



1323

Broj: 13-01/27-193/26
Sarajevo, 09.04.2026. godine

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
KANTON SARAJEVO
SKUPŠTINA KANTONA SARAJEVO
n/r predsjedavajućeg Skupštine Kantona Sarajevo
Reisa Džemaludina Čauševića 1
71000 Sarajevo

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
KANTON SARAJEVO

PRIMJENO: 10-04-2026

Broj predmeta	Broj predmeta	Redni broj	Broj priloga
01	04	644-10-45	

PREDMET: Odgovor na zastupničko pitanje, dostavlja se

Poštovani,

Zaprimili smo Vaš dopis broj 01-04-644-10/26, od 17.03.2026. godine u kojem nam dostavljate zastupničko pitanje zastupnice Sebije Izetbegović, u kojem se traži od Memorijalnog centra Sarajevo da dostavi sljedeće informacije:

1. Da li je rukovodstvo JU Memorijalni centar Sarajevo poduzelo bilo kakve mjere ili uputilo zvanične reakcije nadležnim institucijama povodom iscertavanja i formiranja parking mjesta u ulici Širokac duž kompleksa šehidskog mezarja Kovači?

Komunikacija sa JKP Općine Stari Grad d.o.o. po ovom pitanju traje duži vremenski period. O navedenoj problematici predstavnici nadležnog komunalnog preduzeća su ranije upoznati usmenim putem 08.09.2025. godine, nakon čega im je pomoćnik direktora za izgradnju, uređenje i održavanje Memorijalnog centra Sarajevo dostavio odgovarajuću dokumentaciju 09.09.2025. godine. Od tada traje komunikacija koja nije polučila razumijevanje o izloženoj problematici već konstantno postupanje komunalnog preduzeća sa jedinim ciljem, da uspostavi i komercijalizuje parking prostor u ulici Širokac.

Naša ustanova je uputila dopise 16.03.2026. godine i upoznala sa navedenim:

- **Kantonalnu upravu za inspeksijske poslove** u vidu prijave i zahtjeva za inspeksijskim nadzorom gdje se treba ustanoviti da li su izvedeni radovi u ulici Širkac u skladu sa Regulacionim planom za Šehidsko spomen mezarje Kovači (Službene novine Kantona Sarajevo, broj 17/99 i 24/05), kao i Odlukom o provođenju Regulacionog plana šehidsko spomen mezarje Kovači (Službene novine Kantona Sarajevo, broj 17/99). U navedenim odlukama je jasno navedeno da Pješačka površina I obuhvata ulicu Širokac k.č. 3431 i parcele k.č. 2404 i 2402 K.O. Sarajevo II, kao i da se „Saobraćajne površine mogu graditi i koristiti na način utvrđen u Planu. Zabranjeno je zauzimanje saobraćajnih površina za



druge potrebe". Skupština Kantona Sarajevo je Odlukom o proglašenju ŠSM Kovači područjem od javnog interesa za Kanton Sarajevo, broj 01-05-19774/10, od 21.07.2010. godine (Objavljeno u Službenim novinama Kantona Sarajevo, broj 21/10), proglasila ovaj cjelokupni kompleks područjem od javnog interesa za Kanton Sarajevo.

