



Bosnia and Herzegovina
Federation of Bosnia and Herzegovina

CANTON SARAJEVO
Anti-Corruption and Quality Control Office

Broj: 20-04-391-1436/20
Sarajevo, 29.12.2020. godine

SKUPŠTINA KANTONA SARAJEVO
KABINET PREDSEDAVAJUĆEG I ZAMJENIKA PREDSEDAVAJUĆEG
SKUPŠTINE KANTONA SARAJEVO
n/r Predsjedavajućeg Skupštine

Predmet: Informacija, dostavlja se.-

Veza: Vaš akt broj: 01-04-37535-2/20 od 28.09.2020. godine

Shodno članu 3. Uredbe o osnivanju Ureda za borbu protiv korupcije i upravljanje kvalitetom Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj: 7/18, 21/19 i 5/20), u prilogu akta dostavljamo Vam Informaciju sačinjenu povodom zastupničke inicijative zastupnice Segmedine Sme Bajramović.

Istovremeno, ovim putem napominjemo na odredbe člana 10. citirane Uredbe, kojim je između ostalog propisano da se svi podaci, činjenice i okolnosti koje su zaposlenici Ureda saznali na osnovu obavljanja poslova iz svoje nadležnosti i/ili ako je Ured iste primio od drugog nadležnog tijela smatraju službenom tajnom (povjerljive informacije) i smiju se otkriti samo Vladi kao predstavniku osnivača, te nadležnim institucijama u svrhu eventualnog provođenja postupaka iz njihove nadležnosti (sudovima, tužilaštvima, i sl.).

S poštovanjem,



Priloga: 1.

Dostaviti:

1. Naslovu;
2. a/a.





Bosnia and Herzegovina
Federation of Bosnia and Herzegovina

CANTON SARAJEVO
Anti-Corruption and Quality Control Office

Broj: 20-04-391-1436/20
Sarajevo, 29.12.2020. godine

SKUPŠTINA KANTONA SARAJEVO
KABINET PREDSEDAVAJUĆEG I ZAMJENIKA PREDSEDAVAJUĆEG
SKUPŠTINE KANTONA SARAJEVO
n/r Predsjedavajućeg Skupštine

Predmet: Informacija, dostavlja se.-

Veza: Vaš akt broj: 01-04-37535-2/20 od 28.09.2020. godine

Zastupnica u Skupštini Kantona Sarajevo Segmedina Srna Bajramović, na 29. Radnoj sjednici Skupštine Kantona Sarajevo, održanoj dana 28.09.2020. godine, u skladu sa članom 213., stav 1. Poslovnika Skupštine Kantona Sarajevo, uputila je Uredu **zastupničku inicijativu** slijedećeg sadržaja:

„Molim Ured za borbu protiv korupcije i upravljanje kvalitetom Kantona Sarajevo da u okviru svojih nadležnosti provjeri postupanje svih javnih organa po pitanju izgradnje objekta Vidikovac na zaštićenom dijelu planine Trebević, jer je riječ o području na kome je takva gradnja zabranjena. Napominjem, da je suprotno zakonu, novi objekat deset puta veći od starog objekta restorana.“

S tim u vezi, Ured je izvršio prikupljanje podataka i relevantne dokumentacije od svih javnih organa koji su postupali u predmetnom slučaju, te je nakon izvršene analize utvrđeno slijedeće.

- Grad Sarajevo se putem Pravobranilaštva Grada Sarajeva, kao pravnog zastupnika, sredinom 2018. godine, obratio Službi za urbanizam Općine Stari Grad Sarajevo sa zahtjevom za izdavanje urbanističke saglasnosti za radove izgradnje poslovnog objekta na mjestu porušenog hotela, te radove vanjskog uređenja parcele na lokalitetu „Vidikovac-Trebević“ u Sarajevu. Iz dostavljene dokumentacije Uredu proizilazi da se s tim u vezi, Pravobranilaštvo Grada Sarajeva obratilo Kantonalnom zavodu za zaštitu kulturno-historijskog i prirodnog naslijeđa Sarajevo, sa Zahtjevom br. 1109/18 od 24.07.2018. godine za davanje Mišljenja – objekat Vidikovac Trebević, radi izgradnje zamjenskog objekta na lokaciji Vidikovac – Trebević.



