



1205

21  
1404  
PB-12

Bosnia and Herzegovina  
Federation of Bosnia and Herzegovina

**CANTON SARAJEVO**  
**Ministry of Physical Planning Construction and**  
**Environmental Protection**

Broj: 05/02-04-2076-12-2/20  
Sarajevo, 21.04.2020.godine

**KANTON SARAJEVO**  
**SKUPŠTINA KANTONA SARAJEVO**  
N/r Predsjedavajućeg

**PREDMET:** Odgovor na zastupničko pitanje zastupnice Danijele Kristić – dostavlja se

Na 18. Radnoj sjednici Skupštine Kantona Sarajevo, održanoj dana 23.01.2020. godine, u okviru tačke dnevnog reda "Poslanička/zastupnička pitanja, inicijative i odgovori", a u skladu sa Poslovníkom Skupštine Kantona Sarajevo, zastupnica Danijela Kristić je postavila Vladi Kantona Sarajevo, Ministarstvu privrede Kantona Sarajevo, Ministarstvu prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevo, KJKP Vodovod i kanalizacija, Kantonalna javna ustanova za zaštićena prirodna područja, Kantonalna uprava za inspeksijske poslove, Federalna uprava za inspeksijske poslove, zastupničko pitanje koje glasi:

"Molim gore pomenute javne organe i ustanove da me obavijeste šta je učinjeno sa zaključkom Vlade Kantona Sarajevo broj: 02-05-10531-22/09 u vezi rješenja o rušenju dograđenog novog objekta i novoizgrađene platforme za ljetnu baštu investitora HBRP "Hoteli Ilidža", vlasniku restorana "Labud", smještenog na lokalitetu Spomenika prirode "Vrelo Bosne", te uopšte kako je moguće da ovakav objekat i dalje egzistira u zaštićenom prostoru, te u prvoj zoni vodozaštite, gdje shodno važećoj Odluci o zaštiti izvorišta Sarajevsko polje, ovakav objekat ne smije biti tu, jer predstavlja potencijalnu opasnost za kvalitet vode koju piju građani Kantona Sarajevo."

**ODGOVOR:**

Ministarstvo prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevo, u cilju pripreme odgovora na zastupničko pitanje, je svojim aktom broj: 05/02-04-2076-12-1/20 od 13.02.2020.godine, od Općine Ilidža, Služba za inspeksijski nadzor, zatražilo informaciju vezano za rušenje dograđenog novog objekta i novoizgrađene platforme za ljetnu baštu investitora HBRP „Hoteli Ilidža”, restoran „Labud”.

Općina Ilidža, Služba za inspeksijski nadzor je svojim aktom broj: 15-23-1-28/09 od 10.03.2020.godine, obavijestila ovo Ministarstvo, da je Služba za inspeksijski nadzor Općine Ilidža zaprimila zaključak Vlade Kantona Sarajevo broj: 02-05-10531-22/09 i da je izvršila inspeksijski nadzor za građevinske radove rekonstrukcije-dogradnje matičnog objekta restorana „Labud”, te za radove izgradnje platforme ljetne bašte površine cca 145 m<sup>2</sup>, urađenih bez odobrenja za građenje i donijela rješenje o uklanjanju bespravno izgrađene građevine broj: 15-23-1-28/09 od 22.04.2009. godine i zaključak o dozvoli izvršenja rješenja od 04.05.2009.godine.

U informaciji se nadalje navodi da je uvidom u dokumentaciju nadležne općinske službe konstatovano da je investitor predao zahtjev za legalizaciju bespravno izgrađenog objekta za restoran „Labud”, a koji je evidentiran pod brojem: 03-23-3796/06 od 10.10.2006.godine.