- **Uredu za borbu protiv korupcije** u vidu Urgencija za obustavljanje radova i implementaciju Regulacionog plana ŠSM Kovači. Imajući u vidu značaj ovog memorijalnog prostora, kao i potrebu očuvanja njegovog dostojanstva, tražili smo da imenovana institucija u okviru svojih nadležnosti poduzme odgovarajuće aktivnosti.
- **Vladi Kantona Sarajevo** u vidu Urgencija za obustavljanje radova i implementaciju Regulacionog plana ŠSM Kovači. Imajući u vidu značaj ovog memorijalnog prostora, kao i potrebu očuvanja njegovog dostojanstva, tražili smo da imenovana institucija u okviru svojih nadležnosti poduzme odgovarajuće aktivnosti.
- **Skupštinu Kantona Sarajevo** u vidu Urgencija za obustavljanje radova i implementaciju Regulacionog plana ŠSM Kovači. Imajući u vidu značaj ovog memorijalnog prostora, kao i potrebu očuvanja njegovog dostojanstva, tražili smo da imenovana institucija u okviru svojih nadležnosti poduzme odgovarajuće aktivnosti..
- **Načelnika Općine Stari Grad i Predsjedavajućeg Općinskog vijeća** u vidu Urgencija za obustavljanje radova i implementaciju Regulacionog plana ŠSM Kovači. Imajući u vidu značaj ovog memorijalnog prostora, kao i potrebu očuvanja njegovog dostojanstva, tražili smo da imenovana institucija u okviru svojih nadležnosti poduzme odgovarajuće aktivnosti.
- **Ministarstvo saobraćaja Kantona Sarajevo** u vidu Urgencija za obustavljanje radova i implementaciju Regulacionog plana ŠSM Kovači. Imajući u vidu značaj ovog memorijalnog prostora, kao i potrebu očuvanja njegovog dostojanstva, tražili smo da imenovana institucija u okviru svojih nadležnosti poduzme odgovarajuće aktivnosti. Od Ministarstva saobraćaja Kantona Sarajevo smo dobili odgovor: „Poštujući trenutno važeću odluku o razvrstavanju lokalnih cesta u gradu Sarajevu na području općina Centar, Novo Sarajevo, Stari Grad i Novi Grad ulica Širokac je okarakterisana kao lokalna i kao takva shodno Zakonu o cestama FBiH ista je u nadležnosti Općine Stari Grad. Nadležnost u smislu prethodno navedenog podrazumjeva upravljanje, građenje, rekonstrukciju, održavanje i zaštitu lokalnih cesta. Također, poštujući Zakon o uređenju saobraćaja na području Kantona Sarajevo, Ministarstvo saobraćaja je postupilo po zahtjevu nadležnog upravitelja, u ovom slučaju Općine Stari Grad koja je dostavila novo saobraćajno rješenje za predmetnu ulicu“.
- **JU Kantonalni zavod za zaštitu kulturno-historijskog i prirodnog naslijeđa Sarajevo** u vidu Urgencija za obustavljanje radova i implementaciju Regulacionog plana ŠSM Kovači. Imajući u vidu značaj ovog memorijalnog prostora, kao i potrebu očuvanja njegovog dostojanstva, tražili smo da imenovana institucija u okviru svojih nadležnosti poduzme odgovarajuće aktivnosti.



Naša ustanova je uputila dopis 01.04.2026. godine i upoznala sa navedenim:

- **Zavodu za planiranje Kantona Sarajevo** u vidu Urgencija za obustavljanje radova i implementaciju Regulacionog plana ŠSM Kovači. Imajući u vidu značaj ovog memorijalnog prostora, kao i potrebu očuvanja njegovog dostojanstva, tražili smo da imenovana institucija u okviru svojih nadležnosti poduzme odgovarajuće aktivnosti.
- 2. Da li je Ministarstvo za boračka pitanja Kantona Sarajevo upoznato sa navedenim aktivnostima, te da li je po ovom pitanju ostvarena komunikacija sa nadležnim organima, uključujući Općinu Stari Grad Sarajevo?

Ministarstvo za boračka pitanja Kantona Sarajevo upoznato je upoznato sa navedenim aktivnostima.

Po ovom pitanju je ostvarena komunikacija sa nadležnim organima, kako smo naveli u prethodnoj tački, uključujući i Općinu Stari Grad.

- 3. Da li je izvršena procjena da li ovakvo korištenje prostora i formiranje parking mjesta narušava dostojanstvo memorijalnog kompleksa Šehidskog mezarja Kovači, kao i nesmetan pristup porodicama šehida i posjetiocima?

Izvršena je procjena uticaja uspostavljanja parking prostora u ulici Širokac, koja se proteže kroz kompleks ŠSM Kovači i konstatovano je da parking bitno utiče na funkcionisanje Memorijalnog centra Sarajevo.

Uspostavljeni parking nosi određene rizike. Prvi je rizik sigurnosti. U samom kompleksu ŠSM Kovači se nalazi i Amfiteatar sa multimedijalnom salom u kojima se održavaju obilježavanja godišnjica bitnih datuma iz historije Bosne i Hercegovine (naročito perioda 92-95) gdje su zvanice VIP osobe, gdje se zbog označenih parking mjesta u ulici Širokac i parkiranih vozila na istim, ne može obezbjediti parking prostor na lokaciji ŠSM Kovači, kao ni bezbjedan pristup, dolazak/odlazak VIP osoba na ŠSM Kovači, odnosno Amfiteatru sa multimedijalnom salom. Pojedine međunarodne delegacije zahtjevaju uklanjanje svih vozila iz ulice Širokac, što se do sada i realizovalo. Uspostavljanjem parkinga u ŠSM Kovači, odnosno ulici Širokac će se onemogućiti uklanjanje vozila. Drugi rizik je kolaps saobraćaja koji se dešava u zimskom periodu od kada je uspostavljena jednosmjerna ulica. Ulica Širokac nije prvi prioritet za čišćenje snijega, a pravac kretanja saobraćaja je od Kovača prema Vratniku, tj. uz brdo, tako da vozila blokiraju ulicu i nemoguće je prići objektima ustanove.

