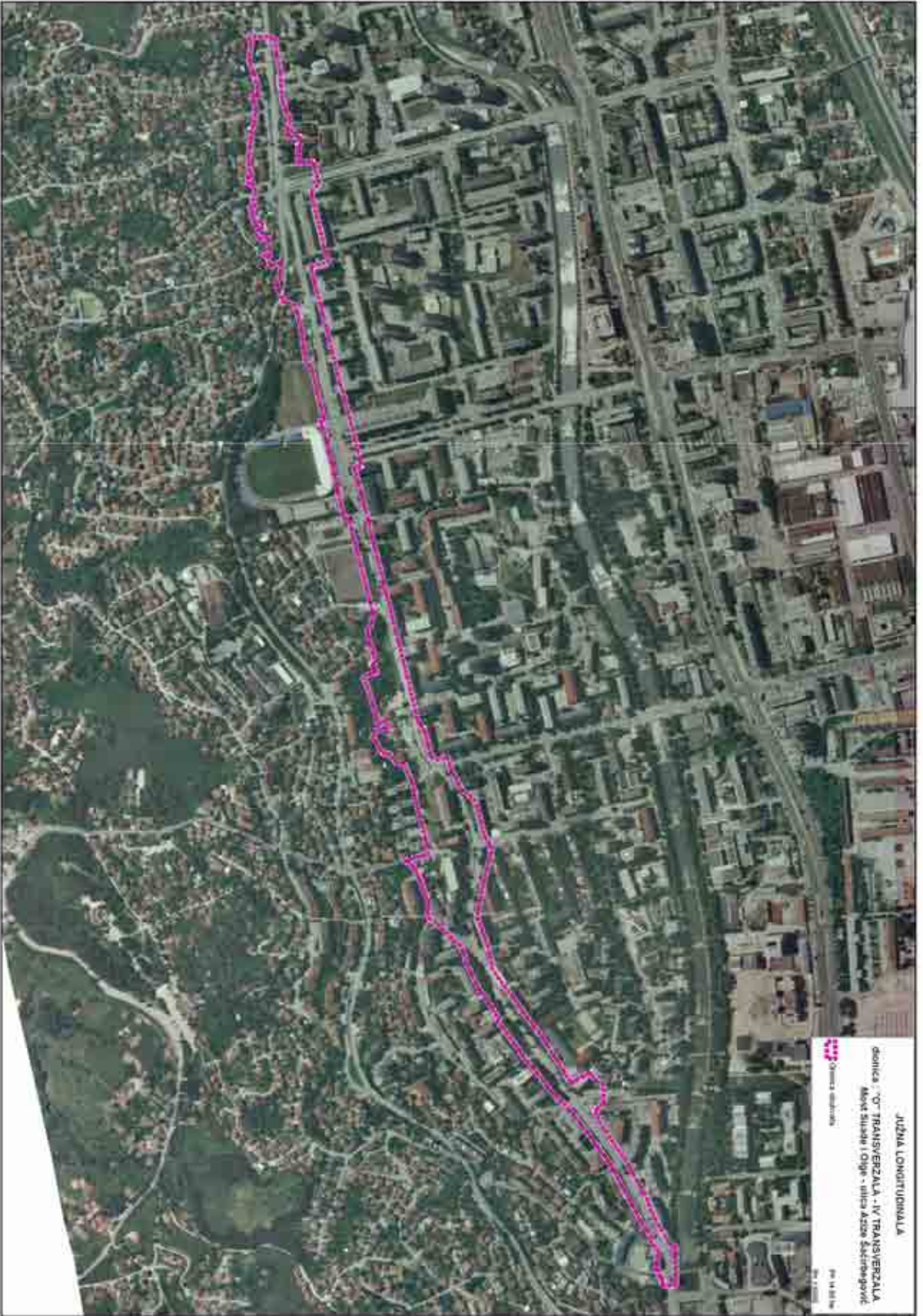
- Inicijativa Općinskog vijeća Općine Novo Sarajevo broj 01-02-235/09 od 10.04.2009. godine, upućena Vladi Kantona Sarajevo, Ministarstvu prostornog uređenja i zaštite okoliša i Zavodu za planiranje razvoja Kantona Sarajevo,
- Inicijativa Direkcije za puteve Ministarstva saobraćaja Kantona Sarajevo broj 04-07-27/AZK od 24.11.2011. godine,
- Dopuna Inicijative broj 04-07-27/AZK od 14.03.2012. godine.

Inicijative su dostavljene putem Ministarstva prostornog uređenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevo.

