

Admela Hodžić, samostalna zastupnica u Skupštini Kantona Sarajevo

Sarajevo, 13.03.2024. godine, 14. radna sjednica Skupštine Kantona Sarajevo

**Bosna i Hercegovina**

**Federacija Bosne i Hercegovine**

**Kanton Sarajevo**

**Skupština Kantona Sarajevo**

**N/r predsjedavajućeg**

**Vlada Kantona Sarajevo**

**Ministarstvu komunalne privrede, infrastrukture, prostornog uređenja, građenja i zaštite  
okoliša Kantona Sarajevo**

**Kantonalno javno komunalno preduzeće za proizvodnju i distribuciju toplotne energije  
"Toplane - Sarajevo" d.o.o. Sarajevo**

### **ZASTUPNIČKO PITANJE**

Na osnovu člana 211. Poslovnika Skupštine Kantona Sarajevo („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj: 41/12-Drugi novi prečišćeni tekst, 15/13, 47/13, 47/15, 48/16, 9/20, 14/20, 16/22 i 17/22-Ispravka) postavljam pitanje **Kantonalno javno komunalno preduzeće za proizvodnju i distribuciju toplotne energije "Toplane - Sarajevo" d.o.o. Sarajevo**, i tražim da mi se dostave odgovori u najkraćem mogućem roku na pitanja građana Kantona Sarajevo, odnosno stanara novoizgrađenog stambeno-poslovnog objekta Sarajevo Tower, na adresi Kolodvorska 6:

1. Zašto se do danas nije udovoljilo zahtjevima stanara novoizgrađenog stambeno-poslovnog objekta Sarajevo Tower za isključenje sa toplifikacijskog sistema centralnog grijanja sa **"Toplane - Sarajevo" d.o.o. Sarajevo**.

Shodno odgovoru **"Toplane - Sarajevo" d.o.o. Sarajevo** broj: 03-02-01-02-502.01/23 od 29.12. 2023. godine, stanari ističu da se zgrada Sarajevo Tower se može posmatrati kao jedna toplotna jedinica (objekat) budući da je svaki stan tehnički odvojen i čini zasebnu stambenu (grijnu) jedinicu, te se stoga ne može primjenjivati član 21. Uredbe. Suglasnost ostalih korisnika u objektu se traži kada je u pitanju zgrada sa vertikalnim grijnom mrežom koja kao takva predstavlja jednu cjelinu za grijanje ( u tom slučaju je zbog tehničkih uslova nemoguće izvršiti isključenje sa mreže).

2. Građani imaju informaciju za novoizgrađenoj stambeno-poslovnog objekta Penthouse na Otoci da su zvi zahtjevi za isključenje sa centralnog grijanja **"Toplane - Sarajevo" d.o.o.Sarajevo** pozitivno riješeni i da su stanari isključeni sa sistema centralnog grijanja, te zbog toga pitaju koliko stanara te zgrade je podnijelo zahtjev za isključenje, koliko je isključeno sa sistema centralnog grijanja i po kojem osnovu? Također, molim Vas da da shodno ovakvim tvrdnjama građana, dostavite podatke novoizgrađenih stambeno-poslovnih objekata u Kantonu Sarajevo u posljednje tri godine o načinu postupanja prema istim i sličnim zahtjevima građana prema

**"Toplane - Sarajevo" d.o.o. Sarajevo**, zbog toga što građani tvrde da postoji svojevrsna diskriminacija u rješavanju zahtjeva za isključenje sa centralnog grijanja.

3. Da li **"Toplane - Sarajevo" d.o.o. Sarajevo** vrše zloupotrebu Zakona o konkurenciji BiH tako što ne dozvoljavaju korisnicima daljinskog grijanja da se na zahtjev isključe iz sistema po istom osnovu kao i korisnici daljinskog grijanja kao npr. Travnik, Zenica, Žepče.

Rješenjem Konkurencijskog vijeća iz 2016. godine za Unis Energetiku d.o.o u Travniku je određeno da se svaki stanar bez obzira o kojem objektu se radi može na zahtjev isključiti iz daljinskog grijanja i da mu Unis Energetika to mora omogućiti.

Dakle, pojedinim opštinama kao npr. Travnik, Zenica, Žepče rješenjima Konkurencijskog vijeća BiH je naloženo toplanama iz pomenutih gradova da omoguće korisnicima daljinskog grijanja da na zahtjev izvrše isključenje sa daljinskog grijanja.

4. Tražim objašnjenje zašto Toplane Sarajevo zaračunavaju paušalni iznos na računu za grijanje koji se kao takav ispostavlja i mimo grijne sezone odnosno **"Toplane - Sarajevo" d.o.o. Sarajevo** ne vrše isporuku toplotne energije niti bilo kakvu drugu uslugu za koju bi ispostavili račun?
5. Da li je ovakav način ispostavljanja računa bez izvršene usluge odnosno isporučenog dobra direktno kršenje kako Zakona o zaštiti potrošača u BiH, tako i Zakona o konkurenciji BiH, te Zakona o obligacionim odnosima FBiH?

Admela Hodžić