Parking koji se uspostavlja je komercijalnog karaktera i samo dva parking mjesta će biti ostavljena za posjetioce ŠSM Kovači, Muzeju ratnih heroja, Multimedijalnoj sali i drugim objektima Memorijalnog centra Sarajevo, gdje se na tom parking mjestu vozilo smije zadržati maksimalno 30 minuta.



4. Da li je tačna informacija da Općina Stari Grad Sarajevo planira preuzeti upravljanje parking prostorom u ovom dijelu ulice Širokac I uvesti naplatu parkinga, uključujući i proctor koji je do sada koristio Memorijalni centar Sarajevo?

Općina Stari Grad Sarajevo je preuzela upravljanje parkingom u ulici Širokac posredstvom JKP Općine Stari Grad d.o.o. Sarajevo, uključujući i parking prostor koji je do sada koristio Memorijalni centar Sarajevo. (Odluke o organizaciji sistema parkiranja na javnim parking površinama Općine Stari Grad Sarajevo („Sl. Novine KS“, broj 24/24)

5. Da li su uposlenici JU Memorijalni centra Sarajevo ostali bez parking prostora koji su ranije koristili, te da li je rukovodstvo ove institucije reagovalo prema nadležnim organima u cilju zaštite funkcionalnosti memorijalnog kompleksa?

Intenziviranje radova na obilježavanju parking mjesta u ulici Širokac se dogodilo u februaru i martu tekuće godine, kada je ustanovi dostavljena obavijest da od 01.04.2026. godine prestanemo sa korištenjem parkinga u ulici Širokac i parkinga kojem se pristupa iz ulice Širokac. U nastavku ćemo Vam izložiti hronologiju komunikacije po osnovu parking prostora na ŠSM Kovači, odnosno ulici Širokac. Općina Stari Grad je Rješenjem broj UP-I-13-23-1973/16-SH od 07.02.2016. godine, odobrila Fondu Memorijala Kantona Sarajevo, „privremeno korištenje neizgrađenog građevinskog zemljišta u sklopu ŠSM Kovači ukupne površine 432 m², kojem se pristupa iz ulice Širokac, u svrhu obezbjeđenja parking mjesta za potrebe Šehidsko, bez naknade“. Ovim je djelimično bilo riješeno pitanje potrebe parking prostora za posjetioce ŠSM Kovači kao područja od javnog interesa za Kanton Sarajevo.

U 2024. godini, tada Fond Memorijala Kantona Sarajevo se obratio Općini Stari Grad sa inicijativom za dodjelu zemljišta koje je naprijed navedenim rješenjem dodijeljeno Fondu „na privremeno korištenje u sklopu Šehidskog spomen-mezarja na Kovačima, sa ciljem da se uspostavi parking koji će olakšati pristup porodicama šehida/poginulih boraca samom mezarju/groblju i kako bi se između ostalog olakšao posjet Muzeju Alija Izetbegović, muzejskoj postavci „Devet heroja“ u prostoru Memorijalnog centra Sarajevo, te bi u perspektivi sam prostor „Zida sjećanja“ sa imenima šehida/poginulih boraca bio slobodan za pristup“. Služba za investicije i komunalne poslove Općine Stari Grad je dostavila obavijest broj 13/1-19-9277/23, od 24.01.2024. godine u kojem nas obavještavaju da „Općina Stari Grad neće izdavati odobrenja u svrhu uspostave javnih parking prostora i parking mjesta dok se ne izvrši usaglašavanje sa pozitivnim propisima u Kantonu Sarajevo kojima se reguliše predmetna oblast, a o čemu Općinsko vijeće Stari Grad Sarajevo u narednom periodu treba da donese odgovarajuće akte“.

Na naš akt istog sadržaja Općina Stari Grad putem Službe za imovinsko-pravne, geodetske poslove i katastar i stambene poslove, aktom broj 06-27-9276/23-KM, od 26.01.2024. godine, dostavila nam je informaciju „Shodno dostavljenoj inicijativi, ovom prilikom Vas informišemo, da kada je riječ o zahtjevima stranaka za privremeno korištenje zemljišta, shodno važećim materijalnim propisima koje primjenjuje ova Služba, nema uslova za dodjelu zemljišta na privremno korištenje za objekte privremenog karaktera“, te nas uputila da se obratimo Službi za investicije i komunalne poslove Općine Stari Grad.