Investitor je na rješenje inspektora o uklanjanju bespravno izgrađene građevine, izjavio žalbu, koju je tadašnje Ministarstvo prostornog uređenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevo (koje je prestalo sa radom u skladu sa Zakonom o izmjenama i dopunama Zakona o organizaciji i djelokrugu organa uprave i upravnih organizacija Kantona Sarajevo („Službene novine Kantona Sarajevo”, broj: 8/15), a poslove i arhivu je preuzelo Ministarstvo prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevo), kao drugostepeni organ, svojim rješenjem broj: 05/II-230-188/09 od 08.10.2009.godine, uvažilo, prvostepeno rješenje poništilo i predmet vratilo prvostepenom organu na ponovni postupak.

Investitor je takođe izjavio žalbu na zaključak o dozvoli izvršenja predmetnog rješenja prvostepenog organa, koja je rješenjem tadašnjeg Ministarstva prostornog uređenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevo, broj: 05/II-230-202/09 od 09.10.2009.godine, uvažena i ožalbeni zaključak poništen.

U izjašnjenju Službe za inspeksijski nadzor se nadalje ističe da je urbanističko-građevinski inspektor donio zaključak o prekidu postupka broj:15-23-1-28/09 od 16.11.2009.godine, dok nadležna Služba za prostorno uređenje Općine Ilidža ne rješava zahtjev investitora za legalizaciju predmetnog izgrađenog objekta, koji se vodi pod brojem: 03-23-3796/06.

Također se navodi, da je Služba za prostorno uređenje Općine Ilidža dana 07.01.2010. godine donijela zaključak broj: 03-23-3796/06 LJ, kojim se prekida postupak za izdavanje naknadne urbanističke saglasnosti za legalizaciju restorana „Labud” na Vrelu Bosne po zahtjevu broj: 03-23-3796/06 od 10.10.2006.godine, te da će prekid postupka trajati do usvajanja Prostornog plana područja posebnog obilježja „Spomenik prirode Vrelo Bosne” i ističe da je izvršenim uvidom u navedeni predmet, dana 10.03.2020.godine, utvrđeno da postupak legalizacije bespravnog izgrađenog objekta restoran „Labud” na Vrelu Bosne, nije okončan i isti je u toku.

Međutim, u kontekstu rješavanja statusa ovog objekta mora se imati u vidu da se isti nalazi u Prvoj zaštićenj zoni - nukleusu, shodno Zakonu o proglašenju Spomenika prirode "Vrelo Bosne" ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 6/10-Prečišćeni tekst), na koji se primjenjuju i odredbe ostalih važećih propisa iz oblasti zaštite prirode, prevashodno Zakona o zaštiti prirode ("Službene novine Federacije BiH", broj 66/13) i Pravilnika o uvjetima pristupa zaštićenom području ("Službene novine Federacije BiH", broj 33/03).

Inače, Prva zaštićena zona Spomenika prirode „Vrelo Bosne” utvrđena je s ciljem konzervacije biološke i hidrološke raznolikosti, zaštite posebnih prirodnih i kulturno-historijskih znamenitosti, te očuvanja socijalnih i edukativnih vrijednosti, za što su propisane najstrožije mjere zaštite koje uključuju, u konkretnom slučaju, i zabranu izgradnje objekata, kao i zabranu svakog oblika korištenja prostora od strane posjetilaca, a koje mogu dovesti do narušavanja registrovanih prirodnih vrijednosti, prevashodno izvorišta vrelo Bosne.

S poštovanjem,



**MINISTAR**

**Faruk Kanidžić, dipl.ing.arh**

DOSTAVITI:

- ② Predsjedavajući Skupštine Kantona Sarajevo
- Služba za skupštinske poslove
- Stručna služba Vlade Kantona Sarajevo
- Evidenciji
- Arhivi



web: <http://mpz.ks.gov.ba>  
 e-mail: [mpz@mpz.ks.gov.ba](mailto:mpz@mpz.ks.gov.ba)  
 Tel: + 387 (0) 33 562-029, Fax: + 387 (0) 33 562-031  
 Sarajevo, Reisa Džemaludina Čauševića 1

