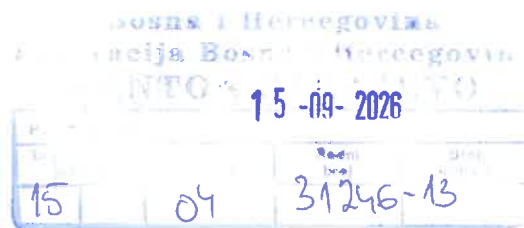




Bosnia and Herzegovina
Federation of Bosnia and Herzegovina
CANTON SARAJEVO
Cantonal Administration for Inspection Issues

Broj: 14-02-04-03843/26
Datum: 11. 09. 2026. godine



BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
KANTON SARAJEVO
SKUPŠTINA KANTONA SARAJEVO
ul. Reisa Dž. Čauševića br. 1
71000 Sarajevo
N/r Elvedin Okerić, predsjedavajući

PREDMET: Odgovor na zastupničku inicijativu, dostavlja se;
VEZA: Vaš akt, broj: 01-04-31246-13/26 od 23.06.2026. godine

U skladu sa Vašim aktom, broj i datum veze, kojim ste nam dostavili zastupničku inicijativu zastupnice Sebiye Izetbegović koju je uputila na 31. radnoj sjednici Skupštine Kantona Sarajevo, održanoj dana 17.06.2025. godine, a koja se odnosi na "ispitivanje okolnosti kupovine i rekonstrukcije objekta nekadašnjeg logora "Kon-Tiki" ("Kod Sonje") u Vogošći, sa aspekta nadležnosti Kantonalne uprave za inspekcijske poslove Kantona Sarajevo ista se sadržajno odnosi na problematiku urbanističko-građevinske inspekcije pri Inspektoratu urbanističko-građevinske, stambene komunalne inspekcije, inspekcije zaštite okoliša, zaštite prirode i zaštite dobara baštine, kojoj je dodijeljena u razmatranje i postupanje, u vezi čega Vas upoznajemo sa slijedećim:

Kantonalna urbanističko-građevinska inspekcija je po prijemu podneska po službenoj dužnosti pokrenula postupak tokom kojeg je utvrđeno da nema nadležnosti za postupanje jer ne vrši prvostepeni inspekcijski nadzor nad izgradnjom i korištenjem građevina i drugih zahvata u prostoru za koje odobrenje za građenje donosi nadležna općinska služba kao i bespravno izvedenim građevinama ili njenim dijelovima ili drugim bespravno izvedenim radova na području općine a sve shodno odredbama člana 147. stav 1. Zakona o prostornom uređenju Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo" br. 24/17 i 01/18).

Međutim, nakon uvida u navode i priloge podneska, kantonalna urbanističko-građevinska inspekcija je preduzela zakonom utvrđene aktivnosti u cilju utvrđivanja stvarnog stanja i pokrenula postupak inspekcijskog nadzora nad radom općinske urbanističko-građevinske inspekcije na tražene okolnosti izvedenih radova na području općine shodno članu 147. stav 1. Zakona o prostornom uređenju Kantona Sarajevo.

S obzirom da se radi o složenoj upravnoj stvari zatražena je dostava informacije o utvrđenom činjeničnom stanju i poduzetim mjerama u predmetnoj stvari u smislu odredbi člana 136. stav 3.

Zakona o upravnom postupku Federacije Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine“, br. 2/98, 48/99 i 61/22).

Postupajući po zahtjevu ove inspekcije stvarno nadležna urbanističko-građevinska inspekcija Općine Vogošća aktom broj: 06-19-2613/26 od 03.08.2026. godine i aktom broj: 06-19-2613/26 od 03.08.2026.godine, dostavila je informaciju da je utvrdila sljedeće:

- Investitor građevinskih radova je JU "Memorijalni Centar Sarajevo", na izgradnji kompleksa muzeja u naselju Vogošća na adresi Igmanska 93, na parcelama k.č. 1056/2, 1056/1, 1054, 1057/3, i 1058 KO Vogošća.

- Projektant za sve faze projekta je Studio DVA Sarajevo, Barska 33, Ilidža

- Stručni nadzornog organa je Zavod za izgradnju Kantona Sarajevo

- Izvođač radova je bio Centar Han d.o.o. i firma Kolinvest d.o.o.

- Muzejski kompleks se za sada treba sastojati iz objekata: Muzej stradanja građana - na kojem se vrše radovi na k.č. 1054 KO Vogošća, sa pomoćnim objektom koji se samo sanira i Naučno istraživački centar - na kojem su započeti radovi na k.č. 1056/1 i 1057/3 KO Vogošća), kao i vanjsko uređenje kompleksa, s tim da je u planu da se u narednom periodu izgradi i arhiva, za što je izdata urbanistička saglasnost broj: 05-19-1960/24 od 28.04.2026.godine.