U ovom periodu Općina Stari Grad osniva JKP Općine Stari Grad d.o.o. Sarajevo, kojem prepušta upravljanje parking prostorima na javnim površinama na području Općine Stari Grad. Dana 02.09.2024. godine putem maila JKP Općine Stari Grad d.o.o. Sarajevo se obratilo Memorijalnom centru Sarajevo sa informacijom „da su preuzeli parkinge na prostoru Starog Grada od Općine Stari Grad i želimo da Vam ponudimo sklapanje ugovora na period od godinu dana za mjesečni najam parking mjesta u blizini Vaše ustanove. U prilogu Vam dostavljamo koja je lokacija u pitanju. Cijena mjesečnog najma 1 parking mjesta na ovoj lokaciji (II zona) iznosi 250,00 KM. Mi imamo u ponudi ukupno 11 parking mjesta na datoj lokaciji. Molimo vas da nam dostavite odgovor u što skorijem roku“. Dostavili smo odgovor na ovaj mail gdje smo ukazali na važnost parkinga i njegovu namjenu, kao i da nemamo relevantan dokaz da je rješenje kojim je Fondu Memorijala dodijeljen parking na privremno korištenje stavljeno van snage. 10.09.2024. godine Služba za investicije i komunalne poslove Općine Stari Grad nam dostavlja obavijest broj 13/1-19-12-881/24, od 10.09.2024. godine, kojom nas obavještavaju da je „članom 26. Odluke o organizaciji sistema parkiranja na javnim parking površinama Općine Stari Grad Sarajevo („Sl. Novine KS“, broj 24/24) propisano da danom stupanja na snagu ove Odluke, prestaju da važe i stavljaju se van pravne snage sva važeća odobrenja i ugovori o dodjeli parking mjesta i parking prostora, te Vas ovim putem, a temeljem citirane odredbe, ujedno informišemo da dostavom ovog akta, prestaje pravo korištenje parking mjesta temeljem naprijed navedenog rješenja od strane ovog organa, a na koje se Vi pozivate“. Također, uputili su nas da se obratimo JKP Općine Stari Grad d.o.o. Sarajevo radi ishodovanja odgovarajućih odobrenja. Dalje je navedeno „ukoliko više ne iskazujete interes za korištenje parking mjesta na navedenom lokalitetu, odnosno, ukoliko nisu stečeni uvjeti za ishodovanje odgovarajućih odobrenja za obezbjeđenje parking mjesta posredstvom JKP Općine Stari Grad d.o.o. Sarajevo, dužni ste, odmah po prijemu ovog akta, naprijed navedeno zemljište osloboditi od ljudi i stvari, te zauzetu površinu vratiti u prvobitno stanje, u protivnom, nadležna inspekcija provest će postupak prinudnog uklanjanja o Vašem trošku“.

JKP Općine Stari Grad d.o.o. Sarajevo je dostavilo dopis našoj ustanovi broj 87/09-24 od 11.09.2024. godine, u kojem konstatuju da smo dobili informaciju od Općine Stari Grad da je Rješenje broj UP-I-13-23-1973/16-SH od 07.02.2016. godine stavljeno van snage, i da se u roku od tri dana od prijema ovog zahtjeva izjasnimo da li želimo zakupiti 11 parking mjesta na navedenoj lokaciji.

JKP Općine Stari Grad d.o.o. Sarajevo je dostavilo mail našoj ustanovi dana 26.09.2024. godine, u kojem nas podsjećaju da se izjasnimo na dopis broj 87/09-24 od 11.09.2024. godine. Memorijalni centar Sarajevo se svojim dopisom izjasnio dana 27.09.2024. godine u kojem smo naveli da neiskazujemo interes za dalje korištenje parking prostora jer nismo u finansijskoj mogućnosti plaćati mjesečni najam parkinga.

JKP Općine Stari Grad d.o.o. Sarajevo je dostavilo mail našoj ustanovi dana 29.07.2025. godine, kojim nam se obraćaju u vezi sa korištenjem parking prostora. Predložili su sastanak kako bi smo razgovarali o daljnjoj organizaciji i uslovima korištenja parkinga. Dogovor nije postignut.



Prilog:

- Fco. Rješenje broj UP-I-13-23-1973/16-SH od 07.02.2016. godine;
- Fco. Obavijest broj 13/1-19-9277/23, od 24.01.2024. godine, Služba za investicije i komunalne poslove Općine Stari Grad;
- Fco. Informacija broj 06-27-9276/23-KM, od 26.01.2024. godine, Služba za imovinsko-pravne, geodetske poslove i katastar i stambene poslove Općine Stari Grad;
- Fco. mail od 02.09.2024. godine sa skicom, JKP Općine Stari Grad d.o.o. Sarajevo;
- Fco. Obavijest broj 13/1-19-12-881/24, od 10.09.2024. godine, Služba za investicije i komunalne poslove Općine Stari Grad;
- Fco. Zahtjev broj 87/09-24 od 11.09.2024. godine, JKP Općine Stari Grad d.o.o. Sarajevo;
- Fco. mail od 26.09.2024. godine, JKP Općine Stari Grad d.o.o. Sarajevo;
- Fco. mail od 29.07.2025. godine, JKP Općine Stari Grad d.o.o. Sarajevo;
- Fco. Odluka o usvajanju Regulacionog plana Šehidsko spomen mezarje Kovači (Službene novine Kantona Sarajevo, broj 17/99);
- Fco. Odluka o provođenju Regulacionog plana Šehidsko spomen mezarje Kovači (Službene novine Kantona Sarajevo, broj 17/99);
- Fco. Odluka o usvajanju dopune Regulacionog plana Šehidsko spomen mezarje Kovači (Službene novine Kantona Sarajevo, broj 24/05).

S poštovanjem,

Dostaviti:

- Naslovu
- U spis





Služba za komunalne poslove

Broj: UP-I-13-23-1973/16-SH

Datum: 07.02.2016. godine

13-01-394/15.
15.03.16

Načelnik Općine Stari Grad Sarajevo, putem Službe za komunalne poslove, rješavajući po službenoj dužnosti u predmetu izdavanje odobrenja za korišćenje javne površine, na osnovu člana 5. Zakona o privremenom korišćenju javnih površina na području Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 20/04, 26/12, 32/12-Ispravka i 24/15), člana 2. stav 2. Odluke o privremenom korišćenju javnih površina – Prečišćeni tekst ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 13/15) i člana 200. Zakona o upravnom postupku ("Službene novine Federacije BiH", broj 2/98 i 48/99), **d o n o s i :**

RJEŠENJE

I. ODOBRAVA se "FONDU MEMORIJALA KANTONA SARAJEVO" privremeno korišćenje neizgrađenog građevinskog zemljišta u sklopu Šehidskog spomen mezarja na Kovačima, na zemljištu označenom kao k.č.2407, k.o. Sarajevo II (novi premjer), a što po starom premjeru odgovara k.č.82, mahala XCVI, k.o. Sarajevo, ukupne površine 432,00 m², u svrhu obezbjeđenja parking mjesta za potrebe Šehidsko, **bez naknade**, pod sljedećim uslovima:

- da se zauzeta javna površina održava u urednom i čistom stanju, odnosno da se korisnik pridržava u svemu Zakona o komunalnoj čistoći ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 11/97), te da poštuje javni red i mir;
- da se ne ometa bezbjedno odvijanje saobraćaja, pristup zgradama, podzemnim i drugim instalacijama;
- da se na javnu površinu ne postavljaju ograde, žardinjere, podijum i drugi slični sadržaji;
- da se odobrena javna površina ne koristi protivno namjeni za koju je izdato odobrenje;
- u slučaju potrebe ili privođenja zemljišta krajnjoj namjeni, u skladu sa važećim planskim dokumentom, privremeni korisnik dužan je da sadržaje postavljene na javnoj površini ukloni i prije isteka utvrđenog roka, a po osnovu rješenja o prestanku prava privremenog korišćenja javne površine donesenog od Službe za komunalne poslove.

Sastavni dio rješenja je skica lokacije na kojoj dodijeljeno neizgrađeno građevinsko zemljište označena žutom bojom.

II. Korišćenje javne površine iz stava I. ovog rješenja odobrava se na neodređeni vrijeme, odnosno do momenta privođenja zemljišta krajnjoj namjeni, a u skladu sa važećim planskim dokumentom.

III. Ukoliko privremeni korisnik javne površine iz stava I. postupi suprotno odredbama ovog rješenja gubi pravo da koristi javnu površinu u narednih 5 (pet) godina.



Obrazloženje

Postupajući po Zaključku Općinskog vijeća Stari Grad Sarajevo, br.02-49-618/15 od 01.12.2015.godine, Načelnik Općine Stari Grad Sarajevo je po službenoj dužnosti, dana 29.02.2016.godine, putem Službe za komunalne poslove pokrenu postupak izdavanja odobrenja za privremeno korišćenje neizgrađenog građevinskog zemljišta "FONDU MEMORIJALA KANTONA SARAJEVO": u sklopu Šehidskog spomen mezarja na Kovačima, na zemljištu označenom kao k.č.2407, k.o. Sarajevo II (novi premjer), a što po starom premjeru odgovara k.č.82, mahala XCVI, k.o. Sarajevo, ukupne površine 432,00 m², u svrhu obezbjeđenja parking mjesta za potrebe Šehidsko.

