



Broj: 02-04-32382-2/23
Sarajevo, 13.07.2023. godine

Na osnovu člana 26. i 28. stav (4) Zakona o Vladi Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj: 36/14 - Novi prečišćeni tekst i 37/14 - Ispravka), člana 8. Zakona o imovini Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj: 6/97, 9/98 - Presuda Ustavnog suda Federacije Bosne i Hercegovine, 5/10 - Presuda Ustavnog suda Federacije Bosne i Hercegovine i 27/16) i člana 15. stav (3) Zakona o pravobranilaštvu ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj: 33/08 - Novi prečišćeni tekst, 7/12, 44/16 i 45/21) Vlada Kantona Sarajevo, na 16. sjednici održanoj **13.07.2023.** godine, donijela je

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se prijedlog Odluke o davanju saglasnosti na prijedlog Ugovora o korištenju poslovnog prostora označenog kao k.č.8/E4 upisan u zk. ul. br. 88 KO SP_SARAJEVO-MAHALA CXXIX, koji zaključuju Kantonalno javno preduzeće Centar "Skenderija" d.o.o. Sarajevo i Javna ustanova "Collegium Artisticum".
2. Prijedlog odluke iz tačke 1. ovog zaključka dostavlja se Skupštini Kantona Sarajevo na nadležno odlučivanje.

PO OVLAŠTENJU PREMIJERA

ministrica Softić Kadenić Darja

Dostaviti:

1. Predsjedavajući Skupštine Kantona Sarajevo,
2. Skupština Kantona Sarajevo,
3. Zamjenici predsjedavajućeg Skupštine Kantona Sarajevo (3x),
4. Premijer Kantona Sarajevo,
5. Ministarstvo privrede Kantona Sarajevo,
6. Kantonalno javno preduzeće Centar "Skenderija" d.o.o. Sarajevo (putem Ministarstva privrede Kantona Sarajevo),
7. Javna ustanova "Collegium Artisticum" (putem Ministarstva privrede Kantona Sarajevo),
8. Evidencija,
9. Arhiva.

Na osnovu člana 18. tačka m) Ustava Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 1/96, 2/96, 3/96, 16/97, 14/00, 4/01, 28/04, 6/13 i 31/17), člana 8. Zakona o imovini Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 6/97, 9/98 – Presuda Ustavnog suda Federacije Bosne i Hercegovine, 5/10 - Presuda Ustavnog suda Federacije Bosne i Hercegovine i 27/16), člana 15. stav (3) Zakona o pravobranilaštvu ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 33/08 – Novi prečišćeni tekst, 7/12, 44/16 i 45/21) i člana 119. Poslovnika Skupštine Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 41/12 – Drugi novi prečišćeni tekst, 15/13, 47/13, 47/15, 48/16, 9/20, 14/20, 16/22 i 17/22 – Ispravka), Skupština Kantona Sarajevo je na _____ sjednici održanoj _____ 2023. godine donijela

(PRIJEDLOG)

ODLUKU

o davanju saglasnosti za zaključenje Ugovora o korištenju poslovnog prostora označenog kao k.č.8/E4 upisan u zk.ul.br.88 KO SP_SARAJEVO-MAHALA CXXIX

I

Daje se saglasnost za zaključenje Ugovora o korištenju poslovnog prostora označenog kao k.č.8/E4 upisan u zk.ul.br.88 KO SP_SARAJEVO-MAHALA CXXIX, između ugovornih strana KJP Centar "Skenderija" d.o.o. Sarajevo kao Ugovorna strana I i JU Collegium Artisticum kao Ugovorna strana II.

II

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja i objaviće se u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj:

Sarajevo,

**PREDSJEDAVAJUĆI
SKUPŠTINE KANTONA SARAJEVO**

Elvedin Okerić

OBRAZLOŽENJE

I – PRAVNI OSNOV

Pravni osnov za donošenje Odluke o davanju saglasnosti za zaključenje Ugovora o korištenju poslovnog prostora označenog kao k.č.8/E4 upisan u zk.ul.br.88 KO SP_SARAJEVO-MAHALA CXXIX, između ugovornih strana KJP Centar "Skenderija" d.o.o. Sarajevo kao Ugovorna strana I i JU Collegium Artisticum kao Ugovorna strana II sadržan je u članu 18. tačka m) Ustava Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 1/96, 2/96, 3/96, 16/97, 14/00, 4/01, 28/04, 6/13 i 31/17), članu 8. Zakona o imovini Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 6/97, 9/98 – Presuda Ustavnog suda Federacije Bosne i Hercegovine, 5/10 - Presuda Ustavnog suda Federacije Bosne i Hercegovine i 27/16), članu 15. stav (3) Zakona o pravobranilaštvu ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 33/08 – Novi prečišćeni tekst, 7/12, 44/16 i 45/21) i članu 119. Poslovnika Skupštine Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 41/12 – Drugi novi prečišćeni tekst, 15/13, 47/13, 47/15, 48/16, 9/20, 14/20, 16/22 i 17/22 – Ispravka).

II – RAZLOZI ZA DONOŠENJE

JU "Collegium Artisticum" smještena je u poslovnom prostoru označenom kao k.č.8/E4 POSEBNI DIO ZGRADE - SUTEREN 8 COLLEGIUM ARTISTICUM KOJI SE U NARAVI SASTOJI OD: IZLOŽBENI PAVILJON - 1975,15 m² u naravi SUTEREN površine od 1975 m², nosioca prava raspolaganja Centar Skenderija P.O. Sarajevo/KJP Centar Skenderija d.o.o. Sarajevo, na osnovu Ugovora broj: 61/03 od 31.07.2003. godine, između ugovornih strana: Centar "Skenderija" d.o.o. Sarajevo i JU "Collegium Artisticum".

Ministarstvo privrede Kantona Sarajevo je u nekoliko navrata zaprimalo razne zahtjeve i informacije kako od JU "Collegium Artisticum" tako i od KJP Centar "Skenderija" d.o.o. Sarajevo, iz kojih je detaljno poznato kako i zbog čega je došlo do narušenosti međusobnih odnosa između KJP Centar "Skenderija" d.o.o. Sarajevo i JU "Collegium Artisticum" i potrebe da se isti pravno urede i uvedu u zakonske okvire.

Vlada Kantona Sarajevo je Rješenjem broj: 02-04-6666-14/23 od 16.03.2023. godine imenovala Komisiju za izradu Ugovora o korištenju poslovnog prostora (u daljnjem tekstu: Komisija). Na osnovu Rješenja, zadatak Komisije je bio da izradi Ugovor o korištenju poslovnog prostora označenog kao k.č.8/E4 POSEBNI DIO ZGRADE - SUTEREN 8 COLLEGIUM ARTISTICUM KOJI SE U NARAVI SASTOJI OD: IZLOŽBENI PAVILJON - 1975,15 m² u naravi SUTEREN površine od 1975 m², nosioca prava raspolaganja Centar Skenderija P.O. Sarajevo/KJP Centar "Skenderija" d.o.o. Sarajevo i JU "Collegium Artisticum" kao ugovornih strana, uzimajući u obzir Samoupravni sporazum o prenosu prava raspolaganja na dijelu nekretnina-zgrade u društvenoj svojini broj: 428-1. od 14.07.1983. godine, Odluku o proglašenju kompleksa Skenderije kao OPĆEG DOBRA U JAVNOJ UPOTREBI kojim upravlja preduzeće Centar "Skenderija" d.o.o. Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 16/00) od 27.06.2000. godine, Ugovor (o zakupu) broj: 61/03, od 31.07.2003. godine te Odluku o osnivanju Javne ustanove "Collegium Artisticum" Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 28/18).

Pored navedenih zadataka, Komisija je prije svega analizirala:

1. Samoupravni sporazum o prenosu prava raspolaganja na dijelu nekretnina-zgrade u društvenoj svojini broj: 428-1. od 14.07.1983. godine;
2. Odluku o proglašenju kompleksa Skenderije kao OPĆEG DOBRA U JAVNOJ UPOTREBI kojim upravlja preduzeće "Centar Skenderija" d.o.o. Sarajevo ("Službene novine KS", broj 16/00) od 27.06.2000. godine;
3. Ugovor (o zakupu) broj: 61/03 od 31.07.2003. godine;

Zadatak Komisije je bio i da izvrši pojedinačnu analizu svakog gore navedenog akta u cilju iznalaženja najboljih rješenja za regulisanje prava i obaveza KJP Centar "Skenderija" d.o.o. Sarajevo i JU Collegium Artisticum kroz zasnivanje ugovornog odnosa.

U skladu sa članom 15. Zakona o pravobranilaštvu Kantona Sarajevo, Komisija je Pravobranilaštvu Kantona Sarajevo dostavila nacrt Ugovora o korištenju poslovnog prostora označenog kao k.č.8/E4 upisan u zk.ul.br.88 KO SP_SARAJEVO-MAHALA CXXIX, na koji navedeni nadležni organ nije imao primjedbi.

Cijeneći gore navedeno, predlaže se Skupštini Kantona Sarajevo da na prijedlog Vlade Kantona Sarajevo donese Odluku o davanju saglasnosti za zaključenje Ugovora o korištenju poslovnog prostora označenog kao k.č.8/E4 upisan u zk.ul.br.88 KO SP_SARAJEVO-MAHALA CXXIX, između ugovornih strana: KJP Centar "Skenderija" d.o.o. Sarajevo kao Ugovorna strana I i JU Collegium Artisticum kao Ugovorna strana II.

UGOVOR
O KORIŠTENJU POSLOVNOG PROSTORA
OZNAČENOG KAO K.Č.8/E4 UPISAN U ZK.UL.BR.88 KO SP_SARAJEVO-MAHALA CXXIX

zaključen dana _____ 2023. godine u Sarajevu između:

Kantonalno javno preduzeće Centar "Skenderija" d.o.o. Sarajevo, sa sjedištem u Sarajevu, ul. Terezija bb, koje zastupa Damir Petrinić iz Sarajeva, direktor i zakonski zastupnik, (u daljem tekstu: Ugovorna strana I), s jedne strane

i

Javna ustanova Collegium Artisticum, sa sjedištem u Sarajevu, ul. Terezija bb, koju zastupa Elvedin Poturak iz Sarajeva, direktor i zakonski zastupnik, (u daljem tekstu: Ugovorna strana II), s druge strane.

Član 1.

Ugovorna strana I potvrđuje u skladu sa članom 5. Odluke o osnivanju Javne ustanove "Collegium Artisticum" Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 28/18) da je Skupština Kantona Sarajevo povjerala Ugovornoj strani II na korištenje Galerijски prostor "Collegium Artisticum" u ul. Terezija bb, Sarajevo označen kao k.č.8/E4 POSEBNI DIO ZGRADE - SUTEREN 8 COLLEGIUM ARTISTICUM KOJI SE U NARAVI SASTOJI OD: IZLOŽBENI PAVILJON - 1975,15 m² u naravi SUTEREN površine od 1975 m², upisan u zk.ul.br.88 KO SP_SARAJEVO-MAHALA CXXIX.

Član 2.

Ugovorne strane su saglasne da Ugovorna strana II neće po osnovu korištenja Galerijskog prostora "Collegium Artisticum" iz člana 1. ovog Ugovora plaćati Ugovornoj strani I bilo kakvu naknadu.

Član 3.

Ugovorna strana II se obavezuje izmirivati sljedeće troškove:

- troškove grijanja mjesečno za period kada se vrši grijanje zaračunati će se površina kancelarijskog prostora i klub prostora što ukupno iznosi 530,00 m²;
- utrošak el. energije (obračun na osnovu ponderirane cijene za više i niže tarife kao i vršnog opterećenja sa svim porezima i doprinosima i taksama koje se plaćaju elektro-distribuciji) na osnovu očitavanja sa el. brojila;
- utrošak vode (obračun prema cijenama gradskog vodovoda za poslovni prostor) na osnovu očitavanja sa vodomjera;
- 500 KM (slovima: petstotinakonvertibilnihmaraka i 00/100) za troškove održavanja infrastrukture, čistoće, higijene u "Privrednom gradu" gdje su locirani poslovni prostori;
- ostali troškovi koji se pojave.

Član 4.

Ugovorna strana II snosi sve troškove koji nastanu za korištenje Galerijskog prostora koje mu bude učinila ili pružila Ugovorna strana I po nalogu ili saglasnosti Ugovorne strana I.

Ugovorna strana I će ukupan iznos ispostavljenih troškova posredstvom fakture zaračunati i 5% manipulativnih troškova.

Na cijene svih usluga koje pruži Ugovorna strana I obračunava se važeći porez na promet usluga.

Član 5.

Ugovorna strana II svoje obaveze plaćanja može izvršavati virmanskim nalogom na žiro račun Ugovorne strana I broj: 154-001-1100004705 kod Intesa Sanpaolo Banka d.d. u roku od 5 (slovima: pet) dana od dana ispostavljanja fakture od Ugovorne strane I.

U slučaju zakašnjenja plaćanja Ugovorna strana I će obračunati važeću zakonsku kamatu na dan kašnjenja izmirenja obaveza.

Član 6.

Ugovorene strane ovim Ugovorom utvrđuju sljedeća prava i obaveze:

Ugovorna strana I:

1. da od Ugovorne strane II vrši naplatu troškova iz člana 3. i 4. ovog Ugovora za svaki mjesec, najkasnije do petog u tekućem mjesecu, a na osnovu ispostavljene fakture, a član 5. u slučaju zaračunavanja kamate;
2. da u granicama svojih mogućnosti Galerijski prostor iz člana 1. ovog Ugovora snadbjeva električnom energijom, toplotnom energijom i vodom, ako u poslovnom prostoru postoje vodovodne i kanalizacione instalacije;
3. da o izmjeni cijene troškova koje obračunava pravovremeno obavještava Ugovornu stranu II;
4. Ugovorna strana I ne snosi nikakvu odgovornost za situacije koje ne može pravovremeno predvidjeti i na koje ne može uticati, a koje se mogu odraziti na kvalitet poslovanja Ugovorne strana II.

Ugovorna strana II:

1. da od Ugovorne strane I traži da mu redovno obezbjeđuje snadbjevanje Galerijskog prostora sa električnom energijom, toplotnom energijom i vodom, ako u Galerijskom prostoru postoje vodovodne i kanalizacione instalacije i instalacije grijanja;
2. da uredno izmiruje sve svoje novčane obaveze proistekle iz odredbi člana 3. i 4. ovog Ugovora;
3. da u Galerijskom prostoru organizuje i obezbjedi sprovođenje svih propisanih preventivnih mjera zaštite od požara, eksplozije, provale, krađe i bezbjednosti i zaštite zaposlenog osoblja i ostalih lica u Galerijskom prostoru i oko Galerijskog prostora;
4. da ne preuzima nikakve radove u Galerijskom prostoru koje održava Ugovorna strana I bez saglasnosti Ugovorne strane I;
5. da poštuje kućni red.

Član 7.

U slučaju zakašnjenja plaćanja obaveza po izdatim fakturama naplata će se izvršiti putem Općinskog sud u Sarajevu.

Član 8.

Za sve što ovim Ugovorom nije regulisano, ugovorne strane su saglasne da se primjenjuju odredbe Zakona o obligacionim odnosima FBiH.

Član 9.

Ugovorne strane su saglasne da nastale sporove po ovom Ugovoru rješavaju sporazumno u razumnom roku. Ukoliko se ne postigne sporazum u smislu prethodnog stava, nastali sporovi rješavat će se kod nadležnog Općinskog sud u Sarajevu.

Član 10.

Ovaj Ugovor se smatra zaključenim kada ga potpišu i pečatom ovjere ugovorne strane, od kojeg dana počinju teći sva prava i obaveze koje proističu iz ovog Ugovora.

Član 11.

Ovaj ugovor sačinjen je u 6 (slovima: šest) istovjetnih primjerka, od čega dva za Ugovornu stranu I, dva za Ugovornu stranu II, jedan za Ministarstvo Privrede Kantona Sarajevo a jedan primjerak za Ministarstvo kulture i sporta Kantona Sarajevo.

Član 12.

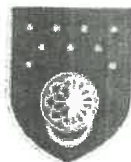
Stupanjem na snagu ovog Ugovora prestaje da važi Ugovor broj: 61/03 od 31.07.2003. godine.

Ugovorna strana I:

Ugovorna strana II:

KJP Centar "Skenderija" d.o.o. Sarajevo
direktor Damir Petrinić

JU Collegium Artisticum
direktor Elvedin Poturak

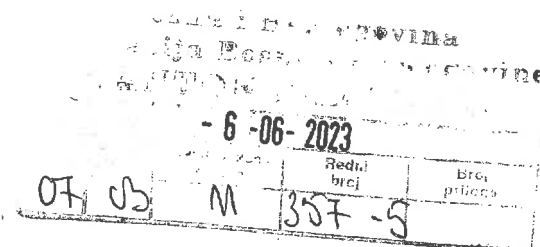


Bosnia and Herzegovina
Federation of Bosnia and Herzegovina
CANTON SARAJEVO
Public Defender's Office of Sarajevo Canton

Broj: M-89/23
Sarajevo, 31.05.2023. godine

BOSNA I HERCEGOVINA
Federacija Bosne i Hercegovine
KANTON SARAJEVO
Ministarstvo privrede

Veza: Vaš akt br: 07-03-11-357/23
od 03.05.2023. godine



Aktom broj 07-03-11-357/23 od 03.05.2023. godine, koji je zaprimljen u Pravobranilaštvu Kantona Sarajevo dana 12.05.2023. godine, obratili ste se sa zahtjevom za davanje mišljenja na prijedlog Ugovora o korištenju poslovnog prostora označenog kao k.č. 8/E4 upisan u zk. ul. br. 88 KO SP_Sarajevo-Mahala CXXIX između ugovornih strana Kantonalno javno preduzeće Centar „Skenderija“ d.o.o. Sarajevo i Javna ustanova Collegium Artisticum“ za korištenje bez naknade Galerijskog prostora „Collegium Artisticum“ ul. Terezeija bb, Sarajevo, označenog kao k.č. 8/E4, posebni dio zgrade-suteren 8 Collegium Artisticum, koji se u naravi sastoji od: izložbeni paviljon – 1975,15 m2 u naravi suteren površine od 1975 m2, upisan u zk.ul. br. 88 KO SP_Sarajevo-Mahala CXXIX.

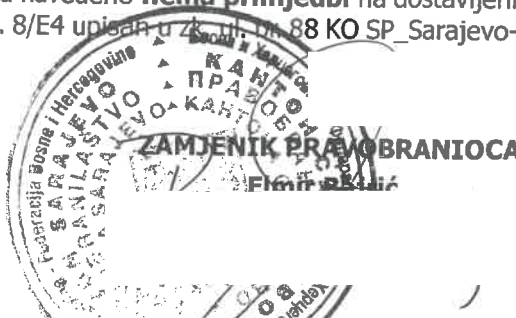
Na osnovu uvida u dokumentaciju koju ste nam dostavili uz ovaj akt, te proučavanja važećih zakonskih propisa koji regulišu predmet Vašeg zahtjeva, a u skladu sa svojim nadležnostima utvrđenim članom 15. Zakona o pravobranilaštvu, ovo Pravobranilaštvo se izjašnjava i daje sljedeće:

MIŠLJENJE

Na osnovu dostavljene dokumentacije u prilogu Vašeg akta može se nedvosmisleno konstatovati da je Javna ustanova Collegium Artisticum“ korisnik predmetnih nekretnina od 1983. godine na osnovu Samoupravnog sporazuma o prenosu prava raspolaganja na dijelu nekretnina-zgrade u društvenoj svojini br: 428-1 14.07.1983. godine, Ugovora br: 61/03 od 31.07.2003. godine, te da je Skupština Kantona Sarajevo članom br. 5. Odluke o osnivanju Javne ustanove „Collegium Artisticum“ Sarajevo, („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj 28/18), povjerila javnoj ustanovi na korištenje Galerijski prostor „Collegium Artisticum“ u ulici Terezeije bb, Sarajevo.

