Broj: 02-04-39724-2/26
Sarajevo, 24.09.2026. godine

Na osnovu člana 26. i 28. stav (4) Zakona o Vladi Kantona Sarajevo („Službene novine Kantona Sarajevo", broj: 36/14 - Novi prečišćeni tekst i 37/14 - Ispravka) Vlada Kantona Sarajevo, na **147.** sjednici održanoj **24.09.2026.** godine, donijela je

Z A K LJ U Č A K

1. Utvrđuje se nacrt Zakona o porezu na nekorištene nekretnine u Kantonu Sarajevo.

2. Nacrt Zakona iz tačke 1. ovog zaključka dostavlja se Skupštini Kantona Sarajevo na nadležno odlučivanje.

3. Ovaj zaključak stupa na snagu danom donošenja.

P R E M I J E R

Nihad Uk

Dostaviti:
1. Predsjedavajući Skupštine Kantona Sarajevo,
2. Skupština Kantona Sarajevo,
3. Zamjenici predsjedavajućeg Skupštine Kantona Sarajevo (3x),
4. Premijer Kantona Sarajevo,
5. Ministarstvo finansija Kantona Sarajevo,
6. Evidencija,
7. A r h i v a.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
SKUPŠTINA KANTONA SARAJEVO

Босна и Херцеговина
Федерација Босне и Херцеговине
СКУПШТИНА КАНТОНА САРАЈЕВО

Bosnia and Herzegovina
Federation of Bosnia and Herzegovina
CANTON SARAJEVO
ASSEMBLY

Broj:
Sarajevo,

Na osnovu člana 140. Poslovnika Skupštine Kantona Sarajevo („Službene novine Kantona Sarajevo", br. 41/12 – Drugi prečišćeni tekst, 15/13, 47/13, 47/15, 48/16, 9/20, 14/20, 16/22, 17/22- Ispravka i 47/24), Skupština Kantona Sarajevo, na sjednici održanoj _____ 2026.godine donijela je slijedeći

P R I J E D L O G

Z A K L J U Č A K

1. Utvrđuje se nacrt Zakona o porezu na nekorištene nekretnine u Kantonu Sarajevo.

2. Nacrt zakona iz tačke 1. ovog zaključka stavlja se na javnu raspravu.

3. Javna rasprava održat će se u kantonalnim organima uprave, jedinicama lokalne samouprave, naučnim i stručnim ustanovama i trajat će 45 dana.

4. Primjedbe, prijedlozi, sugestije i mišljenja učesnici javne rasprave dostavljaju Vladi Kantona Sarajevo, putem Ministarstva finansija Kantona Sarajevo, koje organizuje i provodi javnu raspravu.

5. Vlada Kantona Sarajevo je dužna da nakon provedene javne rasprave Skupštini Kantona Sarajevo dostaviti Izvještaj o rezultatima javne rasprave koji sadrži primjedbe, prijedloge i mišljenja kao i obrazloženje razloga zbog kojih pojedine primjedbe, prijedlozi i mišljenja nisu prihvaćeni u pripremi Prijedloga Zakona o porezu na nekorištene nekretnine u Kantonu Sarajevo.

6. Ovaj zaključak stupa na snagu danom donošenja.

Broj:
Sarajevo,

PREDSJEDAVAJUĆI
SKUPŠTINE KANTONA SARAJEVO
Elvedin Okerić

Certified by TÜV THÜRINGEN

Adresa: Reisa Džemaludina Čauševića 1, 71 000 Sarajevo
Tel: + 387 (0) 33 562-055, Fax:+ 387 (0) 33 562-210
Web: http://skupstina.ks.gov.ba
E-mail: skupstina@skupstina.ks.gov.ba

Na osnovu člana 18. tačka h) Ustava Kantona Sarajevo („Službene novine Kantona Sarajevo“, br. 1/96, 2/96 - Ispravka, 3/96 - Ispravka, 16/97, 14/00, 4/01, 28/04, 6/13 i 31/17) Skupština Kantona Sarajevo, na sjednici održanoj dana _____. godine, utvrdila je

N A C R T

ZAKON
O POREZU NA NEKORIŠTENE NEKRETNINE U KANTONU SARAJEVO

POGLAVLJE I - UVODNE ODREDBE

Član 1.
(Predmet)

Ovim zakonom uređuje se porez na nekorištene nekretnine (u daljem tekstu: porez) u Kantonu Sarajevu (u daljem tekstu: Kanton), ključni elementi poreza, postupak i period utvrđivanja poreza, nadležnosti organa za provedbu ovog zakona i kaznene odredbe.

Član 2.
(Pripadnost prihoda od poreza na nekorištene nekretnine)

Prihodi od poreza pripadaju u procentu od 50% općini u kojoj su ostvareni i u procentu od 50% Kantonu.

Član 3.
(Pojmovi)

Pojedini pojmovi korišteni u ovom zakonu imaju sljedeće značenje:

a) *nekretnina* je svaki stambeni objekat ili dio stambeno-poslovne zgrade ili poslovni prostor ili stan te svaki drugi samostalni prostor namijenjen stanovanju ili namjeni poslovnog prostora. Nekretninom se ne smatraju objekti namijenjeni za odmor i rekreaciju jer su isti oporezivi shodno odredbama Zakona o porezu na imovinu („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj 7/09), kao i proizvodni i otvoreni prostori utvrđeni odredbama Zakona o komunalnim djelatnostima ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 14/16, 43/16, 10/17 - Ispravka, 19/17, 20/18 i 22/19);

b) *korisna površina* (m^2) je zbir izgrađenih površina svih etaža nekretnine i izračunava se u skladu sa posebnim propisima ili u skladu sa Zakonom o komunalnim djelatnostima;

c) *lista nekretnina* je evidencija koju vodi općina, a koja sadrži identifikacijske podatke iz člana 7. stav (3) ovog zakona za svaku nekretninu iz tačke a) ovog člana, a koja se utvrđuje na osnovu javnog poziva iz člana 17. stav (4) ovog zakona;

d) *stalno stanovanje* u smislu odredbi ovog zakona podrazumijeva da vlasnik nekretnine živi na adresi iste;

e) *poslovni prostor koji se koristi* je poslovni prostor u odnosu na koji je registrovana poslovna djelatnost poslovnog subjekta ili se iznajmljuje na osnovu ugovora o najmu, ovjerenog od Porezne uprave Federacije Bosne i Hercegovine.

Član 4.

(Gramatička terminologija)

Gramatička terminologija korištenja muškog i ženskog roda za pojmove u ovom zakonu uključuje oba roda.

POGLAVLJE II - KLJUČNI ELEMENTI POREZA

Član 5.

(Predmet oporezivanja)

(1) Predmet oporezivanja su nekretnine u Kantonu koje nisu oslobođene od oporezivanja u skladu sa ovim zakonom.

(2) Predmetom oporezivanja su nekretnine prema izgrađenoj korisnoj površini upisane u službene evidencije vlasništva kao i nekretnine koje na osnovu izgrađene korisne površine nisu upisane u evidencije vlasništva.

(3) Novoizgrađene nekretnine su predmetom oporezivanja nakon dobivanja upotrebne dozvole ili ako se koriste bez upotrebne dozvole.

(4) Stanovi i poslovni prostori u zgradama oporezuju se odvojeno.

Član 6.

(Porezni obveznik)

(1) Porez na nekretnine plaćaju domaća i strana, pravna i fizička lica koja su vlasnici nekretnina iz člana 5. ovog zakona na dan 31. decembar godine za koju se utvrđuje porez, a koja nisu oslobođeni plaćanja poreza po odredbama člana 9. ovog zakona.

(2) Izuzetno od stava (1) ovog člana, ako se ne može utvrditi vlasnik nekretnine, odnosno ne postoji ili nije poznat vlasnik nekretnine, već samo posjednik nekretnine (lice koje je u posjedu nekretnine, ali nije vlasnik) ili vanknjižni vlasnik, porez na nekretnine plaća lice na čije ime glase ili lice koje izmiruje obaveze shodno odredbama Zakona o komunalnim djelatnostima, ukoliko isto lice ne živi na adresi nekretnine.

(3) U slučaju postojanja više vlasnika nad nekretninom, porezni obveznici su vlasnici nad nekretninom srazmjerno udjelu u vlasništvu.

(4) Porezni obveznici su registrovani i koriste identifikacioni broj poreznog obveznika u skladu sa Zakonom o poreznoj upravi Federacije Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine", br. 33/02, 28/04, 57/09, 40/10, 27/12, 7/13, 71/14, 91/15 i 44/22).

Član 7.

(Porezna osnovica)

(1) Porezna osnovica je izgrađena korisna površina (m^2) nekretnine koja je predmet oporezivanja.

(2) Listu nekretnina koja sadrži identifikacijske podatke za svaku nekretninu vode i kontinuirano ažuriraju općine, od dana objavljivanja javnog poziva iz člana 17. stav (4) ovog zakona.

(3) Lista nekretnina sadrži sljedeće obavezne podatke:

a) ime i prezime, odnosno naziv pravnog lica koji je vlasnik nekretnine;

b) JMBG/ID vlasnika nekretnine ili korisnika;
c) broj zemljišnoknjižnog izvatka (ZK izvadak) ili izvod iz katastra;
d) adresu nekretnine;
e) korisnu površinu;
f) namjenu nekretnine (stalno stanovanje ili iznajmljivanje ili registrovana poslovna djelatnost i ostalo).

(4) Korisnu površinu nekretnina za koju ne postoje evidencije, niti ista proizilazi iz dostavljene dokumentacije, utvrđuje općina.

(5) Porezni obveznik po sticanju nekretnine u kalendarskoj godini koja je predmetom oporezivanja ovog zakona dužan je izvršiti prijavu sticanja nekretnine općini u roku od 30 dana od dana sticanja vlasništva radi upisa u Listu nekretnina.

(6) Navedenu nekretninu iz stava (5) ovog člana porezni obveznik je dužan prijaviti Poreznoj upravi Federacije Bosne i Hercegovine shodno odredbama čl. 10. i 11. ovog zakona.

Član 8.

(Paušalno plaćanje poreza)

(1) Porez se plaća godišnje u rasponu od 4 do 6 KM/m^2 korisne površine nekretnine namijenjene za stanovanje.

(2) Za nekretninu koja je poslovni prostor porez se plaća godišnje u rasponu od 4 do 6 KM/m^2 korisne površine nekretnine.

(3) Za svaku narednu nekretninu u vlasništvu istog lica koje nije oslobođeno plaćanja poreza porezna stopa iz st. (1) i (2) ovog člana se uvećava za 200 % za drugu nekretninu, odnosno 300% za treću i svaku narednu nekretninu. Status druge, treće i svake naredne nekretnine se određuje hronološki po datumu sticanja nekretnine.

(4) Visinu poreza na nekretnine u granicama određenim st. (1) i (2) ovoga člana propisuje svojom odlukom općinsko vijeće do 15. oktobra tekuće godine za narednu godinu.

(5) Ako općinsko vijeće svojom odlukom ne propiše visinu poreza, Porezna uprava Federacije Bosne i Hercegovine visinu poreza određuje u visini početnog iznosa utvrđenog raspona po jednom m^2 korisne površine iz st. (1) i (2) ovog člana.

(6) Općine mogu u granicama utvrđenim st. (1) i (2) ovog člana propisati visinu poreza u zavisnosti od mjesta, ulice, naselja, zone gdje se nekretnina nalazi ili drugim kriterijima koji utiče na vrijednost nekretnine kao što je stepen opremljenosti prema odredbama Zakona o komunalnim djelatnostima.

Član 9.

(Porezna oslobađanja)

(1) Porez se ne plaća na nekretnine:

a) koje služe za stalno stanovanje;

b) koje se iznajmljuju na osnovu ugovora o najmu ovjerenim od nadležne porezne uprave u periodu dužem od devet mjeseci i više kontinuirano ili u prekidima u kalendarskoj godini koja je predmetom oporezivanja;

c) poslovne prostore koji se koriste i koje se iznajmljuju na osnovu ugovora o najmu, ovjerenim

od nadležne porezne uprave;
d) čiji vlasnik je umro u poreznom periodu;
e) koje su po osnovu nasljedstva ili pravnog posla stečene u kalendarskoj godini koja je predmetom oporezivanja;
f) koje se u poslovnim knjigama privrednih društava vode kao nekretnine namijenjene prodaji, ako je od dana unosa u poslovne knjige do 31. decembra godine za koju se utvrđuje porez proteklo manje od šest mjeseci;
g) preuzete u zamjenu za nenaplaćena potraživanja, ako je od dana preuzimanja do 31. decembra godine za koju se utvrđuje porez proteklo manje od šest mjeseci;
h) koje zbog proglašenja prirodnih nepogoda (zemljotresa, požara, poplave, klizišta, izlijevanja ili curenja naftnih derivata, gasa i drugih otrovnih i opasnih supstanci ili drugih događaja izvan kontrole vlasnika nekretnine, uz dokaz izdan od strane nadležnog organa) u određenom poreznom razdoblju nisu podobne kao stambeni ili poslovni prostor pri čemu se porezno oslobađanje odnosi na cjelokupno porezno razdoblje u kome je nastao osnov poreznog oslobađanja;
i) koje su u Kantonu u vlasništvu ili u posjedu države Bosne i Hercegovine, strane države, Federacije Bosne i Hercegovine, kantona, općina, njihovih organa uprave, upravnih organizacija, javnih ustanova i javnih preduzeća čiji su osnivač ili većinski vlasnik;
j) koje su u vlasništvu vjerskih zajednica.
(2) Stalno stanovanje se dokazuje dostavljanjem slijedeće dokumentacije:
a) ZK izvadak, uvjerenje o prebivalištu (CIPS potvrda) i izjava o zajedničkom domaćinstvu za poreznog obveznika koji je upisan u evidenciju vlasništva za predmetnu nekretninu;
b) uvjerenje o prebivalištu (CIPS potvrda) i izjava o zajedničkom domaćinstvu za poreznog obveznika koji je stekao nekretninu koja nije upisana u evidenciju vlasništva.

POGLAVLJE III -UTVRĐIVANJE I PLAĆANJE POREZNE OBAVEZE

Član 10.
(Nastanak porezne obaveze)

(1) Obaveza po osnovu poreza na nekorištene nekretnine nastaje na dan 01. januara godine u kojoj se utvrđuje porez za prethodnu godinu.
(2) Za novoizgrađene nekretnine obaveza plaćanja poreza nastaje danom izvršnosti upotrebne dozvole odnosno danom početka korištenja nekretnine koja se koristi bez upotrebne dozvole.

Član 11.
(Postupak utvrđivanja porezne obaveze)

(1) Porez se utvrđuje paušalno primjenom visine poreza iz člana 8. ovog zakona na poreznu osnovicu određenu u skladu sa članom 7. ovog zakona.
(2) Poreznu obavezu utvrđuje Porezna uprava Federacije Bosne i Hercegovine rješenjem u skladu sa Zakonom o upravnom postupku ("Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine", br. 2/98, 48/99 i 61/22), a na osnovu prijave nekretnine od strane poreznog obveznika za prethodnu godinu.
(3) Porezni obveznik je u obavezi prijavu iz stava (2) ovog člana podnijeti Poreznoj upravi Federacije Bosne i Hercegovine najkasnije do 30. januara tekuće godine za prethodnu godinu.

Porezna obaveza se prijavljuje svake godine za prethodnu godinu.

(4) Porezni obveznik dužan je u toku tekuće godine nadležnom općinskom organu koji vodi Listu nekretnina prijaviti promjenu podataka bitnih za utvrđivanje obaveze plaćanja poreza na nekretnine, a naročito prestanak korištenja nekretnine za stalno stanovanje, odnosno poslovnog prostora koji se koristi, promjenu korisne površine nekretnine odnosno promjenu namjene nekretnine i druge činjenice koja utiču na utvrđivanje porezne obaveze.

(5) Izuzetno od stava (2) ovoga člana, Porezna uprava Federacije Bosne i Hercegovine neće donositi rješenje o porezu na nekretnine u slučaju kada se poreznog obveznika oslobađa od obaveze poreza na nekretnine shodno poreznim oslobađanjima propisanim članom 9. ovog zakona i na osnovu priložene dokumentacije koja dokazuje pravo na oslobađanje koja je propisana u Prijavnom obrascu za nekretnine za pravna i fizička lica, a koji se nalazi u Prilogu 1. ovog zakona.

(6) Porezni obveznik plaća porez u roku od 30 dana od dana zaprimanja rješenja iz stava (2) ovog člana.

(7) Na pitanje žalbenog postupka primjenjivat će se odredbe Zakona o poreznoj upravi Federacije Bosne i Hercegovine.

(8) Ukoliko je porezni obveznik u toku jednog poreznog perioda uplatio iznos veći od iznosa kojeg je trebao platiti na osnovu činjenica relevantnih za utvrđivanje porezne obaveze ili ukoliko je usvojena žalba na rješenje po kojem je porezni obveznik uplatio porez ima pravo na povrat poreza.

(9) Zahtjev za povrat sredstava iz stava (7) ovog člana podnosi se Poreznoj upravi Federacije Bosne i Hercegovine, koja o zahtjevu odlučuje u roku od 20 dana od dana prijema zahtjeva.

Član 12.

(Porezni period)

Porezni period predstavlja vremensko razdoblje od jedne kalendarske godine.

Član 13.

(Plaćanje porezne obaveze)

(1) Plaćanje porezne obaveze se vrši u iznosu i rokovima propisanim ovim zakonom.

(2) Poreznu obavezu može naplatiti porezni organ nakon razreza poreza, kazni ili zateznih kamata u skladu sa Zakonom o poreznoj upravi Federacije Bosne i Hercegovine.

(3) U postupcima prinudne naplate poduzimaju se mjere za osiguranje izmirenja porezne obaveze u skladu za Zakonom o poreznoj upravi Federacije Bosne i Hercegovine.

POGLAVLJE IV - NADLEŽNOSTI ORGANA ZA PROVEDBU ZAKONA

Član 14.

(Nadležnosti Porezne uprave Federacije Bosne i Hercegovine)

(1) Porezna uprava Federacije Bosne i Hercegovine nadležna je da:

a) rješenjem utvrdi poreznu obavezu;

b) vrši nadzor nad razrezom i plaćanjem poreza utvrđenih ovim zakonom;

c) Ministarstvu finansija Kantona Sarajevo i općini dostavi kvartalne zbirne izvještaje o

utvrđenim poreznim obavezama u roku od 20 dana po završetku svakog kvartala pismeno i elektronskim putem;

d) Ministarstvu finansija Kantona Sarajevo i općini dostavi godišnje zbirne izvještaje o utvrđenim poreznim obavezama, za prethodnu godinu, do 31.01. tekuće godine pismeno i elektronskim putem;

e) provodi i druge obaveze propisane ovim i drugim propisima kojima se uređuje nadležnost Porezne uprave Federacije Bosne i Hercegovine uključujući naplatu poreza, zatezne kamate, povrat poreza i žalbeni postupak.

(2) Oblik i forma izvještaja iz stava (1) tač. c) i d) ovog člana se nalazi u prilogu 2.ovog zakona.

Član 15.
(Nadležnosti općine)

Općina je nadležna da:

a) putem općinskog vijeća donosi odluku o visini poreza (KM/m²) u skladu sa članom 8. ovog zakona;

b) vodi i ažurira Listu nekretnina u svrhu nadzora nad prijavom nekretnina, te poduzima inspekcijske radnje u odnosu na neprijavljene nekretnine;

c) obezbjedi inspekcijski nadzor u okviru službe za inspekcijske poslove općine, sa ciljem poštivanja regulative koju uređuje ovaj zakon u dijelu nadležnosti koje su date općini;

d) u skladu sa izvještajem Porezne uprave Federacije Bosne i Hercegovine o prijavljenim i oporezovanim nekretninama putem inspektorata općine vrši kontinuirane kontrole neprijavljenih nekretnina Poreznoj upravi Federacije Bosne i Hercegovine koje se nalaze u evidenciji općine i na Listi nekretnina koju vodi i ažurira općina;

e) nakon kontrole nekretnine koja se nalazi u evidenciji općine ili u Listi nekretnina, za neprijavljene nekretnine Poreznoj upravi Federacije Bosne i Hercegovine izdaje općinski nalog kojim se nalaže prijava nekretnine Poreznoj upravi Federacije Bosne i Hercegovine.

POGLAVLJE V – NADZOR I KAZNENE ODREDBE

Član 16.
(Nadzor)

Nadzor nad primjenom ovog zakona vrši Ministarstvo finansija Kantona Sarajevo, Porezna uprava Federacije Bosne i Hercegovine i jedinice lokalne samouprave, svako u okviru svojih nadležnosti.

Član 17.
(Kaznene odredbe)

(1) Porezni obveznik iz člana 6. ovog zakona koji općini ne prijavi sticanje nekretnine iz člana 7. stav (5) ovog zakona kaznit će se za prekršaj novčanom kaznom u iznosu od 1.000,00 KM do 3.000,00 KM.

(2) Porezni obveznik iz člana 6. ovog zakona koji u postupku dokazivanja činjenica iz člana 9. ovog zakona lažno prikaže ili prikrije činjenice ili na drugi način dovede u zabludu kaznit će se za prekršaj novčanom kaznom u iznosu od 2.000,00 KM do 5.000,00 KM.

(3) Porezni obveznik iz člana 6. ovog zakona koji Poreznoj upravi Federacije Bosne i Hercegovine ne podnese poreznu prijavu iz člana 11. stav (3) ovog zakona kaznit će se za prekršaj novčanom kaznom u iznosu od 1.000,00 KM do 3.000,00 KM.
(4) Na iznos porezne obaveze koja nije plaćena u propisanom roku porezni obveznik je dužan platiti zateznu kamatu po stopi propisanoj Zakonom o visini stope zatezne kamate na javne prihode ("Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine", br. 48/01, 52/01, 42/06, 28/13, 66/14, 86/15, 34/18, 99/19, 48/21, 81/23, 77/25 i 35/26).
(5) Zatezna kamata iz stava (4) ovog člana se obračunava za razdoblje od dana dospijeća porezne obaveze do dana njenog izmirenja.

POGLAVLJE VI - PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Član 18.
(Ostale porezne administrativne radnje)

(1) Ministarstvo finansija Kantona Sarajevo će u svrhu efikasne porezne administracije blagovremeno osigurati jasne i potpune uplatne podatke neophodne za provedbu ovog zakona i naplatu poreza.
(2) Ministarstvo finansija Kantona Sarajevo će u svrhu efikasnijeg praćenja naplate prihoda dostaviti izvještaj iz RAS sistema o naplaćenim prihodima od nekorištenih nekretnina, općinskim organima kvartalno.
(3) Ministarstvo finansija Kantona Sarajevo će istekom tri godine od početka primjene ovog zakona izvršiti procjenu efekata primjene.
(4) Općine na području Kantona Sarajevo će u roku od 60 dana od dana stupanja na snagu ovog zakona objaviti javni poziv za prijavu i upis nekretnina u listu općine.
(5) Tekst javnog poziva iz stava (4) ovog člana utvrđuje općina u skladu sa ovim zakonom.

Član 19.
(Stupanje na snagu)

Ovaj zakon stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenim novinama Kantona Sarajevo“ .

PREDSJEDAVAJUĆI SKUPŠTINE KANTONA SARAJEVO

Elvedin Okerić

Broj: /26
Sarajevo, 2026.godine

Prilog 1.