Imajući u vidu naprijed navedeno, ovaj organ je utvrdio da su ispunjeni uslovi za izdavanje traženog odobrenja, te je temeljem odredbi člana 21. i člana 25. Zakona o privremenom korišćenju javnih površina na području Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 20/04, 26/12, 32/12-Ispravka i 24/15), i odredbi člana 7. Odluke o privremenom korišćenju javnih površina - Prečišćeni tekst ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 13/15), odlučeno da se zahtjevu udovolji, uz obavezu pridržavanja uslova navedenih u stavu I. dispozitivna rješenja.

Stav IV. dispozitivna rješenja temelji se na odredbama člana 24. Zakona o privremenom korišćenju javnih površina na području Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 20/04, 26/12, 32/12-Ispravka i 24/15).

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevo u roku od 15 (petnaest) dana od dana prijema.

Žalba se predaje putem Službe za komunalne poslove Općine Stari Grad Sarajevo, neposredno ili poštom, taksirana sa 6,00 KM administrativne takse po tarifnom broju 3. člana 19. Zakona o administrativnim taksama ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 30/01, 22/02, 10/05 i 26/08).

Obrada predmeta: [redacted]
Sadmir Husanović, [redacted] ik

POMOĆNIK/NAČELNIKA
Sua [redacted] pl.ing.arh.

- DO [redacted]
- 1."FOND MEMORIJALA KANTONA SARAJEVO"
Sarajevo, ulica Širokac broj 22
 - 2.Kantonalna uprava za inspeksijske poslove-
Inspektorat za urb.građ.kom.djelatnost i ekologiju
 - 3.Komunalnom inspektoru - ovdje
 - 4.Evidencija
 - 5.Arhiva

NAČELNIK OPĆINE

mr. Ibrahim Hadžibajrić



Služba za investicije i komunalne poslove

Broj: 13/1-19-9277/23

Datum: 24.01.2024. godine

13 - - 19 - 688/23
30 01. 24

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
KANTON SARAJEVO
FOND MEMORIJALA KANTONA SARAJEVO
n/r direktor dr.sc. Ahmed Kulanić
ulica Širokac broj 22, 71000 Sarajevo

PREDMET: Obavijest - dostavlja se;

Veza Vaš akt broj:13-02/19-688/23 od 28.11.2023. godine

Poštovani,

Shodno Vašem aktu pod gore navedenim brojem i datumom, kojim ste se obratili Općinskom načelniku i Službi za investicije i komunalne poslove Općine Stari Grad Sarajevo sa inicijativom za dodjelu zemljišta označenog kao k.č. 2408 i k.č. 2409 Sarajevo II (novi premjer), a što po starom premjeru odgovara k.č. 81 mahala XCVI k.o. Sarajevo, u svrhu uspostave parking prostora s ciljem olakšanog pristupa porodicama šehida/poginulih boraca samom mezarju/groblju, i kako bi se između ostalog olakšao i posjet postojećem Muzeju Alija Izetbegović, kao i muzejskoj postavci "Devet heroja" u prostoru Memorijalnog centra, te bi u perspektivi sam prostor "Zida sjećanja" sa imenima šehida/poginulih boraca bio slobodan za pristup, to u skladu sa svim naprijed navedenim, ovim putem Vas obavještavamo o sljedećem:

Općina Stari Grad Sarajevo neće izdavati odobrenja u svrhu uspostave javnih parking prostora i parking mjesta dok se ne izvrši usaglašavanje sa pozitivnim propisima u Kantonu Sarajevo kojima se reguliše predmetna oblast, a o čemu Općinsko vijeće Stari Grad Sarajevo u narednom periodu treba da donese odgovarajuće akte.

S poštovanjem,

POMOĆNIK

Ad

DOSTAVITI:

1. FOND MEMORIJALA KANTONA SARAJEVO,
ulica Širokac broj 22, 71000 Sarajevo
2. Arhiva



Služba za imovinsko - pravne,
geodetske poslove i katastar
i stambene poslove

13 - - 13 - 688/23
31 - 01 - 24.

Broj: 06-27-9276/23-KM
Datum: 26.01.2024. godine

KANTON SARAJEVO
JU "FOND MEMORIJALA KANTONA SARAJEVO"
ul. Širokac broj 22
Sarajevo

Predmet: Dostava informacije

Poštovani,

Dana 28.11.2023. godine, Inicijativom broj: 13-02/19-688/23, obratili ste se Općinskom načelniku, gospodinu Irfanu Čengiću, za dodjelu zemljišta označenog kao k.č. 81 k.o. Sarajevo-Mahala XCVI (stari premjer), što po novom premjeru odgovara k.č. 2408 i k.č. 2409 k.o. Sarajevo II na privremeno korištenje, a radi povećanja kapaciteta parkinga u ulici Širokac u Sarajevu, kao i direktnog povezivanja parkinga sa mezarjem Kovači.