Iz dostavljene dokumentacije proizilazi da je zaključenje dostavljenog prijedloga Ugovora o korištenju poslovnog prostora označenog kao k.č. 8/E4 upisan u zk. ul. br. 88 KO SP_Sarajevo-Mahala CXXIX neophodno radi uređenja odnosa između gore navedenih ugovornih strana, te da je prijedlog Ugovora o korištenju poslovnog prostora označenog kao k.č. 8/E4 upisan u zk. ul. br. 88 KO SP_Sarajevo-Mahala CXXIX, koji nam je dostavljen na prethodno pravno mišljenje, u potpunosti sukladan važećim zakonskim i podzakonskim propisima, to ovaj organ imajući u vidu sve naprijed navedeno **nema primjedbi** na dostavljeni nacrt Ugovora o korištenju poslovnog prostora označenog kao k.č. 8/E4 upisan u zk. ul. br. 88 KO SP_Sarajevo-Mahala CXXIX.

S poštovanjem,





Broj: 02-04-6666-14/23
Sarajevo, 16.03.2023. godine

Na osnovu člana 26. i 28. stav (3) Zakona o Vladi Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj: 36/14 - Novi prečišćeni tekst i 37/14 - Ispravka) Vlada Kantona Sarajevo, na **120.** sjednici održanoj **16.03.2023.** godine, donijela je

R J E Š E N J E

O FORMIRANJU KOMISIJE ZA IZRADU UGOVORA O KORIŠTENJU POSLOVNOG PROSTORA

I

Imenuje se Komisija za izradu Ugovora o korištenju poslovnog prostora označenog kao k.č.8/E4 upisan u zk.ul.br.88 KO SP_SARAJEVO-MAHALA CXXIX (u daljem tekstu: Komisija), u sastavu:

1. Emir Ibrahimagić, predsjednik – Ministarstvo privrede Kantona Sarajevo/Odjeljenje za upravljanje privrednim društvima sa učešćem državnog kapitala;
2. Kemal Hadžiabdić, član – Ministarstvo privrede Kantona Sarajevo/Sektor za ekonomsko-finansijske i stručne poslove i praćenje rada privrednih društava sa učešćem državnog kapitala;
3. Dragan Vujmilović, član – sekretar Ministarstva kulture i sporta Kantona Sarajevo;
4. Elvedin Poturak, vanjski član – direktor JU Collegium Artisticum;
5. Bego Gljiva, vanjski član – uposlenik KJP Centar "Skenderija" d.o.o. Sarajevo;

II

Zadatak Komisije je izrada Ugovora o korištenju poslovnog prostora označenog kao k.č.8/E4 POSEBNI DIO ZGRADE - SUTEREN 8 COLLEGIUM ARTISTICUM KOJI SE U NARAVI SASTOJI OD: IZLOŽBENI PAVILJON - 1975,15 m² u naravi SUTEREN površine od 1975 m², nosioca prava raspolaganja Centar Skenderija P.O. Sarajevo/KJP Centar Skenderija d.o.o. Sarajevo i JU Collegium Artisticum kao ugovornih strana.

III

Komisija za izradu Ugovora o korištenju poslovnog prostora će prije svega analizirati:

1. Samoupravni sporazum o prenosu prava raspolaganja na dijelu nekretnina-zgrade u društvenoj svojini broj: 428-1. od 14.07.1983. godine;
2. Odluku o proglašenju kompleksa: Skenderije kao OPĆEG DOBRA U JAVNOJ UPOTREBI kojim upravlja preduzeće "Centar Skenderija" d.o.o. Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj: 16/00) od 27.06.2000. godine;
3. Ugovor (o zakupu) broj: 61/03, od 31.07.2003. godine.

IV

Zadatak Komisije je i da izvrši pojedinačnu analizu svakog gore navedenog akta u cilju iznalaženja najboljih rješenja za regulisanje prava i obaveza KJP Centar "Skenderija" d.o.o. Sarajevo i JU Collegium Artisticum kroz zasnivanje ugovornog odnosa.

V

Komisija je u svom radu odgovorna za primjenu svih pozitivnih pravnih propisa kojima se regulira oblast poslovanja javnih preduzeća.

VI

Ministarstvo privrede Kantona Sarajevo obavezuje se izraditi Ugovor o korištenju poslovnog prostora dostaviti na mišljenje Pravobranilaštvu Kantona Sarajevo.

VII

Komisija će zadatke iz tačke II, III i IV ovog rješenja obavljati izvan redovnog radnog vremena, a visina naknade za rad Komisije bit će utvrđena posebnim rješenjem Ministarstva privrede Kantona Sarajevo.

VIII

Ovo rješenje stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Predsjedavajući Skupštine Kantona Sarajevo,
2. Zamjenici predsjedavajućeg Skupštine Kantona Sarajevo (3x),
3. Premijer Kantona Sarajevo,
4. Ministarstvo privrede Kantona Sarajevo
5. Ministarstvo kulture i sporta Kantona Sarajevo,
6. Imenovani (5x) (putem Ministarstva privrede Kantona Sarajevo),
7. KJP Centar "Skenderija" d.o.o. Sarajevo (putem Ministarstva privrede Kantona Sarajevo),
8. JU Collegium Artisticum (putem Ministarstva privrede Kantona Sarajevo),
9. Evidencija,
10. A r h i v a.

Komisija za izradu Ugovora o korištenju poslovnog prostora

Sarajevo 10.04.2023. godine

ZAPISNIK

**sa 1. sastanka održanog dana 10.04.2023. godine
Komisije za izradu Ugovora o korištenju poslovnog prostora**

Komisija za izradu Ugovora o korištenju poslovnog prostora imenovana Rješenjem Vlade Kantona Sarajevo broj: 02-04-6666-14/23 od 16.03.2023. godine (u daljnjem tekstu: Komisija) u sastavu: 1. Emir Ibrahimagić, predsjednik – Ministarstvo privrede Kantona Sarajevo/Odjeljenje za upravljanje privrednim društvima sa učešćem državnog kapitala; 2. Kemal Hadžiabdić, član – Ministarstvo privrede Kantona Sarajevo/Sektor za ekonomsko-finansijske i stručne poslove i praćenje rada privrednih društava sa učešćem državnog kapitala; 3. Dragan Vujmilović, član – sekretar Ministarstva kulture i sporta Kantona Sarajevo; 4. Elvedin Poturak, vanjski član – direktor JU Collegium Artisticum; 5. Bego Gljiva, vanjski član – uposlenik KJP Centar "Skenderija" d.o.o. Sarajevo; održala je 1. sastanak dana 10.04.2023. godine u prostorijama Vlade Kantona Sarajevo sala 100, I sprat, sa početkom u 9:10 sati.

Komisija, u skladu sa naprijed navedenim Rješenjem, ima zadatak da izradi Ugovor o korištenju poslovnog prostora označenog kao k.č.8/E4 POSEBNI DIO ZGRADE - SUTEREN 8 COLLEGIUM ARTISTICUM KOJI SE U NARAVI SASTOJI OD: IZLOŽBENI PAVILJON - 1975,15 m² u naravi SUTEREN površine od 1975 m², nosioca prava raspolaganja Centar Skenderija P.O. Sarajevo/KJP Centar Skenderija d.o.o. Sarajevo i JU Collegium Artisticum kao ugovornih strana, uzimajući u obzir Samoupravni sporazum o prenosu prava raspolaganja na dijelu nekretnina-zgrade u društvenoj svojini broj: 428-1. od 14.07.1983. godine, Odluku o proglašenju kompleksa Skenderije kao OPĆEG DOBRA U JAVNOJ UPOTREBI kojim upravlja preduzeće "Centar Skenderija" d.o.o. Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 16/00) od 27.06.2000. godine, Ugovor (o zakupu) broj: 61/03, od 31.07.2003. godine te Odluku o osnivanju Javne ustanove "Collegium Artisticum" Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 28/18).

Predsjednik Komisije je otvorio sastanak i konstatovao da su prisutni svi članovi Komisije te u uvodnom izlaganju podcrtao da cilj komisije nije regulisati imovinsko-pravne odnose nego iznaći prelazno rješenje za narušene odnose po pitanju korištenja Galerijskog prostora "Collegium Artisticum" te prava i obaveza koje proizilaze iz tog korištenja. Prisutnim članovima predstavljena su tri prijedloga Ugovora koji su zasnovani na Ugovoru broj: 61/03 od 31.07.2003. godine, od koji su dva prijedloga bez naknade a jedan sa naknadom.

Vanjski član – uposlenik KJP Centar "Skenderija" d.o.o. Sarajevo je istakao da predmetni ugovor ne može biti bez naknade obzirom na pravila načina poslovanja KJP te je u svom prijedlogu Ugovora naveo simboličnu cijenu od 1,00 KM/m² korisnog prostora tj. 1.975,15 KM, a za troškove održavanja infrastrukture, čistoće, higijene u "Privrednom gradu" iznos od 800,00 KM.

Shodno tome član Komisije – Ministarstvo privrede Kantona Sarajevo napominje da Ugovor treba biti bez naknade te da nakon usaglašavanja teksta Ugovora isti se šalje Pravobranilaštvu Kantona Sarajevo na mišljenje, a nakon pozitivnog mišljenja, Vladi Kantona Sarajevo dostavlja se prijedlog Odluke o davanju saglasnosti na prijedlog Ugovora koji zaključuju KJP Centar "Skenderija" d.o.o. Sarajevo i JU Collegium Artisticum te se isti prosljeđuje Skupštini Kantona Sarajevo na nadležno odlučivanje.

Vanjski član – direktor JU Collegium Artisticum svoj prijedlog Ugovora (o poslovnoj saradnji i ekonomskim poslovima) temelji isključivo na Samoupravnom sporazumu o prenosu prava raspolaganja na dijelu nekretnina-zgrade u društvenoj svojini broj: 428-1. od 14.07.1983. godine te naglašava status posjednika izložbenog paviljona tj. galerijskog prostora od 06.04.1975. godine te odbacuje bilo kakvo plaćanje zakupnine i smatra da navedeni iznos od 800,00 KM za održavanje infrastrukture, čistoće, higijene u "Privrednom gradu" treba drastično smanjiti. Nadalje, od strane KJP Centar "Skenderija" d.o.o. Sarajevo traži atest instalacionih cijevi i ugradnju kalolimetra za Galerijski prostor "Collegium Artisticum".

Član – sekretar Ministarstva kulture i sporta Kantona Sarajevo kao resornog Ministarstva JU Collegium Artisticum smatra da imenovanje ugovornih strana iz gore navedenih prijedloga Ugovora (Nosilac prava raspolaganja/Ustupilac odnosno Korsnik ili Nosilac prava raspolaganja/Prenosilac prava raspolaganja na k.č.8/E odnosno Prihvatalac prava raspolaganja na k.č.8/E4/ Posjednik) na ovakav način predstavlja prejudiciranje samog rješenja kompletne situacije te još jednom naglasio da cilj komisije nije regulisati i trajno razriješiti imovinsko-pravne odnose. Također je predložio da iznos za održavanje infrastrukture, čistoće, higijene u "Privrednom gradu" treba predstavljati iznos srazmjernan kvadraturi koju koristi JU Collegium Artisticum u ukupnoj kvadraturi i iznosu dobijenom od njenog održavanja.

Komisija je zaključila da u skladu sa gore navedenim komentarima na prijedloge Ugovora članovi Ministarstva privrede Kantona Sarajevo sačine jedan prijedlog Ugovora te isti dostave zajedno sa zapisnikom ostalim članovima komisije.

Sastanak Komisije je završen u 10:20 sati.

Zapisnik je sačinio Kemal Hadžiabdić, član Komisije:

KOMISIJA:

1. Emir Ibrahimagić, predsjednik _____
2. Kemal Hadžiabdić, član _____
3. Dragan Vujmilović, član _____
4. Elvedin Poturak, vanjski član _____
5. Bego Gljiva, vanjski član _____

Komisija za izradu Ugovora o korištenju poslovnog prostora imenovana Rješenjem Vlade Kantona Sarajevo broj: 02-04-6666-14/23 od 16.03.2023. godine

**Izveštaj o radu Komisije
za izradu Ugovora o korištenju poslovnog prostora označenog kao k.č.8/E4
upisan u zk.ul.br.88 KO SP_SARAJEVO-MAHALA CXXIX**

Vlada Kantona Sarajevo je Rješenjem broj: 02-04-6666-14/23 od 16.03.2023. godine imenovala je Komisiju za izradu Ugovora o korištenju poslovnog prostora (u daljnjem tekstu: Komisija) u sastavu: 1. Emir Ibrahimagić, predsjednik – Ministarstvo privrede Kantona Sarajevo/Odjeljenje za upravljanje privrednim društvima sa učešćem državnog kapitala; 2. Kemal Hadziabdić, član – Ministarstvo privrede Kantona Sarajevo/Sektor za ekonomsko-finansijske i stručne poslove i praćenje rada privrednih društava sa učešćem državnog kapitala; 3. Dragan Vujmilović, član – sekretar Ministarstva kulture i sporta Kantona Sarajevo; 4. Elvedin Poturak, vanjski član – direktor JU Collegium Artisticum; 5. Bego Gljiva, vanjski član – uposlenik KJP Centar "Skenderija" d.o.o. Sarajevo.

Na osnovu Rješenja, zadatak Komisije je da izradi Ugovor o korištenju poslovnog prostora označenog kao k.č.8/E4 POSEBNI DIO ZGRADE - SUTEREN 8 COLLEGIUM ARTISTICUM KOJI SE U NARAVI SASTOJI OD: IZLOŽBENI PAVILJON - 1975,15 m² u naravi SUTEREN površine od 1975 m², nosioca prava raspolaganja Centar Skenderija P.O. Sarajevo/KJP Centar Skenderija d.o.o. Sarajevo i JU Collegium Artisticum kao ugovornih strana, uzimajući u obzir Samoupravni sporazum o prenosu prava raspolaganja na dijelu nekretnina-zgrade u društvenoj svojini broj: 428-1. od 14.07.1983. godine, Odluku o proglašenju kompleksa Skenderije kao OPĆEG DOBRA U JAVNOJ UPOTREBI kojim upravlja preduzeće "Centar Skenderija" d.o.o. Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 16/00) od 27.06.2000. godine, Ugovor (o zakupu) broj: 61/03, od 31.07.2003. godine te Odluku o osnivanju Javne ustanove "Collegium Artisticum" Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 28/18).

Pored navedenih zadataka, Komisija će prije svega analizirati:

1. Samoupravni sporazum o prenosu prava raspolaganja na dijelu nekretnina-zgrade u društvenoj svojini broj: 428-1. od 14.07.1983. godine;
2. Odluku o proglašenju kompleksa Skenderije kao OPĆEG DOBRA U JAVNOJ UPOTREBI kojim upravlja preduzeće "Centar Skenderija" d.o.o. Sarajevo ("Službene novine KS", broj 16/00) od 27.06.2000. godine;
3. Ugovor (o zakupu) broj: 61/03 od 31.07.2003. godine;

Zadatak Komisije je i da izvrši pojedinačnu analizu svakog gore navedenog akta u cilju iznalaženja najboljih rješenja za regulisanje prava i obaveza KJP Centar "Skenderija" d.o.o. Sarajevo i JU Collegium Artisticum kroz zasnivanje ugovornog odnosa.

Komisija je 10.04.2023. godine održala zajednički sastanak u prostorijama Vlade Kantona Sarajevo, što je i zapisnički konstatovano te se isti nalazi u prilogu ovog akta.

Nadalje, dana 26.04.2023. godine Komisija se ponovo sastala te na konačan tekst prijedloga Ugovora o korištenju poslovnog prostora označenog kao k.č.8/E4 upisan u zk.ul.br.88 KO SP_SARAJEVO-MAHALA CXXIX, iznesene su primjedbe od strane pojedinih članova Komisije i to Vanjski član – direktor JU Collegium Artisticum ističe primjedbu na sam naslov Ugovor o korištenju poslovnog prostora označenog kao k.č.8/E4 upisan u zk.ul.br.88 KO SP_SARAJEVO-MAHALA CXXIX i predlaže da isti bude samo Ugovor te da se u članu 3. stav (4) prijedloga Ugovora iznos za troškove održavanja infrastrukture, čistoće, higijene u "Privrednom gradu" gdje su locirani poslovni prostori, sa 500,00 KM smanji na 100,00 KM.

Vanjski član – uposlenik KJP Centar "Skenderija" d.o.o. Sarajevo ističe primjedbe na član 2. i 4. prijedloga Ugovora, tačnije u članu 2. prijedloga Ugovora izmijeniti period trajanja ugovora, iz razloga što se svi ugovori u Centru Skenderija zaključuju na određeno vrijeme te definisati cijenu zakupa prostora/m2, s obzirom da Centar Skenderija nema pravo u skladu sa Zakonom o javnim preduzećima i Statutom preduzeća davati besplatno imovinu preduzeća i predložio simboličnu cijenu zakupa od 1KM/1m2; u članu 4. prijedloga Ugovora povećati cijenu troškova održavanja infrastrukture, čistoće, higijene u "Privrednom gradu" gdje su locirani poslovni prostori na iznos od 800,00 KM, iz razloga povećanja cijene materijala za navedeno održavanje kao i povećanja cijene troškova radne snage.

Navedeni prijedlog Ugovora u prvobitnom tekstu će se dostaviti Pravobranilaštvu Kantona Sarajevo na mišljenje, a nakon pozitivnog mišljenja, Vladi Kantona Sarajevo dostavlja se prijedlog Odluke o davanju saglasnosti na prijedlog Ugovora koji zaključuju KJP Centar "Skenderija" d.o.o. Sarajevo i JU Collegium Artisticum te se isti prosljeđuje Skupštini Kantona Sarajevo na nadležno odlučivanje.

U Sarajevu, 26.04.2023. godine

Prilog:

1. Kao u tekstu

KOMISIJA:

1. Emir Ibrahimagić, predsjednik _____
2. Kemal Hadžiabdić, član _____
3. Dragan Vujmilović, član _____
4. Elvedin Poturak, vanjski član _____
5. Bego Gljiva, vanjski član _____

13. VII. 1983
No: 428-1

Polazeći od širih društvenih interesa, inicijativa i potreba za organizovanjem što širih kulturnih sadržaja, a u skladu sa odredbama člana 16. stav. 1. Zakona o prometu nepokretnosti (Službeni list broj: 53/78) i člana 243. Zakona o udruženom radu (službeni list SFRJ br. 53/76) Centar "Skenderija" p.o. Sarajevo i radna organizacija Collegium Artisticum kao učesnici zaključuju

**SAMOUPRAVNI SPORAZUM
O PRENOSU PRAVA RASPOLAGANJA NA NEKRETNINA-ZGRADE
U DRUŠTVENOJ STUJENI**

I

Ostvarujući šira društvena opredjeljenja i interese kulture i kulturnih djelatnosti u gradu Sarajevu, a u cilju obezbjeđivanja uslova za potpunije realizovanje kulturnih sadržaja, Centar "Skenderija" p.o. Sarajevo kao nosilac prava raspolaganja na društvenim sredstvima prenosi na RO Collegium Artisticum Sarajevo društvena sredstva bez naknade i to :

1. Dio zgrade - objekta Centra "Skenderija" p.o. Sarajevo upisane u zemljišnim knjigama na k.č.8(nova 1349) zk.ul. OXXX/1 u Sarajevu koji je označen kao "Collegium Artisticum" u ukupnoj površini od 1.736 m², a koji se u naravi sastoji od :

- Izložbenih paviljona, prostorija udruženja likovnih primijenjenih i arhitektonskih umjetnosti,
- magacinskog prostora kao i ugostiteljskog punkta,

Vrijednost otpisanog dijela zgrade po revalorizaciji iznosi sa 31.5.1983.godine 45.439,710 dinara.

U okviru građevinskog dijela objekta iz tačke I.ovog Sporazuma prenosi se i sva ugrađena oprema objektu na kojem se vrši prenos prava raspolaganja.