PRIJAVNI OBRAZAC* ZA NEKRETNINE ZA PRAVNA I FIZIČKA LICA

JIB/JMBG													

Kalendarska godina _____ (prethodna godina u odnosu na godinu u kojoj se prijavljuje)
Naziv/ Ime i prezime poreznog obveznika

_____
Kanton _____
Općina _____
Broj telefona _____

I PODACI O NEKRETNINAMA POREZNOG OBVEZNIKA**

r.b.	Vrsta imovine (kuća, zgrada, stan, poslovni prostor i sl.)	Adresa nekretnine	Općina	Datum sticanja vlasništva	Namjena (stanovanje, iznajmljivanje, obavljanje poslovne djelatnosti, nekorištenje)
1					
2					
3					
4					
5					
6					

Prijavljujem se za oslobađanje od plaćanja poreza

DA	NE	Navesti redni broj osnova za oslobađanje navedenih u dijelu II ovog obrasca - OSLOBAĐANJA

Mjesto i datum _____ M.P.
Prijavu popunio _____
JIB/JMBG _____
Potpis _____

* Prijavni obrazac se predaje nadležnoj Poreznoj ispostavi prema općini na kojoj se nalazi nekretnina
** U dijelu I - Podaci o nekretninama poreznog obveznika unose se podaci za sve nekretnine poreznog obveznika, bez obzira na općinu na kojoj se iste nalaze

II OSLOBAĐANJA

R.B.	Osnov	Potrebni minimum dokumentacije	Napomena
1	Član 9. stav (1) tačka a) Zakona o porezu na nekorištene nekretnine u Kantonu Sarajevo***	1.Ako je izvršen upis vlasništva: - ZK izvadak, - Uvjerenje o prebivalištu (CIPS) - Izjava o zajedničkom domaćinstvu 2.Ako nije izvršen upis vlasništva: - Uvjerenje o prebivalištu (CIPS) - Izjava o zajedničkom domaćinstvu	
2	Član 9. stav (1) tačka b) i c) Zakona o porezu na nekorištene nekretnine u Kantonu Sarajevo	Ugovor o najmu ovjeren od nadležne porezne uprave za period duži od 9 mjeseci i više kontinuirano ili u prekidima u kalendarskoj godini koja je predmetom oporezivanja	
3	Član 9. stav (1) tačka d) Zakona o porezu na nekorištene nekretnine u Kantonu Sarajevo	Smrtni list	
4	Član 9. stav (1) tačka e) Zakona o porezu na nekorištene nekretnine u Kantonu Sarajevo	Rješenje o nasljeđivanju ili ZK izvadak	
5	Član 9. stav (1) tačka f) i g) Zakona o porezu na nekorištene nekretnine u Kantonu Sarajevo	Izjava odgovornog lica u pravnom licu ovjerena od strane Općine i izvod iz poslovnih knjiga za navedenu nekretninu potpisanu i ovjerenu od strane odgovornog lica u pravnom licu	
6	Član 9. stav (1) tačka h) Zakona o porezu na nekorištene nekretnine u Kantonu Sarajevo	Dokaz o proglašenju prirodne nepogode	

7	Član 9. stav (1) tačka i) Zakona o porezu na nekorištene nekretnine u Kantonu Sarajevo	ZK izvadak ili izvod iz katastra	

***Ukoliko porez na nekretninu plaća korisnik nekretnine koji nije upisan kao vlasnik nekretnine, a kojem se korištenje nekretnine utvrđuje na osnovu plaćanja naknada komunalnim preduzećima, isto se dokazuje dostavljanjem kopije računa koji glase na ime korisnika nekretnine.

Ukoliko se u toku iste kalendarske godine za koju se utvrđuje iznos poreza ista nekretnina koristila određeni broj mjeseci, a ostatak godine bila neiskorištena, porez se obračunava srazmjerno broju mjeseci koliko je ista bila neiskorištena, uz dostavljanje relevantne dokumentacije kojom se navedeno dokazuje.

Prilog 2.

Oblik i forma izvještaja o prijavljenim nekorištenim nekretninama koji Porezna uprava Federacije Bosne i Hercegovine dostavlja općinama i Ministarstvu finansija Sarajevo za kvartal / godinu

R.B.	JMBG/JIB	Ime/Naziv poreznog obveznika	Datum rješenja	Broj rješenja	Broj ZK	Oslobađanja DA/NE	Iznos poreza
1.							
2.							
3.							
4.							
5.							
6.							
7.							
8.							
9.							
10.							
11.							
...							

O B R A Z L O Ž E NJ E

I - PRAVNI OSNOV

Pravni osnov sadržan je u:

-članu 18. tačka h) Ustava Kantona Sarajevo („Službene novine Kantona Sarajevo“, br. 1/96, 2/96 - Ispravka, 3/96 - Ispravka, 16/97, 14/00, 4/01, 28/04, 6/13 i 31/17), kojim je utvrđeno da Skupština Kantona Sarajevo usvaja budžet Kantona i donosi zakone o oporezivanju i na drugi način osigurava potrebno finansiranje.

II - RAZLOZI DONOŠENJA

Kanton Sarajevo površinom od 1.276,9 km2 jedan je od manjih kantona na području FBiH i zauzima svega 4,9% teritorije FBiH. U Kantonu Sarajevo prema procjeni sredinom 2022. godine živi 420.227 stanovnika, sa prosječnom gustinom naseljenosti od 328,6 st/km2 što ga svrstava u najgušće naseljen kanton FBiH. Činjenica gustine naseljenosti ujedno znači da je značajan dio područja kantona izrazito urbana sredina, što sa aspekta pružanja javnih usluga predstavlja značajno opterećenje za kanton i JLS i u prvi plan stavlja problem stanovanja na području Kantona.Tržište nekretnina u Kantonu Sarajevo je izrazito dinamično sa konstantnim rastom cijena. Razlozi su višestruki i mogu se prepoznati kroz potrebu unutrašnjih migracija i koncentracije stanovništva prema urbanim sredinama, ratne traume i subjektivni osjećaja sigurnosti stanovništva koje dolazi izvan Kantona i kupuje nekretnine, potrebu dijaspore da osigura objekat stanovanja u poznim godinama života. Pored navedenih razloga, značajno su prisutni i motivi tretiranja nepokretnosti kao investicije, prilike za ostvarivanje zarade na tržištu nepokretnosti i špekulativnih aktivnosti što dovodi do akumuliranja većeg broja nepokretnosti u vlasništvu jedne osobe. Opisana dinamičnost tržišta nepokretnosti dovodi do problema stalnog rasta cijena, ograničenosti ponude na tržištu, prisustvo značajnog broja nekretnina koje su prazne, otežanosti rješavanja stambenog pitanja za mlade porodice. Značajan broj nepokretnostima zbog postojećeg stanja i odsustva oporezivanja nije prisutno na tržištu iznajmljivanja i na osnovu toga je prisutna odsutnost jeftinijeg stanovanja i jeftinijeg rješavanja stambenog pitanja. Opisano tržište nekretnina direktno utiče na stanovanja kao osnovnu potreba svih građana u Kantonu Sarajevo i stoga se ovim zakonom nastoji osigurati veća dostupnost stanovanja pod povoljnijim uslovima, smanjiti broj praznih nekretnina i povećati broj izdatih nekretnina u Kantonu Sarajevo. Primjetna su obilježja globalne krize stanovanja, sve više nekretnina ostaje prazno i neiskorišteno, bilo zbog špekulativnih investicionih ulaganja ili prostornog seljenja kapitala i proizvodnje. Sa druge strane, pristup sigurnom i priuštivom stanovanju postaje sve veći izazov, naročito za pojedine kategorije stanovništva.

Premda tačnih podataka o broju praznih i nekorištenih nekretnina u Kantonu Sarajevo još uvijek nema evropske procjene pokazuju da je u Evropi preko deset miliona praznih stambenih jedinica. Brojna istraživanja pokazuju da u Kantonu Sarajevo rješavanje pitanja stanovanja postaje problem za, primjerice mlade. Takvo stanje može proizvesti neželjene posljedice kao što su:

poteškoće kod osamostaljivanja i zasnivanja vlastitih porodica. Mladi iskazuju visok nivo interesa za pitanja stanovanja i osamostaljivanja. Istodobno, relativno nizak nivo zadovoljstva kod mladih postoji u pogledu uslova postojećih stanovanja. Rezultati istraživanja u Evropi otkrivaju snažnu korelaciju između koncentracije praznih (i nekorištenih) nekretnina u nekom području (npr. grad) i drugih oblika društvene deprivacije kao što su: smanjenje privlačnosti takvog područja za ulaganja, koncentracija porodica sa niskim dohotkom, veća ovisnost o socijalnim davanjima, veća stopa kriminaliteta, lošiji ishodi u pogledu zdravlja i obrazovanja, smanjena potražnja za radnicima, nizak nivo učešća u javnom životu, slabiji kvalitet pružanja javnih usluga i drugi problemi u zajednici. Javna vlast u Kantonu Sarajevo konstantno nastoji riješiti izazov u vezi sa stanovanjem kroz različite mjere stambene politike. U proteklom periodu poduzet je niz mjera sa ciljem ublažavanja problema stanovanja kao što su: subvencioniranja plaćanja stanarine,subvencioniranje rješavanja stambenog pitanja kroz odobravanje nepovratnih novčanih sredstava na ime kupovine stana, itd. Međutim, zbog ograničenosti javnih finansijskih sredstava sa jedne, i niskog materijalnog statusa pojedinih mladih i njihovih porodica, sa druge strane, problem je još uvijek značajno prisutan. Porezni sistem u Kantonu Sarajevo koji tretira nekretnine je uspostavljen kroz Zakon o porezu na imovinu („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj 7/09) i Zakon o porezu na promet nekretnina i porezu na naslijeđe i poklone („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj 28/18). Pomenuti zakoni nekretnine kao predmet oporezivanja tretiraju u kontekstu namjene nekretnine (nekretnine koje se koriste za odmor i rekreaciju, nekretnine koje se izdaju u zakup i promet nekretnina). Dakle, postojeći zakonski okvir oporezivanja u Kantonu Sarajevo ne tretira vlasništvo nad nekretninama koje se ne koriste, na koji način nema zakonske intervencije koja može doprinijeti smanjenju naprijed opisanih izazova kao razloga donošenja predmetnog zakona.Trenutno stanje tretiranja oporezivanja vlasništva nad nepokretnostima indirektno dovodi do odsustva evidencija o vrijednosti nepokretnosti u Kantonu Sarajevo i ne utiče na ažurnost zemljišno-knjižnih i drugih evidencija vlasništva i korištenja nekretnina. Pomenuti problem negativno utiče na procese kreiranja adekvatnih politika uključujući i utvrđivanje imovinskog cenzusa za pravednu raspodjelu socijalnih davanja i ocjenu investicionog kapaciteta kao osnova razvoja.

Kanton Sarajevo karakteriše značajan obim nelegalne izgradnje posebno kada su u pitanju objekti individualne izgradnje. Činjenica da nelegalno izgrađena imovina nije tretirana kroz porez na nepokretnosti u smislu oporezivanja i oslobađanja od oporezivanja dovodi do toga da nije uspostavljen poreski sistem koji stimuliše i na određeni način utiče na smanjenje nelegalne gradnje, odnosno provedbe postupaka legalizacije i smanjenje prisustva vanknjižnog vlasništva. Pored navedenih izazova koji se pojavljuju kao razlog predmetne zakonodavne intervencije važno je napomenuti da je u Kantonu institucionalno i zakonodavno-pravno kreirana osjetljivost za ranjive kategorije kao posljedica ratnih dešavanja u periodu 1992-1995. godina što je posebna specifičnost kada je u pitanju oporezivanja nepokretnosti.

Niz je nedovršenih procesa koji se na direktan ili indirektan način vezuju za status nepokretnosti i odnos vlasnika prema istim u šta spadaju unutrašnje i vanjske migracije, implementacija Aneksa 7. Opšteg okvirnog sporazuma za BiH i složena politička situacija koja na

određeni način onemogućava stanovnike za konačnu odluku o izboru stalnog mjesta prebivališta. Istovremeno, konstantno postoji potreba rasta privrednih aktivnosti i stvaranje povoljnog okruženja za privredne aktivnosti kao strateškog opredjeljenja Kantona. Ova pitanja se moraju uzeti u obzir ali nisu limitirajuća za zakonsku intervenciju u odnosu na porez obzirom da su zakonodavno tretirana kroz pravne institute oslobađanja ili olakšavanja plaćanja poreza, što je tretirano ovim predmetnim zakonom i što je uticalo na samu strukturu propisa.Prakse zemalja u kojima postoji sličan problem kao što su, primjerice, Kanada i Hrvatska, pokazuju da javna vlast može korištenjem svojih legislativnih nadležnosti značajno unaprijediti stanje u pogledu korištenja nekretnina. Kanada je još 2017. godine donijela zakon kojim oporezuje prazne stambene jedinice dok je Hrvatska sličan zakon donijela 2024. godine. Efekti zakona su pozitivni: broj praznih stanova se smanjuje, broj nekretnina u zakupu se povećava, raste tendencija korištenja novih stambenih jedinica (umjesto njihovog ostavljanja praznim i nekorištenim), rastu javni prihodi za podršku drugim inicijativama u oblasti stanovanja.Značajno je istaći da je oporezivanje nekretnina uspostavljeno u gotovo svim zemljama EU što ovu zakonodavnu inicijativu u određenom obimu dovodi na teren usklađivanja sa zakonodavstvom EU, uzevši naravno u obzir sve specifičnosti i zakonodavne nadležnosti Kantona.Kao opći cilj koji se želi postići uvođenjem poreza na nekretnine koje se ne koriste utvrđena je konsolidacija i povećanje dugoročne održivosti javnih finansija i osnaživanje uloge i nadležnosti kantona i jedinica lokalne samouprave u Kantonu koje se suočavaju sa izazovima proširenja i održavanja javne infrastrukture i javnih usluga. Specifični ciljevi su višestruki i predstavljaju odgovor na uočene izazove i isti se mogu postići putem pravnog normiranja koje podrazumijeva usvajanje pozitivnih praksi uvažavajući sve specifičnosti Kantona i okruženja:

> Povećanje kapaciteta za pružanje kvalitetnih javnih usluga na nivou nadležnosti Kantona Sarajevo i jedinica lokalne samouprave koje ulaze u sastav Kantona, putem određivanja objekta oporezivanja, uvođenjem poreske stope i raspodjelom ostvarenih prihoda između Kantona i JLS u omjeru koji omogućava pružanje lokalnih usluga najdirektnije približene građanima.
> Usklađivanje poreznog zakonodavstva na nepokretnostima Kantona u odnosu na integrativne procese i najbolje prakse zemalja EU i okruženja uvažavajući sve specifičnosti Kantona prilagođavajući olakšavajuće okolnosti kod oporezivanja.
> Usporavanje konstantnog rasta cijena nepokretnosti i uticaj na povećanje ponude na tržištu nekretnina u Kantonu.
> Doprinos olakšavanju rješavanja stambenog pitanja posebno za mlađe kategorije stanovništva što ujedno omogućava ranije osamostaljivanje mladih, poboljšanje nataliteta i ublažavanje problema starenja stanovništva.
> Suzbijanje špekulativnih aktivnosti i akumuliranje većeg broja nekretnina u vlasništvu jedne osobe koja nekretninu isključivo posmatra kao investiciju putem progresivnog oporezivanja više od jedne nekretnine.

> Doprinos ažuriranju zemljišno-knjižnih evidencija i evidencija za utvrđivanje vrijednosti imovine kao alata za pravednu socijalnu raspodjelu i daljnji razvoj kroz investiranje.
> Uticaj na smanjene nelegalne izgradnje i podsticanje provedbe postupaka legalizacije

nepokretnosti.

> Podsticanje stavljanja nepokretnosti u upotrebu putem iznajmljivanja stvarajući pozitivan efekat na smanjenje zakupnina, dostupnost stanovanja, dostupnost poslovnih prostora i ostvarivanja prihoda na dohodak uz smanjenje sive ekonomije.

> Adekvatno normiranje poreskih oslobađanja i olakšica prilagođenih specifičnim izazovima i zahtjevima uključujući uvažavanje socijalnih efekata i potrebu kreiranja povoljnog poslovnog okruženja.

Rješenjem Vlade Kantona Sarajevo broj 02-04-58439-43/25 od 29.12.2025. godine imenovano je radno tijelo za analizu i unaprijeđenje poreznih politika u oblasti upravljanja nekretninama u Kantonu Sarajevo čiji zadatak je bio da provede analizu i utvrdi nedostatke postojećeg zakonskog okvira poreznih politika u oblasti upravljanja nekretninama u Kantonu Sarajevo, te izradi nacrt propisa za oporezivanje nekretnina u Kantonu Sarajevo koji sadrži prijedlog alternativnih opcija poboljšanja predmetnih politika. Osnova za rad imenovanog radnog tijela bila je finalna Studija o oporezivanju nekorištenih nekretnina u Kantonu Sarajevo čiju izradu je naručila Vlada Kantona Sarajevo, a koja je izrađena od strane Ekonomskog instituta u Sarajevu u 2025.godini, te koja u prilogu studije ima prijedlog normativnog okvira za oporezivanje nekorištenih nekretnina u Kantonu Sarajevo to jeste: „Nacrt Zakona o porezu na nekorištene nekretnine u Kantonu Sarajevo". Radno tijelo je u kratkom vremenskom periodu radilo na analizi predloženog zakona s aspekta njegove sprovodivosti u praksi uvažavajući odredbe važećih zakonskih propisa po kojima posluje Porezna uprava u Federaciji Bosne i Hercegovine , kao i definisanju jasnih normi poštujući pri tome zakone koji su na snazi i cjelokupan sistem u koji je uključen veći broj nivoa vlasti i institucija (općine, Kanton, Federacija).

Prednacrt zakona pripremljen je nakon analize postojećeg zakonskog okvira i poreznih politika u oblasti upravljanja nekretninama. Na sjednici Vlade Kantona Sarajevo održanoj dana 16.04.2026.godine usvojen je Zaključak broj: 02-04-17803-33/26, kojim se prihvata Izvještaj Radnog tijela za analizu i unaprijeđenje poreznih politika u oblasti upravljanja nekretninama u Kantonu Sarajevo, te da Ministarstvo finansija Kantona Sarajevo nakon obavljenih konsultacija sa jedinicima lokalne samouprave u saradnji sa Kabinetom premijera Kantona Sarajevo dostavi nacrt Zakona o porezu na nekorištene nekretnine u Kantonu Sarajevo Vladi Kantona Sarajevo na razmatranje i upućivanje Skupštini Kantona Sarajevo. Nakon što su dostavljene primjedbe, prijedlozi, sugestije i mišljenja jedinica lokalne samouprave, a u skladu sa članom 70. Zakona o organizaciji organa uprave u Federaciji Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine", broj 35/05), članom 4. Uredbe o načinu obrazovanja radnih tijela koje obrazuje Vlada Kantona Sarajevo i rukovodioci kantonalnih organa državne službe i načinu utvrđivanja visine naknade za rad u radnim tijelima („Službene novine Kantona Sarajevo",broj 48/25), ministar finansija Kantona Sarajevo imenovao je radnu grupu za izradu nacrta Zakona o porezu na nekorištene nekretnine u Kantonu Sarajevu, a koja je sagledala opravdanost dostavljenih primjedbi, prijedloga, sugestija i mišljenja jedinica lokalne samouprave, a nakon čega je sačinjen nacrt predmetnog zakona.

Ministarstvo pravde i uprave Kantona Sarajevo dostavilo je ovom ministarstvu Konačno

mišljenje broj:03-04/2-04-35271-4/26 od 15.09.2026.godine na nacrt Zakona o porezu na nekorištene nekretnine u Kantonu Sarajevo u kojem je navedeno da je propis kojim se ne povrjeđuju prava zaštićena odredbama Evropske konvencije o zaštiti ljudskih prava i osnovnih sloboda, niti je u suprotnosti sa drugim pravnim aktima, kojima je utvrđena zaštita ljudskih prava i sloboda.

Ured za zakonodavstvo Vlade Kantona Sarajevo dostavilo je ovom ministarstvu Konačno mišljenje broj:09-02-35272-1/26 od 14.09.2026.godine na nacrt Zakona o porezu na nekorištene nekretnine u Kantonu Sarajevo u kojem je navedeno između ostalog da je dostavljeni materijal pripremljen u skladu sa Uredbe o postupku i načinu pripremanja, izrade i dostavljanja propisa ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj: 50/17 - Drugi novi prečišćeni tekst, 2/18 - Ispravka i 32/22).

III - NAČELA NA KOJIMA SE ZAKON TEMELJI

Prilikom izrade ovog zakona nosilac izrade se vodio sljedećim načelima:

> *Princip odabira poreznog izvora* što podrazumijeva da porezna vlast određuje imovinu kao porezni izvor u ovom zakonu. Porez u ovom zakonu predstavlja trajno oporezivanje kojim se ne zadire u supstancu niti veličinu predmeta oporezivanja. Predmet oporezivanja (nekretnina koja se ne koristi) je pokazatelj visoke ekonomske snage poreznog obveznika.

> *Princip izbora poreznog oblika* što podrazumijeva da porezna vlast nekretnine koje se ne koriste određuje objektom oporezivanja. Odabrani porezni oblik ne omogućava prevaljivanje poreza čime sprječava umanjenje, potpuni izostanak ili deformisanje efekata primjene poreza.

> *Princip opće porezne obaveze* što podrazumijeva da je plaćanje poreza obaveza svih vlasnika nekretnina koje se ne koriste.

> *Princip ravnomjernosti* što podrazumijeva da svaki porezni obveznik nosi određeni dio poreza u skladu sa njegovom ekonomskom snagom.

> *Princip progresivnosti* što podrazumijeva da veća ekonomska snaga poreznog obveznika se oporezuje većom poreznom stopom.

> *Princip određenosti poreza* što podrazumijeva da su sva pitanja povezana sa nastankom porezne obaveze, relevantnih elemenata za oporezivanje, rokove, načine i mjesto plaćanja poreza kao i sankcije za slučaj da porezni obveznik ne podmiri svoju poreznu obavezu regulisana pravnim propisima na način da fizičkim i pravnim licima na koje se zakon odnosi garantira maksimalnu pravnu sigurnost. Dodatno, poreznom obvezniku je omogućeno da unaprijed, prije dospijeća porezne obaveze, može na osnovu elemenata utvrđenih ovim zakonom, izračunati visinu vlastite porezne obaveze. Ova mogućnost je vrlo važna iz perspektive poreznog obveznika kako bi na racionalan način mogao donositi odluke kojima optimizira svoju ekonomsku snagu.

IV - PRAVNA RJEŠENJA

Ovaj zakon sadrži 6 poglavlja i 19 članova i to:

POGLAVLJE I - UVODNE ODREDBE

Ovo poglavlje sadrži sljedeće članove i pravna rješenja:

Član 1. (Predmet) - ovim članom se utvrđuje predmet zakona i ključni pravni instituti primjene propisa.

Član 2. (Pripadnost prihoda od poreza na nekorištene nekretnine) - ovim članom se utvrđuje raspodjela prihoda, na način da prihodi od poreza pripadaju u procentu od 50% općini u kojoj su ostvareni i u procentu od 50% Kantonu. Osnovanost ove raspodjele se zasniva na propisanim obavezama u primjeni zakona kojim je u najvećem obimu u nadležnost JLS stavljena obaveza utvrđivanja činjeničnog osnova i stopa za oporezivanje kroz propisane alate.

Član 3. (Pojmovi) - ovim članom definišu se pojedini pojmovi korišteni u ovom zakonu što je u skladu sa metodologijom izrade propisa, a ujedno omogućava lakšu primjenu propisa obzirom da se određuju definicije: nekretnina kao predmeta ovog zakona što uključuje suženi oblik određivanja pojma vodeći računa da nema dvostrukog oporezivanja u odnosu na druge porezne zakona i da propis nije dodatno opterećenje privrednim aktivnostima u Kantonu; korisna površina kao poreska osnova; lista nekretnina kao alat za prikupljanje i utvrđivanje činjenica za razrez poreza; stalno stanovanje i poslovni prostor koji se koristi kao ključne činjenice oslobađanja od poreza; stanja ranjive i isključene osobe kao osnova za oslobađanje od plaćanja poreza.

Član 4. (Gramatička terminologija) - ovim članom se reguliše zahtjev rodne ravnopravnosti.

POGLAVLJE II - KLJUČNI ELEMENTI POREZA

Ovo poglavlje sadrži sljedeće članove i pravna rješenja:

Član 5. (Predmet oporezivanja) - ovim članom se utvrđuje predmet oporezivanja uključujući specifičnosti knjižnog i vanknjižnog vlasništva kao i trenutak sticanje statusa nekretnine.

Član 6. (Porezni obveznik) - ovim članom se utvrđuje poreski obveznik, pitanja kada se poreski obveznik kao vlasnik nekretnine ne može utvrditi kao i pitanja višestrukog vlasništva nad istom nekretninom.

Član 7. (Porezna osnovica) - ovim članom je utvrđeno da poreznu osnovicu čini izgrađena korisna površina (m2) nekretnine koja se u postupku razreza poreza utvrđuje na osnovu Liste nekretnina kao instrumenta koji vode općine. Ovim članom propisani su obavezni podaci koje treba da sadrži Lista nekretnina koju vode općine. Također je normirana situacija koja se odnosi na obaveze poreznog obveznika u pogledu roka za prijavu stečene nekretnine nadležnoj općini, kao i obaveza

prijave iste Poreznoj upravi Federacije Bosne i Hercegovine.

Član 8. (Paušalno plaćanje poreza) - ovim članom utvrđuju se stope oporezivanja na način da se uspostavljaju rasponi u čijim granicama općine odlukama općinskih vijeća utvrđuju stope uzevši u obzir mjesta, ulice, naselja, zone gdje se nekretnina nalazi ili druge kriterije koji utječu na vrijednost nekretnine kao što je stepen opremljenosti prema odredbama Zakona o komunalnim djelatnostima. Ovim članom se utvrđuju progresivne stope za svaku narednu nekretninu koja nije oslobođena plaćanja uz definisanje na koji način se određuje hronološki red nekretnina u vlasništvu jedne osobe. Također je normiran način postupanja u situacijama kada općine u propisanim rokovima ne odrede stope za područje općine.