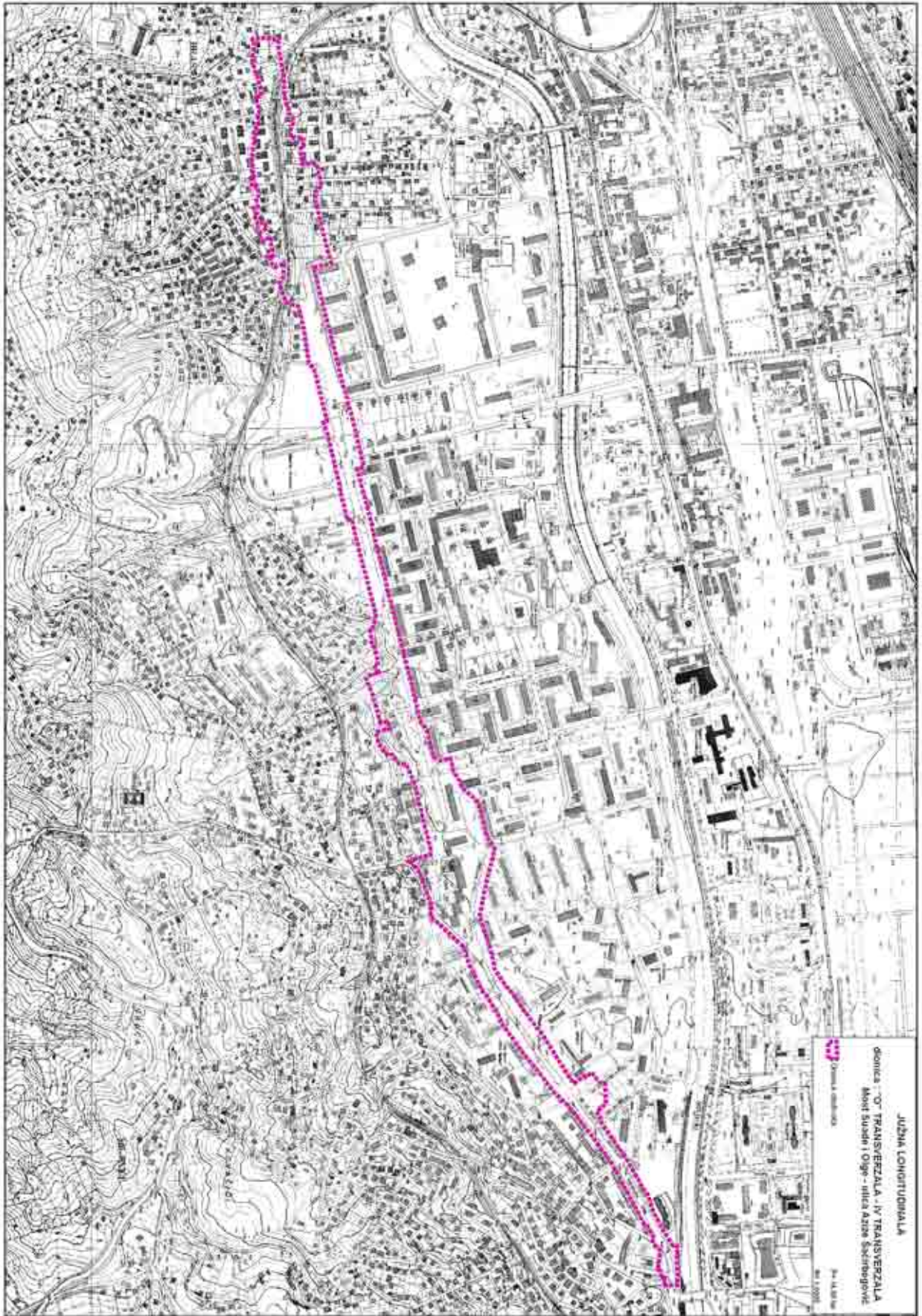
Sredstva

Izmjene i dopune UP rade se kao vanredna programska aktivnosti Zavoda za planiranje razvoja Kantona Sarajevo za 2012. godini, a za samu izradu Izmjena i dopuna UP nisu potrebna posebna dodatna sredstva za studije, materijalne troškove, kao i sredstva za angažovanje eksperata iz pojedinih oblasti.

Vlada Kantona Sarajevo će obezbijediti potrebna sredstva za Savjet Plana iz Budžeta Ministarstva prostornog uređenja u skladu sa važećim zakonskim i podzakonskim propisima kojima se uređuju naknade za rad stručnih tijela Vlade Kantona Sarajevo.

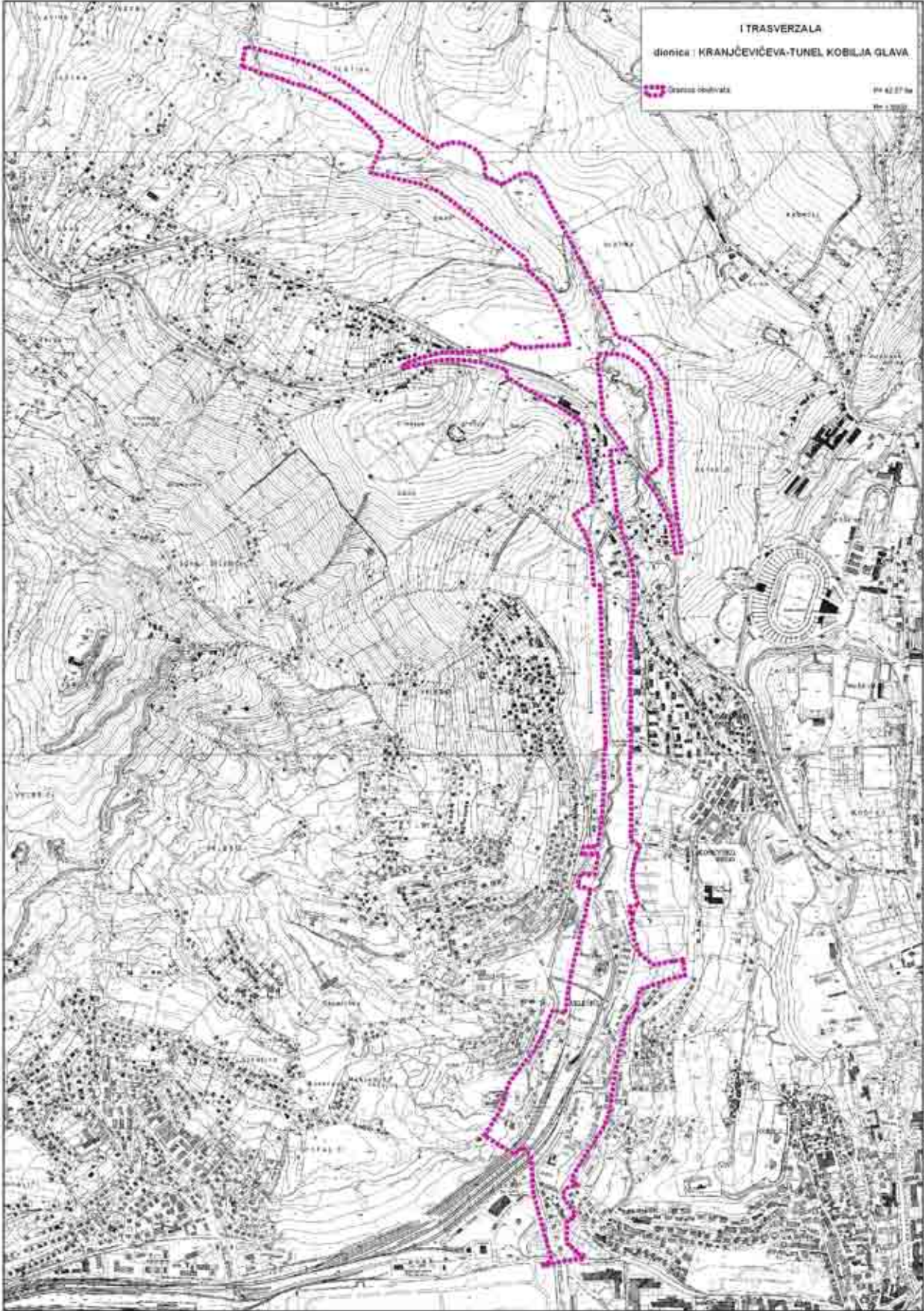


JUŽNA LONČITUPANJA
delnica - "0" TRANSVERZALA - IV TRANSVERZALA
Mesto Sijeha / Ojge - ulica Azze Šušteršič
1:2000
14.11.2019





I TRASVERZALA
dionica : KRANJČEVIČEVA-TUNEL KOBILJA GLAVA
Glasno obdobje
Prilozitev
R. 2008



2724

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
KANTON SARAJEVO
Ministarstvo finansija



Bosnia and Herzegovina
Federation of Bosnia and Herzegovina
CANTON SARAJEVO
Ministry of Finance

Broj: 08-03-02-17040
Sarajevo, 11.05.2012.godine



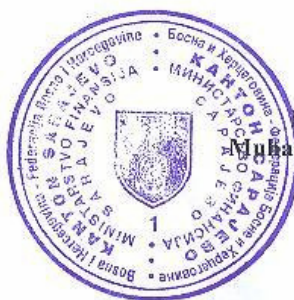
**MINISTARSTVO PROSTORNOG UREĐENJA
I ZAŠTITE OKOLIŠA**
Ovdje

14-05-2012

PREDMET: Mišljenje
Veza: Vaš broj: 05-23-11092/12 od 07.05.2012.godine

Obzirom da su za realizaciju Programa i plana aktivnosti za pripremu i izradu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana za urbano područje Sarajevo (Stari Grad, Centar, Novo Sarajevo, Novi Grad, Ilidža i Vogošća) za period od 1986. do 2015. godine i Odluke o pristupanju izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana za urbano područje Sarajevo (Stari Grad, Centar, Novo Sarajevo, Novi Grad, Ilidža i Vogošća) za period od 1986. do 2015. godine, obezbijedena sredstva u Budžetu Kantona Sarajevo za 2012. godinu, to Ministarstvo finansija nema primjedbi na prijedloge ovih akata.