II

RO Collegium Artisticum Sarajevo prihvata prava raspolaganja na društvenim sredstvima iz tačke 1. ovog Sporazuma u ukupnoj vrijednosti od 45.439,710 dinara.

III

RO Collegium Artisticum se dozvoljava pravo služnosti hodnika na južnoj strani objekta na kojem se vrši prenos prava raspolaganja, za povremeno korištenje i to prilikom organizacije i postavljanja izložbi.

IV

Centar "Skenderija" se obavezuje da ih svojih energetskih potrebnjenja snadbjeva Collegium Artisticum i to :

- grijanjem u toplu sezonu (sedam mjeseci),
- hlađenjem se održavanje potrebne vlažnosti, a prema posebnim zahtjevima (specijalne izložbe),

- električnom energijom,

- vodom,

- ostalim uslugama,

- održavanjem i popravcima (hodne staze u Privrednom gradu, Ekonomsko dvorište, smetlište kao i prilazne puteve),
- i sve druge usluge, u radnoj snazi koje se prema pismenom zahtjevu budu tražile,

Ugovorom na ekonomskim osnovama će se regulisati iznos nadoknade koju će Collegium Artisticum kompenzovati u odnosu na utrošak, a prema cijenama komunalnih radnih organizacija usvojenim od strane nadležnih organa grada Sarajeva i drugih nadležnih organa.

U koliko za određene usluge ne postoje cijene, iste će se ustanoviti zajednički.

V

Centar "Skenderija" p.o. Sarajevo preko Službe obezbjedjenja i vatrodobavnih uređaja koji su snještjeni na Glavnoj recepciji Centra "Skenderija" vršiće kontrolu sigurnosne vatrodobavne i

obezbjediti pravovremenu dojavu recepcijskoj službi Collegium Artisticuma.

Signalizacije vatrodjave registruje se potvrdom od strane recepcijsko-portirske službe koju će organizovati Collegium Artisticum.

VI

Učesnici Sporazuma će prema pravovremeno najavljenim terminima i uz dogovorenu naknadu, obezbjediti korištenje prostora kojim raspolažu za organizovanje i održavanje velikih manifestacija čiji su nosioci potpisnici Sporazuma. Najavu termina Centar "Skenderija" će vršiti do kraja tekuće godine, a Collegium Artisticum uz saglasnost Centra "Skenderija" najkasnije 30 dana prije održavanja manifestacije.

VII

Učesnici Sporazuma obrazovat će zajednički komisiju koja će do 1. SEPTEMBAR 1983. godine izvršiti primopredaju zgrade, opreme i sredstava.

VIII

Odnosi o poslovnoj saradnji koji proizilaze iz ovog Sporazuma regulisaće ~~učesnici posebnim dogovorom na ekonomskim osnovama~~.

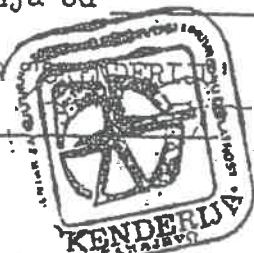
IX

Ovaj Sporazum služi kao osnov za upis prava raspolaganja na društvenim sredstvima utvrdjenim ovim Sporazumom u korist Collegium Artisticuma Sarajevo u javnim knjigama.

X

Samoupravni sporazum o prenosu prava raspolaganja na dijelu nekretnina i zgrade u društvenoj svojini usvojili su radni ljudi Centra "Skenderija" p.o. Sarajevo na Zboru radnika od _____ godine, i sjednici Radničkog savjeta od _____ godine, i radni ljudi Collegium Artisticuma na sjednici organa upravljajnja od _____ 1983. godine.

ZA CENTAR



1983. godine.



"COLLEGIUM ARTISTICUM"

- Poslovne zgrade se ne mogu pretvarati u stambene zgrade.
- Sve građevine, predviđene ovim planom, u arhitektonskom smislu oblikovati i graditi od savremenih materijala.
- Za sve građevine koje će se graditi na osnovu ovog Plana potrebno je prethodno pribaviti projektnu dokumentaciju. Projektna dokumentacija mora biti izrađena prema uvjetima predviđenim za 8 o MCS skale.
- Prije izdavanja građevne dozvole potrebno je pribaviti geološki nalaz i uvjete temeljenja od odgovarajuće stručne institucije.

Član 5.

Privremeno korišćenje javnih površina (kiosci, rashladni uređaji, ljetne bašče i sl.) može se odobriti samo u skladu sa Odlukom o privremenom korišćenju javnih površina na području Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 11/98 i 4/98).

Član 6.

Izgradnja se vrši na uređenom građevinskom zemljištu.

Član 7.

Uvjeti izgradnje građevina za sklanjanje stanovništva i materijalnih dobara, kao i za druge potrebe odbrane i civilne zaštite moraju biti obezbijeđeni u skladu sa članom 179. Zakona o odbrani Federacije Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije BiH", broj 15/96).

Član 8.

Postojeće građevine društvene infrastrukture koje se zadržavaju ovim planom mogu se rekonstruisati isključivo u funkciji svoje primarne djelatnosti, a na način utvrđen ovom odlukom.

Član 9.

Postojeće zgrade koje se zadržavaju ovim planom, mogu se rekonstruisati, dograditi ili nadzidati kako za potrebe stanovanja tako i za potrebe dobivanja poslovnog prostora u kome se mogu obavljati samo djelatnosti koje ne ugrožavaju čovjekovu okolinu i standard života u susjednim zgradama.

Ovi zahvati mogu se odobriti ako koeficijent izgrađenosti parcele ne prelazi 0,6 (slovima: nula šest) i ako ne pogoršavaju uvjete stanovanja u susjednim zgradama.

Nadzidiivanje postojećih zgrada može se dozvoliti pod slijedećim uvjetima:

- da zgrada, na kojoj se vrši nadzidiivanje, zadovoljava konstruktivno seizmičke uvjete,
- da spratnot bude maksimalna P+3+M.

Član 10.

Za zgrade koje su dotrajale, može se vršiti i zamjena stambenog fonda, ali na način kako je dato ovim planom (u grafičkom dijelu karta broj 5.).

Član 11.

Uvjeti uređenja zelenih i slobodnih površina obuhvaćenih ovim planom utvrđuju se kao slijedeće kategorije:

- zelenilo općeg korišćenja - aleje uz primarne i sekundarne saobraćajnice,
- zelenilo ograničenog korišćenja - zelenilo uz objekte društvene infrastrukture (uz sakralni objekat, sport, obrazovanje, kulturu, komercijalne djelatnosti i sl.).

Površine utvrđene kao neke od kategorija zelenila ne mogu se koristiti za druge namjene, niti se mogu graditi građevine koje nisu u skladu sa funkcijom koju ta kategorija zelenila treba da ostvari.

Izgradnja i uređenje zelenih površina vrši se na osnovu odgovarajuće tehničke dokumentacije izrađene na osnovu idejnog rješenja hortikulture, koji je sastavni dio Plana.

Član 12.

a piće

Područja na kojim nije dozvoljena bilo kakva gradnja bez prethodno izrađenih i donesenih urbanističkih projekata su:

- prostor uz postojeću tržnicu, a to je prostor koji je ograničen sa juga Igmanskom ulicom, sa zapada novoplaniranom saobraćajnicom, sa sjeverozapada ulicom Sakiba Zere, sa sjevera, takođe ulicom Sakiba Zere i sa istoka koritom rijeke Jošanice (u grafičkom prilogu karta broj 6 označeno rimskim brojem I),
- prostor na postojećem skladištu građevinskog materijala, a to je prostor ograničen industrijskom prugom, Igmanskom ulicom i novoplaniranom saobraćajnicom (u grafičkom prilogu karta broj 6. označeno rimskim brojem II),
- prostor između Igmanske ulice, korita rijeke Jošanice i novoplanirane saobraćajnice (u grafičkom prilogu karta broj 6. označeno pod rimskim brojem III),
- prostori na kojim se vrši zamjena stambenog fonda.

Član 13.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-23-246/00
27. jula 2000. godine
Sarajevo

Zamjenik predsjedavajućeg
Skupštine Kantona Sarajevo
Radoslav Ljubas, s. r.

Na osnovu člana 18. stav 1. tačka b) Ustava Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 1/96, 2/96, 3/96 i 16/97) i člana 8. stav 2. Zakona o privatizaciji preduzeća ("Službene novine Federacije BiH", broj 27/97), Skupština Kantona Sarajevo, na sjednici od 27. juna 2000. godine, donijela je

ODLUKU

**O PROGLAŠENJU KOMPLEKSA SKENDERIJE KAO
OPĆEG DOBRA U JAVNOJ UPOTREBI KOJIM
UPRAVLJA PREDUZEĆE „CENTAR SKENDERIJA”
D.O.O. SARAJEVO**

Član 1.

Proglašava se kompleks Skenderija kao opće dobro u javnoj upotrebi kojim upravlja preduzeće "Centar Skenderija" d.o.o. Sarajevo.

Član 2.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-19-253/00
27. juna 2000. godine
Sarajevo

Zamjenik predsjedavajućeg
Skupštine Kantona Sarajevo
Radoslav Ljubas, s. r.

Na osnovu člana 18. stav 1. tačka b) Ustava Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 1/96, 2/96, 3/96 i 16/97) i člana 8. stav 2. Zakona o privatizaciji preduzeća ("Službene novine Federacije BiH", broj 27/97), Skupština Kantona Sarajevo, na sjednici od 27. juna 2000. godine, donijela je

ODLUKU

**O PROGLAŠENJU OPĆEG DOBRA I PRIRODNOG
BOGATSTVA DIJELOVA PREDUZEĆA KOJIM
UPRAVLJA „ZOI 84 - OLIMPIJSKI CENTAR
SARAJEVO” D.J.L. SARAJEVO I IZUZIMANJU IZ
POČETNOG BILANSA I PROGRAMA PRIVATIZACIJE**

Član 1.

Proglašavaju se kao prirodno bogatstvo i dobro u općoj upotrebi dijelovi preduzeća kojim upravlja "ZOI 84 - Olimpijski centar Sarajevo" d.j.l. Sarajevo i izuzimaju se iz početnog bilansa i programa privatizacije preduzeća, a odnose se na:

Ugovor

1. Centar "Skenderija" d.o.o., Sarajevo ul. Terezije b. b., kojeg zastupa:
Generalni direktor Ahmed Zubović dipl. el. ing.
(u daljem tekstu ZAKUPODAVAC)

2. Javna ustanova «Collegium artisticum» sa sjedištem u Sarajeva ul. Terezija bb koju zastupa dir.

Fuad Hadžihalilović

(naziv firme, radnje, ime i prezime i tačna adresa): (u daljem tekstu Collegium artisticum)

Ugovorne strane su se sporazumjele da ovim Ugovorom regulišu sljedeće:

Član.1.

Collegium artisticum koristi poslovni prostor lociran u Privrednom gradu označen kao br. 57a komisijски utvrđene kvadrature dana 24.12.2002 god. u ukupne površine 1.639 m².

Član.2.

Collegium artisticum ne plaća zakupninu po m²/kv na osnovu samoupravnog sporazuma potpisanog između Centra Skenderija i Colegium artisticuma o prijenosu prava raspolaganja na dijelu nekretnina zgrade u društvenoj svojini od 14.07.1983.godine, protokolisan pod brojem 428-1.

Član.3.

Collegium artisticum je obavezan izmiriti sljedeće troškove:

- ♦ troškovi grijanja mjesečno za period kada se vrši grijanje zaračunati će se površina kancelarijskog prostora i klub prostora, što ukupno iznosi 530,00m².
- ♦ utrošak el. energije (obračun na osnovu ponderisane cijene za više i niže tarife, kao i vršnog opterećenja sa svim porezima i doprinosima i taksama koje se plaćaju elektro-distribuciji) na osnovu očitavanja sa el. brojila.
- ♦ utrošak vode (obračun prema cijenama gradskog vodovoda za poslovni prostor) na osnovu očitavanja sa vodomjera.
- ♦ 100KM za troškove održavanja infrastrukture, čistoće, higijene u «Privrednom gradu» gdje su locirani poslovni prostori.
- ♦ ostali troškovi koji se pojave.

Član.4.

Collegium artisticum snosi sve troškove koji nastaju za korištenje poslovnog prostora, koje mu bude učinio i pružila Centar SKENDERIJA, po nalogu ili saglasnosti Centra SKENDERIJA.

Centar SKENDERIJA će na ukupan iznos ispostavljenih troškova posredstvom fakture zaračunati i 5% manipulativnih troškova.

Na cijene svih usluga koje pruži Centra SKENDERIJA obračunava se važeći porez na promet usluga.

Član.5.

Collegium artisticum svoje obaveze plaćanja može izvršavati virtumanski nalogom na žiro račun Centra SKENDERIJA broj: 154-001-1100004705 kod UPI banke u roku od 5 (pet) dana od dana ispostavljanja fakture ili na blagajni Centra SKENDERIJA.

U slučaju zakašnjenja plaćanja Centra SKENDERIJA će obračunati važeću kamatu na dan kašnjenja izmirenja obaveza.

Član.6.

Ugovorne strane ovim Ugovorom utvrđuju sljedeća prava i obaveze:

Centar SKENDERIJA:

1. da od Colegium artisticuma vrši naplatu troškova iz člana 3. i 4. ovog Ugovora, za svaki mjesec, najkasnije do petog u tekućem mjesecu, a na osnovu ispostavljene fakture, a član 5 u slučaju zaračunavajući kamate.

2. da u granicama svojih mogućnosti zakupljeni poslovni prostor snabdjeva električnom energijom, toplotnom energijom i vodom, ako u poslovnom prostoru postoje vodovodne i kanalizacione instalacije.
3. da o izmjeni cijene troškova koje obračunava pravovremeno obavještava Collegium artisticum
4. Centar SKENDERIJA ne snosi nikakvu odgovornost za situacije koje ne može blagovremeno predvidjeti i na koje ne može uticati, a koje se mogu odraziti na kvalitet poslovanja Collegium artisticuma.

Collegium artisticum:

1. da od Centra SKENDERIJA traži da mu redovno obezbjedi snabdjevanje zakupljenog poslovnog prostora sa električnom energijom, toplotnom energijom i vodom, ako u poslovnom prostoru postoje izgrađene vodovodne i kanalizacione instalacije i instalacije grijanja.
2. da uredno izmiruje sve svoje novčane obaveze proistekle iz odredbi člana 3. i 4. ovog Ugovora.
3. da u poslovnom prostoru organizuje i obezbjedi sprovođenje svih propisanih preventivnih mjera zaštite od požara, eksplozije, provale, krađe i bezbjednosti i zaštite zaposlenog osoblja i ostalih lica u poslovnom prostoru i oko poslovnog prostora.
4. da ne preduzima nikakve radove u prostoru koje održava Centar Skenderija bez saglasnosti Centra Skenderija.
5. da poštuje kućni red

Član .7.

U slučaju zakašnjenja plaćanja obaveza po izdatim fakturama naplata će se izvršiti putem Suda.

Član .8.

Za sve što ovim Ugovorom nije regulisano, ugovorne strane su saglasne da se primjenjuju odredbe Zakona o obligacijama.

Član.9.

Ugovorne strane su saglasne da nastale sporove po ovom Ugovoru rješavaju sporazumno u razumnom roku.

Ukoliko se ne postigne sporazum u smislu predhodnog stava, nastali sporovi rješavat će se kod nadležnog Suda u Sarajevu.

Član .10.


Ovaj Ugovor se smatra zaključenim kada ga potpišu i pečatom ovjere ugovorne strane, od kojeg dana počinju teći sva prava i obaveze koje proističu iz ovog Ugovora.


Član .11.

Ovaj je Ugovor sačinjen u 4 (četiri) istovjetna primjerka, od kojih svaki primjerak ima vrijednost ORIGINALA.

Tri primjerka Ugovora zadržava Centar Skenderija a jedan primjerak zadržava Collegium artisticum. Zaključno sa članom .11.

ZA COLLEGIUM ARTISTICUM

11 Fuad Hadžihalilović


CENTAR ZA KUPPODAVCA

 Edin Zubović dipl. el. ing.
 Datum: 31.01.03 Broj: 61/03

CENTAR ZA KUPPODAVCA
 SARAJEVO
 Datum: 24.12/03
 Broj: 31.01.

- b) ako je Javna ustanova poslovala sa gubitkom dvije godine uzastopno,
- c) na lični zahtjev,
- d) ako Skupština ne usvoji godišnji Izvještaj o radu sa finansijskim poslovanjem Javne ustanove,
- e) u drugim slučajevima utvrđenim zakonom i Statutom Javne ustanove.

Član 19.

(Ostvarivanje radnih prava)

Radnici Javne ustanove ostvaruju prava u skladu sa zakonom, statutom i drugim općim aktima Javne ustanove.

Član 20.

(Finansijsko poslovanje)

Finansijsko poslovanje Javne ustanove vrši se u skladu sa propisima koji regulišu trezorsko poslovanje.

Član 21.

(Izvještaj o radu sa finansijskim poslovanjem)

- (1) Upravni, odnosno Nadzorni odbor obavezan je da Ministarstvu redovno dostavlja zapisnike sa održanih sjednica Upravnog, odnosno Nadzornog odbora.
- (2) Godišnji izvještaj o radu sa finansijskim poslovanjem usvaja Skupština.
- (3) Upravni odbor Javne ustanove je obavezan da podnese izvještaj o radu sa finansijskim poslovanjem za prethodnu godinu najkasnije do 15. marta tekuće godine.
- (4) Izvještaj iz stava (2) ovog člana obavezno sadrži informacije o uspješnosti rada i finansijskog poslovanja, kao i druge informacije i podatke. Elementi izvještaja iz ovog člana i procedura dostavljanja istog na usvajanje Skupštini se preciznije utvrđuje posebnim aktom Ministarstva.

Član 22.

(Nadzor nad zakonitošću rada)

Nadzor nad zakonitošću rada Javne ustanove vrši Ministarstvo.

Član 23.

(Upis u sudski registar)

- (1) Na osnovu ove odluke, a na zahtjev ovlaštenog lica za zastupanje izvršice se upis Javne ustanove u sudski registar.
- (2) Ovlašćuje se Predsjedavajuća Skupštine da u ime Osnivača potpiše ovu odluku i sve isprave potrebne za osnivanje Javne ustanove, kao i sve isprave za koje je u skladu sa važećim zakonskim propisima neophodna notarska obrada.
- (3) Javna ustanova "Centar za napredne tehnologije u Sarajevu" je obavezna u roku od 30 dana od dana stupanja na snagu ove odluke podnijeti prijavu radi upisa Javne ustanove u sudski registar koji se vodi kod Općinskog suda u Sarajevu.

Član 24.

(Početak rada)

Javna ustanova stiče svojstvo pravnog lica i počinje sa radom danom upisa u sudski registar.

Član 25.

(Vršioци dužnosti)

- (1) U roku od 30 dana od dana donošenja ove odluke, Vlada će imenovati vršioce dužnosti predsjednika i članova Upravnog i Nadzornog odbora Javne ustanove.
- (2) Upravni odbor iz stava (1) ovog člana će u roku od osam dana imenovati vršioца dužnosti direktora Javne ustanove na period do imenovanja direktora, a najduže šest mjeseci od dana imenovanja.

Član 26.

(Rokovi za donošenje akata)

Upravni odbor Javne ustanove donijet će Statut, Pravilnik o unutrašnjoj organizaciji i sistematizaciji radnih mjesta, kao i druga akta u roku od 60 dana od dana njegovog imenovanja.

Član 27.

(Stupanje na snagu)

Ova odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-05-26159/18
26. juna 2018. godine
Sarajevo

Predsjedateljica
Skupštine Kantona Sarajevo
Prof. Ana Babić, s. r.