Član 9. (Porezna oslobađanja) - ovim članom propisani su slučajevi i uslovi oslobađanja od plaćanja poreza, pri čemu je osnovno polazište da su oslobođeni vlasnici nekretnine koja se stalno koristi, odnosno poslovnog prostora koji se koristi što na određeni način znači da se porez u većini slučajeva ne plaća na prvu nekretninu u vlasništvu. Članom su regulisane i ostale moguće situacije koji po prirodi mogu predstavljati osnov za oslobađanje. Također na ovim mjestu je normiran osnov i alati za dokazivanje stalnog stanovanja.

POGLAVLJE III - UTVRĐIVANJE I PLAĆANJE POREZNE OBAVEZE

Ovo poglavlje sadrži sljedeće članove i pravna rješenja:

Član 10. (Nastanak porezne obaveze) - ovim članom je utvrđen trenutak nastanka porezne obaveze. Cjelokupno pozicioniranje poreza na nekretnine koje se ne koriste podrazumijeva da se u toku tekuće godine utvrđuje obaveza za predhodnu godinu na osnovu propisanih alata i u okviru propisanih rokova za poduzimanje pojedinih radnji nadležnih organa i poreznih obveznika.

Član 11. (Postupak utvrđivanja porezne obaveze) - ovim članom je utvrđen način i postupak utvrđivanja poreske obaveze od strane poreske uprave, obaveza poreskog obveznika za prijavu nastalih promjena. U suštini postupak je normiran na način da činjenični osnov propisanim alatima utvrđuje općina, a razrez porezne obaveze Porezna uprava Federacije Bosne i Hercegovine. Normirane su situacije promjene činjenica i okolnosti uz normiranje da se promjene nastale u poreznoj godini primjenjuju od naredne godine što postupanje organa čini jednostavnijim i efikasnijim.Propisani su rokovi za plaćanje i pravo na povrat poreza u zakonom utvrđenim situacijama. Također u cilju efikasnosti postupka utvrđivanja poreza propisano je da se ne donose rješenja u situacijama kada postoji osnov za oslobađanje, kao i da će se na pitanje žalbenog postupka primjenjivat odredbe Zakona o poreznoj upravi Federacije Bosne i Hercegovine.

Član 12. (Porezni period) - ovim članom je utvrđeno da porezni period predstavlja vremensko razdoblje od jedne kalendarske godine.

Član 13. (Plaćanje porezne obaveze) - ovim članom je utvrđena obaveza plaćanja i ovlaštenje nadležnog organa, odnosno porezne uprave da naplati porez kao i zatezne kamate i kazne a u skladu sa Zakonom o poreznoj upravi Federacije Bosne i Hercegovine.

POGLAVLJE IV - NADLEŽNOSTI ORGANA ZA PROVEDBU ZAKONA

Ovo poglavlje sadrži sljedeće članove i pravna rješenja:

Član 14. (Nadležnosti Porezne uprave Federacije Bosne i Hercegovine) - ovim članom se propisuje nadležnost Porezne uprave Federacije Bosne i Hercegovine na način da je nadležna za utvrđivanje porezne obaveze, vrši nadzor nad razrezom i plaćanjem poreza utvrđenih ovim zakonom, dostavljanje kvartalnih i godišnjih zbirnih izvještaja Ministarstvu finansija Kantona Sarajevo i provođenje i drugih obaveza propisanih ovim i drugim propisima kojima se uređuje nadležnost Porezne uprave Federacije Bosne i Hercegovine uključujući naplatu poreza, zatezne kamate, povrat poreza i žalbeni postupak.

Član 15. (Nadležnosti općine) - ovim članom se propisuje nadležnost općine na način da putem općinskih vijeća utvrđuje visinu poreza, da vodi i ažurira Listu nekretnina, obezbjedi inspekcijski nadzor u okviru službe za inspekcijske poslove općine i vrši kontinuirane kontrole neprijavljenih nekretnina.

POGLAVLJE V – NADZOR I KAZNENE ODREDBE

Ovo poglavlje sadrži sljedeće članove i pravna rješenja:

Član 16. (Nadzor) - ovim članom se utvrđuje nadzor nad primjenom ovog zakona.

Član 17. (Kaznene odredbe) - ovim članom se utvrđuju kaznene odredbe za kršenje odredbi ovog zakona .

POGLAVLJE VI - PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Ovo poglavlje sadrži sljedeće članove i pravna rješenja:

Član 18. (Ostale porezne administrativne radnje) - ovim članom se utvrđuje obaveza Ministarstva finansija da osigura administrativne pretpostavke za uplatu utvrđenog poreza i raspored prikupljenih sredstava. Ujedno Ministarstvo je obavezano da u periodu od tri godine izvrši analizu efekata ovog zakona. Također, propisano je da će Općine na području Kantona Sarajevo će u roku od 30 dana od dana stupanja na snagu ovog Zakona objaviti poziv za prijavu i upis nekretnina u listu općine.

Član 19. (Stupanje na snagu) - ovim članom je propisano stupanje na snagu propisa.

VII- FINANSIJSKA SREDSTVA

Za provođenje ovog nisu potrebna dodatna finansijska sredstava izuzev činjenice da je u smislu primjene odredbi Zakona o organizaciji organa uprave u FBiH („Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine", broj 35/05) potreban pojačan angažman na implementaciji propisa naročito u prvim godinama primjene. Nedostatak evidencija o vrijednosti imovine i drugih činjenica koje podrazumijeva ovaj zakon onemogućava procjenu efekata primjene zakona pri čemu će se puni efekti utvrditi naknadno na način propisan završnim odredbama zakona.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
KANTON SARAJEVO
Ured za zakonodavstvo
Vlade Kantona Sarajevo

Босна и Херцеговина
Федерација Босне и Херцеговине
КАНТОН САРАЈЕВО
Уред за законодавство
Владе Кантона Сарајево

Bosnia and Herzegovina
Federation of Bosnia and Herzegovina
CANTON SARAJEVO
Office for Legislature of Sarajevo Canton Government

Broj: 09-02-35272/26
Sarajevo, 31.07.2026. godine

KANTON SARAJEVO
MINISTARSTVO FINANSIJA

PREDMET: Mišljenje na nacrt Zakona o porezu na nekorištene nekretnine u Kantonu Sarajevo.-

Na osnovu člana 3. stav (1) tačka b) Uredbe o osnivanju Ureda za zakonodavstvo Vlade Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 20/23) i člana 4. Uredbe o postupku i načinu pripremanja, izrade i dostavljanja propisa ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj: 50/17-Drugi novi prečišćeni tekst, 2/18-Ispravka i 32/22), Ured za zakonodavstvo Vlade Kantona Sarajevo, daje slijedeće

M I Š LJ E NJ E

1. Amandmanom VIII na Ustav Federacije Bosne i Hercegovine, odnosno članom III.1. c) Ustava Federacije Bosne i Hercegovine propisano je da je u isključivoj nadležnosti Federacije donošenje propisa o finansijama i finansijskim institucijama Federacije i fiskalna politika Federacije. Na osnovu navedenih ustavnih ovlaštenja Federacija Bosne i Hercegovine je donijela Zakon o pripadnosti javnih prihoda u Federaciji Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije BiH", br. 22/06, 43/08, 22/09, 35/14, 94/15 i 17/22), kojim je uređena pripadnost javnih prihoda koji su ustanovljeni zakonima na teritoriji Federacije Bosne i Hercegovine i odnosi u oblasti sistema finansiranja Ustavom utvrđenih funkcija Federacije i kantona.

Članom 2. Zakona o pripadnosti javnih prihoda u Federaciji Bosne i Hercegovine propisano je da se javnim prihodima smatraju indirektni porezi, direktni porezi, naknade, takse, kazne, vlastiti prihodi, doprinosi, donacije i drugi prihodi, utvrđeni zakonima i drugim propisima Bosne i Hercegovine, Federacije, kantona i jedinica lokalne samouprave.

Nadalje, članom III.4.l) Ustava Federacije Bosne i Hercegovine, propisano je da su kantoni posebno nadležni za finansiranje djelatnosti kantonalne vlasti ili njenih agencija oporezivanjem, zaduživanjem ili drugim sredstvima.

Članom 18. tačka h) Ustava Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 1/96, 2/96-Ispravka, 3/96-Ispravka, 16/97, 14/00, 4/01, 28/04, 6/13 i 31/17) propisano je da Skupština Kantona Sarajevo usvaja budžet Kantona Sarajevo i donosi zakone o oporezivanju i na drugi način

osigurava potrebno finansiranje. Nadalje, članom 38. Ustava Kantona Sarajevo propisano je, između ostalog, da se finansiranje funkcija Kantona Sarajevo vrši iz poreza, taksi i doprinosa koje uvodi Skupština Kantona Sarajevo, kao i da u skladu sa utvrđenom fiskalnom politikom, kantonalnim zakonom se utvrđuju vrste poreza, naknada, doprinosa i taksi koji u cijelosti ili djelimično pripadaju općini i Gradu kao izvorni prihodi.

Skupština Kantona Sarajevo je na osnovu člana 18. tačka h) Ustava Kantona Sarajevo dana 26.06.2018. godine donijela Zakon o porezu na promet nekretnina i porezu na naslijeđe i poklone, koji je objavljen u „Službenim novinama Kantona Sarajevo" broj 28/18, a kojim je prestao da važi Zakon o porezu na promet nepokretnosti i prava ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 23/05 - Prečišćeni tekst, 25/06, 41/08 i 15/18).

Ustavni sud Bosne i Hercegovine je u predmetu broj: U-20/16 donio Odluku o dopustivosti i meritumu, u kojoj je, između ostalog, naglasio da je kantonalnim propisima uređen porez na promet nekretnina i prava na području kantona, pa je tako regulirano da je prilikom prometa nekretnina (prodaja, zamjena i drugi prijenos vlasništva na nekretninama) obveznik poreza na promet nekretnina dužan poreznoj upravi podnijeti poreznu prijavu, a bez dokaza o plaćenom porezu (ili dokaza o poreznom oslobađanju) na promet nekretnina ne može se izvršiti uknjižba vlasništva na nekretninama i pravima u katastarskim, zemljišnim i drugim javnim knjigama, gdje ova vrsta plaćanja poreza, također, ide preko nadležnih poreznih uprava.

Nacrt Zakona o porezu na nekorištene nekretnine u Kantonu Sarajevo (u daljem tekstu: Zakon) uređuje pitanja poreza na nekorištene nekretnine u Kantonu Sarajevo, elemente poreza, postupak i period utvrđivanja poreza, nadležnosti organa za provedbu Zakona i kaznene odredbe, a koja su pitanja iz nadležnosti nosioca pripreme predmetnog materijala.

Nacrt Zakona može poslužiti kao polazna osnova za pripremu prijedloga ovog propisa.

Uvažavajući gore navedeno, a vezano za pitanja sadržana u nacrtu Zakona koja se direktno tiču jedinica lokalne samouprave, Ured za zakonodavstvo Vlade Kantona Sarajevo (u daljem tekstu: Ured) je mišljenja da je potrebno konsultovati jedinice lokalne samouprave na području Kantona Sarajevo.

Prihvatanje predloženih pravnih rješenja sadržanih u nacrtu Zakona, kao i ocjena opravdanosti donošenja ovog propisa u isključivoj je nadležnosti Vlade, odnosno Skupštine Kantona Sarajevo.

2. U cilju osiguranja metodološkog jedinstva u izradi propisa i u nomotehničkom smislu potrebno je urediti nacrt Zakona na način propisan Pravilima i postupcima za izradu zakona i drugih propisa Federacije Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine", broj 71/14) (u daljem tekstu: Pravila).

S tim u vezi, u preambuli/uvodnom dijelu nacrta Zakona potrebno je izvršiti sljedeće ispravke:
- u prvom redu obrisati riječi: „stav" i oznaku stava (1) s obzirom da član 18. ima samo jedan stav,
- u drugom redu riječi: „ispravka" pisati velikim početnim slovom i kod navođenja brojeva „Službenih novina Kantona Sarajevo" iza broja: „6/13" dodati veznik: „i", a obrisati interpunkcijski znak „zarez".

U članu 1. potrebno je riječi: „u Kantonu Sarajevo (u daljem tekstu: Kanton)" umjesto na kraju rečenice napisati u prvom redu prije riječi: „ključni", a u drugom redu iza riječi: „provedbu" napisati riječ: „ovog".

U članu 2. potrebno je prije navođenja brojeva: „50" napisati riječi: „u procentu od".

Naziv člana 3. treba da glasi: „Pojmovi". Nadalje, u istom članu je potrebno umjesto riječi: „izrazi" napisati: „pojmovi" te umjesto riječi: „Zakonu o porezu na nekorištene nekretnine (u daljem tekstu: Zakon)" napisati riječi: „ovom zakonu". U tački a) potrebno je kod navođenja propisa napisati tačan naziv propisa (bez skraćenica) i broj službenih novina u kojim je propis objavljen, odnosno isto je potrebno urediti na način propisan članom 40. stav (2) Pravila, a kojim je propisano da se pozivanje na druge propise vrši na zatvoren i otvoren način gdje su definisani i načini navođenja svakog od pozivanja na druge propise. Također, kod nabrajanja tački, tačke je potrebno označavati na jedinstven način, gdje je nosilac pripreme predmetnog materijala dužan da se opredijeli za jedan od načina (npr. ukoliko se kod prvog nabrajanja koristi interpunkcijski znak tačka-zarez tako je potrebno nastaviti i u cijelom tekstu nacrta Zakona). U tački c) potrebno je u drugom redu obrisati riječ: „stava" i oznaku stava (1) s obzirom da član 3. ima samo jedan stav, te shodno tome riječ: „tačka" napisati u odgovarajućem padežu. U tački e) se koristi pojam: „nadležne porezne uprave", u članu 7. u stavu (6) pojam: „Poreznoj upravi", u članu 11. u stavu (2) „porezni organ", a u stavu (9) „Poreznoj upravi FBiH" i u članu 16. u stavu (2) „nadležni organ". S tim u vezi, potrebno je odrediti nadležan organ na jedinstven način u cijelom tekstu nacrta Zakona. Također, a vezano za određivanje pojmova, Ured je stava da ukoliko su neki od pojmova, već ranije uređeni i definisani drugim propisima odnosno propisima viših nivoa vlasti, iste nije potrebno uređivati drugim propisom, s obzirom da svako drugačije definisanje istih može dovesti do kolizije i neprimjenjivosti u praksi.

Naziv člana 4. treba da glasi: „Gramatička terminologija", a tekst člana 4. treba da glasi: „Gramatička terminologija korištenja muškog i ženskog roda za pojmove u ovom zakonu uključuje oba roda.".

U članu 6. u stavu (1) potrebno je umjesto riječi: „osobe" napisati riječ: „lica" na način kako je navedeno u članu 7. stav (3) tačka a), te shodno tome napisati riječi i u odgovarajućem padežu. Isto je potrebno uraditi i u članu 8. u stavu (3). Nadalje, u stavu (2) umjesto riječi: „izuzev" napisati riječ: „izuzetno" i umjesto riječi: „ovoga" napisati riječ: „ovog", te u st. (2) i (4) potrebno je napisati tačan naziv propisa i broj službenih novina u kojim je propis objavljen, odnosno isto je potrebno urediti na način propisan članom 40. stav (2) Pravila, a kojim je propisano da se pozivanje na druge propise vrši na zatvoren i otvoren način gdje su definisani i načini navođenja svakog od pozivanja na druge propise, kao što je već gore navedeno u okviru člana 3. Isto je potrebno urediti i u čl. 8. u stavu (6), 11. u stavu (2), 13. st. (2) i (3) i 16. u stavu (4). Također, u članu 6. u stavu (2) potrebno je razmotriti odredbu koja definiše da ako se ne može utvrditi vlasnik da porez na nekretnine plaća korisnik nekretnine, gdje nije jasno određeno ko je korisnik nekretnine i na osnovu kojeg pravnog odnosa plaća navedeni porez.

U članu 7. u stavu (2) riječi: „datoj općini" jasnije odrediti s obzirom da se općina navodi u jednini, a da se u ostatku teksta u navedenom stavu propisuje da istu ažuriraju: „općine" u množini, te je shodno tome navedena odredba nejasna. Nadalje, u stavu (3) u tač. d), e) i f) potrebno je riječi napisati u odgovarajućem padežu (npr. „adresu nekretnine"), te u tački f) kod navođenja riječi: „stalno stanovanje/iznajmljivanje/registrovana poslovna djelatnost" opredijeliti se za jednu od opcija kako slijedi: „stanovanje, iznajmljivanje i registrovana poslovna djelatnost" ili „stanovanje ili iznajmljivanje ili registrovana poslovna djelatnost" ili „stanovanje odnosno iznajmljivanje odnosno registrovana poslovna djelatnost". U stavu (5), a vezano za član 5. stav (2), nije propisan način prijave sticanja nekretnine koja nije upisana u evidencije vlasništva, pa je potrebno navedeno pitanje razmotriti.

U članu 8. u st. (1) i (2) jasnije urediti odredbe u dijelu koji se odnosi na: „/m^2 korisne površine", odnosno razmotriti način naplate, a uvažavajući činjenicu da je izgrađena korisna površina (m^2) već definisana u članu 3. tačka b). S tim u vezi, potrebno je obratiti pažnju i na stav (5) koji

propisuje navedeno („po jednom m^2 korisne površine"), te na član 15. tačka a) („KM/m^2"). Nadalje, u st. (3), (4), (5) i (6) potrebno je riječi: „stava" i „stavovima" napisati u skraćenom obliku: „st.". Nadalje, u stavu (6) u drugom redu umjesto riječi: „utječe" napisati: „utiče", te urediti nastavak rečenice u dijelu: „stepen opremljenost" s obzirom da ista nije jasna.

U članu 9. u stavu (1) u tački b) broj: „9" pisati slovima, na način kako je propisano članom 46. stav (2) Pravila. U tački h) u drugom redu ispred veznika: „ili" obrisati interpunkcijski znak „zarez" a riječi: „izvan razumske" obrisati ili preformulisati, te urediti kraj rečenice u dijelu: „osnov porezno oslobađanja" s obzirom da isti nije jasan. U tački i) riječ: „Države" pisati malim početnim slovom te umjesto riječi: „strane" razmotriti pojam: „druge" te razmotriti pisanje iste ispred navođenja države Bosne i Hercegovine, entiteta, kantona, općina i njenih organa ili na kraju rečenice, kako bi smisao norme bio jasniji.

U članu 11. u stavu (4) je određen federalni organ, odnosno Federalno ministarstvo finansija koje odlučuje po žalbi na rješenje o utvrđivanju porezne obaveze, gdje su nadležnost Federalnog ministarstva finansija i rokovi za postupanje po žalbama već određeni federalnim propisom, odnosno Zakonom o poreznoj upravi Federacije Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije BiH", br. 33/02, 28/04, 57/09, 40/10, 27/12, 7/13, 71/14, 91/15 i 44/22). S tim u vezi, potrebno je razmotriti ovu činjenicu kako ne bi došlo do neprimjenjivosti norme i kolizije u praksi, a uvažavajući činjenicu da je članom 1. Zakona o poreznoj upravi Federacije Bosne i Hercegovine, između ostalog, propisano da se ovaj zakon odnosi na provođenje i izvršavanje aktivnosti iz oblasti svih vrsta federalnih, kantonalnih, gradskih i općinskih poreza i doprinosa, taksi, posebnih naknada, članarina turističkih zajednica, članarina obrtničkih komora i novčanih kazni za porezne prekršaje. U stavu (6) u četvrtom redu umjesto riječi: „propisani prijavnim obrascem koji je sastavni dio ovog zakona" napisati: „koja je propisana u Prijavnom obrascu za nekretnine za pravna i fizička lica, a koji se nalazi u Prilogu 1. ovog zakona". U stavu (8) u trećem redu obrisati interpunkcijski znak „zarez" i riječi: „porezni obveznik". U stavu (9) napisati tačan naziv organa, a ne skraćeni, a isto uraditi i u čl. 14. u stavu (1) u tač. c), d) i e), 15. tač. d) i e) i 17. u st. (1) i (2).

U članu 14. u stavu (2) riječi: „tačka" napisati u skraćenom obliku: „tač.", a riječ: „Zakon" napisati malim početnim slovom i napisati interpunkcijski znak „tačka" na kraju rečenice.

Naziv člana 15. je: „Nadležnosti općina", napisan u množini, dok član 15. počinje sa nadležnošću općine, napisane u jednini, pa je navedeno potrebno uskladiti. U tački c) prijedlog „s" pisati: „sa", a umjesto riječi: „djelu" potrebno je napisati riječ: „dijelu". U tački d) potrebno je iza riječi: „Listi" napisati riječ: „nekretnina".

U članu 16. u st. (1) i (2), (3) potrebno je umjesto riječi: „bit će kažnjeno" napisati: „kaznit će se". Također, u stavu (1) je potrebno razmotriti pozivanje na član 7. stav (4) Zakona, odnosno umjesto stava (4) napisati stav (5), a broj „1000" napisati na sljedeći način: „1.000" te isto uraditi i u st. (2) i (3) („2.000,00" i „1.000,00").

Naziv POGLAVLJA VI treba da glasi: „PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE".

U članu 17. u stavu (1) potrebno je ispred riječi: „zakona" napisati riječ: „ovog". Nadalje, u stavu (2) razmotriti da li umjesto riječi: „dostaviti kvartalni izvještaj" treba napisati „dostavljati kvartalne izvještaje", ukoliko će ih biti više od jednog, a na kraju teksta dodati: „čija forma i oblik se nalazi u prilogu 2. ovog zakona". U stavu (4) iza riječi: „Općine" dodati riječi: „na području" te kraj rečenice u dijelu „od strane poreznog obveznika" napisati na jasniji način, s obzirom da norma nije jasna. U stavu (5) iza riječi: „javnog poziva" napisati: „iz stava (4) ovog člana".

Također, potrebno je odrediti koji kantonalni organ će vršiti nadzor nad sprovođenjem zakona.

Na kraju, potrebno je i obrazloženje predmetnog materijala urediti sa gore navedenim ispravkama.

3. Ured nije vršio pravnu analizu sadržaja priloga, a koji su sastavni dio nacrta Zakona, s obzirom da se radi o stručnim pitanjima iz nadležnosti nosioca pripreme predmetnog materijala.

4. Predmetni materijal je potrebno dopuniti sa mišljenjem Ministarstva pravde i uprave Kantona Sarajevo po pitanju zaštite ljudskih prava i osnovnih sloboda.

5. U skladu sa odredbama Uredbe o postupku i načinu pripremanja, izrade i dostavljanja propisa ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj: 50/17-Drugi novi prečišćeni tekst, 2/18-Ispravka i 32/22) nosilac pripreme predmetnog materijala dužan je da, u roku od sedam dana od dana prijema ovog mišljenja, dostavi pismeno izjašnjenje Uredu o primjedbama iz tačke 2. ovog mišljenja kako bi Ured mogao dati konačno mišljenje.

ŠEF UREDA

Dostaviti:

1. Naslovu
2. Evidencija
3. Arhiva

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
KANTON SARAJEVO
Ured za zakonodavstvo
Vlade Kantona Sarajevo

Босна и Херцеговина
Федерација Босне и Херцеговине
КАНТОН САРАЈЕВО
Уред за законодавство
Владе Кантона Сарајево

Bosnia and Herzegovina
Federation of Bosnia and Herzegovina
CANTON SARAJEVO
Office for Legislature of Sarajevo Canton Government

Broj: 09-02-35272-1/26
Sarajevo, 14.09.2026. godine

KANTON SARAJEVO
MINISTARSTVO FINANSIJA

PREDMET: Konačno mišljenje na nacrt Zakona o porezu na nekorištene nekretnine u Kantonu Sarajevo.-

Na osnovu člana 3. stav (1) tačka b) Uredbe o osnivanju Ureda za zakonodavstvo Vlade Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 20/23) i člana 4. Uredbe o postupku i načinu pripremanja, izrade i dostavljanja propisa ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj: 50/17-Drugi novi prečišćeni tekst, 2/18-Ispravka i 32/22), Ured za zakonodavstvo Vlade Kantona Sarajevo, daje slijedeće

KONAČNO MIŠLJENJE

I. Amandmanom VIII na Ustav Federacije Bosne i Hercegovine, odnosno članom III.1. c) Ustava Federacije Bosne i Hercegovine propisano je da je u isključivoj nadležnosti Federacije donošenje propisa o finansijama i finansijskim institucijama Federacije i fiskalna politika Federacije. Na osnovu navedenih ustavnih ovlaštenja Federacija Bosne i Hercegovine je donijela Zakon o pripadnosti javnih prihoda u Federaciji Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije BiH", br. 22/06, 43/08, 22/09, 35/14, 94/15 i 17/22), kojim je uređena pripadnost javnih prihoda koji su ustanovljeni zakonima na teritoriji Federacije Bosne i Hercegovine i odnosi u oblasti sistema finansiranja Ustavom utvrđenih funkcija Federacije i kantona.