Postupajući po naprijed navedenom Zahtjevu, **Kantonalni zavod za zaštitu kulturno-historijskog i prirodnog naslijeđa Sarajevo** izdao je Mišljenje broj: Z-06. Z-01-1109/18 od 30.07.2018. godine, u kojem je između ostalog navedeno da je Skupština Kantona Sarajevo, dana 17.04.2014. godine, donijela Zakon o proglašenju Zaštićenog pejzaža „Trebević“ („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj 15/14), kojim su definisani kategorija zaštite, granice obuhvata Zaštićenog pejzaža, ukupna površina obuhvata, te utvrđene 3 zaštićene zone (idući od najvrijednijih, najosobitijih vrijednosti, stepena očuvanosti istih unutar granica Zaštićenog pejzaža „Trebević“). Shodno naprijed navedenom, u citiranom Mišljenju je navedeno da se predmetni objekat nalazi u drugoj zaštićenoj zoni (prema navedenom Zakonu druga zaštićena zona – pufer je prostor aktivnog upravljanja staništima na kome se ostvaruje prvenstveno očuvanje i zaštita izvornog stanja).

U Mišljenju je takođe navedeno da je za predmetno područje donesena Odluka o donošenju Plana upravljanja Zaštićenim pejzažem „Trebević“ („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj 23/17), u kojoj je navedeno da se donosi Plan upravljanja Zaštićenim pejzažem „Trebević“ za period od 2017. do 2027. godine, te da je isti sastavni dio ove Odluke. Tom prilikom, Zavod se u ovom Mišljenju referirao na tačku 5.1. Plana upravljanja (Opšte mjere za sve zone i za sve ciljne grupe), te je navedeno da se **postojeći objekti obnavljaju u gabaritima kao što su bili, a kapaciteti objekata u funkciji se ne smiju proširivati.**

U citiranom Mišljenju je na kraju navedeno, a obzirom da dostavljeni projekat predstavlja zamjensku izgradnju na lokalitetu devastiranog objekta, da je pored mišljenja ovog Zavoda, potrebno pribaviti i Mišljenje Ministarstva prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevo (u daljem tekstu: Ministarstvo), i Zavoda za planiranje razvoja Kantona Sarajevo.

- Na ovom mjestu potrebno je istaći slijedeće. Naime, uvidom u citirani Plan upravljanja (koji je donesen od strane Vlade Kantona Sarajevo), utvrđeno je da je u tački 5. Plana upravljanja (Koncept zoniranja i postojeće mjere zaštite po zonama) navedeno da su sve mjere podijeljene po zonama, kako bi se olakšalo upravljanje područjem. U tački 5.1. Plana upravljanja (Opšte mjere za sve zone i za sve ciljne grupe) navedeno je „da se opšte mjere odnose na kompletno zaštićeno područje, na sve posjetitelje, upravljače i druga pravna i fizička lica koja obavljaju djelatnosti u zaštićenom području i koja su dužna pridržavati se Zakona o proglašenju ZP „Trebević“, Stručnog obrazloženja kao stručne podloge za zaštitu, te ovog Plana upravljanja.“

Među mjerama, koje su taksativno pobrojane, navedena je i slijedeća mjera: „Zabranjuje se gradnja novih objekata koji nisu u funkciji očuvanja područja. Postojeći objekti (osim dolazne stanice žičare) se obnavljaju u istim gabaritima kao što su nekada i bili. Namjena ovakvih objekata se ne smije promijeniti, izuzev postojećih objekata u Zoni III, te prenamijene objekata za potrebe KJUzZPPKS. Kapaciteti postojećih objekata se ne smiju proširivati.“