Na osnovu člana 12. tačka c) i člana 18. tačka b) Ustava Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 1/96, 2/96, 3/96, 16/97, 14/00, 4/01, 28/04, 6/13 i 31/17), čl. 3. i 6. Zakona o ustanovama ("Službeni list RBiH", br. 6/92, 8/93 i 13/94), čl. 13. i 14. Zakona o muzejskoj djelatnosti ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 13/17) i Pravilnika o uslovima za osnivanje i početak rada muzeja, muzejskih zbirki, muzejskih izložbi i galerija ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 24/00), Skupština Kantona Sarajevo, na sjednici održanoj dana 26.06.2018. godine, donijela je

ODLUKU

O OSNIVANJU JAVNE USTANOVE "COLLEGIUM
ARTISTICUM" SARAJEVO

Član 1.

(Predmet Odluke)

Ovom odlukom Kanton Sarajevo (u daljem tekstu: Kanton) osniva Javnu ustanovu "Collegium artisticum", Sarajevo za obavljanje galerijske djelatnosti (u daljem tekstu: Javna ustanova).

Član 2.

(Osnivačka prava i Organizacija Javne ustanove)

- (1) Kanton vrši osnivačka prava nad Javnom ustanovom.
- (2) Prava i dužnosti osnivača obavljaće Ministarstvo kulture i sporta Kantona Sarajevo (u daljem tekstu: Ministarstvo) i Vlada Kantona Sarajevo (u daljem tekstu: Vlada), svako u okviru svojih nadležnosti.
- (3) Pravilima i Pravilnikom o unutrašnjoj organizaciji i sistematizaciji Javne ustanove bliže će se urediti organizacija Javne ustanove, te sistematizovani poslovi i zadaci u Javnoj ustanovi.

Član 3.

(Naziv, sjedište i pečat Javne ustanove)

- (1) Naziv Javne ustanove je "Collegium artisticum", Sarajevo.
- (2) Skraćeni naziv Javne ustanove je: "Collegium artisticum".
- (3) Sjedište Javne ustanove je u Sarajevu, ulica Terezije bb.
- (4) Naziv i sjedište Javne ustanove iz st. (1) i (2) ovog člana može se promijeniti.
- (5) Odluku o promjeni naziva i sjedišta Javne ustanove donosi Skupština Kantona Sarajevo (u daljnjem tekstu: Skupština) na prijedlog Vlade.
- (6) Javna ustanova ima štambilj četvrtastog oblika, te mali i veliki pečat okruglog oblika, čija sadržina se uređuje Pravilima Javne ustanove u skladu sa ovom odlukom i Zakonom o pečatu Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 3/09 - Prečišćeni tekst i 36/15).

Član 4.

(Svojstvo pravnog lica)

Javna ustanova ima svojstvo pravnog lica.

Član 5.

(Korištenje prostora)

Javnoj ustanovi povjerava se na korištenje Galerijski prostor "Collegium artisticum", u ulici Terezije bb, Sarajevo.

Član 6.

(Preuzimanje poslova, zaposlenika, opreme, arhive i sredstava za rad)

- (1) Javna ustanova preuzima sve poslove, te zaposlenike zatečene na preuzetim poslovima, opremu, arhivu, sredstva za rad i finansijska sredstva, kao i sva prava i obaveze ranije organizacione jedinice "Collegium artisticum" iz JU "Centar za kulturu Kantona Sarajevo".
- (2) Oprema, arhiva i sredstva za rad iz stava (1) ovog člana imovina su Kantona.

Član 7.

(Djelatnost)

- (1) Djelatnost Javne ustanove obuhvata:
 - 18.11 Štampanje novina
 - 18.12 Ostalo štampanje
 - 18.13 Usluge pripreme za štampu i objavljivanje
 - 18.14 Knjigoveške i srodne usluge
 - 18.20 Umnožavanje snimljenih zapisa
 - 58.11 Izdavanje knjiga
 - 58.14 Izdavanje časopisa i periodičnih publikacija
 - 58.19 Ostala izdavačka djelatnost
 - 59.14 Djelatnosti prikazivanja filmova
 - 59.20 Djelatnost snimanja zvučnih zapisa i izdavanje muzičkih zapisa
 - 74.90 Ostale stručne, naučne i tehničke djelatnosti, d.n.
 - 79.90 Ostale rezervacijske usluge i djelatnosti u vezi s njima
 - 85.59 Ostalo obrazovanje i podučavanje
 - 90.01 Izvodačka umjetnost
 - 90.02 Pomoćne djelatnosti u izvodačkoj umjetnosti
 - 90.03 Umjetničko stvaralaštvo
 - 90.04 Rad umjetničkih objekata
 - 91.01 Djelatnost biblioteka i arhiva
 - 91.02 Djelatnost muzeja.
- (2) Javna ustanova vrši i:
 - a) pružanje usluga u vanjsko-trgovinskom prometu u oblasti registrovane djelatnosti,
 - b) prezentaciju i unapređenje likovnih i primjenjenih umjetnosti i arhitekture (djelatnosti slobodnih umjetnika, kao što su slikari, kipari, grafičari, dizajneri, arhitekti).

Član 8.

(Proširenje ili promjena djelatnosti)

- (1) Javna ustanova ne može promijeniti djelatnost iz člana 7. ove odluke, bez saglasnosti osnivača.
- (2) Djelatnost Javne ustanove iz člana 7. ove odluke može se proširiti ili promijeniti.
- (3) Odluku o proširenju ili promjeni djelatnosti donosi Skupština na prijedlog Vlade.

Član 9.

(Pravni i drugi poslovi)

Javna ustanova ima pravo da u pravnom prometu zaključuje ugovore i vrši druge poslove i radnje u okviru svoje pravne sposobnosti i registrovane djelatnosti.

Član 10.

(Sredstva za osnivanje i odgovornost u pravnom prometu)

- (1) Osnivački ulog Javne ustanove je 1.000,00 KM (slovima: jednahiljadakonvertibilnihmaraka).
- (2) Sredstva za osnivanje Javne ustanove obezbjeđuje Osnivač.
- (3) Za svoje obaveze javna ustanova odgovara svom svojom imovinom - potpuna odgovornost.
- (4) Osnivač Javne ustanove je odgovoran za obaveze ustanove do visine osnivačkog uloga.

Član 11.

(Sredstva za rad)

- (1) Sredstva za rad Javne ustanove obezbjeđuju se iz:
 - a) Budžeta Kantona Sarajevo,

b) vlastitih prihoda Javne ustanove,

c) od naplate ulaznica,

d) iz naknada za obavljanje intelektualnih i drugih usluga,

e) iz legata, poklona, donacija, zavještanja,

f) iz drugih izvora u skladu sa zakonom.

- (2) Javna ustanova raspolaze sredstvima u skladu sa Zakonom o izvršavanju Budžeta Kantona Sarajevo i drugim zakonskim i podzakonskim propisima i opštim aktima.

Član 12.

(Saglasnost na opšte akte)

Vlada daje saglasnost na Pravila, Pravilnik o unutrašnjoj organizaciji i sistematizaciji, planove rada i razvoja i godišnji program rada Javne ustanove.

Član 13.

(Međusobna prava i obaveze)

Pitanja prava i obaveza između osnivača i Javne ustanove koja nisu regulisana ovom odlukom, utvrdit će se ugovorom.

Član 14.

(Organ upravljanja)

- (1) Organ upravljanja u Javnoj ustanovi je Upravni odbor.
- (2) Upravni odbor ima pet članova.
- (3) Jedna trećina članova Upravnog odbora po pravilu imenuje se iz reda stručnih kadrova zaposlenih u Javnoj ustanovi.
- (4) Predsjednika i članove Upravnog odbora imenuje i razrješava Vlada.
- (5) Predsjednik i članovi Upravnog odbora imenuju se na period od četiri godine i mogu biti ponovo imenovani.
- (6) U slučaju kada Upravni odbor nije imenovan, Vlada imenuje vršioce dužnosti predsjednika i članova Upravnog odbora na period od najviše tri mjeseca.

Član 15.

(Organ rukovođenja)

- (1) Organ rukovođenja u Javnoj ustanovi je direktor.
- (2) Direktora Javne ustanove imenuje Upravni odbor na osnovu konkursa koji se objavljuje u javnim glasilima, uz saglasnost Vlade.
- (3) Direktor Javne ustanove ne može biti član Upravnog odbora.
- (4) Direktor Javne ustanove ovlašten je da predstavlja i zastupa javnu ustanovu u okviru registrovane djelatnosti.
- (5) U periodu do imenovanja direktora, poslove predstavljanja i zastupanja Javne ustanove će obavljati vršilac dužnosti direktora kojeg imenuje Upravni odbor.
- (6) Vršilac dužnosti direktora može rukovoditi Javnom ustanovom do imenovanja direktora, a najduže šest mjeseci od dana njegovog imenovanja.

Član 16.

(Organ kontrole poslovanja)

- (1) Organ kontrole poslovanja u Javnoj ustanovi je Nadzorni odbor.
- (2) Nadzorni odbor ima tri člana.
- (3) Predsjednika i članove Nadzornog odbora imenuje i razrješava Vlada.
- (4) Jedan član Nadzornog odbora imenuje se iz reda stručnih radnika zaposlenih u Javnoj ustanovi.
- (5) U slučaju kada Nadzorni odbor nije imenovan, Vlada imenuje vršioce dužnosti predsjednika i članova Nadzornog odbora na period od najviše tri mjeseca.

Član 17.

(Stručni organ - umjetnički savjet)

Stručni organ u Javnoj ustanovi je Umjetnički savjet za djelatnosti kojima se ustanova bavi, čija prava, obaveze i odgovornosti se bliže uređuju Pravilima Javne ustanove.

Član 18.
(Slučajevi razrješenja)

- (1) Vlada će razriješiti, direktora, predsjednika i člana Upravnog odbora, predsjednika i člana Nadzornog odbora i prije isteka mandata na koji su imenovani u sljedećim slučajevima:
 - a) ako utvrdi da je odgovoran za neuspješan ili nezakonit rad Javne ustanove,
 - b) ako je Javna ustanova poslovala sa gubitkom dvije godine uzastopno,
 - c) na njegov lični zahtjev,
 - d) ako Skupština ne usvoji godišnji Izvještaj o radu i finansijskom poslovanju Javne ustanove,
 - e) ako Javna ustanova nije racionalno raspolagala sredstvima,
 - f) u drugim slučajevima utvrđenim zakonom i pravilima Javne ustanove.
- (2) Procedura usvajanja izvještaja o radu i finansijskom poslovanju Javne ustanove, posljedice mogućeg neusvajanja navedenih akata, kao i postupak i način razrješenja, direktora, predsjednika i članova upravnog i nadzornog odbora, precizirat će se Pravilima Javne ustanove.

Član 19.
(Ostvarivanje radnih prava)

Radnici Javne ustanove ostvaruju prava u skladu sa zakonom, kolektivnim ugovorom, pravilima i drugim općim aktima Javne ustanove.

Član 20.
(Finansijsko poslovanje)

Finansijsko poslovanje Javne ustanove vrši se u skladu sa propisima koji regulišu trezorsko poslovanje.

Član 21.
(Izvještaj o radu i poslovanju)

- (1) Upravni, odnosno Nadzorni odbor obavezan je da Ministarstvu redovno dostavlja zapisnike sa održanih sjednica Upravnog, odnosno Nadzornog odbora, a izvještaj o radu godišnje.
- (2) Godišnji izvještaj o radu sadrži: izvještaj o izvršenju godišnjeg programa rada, izvještaj o radu direktora, izvještaj o radu Upravnog odbora, izvještaj o radu Nadzornog odbora, izvještaj o radu Umjetničkog savjeta, izvještaj o finansijskom poslovanju javne ustanove.

Član 22.
(Nadzor nad zakonitosti rada)

Nadzor nad zakonitošću rada Javne ustanove vrši Ministarstvo.

Član 23.
(Upis u sudski registar)

- (1) Na osnovu ove odluke, a na zahtjev ovlaštenog lica izvršiće se upis Javne ustanove u sudski registar.
- (2) Ovlašćuje se Predsjedavajuća Skupštine da u ime Osnivača potpiše ovu odluku i sve isprave potrebne za osnivanje Javne ustanove, kao i sve isprave za koje je u skladu sa važećim zakonskim propisima neophodna notarska obrada.
- (3) Javna ustanova "Collegium artisticum", Sarajevo, obavezna je da u roku od 30 dana od dana stupanja na snagu ove odluke podnese prijavu radi upisa Javne ustanove u sudski registar koji se vodi kod Općinskog suda u Sarajevu.
- (4) Do sticanja svojstva pravnog lica Javne ustanove "Collegium artisticum Sarajevo", zaposlenici svoja prava iz radnog odnosa i po osnovu rada nastavljaju ostvarivati u Javnoj ustanovi "Bosanski kulturni centar Kantona Sarajevo".

Član 24.
(Početak rada Javne ustanove)

Javna ustanova stiče svojstvo pravnog lica i počinje sa radom danom upisa u sudski registar.

Član 25.
(Rokovi za donošenje odluka i općih akata)

- (1) U roku od 30 dana od dana donošenja ove odluke, Vlada će imenovati vd Upravni odbor iz člana 14. stav (6) i vd Nadzorni odbor Javne ustanove iz člana 16. stav (4) ove odluke.
- (2) Vd Upravni odbor Javne ustanove iz stava (1) ovog člana će u roku od osam dana imenovati vd direktora Javne ustanove na period do imenovanja direktora, a najduže šest mjeseci od dana njegovog imenovanja.
- (3) Upravni odbor Javne ustanove donijet će Pravila, Pravilnik o unutrašnjoj organizaciji i druga akta u roku od 60 dana od dana njegovog imenovanja.

Član 26.
(Prestanak važenja ranije Odluke)

Danom upisa Javne ustanove u sudski registar, prestaje sa važenjem Odluka o izdvajanju organizacione jedinice "Collegium artisticum" iz Javne ustanove "Centar za kulturu Kantona Sarajevo" u samostalnu javnu ustanovu ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 44/17).

Član 27.
(Stupanje na snagu)

Ova odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-05-26176/18
26. juna 2018. godine
Sarajevo

Predsjedateljica
Skupštine Kantona Sarajevo
Prof. Ana Babić, s. r.

Na osnovu člana 13. stav (1) tačka b), člana 18. stav (1) tačka b) Ustava Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 1/96, 2/96, 3/96, 16/97, 14/00, 4/01, 28/04, 6/13 i 31/17), čl. 6. i 8. Zakona o imovini Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 6/97, 9/98 i 5/10), člana 15. stav 3. Zakona o pravobranilaštvu ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 33/08 - Novi prečišćeni tekst, 7/12 i 44/16) i člana 119. Poslovnika Skupštine Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 41/12 - Drugi novi prečišćeni tekst, 15/13, 47/13, 47/15 i 48/16), Skupština Kantona Sarajevo, na sjednici održanoj dana 26.06.2018. godine, donijela je

ODLUKU

O DAVANJU SAGLASNOSTI NA NACRT UGOVORA O KUPOPRODAJI POSLOVNOG PROSTORA ZA POTREBE AMBULANTE PORODIČNE MEDICINE JU DOM ZDRAVLJA KANTONA SARAJEVO - AMBULANTA ROSULJE, OPĆINA VOGOŠĆA

I

Daje se saglasnost na Nacrt Ugovora o kupoprodaji poslovnog prostora za potrebe ambulante porodične medicine JU Dom zdravlja Kantona Sarajevo - ambulanta Rosulje, Općina Vogošća, koji se sastoji od dvoetažnog poslovnog prostora br. 6 - površine 141,22 m², poslovnog prostora br. 7 - površine 42,59 m² i dvoetažnog poslovnog prostora br. 8 - površine 146,89 m², što ukupno iznosi 330,70 m², čija ukupna kupoprodajna cijena iznosi 475.000,00 KM.

II

Ovlašćuju se direktor Fonda Kantona Sarajevo za izgradnju stanova za članove porodica šehida i poginulih boraca, ratnih vojnih invalida, demobilisane borce i prognane osobe, generalni direktor JU Dom zdravlja Kantona Sarajevo i Ministrica zdravstva Kantona Sarajevo da na temelju ove odluke mogu potpisati Ugovor o kupoprodaji poslovnog prostora za potrebe ambulante porodične medicine JU Dom zdravlja Kantona Sarajevo - ambulanta Rosulje, Općina Vogošća.

“Službene novine Kantona Sarajevo”, broj 33/08-Novi prečišćeni tekst

Na osnovu člana 18. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o pravobranilaštvu ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 26/08) i člana 172. stav 1. Poslovnika Skupštine Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 12/05 - Prečišćeni tekst i 7/08), Zakonodavno - pravna komisija Skupštine Kantona Sarajevo, na sjednici od 3. oktobra 2008. godine, utvrdila je Novi prečišćeni tekst Zakona o pravobranilaštvu.

Novi prečišćeni tekst Zakona o pravobranilaštvu obuhvata: Zakon o pravobranilaštvu-Prečišćeni tekst ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 12/01), Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o pravobranilaštvu ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 20/02), Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o pravobranilaštvu ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 15/05) i Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o pravobranilaštvu ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 26/08), u kojim je naznačen dan stupanja na snagu tih zakona.

Broj 01-05-27821/08
3. oktobra 2008. godine
Sarajevo

Predsjedavajući
Zakonodavno - pravne komisije
Esad Hrvačić, s. r.

ZAKON O PRAVOBRANILAŠTVU (NOVI PREČIŠĆENI TEKST)

I. OSNOVNE ODREDBE

Član 1.

Pravobranilaštvo Kantona Sarajevo (u daljnjem tekstu: Pravobranilaštvo) je državno tijelo koje preduzima mjere i pravna sredstva radi pravne zaštite imovine i imovinskih interesa Kantona Sarajevo (u daljnjem tekstu: Kanton).

Pravobranilaštvo vrši i druge poslove određene zakonom.

Član 2.

Pravobranilaštvo svoju funkciju vrši u skladu sa Ustavom, zakonom, drugim propisima i općim aktima.

Član 3.

Državni organi, preduzeća (društva) i druga pravna lica dužni su Pravobranilaštvu dostavljati podatke i obavještenja o ugrožavanju, narušavanju ili osporavanju prava i stvari u vlasništvu Kantona radi preduzimanja pravnih radnji i sredstava za koje je Pravobranilaštvo ovlašteno.

Organi i pravna lica iz stava 1. ovog člana dužni su, na zahtjev Pravobranilaštva, dostaviti podatke, obavještenja i spise koji su mu potrebni za preduzimanje radnji za koje je ovlašteno.

Pravobranilaštvo preduzima pravne radnje i sredstva za ostvarivanje funkcije iz člana 1. ovog Zakona i na vlastitu inicijativu.

Član 4.

Federalni i kantonalni propisi kojima se uređuje radno-pravni status državnih službenika i namještenika u organima državne službe, shodno se primjenjuju i na državne službenike i namještenike Pravobranilaštva, ako ovim Zakonom nije drukčije određeno.

Član 5.

Pravobranioncu i zamjeniku pravobranionca izdaje se službena legitimacija. Ministar pravde Kantona propisuje obrasce i način izdavanja službene legitimacije.

Član 6.

U pravobranilaštvu su u ravnopravnoj upotrebi bosanski, hrvatski i srpski jezik i latinično i ćirilično pismo.

Pravobranilaštvo može koristiti i ostale jezike kao sredstvo komunikacije.

Član 7.

Pravobranilaštvo ima pečat u skladu sa Zakonom o pečatima Kantona.

Na zgradi u kojoj je smješteno Pravobranilaštvo mora biti istaknut naziv Pravobranilaštva sa grbom Kantona.

Sjedište Pravobranilaštva je u Sarajevu.

II. NADLEŽNOST I ORGANIZACIJA PRAVOBRANILAŠTVA

1. Nadležnost Pravobranilaštva

Član 8.

Pravobranilaštvo vrši poslove pravne zaštite imovine i imovinskih interesa Kantona i njegovih organa, kantonalnih organa uprave, kantonalnih upravnih organizacija i stručnih službi i drugih institucija čiji je osnivač Kanton.

Izuzetno od odredaba prethodnog stava, Pravobranilaštvo vrši poslove pravne zaštite imovine i imovinskih interesa javnih preduzeća, javnih ustanova i drugih pravnih lica čiji je osnivač, odnosno suosnivač Kanton, a po zahtjevu osnivača, odnosno suosnivača.