S poštovanjem.



MINISTAR
Muhamed Kozadra, dipl. e.c.c.

[Signature]



web: <http://mf.ks.gov.ba>
e-mail: min.finance@ks.gov.ba
Tel: + 387 (0) 33 565-005, Cent. + 387 (0) 33 565-000
Fax: + 387 (0) 33 565-052 i 565-048
Sarajevo, Maršala Tita 62



2686

10-05-2012

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
KANTON SARAJEVO
Ministarstvo pravde i uprave



Bosnia and Herzegovina
Federation of Bosnia and Herzegovina
CANTON SARAJEVO
Ministry of Justice and Administration

Broj: 03 – 07-02- 17039 /12
Sarajevo, 9. maj 2012. godine



MINISTARSTVO PROSTORNOG UREĐENJA I ZAŠTITE OKOLIŠA

- O V D J E -

Predmet: Mišljenje o usklađenosti sa Evropskom konvencijom o zaštiti ljudskih prava i osnovnih sloboda i drugim međunarodnim dokumentima kojima su regulisana ljudska prava i osnovne slobode prijedloga :

1. Programa i plana aktivnosti za pripremu i izradu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana za urbano područje Sarajevo (Stari Grad, Centar, Novo Sarajevo, Novi Grad, Ilidža i Vogošća) za period od 1986. do 2015. godine
2. Odluke o pristupanju izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana za urbano područje Sarajevo (Stari Grad, Centar, Novo Sarajevo, Novi Grad, Ilidža i Vogošća) za period od 1986. do 2015. godine

U skladu sa odredbama člana 7. Zakona o organizaciji i djelokrugu organa uprave i upravnih organizacija Kantona Sarajevo («Službene novine Kantona Sarajevo», br.7/08 ,16/08-Ispravka i 14/10) i člana 4.Uredbe o postupku i načinu pripremanja, izrade i dostavljanja propisa («Službene novine Kantona Sarajevo», broj 7/06-Novii prečišćeni tekst i broj 17/11), Ministarstvo pravde i uprave razmotrilo je prijedlog navedenih akata i daje sljedeće

MIŠLJENJE

1. Program i plana aktivnosti za pripremu i izradu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana za urbano područje Sarajevo (Stari Grad, Centar, Novo Sarajevo, Novi Grad, Ilidža i Vogošća) za period od 1986. do 2015. godine nije propis u smislu člana 24.stav 1. Zakona o Vladi Kantona Sarajevo („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj 24/03- Prečišćeni tekst), već akt Vlade Kantona Sarajevo -nosioca pripreme plana , na koji Ministarstvo pravde i uprave ne daje mišljenje.
2. Odluka o pristupanju izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana za urbano područje Sarajevo (Stari Grad, Centar, Novo Sarajevo, Novi Grad, Ilidža i Vogošća) za period od 1986. do 2015. godine predviđa građane-vlasnike i korisnike prostora planiranja kao subjekte planiranja, pa nije u suprotnosti sa Evropskom konvencijom o zaštiti ljudskih prava i osnovnih sloboda i drugim međunarodnim dokumentima kojima su regulisana ljudska prava i osnovne slobode.

DOSTAVLJENO

- 1.Naslovu
- 2.Arhiva

MINISTRICA
[Signature]
Dijana Tabori



web: <http://mpu.ks.gov.ba>
e-mail: mpu@mpu.ks.gov.ba
Tel: + 387 (0) 33 562-083, Fax: + 387 (0) 33 562-241
Sarajevo, Reisa Džemaludina Čauševića 1





16.05.2012

2772

Broj: 09-02-17038/12
Sarajevo, 15.05.2012. godine



KANTON SARAJEVO
MINISTARSTVO PROSTORNOG UREĐENJA I ZAŠTITE OKOLIŠA

PREDMET: Stručno mišljenje na:

1. Prijedlog Odluke o pristupanju izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana za urbano područje Sarajevo (Stari Grad, Centar, Novo Sarajevo, Novi Grad, Ilidža i Vogošća) za period od 1986. do 2015. godine;

2. Prijedlog Programa i plana aktivnosti za pripremu i izradu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana za urbano područje Sarajevo (Stari Grad, Centar, Novo Sarajevo, Novi Grad, Ilidža i Vogošća) za period od 1986. do 2015. godine.-

Na osnovu člana 2. Uredbe o Uredu za zakonodavstvo Vlade Kantona Sarajevo («Službene novine Kantona Sarajevo», broj: 7/06-Prečišćeni tekst) i člana 4. Uredbe o postupku i načinu pripremanja, izrade i dostavljanja propisa («Službene novine Kantona Sarajevo», broj: 21/11-Novi prečišćeni tekst i broj: 30/11-Ispravka), Ured za zakonodavstvo Vlade Kantona Sarajevo, daje slijedeće

MIŠLJENJE

1. Prijedlog Odluke o pristupanju izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana za urbano područje Sarajevo (Stari Grad, Centar, Novo Sarajevo, Novi Grad, Ilidža i Vogošća) za period od 1986. do 2015. godine ne sadrži odredbe koje bi bile u suprotnosti sa ustavnim odredbama, odredbama Zakona o prostornom uređenju („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj: 7/05), kao i drugim pozitivno-pravnim propisima koji su navedeni u obrazloženju predmetnog materijala.

2. Dostavljeni materijal je pripremljen u skladu sa Uredbom o postupku i načinu pripremanja, izrade i dostavljanja propisa ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 21/11-Novi prečišćeni tekst i broj: 30/11-Ispravka), te se isti može razmatrati na jednoj od narednih sjednica Vlade Kantona Sarajevo.