- Nakon toga, iz dostavljene dokumentacije je vidljivo da se Pravobranilaštvo Grada Sarajeva, dana 24.07.2018. godine, sa zahtjevom za davanje mišljenja obratilo i Ministarstvu, nakon čega se Ministarstvo, a s tim u vezi, obratilo Zavodu za planiranje razvoja Kantona Sarajevo. Postupajući po Zahtjevu Ministarstva broj: 05-23-28630/18 RA od 24.08.2018. godine, **Zavod za planiranje razvoja Kantona Sarajevo** je izdao Stručno mišljenje, broj: 02-23-4206/18 od 30.08.2018. godine. Iz citiranog Stručnog mišljenja vidljivo je da je Zavod za planiranje Kantona Sarajevo, nakon uvida u dostavljenu dokumentaciju, te uvida u prostorno plansku dokumentaciju, između ostalog utvrdio da je **„dostavljenim Idejnim projektom predviđena izgradnja objekta „Vidikovac“ sa „ugostiteljsko-turističkim sadržajem“, spratnosti S+P+1, veće spratnosti i**



web: <https://vlada.ks.gov.ba>
e-mail: uk@uk.ks.gov.ba
Tel: + 387 (0) 33 562-277
Fax: + 387 (0) 33 562-217

Sarajevo, Reisa Džemaludina Čauševića 1



gabarita u odnosu na objekat koji je ranije postojao“. Tom prilikom je navedeno da je ovaj Zavod mišljenja da u konkretnom slučaju treba postupiti sa smjernicom i mišljenjem Zavoda za zaštitu kulturno-historijskog i prirodnog naslijeđa Sarajevo broj: Z-06, Z-01-1109/18 od 30.07.2018. godine, uz davanje dodatnih smjernica Zavoda za planiranje razvoja da se treba riješiti pitanje vodosnadbjevanja.

Takođe je navedeno, a uzimajući pritom u obzir činjenicu da je Prostorni plan posebnog obilježja ZP Trebević u izradi, da je potrebno pribaviti i mišljenje Ministarstva, kao Nosioca pripreme plana te kao predlagača za stavljanje dobra baštine pod pravnu zaštitu.

Nakon pribavljanja Stručnog mišljenja Zavoda za planiranje razvoja Kantona Sarajevo, **Ministarstvo** je Pravobranilaštvu Grada Sarajeva, dostavilo **Odgovor, broj: 05-23-28630/18 RA od 10.09.2018. godine** (potpisnik ministar Čedomir Lukić), u kojem je između ostalog navedeno da je ovo Ministarstvo izvršilo uvid u dostavljenu dokumentaciju uz zahtjev, a između ostalog, i u Idejni projekat objekta ugostiteljsko-turističkog sadržaja i vanjskog uređenja na lokaciji bivšeg restorana „Vidikovac“. Nakon izvršenog uvida u dostavljenu dokumentaciju, te uvažavajući dotad donesene dokumente i akte za predmetno zaštićeno područje, Ministarstvo je u ovom Odgovoru konstatovalo da se predmetno zemljište nalazi u obuhvatu Druge zone zaštite prema Zakonu o proglašenju Zaštićenog pejzaža „Trebević“, kao i da je u Stručnom obrazloženju za proglašenje ZP „Trebević“, koje predstavlja stručnu podlogu za donošenje akata o zaštiti, nekadašnji restoran „Vidikovac“ identifikovan kao jedan od „devastiranih objekata koji se ne koristi, koji ne vrši značajan negativan uticaj na prirodu, te za kojeg je potrebna kompletna obnova“. Takođe je navedeno da je Planom upravljanja ZP „Trebević“, utvrđeno **„da bi se prilikom obnove objekta restorana Vidikovac trebali poštovati prijašnji gabariti i namjena objekta, što je dodatno podcrtano i u okviru opštih mjera za sve zone i sve ciljne grupe (tačka 5.1. Plana upravljanja).“**

