



1317

BOSNA I HERCEGOVINA
Federacija Bosne i Hercegovine
Kanton Sarajevo
Grad Sarajevo
OPĆINA NOVI GRAD SARAJEVO
Služba za inspekcijske poslove

Broj: 02/11-19-6906/25
Sarajevo, 14.04.2025.god.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
KANTON SARAJEVO

PRIMLJENO			
Organizacija	Služba	16-04-2025	Broj prijema
01	04	8708	124

KANTON SARAJEVO
Kantonalna uprava za inspekcijske
poslove
Ul. Aleja Bosne Srebrene bb
SARAJEVO

Predmet: **Obavijest/Odgovor**

Veza : **Vaš akt broj:UP-1-14-06-19.1-25-06003/25 od 28.03.2025.godine**
(zaprmljen u ovu Službu 04.04.2025. godine)

Poštovani/a,

U vezi s Vašim aktom, koji se odnosi na inicijativu Kluba zastupnika Demokratske fronte, broj: 01-04-8708-27/25 od 19.03.2025. godine, kojim se traži inspekcijski nadzor u svim sportskim i koncertnim dvoranama, noćnim klubovima, kao i drugim mjestima javnog okupljanja na području Kantona Sarajevo (sa posebnim fokusom ispunjenja uslova zaštite od požara, sanitarnih uslova i izdatih odobrenja za obavljanje djelatnosti), želimo Vas obavijestiti o našim stanovištima i aktivnostima vezanim za navedeno.

S obzirom na ozbiljnost situacije, podržavamo navedenu inicijativu i obavještavamo Vas da će općinska urbanističko-građevinska inspekcija poduzeti sve potrebne korake unutar svoje nadležnosti. Urbanističko-građevinska inspekcija općine Novi Grad Sarajevo će dodatno pojačati napore u suzbijanju nelegalne izgradnje, te osigurati usklađenost sa odredbama Zakona o prostornom uređenju KS, uključujući članove 116. Stav (1) i 126. Stav (1) i (2), kao i ispunjenost članova 85. Stav (3), 86, 87, 88, i 89, te se podrazumjeva da su **nam ovo redovne aktivnosti prilikom vršenja inspekcijskog nadzora.**

Kako su, u ovom slučaju, inspekcijske nadležnosti prenesene na niži nivo, odnosno na općinsku upravu, odgovornost za provođenje nadzora sada leži na općinskim urbanističko-građevinskim inspektorima. Važno je napomenuti da Zakon o prostornom uređenju Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 24/2017 i 1/2018), u poglavlju II - Član 147, stav (1), jasno definiše nadležnosti Kantonalnog urbanističko-građevinskog inspektora.

Član 147 - Zakona o prostornom uređenju KS

(Nadležnosti inspektora)

(1) Kantonalni urbanističko-građevinski inspektor obavlja inspekcijski nadzor nad:

- a) izradom i provođenjem planskih dokumenata koje donosi Skupština Kantona;
- b) usaglašenosti urbanističke saglasnosti, odobrenja za građenje i upotrebne dozvole koje je donijelo Ministarstvo u skladu s odredbama ovog zakona;
- c) primjenom urbanističko-tehničkih građevinskih normativa i propisa;
- d) izgradnjom i korištenjem građevina i drugih zahvata u prostoru za koje je odobrenje za građenje donijelo Ministarstvo;
- e) kvalitetom ugrađenih građevinskih materijala, poluproizvoda i proizvoda u građevinama i zahvatima u prostoru iz svoje nadležnosti;
- f) radom općinskih i gradskih urbanističko-građevinskih inspektora u provođenju propisa iz oblasti prostornog uređenja.

Ova odredba naglašava važnost pravilnog razumijevanja i primjene inspekcijskih nadležnosti, što je ključno za efikasno upravljanje urbanističkim i građevinskim procesima.