Dostaviti:

1. Naslovu
2. Evidencija
3. Arhiva



SEKRETAR

Ahmed Ljubović, dipl. pravnik



web: <http://uz.ks.gov.ba>
e-mail: ured@ks.gov.ba
Tel/fax: + 387 (0) 33 560-448
Sarajevo, Hamida Dizdara 1





Broj: 02-05-5265-17/12
Sarajevo, 08.03.2012. godine

Na osnovu čl. 22. i 24. stav 4. Zakona o Vladi Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj: 24/03 - Prečišćeni tekst), Vlada Kantona Sarajevo, na 59. sjednici održanoj **08.03.2012.** godine, donijela je sljedeći

ZAKLJUČAK

1. Prima se na znanje Informacija o aktivnostima na Izmjenama i dopunama Urbanističkog plana Grada Sarajeva za urbano područje Sarajevo (Stari Grad, Centar, Novo Sarajevo, Novi Grad, Ilidža i Vogošća) za period 1986.-2015. godine („Službene novine Kantona Sarajevo“, br. 5/99-Prečišćeni tekst, 14/00 i 4/02).
2. Zadužuje se Zavod za planiranje razvoja Kantona Sarajevo da, u što kraćem roku, izradi i dostavi Vladi Kantona Sarajevo:
 - Program i plan aktivnosti za pripremu i izradu izrajena i dopuna planskog dokumenta iz tačke 1. ovog Zaključka, urađen u skladu sa članom 6. Uredbe o jedinstvenoj metodologiji za izradu dokumenata prostornog uređenja ("Službene novine Federacije BiH", br.63/04 i 50/07);
 - Prijedlog Odluke o pristupanju izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana Grada Sarajeva za urbano područje Sarajevo (Stari Grad, Centar, Novo Sarajevo, Novi Grad, Ilidža i Vogošća) za period 1986.-2015.godine, na osnovu svih prijspjelih inicijativa, a u skladu sa odredbama Zakona o prostornom uređenju i Uredbom o jedinstvenoj metodologiji za izradu dokumenata prostornog uređenja
 - Prijedlog Odluke o formiranju Savjeta plana iz tačke 1. ovog Zaključka, koja će sadržavati broj članova Savjeta i neophodne stručne kvalifikacije članova.



Dostaviti:

1. Predsjedavajuća Skupštine Kantona Sarajevo
2. Premijer Kantona Sarajevo
3. Ministarstvo prostornog uređenja i zaštite okoliša
4. Zavod za planiranje razvoja Kantona Sarajevo
5. Evidencija
6. Arhiva



web: <http://vlada.ks.gov.ba>
e-mail: premijer@ks.gov.ba
Tel: + 387 (0) 33 562-068, 562-070
Fax: + 387 (0) 33 562-211
Sarajevo, Reisa Džemaludina Čauševića 1





SLUŽBENE NOVINE

KANTONA SARAJEVO

Godina I - Broj 1

Ponedjeljak, 11. marta 1996.
SARAJEVO

Za svaki broj
se pojedinačno određuje
cijena

Na osnovu članova V-1.4 i IX-3(4) Ustava Federacije Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije BiH", broj 1/94), Skupština Kantona Sarajevo, na sjednici održanoj dana 11. marta 1996. godine, donosi

USTAV KANTONA SARAJEVO

I - OPĆE ODREDBE

Član 1.

Sadržaj

Ovim Ustavom uređuju se organizacija i status Kantona Sarajevo (dalje: Kanton), njegove nadležnosti i struktura vlasti.

Član 2.

Uspostavljanje Kantona

Područje grada Sarajeva koje je razgraničenjem između entiteta u Bosni i Hercegovini izvršenim Mirovnim sporazumom za Bosnu i Hercegovinu potpisanim u Parizu 14. decembra/prosinca 1995. godine (dalje: Mirovni sporazum) pripalo Federaciji Bosni i Hercegovini (dalje: Federacija), organizira se kao kanton sukladno Ustavu Federacije i ovom Ustavu.

Član 3.

Naziv i sjedište Kantona

Službeni naziv Kantona je: Kanton Sarajevo.

Sjedište Kantona je u Sarajevu.

Član 4.

Teritorij Kantona

Teritorij Kantona obuhvata područja općina Centar Sarajevo, Hadžići, Ilidža, Ilinaš, Novi Grad Sarajevo, Novo Sarajevo, Stari Grad Sarajevo, Trnovo i Yugošćep, kako je to utvrđeno Mirovnim sporazumom. Ovaj teritorij se bliže utvrđuje posebnim propisom Skupštine Kantona (dalje: Skupština) sukladno federalnim zakonima.

U slučaju izmjena teritorija Kantona odvajanjem dijelova teritorije radi pripajanja kantonima ili pripajanjem dijelova drugih kantona ovom Kantonu, Skupština daje svoje prethodno

mišljenje, a radi njegove potvrde može zatražiti i lično i izjašnjavanje građana sa područja Kantona na neki od propisanih načina.

Član 5.

Službena obilježja Kantona

Kanton ima grb, zastavu, himnu/svečanu pjesmu i pečat, kao i druga obilježja o kojima odlučuje Skupština.

Službena obilježja Kantona upotrebljavat će se samostalno ili zajedno sa službenim obilježjima Bosne i Hercegovine i Federacije, kako je to određeno njihovim propisima i propisima Kantona.

Za prihvatanje službenih obilježja iz prethodnog stava u Skupštini potrebna je kvalifikovana većina ukupnog broja poslanika.

Član 6.

Odnos prema Bosni i Hercegovini i Federaciji

Sarajevo je glavni grad Bosne i Hercegovine i Federacije, kako je to određeno njihovim ustavima.

Organi vlasti u Kantonu su dužni obezbijediti punu zaštitu interesa Bosne i Hercegovine i Federacije u njihovom glavnom gradu. Oni ne mogu donositi bilo kakve propise ili druge akte niti preduzimati radnje kojima bi se na bilo koji način ograničavala prava ili narušavali interesi Bosne i Hercegovine ili Federacije na ovom području.

II - ZAŠTITA LJUDSKIH PRAVA I SLOBODA

Član 7.

Utvrđivanje ljudskih prava i sloboda

Na području Kantona obezbjeđuje se puna zaštita ljudskih prava i sloboda utvrđenih Ustavom Bosne i Hercegovine i Ustavom Federacije, kao i u instrumentima datim u Aneksu Ustava Federacije.

Skupština ili bilo koji drugi organ Kantona ne mogu reducirati ljudska prava i slobode utvrđene aktima iz prethodnog stava. Oni su dužni u donošenju propisa i u njihovoj primjeni posebno voditi računa o efektima koje ti propisi imaju ili mogu imati u oblasti ljudskih prava i sloboda.

IV - STRUKTURA VLASTI

A) ZAKONODAVNA VLAST

Član 16.

Opća odredba

Zakonodavnu vlast u Kantonu vrši Skupština Kantona.

Član 17.

Sastav Skupštine

Skupština je jednodomno predstavničko tijelo sastavljeno od 45 (četrdesetpet) poslanika. Poslanici se biraju tajnim glasanjem na neposrednim izborima na cijelom području Kantona.

Prilikom izbora poslanika obezbjeđuje se odgovarajuća zastupljenost predstavnika Bošnjaka, Hrvata i ostalih naroda proporcionalno nacionalnoj strukturi stanovništva na području Kantona.

Izbor poslanika u Skupštini provodi se sukladno federalnim izbornim propisima, s tim što izbore raspisuje i provodi Skupština.

Mandat poslanika u Skupštini traje 2 (dvije) godine.

Član 18.