- Unatoč činjenici da su sva naprijed navedena mišljenja ukazivala da se predmetni objekat mora zadržati u prijašnjim gabaritima, Pravobranilaštvo Grada Sarajeva se dana 05.10.2018. godine, ponovo obratilo Ministarstvu sa Zahtjevom, broj: 01-08-U-11-7/18 od 05.10.2018. godine, u kojem je Ministarstva zatraženo da izda stručno mišljenje o mogućnosti izgradnje objekta ugostiteljsko-turističkog sadržaja i vanjskog uređenja na lokaciji bivšeg restorana „Vidikovac“ Trebević, a sve prema Idejnom projektu koji je tom prilikom ponovo dostavljen u prilogu predmetnog zahtjeva (Idejni projekat objekta ugostiteljsko-turističkog sadržaja i vanjskog uređenja na lokaciji bivšeg restorana „Vidikovac“ Trebević, izrađen od STUDIO ARH d.o.o. Sarajevo, maj 2018. godine).

Postupajući po naprijed navedenom Zahtjevu, **Ministarstvo** je izdalo **Mišljenje, broj: 05/01-23-34381/18 od 08.10.2018. godine** (potpisnik ministar Čedomir Lukić) iz kojeg je vidljivo da je ovo Ministarstvo izvršilo uvid u dostavljenu dokumentaciju uz zahtjev, te je uvažavajući dotad donesene dokumente i akte za predmetno zaštićeno područje, dalo mišljenje u pogledu realizacije predloženog.

Naime, Ministarstvo je u ovom Mišljenju navelo da se predmetno zemljište nalazi u obuhvatu Druge zone zaštite prema Zakonu o proglašenju Zaštićenog pejzaža „Trebević“, kao i da je u Stručnom obrazloženju za proglašenje ZP „Trebević“, koje predstavlja stručnu podlogu za donošenje akata o zaštiti, nekadašnji restoran „Vidikovac“ identifikovan kao jedan od „devastiranih objekata koji se ne koristi, koji ne vrši značajan negativan uticaj na prirodu, te za kojeg je potrebna kompletna obnova“, imajući u vidu trenutne potrebe prostora i korisnika. Nadalje je navedeno da je Planom upravljanja ZP „Trebević“, utvrđeno da se može obnoviti objekat restorana „Vidikovac“. Tom prilikom istaknuto je kako je izgradnjom i obnovom



web: <https://vlada.ks.gov.ba>
e-mail: uk@uk.ks.gov.ba
Tel: + 387 (0) 33 562-277
Fax: + 387 (0) 33 562-217

Sarajevo, Reisa Džemaludina Čauševića 1



Trebevičke žičare obezbjeđen povećan broj posjetilaca ovog prostora, te je shodno tome neophodno obezbjediti dodatne sadržaje. Navedeno je da je planirani zamjenski objekat u granicama pripadajuće parcele, te se kao takav može realizovati, kako je predviđeno dostavljenim Idejnim projektom, koji je uzeo u obzir potrebe korisnika prostora ZP „Trebević“.

- Uvidom u Mišljenje Ministarstva od 08.10.2018. godine, uočeno je da je referiranje na tačku 5.1. Plana upravljanja izostavljeno, kao što je izostavljen i dio u kojem je navedeno da bi se prilikom obnove objekta restorana Vidikovac trebali poštovati prijašnji gabariti i namjena objekta (a što je bilo navedeno u prvom Odgovoru Ministarstva od 10.09.2018. godine).

Nasuprot tome, u ovom Mišljenju Ministarstva, pored navoda da je potrebna kompletna obnova navedenog objekta, dodata je formulacija „imajući u vidu trenutne potrebe prostora i korisnika“, te je između ostalog navedeno da je izgradnjom i obnovom Trebevičke žičare obezbjeđen povećan broj posjetilaca ovog prostora, te je shodno tome neophodno obezbjediti dodatne sadržaje. Ono što je sporno i ostaje najjasno, je navod Ministarstva da je planirani zamjenski objekat u granicama pripadajuće parcele, te se kao takav može realizovati, kako je predviđeno dostavljenim Idejnim projektom koji je uzeo u obzir potrebe korisnika prostora ZP „Trebević“.