Članom 2. Zakona o pripadnosti javnih prihoda u Federaciji Bosne i Hercegovine propisano je da se javnim prihodima smatraju indirektni porezi, direktni porezi, naknade, takse, kazne, vlastiti prihodi, doprinosi, donacije i drugi prihodi, utvrđeni zakonima i drugim propisima Bosne i Hercegovine, Federacije, kantona i jedinica lokalne samouprave.

Nadalje, članom III.4.l) Ustava Federacije Bosne i Hercegovine propisano je da su kantoni posebno nadležni za finansiranje djelatnosti kantonalne vlasti ili njenih agencija oporezivanjem, zaduživanjem ili drugim sredstvima

Članom 18. tačka h) Ustava Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 1/96, 2/96-Ispravka, 3/96-Ispravka, 16/97, 14/00, 4/01, 28/04, 6/13 i 31/17) propisano je da Skupština Kantona Sarajevo usvaja budžet Kantona Sarajevo i donosi zakone o oporezivanju i na drugi način osigurava potrebno finansiranje. Nadalje, članom 38. Ustava Kantona Sarajevo propisano je, između ostalog, da se finansiranje funkcija Kantona Sarajevo vrši iz poreza, taksi i doprinosa koje uvodi Skupština Kantona Sarajevo, kao i da u skladu sa utvrđenom fiskalnom politikom, kantonalnim zakonom se utvrđuju vrste poreza, naknada, doprinosa i taksi koji u cijelosti ili djelimično pripadaju općini i Gradu kao izvorni prihodi.

Skupština Kantona Sarajevo je na osnovu člana 18. tačka h) Ustava Kantona Sarajevo dana 26.06.2018. godine donijela Zakon o porezu na promet nekretnina i porezu na nasljeđe i poklone, koji je objavljen u „Službenim novinama Kantona Sarajevo" broj 28/18, a kojim je prestao da važi Zakon o porezu na promet nepokretnosti i prava ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 23/05 - Prečišćeni tekst, 25/06, 41/08 i 15/18).

Ustavni sud Bosne i Hercegovine je u predmetu, broj: U-20/16, donio Odluku o dopustivosti i meritumu, u kojoj je, između ostalog, naglasio da je kantonalnim propisima uređen porez na promet nekretnina i prava na području kantona, pa je tako regulirano da je prilikom prometa nekretnina (prodaja, zamjena i drugi prijenos vlasništva na nekretninama) obveznik poreza na promet nekretnina dužan poreznoj upravi podnijeti poreznu prijavu, a bez dokaza o plaćenom porezu (ili dokaza o poreznom oslobađanju) na promet nekretnina ne može se izvršiti uknjižba vlasništva na nekretninama i pravima u katastarskim, zemljišnim i drugim javnim knjigama, gdje ova vrsta plaćanja poreza, također, ide preko nadležnih poreznih uprava.

2. Nacrt Zakona o porezu na nekorištene nekretnine u Kantonu Sarajevo (u daljem tekstu: Zakon) uređuje pitanja poreza na nekorištene nekretnine u Kantonu Sarajevo, elemente poreza, postupak i period utvrđivanja poreza, nadležnosti organa za provedbu Zakona i kaznene odredbe, a koja su pitanja iz nadležnosti nosioca pripreme predmetnog materijala.

Na dostavljeni nacrt Zakona, Ured za zakonodavstvo Vlade Kantona Sarajevo (u daljem tekstu: Ured) je dana 31.07.2026. godine dao mišljenje, broj: 09-02-35272/26, u kojem su u tački 2. navedene određene primjedbe. Na dostavljeno mišljenje, nosilac pripreme predmetnog materijala je dostavio izjašnjenje, broj: 08-06-11-34187-4/26 od 09.09.2026. godine, u kojem je, između ostalog, naveo da su predmetne odredbe usklađene u skladu sa datim sugestijama.

S tim u vezi, Ured konstatuje da je nosilac pripreme predmetnog materijala dostavio korigovani tekst nacrta Zakona, a koji se nalazi u prilogu izjašnjenja, broj: 08-06-11-34187-4/26 od 09.09.2026. godine, u kojem su u većini slučajeva ispoštovane primjedbe Ureda na nacrt Zakona date u tački 2. mišljenja, broj: 09-02-35272/26 od 31.07.2026. godine.

Analizom dostavljenog korigovanog teksta nacrta Zakona, Ured napominje da je nosilac pripreme predmetnog materijala dužan izvršiti preostale nomotehničke ispravke koje su navedene u tački 5. ovog konačnog mišljenja.

Vezano za određivanje pojmova u članu 3. nacrta Zakona, Ured je mišljenja da ukoliko su neki od pojmova, već ranije uređeni i definisani drugim propisima odnosno propisima viših nivoa vlasti, iste nije potrebno uređivati drugim propisom, s obzirom da svako drugačije definisanje istih može dovesti do kolizije i neprimjenjivosti u praksi, a što je već navedeno u mišljenju, broj: 09-02-35272/26 od 31.07.2026. godine. Također, preporuka Ureda je da se u tekstu nacrta Zakona definiše pojam nekorištene nekretnine.

S obzirom da je u dostavljenom korigovanom tekstu nacrta Zakona obrisan stav (4) u članu 11. nacrta Zakona koji je uređivao pitanje žalbenog postupka, preporuka Ureda je da se tekst nacrta Zakona dopuni sa upućujućom odredbom kojom će se propisati da se, između ostalog, na pitanje žalbenog postupka primjenjuju odredbe Zakona o poreznoj upravi Federacije Bosne i Hercegovine.

Nadalje, vezano za određivanje kantonalnog organa koji će vršiti nadzor nad sprovođenjem zakona, nosilac pripreme predmetnog materijala je u članu 16. nacrta Zakona propisao da nadzor nad primjenom ovog zakona vrši Ministarstvo finansija Kantona Sarajevo, Porezna uprava Federacije Bosne i Hercegovine i jedinice lokalne samouprave, svako u okviru svoje nadležnosti. Međutim, Ured je u tački 2. mišljenja, broj: 09-02-35272/26 od 31.07.2026. godine, naveo, između ostalog, da je potrebno odrediti koji kantonalni organ će vršiti nadzor nad sprovođenjem zakona, gdje se u pravilu određuje jedan kantonalni organ uprave koji je odgovoran za materiju koja se reguliše zakonom. Kako je nosilac pripreme predmetnog materijala naveo više subjekata koji će vršiti nadzor nad primjenom Zakona, prihvatanje predloženog pravnog rješenja sadržanog u članu 16. nacrta Zakona u isključivoj je nadležnosti Vlade odnosno Skupštine Kantona Sarajevo.

Uvažavajući gore navedeno, a vezano za pitanja sadržana u nacrtu Zakona koja se direktno tiču jedinica lokalne samouprave, Ured je mišljenja da je potrebno konsultovati jedinice lokalne samouprave na području Kantona Sarajevo.

S obzirom da je porez na imovinu obaveza vezana za vlasnika imovine, da se isti treba primjeniti na sve na jednak način bez diskriminacije, kao i da mora imati razuman cilj (npr. smanjenje broja nekorištenih nekretnina), a vodeći računa o srazmjernosti visine poreza u odnosu na troškove i prihod eventualnog najma, kako se ne bi narušila osnovna ustavna načela, prihvatanje predloženih pravnih rješenja sadržanih u nacrtu Zakona, kao i ocjena opravdanosti donošenja ovog propisa u isključivoj je nadležnosti Vlade, odnosno Skupštine Kantona Sarajevo.

3. Ured nije vršio pravnu analizu sadržaja priloga, a koji su sastavni dio nacrta Zakona, s obzirom da se radi o stručnim pitanjima iz nadležnosti nosioca pripreme predmetnog materijala.

4. Predmetni materijal je potrebno dopuniti sa mišljenjem Ministarstva pravde i uprave Kantona Sarajevo po pitanju zaštite ljudskih prava i osnovnih sloboda.

5. Dostavljeni materijal je pripremljen u skladu sa Uredbom o postupku i načinu pripremanja, izrade i dostavljanja propisa ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj: 50/17- Drugi novi prečišćeni tekst i 2/18-Ispravka i 32/22), te se isti može razmatrati na jednoj od narednih sjednica Vlade Kantona Sarajevo, uz napomenu da je u cilju osiguranja metodološkog jedinstva u izradi propisa i u nomotehničkom smislu potrebno izvršiti preostale ispravke, kako slijedi:

- u preambuli/uvodnom dijelu nacrta Zakona u drugom redu riječ: „ispravka" napisati velikim početnim slovom,
- u članu 1. u drugom redu iza zatvorene zagrade dodati interpunkcijski znak: „zarez",
- u članu 3. u tački e) umjesto riječi: „Porezna uprava FBiH" napisati tačan naziv organa, kako slijedi: „Porezna uprava Federacije Bosne i Hercegovine", a ne skraćeni. Isto je potrebno uraditi i u čl. 7. stav (6), 8. stav (5), 11. st. (2), (3), (5) i (8), nazivu člana 14. i u stavu (1) i tački e) istog člana, kao i u čl. 15. tač. d) (dva puta) i e) (dva puta), 16. i 17. stav (3). Isto uraditi i u obrazloženju materijala,
- u članu 6. u stavu (2) jasnije urediti odnosno precizirati normu. Naime, između ostalog, propisano je da: „porez na nekretnine plaća lice na čije ime glase ili lice koje izmiruje obaveze shodno odredbama Zakona o komunalnim djelatnostima", te je s tim u vezi potrebno urediti navedenu odredbu s obzirom da je ovako postavljena norma preširoka, a uvažavajući i činjenicu da se porez na imovinu veže za vlasnika imovine, a ne za onog ko tu imovinu koristi,

- u članu 7. u stavu (3) u tački e) potrebno je riječ: „površina" napisati u odgovarajućem padežu: „površine",

- u članu 8. u st. (1) i (2) uskladiti odredbe u dijelu koji se odnosi na: „/m^2 korisne površine" sa članom 3. tačka b) gdje je „izgrađena korisna površina (m^2)" već definisana na odgovarajući način, odnosno razmotriti da li se u ovom slučaju radi o „izgrađenoj korisnoj površini (m^2)" ili „m^2 korisne površine". S tim u vezi, potrebno je obratiti pažnju i na stav (5) koji propisuje navedeno („po jednom m^2 korisne površine"), te na član 15. tačka a) („KM/m^2").,

- u čl. 13. i 14. na kraju stava (2) napisati interpunkcijski znak: „tačka",

- naziv člana 16. treba da glasi: „Nadzor",

- u članu 17. u stavu (4) kod navođenja brojeva „Službenih novina Federacije Bosne i Hercegovine" ispred broja 77/25 veznik „i" zamijeniti sa interpunkcijskim znakom „zarez", a iza broja: 77/25 dodati veznik: „i" i broj: „35/26".

S tim u vezi, potrebno je uskladiti i obrazloženje materijala sa gore navedenim ispravkama u dijelu koji se odnosi na korigovane nazive članova u tekstu nacrta Zakona.

Dostaviti:

1. Naslovu
2. Evidencija
3. Arhiva

ŠEF UREDA

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
KANTON SARAJEVO
Ministarstvo pravde i uprave

Босна и Херцеговина
Федерација Босне и Херцеговине
КАНТОН САРАЈЕВО
Министарство правде и управе

Bosnia and Herzegovina
Federation of Bosnia and Herzegovina
CANTON SARAJEVO
Ministry of Justice and Administration

Broj: 03-04/2-04-35271-1/26
Sarajevo, 31.07.2026. godine

KANTON SARAJEVO
MINISTARSTVO FINANSIJA
gosp. Afan Kalamujić, ministar

PREDMET: Nacrt Zakona o porezu na nekorištene nekretnine u Kantonu Sarajevo, mišljenje –
VEZA: Vaš akt, broj: 08-06-11-34187-2/26 od 27.07.2026. godine

Postupajući po Vašem aktu, broj i datum gornji, na osnovu odredbi člana 7. Zakona o ministarstvima i drugim organima uprave Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 40/22) i člana 4. stav 6. Uredbe o postupku i načinu pripremanja, izrade i dostavljanja propisa ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 50/17 – Drugi novi prečišćeni tekst, 2/18 – ispravka i 32/22), Ministarstvo pravde i uprave razmotrilo je dostavljeni nacrt Zakona i daje sljedeće

M I Š L J E N J E

U članu 1. Protokola broj 1 uz Evropsku konvenciju o zaštiti ljudskih prava i osnovnih sloboda propisano je sljedeće:
Svako fizičko ili pravno lice ima pravo na neometano uživanje svoje imovine. Niko ne može biti lišen svoje imovine, osim u javnom interesu i pod uvjetima predviđenim zakonom i općim načelima međunarodnog prava.
Prethodne odredbe, međutim, ni na koji način ne utiču na pravo države da primjenjuje takve zakone koje smatra potrebnim da bi nadzirala korištenje imovine u skladu s općim interesima ili da bi osigurala naplatu poreza ili drugih doprinosa ili kazni.
Kako je navedeno u citiranom članu Evropske konvencije o zaštiti ljudskih prava i osnovnih sloboda, opće pravilo je da svako fizičko i pravno lice ima pravo neometanog uživanja svoje imovine. Lišavanje imovine moguće je u javnom interesu i pod uvjetima predviđenim zakonom i općim načelima međunarodnog prava. Ono što se odnosi na predmetni nacrt Zakona jeste stav (2) iz navedenog člana, da države ugovornice mogu da uz poštivanje općeg pravila iz stava (1) ovog člana, primjenjuju zakone kojim se osigurava naplata poreza ili drugih doprinosa ili kazni.
S tim u vezi, a kako bi se osigurala dosljedna primjena citiranog člana Evropske konvencije o zaštiti ljudskih prava i osnovnih sloboda i izbjegla moguća pravna nesigurnost u primjeni predmetnog zakona što bi eventualno dovelo do povrede prava na neometano uživanje svoje imovine, ovo ministarstvo u svom mišljenju ukazuje na sljedeće:

1. U članu 3. tačka d) definisano je *„stalno stanovanje"* u smislu ovog zakona, te podrazumijeva da vlasnik živi sam ili sa članovima uže porodice – bračni drug i njihova maloljetna djeca u svojoj jedinoj nekretnini (kuća ili stan). Uzimajući u obzir da je stalno stanovanje u nekretnini jedan od uslova za oslobađanje od porezne obaveze, ovo ministarstvo je stava da je navedena definicija nedovoljno jasno definisana, posebno u dijelu *„u svojoj jedinoj nekretnini"*, kao i da je bez opravdanog razloga ograničavajuća jer eksplicitno navodi da porezni obveznik živi sam ili sa članovima uže porodice (bračni drug i njihova maloljetna djeca), dok su u praksi moguće i druge situacije u kojima vlasnik nekretnine živi sa drugim licima.
2. U članu 6. stav (1) nacrta Zakona utvrđen je porezni obveznik, dok u stavu (2) se propisuje izuzetak, ukoliko se ne može utvrditi vlasnik da porez na nekretnine plaća *„korisnik nekretnine"* određen prema odredbama propisa kojima se uređuju komunalne djelatnosti.
   Ministarstvo je stava da izraz *„korisnik nekretnine"* nije adekvatan, posebno ako se uzme u obzir da su predmet oporezivanja nekretnine koje se ne koriste, a kao porezni obveznik u ovom stavu se definiše *„korisnik"*.
   Za pretpostaviti je da se misli na situacije u kojima ne postoji ili nije poznat vlasnik nekretnine, već samo faktički posjednik nekretnine (lice koje je u posjedu nekretnine ali nije vlasnik) ili vanknjižni vlasnik, koji izmiruju komunalne obaveze vezane za navedenu nekretninu. Ukoliko je intencija obrađivača propisa da i takve nekretnine obuhvati ovim zakonom, navedenu odredbu u stavu (2) potrebno je precizirati i jasnije definisati, vodeći računa o predmetu i cilju samog nacrta Zakona, a to je oporezivanje neokorištenih nekretnina.

Nakon što dostavite korigovan tekst nacrta Zakona, Ministarstvo će dati konačno mišljenje.

S poštovanjem.

PO OVLAŠTENJU MINISTRICE
SEKRETAR

Dostaviti:
1. Naslovu;
2. a/a.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
KANTON SARAJEVO
Ministarstvo pravde i uprave

Босна и Херцеговина
Федерација Босне и Херцеговине
КАНТОН САРАЈЕВО
Министарство правде и управе

Bosnia and Herzegovina
Federation of Bosnia and Herzegovina
CANTON SARAJEVO
Ministry of Justice and Administration

Broj: 03-04/2-04-35271-4/26
Sarajevo, 15.09.2026. godine

KANTON SARAJEVO
MINISTARSTVO FINANSIJA
Gosp. Afan Kalamujić, ministar

PREDMET: Nacrt Zakona o porezu na nekorištene nekretnine u Kantonu Sarajevo, konačno mišljenje –
VEZA: Vaš akt, broj: 08-06-11-34187-3/26 od 09.09.2026. godine i Dopuna akta, broj: 08-06-11-34187-5/26 od 14.09.2026. godine

Postupajući po Vašem aktu, broj i datum gornji, na osnovu člana 7. Zakona o ministarstvima i drugim organima uprave Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 40/22) i člana 4. stav 8. Uredbe o postupku i načinu pripremanja, izrade i dostavljanja propisa ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 50/17 – Drugi novi prečišćeni tekst, 2/18 – Ispravka i 32/22), a nakon dostavljenog korigovanog nacrta Zakona o porezu na nekorištene nekretnine u Kantonu Sarajevo, shodno mišljenju Ministarstva pravde i uprave, broj: 03-04/2-04-35271-1/26 od 31.07.2026. godine, Ministarstvo pravde i uprave razmotrilo je dostavljeni nacrt Zakona i daje

KONAČNO MIŠLJENJE

Nacrt Zakona o porezu na nekorištene nekretnine u Kantonu Sarajevo je propis kojim se ne povrjeđuju prava zaštićena odredbama Evropske konvencije o zaštiti ljudskih prava i osnovnih sloboda, niti je u suprotnosti sa drugim pravnim aktima, kojima je utvrđena zaštita ljudskih prava i sloboda.

S poštovanjem,

Dostaviti:
1. Naslovu;
2. a/a.

PO OVLAŠTENJU MINISTRICE
SEKRETAR

Adresa: Reisa Džemaludina Čauševića 1, 71 000 Sarajevo
Tel: + 387 (0) 33 562-083, Fax: + 387 (0) 33 562-241
Web: http://mpu.ks.gov.ba, E-mail: mpu@mpu.ks.gov.ba

SLUŽBENE NOVINE
KANTONA SARAJEVO

Godina I - Broj 1	Ponedjeljak, 11. marta 1996. SARAJEVO	Za svaki broj se pojedinačno određuje cijena

Na osnovu članova V-1.4. i IX-3(4) Ustava Federacije Bosne i Hercegovine ("Slu bene novine Federacije BiH", broj 1/94), Skupština Kantona Sarajevo, na sjednici odr anoj dana 11. marta 1996. godine, donosi

USTAV
KANTONA SARAJEVO

I - OPĆE ODREDBE

Član 1.

Sadr aj

Ovim Ustavom uređuju se organizacija i status Kantona Sarajevo (dalje: Kanton), njegove nadle nosti i struktura vlasti.

Član 2.

Uspostavljanje Kantona

Područje grada Sarajeva koje je razgraničenjem između entiteta u Bosni i Hercegovini izvršenim Mirovnim sporazumom za Bosnu i Hercegovinu potpisanim u Parizu 14. decembra/prosinca 1995. godine (dalje: Mirovni sporazum) pripalo Federaciji Bosni i Hercegovini (dalje: Federacija), organizira se kao kanton sukladno Ustavu Federacije i ovom Ustavu.

Član 3.

Naziv i sjedište Kantona

Slu beni naziv Kantona je: Kanton Sarajevo.

Sjedište Kantona je u Sarajevu.

Član 4.

Teritorij Kantona

Teritorij Kantona obuhvata područja općina Centar Sarajevo, Had ići, Ilid a, Ilijaš, Novi Grad Sarajevo, Novo Sarajevo, Stari Grad Sarajevo, Trnovo i Vogošća, kako je to utvrđeno Mirovnim sporazumom. Ovaj teritorij se bli e utvrđuje posebnim propisom Skupštine Kantona (dalje: Skupština) sukladno federalnim zakonima.

U slučaju izmjena teritorija Kantona odvajanjem dijelova teritorije radi pripajanja kantonima ili pripajanjem dijelova drugih kantona ovom Kantonu, Skupština daje svoje prethodno mišljenje, a radi njegove potvrde mo e zatra iti i lično i izjašnjavanje građana sa područja Kantona na neki od propisanih načina.

Član 5.

Slu bena obilje ja Kantona

Kanton ima grb, zastavu, himnu/svečanu pjesmu i pečat, kao i druga obilje ja o kojima odluči Skupština.

Slu bena obilje ja Kantona upotrebljavat će se samostalno ili zajedno sa slu benim obilje jima Bosne i Hercegovine i Federacije, kako je to određeno njihovim propisima i propisima Kantona.

Za prihvatanje slu benih obilje ja iz prethodnog stava u Skupštini potrebna je kvalifikovana većina ukupnog broja poslanika.

Član 6.

Odnos prema Bosni i Hercegovini i Federaciji

Sarajevo je glavni grad Bosne i Hercegovine i Federacije, kako je to određeno njihovim ustavima.

Organi vlasti u Kantonu su du ni obezbijediti punu zaštitu interesa Bosne i Hercegovine i Federacije u njihovom glavnom gradu. Oni ne mogu donositi bilo kakve

propise ili druge akte niti preduzimati radnje kojima bi se na bilo koji način ograničavala prava ili narušavali interesi Bosne i Hercegovine ili Federacije na ovom području.

II - ZAŠTITA LJUDSKIH PRAVA I SLOBODA

Član 7.

Utvrđivanje ljudskih prava i sloboda

Na području Kantona obezbjeđuje se puna zaštita ljudskih prava i sloboda utvrđenih Ustavom Bosne i Hercegovine i Ustavom Federacije, kao i u instrumentima datim u Aneksu Ustava Federacije.

Skupština ili bilo koji drugi organ Kantona ne mogu reducirati ljudska prava i slobode utvrđene aktima iz prethodnog stava. Oni su du ni u donošenju propisa i u njihovoj primjeni posebno voditi računa o efektima koje ti propisi imaju ili mogu imati u oblasti ljudskih prava i sloboda.

Član 8.

Zaštita ljudskih prava i sloboda

Skupština će obezbijediti donošenje takvih propisa kojima će se u prvom redu zaštititi utvrđena ljudska prava i slobode, te uvesti efikasni instrumenti te zaštite.

Organi vlasti u Kantonu prilikom izvršavanja propisa su obavezni onemogućiti svako narušavanje ljudskih prava i sloboda, te poduzimati sve potrebne mjere iz svoje nadle nosti radi njihove potpune zaštite. Ovo se posebno odnosi na policijske snage koje će efikasnim, preventivnim i operativnim radom obezbijediti punu ličnu i imovinsku zaštitu svakog građanina.

Član 9.

Komisija za ljudska prava

Radi zaštite ljudskih prava i sloboda i kontrole rada svih organa vlasti Kantona u ovoj oblasti, Skupština obrazuje posebnu Komisiju za ljudska prava.

Broj članova, način njihovog imenovanja te nadle nosti Komisije iz prethodnog stava utvrđuju se posebnim propisom Kantona.

Član 10.

Suradnja sa ombudsmenom i međunarodnim organizacijama

Skupština i drugi organi vlasti su obavezni pru iti ombudsmenu Bosne i Hercegovine, ombudsmenu Federacije i svim međunarodnim posmatračkim tijelima za ljudska prava potrebnu pomoć u vršenju njihovih funkcija na području Kantona.

U okviru pomoći iz prethodnog stava organi Kantona će naročito:

a) staviti na uvid sve slu bene dokumente uključujući i one tajnog karaktera, te sudske i upravne spise;

b) osigurati suradnju svake osobe i svakog slu benika u davanju potrebnih informacija i podataka;

c) osigurati pristup i kontrolu na svim mjestima gdje su osobe lišene slobode, zatvorene ili gdje rade;

d) omogućiti prisustvo sudskim i upravnim postupcima kao i sastancima organa.