Nadležnosti Skupštine

Skupština Kantona:

- priprema i dvotrećinskom većinom usvaja Ustav Kantona;
- donosi zakone i druge propise u okviru izvršavanja nadležnosti Kantona, izuzev propisa koji su ovim Ustavom ili zakonom dani u nadležnost Vlade Kantona;
- bira i razrješava Predsjednika i podpredsjednika Kantona sukladno Ustavu Federacije i ovom Ustavu;
- utvrđuje politiku i donosi programe razvoja Kantona;
- potvrđuje imenovanje Premijera, zamjenika Premijera i članova Vlade Kantona;
- osniva kantonalne i općinske sudove i utvrđuje njihove nadležnosti;
- bira sudije kantonalnih sudova sukladno Ustavu Federacije i ovom Ustavu;
- usvaja budžet Kantona i donosi zakone o oporezivanju i na drugi način osigurava potrebno finansiranje;
- bira zastupnike u Dom naroda Federacije sukladno Ustavu Federacije;
- odlučuje o prijenosu ovlaštenja Kantona na općine i Federaciju;
- odobrava zaključivanje ugovora i sporazuma u oblasti međunarodnih odnosa i međunarodne suradnje;
- provodi istragu sukladno ovom Ustavu i posebnim propisima;
- vrši i druge poslove utvrđene federalnim propisima, ovim Ustavom i kantonalnim propisima.

Član 19.

Način rada Skupštine

Skupština bira predsjedavajućeg i dva njegova zamjenika iz reda izabranih poslanika.

Skupština zasjeda javno, izuzev u slučajevima kada je to predviđeno njenim poslovnikom. Izvještaji o zasjedanjima i donesenim odlukama se objavljuju u sredstvima javnog informiranja.

Način rada Skupštine bliže se uređuje poslovnikom.

Član 20.

Poslanički imunitet

Krivični postupak ili građanska parnica ne mogu biti pokrenuti protiv kantonalnog poslanika, niti nacionalni poslanik može biti zadržan u pritvoru ili kažnjen na bilo koji način zbog iznesenog mišljenja i datog glasa u Skupštini.

Član 21.

Način odlučivanja u Skupštini

U vršenju svojih nadležnosti Skupština donosi zakone, druge propise, te opće i pojedinačne akte (dalje: propisi).

Propisi se smatraju donesenim ako sjednici prisustvuje najmanje 51% (pedesetjednoposto) poslanika i ako je za predloženi propis glasala većina od ukupnog broja izabranih poslanika.

Izuzečno, kada se radi o pitanjima vezanim za ostvarivanje posebnih nacionalnih, socijalnih ili drugih interesa određenih grupa građana, 15% (petnaestopost) poslanika može zatražiti da se odluka donese dvotrećinskom većinom od ukupnog broja izabranih poslanika u Skupštini.

Propisi koji imaju karakter općeg akta stupaju na snagu kako je to u njima određeno, ali ne prije nego što budu objavljeni.

Član 22.

Provođenje istrage

Skupština ili njeni odbori mogu provoditi istrage radi raspravljanja određenih pitanja koja su se pojavila u odnosima unutar Kantona, a u kojima je učestvovao bilo koji od poslanika, članova Vlade odnosno organa ili službi kantonalne Vlade, te u tom cilju pozivati svjedoke ili prikupljati druge dokaze.

Postupak provođenja istrage u snižu prethodnog stava uređuje Skupština posebnim propisom.

B) IZVRŠNA VLAST

Član 23.

Opća odredba

Izvršnu vlast u Kantonu vrše Predsjednik (dalje: Predsjednik) i Vlada Kantona (dalje: Vlada).

Član 24.

Predsjednik Kantona

Predsjednika bira Skupština većinom glasova između kandidata koje predlože poslanici.

Predsjednik se bira na period od 2 (dvije) godine i ne može se na tu funkciju birati više od 2 (dva) puta uzastopno.

Član 25.

Nadležnosti Predsjednika Kantona

Predsjednik je nadležan za:

- imenovanje i smjenjivanje Premijera, zamjenika Premijera i članova Vlade;
- predlaganje sudija kantonalnih sudova;
- predstavljanje i zastupanje Kantona u zemlji i inostranstvu;
- zaključivanje ugovora i drugih akata kojima se preuzimaju prava i obaveze za Kanton, s tim da se za ugovore veće vrijednosti i ugovore iz oblasti međunarodne suradnje mora pribaviti suglasnost Skupštine sukladno ovom Ustavu;
- podnošenje zahtjeva Ustavnom sudu Federacije i Ustavnom sudu Bosne i Hercegovine;
- razmatranje izvještaja ombudsmena i drugih međunarodnih organizacija za zaštitu ljudskih prava i obezbjeđivanje poduzimanja potrebnih mjera u zaštitu ljudskih prava i sloboda.



SLUŽBENE NOVINE

KANTONA SARAJEVO

Godina X - Broj 7

Četvrtak, 10. marta 2005. godine
SARAJEVO

ISSN 1512-7052

KANTON SARAJEVO

Skupština Kantona Sarajevo

Na osnovu člana 12. stav 1. tačka f) i člana 18. stav 1. tačka b) Ustava Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 1/96, 2/96, 3/96, 16/97, 14/00, 4/01 i 28/04), Skupština Kantona Sarajevo, na sjednici održanoj 10. marta 2005. godine, donijela je

ZAKON

O PROSTORNOM UREĐENJU I

I - OSNOVNE ODREDBE

Član 1.

Ovim zakonom propisuje se plansko uređenje prostora, planovi prostornog uređenja, njihov sadržaj i postupak donošenja, parcelacija i uređenje građevinskog zemljišta, odobravanje građenja, izrada investiciono-tehničke dokumentacije, izradnja građevina, nadzor nad građenjem (u daljem tekstu: prostorno uređenje) i druga pitanja od značaja za prostorno uređenje i građenje na području Kantona Sarajevo (u daljem tekstu: Kanton).

Član 2.

Poslovi prostornog i urbanističkog planiranja su poslovi od posebnog interesa za Kanton.

U cilju skladnog prostornog uređenja, Kanton, Grad i općine na svim nivoima nadležnosti usklađuju interese i ciljeve razvoja u pogledu korišćenja prostora i dobara, zaštite poljoprivrednog i šumskog zemljišta, vodnih površina, energetskih sistema, prirodnih resursa, prirodnih rijetkosti, kao i razvoja funkcija i djelatnosti od zajedničkog interesa.

Član 3.

Kanton, Grad i općine obezbjeđuju obavljanje poslova prostornog uređenja na način uređen ovim zakonom i propisima donesenim na osnovu ovog zakona, te drugim zakonima i propisima donesenim na osnovu tih zakona.

II - UREĐENJE PROSTORA

Član 4.

U svrhu planskog uređenja i izgradnje prostora, utvrđuje se:

- građevinsko zemljište,
- poljoprivredno zemljište,
- šumsko zemljište,
- vodne površine,

- zaštićena zelena i rekreaciona područja,
- infrastrukturni sistemi,
- eksploatacijska polja,
- rezervisane površine.

Površine iz prethodnog stava, utvrđuju se na osnovu ovog zakona, posebnih zakona i planova prostornog uređenja Kantona. Planska izgradnja na površinama iz stava 1. ovog člana podrazumijeva plansko uređenje i izgradnju iznad i ispod navedenih površina.