Član 9.

Ako Vlada Kantona (u daljnjem tekstu: Vlada) drukčije ne odluči, Pravobranilaštvo, pored vršenja poslova određenih zakonom, zastupa Kanton u postupcima pravne zaštite imovine i imovinskih interesa Kantona pred stranim sudovima, arbitražama i drugim stranim državnim organima i organizacijama.

Pravobranilaštvo može ovlastiti Federalno pravobranilaštvo da obavlja poslove u postupcima iz prethodnog stava.

Ako, po propisima strane zemlje, Pravobranilaštvo ne može neposredno zastupati pred njenim sudovima, arbitražama i drugim državnim organima i organizacijama, Vlada će ovlastiti drugo lice koje po propisima strane zemlje može da ga zamjenjuje u zastupanju.

Član 10.

Državni i drugi organi, preduzeća i druga pravna lica iz člana 9. ovog Zakona dužni su blagovremeno obavijestiti Pravobranilaštvo o slučajevima u kojima je ono ovlašteno da ih zastupa i ulaže pravna sredstva i preduzima druge zakonom određene pravne radnje i da mu dostave svu potrebnu dokumentaciju.

Poslove zastupanja organa i pravnih lica iz člana 8. ovog Zakona Pravobranilaštvo vrši u svim sudskim postupcima i upravnom postupku, u skladu sa zakonom.

Pravobranilaštvo može zastupati državne organe koji su tuženi u upravnom sporu, ako ga oni na to ovlaste, kada je povrijeđena imovina i imovinski interesi Kantona.

Član 11.

U vršenju poslova zastupanja, Pravobranilaštvo je ovlašteno da preduzima sve radnje koje preduzima stranka u postupku.

Ako Pravobranilaštvo smatra da ne treba pokrenuti određeni postupak ili da treba povući tužbu ili da ne treba izjaviti određeni pravni lijek, obavještava o tome subjekt koga zastupa, koji o tome zauzima konačan stav.

Član 12.

Pravobranilaštvo preduzima pravne radnje, radi zaštite imovine i imovinskih interesa Kantona, pred sudovima i drugim nadležnim organima, kao i u drugim slučajevima zaštite imovine i imovinskih interesa Kantona, kada je na to ovlašteno zakonom.

U preduzimanju pravnih radnji iz prethodnog stava, kao i u drugim slučajevima kada je na to ovlašteno zakonom, Pravobranilaštvo ima položaj i prava stranke u postupku.

Pravobranilaštvo može zastupati i druga pravna lica, na njihov zahtjev, ako vršenje tih poslova ne utiče na blagovremeno i uspješno izvršavanje njegovih funkcija određenih zakonom.

Član 13.

Ako Pravobranilaštvo treba po zakonu da zastupa stranke čiji su interesi u suprotnosti, a jedna od njih je Kanton, a druga općina koja je poslove pravobranilaštva povjerila Pravobranilaštvu, Pravobranilaštvo neće zastupati ni jednu stranku.

U slučaju da Pravobranilaštvo treba po zakonu da zastupa stranke čiji su interesi u suprotnosti, Pravobranilaštvo neće zastupati te stranke.

U slučaju iz prethodnog stava, stranke mogu ovlastiti drugog zastupnika.

Član 14.

U postupku donošenja općih akata, kojima se uređuju imovinsko-pravni odnosi, prava i obaveze prema stvarima i vlasništvu Kantona, obavezno se pribavlja mišljenje pravobranioca.

Član 15.

Pravobranilaštvo pruža stručnu pomoć organima, fondovima, preduzećima i drugim pravnim licima iz člana 8. ovog Zakona u rješavanju imovinsko-pravnih pitanja i daje

mišljenje u vezi sa zaključivanjem ugovora imovinsko-pravne prirode (u daljnjem tekstu: mišljenje).

Organi i pravna lica iz prethodnog stava dužni su pribaviti pravno mišljenje Pravobranilaštva prije zaključenja ugovora o kupoprodaji, zamjeni, zakupu, prenosu na privremeno ili trajno korištenje stvari uz naknadu ili bez naknade, ugovora o koncesiji, ugovora o građenju i udruživanju sredstava za građenje, ugovora o statusnim i ugovornim oblicima povezivanja preduzeća, kao i drugih ugovora kojima se pribavljaju stvari ili raspolaze stvarima, odnosno materijalnim pravima.

Kada je predmet ugovora iz stava 2. ovog člana pokretna stvar ili imovinsko pravo čija vrijednost ne prelazi 10.000 KM na dan utvrđivanja vrijednosti, nije obavezno pribavljanje pravnog mišljenja Pravobranilaštva.

Pravobranilaštvo mišljenje iz st. 1. i 2. ovog člana daje najkasnije u roku od 15 dana od dana prijema zahtjeva i potrebne dokumentacije, a u naročito složenim slučajevima u roku od 30 dana.

Član 16.

Pravobranilaštvo daje Skupštini Kantona i organima Kantona, na njihov zahtjev, pravno mišljenje o imovinsko- pravnim ugovorima koje namjeravaju da zaključe sa stranim pravnim i fizičkim licima, kao i o drugim imovinsko-pravnim odnosima sa tim licima.

Član 17.

Organi, fondovi, preduzeća i druga pravna lica iz člana 8. ovog Zakona dužni su zaključeni ugovor imovinsko-pravne prirode dostaviti Pravobranilaštvu, u roku od 15 dana od dana zaključenja ugovora.

Ako Pravobranilaštvo ocijeni da je zaključeni ugovor ništav, podnijet će tužbu za utvrđivanje ništavosti, a u slučaju da ugovorena cijena ne odgovara prometnoj vrijednosti - tužbu za poništenje ugovora ili izmjenu ugovora.

2. Organizacija Pravobranilaštva

Član 18.

Funkciju Pravobranilaštva vrši kantonalni pravobranilac (u daljnjem tekstu: pravobranilac).

Član 19.

Pravobranilac predstavlja Pravobranilaštvo, rukovodi njegovim radom i vrši prava i dužnosti utvrđene kantonalnim zakonom, drugim kantonalnim propisom i općim aktom. Broj zamjenika pravobranioca utvrđuje Vlada na prijedlog ministra pravde Kantona.

Član 20.

Zamjenik pravobranioca vrši poslove iz djelokruga Pravobranilaštva koje mu odredi pravobranilac.

U zastupanju pred sudovima i drugim organima zamjenik ima ovlaštenja pravobranioca. Kad je pravobranilac spriječen ili odsutan, zamjenjuje ga zamjenik koga on odredi.

Član 21.

Pravobranioca i zamjenika pravobranioca imenuje, smjenjuje i razrješava Skupština Kantona.



SLUŽBENE NOVINE

KANTONA SARAJEVO

Godina XXI – Broj 44

Četvrtak, 3. novembra 2016. godine
SARAJEVO

ISSN 1512-7052

KANTON SARAJEVO

Skupština Kantona Sarajevo

Na osnovu člana 18. tačka b) Ustava Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 1/96, 2/96, 3/96, 16/97, 14/00, 4/01, 28/04 i 6/13), Skupština Kantona Sarajevo, na sjednici održanoj dana 26.10. 2016. godine, donijela je

ZAKON

O IZMJENAMA I DOPUNAMA ZAKONA O PRAVOBRANILAŠTVU

Član 1.

U članu 3. Zakona o pravobranilaštvu ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 33/08 - Novi prečišćeni tekst i broj 7/12) dodaju se novi st. 4, 5. i 6. koji glase:

"Kada Pravobranilaštvo mora postupati u propisanom zakonskom roku, organi i organizacije iz st. 1. i 2. ovog člana dužni su da pravobraniovcu neodložno dostave spise i obavještenja, odnosno pruže podatke i objašnjenja koja Pravobranilaštvo zatraži.

Ako zbog nepostupanja, odnosno neblagovremenog postupanja organa i organizacija iz st. 1. i 2. ovog člana nastupi šteta za Kanton Sarajevo ili druge subjekte koje zastupa, Pravobranilaštvo o tome obavještava ministarstvo koje je ovlašteno da vrši nadzor nad radom tog organa ili organizacije i Vladu i podnosi rukovodiocu zastupanog organa ili organizacije zahtjev za pokretanje disciplinskog postupka radi utvrđivanja disciplinske odgovornosti lica koje je bilo dužno postupiti po zahtjevu Pravobranilaštva.

Rukovodilac zastupanog organa ili organizacije obavezan je pokrenuti postupak iz stava 5. ovog člana i o postupanju po zahtjevu Pravobranilaštva za pokretanje postupka utvrđivanja odgovornosti i o ishodu pokrenutog postupka ovlašteno lice je dužno obavijestiti Pravobranilaštvo, koje je dužno protiv lica za koje je utvrđena disciplinska odgovornost podnijeti zahtjev za naknadu pričinjene štete."

Član 2.

U članu 10. iza stava 3. dodaju se novi st. 4. i 5., koji glase:
"Ukoliko pravomoćnom presudom bude utvrđen nezakonit rad ili odluka zastupanog organa ili organizacije, Pravobranilaštvo o tome obavještava ministarstvo koje je ovlašteno da vrši nadzor nad radom tog organa ili organizacije i Vladu i podnosi rukovodiocu zastupanog organa ili organizacije zahtjev za pokretanje disciplinskog postupka radi utvrđivanja odgovornosti za nezakonit rad ili nezakonitu odluku.

Rukovodilac zastupanog organa ili organizacije obavezan je pokrenuti postupak iz stava 4. ovog člana i o postupanju po zahtjevu Pravobranilaštva za pokretanje postupka utvrđivanja odgovornosti i ishodu pokrenutog postupka ovlašteno lice je dužno obavijestiti Pravobranilaštvo."

Član 3.

U članu 11. stav 2. iza riječi: "Ako Pravobranilaštvo smatra da ne treba pokrenuti određeni postupak ili da treba povući tužbu ili da ne treba izjaviti određeni pravni lijek, obavještava o tome subjekt koga zastupa" stavlja se tačka, a ostali dio teksta briše se.

Dodaje se stav 3. koji glasi:

"Ako se ne postigne saglasnost u mišljenju ili ako subjekt ne odgovori u određenom roku, konačnu odluku donosi Pravobranilaštvo i o tome obavještava subjekt kojeg zastupa."

Član 4.

U članu 15. dodaje se novi stav 3. koji glasi:

"Organi i pravna lica iz stava 1. ovog člana dužni su pribaviti i saglasnost Skupštine Kantona prije zaključenja ugovora imovinsko-pravne prirode iz stava 2. ovog člana, u skladu sa Ustavom Kantona i zakonom, a ukoliko na te ugovore nije pribavljeno pravno mišljenje Pravobranilaštva, Skupština ih neće ni razmatrati, odnosno odbiće davanje saglasnosti."

U dosadašnjem stavu 3. na kraju teksta tačka se briše i dodaju riječi: "niti saglasnosti Skupštine Kantona."

Dosadašnji st. 3. i 4. postaju st. 4. i 5.

Iza stava 5. dodaju se novi st. 6. i 7., koji glase:

"O ugovorima zaključenim bez prethodnog pravnog mišljenja Pravobranilaštva iz stava 2. ovog člana, Pravobranilaštvo obavještava ministarstvo koje je ovlašteno da vrši nadzor nad radom tog organa ili organizacije i Vladu i podnosi rukovodiocu zastupanog organa ili organizacije zahtjev za pokretanje disciplinskog postupka radi utvrđivanja odgovornosti lica koje je bilo dužno pribaviti pravno mišljenje Pravobranilaštva.

Rukovodilac zastupanog organa ili organizacije obavezan je pokrenuti postupak iz stava 4. ovog člana i o postupanju po zahtjevu Pravobranilaštva za pokretanje postupka utvrđivanja odgovornosti i ishodu pokrenutog postupka ovlašteno lice je dužno obavijestiti Pravobranilaštvo."

Član 5.

U članu 22. iza riječi: "diplomirani pravnik", dodaju se riječi: "ili Bakalareat/Bachelor prava sa ostvarenih 240 ECTS studijskih bodova Bolonjskog sistema studiranja," a iza riječi: "pet godina", dodaju se riječi: "nakon položenog pravosudnog ispita".



SLUŽBENE NOVINE KANTONA SARAJEVO

Godina XXVI - Broj 45

Četvrtak, 11. 11. 2021. godine
SARAJEVO

ISSN 1512-7052

KANTON SARAJEVO

Skupština Kantona Sarajevo

Na osnovu člana 18. tačka b) Ustava Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 1/96, 2/96, 3/96, 16/97, 14/00, 4/01, 28/04, 6/13 i 31/17), Skupština Kantona Sarajevo, na 44. Radnoj sjednici održanoj dana 10.11. 2021. godine, donijela je

ZAKON

O DOPUNI ZAKONA O PRAVOBRANILAŠTVU

Član 1.

U članu 15. Zakona o pravobranilaštvu ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 33/08 - Novi prečišćeni tekst, 7/12 i 44/16) iza stava 3. dodaje se stav 4. koji glasi:

"Izuzetno, odredbe stava 3. ovog člana ne odnose se na pravne poslove kojima se prometuje i raspolože nekretninama iz nadležnosti Fonda Kantona Sarajevo za izgradnju stanova za članove porodica šehida i poginulih boraca, ratnih vojnih invalida, demobiliziranih boraca i prognanih osoba, Kantonalnog stambenog fonda Sarajevo, kao i drugih pravnih lica čiji je osnivač Kanton Sarajevo, a koji imaju registrovanu kao osnovnu djelatnost naprijed navedene pravne poslove".

Dosadašnji st. 4., 5., 6. i 7. postaju st. 5., 6., 7. i 8.

Član 2.

Ovaj zakon stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-02-40919/21
10. novembra 2021. godine
Sarajevo

Predsjedavajući
Skupštine Kantona Sarajevo
Elvedin Okerić, s. r.

Tarifni broj 2.	
Za privremeni boravak u hotelima, motelima, prenoćištima i kućnoj radinosti za lica starija od 15 godina plaća se dnevno:	
- za lica dr avljane BiH	1,5
- za lica koja nisu dr avljani BiH	3
Za iznajmljivanje nekretnina licima koja nisu dr avljani BiH za jedno lice plaća se dnevno	1,5
Napomena:	
Naplatu takse po ovom tarifnom broju vrši lice koje pru a usluge smještaja gostiju, odnosno vlasnik ili korisnik nekretnine koja se izdaje.	
Tarifni broj 3.	
Za dr anje sredstava za igru plaća se godišnje po jednom komadu, odnosno predmetu i aparatu:	
1. na bilijar stolove, flipere, automate, pikado i dr. sredstva za igre gdje je dobitak isključivo u određenom broju igara	500
2. na aparate koji donose novac	1.200
Napomena:	
1. Pod aparatima koji donose novac podrazumijevaju se elektronski ili mehanički aparati koji tokom igre omogućuju igraču dobitak u novcu ili etonima koji su naplativi u novcu.	
2. Ako se sredstva za igru počnu koristiti u drugom polugodištu propisana taksa se umanjuje za 50%.	
Tarifni broj 4.	
Za dr anje ive muzike u ugostiteljskim objektima plaća se dnevno	20
Tarifni broj 5.	
Za zauzimanje trotoara, javnih i slobodnih površina plaća se:	
1. za postavljanje stolova ispred ugostiteljskih objekata, poslastičarnica i drugih objekata u svrhu pru anja ugostiteljskih usluga plaća se po jednom stolu dnevno	2
2. za postavljanje stolova, pulteva, tezgi stolova i dr. za prodaju knjiga, razglednica, bi uterije i drugih proizvoda plaća se po prodajnom mjes-tu dnevno	1
Tarifni broj 6.	
Za isticanje plakata i panoa na javnim mjestima određenim za te namjene plaća se jednokratno i to:	
- za seriju do 100 kom.	50
- za seriju preko 100 kom.	200
Za postavljanje stalnih panoa i displeya po 1m	10
Tarifni broj 7.	
Za korišćenje slobodnih površina za kampove (šatore, prikolice, automobile), deponije materijala i drugu privremenu upotrebu plaća se dnevno, i to:	
a) za svaki šator	2
b) za kamp prikolicu	1
c) za automobil	1
Napomena:	
Naplatu takse po ovom tarifnom broju vrši lice koje upravlja slobodnim površinama.	

VII - KAZNE NE ODREDBE

Član 23.

Novčanom kaznom u iznosu od 500 DEM do 4.000 DEM kazniće se za prekršaj pravno lice:

- ako ne podnese prijavu ili ako da netačne podatke za razrez takse (član 11.);

- ako ne podnese prijavu u roku iz člana 12. ovog zakona;

- ako ne prijavi Poreznoj upravi dan početka i dan završetka organizovanja ive muzike (član 13.);

- ako ne plati taksu u skladu sa članom 14. ovog zakona;

- ako ne podnese prijavu o obračunatoj i plaćenju taksi (član 15.);

- ako ne istakne firmu u skladu sa članom 4. ovog zakona.

Za prekršaj iz prethodnog stava kazniće se odgovorno lice u pravnom licu novčanom kaznom u iznosu od 200 DEM do 500 DEM.

Član 24.

Novčanom kaznom u iznosu od 200 DEM do 2.000 DEM kazniće se za prekršaj fizičko lice:

- ako ne podnese prijavu ili ako da netačne podatke za razrez takse (član 11.);

- ako ne podnese prijavu u roku iz člana 12. ovog zakona;

- ako ne prijavi Poreznoj upravi dan početka i dan završetka organizovanja ive muzike (član 13.);

- ako ne plati taksu u skladu sa članom 14. ovog zakona;

- ako ne podnese prijavu o obračunatoj i plaćenju taksi (član 15.);

- ako ne istakne firmu u skladu sa članom 4. ovog zakona.

VIII - PRELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Član 25.

Takse iskazane u Tarifi plaćaju se u određenim iznosima DEM ili u dinarskoj protivvrijednosti ili u HRK, po srednjem kursu DEM koji utvrđuje Narodna banka BiH, a koji va i na dan plaćanja.

Član 26.

Za taksene obaveze nastale do dana stupanja na snagu ovog zakona taksa se plaća po propisima koji su va ili u trenutku nastanka taksene obaveze.

Član 27.

Ovaj zakon stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Slu benim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-462-1/97
3. aprila 1997. godine
Sarajevo

Predsjedavajući
Skupštine Kantona Sarajevo,
Mirsad Kebo, s. r.

Na osnovu čl. 18.b. i 39. Ustava Kantona Sarajevo ("Slu bene novine Kantona Sarajevo", br. 1/96, 2/96 - ispravka i 3/96 - ispravka), Skupština Kantona Sarajevo, na sjednici odr anoj 3. aprila 1997. godine, donijela je

ZAKON O IMOVINI KANTONA SARAJEVO

Član 1.

Ovim zakonom utvrđuje se imovina Kantona Sarajevo (u daljem tekstu: Kanton), preuzimanje, način sticanja, upravljanja i raspolaganja imovinom i druga pitanja koja su u vezi sa imovinom Kantona.

Član 2.

Kanton je pravni sljedbenik Grada Sarajeva (u daljem tekstu: Grad) u imovini i imovinskim pravima, u skladu sa Zakonom o područjima općina SRBiH ("Slu benilist SRBiH", br. 47/62, 6/65, 14/66, 23/67, 3/70, 35/77, 31/78, 22/80, 33/90, 8/91 i 32/91).

Član 3.

Kanton preuzima sva prava i obaveze Grada koje proističu iz imovinsko-pravnih odnosa.

Član 4.

Kanton u potpunosti preuzima imovinu Grada na području Kantona, kao i na drugim područjima gdje je Grad posjedovao imovinu.

Član 5.

Imovinu Kantona, pored imovine stečene preuzimanjem u smislu odredaba čl. 2, 3. i 4. ovog zakona, čini pokretna i nepokretna imovina, prava i novčana sredstva stečena kupovinom ili na drugi način u skladu sa zakonima Bosne i Hercegovine i Federacije Bosne i Hercegovine.