Nalazi i izvještaji tijela iz stava 1. ovog člana će se razmatrati u nadle nim organima po hitnom postupku, te će na osnovu toga biti preduzimane odgovarajuće mjere gdje to bude potrebno.

III - NADLEŽNOSTI KANTONA

Član 11.

Određivanje nadle nosti

Kanton ima nadle nosti utvrđene Ustavom Federacije i ovim Ustavom.

U slučaju potrebe za tumačenjem, nadle nosti Kantona utvrđene ovim Ustavom će biti tumačene u korist Kantona po principu predpostavljene nadle nosti, a pojedinačno spomenuta ovlaštenja u ovom Ustavu se neće tumačiti kao bilo kakva ograničenja općih nadle nosti Kantona.

Član 12.

Isključive nadle nosti

U okviru svojih nadle nosti Kanton je nadle an za:

a) uspostavljanje i nadziranje policijskih snaga;

b) utvrđivanje obrazovne politike, uključujući donošenje propisa o obrazovanju i osiguranje obrazovanja;

c) utvrđivanje i provođenje kulturne politike;

d) utvrđivanje stambene politike, uključujući i donošenje propisa koji se tiču uređivanja i izgradnje stambenih objekata;

e) utvrđivanje politike koja se tiče reguliranja i osiguravanja javnih slu bi;

f) donošenje propisa o korištenju lokalnog zemljišta, uključujući i zaniranje;

g) donošenje propisa o unaprijeđivanju lokalnog poslovanja i dobrotvornih aktivnosti;

h) donošenje propisa o lokalnim postrojenjima za proizvodnju energije i osiguranje njihove dostupnosti;

i) utvrđivanje politike u vezi sa osiguranjem radija i televizije, uključujući donošenje propisa o osiguranju njihovog rada i izgradnji;

j) provođenje socijalne politike i uspostava slu bi socijalne zaštite;

k) stvaranje i primjena politike turizma i razvoja turističkih resursa;

l) stvaranje predpostavki za optimalni razvoj privrede koja odgovara urbanoj sredini;

m) finansiranje djelatnosti kantonalnih vlasti ili kantonalnih agencija oporezivanjem, zadu ivanjem ili drugim sredstvima.

Član 13.

Zajedničke nadle nosti sa Federacijom

Kanton zajedno sa Federacijom, samostalno ili u koordinaciji sa federalnim vlastima vrši slijedeće nadle nosti:

a) jamčenje i provođenje ljudskih prava;

b) zdravstvo;

c) politika zaštite čovjekove okoline;

d) komunikacijska i transportna infrastruktura;

e) socijalna politika;

f) provođenje zakona i drugih propisa o državljanstvu;

g) imigracija i azil;

h) turizam;

i) korištenje prirodnih bogatstava.

Član 14.

Vršenje nadležnosti

Svoje nadležnosti Kanton izvršava donošenjem sopstvenih propisa i primjenom propisa Bosne i Hercegovine i Federacije.

Nadležnosti iz člana 13. ovog Ustava Kanton vrši u obimu dogovorenom sa federalnim vlastima. U slučaju da takav dogovor ne postoji te nadležnosti će Kanton vršiti cjelovito i samostalno.

Član 15.

Prenošenje nadležnosti

Svoje nadležnosti iz oblasti obrazovanja, kulture, turizma, lokalnog poslovanja i dobrotvornih aktivnosti, radija i televizije Kanton može prenositi na općine u svom sastavu. Ove nadležnosti će se obavezno prenositi na one općine u kojima većinsko stanovništvo prema nacionalnoj strukturi nije stanovništvo koje čini većinu i na području cijelog Kantona.

Kanton može neke od svojih nadležnosti prenijeti i na federalne vlasti, ukoliko bi se na taj način obezbijedilo njihovo efikasnije i racionalnije vršenje.

Odluku o prenošenju nadležnosti u smislu ovog člana donosi Skupština.

IV - STRUKTURA VLASTI

A) ZAKONODAVNA VLAST

Član 16.

Opća odredba

Zakonodavnu vlast u Kantonu vrši Skupština Kantona.

Član 17.

Sastav Skupštine

Skupština je jednodomo predstavničko tijelo sastavljeno od 45 (četrdesetpet) poslanika. Poslanici se biraju tajnim glasanjem na neposrednim izborima na cijelom području Kantona.

Prilikom izbora poslanika obezbjeđuje se odgovarajuća zastupljenost predstavnika Bošnjaka, Hrvata i ostalih naroda proporcionalno nacionalnoj strukturi stanovništva na području Kan- tona.

Izbor poslanika u Skupštini provodi se sukladno federalnim izbornim propisima, s tim što izbore raspisuje i provodi Skup-ština.

Mandat poslanika u Skupštini traje 2 (dvije) godine.

Član 18.

Nadležnosti Skupštine

Skupština Kantona:

a) priprema i dvotrećinskom većinom usvaja Ustav Kantona;

b) donosi zakone i druge propise u okviru izvršavanja nadležnosti Kantona, izuzev propisa koji su ovim Ustavom ili zakonom dati u nadležnost Vlade Kantona;

c) bira i razrješava Predsjednika i podpredsjednika Kantona sukladno Ustavu Federacije i ovom Ustavu;

d) utvrđuje politiku i donosi programe razvoja Kantona;

e) potvrđuje imenovanje Premijera, zamjenika Premijera i članova Vlade Kantona;

f) osniva kantonalne i općinske sudove i utvrđuje njihove nadležnosti;

g) bira sudije kantonalnih sudova sukladno Ustavu Federacije i ovom Ustavu;

h) usvaja budžet Kantona i donosi zakone o oporezivanju i na drugi način osigurava potrebno finansiranje;

i) bira zastupnike u Dom naroda Federacije sukladno Ustavu Federacije;

j) odlučuje o prijenosu ovlaštenja Kantona na općine i Federaciju;

k) odobrava zaključivanje ugovora i sporazuma u oblasti međunarodnih odnosa i međunarodne suradnje;

l) provodi istragu sukladno ovom Ustavu i posebnim propisima;

m) vrši i druge poslove utvrđene federalnim propisima, ovim Ustavom i kantonalnim propisima.

Član 19.

Način rada Skupštine

Skupština bira predsjedavajućeg i dva njegova zamjenika iz reda izabranih poslanika.

Skupština zasijeda javno, izuzev u slučajevima kada je to predviđeno njenim poslovnikom. Izvještaji o zasjedanjima i donesenim odlukama se objavljuju u sredstvima javnog informiranja.

Način rada Skupštine bliže se uređuje poslovnikom.

Član 20.

Poslanički imunitet

Krivični postupak ili građanska parnica ne mogu biti pokrenuti protiv kantonalnog poslanika, niti kantonalni poslanik može biti zadržan u pritvoru ili kažnjen na bilo koji način zbog iznesenog mišljenja i datog glasa u Skupštini.

Član 21.

Način odlučivanja u Skupštini

U vršenju svojih nadležnosti Skupština donosi zakone, druge propise, te opće i pojedinačne akte (dalje: propisi).

Propisi se smatraju donesenim ako sjednici prisustvuje najmanje 51% (pedesetijedanposto) poslanika i ako je za predlo eni propis glasala većina od ukupnog broja izabranih poslanika.

Izuzetno, kada se radi o pitanjima vezanim za ostvarivanje posebnih nacionalnih, socijalnih ili drugih interesa određenih grupa građana, 15% (petnaestposto) poslanika mo e zatra iti da se odluka donese dvotrećinskom većinom od ukupnog broja izabranih poslanika u Skupštini.

Propisi koji imaju karakter općeg akta stupaju na nagu kako je to u njima određeno, ali ne prije nego što budu objavljeni.

Član 22.

Provođenje istrage

Skupština ili njeni odbori mogu provoditi istrage radi raspravljanja određenih pitanja koja su se pojavila u odnosima unutar Kantona, a u kojima je učestvovao bilo koji od poslanika, članova Vlade odnosn organa ili slu bi kantonalne Vlade, te u tom cilju pozivati svjedoke ili prikupljati druge dokaze.

Postupak provođenja istrage u smislu prethodnog stava uređuje Skupština posebnim propisom.

B) IZVRŠNA VLAST

Član 23.

Opća odredba

Izvršnu vlast u Kantonu vrše Predsjednik (dalje: Predsjednik) i Vlada Kantona (dalje: Vlada).

Član 24.

Predsjednik Kantona

Predsjednika bira Skupština većinom glasova između kandidata koje predlo e poslanici.

Predsjednik se bira na period od 2 (dvije) godine i ne mo e se na tu funkciju birati više od 2 (dva) puta uzastopno.

Član 25.

Nadle nosti Predsjednika Kantona

Predsjednik je nadle an za:

a) imenovanje i smjenjivanje Premijera, zamjenika Premijera i članova Vlade;

b) predlaganje sudija kantonalnih sudova;

c) predstavljanje i zastupanje Kantona u zemlji i inostranstvu;

d) zaključivanje ugovora i drugih akata kojima se preuzimaju prava i obaveze za Kanton, s tim da se za ugovore veće vrijednosti i ugovore iz oblasti međunarodne suradnje mora pribaviti suglasnost Skupštine sukladno ovom Ustavu;

e) podnošenje zahtjeva Ustavnom sudu Federacije i Ustavnom sudu Bosne i Hercegovine;

f) razmatranje izvještaja ombudsmena i drugih međunarodnih organizacija za zaštitu ljudskih prava i obezbjeđivanje poduzimanja potrebnih mjera u zaštiti ljudskih prava i sloboda;

g) obezbjeđivanje suradnje sa organima Bosne i Hercegovine i Federacije;

h) odlučivanje o upotrebi policijskih snaga u posebnim okolnostima kao što su neposredna ratna opasnost, ratno stanje i vanredne situacije izazvane prirodnim ili drugim katastrofama;

i) predlaganje donošenja propisa iz nadle nosti Skupštine;

j) predlaganje mjera ekonomske i razvojne politike Kantona;

k) vršenje drugih poslova utvrđenih ovim Ustavom i drugim propisima Kantona.

Član 26.

Potpredsjednici Kantona

Istovremeno sa izborom Predsjednika Skupština će izabrati i tri potpredsjednika Kantona. Potpredsjednici obavljaju poslove u okviru djelokruga koji odredi Predsjednik, kao i druge poslove kako je to utvrđeno posebnim propisima o organizaciji Vlade.

Član 27.

Vlada Kantona

Vladu čine Premijer, koji je predsjednik Vlade, zamjenik Premijera i ministri, od kojih svaki izuzev ministara bez portfelja ima zamjenika.

Sastav Vlade odra ava nacionalni sastav stanovništva na području Kantona, s tim da se u svakom slučaju osigurava zastupljenost Bošnjaka i Hrvata kao konstitutivnih naroda.

Vladu imenuje Predsjednik nakon konsultacija sa Premijerom ili kandidatom za tu funkciju, a potvrđuje je Skupština većinom glasova od ukupnog broja poslanika. Svako slobodno mjesto u Vladi popunjava se po istom postupku.

Vlada se mo e smijeniti odlukom Predsjednika ili izglasavanjem nepovjerenja Vladi većinom glasova od ukupnog broja poslanika u Skupštini.

Član 28.

Nadle nosti Vlade

Vlada je nadle na za:

a) provođenje kantonalne politike, predlaganje i izvršavanje zakona i drugih propisa Kantona;

b) izvršavanje odluka svakog kantonalnog ili federalnog suda i vršenje drugih nadle nosti povjerenih Kantonu od federalne vlasti;

c) pripremanje i predlaganje bud eta Kantona;

d) osiguranje suradnje Vlade sa ombudsmenima;

e) vršenje nadzora nad istragom i krivičnim gonjenjem u vezi sa kršenjem zakona Kantona;

f) nadziranje kantonalne policije i osiguranje da njen nacionalni sastav odra ava nacionalnu strukturu stanovništva na području Kantona te da nacionalni sastav policije u svakoj općini odgovara nacionalnoj strukturi stanovništva te općine;

g) obavljanje i drugih poslova utvrđenih Ustavom Federacije, ovim Ustavom i zakonima Kantona.

Član 29.

Izvršne nadle nosti Premijera i ministara u Vladi

Premijer je nadle an za:

a) provođenje kantonalne politike i izvršavanje kantonalnih propisa, uključujući i osiguranje izvršavanja odluka kantonalnih i federalnih sudova;

b) predlaganje i davanje preporuka iz oblasti kantonalnog zakonodavstva;

c) iznošenje bud etskih prijedloga pred Skupštinu;

d) druga pitanja utvrđena ovim Ustavom i zakonima Kantona.

Svaki ministar je odgovoran za:

a) provođenje kantonalne politike i izvršavanje kantonalnih propisa iz okvira ovlaštenja svoga ministarstva;

b) predlaganje i davanje preporuka u vezi sa propisima iz okvira ovlaštenja svoga ministarstva ili prema zadatku koji mu odredi Premijer;

c) rukovođenje, koordiniranje ili nadziranje aktivnosti svoga ministarstva;

d) izdavanje uputstava, instrukcija, naredbi i drugih provedbenih akata u cilju izvršavanja zakona iz ovlaštenja svoga ministarstva i onih koje mu povjeri Premijer, sukladno ovom Ustavu i zakonima Kantona;

e) pripremanje, obavještavanje i analiziranje bud etskih prijedloga iz ovlaštenja svoga ministarstva ili obavljanje drugih zadataka na zahtjev Premijera;

f) ukupno stanje u oblasti za koju je obrazovano ministarstvo, uključujući i nadzor nad izvršavanjem propisa iz djelokruga ministarstva u općinama;

g) odgovaranje na pitanja poslanika u Skupštini iz djelokruga ministarstva;

h) izvršavanje i drugih poslova koje mu odredi Premijer.

Član 30.

Organizacija uprave

Organizacija Vlade utvrđuje se zakonom Kantona sukladno ovom Ustavu.

Zakonom Kantona, sukladno načelima i principima organizacije uprave, utvrđuje se ukupna organizacija kantonalne uprave.

Član 31.

Imunitet

Predsjednik, potpredsjednici Kantona, Premijer, zamjenik Premijera i članovi Vlade ne mogu biti krivično gonjeni niti odgovorni u građanskoj parnici za radnje učinjene u obavljanju svojih funkcija.

C) KANTONALNO SUDSTVO

Član 32.

Osnivanje i nadle nost sudova

Kanton ima sudove koji imaju izvornu nadle nost da presuđuju u stvarima koje ne spadaju u nadle nost općinskih sudova i druge nadle nosti utvrđene zakonom i koji odlučuju po albama na presude općinskih sudova.

Kantonalne sudove osniva Skupština kao sudove opće nadle nosti ili kao posebne sudove, Skupština posebnim propisom utvrđuje nadle nosti i organizaciju kantonalnih sudova.

Član 33.

Izbor sudija

Sudije kantonalnih sudova bira Skupština većinom glasova od ukupnog broja poslanika na prijedlog Predsjednika.

Kantonalne sudije će biti u slu bi do navršenih 70 (sedamdeset) godina ivota, ukoliko prije toga ne podnesu ostavku ili ne budu smijenjeni konsenzusom sudija Vrhovnog suda Federacije.

Predsjednike kantonalnih sudova biraju sami sudovi.

D) STRUČNA TIJELA

Član 34.

Obrazovanje i nadle nosti

Radi stručne obrade i praćenja određenih oblasti u okviru nadle nosti Kantona te predlaganja stručnih rješenja u tim oblastima, mogu se osnivati stručna tijela Kantona (stručne komisije, odbori, ekspertni timovi i slično).

Stručna tijela mo e obrazovati Skupština na prijedlog Predsjednika, Predsjednik samostalno i Vlada.

Odlukom o obrazovanju stručnih tijela određuje se njihova nadle nost, broj članova, vrijeme vršenja funkcije kao i pitanja finansiranja.

Stručna tijela se ne mogu obrazovati kao paralelni organi pojedinim kantonalnim ministarstvima niti za oblasti koje su u domenu izvršnih nadle nosti pojedinih minsitarstava, Vlade ili Predsjednika.

V - POLOŽAJ OPĆINA

Član 35.

Obrazovanje općina

Na području Kantona obrazuje se više općina kao jedinica lokalne samouprave, sukladno Europskoj povelji o lokalnoj samoupravi i zakonu i drugim propisima Federacije.

Broj i teritorijalni obuhvat općina određuje se propisima koje donosi Skupština. U postupku obrazovanja općina, obavezno je pribavljanje mišljenja građana, putem referenduma na dijelu Kantona koji se eli organizirati u posebnu općinu.

Član 36.

Nadle nosti općina

Nadle nosti općina proizilaze iz njihovog statusa kao jedinica lokalne samouprave. Općine mogu imati izvorne nadle nosti i nadle nosti koje im prenese Kanton posebnim propisom sukladno ovom Ustavu.

Općine na području Kantona mogu imati različite nadle nosti ovisno od globalne politike funkcioniranja i razvoja Kantona, te od ekonomskog prostornog i drugog polo aja pojedinih općina.

Radi obezbjeđivanja efikasnosti i jedinstva u funkcioniranju vlasti, općine su u vršenju svojih nadle nosti obavezne ostvarivati međusobnu suradnju kao i suradnju sa vlastima Kantona.

Općine donose svoj statut sukladno ovom Ustavu i Ustavu Federacije.

Član 37.

Struktura vlasti u općinama

Zakonodavnu vlast u općinama vrše općinska vijeća, koja se, ovisno od broja stanovnika, sastoje od 9 (devet) do 35 (tridesetpet) članova. Članovi općinskih vijeća se biraju na neposrednim izborima tajnim glasanjem na području cijele općine. Izbori članova općinskih vijeća organiziraju se u pravilu istovremeno sa izborima za Skupštinu.

Izvršnu vlast u općini vrši općinski načelnik kojega bira općinsko vijeće na prijedlog članova.

Sudsku vlast u općinama vrše općinski sudovi. Ove sudove osniva i finansira Skupština Kantona, s tim da se sud mo e osnovati za više općina. Sudije općinskih sudova imenuje predsjednik najvišeg kantonalnog suda uz konsultacije sa općinskim načelnikom.

VI - FINANSIRANJE I IMOVINA KANTONA

Član 38.

Finansiranje Kantona

Finansiranje funkcija Kantona vrši se iz poreza, taksi i doprinosa koje uvodi Skupština. Finansiranje se mo e vršiti i iz drugih izvora, kao što su dotacije Bosne i Hercegovie i Federacije, zadu ivanje kod banaka i drugih finansijskih organizacija, donacije i slično, o čemu odlučuje Skupština posebnim propisima.

Sistem javnih prihoda na području Kantona je jedinstven. Općine ne mogu uvoditi nikakve druge poreze ili druge izvore prihoda, izuzev ako se radi o projektima za čije finansiranje se građani na području općine izjasne posebno, putem referenduma. Ostvareni prihodi na području Kantona se raspoređuju Kantonu i općinama srazmjerno nivou njihovog ostvarivanja na pojedinim općinama, te prema drugim kriterijumima utvrđenim propisom Kantona.

Funkcije Kantona i općina finansiraju se kroz bud et koji donose Skupština Kantona i općinska vijeća, sukladno propisima Kantona i Federacije.

Član 39.

Imovina Kantona

Kanton mo e imati pokretnu i nepokretnu imovinu. Imovinom Kantona smatraju se stvari, prava i novčana sredstva koja su stečena kupovinom ili na drugi način sukladno zakonima Bosne i Hercegovine i Federacije.

Imovinom Kantona upravlja Skupština. Predsjednik i Vlada mogu raspolagati imovinom u okviru ovlaštenja koja im Skupština prenese posebnim propisom.

VII - MEĐUNARODNI ODNOSI

Član 40.

Uspostavljanje međunarodne suradnje

Kanton mo e uspostavljati suradnju sa drugim dr avama, međunarodnim organizacijama i gradovima u inostranstvu, sukladno Ustavu Bosne i Hercegovine, Ustavu Federacije i ovom Ustavu.

U okviru suradnje iz prethodnog stava Kanton mo e potpisivati sporazume i druge akte o suradnji.

Član 41.

Ovlaštenja za zaključivanje sporazuma

Zaključivanje sporazuma i drugih akata iz oblasti međunarodne suradnje u nadle nosti je Predsjednika.

Sporazumi i drugi akti iz oblasti međunarodnih odnosa stupaju na snagu nakon verifikacije u Skupštini.

Sporazumi ili drugi akti međunarodnog karaktera kojima se pru a bespovratna ili besplatna pomoć Kantonu za vršenje njegovih funkcija ne podlije u verifikaciji iz prethodnog stava, ali je Predsjednik du an o njima redovno obavještavati Skupštinu.

VIII - PROMJENE USTAVA

Član 42.

Način promjena Ustava

Promjene ovog Ustava vrše se putem amandmana.

Amandmane na Ustav mogu predlo iti Predsjednik, Vlada, većina poslanika u Skupštini i klubovi poslanika. Predlo eni amandmani ne mogu se konačno razmatrati u Skupštini prije isteka roka od dvije sedmice nakon što su prvi put bili podneseni. U tom roku će se obaviti rasprava i pribaviti mišljenja radnih tijela Skupštine, Vlade kao i poslaničkih klubova.

Predlo eni amadmani se usvajaju dvotrećinskom većinom od ukupnog broja poslanika u Skupštini.

IX - PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Član 43.

Ovaj Ustav usvaja prijelazna Skupština dvotrećinskom većinom ukupnog broja poslanika.

Ovaj Ustav stupa na snagu danom objavljivanja u Slu benim novinama Kantona.

Član 44.

Do izbora Skupštine sukladno ovom Ustavu njene funkcije će vršiti Prijelazna Skupština Kantona (dalje: Prijelazna Skupština).

Prijelazna Skupština se formira tako da svaka od devet općina naznačenih u članu 3. ovog Ustava iz svoga općinskog vijeća izabere po 5 (pet) predstavnika.

Kod izbora predstavnika općina u Prijelaznu Skupštinu mora se voditi računa da njihova struktura u pogledu stranačke pripadnosti mora odgovarati stranačkoj strukturi Skupštine Grada prema izborima iz 1990. godine.

Prva sjednica Prijelazne Skupštine odr ače se nakon organizirane općina sukladno Ustavu Federacije. Ovu sjednicu će sazvati Predsjednik Skupštine grada Sarajeva ili najstariji odbornik u toj Skupštini, koji će i rukovoditi njenim radom do izbora predsjedavajućeg Prijelazne Skupštine.

Prijelazna Skupština ima sve nadle nosti utvrđene ovim Ustavom za Skupštinu Kantona.

Sa početkom rada Prijelazne Skupštine prestaje sa radom Skupština grada Sarajeva obrazovana nakon neposrednih izbora 1990. godine.

Član 45.

U periodu do izbora za Skupštinu Kantona, izvršnu vlast će vršiti prijelazni Predsjednik i prijelazna Vlada Kantona.

Prijelazni Predsjednik će se izabrati na konstituirajućoj sjednici Prijelazne Skupštine.

Prijelazni Predsjednik će svoju funkciju vršiti do izbora za Skupštinu Kantona.

Član 46.

Do formiranja prijelazne Vlade Izvršni odbor grada Sarajeva nastavlja s radom kao Vlada Kantona.

Prijelazna Skupština će u roku od 10 (deset) dana donijeti zakone o organizaciji i nadle nostima Vlade i ministarstava Kantona.

U roku iz prethodnog stava prijelazni Predsjednik će imenovati prijelaznu Vladu i njen sastav dostaviti Prijelaznoj Skupštini na potvrdu.

Član 47.

Organi uprave grada Sarajeva, gradske upravne organizacije i slu be nastavljaju da rade prema organizaciji i djelokrugu utvrđenim Statutom grada Sarajeva i Odlukom o organizaciji i djelokrugu gradskih organa uprave, gradskih upravnih organizacija i slu bi do donošenja propisa u smislu stava 2. prethodnog člana.

Javna preduzeća i javne ustanove čiji je osnivač grad Sarajevo nastavljaju se radom kao kantonalna javna preduzeća i javne ustanove.

Član 48.

Broj i područja općina u sastavu Kantona će se preispitati poslije provođenja izbora za Skupštinu Kantona kada će se utvrditi opravdanost obrazovanja novih općina, te donijeti neophodne odluke o njihovom obrazovanju.

Član 49.

Do usposatvljanja policijskih snaga sukladno ovom Ustavu njihove poslove će vršiti policija Ministarstva unutarnjih poslova Federacije.

O vršeju ovih poslova i postepenom prelasku policijskih snaga Ministarstva unutarnjih poslova Federacije u policijske snage Kantona Predsjednik Kantona će se dogovarati sa Vladom Federacije i Ministarstvom unutarnjih poslova Federacije.

Član 50.

Do početka rada kantonalnih i općinskih sudova sukladno ovom Ustavu njihove funkcije će vršiti postojeći sudovi uspostavljeni prema zakonima Republike Bosne i Hercegovine.