Član 5.

Odobravanje građenja i drugi zahtjevi u prostoru mogu se vršiti samo na građevinskom zemljištu i površinama upviđenim planom prostornog uređenja.

Član 6.

Planom prostornog uređenja za pojedina dijelove područja utvrđuju se režimi građenja i to:

- režim građenja prvog stepena - na ~~izvan~~ urbanom području na kojem se planira izgradnja, rekonstrukcija ili sanacija, urbanistička saglasnost se donosi na osnovu provedbenog plana.
- režim građenja drugog stepena - na urbanom području za koje nije utvrđena obaveza donošenja provedbenog plana ili ako provedbeni plan nije donesen, urbanistička saglasnost se donosi na osnovu urbanističkog plana, plana parcelacije i uvjeta utvrđenih u odluci o provođenju plana,
- režim građenja trećeg stepena - za ruralna naselja utvrđena prostornim planom Kantona kao urbana područja, urbanistička saglasnost se donosi na osnovu prostornog plana Kantona, plana parcelacije i odluke o provođenju plana,
- režim građenja četvrtog stepena na vanurbanim područjima, urbanistička saglasnost se donosi na osnovu prostornog plana Kantona, plana parcelacije i odluke o provođenju plana.

Član 7.

Planom prostornog uređenja utvrđuje se režim zabrane građenja za površine i trase rezervisane za budući razvoj. Režim zabrane građenja može se utvrditi i odlukom o pristupanju izradi plana prostornog uređenja, odnosno izmjena i dopuna plana.

Na područjima iz stava 1. ovog člana na kojima je planom prostornog uređenja utvrđen režim zabrane građenja, ne dozvoljava se nikakva izgradnja građevina i uređaja, izuzimajući tekuće održavanje, dogradnju u svrhu obezbjeđenja osnovnih

- prostori i zone predviđeni za izgradnju privrednih građevina, infrastrukture i sl.,
 - građevine i koridori magistralne i druge infrastrukture od značaja za Kanton sa zaštitnim infrastrukturnim pojasevima (saobraćajna, energetska, vodoprivredna, telekomunikaciona infrastruktura i dr.),
 - druga infrastruktura od značaja za Kanton (zdravstvo, obrazovanje, nauka, kultura, sport, uprava, turizam, bankarstvo, usluge, snabdijevanje i dr.),
 - mjere zaštite okoliša sa razmještajem građevina i postrojenja koja mogu značajnije ugroziti okoliš,
 - zaštitu graditeljskog i prirodnog naslijeđa,
 - mjere zaštite od elementarnih nepogoda, prirodnih i tehničkih katastrofa i ratnih djelovanja,
 - eksploatacija mineralnih sirovina,
 - obaveze u pogledu detaljnijeg planiranja uređenja prostora manjih prostornih cjelina unutar Kantona (prostorni plan područja posebnih obilježja, urbanistički plan i dr.),
 - uvjeti korišćenja, izgradnje, uređenja i zaštite prostora.
- Program mjera i aktivnosti za provođenje plana i Odluka o provođenju prostornog plana Kantona sastavni su dijelovi plana.
- Prostorni plan Kantona je dugoročni plan, a donosi se za period od 20 godina.

Član 35.

Prostorni plan područja posebnih obilježja Kantona može se donijeti za:

- područje zaštićenih prirodnih dobara,
- izvorišta vodosnabdijevanja, termalna ili mineralna izvorišta,
- šume i poljoprivredno zemljište,
- rekreaciona područja i banje.

Prostornim planom područja posebnih obilježja Kantona iz prethodnog stava utvrđuje se poseban režim očuvanja i korišćenja područja.

Član 36.

Urbanistički planovi donose se za urbana područja Kantona.

Urbanistički planovi donose se za:

- urbano područje grada Sarajevo (Stari grad, Centar, Novo Sarajevo, Novi grad, Ilidža i Vogošća),
- urbano područje Ilidža,
- urbano područje Hadžići,
- urbano područje Trnovo.

Urbanističkim planovima u Kantonu detaljnije se razrađuju opredjeljena iz prostornog plana Kantona, a naročito:

- temeljno organiziranje prostora,
- korišćenje i namjena površina sa prijedlogom prvenstva njihovog uređenja (granice građevinskog, poljoprivrednog i šumskog zemljišta),
- namjena površina za potrebe stanovanja, rada, rekreacije, sporta, turizma i posebne namjene,
- zaštita graditeljskog i prirodnog naslijeđa,
- mjere za unapređenje i zaštitu okoliša,
- mjere zaštite stanovnika i materijalnih dobara od prirodnih i ljudskim djelovanjem izazvanih nepogoda i katastrofa i ratnih djelovanja,
- mjere zaštite prava lica sa smanjenim tjelesnim sposobnostima,
- zaštitne zone,
- zone obnove i sanacije, saobraćajna, vodna, energetska i komunalna infrastruktura,
- druga infrastruktura (zdravstvo, obrazovanje, nauka i drugo),
- uvjeti korišćenja, izgradnje, uređenja i zaštite prostora.

Program mjera i aktivnosti za provođenje plana i Odluka o provođenju urbanističkog plana Kantona sastavni su dijelovi plana.

Urbanističkim planovima u Kantonu utvrđuje se obaveza izrade provedbenih planova.

Član 37.

Regulacioni plan donosi se za urbano područje na kojem predstoji intenzivna izgradnja, rekonstrukcija ili sanacija, kao i za uređenje prostora.

Regulacionim planom detaljno se planira uređenje prostora, a naročito:

- detaljna namjena površina,
 - gustina naseljenosti,
 - koeficijent izgrađenosti,
 - nivelacione podatke,
 - regulaciona i građevinska linija,
 - uređenje prostora,
 - način opremanja zemljišta komunalnom, saobraćajnom, telekomunikacijskom i drugom infrastrukturom,
 - detaljni urbanističko-tehnički uvjeti,
 - uvjeti za građenje i preduzimanje drugih aktivnosti u prostoru,
 - programski uvjeti za izradu urbanističkih projekata,
 - mjere zaštite stanovnika i materijalnih dobara od prirodnih i ljudskim djelovanjem izazvanih nepogoda i katastrofa i ratnih djelovanja,
 - mjere zaštite prava lica sa smanjenim tjelesnim sposobnostima,
 - uvjeti za zaštitu okoliša,
 - zaštita graditeljskog i prirodnog naslijeđa,
 - prijedlog plana parcelacije,
 - podaci o vlasničkom statusu zemljišta,
 - uvjeti uređenja građevinskog zemljišta,
 - ekonomsku valorizaciju plana,
- te druge elemente od važnosti za područje za koje se plan donosi.

Na osnovu regulacionog plana Općinsko vijeće donosi Program uređenja gradskog građevinskog zemljišta.

Član 38.

Urbanistički projekat se donosi za potrebe građenja na dijelovima urbanog područja koji se izgrađuju kao cjelina ili su već djelimično izgrađeni.