Član 6.

Kanton je vlasnik imovine na području Kantona i to:

1. prirodnih bogatstava i dobara u općoj upotrebi;
2. nekretnina na kojima pravo korištenja i upravljanja imaju mjesne zajednice, udru enja građana i političke organizacije, izuzev sredstava koja su te zajednice i organizacije pribavile iz drugih izvora osim bud eta; sredstava za finansiranje zajedničkih potreba, donacija društvenih pravnih lica i samodoprinosu građana;
3. nekretnina na području Kantona koje su izgrađene ili po drugom osnovu stečene iz sredstava bud eta, sredstava za finansiranje zajedničkih potreba, te sredstava samodoprinosu građana i donacija, kao i imovine koja je stečena i po drugim osnovama, bez obzira da li se kod društvenog pravnog lica kao korisnika vode u poslovnim knjigama odnosno da li su upisane u zemljišne knjige;
4. društvenog kapitala iskazanog u bilansima stanja pravnih lica na dan 31. decembra 1991. godine, odnosno stanja utvrđenih nakon revizije.

Član 7.

Kanton vrši ovlašćenja i obaveze vlasnika po osnovu dr avnog kapitala prema preduzećima i ustanovama koja u cjelini ili djelimično imaju dr avni kapital, u skladu sa zakonom, osim preduzeća i ustanova nad kojima ovlašćenje i obaveze vlasnika vrše nadle ni organi Federacije.

Član 8.

Imovinom Kantona upravlja Skupština Kantona Sarajevo (u daljem tekstu: Skupština).

Predsjednik Kantona i Vlada Kantona mogu raspolagati imovinom u okviru ovlašćenja koja im Skupština prenese posebnim propisom.

Član 9.

Skupština mo e posebnim propisom prenijeti prava vlasništva na druga pravna lica, u skladu sa zakonom.

Član 10.

Vlada Kantona posebnim propisom uredit će način evidentiranja imovine iz čl. 2, 3, 4, 5, 6. i 7. ovog zakona i odrediti organe za njegovo provođenje.

Propis iz prethodnog stava Vlada Kantona će donijeti u roku od 15 dana od dana donošenja ovog zakona.

Član 11.

Odredbes člana 6. ovog zakona primjenjivat će se do donošenja zakona Federacije Bosne i Hercegovine i dr ave Bosne i Hercegovine.

Član 12.

Ovaj zakon stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Slu benim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-02-12/97

3. aprila 1997. godine
Sarajevo

Predsjedavajući

Skupštine Kantona Sarajevo,
Mirsad Kebo, s. r.

Na osnovu člana 18.b) Ustava Kantona Sarajevo ("Slu bene novine Kantona Sarajevo", br. 1/96, 2/96 i 3/96) i člana 20. Zakona o Agenciji za privatizaciju ("Slu bene novine Federacije BiH", broj 18/96), Skupština Kantona Sarajevo, na sjednici od 3. aprila 1997. godine, donijela je

ZAKON

O KANTONALNOJ AGENCIJI ZA PRIVATIZACIJU

I - OPĆE ODREDBE

Član 1.

Ovim zakonom osniva se Kantonalna agencija za privatizaciju (u daljem tekstu: Agencija) kao upravna organizacija Vlade Kantona, utvrđuje njen pravni položaj, sjedište, djelokrug i nadle nost, upravljanje, rukovođenje i finansiranje.

II - PRAVNI POLOŽAJ I SJEDIŠTE AGENCIJE

Član 2.

Agencija ima svojstvo pravnog lica.
Agencija je specijalizovana upravna organizacija Vlade Kantona Sarajevo (u daljem tekstu: Vlada Kantona).

Član 3.

Sjedište Agencije je u Sarajevu.

III - DJELATNOST I NADLEŽNOST AGENCIJE

Član 4.

Djelatnost Agencije je obavljanje stručnih i drugih poslova koji se odnose na privatizaciju.

Član 5.

U okviru svoje djelatnosti Agencija vrši naročito:
- organizovanje i podsticanje privatizacije preduzeća na teritoriji Kantona;
- odobrava početne bilanse preduzeća u skladu sa metodologijom za pripremu preduzeća za privatizaciju;

Sarajevo", broj 2/96), Općinsko vijeće Ilijaš, na sjednici održanoj dana 30. aprila 1998. godine, donijelo je

**RJEŠENJE
O RAZRJEŠENJU ZAMJENIKA PREDSEDNIKA
KOMISIJE ZA STATUTARNA PITANJA**

I

Razrješava se dužnost zamjenika predsjednika Komisije za statutarna pitanja STOMORNJAK SAFETA, zbog podnesene ostavke, sa danom 30. 04. 1998. godine.

II

Ovo rješenje objaviti u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-I-023-26/98
5. maja 1998. godine
Ilijaš

Predsjedavajući
Općinskog vijeća
Džemal Herić, s. r.

Na osnovu člana 6. Statutarne odluke o organizaciji Općine Ilijaš u skladu sa Ustavom Federacije Bosne i Hercegovine ("Službene novine grada Sarajeva", broj 2/96) i člana 54. Poslovnika o radu Općinskog vijeća ("Službene novine Kantona Sarajeva", broj 2/96), Općinsko vijeće Ilijaš, na svojoj sjednici održanoj dana 30. aprila 1998. godine, donijelo je

**RJEŠENJE
O IZBORU ZAMJENIKA PREDSEDNIKA KOMISIJE
ZA STATUTARNA PITANJA**

I

Za zamjenika predsjednika Komisije za statutarna pitanja izabran je DŽAFO MUSTAFA.

II

Ovo rješenje objaviti u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-I-023-27/98
5. maja 1998. godine
Ilijaš

Predsjedavajući
Općinskog vijeća
Džemal Herić, s. r.

Ministarstvo finansija

ISPRAVKA

U Zakonu o porezima Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 19/97 i 2/98) u članu 21. stav 1. tačka 2. iza riječi: "poslovne prostorije" treba da stoji zarez, koji je greškom izostavljen.

10. maja 1998. godine
Sarajevo

Ministarstvo finansija
Kantona Sarajevo

Ustavni sud Federacije Bosne i Hercegovine

Ustavni sud Federacije Bosne i Hercegovine, na osnovu Amandmana XIV na Ustav Federacije Bosne i Hercegovine i čl. 13, 18, 28. i 29. Zakona o postupku pred Ustavnim sudom Federacije Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije BiH", broj 6/95), nakon rasprave, dana 22. jula/srpnja 1997. godine, donio je

PRESUDA

Utvrđuje se da je Zakon o imovini Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 6/97), u skladu sa Ustavom Federacije Bosne i Hercegovine.

Ova presuda će biti objavljena u "Službenim novinama Federacije BiH" i u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Obrazloženje

Zahtjevom zamjenika premijera broj 021-50/97 od 30. 04. 1997. godine pokrenut je postupak za utvrđenje da li je Zakon o imovini Kantona Sarajevo u skladu sa Ustavom Federacije Bosne i Hercegovine.

Podnosilac zahtjeva tvrdi da Zakon o imovini Kantona Sarajevo nije u skladu sa Ustavom Federacije Bosne i Hercegovine. Prema članu 6. tačka 1. Zakona, Kanton Sarajevo vlasnik je prirodnih bogatstava i dobara u opštoj upotrebi, a prema Amandmanu VIII na član III. 2. Ustava Federacije Bosne i Hercegovine, nadležnost federalne vlasti i kantona su, pored ostalog, komunikacijska i prometna infrastruktura i iskorištavanje prirodnih bogatstava. Podnosilac zahtjeva dalje navodi da se ove podijeljene nadležnosti, u skladu sa odredbama člana III.3. Ustava Federacije BiH mogu vršiti zajednički ili posebno, ili od strane kantona koordinirano od federalnih vlasti. Kada je riječ o zakonima i propisima koji su obavezujući na cijelom području Federacije, federalna vlast djeluje poštujući nadležnost kantona, specifičnu situaciju u pojedinim kantonima i potrebu za fleksibilnost u provođenju, ali ima pravo utvrđivati politiku i donositi zakone u pogledu svake od ovih nadležnosti. Na osnovu navedenog, podnosilac zahtjeva smatra da, tek kada se federalnim zakonom utvrdi na kojoj imovini pravo raspolaganja ima Federacija, moći će se prenijeti imovinska prava na kantone kao federalne jedinice. Prema odredbi člana 9. Zakona o pretvorbi društvenog vlasništva ("Službeni list RBiH", broj 33/94), pravo vlasništva na imovini na kojoj pravo raspolaganja ima država Bosna i Hercegovina i podjela te imovine između BiH i Federacije BiH će se urediti posebnim zakonom. Preambula Zakona o imovini Kantona Sarajevo navodi da se donošenje Zakona zasniva na odredbi člana 39. Ustava Kantona Sarajevo, što podnosilac zahtjeva ne smatra pravnim osnovom za donošenje Zakona o imovini Kantona Sarajevo, jer je tom odredbom propisano da se imovinom kantona smatraju stvari, prava i novčana sredstva koja su stečena kupovinom ili na drugi način, u skladu sa zakonima Bosne i Hercegovine i Federacije.

U odgovoru na zahtjev, predsjednik Kantona Sarajevo iznosi da je pravni osnov za donošenje Zakona o imovini Kantona Sarajevo u članu 18. tačka b. i u članu 39. Ustava Kantona Sarajevo. U odgovoru se ističe da su, prilikom donošenja Zakona o imovini Kantona Sarajevo, iskorišćena ustavna ovlaštenja sadržana u članu III.3. Ustava Federacije, po kojima kanton može odvojeno regulisati predmetnu oblast, čime nije omogućio Federaciju da koristi svoje ovlaštenje regulisanja odnosa u ovoj oblasti. Ustavna ovlaštenja iz člana III.4. Ustava Federacije Bosne i Hercegovine, prema kojim kantoni imaju sve nadležnosti koje nosi izričito povjerenje federalnoj vlasti, jer odredba koja je takode primijenjena prilikom donošenja zakona čija se ustavnost osporava. U odgovoru se dalje navodi da je cilj donošenja zakona zaštita imovine kojom je raspolažao Grad i državne imovine u pogledu koje Kanton ima ovlaštenja i obaveze vlasnika po osnovu posebnih zakona, te određivanje titulara ove imovine čime se stvara pravna sigurnost u ovoj oblasti, ističući i činjenicu da je Grad Sarajevo prestao da postoji kao pravni subjekt te da je imovina kojom je on raspolažao ostala bez pravne zaštite. Shodno Ustavu kantona, Kanton Sarajevo vrši ovlaštenja koja je ranije imao Grad Sarajevo.

Član V.1.6. e) Ustava Federacije BiH predviđa da je kantonalno zakonodavno tijelo ovlašteno donijeti zakone i druge propise potrebne za izvršavanje svojih nadležnosti. Osnov za donošenje Zakona o imovini Kantona Sarajevo nalazi se u odredbi člana 18 b) i člana 39. Ustava Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 1/96). Ovim članovima dato je ovlaštenje Skupštini Kantona da donosi zakone u okviru nadležnosti Kantona, te pravo Kantona da ima svoju imovinu.

Sporni Zakon je donesen kako bi se zaštitili interesi i prava na imovini na teritoriji Kantona Sarajevo, posebno imovine koja je zakonski pripadala prijašnjem Gradu Sarajevo. Odredba člana

4. Zakona ovlašćuje Kanton Sarajevo da preuzme svu pokretnu i nepokretnu imovinu Grada koja se nalazi na području Kantona u svojstvu zakonskog sukcesora bivšeg Grada Sarajevo. Predlagač je osporio samo korišćenje prirodnih resursa, a ne i pravo da Kanton bude vlasnik te imovine. U Ustavu Federacije nije utvrđeno da kanton nema pravo da posjeduje i koristi svoje resurse. Prema odredbi čl. 3. i 4. Zakona o imovini Kantona Sarajevo, Kanton će u potpunosti preuzeti imovinu Grada na teritoriju Kantona kao i ostalim teritorijama gdje Grad ima imovinu.

Obaveze, prava i odgovornosti Federacije Bosne i Hercegovine prema kantonu regulisane su članom III. Ustava Federacije BiH. Prema odredbama Amandmana VII na Ustav Federacije Bosne i Hercegovine, Federacija ima isključivu nadležnost u deset oblasti. Međutim, prema odredbama Amandmana IX na član III.2. Ustava Federacije BiH, federacija i kantoni imaju istovremenu (uporednu/zajedničku) nadležnost u osam oblasti koje isključuju komunikacijsku infrastrukturu, transport i korišćenje prirodnih resursa. Ove nadležnosti, prema članu III.3. Ustava Federacije mogu biti ostvarivane zajedno ili odvojeno ili od strane kantona koordinirano od federalnih vlasti.

Član 6. Zakona o imovini Kantona Sarajevo predviđa da je Kanton vlasnik imovine na svojoj teritoriji koja se tiče prirodnih bogatstava, dobara, u opštoj upotrebi i ostale nepokretne imovine, sve u smislu člana II.2. (k) Ustava Federacije BiH koji svim licima garantuje pravo na imovinu. Član 11. Zakona jasno kaže da odredbe člana 6. Zakona imaju privremeni karakter i da će biti na snazi dok Federacija i drava Bosna i Hercegovina ne donesu svoj zakon.

Budući da, u nizu oblasti, između Federacije i kantona nema subordinacije, svaki nivo vlasti prinuđen je obezbijediti i institucionalnu organizaciju izvršavanja zakona. Ustav Federacije odredbom člana III.4. utvrđuje da kantoni imaju sve nadležnosti koje nisu izričito povjerene federalnoj vlasti. U skladu sa tim, ako ne postoji federalni propis koji reguliše materiju o kojoj govori član III.2. Ustava Federacije, radi se o pretpostavljenoj nadležnosti kantona. Kako Federacija nije donijela zakon kojim reguliše materiju javnih dobara, to je učinio Kanton radi zaštite javnih dobara.

Na osnovu izloženog, odlučeno je kao u izreci ove presude.

Broj U-4/97	Predsjednik
22. jula 1997. godine	Ustavnog suda Federacije BiH
Sarajevo	mr Mirko Bošković, s. r.

Ustavni sud Federacije Bosne i Hercegovine, na temelju Amadmana XIV na Ustav Federacije Bosne i Hercegovine i čl. 13, 18, 28. i 29. Zakona postupku o pred Ustavnim sudom Federacije Bosne i Hercegovine ("Slu beninove Federacije BiH", broj 6/95), nakon rasprave, dana 22. srpnja 1997, donio je

PRESUDA

Utvrđuje se da je Zakon o imovini Kantona Sarajevo ("Slu bene novine Kantona Sarajevo", broj 6/97), u skladu sa Ustavom Federacije Bosne i Hercegovine.

Ova presuda će biti objavljena u "Slu benim novinama Federacije BiH" i u "Slu benim novinama Kantona Sarajevo".

Obrazloženje

Zahtjevom zamjenika premijera broj 021-50/97 od 30. 04. 1997. godine pokrenut je postupak za utvrđivanje da li je Zakon o imovini Kantona Sarajevo u skladu sa Ustavom Federacije Bosne i Hercegovine.

Podnositelj zahtjeva tvrdi da Zakon o imovini Kantona Sarajevo nije sukladan Ustavu Federacije Bosne i Hercegovine.

Prema članku 6. točka 1. Zakona, Kanton Sarajevo vlasnik je prirodnih bogatstva i dobara u opštoj uporabi, a prema Amandmanu VIII na članak III.2. Ustava Federacije Bosne i Hercegovine, ovlasti federalne vlasti i upanije- kantona su, pored ostalog, komunikacijska i prometna infrastruktura i iskorištavanje prirodnih bogatstva.

Podnositelj zahtjeva dalje navodi da se ove podijeljene ovlasti, sukladno odredbama članka III.3. Ustava Federacije BiH, mogu vršiti zajednički ili posebice, ili od strane upanije-kantona koordinirano od federalnih vlasti. Kada je riječ o zakonima i propisima koji su obaveznati na cijelom području federacije, federalna vlast djeluje poštujuće ovlasti upanije-kantona, specifičnu situaciju u pojedinim upanijama-kantonima i potrebu za fleksibilnošću u provedbi, ali ima pravo utvrđivati politiku i donositi zakone u svakom od ovih područja. Na temelju navedenog, podnositelj zahtjeva smatra da, tek kada se federalnim zakonom utvrdi na kojoj imovini pravo raspolaganja ima Federacija, moći će se prenijeti imovinska prava na kantone- upanije kao federalne jedinice.

Prema odredbi članka 9. Zakona o pretvorbi društvenog vlasništva ("Slu beninove Federacije BiH", broj 33/94), pravo vlasništva na imovinu na kojoj pravo raspolaganja ima drava Bosne i Hercegovine i podjela te imovine između BiH i Federacije BiH uredit će se posebnim zakonom. Preambula Zakona o imovini Kantona Sarajevo navodi da se donošenje Zakona zasniva na odredbi članka 39. Ustava Kantona Sarajevo, što podnositelj zahtjeva ne smatra pravnim osnovom za donošenje Zakona o imovini Kantona Sarajevo, jer je tom odredbom propisano da se imovinom kantona smatraju stvari, prava i novčana sredstva koja su stečena kupovinom ili na drugi način, sukladno zakonima Bosne i Hercegovine i Federacije.

U odgovoru na zahtjev, predsjednik Kantona Sarajevo iznosi da je pravna osnova za donošenje Zakona o imovini Kantona Sarajevo u članku 18. točka b. i u članku 39. Ustava Kantona Sarajevo. U odgovoru se ističe da su, prigodom donošenja Zakona o imovini Kantona Sarajevo, iskorištene ustavne ovlasti sadržane u članku III.3. Ustava Federacije, po kojima kanton može odvojeno regulirati predmetno područje, čime nije onemogućio Federaciju da koristi svoje ovlašćenje reguliranja odnosa u ovom području. Ustavne ovlasti iz članka III.4. Ustava Federacije Bosne i Hercegovine, prema kojima kantoni imaju sve nadležnosti koje nosi izričito povjerenje federalnoj vlasti, odredba je koja je također primijenjena prigodom donošenja zakona čija se ustavnost osporava. U odgovoru se dalje navodi da je cilj donošenja Zakona zaštita imovine kojom je raspolagao Grad i drava imovine u pogledu koje Kanton ima ovlaštenja i obveze vlasnika po osnovu posebnih zakona, te određivanje titulara ove imovine, čime se stvara pravna sigurnost u ovom području, ističući i činjenicu da je Grad Sarajevo prestao da postoji kao pravni subjekt te da je imovina kojom je on raspolagao ostala bez pravne zaštite. Shodno Ustavu Kantona, Kanton Sarajevo vrši ovlasti koja je ranije imao Grad Sarajevo.

Člankom V.1.6. e) Ustava Federacije BiH predviđa da je kantonalno zakonodavno tijelo ovlašteno donijeti zakone i druge propise potrebne za izvršavanje svojih nadležnosti. Osnov za donošenje Zakona o imovini Kantona Sarajevo nalazi se u odredbi člana 18 b) i članka 39. Ustava Kantona Sarajevo ("Slu bene novine Kantona Sarajevo", broj 1/96). Ovim člancima dana je ovlast Skupštini Kantona da donese zakone u okviru nadležnosti Kantona, te pravo Kantona da ima svoju imovinu.

Sporni Zakon je donesen kako bi se zaštitili interesi i prava na imovinu na teritoriju Kantona Sarajevo, posebice imovine koja je zakonski pripala prijašnjem Gradu Sarajevo. Odredba

članka 4. Zakona ovlašćuje Kanton Sarajevo da preuzme svu pokretnu i nepokretnu imovinu Grada koja se nalazi na području Kantona u svojstvu zakonskog sukcesora bivšeg Grada Sarajeva. Predlagač je osporio samo korištenje prirodnih resursa, a ne i pravo da Kanton bude vlasnik te imovine. Ustavu Federacije nije utvrđeno da kanton nema pravo da posjeduje i koristi svoje resurse. Prema odredbi čl.3. i 4. Zakona o imovini Kantona Sarajevo, Kanton će u potpunosti preuzeti imovinu Grada na teritoriju Kantona kao i ostalim teritorijama gdje Grad ima imovinu.