Nakon stupanja na snagu ovog Ustava, a do početka rada kantonalnih i općinskih sudova, sudije će se birati po prethodno pribavljenoj saglasnosti Skupštine.

Član 51.

Statut grada Sarajeva i drugi gradski propisi ostaju na snazi u prijelaznom periodu ukoliko nisu u suprotnosti sa Ustavom Federacije i ovim Ustavom.

Broj 01-012-37-4/96
11. marta/o ujka 1996.
Sarajevo

Predsjedavajući
Prijelazne Skupštine,
prof. dr Šefkija Dreca, s. r.

Na osnovu člana 7. (1) poglavlja V, Ustava Federacije Bosne i Hercegovine, Skupština Kantona Sarajevo, na konstituirajućoj sjednici, odr anoj 11. marta 1996. godine, donijela je

POSLOVNIK
PRELAZNE SKUPŠTINE KANTONA SARAJEVO

I - OPŠTE ODREDBE

Član 1.

Na osnovu člana 7. (1) poglavlja V, Ustava Federacije Bosne i Hercegovine, Skupština Kantona Sarajevo, na konstituirajućoj sjednici, odr anoj 11. marta 1996.godine, donijela je

POSLOVNIK
PRELAZNE SKUPŠTINE KANTONA SARAJEVO

I - OPŠTE ODREDBE

Član 1.

Ovim poslovnikom bli e se uređuje konstituiranje Prelazne skupštine Kantona Sarajevo (u daljem tekstu: Skupština).

II - KONSTITUIRANJE SKUPŠTINE

Član 2.

Konstituiranje Skupštine obavlja se izborom Verifikacijske komisije, verifikacijom mandata poslanika, davanjem svečane izjave, izborom Komisije za izbor i imenovanja, izborom predsjedavajućeg Skupštine, donošenjem Ustava Kantona i izborom zamjenika predsjedavajućeg Skupštine.

1. Sazivanje konstituirajuće Skupštine

Član 3.

Sjednicu konstituirajuće Skupštine saziva predsjednik Skupštine grada Sarajeva ili najstariji odbornik u toj Skupštini, koji rukovodi njenim radom do izbora predsjedavajućeg Prelazne Skupštine.

SLUŽBENE NOVINE
KANTONA SARAJEVO

Godina IX - Broj 28	Četvrtak, 18. novembra 2004. godine SARAJEVO	ISSN 1512-7052

SKUPŠTINA KANTONA SARAJEVO

Skupština Kantona Sarajevo

Na osnovu člana V.2.6.a) Ustava Federacije Bosne i Hercegovine i člana 42.Ustava Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", br.1/96, 2/96 - ispravka, 3/96 -ispravka, 16/97, 14/00 i 4/01), Skupština Kantona Sarajevo, na sjednici od 18. novembra 2004. godine, usvojila je

AMANDMANE

XIX DO XLII NA USTAV KANTONA SARAJEVO

AMANDMAN XIX

Iza člana 11. dodaje se član 11a., koji glasi:

"Član 11a.

Kanton osigurava da konstitutivni narodi i pripadnici grupe Ostalih budu proporcionalno zastupljeni u ministarstvima Kantona.Takva proporcionalna zastupljenost u skladu je sa popisom stanovništva iz 1991. godine do potpune provedbe Aneksa 7."

AMANDMAN XX

U članu 17. stav 2. briše se.

Dosadašnji st. 3. i 4. postaju st. 2. i 3.

Stav 3. mijenja se i glasi:

"Mandat poslanika u Skupštini traje četiri godine."

Iza stava 3. dodaje se novi stav 4. koji glasi:

"Klub delegata konstitutivnog naroda formira se uz uslov da postoji najmanje jedan delegat tog konstitutivnog naroda u Skupštini."

AMANDMAN XXI

U članu 18. tačka c) briše se.

Tačka e) mijenja se i glasi:

"e) potvrđuje Vladu Kantona ;"

Tačka g) briše se.

Tačka f) briše se.

AMANDMAN XXII

Podnaslov i član 18a. mijenjaju se i glase i dodaje se član 18b):

"Predsjedavajući i zamjenici predsjedavajućeg Skupštine

Član 18a.

Svaki klub delegata konstitutivnih naroda predlaže jednog kandidata iz reda svojih članova za izbor na mjesto predsjedavajućeg ili zamjenika predsjedavajućeg Skupštine.

Kandidate za izbor na mjesto predsjedavajućeg ili zamjenika predsjedavajućeg Skupštine potvrđuje Skupština, u skladu sa svojim poslovnikom.

Ako jedan konstitutivni narod nije zastupljen u Skupštini, jedno od mjesta zamjenika predsjedavajućeg ostaje upražnjeno.

Tri kandidata koje potvrdi Skupština odlučuju izmedu sebe ko će biti predsjedavajući Skupštine.

Član 18b.

Nadležnosti predsjedavajućeg Skupštine:

- predstavlja i zastupa Skupštinu u zemlji i inostranstvu
- imenuje kandidata za premijera Kantona."

AMANDMAN XXIII

U članu 19. stav 2. mijenja se i glasi:

"Skupština donosi poslovnik većinom glasova poslanika."

Iza stava 2. dodaje se stav 3., koji glasi:

"Poslovnikom se bliže utvrđuje način rada Skupštine, način potvrđivanja kandidata za izbor na mjesto predsjedavajućeg ili zamjenika predsjedavajućeg Skupštine i druga pitanja od značaja za rad Skupštine."

AMANDMAN XXIV

Član 20. mijenja se i glasi:

"Član 20.

Poslanici Skupštine ne podliježu krivično-pravnoj ni građansko-pravnoj odgovornosti za radnje koje čine u okviru svojih dužnosti u Skupštini."

AMANDMAN XXV

U članu 21 .stav 3. briše se.

AMANDMAN XXVI

Iza člana 21.dodaje se podnaslov i novi čl. 21a. i 21b. ,koji glase:

"Mehanizam zaštite vitalnog nacionalnog interesa

Član 21a.

Lista vitalnih nacionalnih interesa koji se štite u Kantonu identična je listi sadržanoj u članu IV.5.17a. Ustava Federacije Bosne i Hercegovine, a klubovi iz člana IV.5.17a. Ustava Federacije Bosne i Hercegovine su klubovi konstitutivnih naroda formirani u Skupštini, u skladu sa članom 17.stav 4. ovog ustava.

Ako više od jednog predsjedavajućeg ili zamjenika predsjedavajućeg Skupštine tvrde da neki zakon spada u listu vitalnih interesa iz prethodnog stava, za usvajanje takvog zakona potrebna je većina glasova unutar svakog od klubova konstitutivnih naroda zastupljenih u Skupštini.

Predsjedavajući i zamjenici predsjedavajućeg Skupštine dužni su da u roku od sedam dana odluče da li neki od zakona, propisa ili akata potpada pod listu iz stava 1. ovog člana.

Ako samo jedan predsjedavajući ili zamjenik predsjedavajućeg tvrdi da zakon, propis ili akt potpada pod listu vitalnih interesa, dvotrećinska većina odgovarajućeg kluba jednog od konstitutivnih naroda Skupštine može proglasiti da je riječ o pitanju sa liste vitalnih nacionalnih interesa.

Član 21b.

U slučaju da dvotrećinska većina jednog od klubova konstitutivnih naroda u Skupštini odluči da se neki zakon, propis ili akt odnosi na vitalni nacionalni interes, za usvajanje takvog zakona, propisa ili akta potrebna je većina glasova unutar svakog kluba konstitutivnih naroda zastupljenih u Skupštini.

Ako se većina iz prethodnog stava ne može postići, pitanje se prosljeđuje Ustavnom sudu Federacije Bosne i Hercegovine, koji donosi konačnu odluku o tome da li se dati zakon; propis ili akt odnosi na vitalni interes konstitutivnog naroda.

Ustavni sud Federacije Bosne i Hercegovine, u slučaju iz ovog člana, postupa na način predviđen u članu IV.6.18a. Ustava Federacije Bosne i Hercegovine.

Ako Ustavni sud Federacije Bosne i Hercegovine odluči da se radi o vitalnom interesu, zakon, propis ili akt se smatra neusvojenim, te se dokument vraća predlagaču, koji treba pokrenuti novu proceduru. U tom slučaju predlagač ne može podnijeti isti tekst zakona, propisa ili akta.

U slučaju da Ustavni sud Federacije Bosne i Hercegovine odluči da se ne radi o vitalnom interesu, zakon, propis ili akt se smatra usvojenim/usvaja se prostom većinom glasova."

AMANDMAN XXVII

Član 23. mijenja se i glasi:

"Član 23.

Izvršnu vlast u Kantonu vrši Vlada Kantona (u daljem tekstu: Vlada)."

AMANDMAN XXVIII

Članovi 24., 25. i 26. brišu se.

AMANDMAN XXIX

Član 27. mijenja se i glasi:

"Član 27.

Konstitutivni narodi i pripadnici grupe Ostalih bit će proporcionalno zastupljeni u Vladi.Takva zastupljenost će odražavati popis stanovništva iz 1991. godine do potpune provedbe Aneksa 7, u skladu sa članom IX. 11a. Ustava Federacije Bosne i Hercegovine.

Kandidata za mjesto premijera Kantona imenuje predsjedavajući Skupštine u konsultaciji sa zamjenicima predsjedavajućeg. Kandidat za mjesto premijera Kantona predlaže ministre. Ministri nemaju zamjenike.

Ministri zajedno sa premijerom čine Vladu Kantona .

Vladu potvrđuje Skupština većinom glasova.

Vlada preuzima dužnost nakon potvrđivanja od strane Skupštine i davanja svečane izjave.

Sve odluke Vlade donose se prostom većinom glasova prisutnih koji glasaju."

AMANDMAN XXX

Iza člana 27.dodaje se novi član 27a., koji glasi:

"Član 27a.

Ministri odgovaraju premijeru Kantona i Skupštini.Premijer Kantona je također odgovoran Skupštini.

Ministri snose krajnju odgovornost za rad ministarstava kojima rukovode.

Vlada podnosi ostavku ako joj u bilo koje vrijeme Skupština izglasa nepovjerenje."

AMANDMAN XXXI

U članu 28. stav 1. tačka e) briše se.

AMANDMAN XXXII

Učlanu 29.stav 1. iza tačke c) dodaju se nove tač. d), e), f), g) i h), koje glase:

"d) predstavljanje i zastupanje Kantona u zemlji i inostranstvu;

e) zaključivanje ugovora i drugih akata kojima se preuzimaju prava i obaveze za Kanton, s tim da se za ugovore veće vrijednosti , u skladu sa zakonom, i ugovore iz oblasti međunarodne saradnje, mora pribaviti saglasnost Skupštine, odnosno Parlamenta Federacije Bosne i Hercegovine i Parlamentarne skupštine Bosne i Hercegovine, u skladu sa Ustavom Federacije Bosne i Hercegovine;

f) podnošenje zahtjeva Ustavnom sudu Federacije Bosne i Hercegovine za ocjenu ustavnosti i zakonitosti propisa;

g) obezbjeđivanje saradnje sa organima Bosne i Hercegovine i Federacije Bosne i Hercegovine;

h) odlučivanje o upotrebi policijskih snaga u posebnim okolnostima, kao što su neposredna ratna opasnost, ratno stanje i vanredne situacije izazvane prirodnim ili drugim katastrofama;

" Dosadašnja tačka d) postaje tačka i).

AMANDMAN XXXIII

Član 31. briše se.

AMANDMAN XXXIV

Član 32. mijenja se i glasi:

"Član 32.

"Kanton ima kantonalni sud koji ima žalbenu nadležnost u odnosu na općinske sudove u Kantonu i prvostepenu nadležnost u stvarima koje ne spadaju u nadležnost tih sudova, te druge nadležnosti utvrđene zakonom.

Sudije kantonalnog suda, uključujući i predsjednika suda, odabira, imenuje, provodi disciplinski postupak protiv i smjenjuje Visoko sudsko i tužilačko vijeće , u skladu sa ustavom i zakonom.

U kantonalnom sudu konstitutivni narodi i pripadnici grupe Ostalih biće proporcionalno zastupljeni.Takva proporcionalna zastupljenost će odražavati popis stanovništva iz 1991.godine do potpune provedbe Aneksa 7, u skladu sa članom IX. 11.a. Ustava Federacije Bosne i Hercegovine."

AMANDMAN XXXV

Član 33.mijenja se i glasi:

"Član 33.

Sudije kantonalnog suda, osim rezervnih sudija, imenuju se doživotno, osim ako ne podnesu ostavku, ako se ne penzionišu ili ne budu s razlogom smijenjeni od strane Visokog sudskog i tužilačkog vijeća u skladu sa zakonom.Sudijama kantonalnog suda isto tako može izuzetno prestati sudijska funkcija kao

rezultat procesa odabira nakon reorganizacije kantonalnih sudova za vrijeme prelaznog perioda, kako se utvrđuje zakonom kojim se osniva Visoko sudsko i tužilačko vijeće.Navršenje starosne dobi propisane za obavezan odlazak u penziju za sudije kantonalnog suda utvrđuje se zakonom .

Uslovi obavljanja funkcije, uključujući i imunitet , za sudije kantonalnog suda utvrđuju se zakonom .

Plaća i druge naknade sudiji ne mogu biti umanjene za vrijeme vršenja sudijske funkcije, osim kao posljedica disciplinskog postupka u skladu sa zakonom."

AMANDMAN XXXVI

U članu 34. stav 2. riječi: "na prijedlog Predsjednika, predsjednik samostalno" brišu se.

U stavu 4. iza riječi "ministarstava" umjesto zareza piše se riječ "i", iza riječi "Vlade" stavlja se tačka, a riječi: "ili Predsjednika " brišu se.

AMANDMAN XXXVII

Član 37. mijenja se i glasi:

"Član 37.

Općina ima općinsko vijeće i općinskog načelnika.

Mandat članova općinskog vijeća i općinskog načelnika je četiri godine.

Općinske vijećnike i općinskog načelnika biraju, demokratskim putem, birači na neposrednim i tajnim izborima na cijelom području općine, na način utvrđen zakonom.

Općinski načelnik i predsjedavajući općinskog vijeća u općinama ili općinskim vijećima višenacionalnog sastava ne mogu biti iz reda istog konstitutivnog naroda, odnosno iz reda Ostalih, izuzev u onim općinama u kojima jedan konstitutivni narod čini više od 80% stanovnika, prema posljednjem popisu stanovništva u Bosni i Hercegovini.

Konstitutivni narodi i pripadnici Ostalih bit će proporcionalno zastupljeni u općinskim organima vlasti. Takva zastupljenost će odražavati popis stanovništva iz 1991.godine do potpune provedbe Aneksa 7, u skladu sa članom IX.11.a. Ustava Federacije Bosne i Hercegovine."

AMANDMAN XXXVIII

Iza člana 37. dodaje se novi član 37a., koji glasi:

"Član 37a.

Općinski sudovi, koji se mogu osnovati za područje jedne ili više općina, imaju nadležnost u svim građanskim i krivičnim stvarima, osim ako Ustavom Federacije Bosne i Hercegovine, ovim ustavom ili zakonom Federacije Bosne i Hercegovine, izvorna nadležnost nije dodijeljena nekom drugom sudu.

Općinski sudovi se osnivaju zakonom i finansira ih kantonalna vlast.

Sudije općinskih sudova , uključujući i predsjednike sudova , odabira, imenuje , provodi disciplinski postupak protiv i smjenjuje Visoko sudsko i tužilačko vijeće, u skladu sa ustavom i zakonom.

Sudije općinskih sudova, osim rezervnih sudija , imenuju se doživotno, osim ako podnesu ostavku, ako se ne penzionišu ili ne budu smijenjeni od strane Visokog sudskog i tužilačkog vijeća,u skladu sa zakonom.

Sudijama općinskih sudova isto tako može izuzetno prestati sudijska funkcija kao rezultat procesa odabira, nakon reorganizacije općinskih sudova za vrijeme prelaznog perioda, kako se utvrđuje zakonom kojim se osniva Visoko sudsko i tužilačko vijeće. Navršenje starosne dobi propisane za obavezan odlazak u penziju za sudije općinskih sudova utvrđuje se zakonom. Uslovi obavljanja funkcije, uključujući i imunitet, utvrđuju se zakonom.Plaća i druge naknade sudiji ne mogu biti umanjeni za vrijeme vršenja sudijske funkcije, osim kao posljedica disciplinskog postupka, u skladu sa zakonom.

U općinskom sudu biće proporcionalno zastupljeni konstitutivni narodi i pripadnici grupe Ostalih. Takva zastupljenost će održavati popis stanovništva iz 1991. godine do potpune provedbe Aneksa 7, u skladu sa članom IX.11.a. Ustava Federacije Bosne i Hercegovine."

AMANDMAN XXXIX

U članu 39.stav 2. druga rečenica mijenja se i glasi:

"Vlada može raspolagati imovinom u okviru ovlaštenja koje joj Skupština prenese posebnim propisom."

AMANDMAN XL

U članu 41. st. 1. i 3. riječ "Predsjednik" u različitom padežu zamjenjuje se riječima "Premijer Kantona" u odgovarajućem padežu.

AMANDMAN XLI

U članu 42.stav 2. riječ" Predsjednik " briše se.

AMANDMAN XLII

Amandman XIII prestaje da važi.

Broj 01-02-25353/04
18. novembra 2004. godine
Sarajevo

Predsjedavajuća
Skupštine Kantona Sarajevo
Meliha Alić, s. r.

Na osnovu člana 18. tačka h. i člana 38. stav 3. Ustava Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 1/96, 2/96, 3/96, 16/97, 14/00 i 4/01), i čl. 11.,12. i 21. Zakona o proračunima - budžetima u Federaciji Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije BiH", broj 20/98) Skupština Kantona Sarajevo na sjednici od 18. novembra.2004. godine donijela je

IZMJENE I DOPUNE
BUDŽETA KANTONA SARAJEVO ZA 2004. GODINU

Član 1.

U Budžetu Kantona Sarajevo za 2004. godinu ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 3/04, 7/04- ispravka i 15/04), član 1. mijenja se i glasi:

"Član 1.

Budžet Kantona Sarajevo za 2004. godinu sastoji se od:

		KM
I Prihoda, primitaka, prihoda od sopstvenih djelatnosti i viška prihoda nad izdacima iz Godišnjeg obračuna Budžeta Kantona Sarajevo za 2003. godinu		489.505.014
1 Prihodi (porezni, neporezni, tekuće potpore i prenesena sredstva po zatvaranju računa Fonda Kantona Sarajevo za održavanje grobalja šehida i poginulih boraca)	467.003.944	
2 Prihodi od sopstvenih djelatnosti	15.169.808	
3. Primici	4.298.958	
4. Višak prihoda nad izdacima iz Godišnjeg obračuna Budžeta Kantona Sarajevo za 2003. godinu	3.032.304	
II Raspored izdataka iz: prihoda (poreznih i neporeznih), primitaka, prihoda od sopstvenih djelatnosti i viška prihoda nad izdacima iz Godišnjeg obračuna Budžeta Kantona Sarajevo za 2003. godinu od toga:		489.505.014
Izdaci	488.505.014	
2. Tekuće rezerve	1.000.000	

Član 2.

Član 2. mijenja se i glasi:

"Član 2.

Prihodi po grupama utvrđuju se u Bilansi prihoda kako slijedi:

SLUŽBENE NOVINE
KANTONA SARAJEVO

Godina II - Broj 16	Ponedjeljak, 8. septembra 1997. godine SARAJEVO	Akontacija pretplate za III kvartal 1997: KM 30

KANTON SARAJEVO

Skupština Kantona Sarajevo

Na osnovu člana 18. stav 1. tačka a. i člana 42. Ustava Kantona Sarajevo ("Slu bene novine Kantona Sarajevo", br. 1/96, 2/96 i 3/96 - ispravka) i čl. 161. i 162. Poslovnika Skupštine Kantona Sarajevo ("Slu bene novine Kantona Sarajevo", br. 7/96, 10/96, 4/97 i 6/97), Skupština Kantona Sarajevo, na sjednici od 4. septembra 1997. godine, donijela je

ODLUKU
O PROGLAŠENJU AMANDMANA OD I - XIII NA USTAV KANTONA SARAJEVO

I

Proglašavaju se Amandmani od I - XIII na Ustav Kantona Sarajevo koje je usvojila Skupština Kantona Sarajevo na sjednici odr anoj 4. septembra/rujna 1997. godine.

II

Amandmani od I - XIII na Ustav Kantona Sarajevo čine sastavni dio Ustava Kantona Sarajevo.

III

Amandmani stupaju na snagu danom objavljivanja u "Slu benim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-023-176/97
4. septembra 1997. godine
Sarajevo

Predsjedavajući
Skupštine Kantona Sarajevo
Mirsad Kebo, s. r.

Na osnovu člana 18. stav 1. tačka a. i člana 42. Ustava Kantona Sarajevo ("Slu bene novine Kantona Sarajevo", br. 1/96 i 2/96 - ispravka i 3/96 - ispravka) i čl. 161. i 162. Poslovnika Skupštine Kantona Sarajevo ("Slu bene novine Kantona Sarajevo", br. 7/96, 10/96, 4/97 i 6/97), Skupština Kantona Sarajevo, na sjednici odr anoj 4. septembra 1997. godine, usvojila je

AMANDMANE
OD I-XIII NA USTAV KANTONA SARAJEVO

AMANDMAN I

Iza člana 4. dodaje se novi član 4a. koji glasi:

"U Kantonu Sarajevo općine Centar, Novi Grad, Novo Sarajevo i Stari Grad čine Grad Sarajevo (u daljem tekstu: Grad) kao jedinicu lokalne samouprave.

Nadle nost i unutrašnja organizacija Grada uređuju se Statutom Grada.

Statut Grada uređuje i pitanja od vitalnog nacionalnog interesa."

AMANDMAN II

Iza člana 4a. dodaje se novi član 4b., koji glasi:

"Grad ima Gradsko vijeće sa 28 vijećnika.

Svako općinsko vijeće općina koje formiraju Grad izabrat će 7 delegata u Gradsko vijeće iz reda općinskih vijećnika.

Bošnjacima, Hrvatima i grupi Ostalih će pojedinačno biti garantiran minimum od 20% mjesta u Gradskom vijeću, bez obzira na izborne rezultate.

Ukoliko se izborom gradskih vijećnika iz reda općinskih vijećnika ne mo e popuniti minimalan broj mjesta zagarantovan stavom 3. ovog člana, gradski vijećnici će biti birani iz reda kandidata sa lista političkih stranaka koje participiraju u općinskim vijećima, a na osnovu izbornih rezultata".

AMANDMAN III

U članu 18. pod (j), riječ "općine" je zamijenjena riječima "općinu, Grad".

AMANDMAN IV

Iza člana 18. dodaje se novi član 18a. koji glasi:

"Predsjedavajući i zamjenik predsjedavajućeg

Skupština bira predsjedavajućeg i njegovog zamjenika iz reda izabranih poslanika. Predsjedavajući i njegov zamjenik neće biti izabrani iz istog konstitutivnog naroda".

U članu 19. stav 1. se briše.

AMANDMAN V

U članu 23., iza stava 1. dodaje se novi stav 2. koji glasi:

"Postojaće pravična i odgovarajuća zastupljenost svih naroda koji ive u Kantonu na svim nivoima Kantonalnih izvršnih vlasti".

AMANDMAN VI

Član 26. se mijenja i glasi:

"Potpredsjednik Kantona

Skupština će izabrati i potpredsjednika Kantona. Pot predsjednik Kantona se bira na period od dvije godine i ne mo e se na tu funkciju birati više od dva puta uzastopno.

Potpredsjednik Kantona obavlja poslove koje utvrdi predsjednik Kantona, kao i druge poslove kako je to utvrđeno posebnim kantonalnim propisima.

Predsjednik i potpredsjednik Kantona neće biti iz istog konstitutivnog naroda".

AMANDMAN VII

Na kraju člana 29. pod (f) dodaju se riječi: "i Gradu".

AMANDMAN VIII

Iza člana 29. dodaje se novi član 29a. koji glasi:

"Ministar i zamjenik ministra unutrašnjih poslova i ministar i zamjenik ministra stambene politike neće biti imenovani iz reda istog konstitutivnog naroda.

Ministri i zamjenici ministara iz prethodnog stava imaće obavezu da rade zajedno i da blisko konsultuju jedan drugog prije donošenja bilo koje va ne odluke".

AMANDMAN IX

U članu 31. u prvoj rečenici riječ "potpredsjednici" zamjenjuje se rječju "potpredsjednik".

AMANDMAN X

U članu 32. iza stava 2. dodaje se novi stav 3. koji glasi:

"Postojaće pravična i odgovarajuća zastupljenost svih naroda koji ive u Kantonu na svim nivoima Kantonalnog sudstva".