- Indikativno je i nejasno zašto je Ministarstvo u vremenskom periodu kraćem od mjesec dana (koliko je proteklo od 10.09. kada je dat prvi Odgovor, do 08.10. kada je dato novo Mišljenje po zahtjevu Pravobranilaštva Grada Sarajeva) „promijenilo mišljenje“, ako pritom uzmemo u obzir činjenicu da je u oba navrata ovo Ministarstvo prije davanja mišljenja izvršilo uvid u dostavljeni Idejni projekat.

Shodno tome, činjenica o novoplaniranim gabaritima navedenog objekta, Ministarstvu nije mogla ostati nepoznanica, jer je ovo Ministarstvo imalo uvid u Stručno mišljenje Zavoda za planiranje razvoja Kantona Sarajevo, u kojem je konstatovano da je „dostavljenim Idejnim projektom predviđena izgradnja objekta „Vidikovac“ sa „ugostiteljsko-turističkim sadržajem“, spratnosti S+P+1, veće spratnosti i gabarita u odnosu na objekat koji je ranije postojao“. Takođe, Ministarstvo je u svom prvom Odgovoru od 10.09.2018. godine, eksplicite istaklo „da bi se prilikom obnove objekta restorana Vidikovac trebali poštovati prijašnji gabariti i namjena objekta“, te se izvodi zaključak da je drugo mišljenje Ministarstva (od 08.10.2018. godine) u suprotnosti da prvim datim mišljenjem ovog Ministarstva (od 10.09.2018. godine).

- Dana 26.10.2018. godine, Služba za urbanizam Općine Stari Grad Sarajevo, donijela je Rješenje, broj: UP-I-05-23-2798/18-IH od 26.10.2018. godine, kojim je Gradu Sarajevo, kao investitoru, data urbanistička saglasnost za radove izgradnje poslovnog objekta na mjestu porušenog hotela, te radove vanjskog uređenja parcele na lokalitetu „Vidikovac-Trebević“.

- Iz Obrazloženja citiranog Rješenja vidljivo je da je navedena Služba bila upoznata sa sadržajem svih izdatih mišljenja u toku predmetnog postupka, kao i sa činjenicom da je dostavljenim Idejnim projektom predviđena izgradnja objekta veće spratnosti i gabarita u odnosu na objekat koji je ranije postojao, jer se na ista referira (mišljena oba Zavoda, kao i Odgovor Ministarstva od 10.09.2018. godine), ali ih očito zanemaruje, te daje primat odnosno prevagu kako u Obrazloženju navodi „konačnom“ Mišljenju Ministarstva od 08.10.2018. godine, i shodno tome udovaljava predmetnom zahtjevu Grada Sarajevo, kao investitora, te izdaje traženu urbanističku saglasnost.



web: <https://vlada.ks.gov.ba>
e-mail: uk@uk.ks.gov.ba
Tel: + 387 (0) 33 562-277
Fax: + 387 (0) 33 562-217

Sarajevo, Reisa Džemaludina Čauševića 1



- Takođe, uvidom u citirano Rješenje utvrđeno je da je na istom kao datum donošenja naveden 26.10.2018. godine, dok je na pečatu pravosnažnosti navedeno da je ovo rješenje pravosnažno sa istim tim datumom (26.10.2018. godine) što ukazuje da Služba za urbanizam, kao prvostepeni organ, nije sačekala da protekne rok od 15 dana za eventualno izjavljivanje žalbe (kako je navedeno u pouci o pravnom lijeku), a što je bila u obavezi u skladu za odredbama Zakona o upravnom postupku („Službe novine Federacije Bosne i Hercegovine“, broj 2/98 i 48/99).
- U aktu Službe za urbanizam, broj: 05-19-29-113/20 od 30.11.2020. godine, koji je Ured pribavio u toku postupka provjere u predmetnom slučaju, ova Služba je između ostalog navela da „pribavljeni akti Zavoda u konkretnom slučaju nisu eksplicitno upućivali na obavezu izgradnje objekta u nekad postojećim gabaritima, već su davali smjernice u cilju realizacije dostavljenog projekta“.