Obveze, prava i odgovornosti Federacije Bosne i Hercegovine prema kantonu regulirane su člankom III. Ustava Federacije BiH. Prema odredbama Amandmana VII na Ustav Federacije Bosne i Hercegovine, Federacija ima isključivu nadležnost u deset područja. Međutim, prema odredbama Amandmana IX na članak III.2. Ustava Federacije BiH, federacija i kantoni imaju istodobno (usporednu/zajedničku) nadležnost u osam oblasti koje isključuju komunikacijsku infrastrukturu, transport i korištenje prirodnih resursa. Ove nadležnosti, prema članku III.3. Ustava Federacije mogu biti ostvarivane zajedno ili odvojeno ili od strane kantona koordinirano od federalnih vlasti.

Članak 6. Zakona o imovini Kantona Sarajevo predviđa da je kanton vlasnik imovine na svom teritoriju, koja se tiče prirodnih bogatstava, dobara, u općoj uporabi i ostale nepokretne imovine, sve u smislu članka II.2. (k) Ustava Federacije BiH koji svim osobama garantira pravo na imovinu. Članak 11. Zakona jasno kaže da odredbe članka 6. Zakona imaju privremeni karakter i da će biti na snazi dok Federacija i dr. avna Bosna i Hercegovina ne donesu svoj zakon.

Budući da, u nizu područja, između Federacije i kantona nema subordinacije, svaka razina vlasti prinuđena je osigurati i institucijsku organizaciju izvršavanja zakona. Ustav Federacije odredbom članka III.4. utvrđuje da kantoni imaju sve nadležnosti koje nisu izričito povjerene federalnoj vlasti. Sukladno tome, ako ne postoji federalni propis koji regulira materiju o kojoj govori članak III.2. Ustava Federacije, radi se o pretpostavljenoj nadležnosti kantona. Kako Federacija nije donijela zakon kojim regulira materiju javnih dobara, to je učinio Kanton radi zaštite javnih dobara.

Na temelju izloženog, odlučeno je kao u izreci ove presude.

Broj U-4/97	Predsjednik
22. srpnja 1997. godine	Ustavnog suda Federacije BiH
Sarajevo	mr Mirko Bošković , s. r.

Temeljem članka 28. stavak 3. Zakona o postupku pred Ustavnim sudom Federacije Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije BiH", broj 6/95) i članka 19. stavak 2. Poslovnika Ustavnog suda Federacije Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije BiH", broj 2/96), dajem

**IZDVOJENO MIŠLJENJE
NA ODLUKU USTAVNOG SUDA FEDERACIJE BOSNE
I HERCEGOVINE U PREDMETU BROJ U. 4/97
OD 24. 07. 1997. GODINE**

Ustavni sud Federacije Bosne i Hercegovine 24. 07. 1997. godine donio je presudu kojom je odbio kao neosnovan zahtjev Zamjenika Premijera da Ustavni sud utvrdi da Zakon o imovini Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 6/97) nije sukladan Ustavu Federacije Bosne i Hercegovine.

Na sjednici Ustavnog suda, povodom glasanja o navedenoj odluci, nisam se složio sa donesenom odlukom Suda, te sam najavio da ću, suglasno Zakonu o postupku pred Ustavnim

sudom i Poslovniku Ustavnog suda, izdvojiti mišljenje iz slijedećih razloga:

Stupanjem na snagu Ustava Federacije Bosne i Hercegovine dana 30.03.1994. godine nije prestala da postoji Republika Bosna i Hercegovina, kao neovisna država u međunarodno priznatim granicama. U smislu članka IX. 11. (1) Ustava Federacije Bosne i Hercegovine (prije izmjena učinjenih u lipnju 1996. godine), Skupština Republike Bosne i Hercegovine nastavila je raditi s odgovornostima navedenim u Ustavu Republike Bosne i Hercegovine, dok nije postignut i proveden konačni mirovni sporazum glede Bosne i Hercegovine.

Tijekom postupanja u okviru takvog mandata, Skupština Republike Bosne i Hercegovine donijela je Zakon o pretvorbi društvenog vlasništva, dana 07. studenog 1994. godine (objavljen u »Službenom listu RBiH«, broj 33/94). Po članku 1. točke 1. do 4 ovog Zakona, čija je primjena otpočela 01. siječnja 1995. godine, sva imovina u društvenom vlasništvu, istovjetno navedena kao u članku 6. Zakona o imovini Kantona Sarajevo, postaje vlasništvo Republike Bosne i Hercegovine, ili Federacije Bosne i Hercegovine, s tim da će se, kako je propisano u članku 9. navedenog Zakona, podjela ove imovine između Republike Bosne i Hercegovine i Federacije Bosne i Hercegovine regulirati posebnim zakonom (koji nije donesen). Provedbom pomenutog Zakona, na području Federacije Bosne i Hercegovine pretežit dio stvari i sredstava u društvenom vlasništvu postaje državno vlasništvo, pa i sva poduzeća sa društvenim kapitalom, a i prirodna bogatstva i dobra u općoj uporabi. (po odredbama točke 2. Amandmana LXIII. na Ustav Republike BiH iz 1990. godine, prirodna bogatstva i dobra u općoj uporabi su bila u društvenom ili državnom vlasništvu).

Pravne predmnijevne i učinke Zakona o pretvorbi društvenog vlasništva prihvatila je i Ustavotvorna skupština Federacije Bosne i Hercegovine, propisivanjem posebnih odredbi (članci 154. do 161.) u Zakonu o poduzećima, donesenom 16. siječnja 1995. godine (objavljen u »Službenim novinama Federacije BiH«, broj 2/95). Iz pomenutih odredbi slijedi da država, kao vlasnik kapitala, upravlja poduzećima sa cjelovitim ili pretežitim dr. avnim kapitalom, dajući upravljačke ovlasti tijelima Federacije, upanije-kantona i općina, ovisno o značaju poduzeća. Nositelj prava vlasništva na ovoj imovini, kao što je, tijekom implementacije Ustava Bosne i Hercegovine, prestala postojati Republika Bosna i Hercegovina, može biti samo Federacija Bosne i Hercegovine, kao jedan od entiteta u Dr. avni Bosni i Hercegovini, a ne upanija-kanton na čijem je teritoriju imovina, kao federalna jedinica entiteta.

Člankom 6. Zakona o imovini Kantona Sarajevo utvrđen je, međutim, taj kanton- upanija kao nositelj prava vlasništva navedene imovine sa pravom, kako slijedi iz članka 9. ovog Zakona, da tom imovinom i raspolaze. Ovakvim zakonskim reguliranjem došlo je do izvlaštenja Federacije Bosne i Hercegovine i preuzimanja imovine Federacije, a da za takav postupak upanija-kanton nije imala ovlasti u Ustavu Federacije, pa čak ni u Ustavu Kantona- upanije Sarajevo (po odredbama članka 39. Ustava Kantona Sarajevo imovinom ovog kantona- upanije čine stvari, prava i novčana sredstva stečena kupovinom ili na drugi način sukladno zakonima Bosne i Hercegovine i Federacije). Ovim je potvrđeno pravo na imovinu Federacije Bosne i Hercegovine, koje je garantirano i pravnim osobama, pa članak 6. Zakona o imovini Kantona Sarajevo nije sukladan Ustavu Federacije Bosne i Hercegovine (članak II.A. 2.1-k).

Mora se zaključiti da osporeni članak 6. nije sukladan Ustavu Federacije Bosne i Hercegovine, kada se i ne bi uvažavale odredbe Zakona o poduzećima, a smatralo da Zakon o pretvorbi

društvenog vlasništva nije mjerodavno pravo za Federaciju Bosne i Hercegovine.

Po odredbama Ustava Federacije Bosne i Hercegovine (članak III. 1-c-Amendman VIII) u isključivoj je ovlasti Federacije Bosne i Hercegovine utvrđivanje gospodarske politike. Iz ove ovlasti slijedi pravo da zakonom uredi pretvorbu zatečenog društvenog vlasništva u prijelaznom periodu do pretvorbe u privatno vlasništvo. Ovu ovlast nema upanija-kanton, pa se Kanton-Županija Sarajevo nije mogao oglašiti vlasnikom društvene imovine na svom području. Zajedničke ovlasti Federacije i upanije-kantona koje slijede iz odredbi članka III. 2. d. i i. Ustava Federacije Bosne i Hercegovine daju samo pravo na zakonsko reguliranje tamo navedenih nadle nosti, a ne i na mijenjanje vlasničkog sustava, tako da se upanija-kanton ne može oglašiti vlasnikom sredstava koje čine komunikacijsku i prometnu infrastrukturu i prirodnih bogatstava na temelju ovih ustavnih propisa. Županija-kanton može koristiti ovlasti iz članka III. 2 i 3. Ustava Federacije Bosne i Hercegovine i bez posezanja za vlasništvom na sredstvima na koja se ove ovlasti odnose, pa nije prihvatljiv argument da je, zbog pravne praznine Kanton Sarajevo bio prisiljen da se oglašiti vlasnikom društvene imovine. Ovakvo reguliranje ne može se opravdati ni ogradom iz članka 11. Zakona o imovini Kantona Sarajevo, da će se odredbe članka 6. pomenutog Zakona primjenjivati do donošenja zakona Federacije i Drave Bosne i Hercegovine, jer upanija-kanton ni privremeno ne može vlastitim zakonom za sebe pribaviti sve ovlasti koje ima nositelj prava vlasništva. Osporeni članak 6. je u izvjesnoj mjeri u koliziji sa odredbama članka 7. istog Zakona jer ovaj drugi propis dopušta da na području kantona- upanije postoje poduzeća i ustanove nad kojima ovlasti i obveze vlasnika vrše tijela Federacije, no time se ne mijenja njegova bit (da je društveno vlasništvo na stvarima i sredstvima tamo navedenim, zamijenjeno vlasništvom, Kantona Sarajevo).

Iz navedenih razloga nisam se složio sa donesenom presudom Ustavnog suda, jer ista nije pravno i pravilno utemeljena, obzirom da Sud proglašava Zakon o imovini Kantona Sarajevo, dakle i odredbe članka 6. navedenog Zakona suglasnim Ustavu Federacije Bosne i Hercegovine, što je po mom mišljenju neprihvatljivo iz razloga koje sam obrazložio u ovom izdvojenom mišljenju.

31. jula 1997. godine
Sarajevo

Sudac
mr **Mirko Bošković**, s. r.

ODVOJENO MIŠLJENJE

SUDIJE DRAŠKA VULETA U PREDMETU BROJ U: 4/97

U predmetu U. 4/97 Ustavni sud je donio presudu kojom je odbio zahtjev zamjenika Premijera, da se utvrdi da Zakon o imovini Skupštine Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 6/97) nije u skladu sa Ustavom Federacije Bosne i Hercegovine, kao neosnovan. Smatram da je zahtjev osnovan, jer je očigledno da ovaj Zakon nije saglasan Ustavu iz slijedećih razloga.

Zakonom o imovini obuhvaćeno je, pored ostalog, i zemljište na federalnom nivou (Amendman VIII c) na Ustav Federacije Bosne i Hercegovine), iako utvrđivanje politike korišćenja zemljišta na federalnom nivou spada u isključivu nadležnost Federacije. Samo zbog toga i bez obzira što Federacija nije donijela svoj zakon i uredila odnose u toj oblasti, Zakon nije saglasan Ustavu Federacije, jer kantonalne vlasti nisu ovlaštene izvršavati ni dijelom poslove iz isključive nadležnosti Federacije. Svakako da, s tim u vezi, izuzimam slučajeve delegiranja ili prenosa nadležnosti Kantonu od federalne vlasti.

Pored toga, Zakon o imovini uređenje i odnose glede transportne infrastrukture i korištenja prirodnih bogatstava (član 6. Zakona), a to su zajedničke nadležnosti federalne vlasti i kantona. Mislim da se u zahtjevu osnovano tvrdi da glede nadležnosti iz člana III. 2. Ustava (zajedničke nadležnosti) zakone može donositi samo federalna vlast (član III. 3. (3) zadnja rečenica Ustava), a izvršavanje tih zakona prepušteno je kantonu (član III. 3. (4) Ustava). Ovakav stav proizilazi iz citiranih odredaba Ustava, mada bi se u vezi s tim mogla pojaviti dilema s obzirom na odredbe člana III. 3. (1) i (2). Ja te stavove shvaćam tako da su federalna i kantonalne vlasti obavezne da se dogovore o izvršavanju nadležnosti iz člana II. 2. Ustava, ali samo u tom smislu (na to ukazuje član III. 3. (3) i (4) Ustava) u kojoj će mjeri federalna vlast urediti društvene odnose u nekoj od oblasti iz člana III. 2, a u kojoj će se to prepustiti Kantonu da u izvršavanju tog zakona, podzakonskim aktom uredi neko pitanje.

U članu 6. Zakona o imovini uređuje se da je Kanton vlasnik i javnih dobra (dobra u općoj upotrebi), što je takođe ustavnopravno problematično kad su ta dobra u funkciji transportne i komunikacijske infrastrukture, odnosno kad su u pitanju javna dobra koja služe i opštoj upotrebi svih (putevi, trgovci, parkovi, vazdušni prostor i slično). Ustavopravni rešim ovih dobara uređen je u članu III. 2. Ustava Federacije pa uređenje odnosa u pogledu tih dobara spada u zajedničku nadležnost federalne i kantonalnih vlasti, o čemu je bilo riječi. U ovom kontekstu treba osmotriti i zgrade i pokretne stvari kao inventarske predmete koji su dati na korišćenje federalnim organima (tzv. upravno javno dobro). U principu federalni organi bi trebali imati vlasnička ovlaštenja u odnosu na te zgrade i pokretne stvari, a ne Kanton.

Pored toga, neprihvatljivo je i određenje Zakona da se Kanton proglašeni nosiocem vlasničkih ovlaštenja i nad imovinom iz člana 6. tač. 2. i 3. Zakona o imovini iz navedenih razloga, s tim da se Kantonu ne može osporiti pravo da donosi propise o korišćenju lokalnog zemljišta (član III. 4. 7) Ustava Federacije) i imovini čiji je Kanton titular.

Meni se čini neprihvatljivim i tvrdnja da je sporni zakon donesen iz razloga postojanja pravne praznine. Jer, kad je o teritoriju Federacije riječ te praznine nema budući da član IX. 5. (1) Ustava rješava to pitanje. Taj član, naime, produžava važenost svih propisa koji su bili na snazi 30. marta 1994. godine u Federaciji, pod propisanim uslovima (radi se prije svega o Zakonu o osnovnim vlasničkim odnosima, Zakonu o prometu nepokretnosti, Zakonu o pravima i dužnostima republičkih organa uprave u korišćenju sredstava u društvenoj svojini i sl.). Može se ustvrditi da su ovi propisi dijelom anahroni i često neupotrebljivi, da je Federacija u toku tog stanja i da do danas nije donijela odgovarajuće zakone, ali to nije mogao biti razlog da Skupština Kantona donese Zakon o imovini sadržaj koji nije saglasan Ustavu Federacije.

Međutim, ako bi se i prihvatila osnovanom ta tvrdnja, kako se može odrediti stav Zakona o imovini (član 9) da Skupština Kantona Sarajevo može, posebnim propisom, prenijeti pravo vlasništva na druga pravna lica, u skladu sa zakonom (nije jasno o kojim zakonima je riječ). Moguće je, prema tome, da Kanton vlasnički disponira sa imovinom koja pripada Bosni i Hercegovini, Federaciji Bosne i Hercegovine ili nekom drugom pravnom licu, pa i inostranom pravnom licu ili pak općini i to prije donošenja sistemskih zakona koje je Federacija trebala a nije donijela. Pored toga, ako bi se i prihvatilo postojanje pravne praznine, mislim da Skupština kantona nije mogla urediti vlasničke odnose iz isključive nadležnosti Federacije i nadležnosti iz člana III. 2. Ustava Federacije, nego samo ono na što je ovlaštena u članu III. 4. i III. 3. (4), zadnja rečenica, te u

odnosu na svoju imovinu. Takv stav temeljim, ponovo ističem, na član III. 3 (3) i (4), zadnja rečenica u oba stava Ustava Federacije.

Za mene se neodoljivo čini i nastojanje da se neustavnost Zakona hoće "spasiti" tvrdnjom da je "privremen" (član 11), jer se propisuje da će mu se odredba člana 6. primjenjivati do donošenja federalnog ili državnog zakona te da će se nakon donošenja tih zakona moći mijenjati ili čak staviti van snage. Prvi dio tvrdnje se ne može osporiti, ali zar je prihvatljivo i odričivo prihvatiti neustavnost Zakona za bilo koje vrijeme trajanja. Dodao bih i to, ko može tvrditi koliko će trajati ta privremenost i da li će Kanton nakon donošenja nekog od tih zakona ući u proceduru njegovog mijenjanja, a da ne govorim stavljanja van snage. U vezi s tim je i član 9. Zakona i mogućnost da organi kantona i

faktički, do izmjene Zakona o imovini, a ne samo formalno pravno, prenosom vlasništva na druge, razvlaste državu Bosnu i Hercegovinu, Federaciju ili druga pravna lica u odnosu na njihovu imovinu.

Polazeći od navedenoga smatram da je Zakon o imovini Skupštine Kantona Sarajevo nesaglasan Ustavu Federacije, jer je sasvim sigurno da Kanton nema ni Ustavna ni bilo koja druga ovlaštenja da svojim zakonom proglasi tuđu imovinu svojom i da sam sebe ovlasti da s tom tuđom imovinom raspolaže na način na koji to smatra potrebnim i opravdanim.

26. jula 1997. godine
Sarajevo

Sudija
Draško Vuleta, s. r.