AMANDMAN XI

U članu 37. iza stava 1. dodaje se novi stav 2., koji glasi:

"Na nivo općina u okviru Kantona Sarajevo, jedan predstavnik druge najbrojnije populacijske grupe biće predsjedavajući Općinskog vijeća, pod uslovom da ova populacijska grupa broji najmanje 10% od ukupnog stanovništva općine".

Stav 2. i 3. člana 37. postaju st. 3. i 4.

AMANDMAN XII

U članu 38. posljednji stav se mijenja i glasi:

"Funkcije Kantona, Grada i općina finansiraju se kroz bud et koji donosi Skupština Kantona, Gradsko vijeće i općinska vijeća, pojedinačno, u skladu s kantonalnim i federalnim propisima".

AMANDMAN XIII

U članu 42. iza stava 3. dodaje se novi stav 4. koji glasi:

Odredbe Amandmana I na ovaj ustav ne mogu se mijenjati bez prethodne saglasnosti predstavnika federalnih partnera i bez saglasnosti stranaka zastupljenih u Kantonalnoj Skupštini."

Broj 01-023-175/97 Predsjedavajući
4. septembra 1997. godine Skupštine Kantona Sarajevo
Sarajevo **Mirsad Kebo**, s. r.

Vlada Kantona Sarajevo

Na osnovu člana 6. tačka a) i čl. 24. i 26. Zakona o Vladi Kantona Sarajevo ("Slu bene novine Kantona Sarajevo", br. 7/96 i 10/96), Vlada Kantona Sarajevo, na 37. sjednici odr anoj 3. septembra 1997. godine, donijela je

ODLUKU
O IZMJENI I DOPUNI PRIVREMENE ODLUKE O UČEŠĆU OSIGURANIH LICA U TROŠKOVIMA KORIŠTENJA ZDRAVSTVENE ZAŠTITE NA TERITORIJI KANTONA SARAJEVO

Član 1.

U članu 2. Privremene odluke o učešću osiguranih lica u troškovima korištenja zdravstvene zaštite na teritoriji Kantona Sarajevo ("Slu bene novine Kantona Sarajevo", broj 5/97), u tabeli, tekst "O. prvi pregled kod ljekara 4 DEM" briše se.

Član 2.

U članu 6. tačka 8. mijenja se i glasi: "Zdravstvena zaštita penzionera i članova porodice osiguranika, koja nisu osigurana po drugom osnovu".

Član 3.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Slu benim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 02-012-104/97
3. septembra 1997. godine Premijer
Sarajevo **Mustafa Mujezinović**, s. r.

Na osnovu čl. 24. i 26. stav 3. Zakona o Vladi Kantona Sarajevo ("Slu bene novine Kantona Sarajevo", br. 7/96 i 10/96) i člana 12. Zakona o Kantonalnoj agenciji za privatizaciju ("Slu bene novine Kantona Sarajevo", broj 6/97), Vlada Kantona Sarajevo, na 37. sjednici odr anoj 3. septembra 1997. godine, donijela je

RJEŠENJE
O IMENOVANJU DIREKTORA KANTONALNE AGENCIJE ZA PRIVATIZACIJU

I

ŠEVKIJA OKERIĆ, imenuje se za direktora Kantonalne agencije za privatizaciju.

II

Ovo rješenje stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Slu benim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 02-012-104/97
3. septembra 1997. godine Premijer
Sarajevo **Mustafa Mujezinović**, s. r.

OPĆINA CENTAR SARAJEVO

Prelazno općinsko vijeće

Na osnovu člana 8. Statutarne odluke o organiziranju općine Centar Sarajevo, u skladu sa Ustavom Federacije Bosne i Hercegovine ("Slu bene novine grada Sarajeva", broj 2/96), Prelazno općinsko vijeće Centar Sarajevo, na Osmoj sjednici odr anoj 25. augusta 1997. godine, donijelo je

ODLUKU
O PRISTUPANJU DEMINIRANJU NA PODRUČJU OPĆINE CENTAR SARAJEVO

I

Na području općine Centar Sarajevo pristupa se uklanjanju mina na već ustanovljenim minskim poljima kao i neeksplodiranih ubojnih sredstava o čijim lokacijama postoje saznanja, a po potrebi vršiće se i provjera o mogućem postojanju neotkrivenih minskih polja na prostorima za koje u tom smislu postoje relevantne informacije ili indicije.

II

Ovlašćuje se Prelazni općinski načelnik da u realizaciji ove odluke stupi u kontakte sa nadle nim i ovlaštenim institucijama kao i specijalizovanim agencijama i grupacijama koje profesionalno izvode uklanjanje minsko-eksplozivnih sredstava i neeksplodiranih ubojnih sredstava, te sklopi ugovore o obavljanju konkretnih poslova na sprovođenju aktivnosti i ciljeva definisanih u tački I ove odluke.

III

Ugovorom iz tačke II ove odluke, u skladu sa postojećim zakonskim i ostalim propisima, regulisaće se sva bitna pitanja izvođenja poslova uklanjanja i uništavanja minsko-eksplozivnih sredstava i neeksplodiranih ubojnih sredstava, posebno pitanja obima i djelokruga poslova koji se preduzimaju, poštovanje propisanih i prihvaćenih standarda u izvođenju navedenih poslova, poduzimanja mjera obezbjeđenja, osiguranja anga ovanih radnika, visine naknade kao i izvore sredstava za pokriće troškova za obavljene poslove.

IV

Praktično-operativne poslove saradnje i praćenja izvođenja poslova iz prethodnih tačaka ove odluke u ime Općine vršiće Općinski štab Civilne zaštite po uputstvima i nalozima Prelaznog općinskog načelnika. Općinski štab Civilne zaštite će o toku poslova redovno izvještavati Općinskog načelnika putem

upisanim u zk. uložak broj 2763 K.O. SP_CRNOTINA sa pravom vlasništva KJKP "Sarajevogas" d.o.o. Sarajevo sa dijelom 1/1.

II

Daje se saglasnost Kantonalnom javnom komunalnom preduzeću "Toplane - Sarajevo" d.o.o. Sarajevo da radi obezbjeđenja kredita iz tačke I ove Odluke koje će KJKP "Sarajevogas" d.o.o. Sarajevo zaključiti sa UNION bankom d.d. Sarajevo može u svojstvu sudužnika potpisati kredit kod UNION banke d.d Sarajevo.

III

Ovlašćuje se Muhamed Kozadra vršilac funkcije premijera Kantona Sarajevo da u ime Vlade Kantona Sarajevo potpiše Sporazum o međusobnim obavezama za obezbjeđenje sredstava za vraćanje kredita namijenjenog za sprečavanje obustave isporuke prirodnog gasa Kantonu Sarajevo.

IV

Zadužuje se Vlada Kantona Sarajevo da odobrena sredstva iz tačke I ove Odluke planira u Budžetu Kantona Sarajevo za 2015., 2016., 2017. i 2018. godinu.

V

Zadužuje se Preduzeće da Skupštini Kantona Sarajevo nakon kreditnog zaduženja kod komercijalne banke od odobrenog iznosa iz tačke I ove odluke, namijenjenog za sprečavanje obustave isporuke prirodnog gasa za Kanton Sarajevo, dostavi detaljan izvještaj o utrošku kreditnih sredstava sa kompletnom pratećom dokumentacijom.

VI

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-02-23828/14
03. septembra 2014. godine
Sarajevo

Predsjedavajuća
Skupštine Kantona Sarajevo
Prof. dr. Mirjana Malić, s. r.

Zakonodavno-pravna komisija Skupštine Kantona Sarajevo

Na osnovu člana 8. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o Vladi Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 38/13) i člana 181. stav 1. Poslovnika Skupštine Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 41/12 - Drugi novi prečišćeni tekst i br. 15/13 i 47/13), Zakonodavno-pravna komisija Skupštine Kantona Sarajevo, na sjednici 22.08.2014. godine, utvrdila je Novi prečišćeni tekst Zakona o Vladi Kantona Sarajevo.

Prečišćeni tekst Zakona o Vladi Kantona Sarajevo obuhvata: Zakon o Vladi Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo" broj 24/03-Prečišćeni tekst) i Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o Vladi Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 38/13), u kojim je naznačen dan stupanja na snagu tih zakona.

Broj 01-05-22971-1/14
22. augusta 2014. godine
Sarajevo

Po ovlaštenju
Esad Hrvačić, s. r.

ZAKON
O VLADI KANTONA SARAJEVO
(Novi prečišćeni tekst)

I - OPĆE ODREDBE

Član 1.

Ovim zakonom uređuje se sastav i organizacija, kao i druga pitanja od značaja za rad Vlade Kantona Sarajevo (u daljem tekstu: Vlada Kantona).

Član 2.

Vlada Kantona je izvršna vlast Kantona Sarajevo (u daljem tekstu: Kanton), u skladu sa Ustavom.

Član 3.

Vlada Kantona vrši svoja prava i dužnosti na osnovu i u okviru Ustava i ovog zakona.

Član 4.

Sjedište Vlade Kantona je u Sarajevu.

Član 5.

Vlada Kantona donosi poslovnik o radu kojim se uređuje: organizacija i način rada, postupak i način zakazivanja sjednice; dostavljanje i forma materijala za razmatranje, utvrđivanje prijedloga zaključaka i drugih akata; postupak razmatranja materijala; način ravnopravne upotrebe jezika i pisma konstitutivnih naroda u pripremi i izradi pisanih materijala; način izvršavanja zaključaka; prenošenje ovlaštenja i druga poslovnička pitanja.

Član 6.

Vlada Kantona raspolaže imovinom u vlasništvu Kantona u okviru ovlaštenja koja joj Skupština Kantona prenese posebnim propisom.

II - SASTAV I ORGANIZACIJA VLADE KANTONA

Član 7.

Vladu Kantona čine premijer Kantona (u daljem tekstu: premijer) i 12 ministara.

Član 8.

U slučaju privremene spriječenosti premijera, funkciju premijera vrši član Vlade kojeg odredi premijer.

U slučaju privremene spriječenosti premijera duže od 30 dana, funkciju premijera vrši član Vlade kojeg odredi predsjedavajući Skupštine Kantona, u konsultaciji sa zamjenicima predsjedavajućeg Skupštine Kantona.

U slučaju da mjesto premijera ostane upražnjeno, kandidat za premijera se imenuje u roku od 30 dana od dana kada je mjesto premijera ostalo upražnjeno, na način utvrđen ustavom, do kada funkciju premijera obavlja član Vlade Kantona kojeg odredi predsjedavajući Skupštine Kantona, u konsultaciji sa zamjenicima predsjedavajućeg Skupštine Kantona.

S danom imenovanja kandidata za premijera smatra se da su dosadašnji članovi Vlade u ostavci, koja stupa na snagu danom potvrđivanja imenovanja Vlade u novom sazivu.

Do potvrđivanja imenovanja Vlade u novom sazivu dosadašnji članovi Vlade nastavljaju s obavljanjem funkcije članova Vlade i ministara ministarstava.

Potvrđivanje Vlade u novom sazivu obavit će se u roku od 30 dana od dana imenovanja kandidata za premijera.

Član 9.

U slučaju privremene spriječenosti člana Vlade, kada se razmatraju materijali iz nadležnosti ministarstva kojim rukovodi odsutni član Vlade, sjednicama Vlade prisustvuje sekretar tog ministarstva, bez prava glasa.

U slučaju privremene spriječenosti člana Vlade duže od 30 dana, funkciju ministra ministarstva kojim rukovodi odsutni ministar vrši član Vlade kojeg odredi premijer.

U slučaju da mjesto člana Vlade ostane upražnjeno, član Vlade se imenuje u roku od 30 dana od dana kada je mjesto člana Vlade ostalo upražnjeno, na način utvrđen ustavom, do kada funkciju ministra ministarstva kojim je rukovodio dotadašnji ministar obavlja član Vlade kojeg odredi premijer.

Ministar iz st. 2. i 3. ovog člana kojeg odredi premijer, ne obavlja i funkciju člana Vlade umjesto odsutnog ministra.

Član 10.

U slučaju kad Skupština izglasa nepovjerenje Vladi, premijer i članovi Vlade podnose pismenu ostavku, najkasnije u roku od

sedam dana od dana kada im je izglasano nepovjerenje, s tim da ostavka stupa na snagu danom potvrđivanja Vlade u novom sazivu.

U periodu od dana podnošenja ostavke do dana potvrđivanja Vlade u novom sazivu, Vlada u ostavci obavlja sve poslove iz svoje nadležnosti, u skladu sa ustavom i zakonom.

Potvrđivanje Vlade u novom sazivu mora se izvršiti najkasnije u roku od 60 dana od dana izglasavanja nepovjerenja prethodnoj Vladi.

Član 11.

Ministri odgovaraju premijeru i Skupštini Kantona.

Premijer je odgovoran Skupštini Kantona.

Ministri snose krajnju odgovornost za rad svojih ministarstava.

Vlada Kantona podnosi ostavku ako joj u bilo koje vrijeme Skupština Kantona izglasa nepovjerenje.

Član 12.

Premijer i članovi Vlade mogu podnijeti ostavku.

Premijer podnosi ostavku predsjedavajućem Skupštine Kantona, a potvrđuje je Skupština Kantona na prvoj narednoj sjednici.

Kad premijer podnese ostavku, smatra se da su ostavku podnijeli svi članovi Vlade.

Član Vlade podnosi ostavku premijeru.

Član 13.

Ako Skupština Kantona prihvati ostavku premijera, premijer i Vlada će obavljati sve poslove iz svoje nadležnosti, do imenovanja nove Vlade, u skladu sa članom 8b. stav 2. ovog Zakona.

Ako premijer prihvati ostavku pojedinog člana Vlade, rješenje o razrješenju potvrđuje Skupština Kantona na prvoj narednoj sjednici.

Ministar može obrazložiti ostavku u Skupštini Kantona.

Premijer će novog člana Vlade imenovati i predstaviti na sjednici Skupštine Kantona i zatražiti glasanje o potvrđivanju imenovanja tog člana, u roku iz člana 8a. stav 3. Zakona.

Član 14.

Konstitutivni narodi i pripadnici ostalih biće proporcionalno zastupljeni u Vladi. Takva zastupljenost će odražavati popis stanovništva iz 1991. godine do potpune provedbe Aneksa VII Dejtonskog mirovnog sporazuma.

Član 15.

Premijer i ministri, nakon potvrđivanja od strane Skupštine Kantona, daju svečanu izjavu pred predsjedavajućim Skupštine Kantona.

Vlada Kantona preuzima dužnost nakon potvrđivanja od strane Skupštine Kantona i davanja svečane izjave.

Član 16.

Vlada Kantona imenuje i razrješava sekretara Vlade Kantona u skladu sa zakonom kojim se reguliše državna služba.

Sekretar Vlade odgovara za svoj rad premijeru Vlade i Vladi.

III - NAČIN RADA I ODLUČIVANJA VLADE KANTONA

Član 17.

Radom Vlade Kantona rukovodi premijer koji predstavlja i zastupa Vladu Kantona, saziva sjednice Vlade Kantona, predlaže dnevni red i predsjedava sjednicama.

Član 18.

Vlada Kantona radi i odlučuje u sjednicama.

Vlada Kantona može odlučivati ako sjednici prisustvuje više od polovine članova Vlade Kantona, a sve odluke Vlade Kantona donose se prostom većinom članova Vlade Kantona koji glasaju.

U slučaju većih elementarnih nepogoda, nesreća ili drugih neposrednih društvenih opasnosti, Vlada donosi odluke prostom većinom glasova prisutnih članova Vlade koji glasaju.

IV - RADNA TIJELA VLADE KANTONA

Član 19.

Za razmatranje pitanja iz nadležnosti Vlade Kantona, davanje prijedloga i mišljenja o tim pitanjima, vršenje određenih poslova i zadataka u vezi sa provođenjem zaključaka Vlade Kantona, kao i za vršenje drugih poslova, Vlada Kantona može obrazovati stalna i povremena radna tijela (savjete, urede, komitete, odbore, komisije i dr).

Sastav i nadležnost radnih tijela iz stava 1. ovog člana uredit će se Poslovnikom Vlade Kantona ili aktom o obrazovanju radnog tijela.

Član 20.

Za donošenje rješenja u upravnom postupku i odlučivanje o drugim pojedinim pitanjima iz njene nadležnosti Vlada Kantona može obrazovati jednu ili više komisija čije članove imenuje iz reda članova Vlade.

V - NADLEŽNOST I ODGOVORNOST PREMIJERA I ČLANOVA VLADE KANTONA

Član 21.

Premijer rukovodi radom Vlade Kantona i odgovoran je za njen rad, osigurava jedinstvo u izvršavanju poslova iz nadležnosti Vlade Kantona, ostvaruje saradnju sa drugim organima i usmjerava djelovanje Vlade Kantona kao cjeline i članova Vlade Kantona pojedinačno, te vrši i druge poslove utvrđene ustavom.

Premijer potpisuje akte Vlade Kantona.

Član 22.

Članovi Vlade Kantona mogu pokrenuti inicijative za donošenje zakona i drugih propisa iz nadležnosti Vlade Kantona, predlagati razmatranje i pretresanje pojedinih pitanja iz nadležnosti Vlade Kantona, predlagati utvrđivanje stavova Vlade Kantona i imaju druga prava i dužnosti utvrđena ustavom i zakonom.

Član 23.

Članovi Vlade Kantona su odgovorni i za zastupanje i provođenje zaključaka Vlade Kantona u poslovima koje im Vlada Kantona povjeri, kao i za blagovremeno pokretanje inicijative za rješavanje pitanja u okviru zadataka koje im je povjerila Vlada Kantona ili premijer.

Član 24.

Članovi Vlade Kantona određeni da učestvuju u radu drugog organa i tijela dužni su postupati u skladu sa ovlaštenjima, smjernicama i stavovima Vlade Kantona.

Članovi Vlade Kantona su dužni svoju aktivnost ostvarivati tako da, pored poslova za koje su lično zaduženi, prate i pitanja iz djelokruga Vlade Kantona za koja nisu lično zaduženi i da svojim prijedlozima i mišljenjima doprinose odgovornom, zakonitom i efikasnom radu Vlade Kantona.

VI - SEKRETAR VLADE KANTONA

Član 25.

Sekretar Vlade Kantona prema uputstvima premijera i Vlade u skladu sa Poslovnikom, stara se o pripremanju sjednice Vlade i dostavljanju materijala potrebnih za rad Vlade i njenih radnih tijela, pomaže premijeru u vršenju njegovih prava i dužnosti u vezi sa organizacijom i pripremanjem sjednica Vlade i izvršavanju zaključaka Vlade, obezbjeđuje radnim tijelima Vlade pomoć i saradnju stručnih i drugih službi i vrši i druge poslove u vezi s radom Vlade koje mu povjeri premijer.

Sekretar Vlade je naredbodavac za izvršenje finansijskog plana Vlade.

VII - AKTA VLADE KANTONA

Član 26.

Vlada Kantona u ostvarivanju svojih nadležnosti utvrđenih ustavom donosi uredbe, odluke, rješenja i zaključke.

Član 27.

Izuzetno za vrijeme trajanja ratnog stanja ili neposredne ratne opasnosti kada postoji objektivna nemogućnost da se sazove Skupština Kantona, Vlada može donositi i propise iz nadležnosti Skupštine Kantona.

Propisima iz stava 1. ovog člana ne mogu se staviti van snage prava i slobode utvrđene ustavom i drugim propisima.

Propise iz stava 1. ovog člana Vlada će dostaviti Skupštini na potvrdu čim ona bude u mogućnosti da se sastane.

Član 28.

Uredbom se uređuju najvažnija pitanja iz nadležnosti Vlade Kantona, bliže uređuju odnosi za provođenje zakona, obrazuju stručne i druge službe Vlade Kantona i utvrđuju načela za unutrašnju organizaciju organa uprave Kantona.

Odlukom se uređuju pojedina pitanja ili propisuju mjere Vlade Kantona, daje saglasnost ili potvrđuju akta drugih organa ili organizacija i odlučuje o drugim pitanjima o kojima se ne odlučuje uredbom.

Rješenjem se odlučuje o imenovanjima i razrješenjima, kao i o drugim pojedinačnim pitanjima iz nadležnosti Vlade Kantona.

Zaključkom se utvrđuju stavovi o pitanjima od značaja za provođenje utvrđene politike, uređuju unutrašnji odnosi u Vladi Kantona i određuju zadaci organima uprave i službama, kao i radnim tijelima Vlade Kantona. Zaključkom se odlučuje i u drugim slučajevima u kojima se ne donose druga akta.

Član 29.

Uredbe i odluke Vlade Kantona objavljuju se u "Službenim novinama Kantona Sarajevo", a ostali akti Vlade ako je to u njima navedeno.

VIII - JAVNOST RADA VLADE KANTONA

Član 30.

Javnost rada Vlade Kantona obezbjeđuje se u skladu sa zakonom kojim se reguliše sloboda pristupa informacijama u Federaciji Bosne i Hercegovine.

IX - STRUČNE I DRUGE SLUŽBE KANTONA

Član 31.

Za obavljanje stručnih i drugih poslova za potrebe Skupštine Kantona, Vlade Kantona i organe uprave, Vlada Kantona može osnivati određene stručne, tehničke i druge službe, kao zajedničke ili samostalne službe, u skladu sa zakonom.

Aktom o obrazovanju službe iz prethodnog stava, utvrđuje se njen djelokrug, kao i status i odgovornost te službe i lica koje njom rukovodi.

Član 32.

Vlada Kantona vrši nadzor nad radom stručnih službi koje obrazuje.

Sekretar Vlade Kantona rukovodi radom Stručne službe koja obavlja poslove za potrebe Vlade Kantona i odgovoran je za njen rad.

X - PRELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Član 33.

Vlada Kantona je dužna donijeti Poslovnik o svom radu u roku od 30 dana od svog konstituisanja.

Član 34.

Vlada Kantona Sarajevo dužna je uskladiti Poslovnik o radu sa odredbama Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o Vladi Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 38/13), u roku od 30 dana od dana njegovog stupanja na snagu.

Član 35.

Poslovnik Izvršnog odbora Grada Sarajeva i drugi propisi koji se odnose na njegovo unutrašnje organizovanje i funkcionisanje, koji su na snazi na dan stupanja na snagu Zakona o Vladi Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 7/96), ukoliko nisu u suprotnosti sa Ustavom Kantona i ovim zakonom, primjenjivaće se kao propisi Vlade, dok se ne donese Poslovnik o radu Vlade Kantona.

Član 36.

Do imenovanja premijera i članova Vlade u skladu sa Zakonom o izmjenama i dopunama Zakona o Vladi Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 4/01), poslove iz nadležnosti Vlade vršit će Vlada u dosadašnjem sastavu.

Član 37.

Ovlašćuje se Zakonodavno-pravna komisija Skupštine Kantona Sarajevo da utvrdi Novi prečišćeni tekst Zakona o Vladi Kantona Sarajevo.

Član 38.

Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o Vladi Kantona Sarajevo stupio je na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenim novinama Kantona Sarajevo", broj 38/13.

Na osnovu člana 16. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o sudskim taksama ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 18/14) i člana 181. Poslovnika Skupštine Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 41/12 - Drugi novi prečišćeni tekst i br. 15/13 i 47/13), Zakonodavno - pravna komisija Skupštine Kantona Sarajevo, na sjednici 22.08.2014. godine, utvrdila je Prečišćeni tekst Zakona o sudskim taksama.

Prečišćeni tekst Zakona o sudskim taksama obuhvata: Zakon o sudskim taksama ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 21/09), Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o sudskim taksama ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 29/09), Zakon o izmjeni Zakona o sudskim taksama ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 14/11), Zakon o izmjenama Zakona o sudskim taksama ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 36/13) i Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o sudskim taksama ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 18/14), u kojim je naznačen dan stupanja na snagu tih zakona.

Broj 01-05.22971-2/14
22. augusta 2014. godine
Sarajevo

Po ovlaštenju
Esad Hrvačić, s. r.

ZAKON
O SUDSKIM TAKSAMA
(Prečišćeni tekst)

DIO PRVI. OPĆE ODREDBE

Član 1.
(Plaćanje sudske takse)

(1) Ovim zakonom utvrđuje se način plaćanja sudskih taksa (u daljnjem tekstu: takse) u postupku pred Kantonalnim sudom u Sarajevu i Općinskim sudom u Sarajevu (u daljnjem tekstu: sud).

(2) Postupci u kojima se plaća taksa i visina takse za pojedine radnje, utvrđeni su u Tarifi sudskih taksi, koja je sastavni dio ovog zakona.

Član 2.
(Obveznik plaćanja takse)

(1) Takse propisane ovim zakonom plaća lice po čijem zahtjevu ili u čijem interesu se preduzimaju radnje u postupku, za koje je ovim zakonom utvrđeno plaćanje takse (u daljnjem tekstu: takseni obveznik).