Urbanističkim projektom detaljno se daju urbanističko-arhitektonska rješenja, nivelaciono-regulacioni podaci, uređenje prirodne sredine, idejni projekti saobraćajnica, komunalne infrastrukture i idejni projekti planiranih građevina.

Izrada i donošenje planova prostornog uređenja**Član 39.**

Priprema, izrada i donošenje planova prostornog uređenja vrši se u skladu sa ovim zakonom.

Plan prostornog uređenja užeg područja usaglašava se sa planom prostornog uređenja šireg područja.

Član 40.

Skupština Kantona, Gradsko vijeće i Općinsko vijeće, zavisno od nivoa nadležnosti za donošenje odnosno plana prostornog uređenja, odlučuju da se pristupi izradi odnosno izmjeni i/ili dopuni plana prostornog uređenja.

Odluka o pristupanju izradi odnosno izmjeni i/ili dopuni plana prostornog uređenja sadrži:

- ✓ vrstu plana prostornog uređenja čijoj se izradi, odnosno izmjeni i/ili dopuni pristupa,
- ✓ granice područja za koji se plan prostornog uređenja radi, mijenja i/ili dopunjuje,
- ✓ vremenski period za koji se plan prostornog uređenja donosi,
- ✓ smjernice za izradu, izmjenju i/ili dopunu plana prostornog uređenja,
- ✓ rok izrade,

aveza

- ✓ način osiguranja sredstava za izradu plana prostornog uređenja,
- ✓ odredbe o javnoj raspravi,
- ✓ nosioca pripreme za izradu, izmjenu i/ili dopunu plana prostornog uređenja,
- ✓ nosioca izrade, izmjene i/ili dopune plana prostornog uređenja,
- ✓ subjekte planiranja,
- drugi elementi ovisno od specifičnosti područja za koji se plan radi.

ojem

o iza

ora, a

Odlukom o pristupanju izradi Prostornog plana područja posebnih obilježja i provedbenog plana, ovisno o namjeni prostora, utvrđuju se i obavezni elementi plana.

iom,

Odlukom o pristupanju izradi provedbenog plana, može se utvrditi režim zabrane gradnje za novu izgradnju na prostoru ili dijelu prostora za koji se provedbeni plan izrađuje.

ti u

Odluka o pristupanju izradi, odnosno izmjeni i/ili dopuni plana prostornog uređenja objavljuje se u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Član 41.

od

da i

n.

Nosilac pripreme za izradu plana prostornog uređenja za čije donošenje je nadležan Kanton, Grad i općine je: Vlada Kantona Sarajevo (u daljem tekstu: Vlada Kantona), gradonačelnik i općinski načelnik (u daljem tekstu: nosilac pripreme).

Nosilac izrade plana prostornog uređenja je Zavod za planiranje razvoja Kantona Sarajevo (u daljem tekstu: nosilac izrade plana).

Nosilac izrade plana može fazu izrade plana prostornog uređenja ili njegovog dijela povjeriti pravnom licu registrovanom za tu vrstu djelatnosti, uz saglasnost nosioca pripreme.

lan

ro-

Pravno lice iz prethodnog stava dužno je da obezbijedi za pojedine faze plana prostornog uređenja stručno lice odgovarajuće struke koje ima formalne i stručne referencije.

Nosilac izrade plana dužan je pravnom licu iz stava 3. ovog člana staviti na raspolaganje dokumentaciju neophodnu za izradu plana prostornog uređenja, a naročito analitičko - dokumentacione osnove plana prostornog uređenja.

na

su

o-

ije

ne

Izuzetno od odredbe stava 2. ovog člana, nosilac pripreme može izradu urbanističkog projekta koji se radi na osnovu regulacionog plana povjeriti pravnom licu, kao nosiocu izrade plana registrovanom za tu vrstu djelatnosti uz obavezno raspisivanje natječaja za izbor pravnog lica kome se povjerava izrada urbanističkog projekta.

Član 42.

je

sa

Za potrebe stručnog praćenja, usmjeravanja i utvrđivanja koncepta prostornih i urbanističkih planova, Vlada Kantona može formirati Savjet plana sastavljen od stručnih, naučnih, javnih i drugih lica.

Savjet plana formirat će se u roku od 30 dana od stupanja na snagu odluke o pristupanju izradi, izmjeni i/ili dopuni prostornih odnosno urbanističkih planova.

Član 43.

e,

ta

o

ti

o

o

Izradu plana prostornog uređenja pokreće nosilac pripreme. Inicijativu za izradu plana prostornog uređenja nosiocu pripreme mogu podnijeti zakonodavna tijela Kantona, Grada i općine, organi uprave i službe za upravu jedinica lokalne samouprave.

Član 44.

l,

a

a

Nosilac pripreme utvrđuje nacrt plana prostornog uređenja i podnosi ga Skupštini Kantona, Gradskom vijeću i Općinskom vijeću, zavisno od nivoa nadležnosti, za donošenje plana prostornog uređenja, na razmatranje i stavljanje na javni uvid i raspravu u trajanju do tri mjeseca.

Rok iz prethodnog stava utvrđuje se odlukom o pristupanju izradi, izmjeni i/ili dopuni plana prostornog uređenja.

Na osnovu rezultata javne rasprave o nacrtu plana prostornog uređenja, nosilac pripreme utvrđuje prijedlog plana prostornog uređenja i podnosi ga Skupštini Kantona, Gradskom vijeću ili Općinskom vijeću na donošenje zavisno od nivoa nadležnosti.

Uz plan prostornog uređenja prilaže se i odluka o usvajanju.

Uz prijedlog plana prostornog uređenja, nosilac pripreme dužan je Skupštini Kantona, Gradskom vijeću ili Općinskom vijeću dostaviti, uz obrazloženje, prijedloge i mišljenja na nacrt plana prostornog uređenja koja nisu mogla biti usvojena sa izjašnjenjem o razlozima neprihvatljanja.

Član 45.

Izmjena i dopuna plana prostornog uređenja vrši se po postupku za donošenje plana.

Izuzetno od odredbe prethodnog stava, izmjena i dopuna plana može se vršiti po skraćenom postupku, ako se izmjenom i dopunom plana bitno ne mijenja osnovni koncept plana.

Nosilac pripreme plana, u smislu odredbe prethodnog stava, podnosi Skupštini Kantona, Gradskom vijeću i Općinskom vijeću prijedlog izmjene i dopune plana.

Član 46.

U slučaju evidentnih nedostataka, nedorečenosti ili razlika u grafičkom i tekstualnom dijelu plana može se izvršiti korekcija provedbenog plana. Korekcijom provedbenog plana ne može se mijenjati osnovni koncept.

Korekciju provedbenog plana, na zahtjev općinskog načelnika, izrađuje nosilac izrade plana, a istu verifikuje općinski načelnik uz prethodnu pisanu saglasnost nadležnih ministarstava.

Za općine koje su u sastavu Grada općinski načelnik pribavlja i pisanu saglasnost gradonačelnika.

Odluka o korekciji provedbenog plana objavljuje se u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Član 47.