U svom podnesku, također navodite, da bi prilikom dodjele predmetnog zemljišta od strane Općine Stari Grad Sarajevo, osim uređenja parking prostora, postavili i kapiju za ulaz u mezarje.

Razmatrajući zaprimljeni podnesak, nadležna Služba za imovinsko - pravne, geodetske poslove i katastar i stambene poslove je utvrdila da uz isti niste priložili potrebnu dokumentaciju, te je ova Služba obezbjedila kopiju katastarskog plana na osnovu koje je utvrđeno da su posjednici predmetnog zemljišta u katastarskom operatu fizička lica i to Janković Zoran, Janković Gordana i Milosavljević Nada.

Na osnovu priloženog zemljišnoknjižnog izvotka, konstatovano je da je parcela katastarskih oznaka 81 k.o. Sarajevo-Mahala XCVI upisana kao Državno vlasništvo, sa upisanim pravom raspolaganja Skupštine Opštine Centar Sarajevo (pravni sljednik je Općina Stari Grad Sarajevo), te da je ista zbog svoje historijske vrijednosti upisana u registar spomenika kulture.

Shodno dostavljenoj Inicijativi, ovom prilikom Vas informišemo, da kada je riječ o zahtjevima stranaka za privremeno korištenje zemljišta, shodno važećim materijalnim propisima koje primjenjuje ova Služba, i to Zakona o stvarnim pravima Federacije BiH (« Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine », broj 66/13, 100/13) i Zakona o građevinskom zemljištu Federacije Bosne i Hercegovine



(«Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine», broj 2/98 i 48/99), nema uslova za dodjelu zemljišta na privremeno korištenje za objekte privremenog karaktera.

Na osnovu utvrđenih činjenica, upućujemo Vas da se predmetnim zahtjevom obratite Službi za komunalne poslove i investicije Općine Stari Grad Sarajevo, koja bi na osnovu raspoložive dokumentacije, utvrdila da li ima mjesta primjeni Odluke o privremenom korištenju javnih površina, a na osnovu koje bi Vam se navedeno zemljište za navedenu namjenu ustupilo na ograničeni period, uz odgovarajuću novčanu naknadu.

S uvažavanjem,

Zasnovanost akta na zakonu potvrđuju:

Stručni savjetnik za pravno-pravne poslove
[redacted] ma

Šef Odsjeka za pravne i stambene poslove
[redacted] ković

POMOĆNIK
[redacted]

Dostaviti:

1. Naslov;
2. Evidencija;
3. Arhiva.

protokol

From: Fond Memorijala
Sent: 02 September 2024 11:05
To: protokol
Subject: FW: parking mjesta Javno komunalno preduzeće OSG doo
Attachments: SAOBRA_2 1 (1)-107 (1).pdf

Broj: 13 - - P - 19 - 503/24
02. 09. 24

From: protokol@jkposg.ba <protokol@jkposg.ba>
Sent: ponedjeljak, 2. septembar 2024. 10:49
To: Fond Memorijala <info@mcsarajevo.ba>
Subject: FW: parking mjesta Javno komunalno preduzeće OSG doo

-----Original Message-----

From: "protokol@jkposg.ba" <protokol@jkposg.ba>
Sent: Thursday, August 29, 2024 4:29am
To: info@mc.ba
Subject: parking mjesta Javno komunalno preduzeće OSG doo

Poštovani,
javljamo Vam se sa informacijama da smo preuzeli parkinge na prostoru Starog Grada od Općine Stari Grad i želimo da Vam ponudimo sklapanje Ugovora na period od godinu dana za mjesečni najam parking mjesta u blizini Vase ustanove.