- Na osnovu navedene urbanističke saglasnosti, Gradu Sarajevo je **Rješenjem Službe za urbanizam Općine Stari Grad Sarajevo, broj: UP-I-05-23-1844/19-IH od 27.05.2019. godine** izdato **Odobrenje za građenje**, za radove izgradnje poslovnog objekta na mjestu posrušenog hotela, te radove vanjskog uređenja parcele na lokalitetu „Vidikovac-Trebević“, dok je u izjašnjenju ove Službe koje je dostavljeno Uredu, navedeno da odobrenje za upotrebu predmetnog objekta još uvijek nije izdato, niti je vođen upravni postupak za isto, obzirom da se Grad Sarajevo, kao investitor nije ni obratio sa zahtjevom za izdavanje upotrebne dozvole.

- Uvidom u citirano Odobrenje za građenje, utvrđeno da je na istom kao datum donošenja naveden 27.05.2019. godine, dok je na pečatu pravosnažnosti navedeno da je ovo rješenje pravosnažno sa datumom 28.05.2019. godine, što ukazuje da Služba za urbanizam, kao prvostepeni organ, ni u ovom postupku, kao ni u postupku donošenja urbanističke saglasnosti nije sačekala da protekne rok od 15 dana za eventualno izjavljivanje žalbe (kako je navedeno u pouci o pravnom lijeku), a što je bila u obavezi u skladu za odredbama Zakona o upravnom postupku.

- Iz dokumentacije koja je dostavljena Uredu vidljivo je da je Ministarstvo prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša (na čelu sa ministrom Damirom Filipovićem), tokom 2019. i 2020. godine, iniciralo više inspeksijskih nadzora, na okolnost izvođenja predmetnih građevinskih radova u zaštićenom području, a sa aspekta poštivanja odredbi Zakona o zaštiti prirode („Službene novine Federacije BiH“, broj 66/13).

- Uvidom u raspoloživu dokumentaciju o postupanju Kantonalne uprave za inspeksijske poslove Kantona Sarajevo, vidljivo je da je inspekcija istakla da je u konkretnom slučaju potrebna dozvola za zahvate i radnje u zaštićenom prirodnom području, koju izdaje nadležno ministarstvo, u skladu sa članom 159. Zakona o zaštiti prirode.
- Nadalje, a s tim u vezi, inspekcija je konstatovala da se Grad Sarajevo, kao investitor obratio Ministarstvu, koje je cjenilo da na zahtjev Grada Sarajeva odgovori Mišljenjem od 08.10.2018. godine, a ne rješenjem kako je to propisano članom 159. Zakona o zaštiti prirode.
- Obzirom da Ured nema podataka da su od strane inspekcije naložene bilo kakve mjere, može se izvesti zaključak da inspekcija navedenu okolnost (neposjedovanje navedene dozvole) nije tretirala kao nepravilnost na strani investitora kao subjekta nadzora.



web: <https://vlada.ks.gov.ba>
 e-mail: uk@uk.ks.gov.ba
 Tel: + 387 (0) 33 562-277
 Fax: + 387 (0) 33 562-217

Sarajevo, Reisa Džemaludina Čauševića 1



Zaključci i preporuke:

- Plan upravljanja zaštićenim pejzažem „Trebević“, koji je donesen od strane Vlade Kantona Sarajevo, za period od 2017. do 2027. godine, jasno propisuje mjeru da se postojeći objekti obnavljaju u istim gabaritima kao što su nekada i bili, a prema raspoloživim informacijama novi objekat koji je u izgradnji ima znatno veće gabarite od prijašnjeg objekta restorana „Vidikovac“.
- Plan upravljanja zaštićenim pejzažem „Trebević“, koji je donesen od strane Vlade Kantona Sarajevo, za period od 2017. do 2027. godine, takođe propisuje mjeru da se namjena postojećih objekata ne smije promijeniti (izuzev postojećih objekata u Zoni III), a kako je iz dostavljene dokumentacije vidljivo da za novi objekat još uvijek nije izdata upotrebna dozvola, Ured u ovom momentu ne može cijeniti da li je u konkretnom slučaju izvršena promjena namjene objekta „Vidikovac“ (koji se nalazi u Zoni II).
- Grad Sarajevo, je kao investitor, u predmetnom slučaju pribavio urbanističku saglasnost i odobrenje za građenje, koji akti su izdati od strane Službe za urbanizam Općine Stari Grad Sarajevo.
- Nakon izvršenog uvida u naprijed navedene akte Službe za urbanizam, uočeno je da u istim nisu propisane mjere i uslovi zaštite prirode, iako je u članu 59., u tački f) Zakona o prostornom uređenju Kantona Sarajevo („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj 24/17 i 1/18), navedeno da rješenje o urbanističkoj saglasnosti, između ostalog, sadrži „uvjete i obaveze sadržane u okolinskoj dozvoli, te posebne uvjete i obaveze u vezi sa zaštitom okoliša predviđene posebnim propisima“, niti je iz raspoložive dokumentacije vidljivo da je Grad Sarajevo, kao investitor, samoinicijativno pribavio navedenu dozvolu, niti je nadležna inspekcija tokom vršenja inspeksijskog nadzora zatražila od investitora da to učini.
- Smatramo da je Ministarstvo prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevo (na čelu sa ministrom Čedomirom Lukićem) izdavanjem Mišljenja, broj: 05/01-23-34381/18 od 08.10.2018. godine, u kojem je iskazalo pozitivan stav spram gradnje novoplaniranog objekta, presudno uticalo na postupanje Grada Sarajeva, kao investitora, s jedne strane, kao i na postupanje Službe za urbanizam Općine Stari Grad Sarajevo, kao nadležnog organa za izdavanje urbanističke saglasnosti i odobrenja za građenje, s druge strane, iako je svim navedenim institucijama morala biti poznata činjenica da je novoplanirani objekat većih gabarita u odnosu na prijašnji, kao i da se isti nalazi u zaštićenom području.
- Imajući u vidu sve naprijed navedeno, evidentno je da je predmetni projekat od šireg društvenog značaja, sa aspekta razvoja turizma i infrastrukture grada Sarajeva uopće, međutim, isti ne bi smio biti u koliziji sa pozitivnim pravnim propisima. S tim u vezi, Ured daje preporuku da se svi nadležni organi, koji su ovlašteni da postupaju u predmetnom slučaju, a prevashodno inspeksijski organi, uključe u dalji tok ovog postupka, kako bi se obezbjedilo poštivanje svih pozitivnih pravnih propisa. Naprijed navedeno iz razloga što u konkretnom slučaju još uvijek nije izdata upotrebna dozvola i predmetni objekat još uvijek nije stavljen u funkciju.



web: <https://vlada.ks.gov.ba>
e-mail: uk@uk.ks.gov.ba
Tel: + 387 (0) 33 562-277
Fax: + 387 (0) 33 562-217

Sarajevo, Reisa Džemaludina Čauševića 1



S tim u vezi, Ured će predmetnu Informaciju dostaviti Ministarstvu i Kantonalnoj upravi za inspeksijske poslove, radi znanja i eventualnog daljeg postupanja ovih organa.

S poštovanjem,



ŠEF UREDA

Erduan Kafedžić

Dostaviti:

1. Naslovu;
2. a/a.



web: <https://vlada.ks.gov.ba>
e-mail: uk@uk.ks.gov.ba
Tel: + 387 (0) 33 562-277
Fax: + 387 (0) 33 562-217
Sarajevo, Reisa Džemaludina Čauševića 1