SADRŽAJ

KANTON SARAJEVO

Vlada Kantona Sarajevo

- | | | | |
|---|-----|---|-----|
| 1. Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o ovlaštenju Zavoda za izgradnju Kantona Sarajevo za obavljanje procjene vrijednosti imovine (objekata) | 353 | 20. Odluka o davanju saglasnosti na Pravila Javne ustanove "Kantonalni zavod za zaštitu kulturno-historijskog i prirodnog naslijeđa, Sarajevo" | 361 |
| 2. Odluka o utvrđivanju početne vrijednosti imovine (objekta) Tvornice čokolade i kandita UPI »Zora« Sarajevo | 353 | 21. Odluka o davanju saglasnosti na Pravila Javne ustanove "Biblioteka grada Sarajeva" | 361 |
| 3. Odluka o utvrđivanju početne vrijednosti imovine (objekta) UPI Distributivni centar Rajlovac | 354 | 22. Odluka o davanju saglasnosti na Pravila Javne ustanove "Muzej grada Sarajeva" | 362 |
| 4. Odluka o utvrđivanju početne vrijednosti objekta "Mini pivara i pivnica" "Bosnia hotela i restorana" d.o.o. | 354 | 23. Odluka o davanju saglasnosti na Pravila Javne ustanove "Sportski centri Kantona Sarajevo" | 362 |
| 5. Odluka o utvrđivanju početne vrijednosti objekta "Teatar klub" "Bosnia hotela i restorana" d.o.o. | 355 | 24. Odluka o davanju saglasnosti Upravnom odboru Javne ustanove "Kantonalni centar za socijalni rad" Sarajevo, za imenovanje direktora | 362 |
| 6. Odluka o utvrđivanju početne vrijednosti kompleksa objekata IBP "Had ići" d.j.l. Had ići | 355 | 25. Odluka o davanju saglasnosti Upravnom odboru JP NIO "Slu bene list BiH" Sarajevo na godišnji iznos pretplate za "Slu bene novine Kantona Sarajevo" | 362 |
| 7. Odluka o utvrđivanju početne vrijednosti imovine (objekta) PDI "Bjelašnica" d. d. Had ići | 355 | 26. Odluka o imenovanju vršioca dužnosti direktora Javnog preduzeća "Televizija Kantona Sarajevo" | 362 |
| 8. Uredba o stručnom upravnom ispitu slu benika srednje školske spreme | 356 | 27. Rješenje o imenovanju predsjednika i članova Upravnog odbora Javnog preduzeća "Televizija Kantona Sarajevo" | 362 |
| 9. Odluka o davanju saglasnosti Javnom preduzeću "Televizija Kantona Sarajevo" za osnivanje javnog medija "Program Televizije Kantona Sarajevo" | 359 | 28. Rješenje o imenovanju predsjednika Upravnog odbora Javne ustanove "Biblioteka grada Sarajeva" | 363 |
| 10. Odluka o davanju saglasnosti na Pravila javne ustanove "Narodno pozorište" Sarajevo | 360 | 29. Rješenje o prihvatanju ostavke direktora Uprave za upravno rješavanje u stambenoj oblasti | 363 |
| 11. Odluka o davanju saglasnosti na Pravila Javne ustanove "Koncertna agencija" Sarajevo | 360 | 30. Rješenje o imenovanju direktora Uprave za rješavanje u stambenoj oblasti | 363 |
| 12. Odluka o davanju saglasnosti na Pravila Javne ustanove "MES - Međunarodni teatarski i filmski festival, Sarajevo" | 360 | 31. Rješenje o imenovanju direktora Zavoda za informatiku i statistiku Kantona Sarajevo | 363 |
| 13. Odluka o davanju saglasnosti na Pravila Javne ustanove "Collegium artisticum", Sarajevo | 360 | 32. Rješenje o davanju odobrenja Udru enju građana Kantona Sarajevo Društvo filatelista i numizmatičara Sarajevo za unošenje naziva "Kanton Sarajevo" u naziv Udru enja | 363 |
| 14. Odluka o davanju saglasnosti na Pravila Javne ustanove "Kamerni teatar 55, Sarajevo" | 360 | | |
| 15. Odluka o davanju saglasnosti na Pravila Javne ustanove "Bosanski kulturni centar", Sarajevo | 360 | Ministarstvo privrede | |
| 16. Odluka o davanju saglasnosti na Pravila Javne ustanove "Sarajevska filharmonija", Sarajevo | 361 | 1. Rješenje o razrješenju članova Upravnog odbora preduzeća "Liftovi" Sarajevo | 363 |
| 17. Odluka o davanju saglasnosti na Pravila Javne ustanove "Sarajevski ratni teatar - SARTR", Sarajevo | 361 | 2. Rješenje o imenovanju člana Upravnog odbora preduzeća "Liftovi" Sarajevo | 364 |
| 18. Odluka o davanju saglasnosti na Pravila Javne ustanove "Pozorište mladih", Sarajevo | 361 | 3. Rješenje o razrješenju člana Upravnog odbora preduzeća "Sarajevo publishing" Sarajevo | 364 |
| 19. Odluka o davanju saglasnosti na Pravila Javne ustanove "Istorijski arhiv", Sarajevo | 361 | 4. Rješenje o imenovanju člana Upravnog odbora preduzeća "Sarajevo publishing" Sarajevo | 364 |
| | | 5. Rješenje o razrješenju članova Upravnog odbora preduzeća "Žekom" Sarajevo | 364 |

USTAVNI SUD FEDERACIJE BOSNE I HERCEGOVINE

Ustavni sud Federacije Bosne i Hercegovine, odlučujući o zahtjevu gradonačelnika Grada Sarajeva za zaštitu prava na lokalnu samoupravu u odnosu na Zakon o imovini Kantona Sarajevo, na osnovu člana IV.C.10.(3) Ustava Federacije Bosne i Hercegovine u vezi Amandmana XCVI na Ustav Federacije Bosne i Hercegovine, nakon provedene javne rasprave na sjednici održanoj dana 26. januara 2010. godine, donio je

PRESUDU

Utvrđuje se da je odredbama čl. 2., 3., 4. i 5. Zakona o imovini Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 6/97) povrijeđeno pravo Grada Sarajeva na lokalnu samoupravu.

Presudu objaviti u "Službenim novinama Federacije BiH" i "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

OBRAZLOŽENJE

Gradonačelnik Grada Sarajeva (u daljnjem tekstu: podnosilac zahtjeva), podnio je Ustavnom sudu Federacije Bosne i Hercegovine (u daljnjem tekstu: Ustavni sud Federacije), zahtjev za zaštitu prava na lokalnu samoupravu u vezi Zakona o imovini Kantona Sarajevo (u daljnjem tekstu: Zakon o imovini). U zahtjevu je navedeno, da je odredbama čl. 2., 3., 4., 5. i 10. Zakona o imovini povrijeđeno pravo Grada Sarajeva na lokalnu samoupravu, što proizilazi iz Ustava Federacije Bosne i Hercegovine, Ustava Kantona Sarajevo i Evropske povelje o lokalnoj samoupravi koja je sastavni dio zakonodavstva Bosne i Hercegovine. Tako je u Evropskoj povelji o lokalnoj samoupravi navedeno, da lokalne vlasti u skladu sa ekonomskom politikom zemlje na odgovarajući način imaju vlastite izvore finansiranja i da mogu slobodno raspolagati sa tim sredstvima, član 9. tačka 1, te pravo i obavezu, da lokalne vlasti budu konsultovane u najvećoj mogućoj mjeri u svim stvarima koje ih se direktno tiču, član 4. tačka 6.

Kad je u pitanju Ustav Federacije Bosne i Hercegovine podnosilac zahtjeva navodi da je Grad Sarajevo glavni grad Kantona, Federacije Bosne i Hercegovine, a prema Ustavu Bosne i Hercegovine, glavni grad Bosne i Hercegovine. Ističe, da je Amandmanom XVI na Ustav Federacije Bosne i Hercegovine propisano, da se za područje dvije ili više općina koje su urbano i teritorijalno povezane svakodnevnim potrebama građana, formira Grad kao jedinica lokalne samouprave, a da je Amandmanom XXVI na Ustav Federacije Bosne i Hercegovine propisano, da će Ustavom Kantona biti uređeno koje općine ulaze u sastav Grada Sarajeva. Amandmanom I na Ustav Kantona Sarajevo propisan je teritorijalni obuhvat Grada, te određeno da se nadležnost i unutrašnja organizacija Grada Sarajeva uređuje Statutom Grada Sarajeva. Iz tih razloga Statutom Grada Sarajeva pored ostalog, uređeno je i pitanje prihoda i imovine Grada Sarajeva shodno ustavnim određenjima, međutim pitanje imovine nije stvarno riješeno, jer Kanton Sarajevo postupa na sasvim drugačiji način. Konkretno, podnosilac zahtjeva navodi da je Zakonom o imovini Kantona Sarajevo, Kanton Sarajevo u potpunosti preuzeo imovinu Grada na području Kantona kao i u drugim područjima gdje je Grad posjedovao imovinu sa obrazloženjem, da je cilj zaštititi imovinu Grada Sarajeva, imajući u vidu da je Grad, prestao da postoji kao pravni subjekt i da je ta imovina sa kojom je raspolagano ostala bez pravne zaštite. Podnosilac zahtjeva tvrdi, da je takva konstatacija neodrživa, da je suprotna Evropskoj povelji o lokalnoj samoupravi, te odredbama Ustava Bosne i Hercegovine i Ustava Federacije Bosne i Hercegovine.

Zbog svega navedenog ističe, da je Kanton Sarajevo povrijedio pravo na lokalnu samoupravu Grada Sarajeva i to odredbama čl. 2., 3., 4., 5. i 10. Zakona o imovini. Predlaže, da Ustavni sud Federacije nakon provedene javne rasprave utvrdi da je povrijeđeno pravo na lokalnu samoupravu Grada Sarajeva od strane Kantona Sarajeva.

U odgovoru na podneseni zahtjev od 21.10.2009. godine, koji je Zakonodavno-pravna komisija Skupštine Kantona Sarajevo, dostavila Ustavnom sudu Federacije navedeno je, da je donošenjem Ustava Kantona Sarajevo, (Ustav donesen 11.03.'96. godine), na području Kantona Sarajevo prestalo funkcionisanje Grada Sarajeva. Ovakvo pravno rješenje je u skladu sa članom 14. Zakona o federalnim jedinicama - kantonima ("Službene novine Federacije BiH", broj 9/96), jer Kanton Sarajevo u svom sastavu nema Grada Sarajeva, kao posebne teritorijalne jedinice. Navodi, da je Zakon o imovini utvrdio da je Kanton Sarajevo pravni nasljednik Grada Sarajeva u imovini i imovinskim pravima, da preuzima prava i obaveze Grada koje proističu iz imovinsko-pravnih odnosa i da Kanton preuzima u potpunosti imovinu Grada na području Kantona kao i na drugim područjima gdje je Grad posjedovao imovinu. Tu imovinu čine pokretne i nepokretne stvari, prava i novčana sredstva stečena kupovinom ili na drugi način, ali da će se to privremeno primjenjivati dok Federacija Bosne i Hercegovine i Bosna i Hercegovina ne donesu odgovarajuće zakone o imovini. Navode, da Grad Sarajevo kao

nova jedinica lokalne samouprave nije pravni nasljednik prijeratnog Grada Sarajeva, ne obuhvata istu teritoriju prijeratnog Grada Sarajeva, nego samo četiri općine, pa iz tih razloga ne može biti pravni nasljednik nekadašnjih 10 općina. Ističu, da imovina nove jedinice lokalne samouprave u Kantonu Sarajevo može biti samo ona imovina koju steknu poslije osnivanja. Imovina koja je preuzeta Zakonom o imovini je imovina koju je Grad Sarajevo imao kada je u svom sastavu imao 10 općina, te da je veći dio te imovine pripadao Gradu Sarajevu na osnovu dogovora općina koje su se nalazile u njegovom sastavu. Pored navedenog napominju, da je Zakon o imovini cijenio Ustavni sud Federacije i da je svojom Presudom broj U- 4/97 od 22.7.1997. godine utvrdio, da je Zakon u skladu sa Ustavom Federacije Bosne i Hercegovine. Kad je u pitanju član 10. Zakona o imovini, Vlada Kantona Sarajevo donijela je Uredbu o evidenciji imovine Kantona Sarajevo, prema kojoj evidenciju imovine vrše pravna lica i drugi organi kojima je povjereno korištenje imovine Kantona iz čl. 2., 3., 4., 5., 6. i 7. Zakona. Na osnovu te evidencije, vodi se jedinstvena evidencija imovine Kantona Sarajevo po subjektima u Odjeljenju za dokumentaciju u Ministarstvu prostornog uređenja i zaštite okoliša. Imajući u vidu da se radi o zahtjevu odnosno o već presuđenoj stvari, smatraju da se zahtjev Grada Sarajeva za zaštitu prava na lokalnu samoupravu treba odbiti.

Nakon provedenih procesnih radnji i održane javne rasprave, na kojoj je podnosilac zahtjeva ostao kod svojih navoda, a predstavnici Kantona Sarajevo su osim iznesenog na odgovor na podneseni zahtjev naveli, da se radi o presuđenoj stvari, i da Grad Sarajevo nema aktivni legitimitet u ovom ustavno-sudskom predmetu.

Ustavni sud Federacije je u okviru postavljenog zahtjeva odlučio kao u izreci presude iz sljedećih razloga:

Pri razmatranju ovog zahtjeva, pošlo se od odredbi Ustava Bosne i Hercegovine i Ustava Federacije Bosne i Hercegovine koji su još 1994. i 1995. godine utvrdili, da je Sarajevo glavni grad Federacije Bosne i Hercegovine, odnosno glavni grad Bosne i Hercegovine. Prema tome, ustavnim određenjem utvrđen je pravni subjektivitet, koji Kanton Sarajevo ne može u postupku zaštite prava na lokalnu samoupravu dovesti u pitanje. Pri razmatranju ovog zahtjeva, a polazeći od već navedenih činjenica, potrebno je imati u vidu odredbe Amandmana XVI na Ustav Federacije Bosne i Hercegovine, koje se odnose na "gradske vlasti". U njima je propisano "da se formira grad kao jedinica lokalne uprave i samouprave u skladu sa zakonom". Ova ustavna odredba donesena je skoro godinu dana prije donošenja Zakona o imovini. Ona se odnosi na "gradske vlasti" što neosporno podrazumijeva da se, prije svih ostalih gradova odnosi baš na Grad Sarajevo. Ovom ustavnom odredbom se pored ostalog normiraju nadležnosti grada i njegovi prihodi uz izričitu konstataciju, da je grad "jedinica lokalne uprave i samouprave".

U ovakvoj pravnoj situaciji Skupština Kantona Sarajevo je trebala Grad Sarajevo tretirati kao jedinicu lokalne samouprave, a onda voditi računa i o Evropskoj povelji o lokalnoj samoupravi koju su već od 1994. godine dužni poštovati svi subjekti u Federaciji Bosne i Hercegovine, jer međunarodni ugovori i drugi sporazumi koji su na snazi u Federaciji Bosne i Hercegovine, te opća pravila međunarodnog prava, čine dio zakonodavstva Federacije Bosne i Hercegovine, (član VII.3. Ustava Federacije Bosne i Hercegovine). Pored toga, treba imati u vidu Zakon o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije BiH", broj 49/06), gdje je članom 58. stav 2. regulisano "da su kantoni dužni usaglasiti svoje zakone sa ovim Zakonom, te izvršiti prijenos poslova i nadležnosti, kao i odgovornosti dodijeljenih jedinicama lokalne samouprave ovim Zakonom, u roku od šest mjeseci od dana njegovog stupanja na snagu" (Zakon o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine stupio na snagu 7.9.2006. godine), što u konkretnom slučaju, Kanton Sarajevo nije izvršio. Zbog svega naprijed navedenog, potrebno je istaći, da materija koja je regulisana Zakonom o imovini treba biti ponovno predmet zakonodavne aktivnosti Kantona Sarajevo, uz aktivno sudjelovanje podnosioca zahtjeva i općina u sastavu Grada Sarajeva. Cilj je iznalaženje kvalitetnih rješenja pri čemu bi svaki nivo vlasti raspolagao sa imovinom neophodnom za vršenje svojih ustavnih i zakonskih nadležnosti. S obzirom na postojanje i istek zakonskog roka za usaglašavanje Zakona o imovini sa Zakonom o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine, a pri tome imajući u vidu aktivnosti oko popisa i raspodjele državne imovine koja je u toku u Bosni i Hercegovini, Ustavni sud Federacije nije konkretizovao rok za usaglašavanje ovog Zakona.

Sud se nije upuštao u ocjenu sadržaja Zakona o imovini, s obzirom, da je utvrdio povredu prava na lokalnu samoupravu proceduralnog karaktera u odnosu na Grad Sarajevo. Odredba člana 10. Zakona o imovini je osnov za donošenje provedbenog propisa, kojim će se utvrditi način evidentiranja imovine, u konkretnom slučaju Uredbe o evidentiranju imovine Kantona Sarajevo i određuju organi za evidentiranje imovine, a ne raspolaganje imovinom.

Prigovor predstavnika Kantona Sarajevo, da se radi o presuđenoj stvari i da Grad Sarajevo nema aktivni legitimitet nisu osnovani iz razloga, što je Ustavni sud Federacije povodom zahtjeva zamjenika Premijera Federacije Bosne i Hercegovine za ocjenu ustavnosti Zakona o imovini, svojom Presudom broj U-4/97 od 22.7.1997. godine koja je objavljena u "Službenim novinama Federacije BiH", broj 20/98" utvrdio, da je Zakon o

imovini u skladu sa Ustavom Federacije Bosne i Hercegovine. Međutim, u ovom ustavno-sudskom predmetu odnosno u konkretnom slučaju, radi se o zaštiti prava na lokalnu samoupravu. Grad Sarajevo kao jedinica lokalne samouprave nalazi se u Kantonu Sarajevo, pa je neosporno da ima pravni interes za pokretanje postupka za zaštitu prava na lokalnu samoupravu, jer Zakon o imovini tretira imovinu koja se nalazi i na teritoriji Grada Sarajeva.

S obzirom na navedeno riješeno je kao u izreci ove Presude.

Ovu Presudu Ustavni sud Federacije donio je jednoglasno, u sastavu: mr. Kata Senjak, predsjednica Suda, Sead Bahtijarević, mr. Ranka Cvijić, Domin Malbašić, Aleksandra Martinović i mr. Faris Vehabović, sudije Suda.

Broj U-18/09
26. januara 2010. godine
Sarajevo

Predsjednica
Ustavnog suda Federacije BiH
Mr. **Kata Senjak**, s. r.



Broj: 07-01-30-1048/22
Sarajevo, 16.06.2023. godine

Na osnovu člana 70. stav (3) Zakona o organizaciji organa uprave u Federaciji Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije BiH", broj: 35/05) i člana 68. stav (3) Pravilnika o unutrašnjoj organizaciji Ministarstva privrede Kantona Sarajevo, broj: 07-01-02-1834/23 od 20.01.2023. godine, ministar Ministarstva privrede Kantona Sarajevo, donosi

RJEŠENJE

- 1 Ovlašćuje se **Elma Perteši-Žunić**, sekretar Ministarstva u Ministarstvu privrede Kantona Sarajevo da u odsustvu ministra Ministarstva privrede Kantona Sarajevo Zlatka Mijatovića, u periodu **od 20.06.2023. do 23.06.2023. godine**, potpisuje pojedinačne akte koji se odnose na djelokrug rada Ministarstva privrede Kantona Sarajevo.
- 2 Ovlaštenje iz tačke 1. ovog rješenja imenovana ne može prenijeti na druge službenike.

Obrazloženje

Rješenjem ministra privrede Kantona Sarajevo broj: 07-01-30-3-280/22 od 15.09.2022. godine, Elma Perteši - Žunić je postavljena na radno mjesto sekretar Ministarstva u Ministarstvu privrede Kantona Sarajevo.

Članom 70. stav 3. Zakona o organizaciji organa uprave u Federaciji Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije BiH", broj: 35/05) propisano je da: "rukovodioci iz stava 2. ovog člana mogu ovlastiti rukovodeće državne službenike, ili druge državne službenike da donose pojedinačne akte za određena pitanja iz stava 1. ovog člana o čemu su dužni donijeti pisano rješenje".

Članom 68. stav (3) Pravilnika o unutrašnjoj organizaciji Ministarstva privrede Kantona Sarajevo, broj: broj: 07-01-02-1834/23 od 20.01.2023. godine propisano je: „Ministar predstavlja i zastupa Ministarstvo; osigurava i organizuje zakonito i efikasno obavljanje svih poslova iz nadležnosti Ministarstva; donosi podzakonske propise i druge opšte i pojedinačne akte za čije donošenje je zakonom ovlašten i preduzima druge mjere za obavljanje poslova iz nadležnosti Ministarstva; uspostavlja i implementira finansijsko upravljanje i kontrolu-FUK u Ministarstvu; odlučuje, u skladu sa zakonom i opštim aktima, o pravima, obavezama i odgovornostima iz radnog odnosa državnih službenika i namještenika; obavlja i druge poslove za koje je zakonom i drugim propisom ovlašten.”.

Obzirom da je navedenim odredbama Zakona o organizaciji organa uprave u Federaciji Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije BiH", broj: 35/05) i Pravilnika o unutrašnjoj organizaciji Ministarstva privrede Kantona Sarajevo, broj: 07-01-02-1834/23 od 20.01.2023. godine, između ostalog, utvrđeno da rukovodilac organa uprave može ovlastiti državne službenike

da potpisuju pojedinačne akte za određena pitanja, o čemu je dužan donijeti pisano rješenje, odlučeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

Pouka o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja može se uložiti prigovor ministru privrede Kantona Sarajevo u roku od 15 dana od dana prijema istog.



Dostaviti:

1. Imenovanj,
2. Ministru Ministarstva privrede Kantona Sarajevo,
3. Evidencija,
3. Arhiva.