Planove prostornog uređenja iz člana 28. pod tač. a) i b) ovog zakona donosi Skupština Kantona.

Provedbene planove prostornog uređenja iz člana 28. pod tačkom c) donose:

- regulacione planove za područje općina u sastavu Grada Sarajeva (u daljem tekstu: Grad) donosi Gradsko vijeće,
- regulacione planove za područje općine izvan teritorije Grada, donosi Općinsko vijeće,
- urbanističke projekte donosi Općinsko vijeće.

Član 48.

Prostorni plan Kantona donosi Skupština Kantona po prethodno pribavljenom mišljenju općina i Grada i prethodno pribavljenj saglasnosti Federalnog ministarstva prostornog uređenja i okoliša.

Prostorni plan područja posebnih obilježja Kantona donosi Skupština Kantona po prethodno pribavljenom mišljenju općina koje obuhvata taj plan prostornog uređenja.

Član 49.

Urbanistički plan za urbano područje Stari grad, Centar, Novo Sarajevo, Novi grad, Ilidža i Vogošća donosi Skupština Kantona po prethodno pribavljenom mišljenju Gradskog vijeća i Općinskih vijeća tih općina.

Urbanističke planove za urbano područje Hadžići, Trnovo i Ilijaš donosi Skupština Kantona po prethodno pribavljenom mišljenju općinskih vijeća tih općina.

Član 50.

Regulacione planove koji u svom području planiranja obuhvataju prostore dviju općina ili Grada i općine koja nije u sastavu Grada donose zajednički u identičnom tekstu općinska vijeća općina čiju teritoriju obuhvataju regulacioni planovi, odnosno Gradsko vijeće i Općinsko vijeće ukoliko regulacioni plan zahvata područje Grada i općine koja nije u sastavu Grada.

Pod zajedničkim donošenjem provedbenog plana podrazumjeva se donošenje odluke o pristupanju izradi



Godina XI – Broj 63	Petak, 12.11.2004. godine SARAJEVO	ISSN 1512-7079
---------------------	---------------------------------------	----------------

**VLADA FEDERACIJE
BOSNE I HERCEGOVINE**

601

Na osnovi članka 8. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju ("Službene novine Federacije BiH", broj 52/02), na prijedlog Federalnog ministarstva prostornog uređenja i okoliša, Vlada Federacije Bosne i Hercegovine, donosi

UREDBU

**O JEDINSTVENOJ METODOLOGIJI ZA IZRADU
DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA**

I - OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom uredbom utvrđuje se postupak pripreme, izrade i sadržaj dokumenata prostornog uređenja na svim nivoima prostornog planiranja u Federaciji Bosne i Hercegovine (u daljem tekstu: Federacija).

Članak 2.

Dokumenti prostornog uređenja sadrže tekstualni i grafički dio. Tekstualni dio sadrži obrazloženje za izradu dokumenata, ciljeve prostornog razvoja, planirano prostorno uređenje, te odredbe za provođenje dokumenta prostornog uređenja. Grafički dio sadrži kartografske prikaze i grafičke priloge na kojima se prikazuje stanje i planirani zahvati u prostoru.

Članak 3.

Nosioc pripreme dokumenta prostornog uređenja (u daljnjem tekstu: nosioc pripreme) imenuje se odlukom o pristupanju izradi ili izmjeni dokumenta prostornog uređenja, u skladu sa odredbama članka 24. Zakona o prostornom uređenju.

Članak 4.

Izbor nosioca izrade dokumenta prostornog uređenja (u daljnjem tekstu: nosioc izrade) vrši se u skladu sa odredbama članka 26. Zakona o prostornom uređenju.

Članak 5.

Prije donošenja Odluke o pristupanju izradi dokumenata prostornog uređenja nosioc pripreme radi Program i plan aktivnosti za pripremu i izradu dokumenta prostornog uređenja.

Članak 6.

Program i plan aktivnosti za pripremu i izradu dokumenta prostornog uređenja sadrži: razloge za pristupanje izradi dokumenta prostornog uređenja, precizno se definiira šta se radi,

odnosno koji dokument prostornog uređenja, učesnici u pripremi i izradi dokumenata prostornog uređenja, obim i vrsta stručnih podloga (ovisno o vrsti dokumenta prostornog uređenja) potrebnih za pripremu i izradu dokumenta prostornog uređenja, postupak i dinamika izrade dokumenata prostornog uređenja, sa preciziranim obavezama i rokovima sudionika pripreme i izrade dokumenta prostornog uređenja, kao i potrebna sredstva i izvori sredstava za izradu dokumenata prostornog uređenja.

Članak 7.

U svim fazama pripreme i izrade dokumenata prostornog uređenja, na svim nivoima prostornog planiranja u Federaciji obavezno je obezbjediti sudjelovanje javnosti.

Nosioc pripreme (i/ili Savjet plana) obavezni su izraditi Program uključivanja javnosti u proces pripreme i izrade za sve dokumente prostornog uređenja iz članka 6. stavka 2. toč. a. do f. Zakona o prostornom uređenju.

Program uključivanja javnosti, iz stavka 1. ovog članka, sastavni je dio Programa i plana aktivnosti za pripremu i izradu dokumenta prostornog uređenja.

Programom uključivanja javnosti precizno se definiiraju načini uključivanja javnosti (organiziranje tribina, okruglih stolova, javnih rasprava i drugih oblika uključivanja javnosti) u svim fazama pripreme i izrade dokumenta prostornog uređenja.

Članak 8.

Nosioc pripreme sklapa ugovor sa nosiocem izrade, kojim se definišu obaveze ugovornih strana. Nosioc pripreme može povjeriti nosiocu izrade i dio aktivnosti na pripremi dokumenta prostornog uređenja, što se definiše navedenim ugovorom.

Nosioc pripreme dužan je nosiocu izrade, u toku izrade dokumenta prostornog uređenja, staviti na raspolaganje svu raspoloživu dokumentaciju u skladu sa člankom 25. stavkom 1. Zakona o prostornom uređenju.

Nosioc izrade plana dužan je prednacrt, nacrt i prijedlog dokumenta prostornog uređenja, izraditi u skladu sa Zakonom i u svemu prema odredbama ove uredbe.

Nosioc izrade dostavlja nosiocu pripreme, prednacrt dokumenta prostornog uređenja prema jedinstvenom konceptu, odnosno u analognoj formi: tekstualni dio u 3 (tri) primjerka i grafički dio 3 (tri) primjerka, kao i u digitalnoj formi - cjelokupni sadržaj plana (tekstualni i grafički dio) najmanje 1 (jedan) primjerak (na računarskom mediju), kako je definirano odredbama čl. 74. do 79. ove uredbe. Nosioc izrade može dostaviti nosiocu pripreme veći broj primjeraka, ako je to utvrdeno ugovorom o izradi dokumenta prostornog uređenja.

Nosioc izrade obavezan je pripremiti skraćenu verziju tekstualnog i grafičkog dijela dokumenta prostornog uređenja u odgovarajućoj razmjeri, za potrebe uključivanja javnosti u postupak izrade plana, prema Programu o uključivanju javnosti