(2) Za podneske i zapisnike koji zamjenjuju podneske taksu je dužno da plati lice koje podnosi podneske i lice na čiji zahtjev

Član 4.

Izvještaj o izvršenju Budžeta Općine Vogošća za period 01.01.2014.-30.06.2014. godine, objavit će se u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-14-1780/14
08. septembra 2014. godine
Vogošća

Predsjedavajući
Općinskog vijeća Vogošća
Esad Piknjač, s. r.

ISPRAVKA

Na osnovu člana 164. Poslovnika Skupštine Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 41/12 - Drugi novi prečišćeni tekst, br. 15/13 i 47/13), sekretar Skupštine Kantona Sarajevo, nakon podnesenog zahtjeva za ispravku Zakona o Vladi Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 36/14 - Novi prečišćeni tekst) daje slijedeću

ISPRAVKU

ZAKONA O VLADI KANTONA SARAJEVO

("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 36/14 - Novi prečišćeni tekst)

1. U članu 13. stav 1. Zakona o Vladi Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 36/14 - Novi prečišćeni tekst), umjesto riječi: "članom 8b.", treba da stoje riječi: "članom 10.".
2. U članu 13. stav 4. Zakona o Vladi Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 36/14 - Novi prečišćeni tekst), umjesto riječi: "člana 8a.", treba da stoje riječi: "člana 9.".
3. Ovu ispravku objaviti u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-05-22971-1-1/14
12. septembra 2014. godine
Sarajevo

Sekretar
Skupštine Kantona Sarajevo
Abid Kolašinac, s. r.

FEDERALNI ZAVOD ZA STATISTIKU

SAOPĆENJE

O PROSJEČNOJ ISPLAĆENOJ MJESEČNOJ NETO PLAĆI ZAPOSLENIH U KANTONU SARAJEVO ZA JULI/SRPANJ 2014. GODINE

1. Prosječna isplaćena mjesečna neto plaća po zaposlenom ostvarena u Kantonu Sarajevo za juli/srpanj 2014. godine iznosi 1.045 KM.

Broj 39
11. septembra 2014. godine

Direktor
Hidajeta Bajramović, s. r.

SLUŽBENE OBJAVE

UDRUŽENJA

Na osnovu člana 29. stav 1. Zakona o udruženjima i fondacijama ("Službene novine Federacije BiH", broj 45/02), a po zahtjevu Udruženja "ODRED IZVIĐAČA RAKOVICA 9", Ministarstvo pravde i uprave donosi

RJEŠENJE

1. Upisuje se u registar udruženja koji se vodi kod Ministarstva pravde i uprave Kantona Sarajevo Udruženje "ODRED IZVIĐAČA RAKOVICA 9", skraćeni naziv je OI RAKOVICA 9, sa sjedištem u Rakovici, ulica RAKOVIČKA CESTA broj 471.
2. Upis je izvršen pod registarskim brojem 1942, knjiga IV registra udruženja, dana 12.06.2014. godine.
3. Programski ciljevi i zadaci Udruženja su: Razvoj i unapređenje izviđaštva u lokalnoj zajednici; razvoj kod svojih članova za poštivanje ljudi, razvijanje prijateljstva među ljudima, narodima, kako u lokalnoj zajednici, tako i na međunarodnom nivou, provođenje načela koje se temelje na savremenim pedagoškim spoznajama kao i na zamislima utemeljitelja izviđačkog sporta Sir Robert Baden Powella; pridonošenje razvoju djece i mladih, na dostizanju njihovih punih umnih i tjelesnih potencijala, kao pojedinca, odgovornih građana i članova lokalne, nacionalne i međunarodne zajednice; organizovanje izviđačkih škola za učenike osnovnih i srednjih škola, kao i studenata radi sticanja izviđačkih znanja i vještina; organizovanje izviđačkih kampova, od lokalnog do međunarodng nivoa, organizovanje časova ekološke edukacije, članova i građana o značaju zaštite čovjekove okoline radi sprječavanja od svih vidova i oblika zagađivanja, te drugi ciljevi i djelatnosti u skladu sa zakonom i Statutom.
4. Osoba ovlaštena za zastupanje i predstavljanje je: Baberović Anes - predsjednik Upravnog odbora.

Broj 03-05-05-3053/14
12. juna 2014. godine
Sarajevo

Ministrica
Velida Memić, s. r.

(O-874/14)

Na osnovu čl. 113. i 223. Poslovnika Skupštine Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo" - Novi prečišćen tekst, broj 25/10 i br. 14/11, 19/11 i 7/12), Skupština Kantona Sarajevo, na sjednici održanoj dana 21.09.2012. godine, povodom razmatranja prijedloga za glasanje o nepovjerenju Vladi Kantona Sarajevo, donijela je slijedeću

ODLUKU

I

Skupština Kantona Sarajevo, je većinom glasova od izabranih poslanika/zastupnika u Skupštini Kantona Sarajevo, izglasala Odluku o nepovjerenju Vlade Kantona Sarajevo.

II

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objaviće se u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-05-25684/12
21. septembra 2012. godine
Sarajevo

Predsjedavajuća
Skupštine Kantona Sarajevo
Prof. dr. **Mirjana Malić**, s. r.

Zakonodavno-pravna komisija Skupštine Kantona Saarajevo

Na osnovu člana 172, 175. i 176. Poslovnika Skupštine Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 25/10, 14/11, 19/11, 7/12, 26/12) Zakonodavno-pravna komisija Skupštine Kantona Sarajevo na sjednici od 17.09.2012. godine, utvrdila je Drugi novi prečišćeni tekst Poslovnika Skupštine Kantona Sarajevo.

Drugi novi prečišćeni tekst Poslovnika Skupštine Kantona Sarajevo obuhvata Poslovnik Skupštine Kantona Sarajevo-Novi prečišćeni tekst ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 25/10), Odluku o dopuni Poslovnika Skupštine Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 14/11), Odluke o izmjenama i dopunama Poslovnika Skupštine Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 19/11, 7/12, 26/12) u kojima je označen dan stupanja na snagu tih odluka.

Broj 01-05-24830/12
17. septembra 2012. godine
Sarajevo

Predsjedavajući
Zakonodavno-pravne komisije
Amir Zukić, s. r.

POSLOVNIK
SKUPŠTINE KANTONA SARAJEVO
DRUGI NOVI PREČIŠĆENI TEKST

I - OPĆE ODREDBE

Član 1.

Skupština Kantona Sarajevo (u daljnjem tekstu: Skupština) konstituiše se, organizuje i radi u skladu sa Ustavom, zakonom i Poslovnikom Skupštine Kantona Sarajevo.

Član 2.

Poslovnikom Skupštine Kantona Sarajevo (u daljnjem tekstu: Poslovnik) uređuju se:

- konstituisanje i unutrašnja organizacija Skupštine;
- način rada Skupštine;
- dužnosti i prava poslanika/zastupnika u Skupštini;
- javnost rada Skupštine;
- akta Skupštine;
- izbori, imenovanja, potvrđivanja, smjenjivanja i razrješenja iz nadležnosti Skupštine;
- odnos Skupštine prema Vladi (u daljem tekstu: Vlada);
- odnos Skupštine prema političkim strankama i udruženjima građana;
- saradnja sa Gradskim vijećem i Domom naroda Parlamenta Federacije BiH;
- saradnja Skupštine sa općinskim vijećima; i
- druga pitanja od značaja za rad Skupštine.

Član 3.

Ako neko pitanje organizacije i rada Skupštine nije uređeno Poslovnikom, urediće se zaključkom Skupštine, na sjednici.

Zaključak iz prethodnog stava primjenjuje se od dana donošenja..

Zaključak iz stava 1. ovog člana ne može biti u suprotnosti sa načelima i odredbama Poslovnika.

Član 4.

Sjedište Skupštine je u Sarajevu, Ulica Reisa Džemaludina Čauševića broj 1.

Član 5.

Skupština ima pečat u skladu sa zakonom.

O čuvanju i upotrebi pečata stara se sekretar Skupštine.

II - KONSTITUISANJE I UNUTRAŠNJA ORGANIZACIJA SKUPŠTINE

Konstituisanje Skupštine

Član 6.

Skupština je jednodomna i čine je poslanici/zastupnici čiji je broj utvrđen Ustavom Kantona i zakonom (u smislu ovog poslovnika, "poslanik/zastupnik" podrazumijeva osobe oba spola).

Član 7.

Prva sjednica Skupštine saziva se najkasnije 10 dana nakon što nadležni organ potvrdi, ovjeri i objavi izborne rezultate.

Prvu sjednicu Skupštine saziva predsjedavajući Skupštine iz prethodnog saziva i predsjedava sjednicom Skupštine do izbora predsjedavajućeg u novom sazivu.

Ukoliko je predsjedavajući Skupštine spriječen, prvu sjednicu saziva jedan od njegovih zamjenika iz prethodnog saziva.

Ukoliko su i zamjenici spriječeni da sazovu prvu sjednicu Skupštine, sjednicu saziva najstariji izabrani poslanik/zastupnik u novom sazivu, odnosno onaj poslanik/zastupnik koga za sazivanje ovlasti jedna trećina novoizabranih poslanika/zastupnika.

Član 8.

Predsjedavajući prve sjednice Skupštine predočava Skupštini izvještaj Izborne komisije BiH o ovjeri mandata osobama koje su dobile poslanički/zastupnički mandat.

Poslanici preuzimaju dužnost zajedničkim davanjem i pojedinačnim potpisivanjem svečane izjave, koja glasi:

"Svečano izjavljujem da ću povjerenu dužnost obavljati savjesno, pridržavati se Ustava i zakona Bosne i Hercegovine, Federacije Bosne i Hercegovine i Kantona Sarajevo, zalagati se za ljudska prava i slobode i da ću u svim prilikama štititi interese Bosne i Hercegovine, Federacije Bosne i Hercegovine i Kantona Sarajevo i ravnopravnost naroda i građana koji u njima žive."

Procedura iz st. 1. i 2. ovog člana odnosi se i na poslanike/zastupnike sa naknadno dodijeljenim mandatima.

Član 139.

Ako Skupština ocijeni da nije potrebno da se zakon donese, zaključkom odbija nacrt i taj zaključak dostavlja podnosiocu nacrta i podnosiocu inicijative.

Zaključak iz prethodnog stava sadrži razloge koji su naveli Skupštinu da donese ovakvu ocjenu i odbije nacrt.

Član 140.

Ako Skupština ocijeni da se nastavi postupak donošenja zakona, ona će po završenom pretresu zaključkom utvrditi nacrt zakona uz stavove i primjedbe na nacrt zakona koji su sastavni dio zaključka, dostaviti podnosiocu nacrta da ih uzme u obzir prilikom izrade prijedloga zakona.

- Javna diskusija o nacrtu zakona, drugog propisa ili općeg akta

Član 141.

U cilju očitovanja i davanja mišljenja i sugestija kantonalnih organa uprave, javnih preduzeća i ustanova, lokalne samouprave i javnosti Kantona u cjelini, o nacrtu zakona koji Skupština utvrdi, provodi se javna rasprava.

Obavezni sudionici javne rasprave su kantonalni organi uprave i jedinice lokalne samouprave, te kantonalne ustanove i javna preduzeća na koja se nacrt zakona neposredno odnosi, odnosno koja su određena zaključkom o otvaranju javne rasprave.

Član 142.

Zaključak o otvaranju javne rasprave sadrži odredbe o subjektima koji će organizovati i provesti raspravu, obimu rasprave, kao i načinu finansiranja i roku za njeno provođenje.

Rok za provođenje javne rasprave je najmanje trideset dana. Izuzetno, Skupština može odrediti kraći rok javne rasprave. Rok za provođenje javne rasprave teče od dana dostave nacrta zakona obaveznim sudionicima javne rasprave. Tokom javne rasprave, nadležno radno tijelo Skupštine učestvuje u javnom pretresu koje organizuje predlagač.

O rezultatima javne rasprave Skupštini se podnosi izvještaj koji sadrži primjedbe, prijedloge i mišljenja.

Član 143.

Predlagač zakona dužan je da prilikom izrade prijedloga zakona uzme u obzir primjedbe, prijedloge i mišljenja sadržana u izvještaju o javnoj raspravi, kao i da obrazloži razloge zbog kojih nije pojedine primjedbe, prijedloge ili mišljenja uvrstio u prijedlog zakona.

Izuzetno, ako je radno tijelo koje podnosi izvještaj o rezultatima javne rasprave istovremeno i predlagač zakona, može zajedno sa izvještajem dostaviti prijedlog zakona, a Skupština će na istoj sjednici razmatrati izvještaj i prijedlog zakona.

Član 144.

Odredbe ovog poslovnika koje se odnose na javnu raspravu o nacrtu zakona, shodno se primjenjuju i na javnu raspravu o nacrtima drugih propisa ili općih akata Skupštine.

- Prijedlog zakona

Član 145.

Prijedlog zakona podnosi se u obliku u kome se donosi zakon.

Obrazloženje prijedloga sadrži, pored pitanja iz člana 138. stav 3. ovog poslovnika, objašnjenja važnih pravnih instituta, izmjene i dopune koje su izvršene u odnosu na nacrt zakona, primjedbe i prijedloge na nacrt zakona koji nisu prihvaćeni i iz kojih razloga, kao i druge značajne okolnosti u vezi sa pitanjima koja se zakonom uređuju.

Član 146.

O načinu podnošenja prijedloga zakona, njegovog upućivanja Skupštini, drugim tijelima Skupštine i zainteresiranim organima i drugim organizacijama i zajednicama, njegovog razmatranja u Zakonodavno-pravnoj komisiji, kao i razmatranja po pitanjima zaštite vitalnih nacionalnih interesa, shodno se primjenjuju odgovarajuće odredbe ovog poslovnika koje se odnose na nacrt zakona.

Član 147.

Predsjedavajući Skupštine po prijemu dostavlja prijedlog zakona poslanicima/zastupnicima i on se može pretresati na sjednici Skupštine po isteku roka od 14 dana od dana dostavljanja poslanicima/zastupnicima.

Član 148.

Prijedlog zakona prethodno razmatraju ovim poslovnikom ovlaštena radna tijela Skupštine, klubovi naroda i klubovi poslanika/zastupnika u skladu sa svojim nadležnostima.

Član 149.

Pretres prijedloga zakona na sjednici Skupštine je, po pravilu, jedinstven.

Skupština može odlučiti da pretres prijedloga zakona obuhvata opći pretres i pretres u pojedinostima.

U općem pretresu prijedloga raspravlja se o prijedlogu u načelu i da li je prijedlog izrađen u skladu sa zaključkom usvojenim prilikom pretresa nacrta zakona, a mogu da se iznose mišljenja, traže objašnjenja i pokreću druga pitanja u vezi sa rješenjem datim u prijedlogu.

U toku pretresa o pojedinostima raspravlja se o pojedinim rješenjima prijedloga.

Član 150.

Podnosilac prijedloga zakona i Vlada mogu do završetka pretresa predložiti Skupštini da se pretres prijedloga zakona odloži.

O prijedlozima iz prethodnog stava i o drugim prijedlozima za odlaganje pretresa prijedloga zakona Skupština odlučuje odmah.

Podnosilac prijedloga zakona može da do otvaranja pretresa povuče svoj prijedlog zakona.

- Amandmani

Član 151.

Prijedlog za izmjenu i dopunu prijedloga zakona podnosi se u obliku amandmana.

Pravo predlaganja amandmana ima svaki poslanik/zastupnik u Skupštini, svaki klub naroda, svaki klub poslanika/zastupnika, radna tijela Skupštine i Vlada.

Član 152.

Amandman se podnosi pismeno, sa obrazloženjem.

Ako amandman sadrži odredbu kojom se angažuju finansijska sredstva, podnosilac amadmana je dužan da ukaže na izvore ovih sredstava.

Amandman se podnosi predsjedavajućem Skupštine u roku koji ne može biti kraći od sedam dana od dana određenog za održavanje sjednice na kojoj će se pretresati prijedlog zakona.

Rok iz prethodnog stava primjenjuje se i na amandmane koje podnose klubovi naroda.

Podnosilac prijedloga zakona može da podnosi amandmane do završetka pretresa prijedloga zakona.

Vlada može da podnose amandmane i na prijedlog zakona koji nije podnijela.

OBRAZAC IZJAVE O FISKALNOJ PROCJENI

Obrazac IFP-DA

A 1. Obrađivač propisa

	KOD	NAZIV
Razdjel	19010001	Ministarstva finansija Kantona Sarajevo

B 2. Osnovni podaci o prijedlogu propisa

Vrsta propisa	Zakon	DA	Odluka	NE	Strategija		NE
	Uredba	NE	Drugi akti	NE	Drugi akti planiranja		NE
Naziv propisa	Nacrt zakona o porezu na nekretnine u Kantonu Sarajevo						

C 3. Fiskalni efekt

3.1. Prihodi i primici budžeta

KOD	NAZIV	OČEKIVANI PRIHODI I PRIMICI U TEKUĆOJ GODINI n						OČEKIVANI PRIHODI I PRIMICI U TEKUĆOJ GODINI n+1						OČEKIVANI PRIHODI I PRIMICI U TEKUĆOJ GODINI n+2					
		Budžet	Namjenski izvori	Ostali izvori	Ukupni dodatni prihodi i primici	Plan prihoda i primitaka u tekućem budžetu	Ukupni prihodi i primici nakon provođenja	Budžet	Namjenski izvori	Ostali izvori	Ukupni dodatni prihodi i primici	Plan prihoda i primitaka u tekućem budžetu n+1	Ukupni prihodi i primici nakon provođenja	Budžet	Namjenski izvori	Ostali izvori	Ukupni dodatni prihodi i primici	Plan prihoda i primitaka u tekućem budžetu n+2	Ukupni prihodi i primici nakon provođenja
		1	2	3	4	5	6=4+5	7	8	9	10=7+8+9	11	12=10+11	13	14	15	16=13+14+15	17	18=16+17
711000	Porezi na dobit pojedinaca i preduzeća				0,00						0,00						0,00		
712000	Doprinosi za socijalnu zaštitu				0,00						0,00						0,00		
713000	Porezi na platu i radnu snagu				0,00						0,00						0,00		
714000	Porez na imovinu				0,00						0,00						0,00		
715000	Domaći porezi na dobra i usluge (ostale obaveze na osnovu poreza na promet dobara i usluga)				0,00						0,00						0,00		
716000	Porez na dohodak				0,00						0,00						0,00		
717000	Prihodi od indirektnih poreza				0,00						0,00						0,00		
719000	Ostali porezi				0,00						0,00						0,00		
721000	Prihodi od poduzetničkih aktivnosti i imovine i prihodi od pozitivnih kursnih razlika				0,00						0,00						0,00		
722000	Naknade i takse i prihodi od pružanja javnih usluga				0,00						0,00						0,00		
723000	Novčane kazne (neporezne prirode)				0,00						0,00						0,00		
731000	Inostranih vlada i međunarodnih organizacija				0,00						0,00						0,00		
732000	Primljeni tekući transferi od ostalih nivoa vlasti				0,00						0,00						0,00		
733000	Donacije				0,00						0,00						0,00		
741000	Primljeni kapitalni transferi od inostranih vlada i međunarodnih organizacija				0,00						0,00						0,00		
742000	Kapitalni transferi od ostalih nivoa vlasti				0,00						0,00						0,00		
777000	Prihodi po osnovi zaostalih obaveza				0,00						0,00						0,00		
789000	Prihodi od internih transakcija				0,00						0,00						0,00		
811000	Kapitalni primici od prodaje stalnih sredstava				0,00						0,00						0,00		
813000	Primici od finansijske imovine				0,00						0,00						0,00		
814000	Primici od dugoročnog zaduživanja				0,00						0,00						0,00		
815000	Primici od kratkoročnog zaduživanja				0,00						0,00						0,00		
	UKUPNO PRIHODI I PRIMICI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

3.2. Rashodi i izdaci budžeta

KOD	NAZIV	TROŠKOVI PROVOĐENJA U TEKUĆOJ GODINI n						TROŠKOVI PROVOĐENJA U TEKUĆOJ GODINI n+1						TROŠKOVI PROVOĐENJA U TEKUĆOJ GODINI n+2					
		Budžet	Namjenski izvori	Ostali izvori	Ukupno dodatna sredstva	Planirana sredstva iznos budžeta u tekućoj godini	Ukupna potrebna sredstva za provođenje	Prenesene obaveze	Budžet	Namjenski izvori	Ostali izvori	Ukupna dodatna sredstva	Planirana sredstva iznos budžeta u tekućoj godini n+1	Ukupna potrebna sredstva za provođenje	Budžet	Namjenski izvori	Ostali izvori	Ukupna dodatna sredstva	Planirana sredstva iznos budžeta u tekućoj godini n+2	Ukupne potrebna sredstva za provođenje
		1	2	3	4	5	6=4+5	7	8	9	10	11=8+9+10	12	13=11+12	14	15	16	17=14+15+16	18	19=17+18
611000	Plaće i naknade troškova zaposlenih				0,00							0,00						0,00		
612000	Doprinosi poslodavca i ostali doprinosi				0,00							0,00						0,00		
613000	Izdaci za materijal, sitni inventar i usluge				0,00							0,00						0,00		
614000	Tekući transferi i drugi tekući rashodi				0,00							0,00						0,00		
615000	Kapitalni transferi				0,00							0,00						0,00		
616000	Izdaci za kamate				0,00							0,00						0,00		
669000	Rashodi od internih transakcija				0,00							0,00						0,00		
821000	Izdaci za nabavku stalnih sredstava				0,00							0,00						0,00		
822000	Izdaci za finansijsku imovinu				0,00							0,00						0,00		
823000	Izdaci za otplate dugova				0,00							0,00						0,00		
	UKUPNO RASHODI I IZDACI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00

FISKALNI EFEKT PROPISA

3.3. Obrazloženje procjene fiskalnog efekta propisa

Studija o oporezivanju nekretnina u Kantonu Sarajevo zaključuje da potencijalni neto fiskalni efekat za Kanton Sarajevo od uvođenja poreza na nekretnine u Kantonu Sarajevo iznosi između [illegible] u zavisnosti od visine poreske stope i neoporezivog dijela poreske osnovice. Navedena simulacija se odnosi na procjenu godišnjih poreskih prihoda koji se potencijalno mogu prikupiti u Kantonu Sarajevo uvođenjem poreza na nekretnine nekretnine. U procjeni se navodi da oviso od poreske stope i neoporezivog prostora u Kantonu Sarajevo porezni prihodi se mogu očekivati od 3,7 mil KM (pri 10% neoporezivog stambenog prostora i poreznoj stopi od 4 KM/m2) do 22,8 mil KM na godišnjem nivou (pri 40% neoporezivog stambenog prostora i poreznoj stopi od 6 KM/m2). Ovaj Zakon će u kratkom roku imati fiskalni uticaj na povećanje prihoda Budžeta Kantona Sarajevo koje je nemoguće precizno procijeniti jer ovisi o broju nekretnina koje će biti predmetom oporezivanja.

PERIOD	SISTEMATIZOVANO			PLANIRANO BUDŽETOM			TRENUTNO STANJE	POTREBNO			
	Postojeće stanje (n)	n+1	n+2	Postojeće stanje (n)	n+1	n+2	Postojeće stanje (n)	Postojeće stanje (n)	n+1	n+2	
Rukovodeći službenici i Savjetnici											
Službenici i Namještenici											
Volonteri											
UKUPNO											

Obrazloženje	
5. Potencijalne obaveze za budžet	
NAZIV	
Garancije	
Ostalo	
E 6. Fiskalni efekt na druge nivoe vlasti	
NAZIV	
Budžet BiH, vanbudžetski fondovi i korisnici	
Budžet Federacije Bosne i Hercegovine, Federalni vanbudžetski fondovi i korisnici	
Budžet kantona, vanbudžetski fondovi i korisnici	
Budžet Brčko distrikta Bosne i Hercegovine	
Jedinice lokalne samouprave (općine i gradovi)	Pripadnost ovog prihoda se dijeli između općine i Kantona u omjeru 50%-50%. Općine Kantona Sarajevo će na osnovu inicijalne procjene koju je uradio Ekonomski institut Sarajevo imati nove prihode, ali i administrativne troškove u cilju obezbjeđenja inspekcijskog nadzora od strane općina, koji ne bi trebali biti veći od prihoda. Ovaj Zakon će u konačnici imati fiskalni uticaj na povećanje prihoda općina Kantona Sarajevo koje je nemoguće precizno procijeniti jer ovisi o broju nekretnina koje će biti predmetom oporezivanja.
F 7. Pečat i potpis odgovornog lica obrađivača, odnosno predlagača propisa	o i datum: Sarajevo, 17.09.2026. godine