Iz Vašeg akta proizlazi da se u svom radu kantonalni inspektori oslanjaju, isključivo, na tačku f. člana 147 Zakona o prostornom uređenju Kantona Sarajevo.

Naglašavamo da će urbanističko-građevinska Inspekcija Općine Novi Grad u daljem radu posebnu pažnju posvećivati ispunjavanju uslova zaštite od požara, sanitarnih uslova i izdatih odobrenja za obavljanje djelatnosti, posebno u svjetlu nedavnog tragičnog događaja u noćnom klubu u Sjevernoj Makedoniji. Međutim, isto tako naglašavamo da je **sve navedeno, prvenstveno, u nadležnosti Kantonalne uprave za inspekcijske poslove i Kantonalne uprave civilne zaštite – sektor za zaštitu od požara i sektor Inspektorat, kao i Inspektorat za zaštitu od požara pri MUP Kantona Sarajevo.**

Želimo istaći da općina Novi Grad trenutno ima samo dva urbanističko-građevinska inspektora koji pokrivaju teritorijalno najveću općinu s približno 190.000 stanovnika. Zbog ograničenih resursa, izražavamo zabrinutost u vezi s mogućnošću da u potpunosti i blagovremeno ispunimo predmetni zahtjev unutar zadanog vremenskog okvira. Također smatramo, budući da je zahtjev usmjeren na specifične aspekte u građevinama i zahvatima u prostoru da bi za temeljitu i efikasnu provjeru svih zakonskih uslova bilo neophodno uključiti relevantne kantonalne i federalne inspektore, kao i sve nivoe vlasti. Ovo bi, nesumljivo, pomoglo u izbjegavanju potencijalnih propusta i neefikasnosti.

U skladu sa Zakonom o inspekcijama Kantona Sarajevo ("Sl. novine Kantona Sarajevo", br. 2/2017 i 37/2021) Poglavlje VII - Odnos između inspekcija; članovi: 105; 106 i 107 molimo Vas da nam obezbjedite adekvatnu stručnu pomoć i saradnju, kao i konkretne informacije o imenima i lokacijama subjekata koji će biti predmet budućeg inspekcijskog nadzora. Ove informacije su neophodne za osiguranje optimalnog provođenja inspekcijskog nadzora, a na šta ste dužni da reagujete.

Stojimo Vam na raspolaganju za dalju komunikaciju i saradnju kako bismo zajednički pronašli najbolje rješenje unutar dostupnih mogućnosti.

S poštovanjem,



BOSNA I HERCEGOVINA
Federacija Bosne i Hercegovine
Kanton Sarajevo
Grad Sarajevo
OPĆINA NOVI GRAD SARAJEVO
Služba za inspekcijske poslove

DOSTAVLJENO:

1. **Naslovljenom**
2. **Kantonalna uprava za inspekcijske poslove - Inspektorat tržišno-turističke inspekcije**
Aleja Bosne srebrene bb
3. **Kantonalna uprava za inspekcijske poslove - Inspektorat za sport**
Aleja Bosne srebrene bb
4. **Kantonalna uprava Civilne zaštite – sektor za zaštitu od požara i vatrogastvo**
Reisa Džemaludina Čauševića 1
5. **Kantonalna uprava Civilne zaštite – sektor Inspektorat**
Reisa Džemaludina Čauševića 1
6. **MUP Kantona Sarajevo inspektorat za zaštitu od požara**
La Benevolencija 16
7. **Kantonalni odbor stranke Demokratska Fronta – na znanje**
Radićeva 8
8. **Skupština Kantona Sarajevo – na znanje**
Reisa Džemaludina Čauševića 1
9. **U spis**

URBANISTIČKO-GRAĐEVINSKI
INSPEKTOR

Lejla Hrelja, dipl. ing. arh.

GLAVNI URBANISTIČKO-GRAĐEVINSKI
INSPEKTOR

Ferid Nakić, dipl. ing. arh.