- Akti koje je izdala Služba za urbanizam i prostorno uređenje Općine Vogošća, a na osnovu koje su započeti građevinski radovi su: Rješenje odobrenje za građenje za izvođenje radova vanjskog uređenja broj: 05-19-1194/23 od 14.02.2026.godine; Rješenje o urbanističkoj saglasnosti broj: 05-19-5110/23 od 30.05.2023.godine; Glavni projekat "Studio DVA " d.o.o. Sarajevo; Rješenje - odobrenje za građenje broj: 06-19-1361/24 od 22.03.2024. godine za izvođenje radova za rekonstrukciju postojećeg poslovnog objekta: Spomen obilježje - Muzej stradanja građana BiH u Vogošći, ulica Igmanska, na zemljištu označenom kao k.č. 1054 KO Vogošća. Rješenje urbanistička saglasnost broj 05-19-1017/24 od 04.03.2024.godine, Glavni projekat "Studio DVA d.o.o. Sarajevo; Rješenje odobrenje za građenje broj: 05-19-4737/23 od 12.01.2024.g. za rekonstrukciju, dogradnju, nadogradnju, djelomičnu dislokaciju i prenamjenu postojećeg stambenog objekta u poslovni objekat u Vogošći ul. Igmanska na zemljištu označenom kao 1057/3 i 1056/1 KO Vogošća 2. Rješenje urbanistička saglasnost broj: 05-19-804/23 od 09.03.2023.godine, Glavni projekat "Studio DVA" d.o.o. Sarajevo.

- Radovi su uredno prijavljeni Inspektoratu Općine Vogošća gdje je formiran predmet pod brojem: 06-19-1256/24 od 06.03.2024.godine, shodno obavezama učesnika u građenju propisanim odredbama člana 112. Zakona o prostornom uređenju Kantona Sarajevo.

Kontrolom na licu mjesta je konstatovano: Dana 23.07.2026.g. je izvršen inspekcijski nadzor na terenu tom prilikom je ustanovljeno da se trenutno ne vrše radovi izgradnje na terenu i da je gradilište napušteno. Izvršeni su radovi izgradnje ida ograde u obimu kompleksa sa ostavljenim dijelom za prilaznu kolsku kapiju. Ograda je zid visine cca 2 m i debljine cca 20 cm, sa zaštitnom žicom po obodu betonskog zida cijelom dužinom u visini od cca 50 cm. Započeta je rekonstrukcija glavnog objekta na k.č. 1054 KO Vogošća u smislu rekonstrukcije krova, dijela izolaterskih radova. Na parceli 1057/3 i 1056/1 KO Vogošća, zatečeni su nedovršeni radovi na armiranju

prizemnog dijela novog objekta (na mjestu starog). Također su vršeni radovi sanacije pomoćnog objekta.

Prema navodima investitora radovi su obustavljeni iz razloga nemogućnosti realizacije zaključenih Ugovora, te su ugovori sa izvođačima sporazumno raskinuti. Prilikom vršenja radova, ustanovljeno je da je projektna dokumentacija, na osnovu koje su radovi Ugovoreni, nedostatna odnosno pojavilo se više od 20% nepredviđenih radova na terenu. U toku je doprojektovanje, te ponovno ugovaranje radova.

Trenutno je zastoj na gradilištu jer su sporazumno raskinuti Ugovori sa firmama Centar Han d.o.o. (sa kojim je bio potpisan Ugovor za izgradnju Muzeja stradanja građana), te firmom Kolinvest d.o.o. (sa kojom je bio potpisan Ugovor za izgradnju Naučno istraživačkog centra). Sa firmom Eko teh d.o.o. potpisan je ugovor za vanjsko uređenje oko objekta koji je još uvijek na snazi ali se isti ne može realizovati dok se ne realizuju radovi na izgradnju i rekonstrukciji ovih objekata.

Ugovori su sporazumno raskinuti s obzirom da konstrukcije postojećih objekata nisu bile dostatne za planirane radove, što nije uzeto u obzir prvobitnom projektnom dokumentacijom, pa je došlo do preprojektovanja u svrhu raspisivanja nove javne nabavke za izvođenje radova. Obje nabavke za izvođenje radova na oba objekta su raspisane te, ukoliko nabavka prođe bez žalbi, radovi bi se mogli nastaviti u septembru ove godine. Radovi na terenu su obustavljeni na osnovu zajedničkog sastanka koji je održan 03.07.2025.g. a na kojem su prisustvovali predstavnik nadzornog organa Zavoda za izgradnju KS, predstavnici izvođača te projektantski tim (Studio DIVA d.o.o.) o kojem je sačinjen zapisnik pod brojem: 35-06/2025.g. od 04.07.2025.g. u vidu Mišljenja projektanta.

Shodno svemu prednje navedenom, budući da su radovi prekinuti, nakon ponovne prijave otpočinjanja građevinskih radova, postupak inspeksijskog nadzora dužna je nastaviti voditi urbanističko-građevinska inspekcija Općine Vogošća.

S poštovanjem,

Dostavljeno:

1. Naslovu
2. Premijer Vlade Kantona Sarajevo
3. Sekretar Skupštine Kantona Sarajevo
4. Sekretar Vlade Kantona Sarajevo
5. a/a