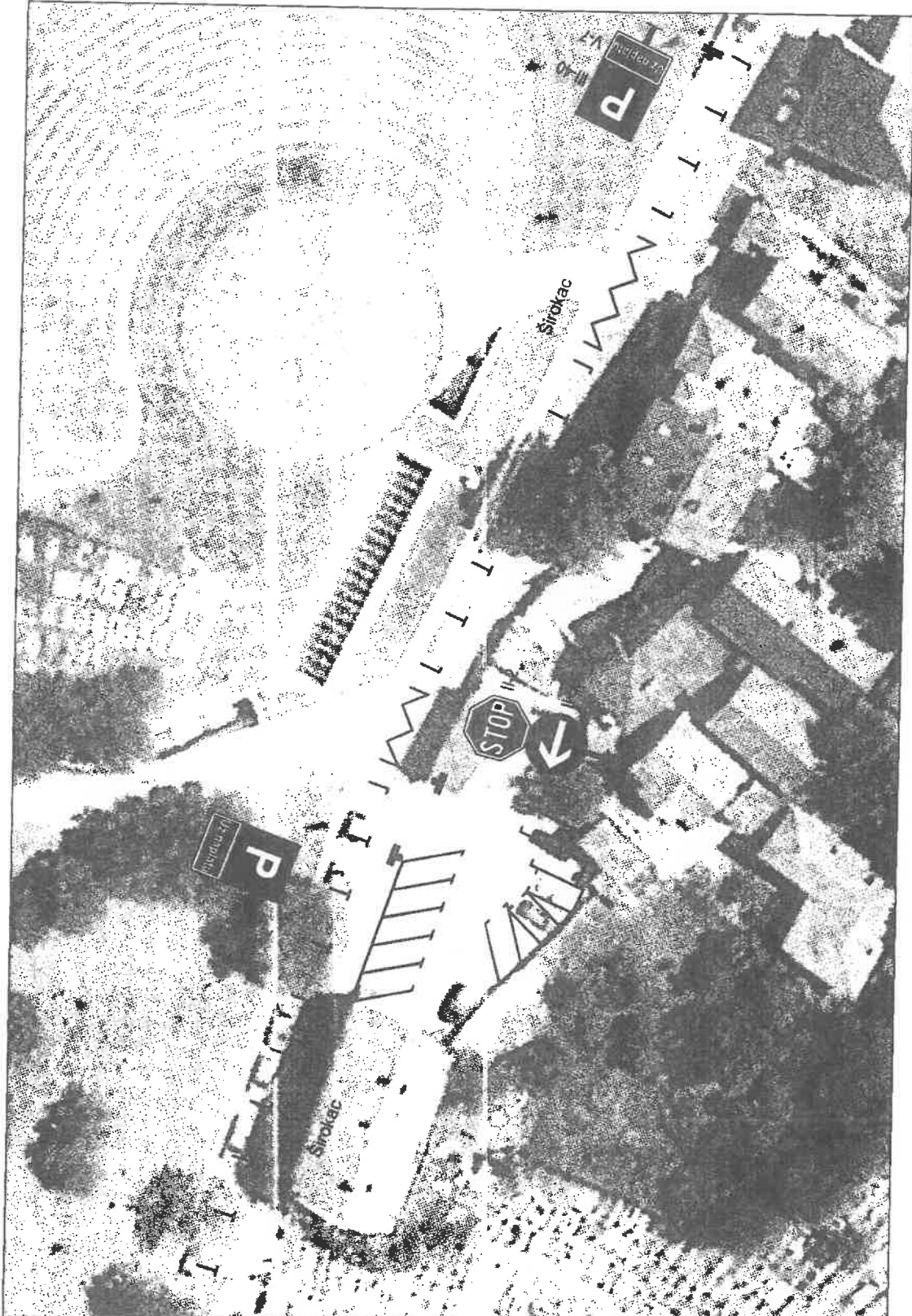
U prilogu Vam dostavljamo koja lokacija je u pitanju
Cijena mjesečnog najma 1 parking mjesta na ovoj lokaciji (II zona) iznosi 250 KM.
Mi imamo u ponudi ukupno 11 parking mjesta na datoj lokaciji.
Molimo Vas da nam dostavite odgovor u što skorijem roku.

Ako se odlučite za ponuđena parking mjesta potrebno je da nam dostavite putem maila:

- aktuelni izvod iz sudskog registra
- navesti lice koje će potpisati ugovor
- dokument sa ID brojem

Pozdrav,

Javno komunalno preduzeće Općine Stari Grad doo
Zelenih beretki 4
71000, Sarajevo
033/282-471



Investitor: STARI GRAD SARAJEVO	Fakultet za saobraćaj i komunikacije Sarajevo Zmaja od Bosne 8, 71000 Sarajevo, BiH	SAOBRAĆAJNI ELABORAT PARKIRANJA NA PODRUČJU OPĆINE STARI GRAD SARAJEVO Ulica Širokac/Širokac (Fond memorijala) k.č.3431, k.o. Sarajevo II, k.č.2407, k.o. Sarajevo II	Mjerilo: 1:500 Broj: 30.2.
--	--	---	--



Općina Stari Grad Sarajevo

Municipality of Stari Grad Sarajevo

Služba za investicije i komunalne poslove

Broj: 13-1-19-12- ~~881~~ /24
Datum: 10.09.2024. godine

Memorijalni centar Sarajevo
Ulica Širokac broj 22
71000 Sarajevo

Bosna i Hercegovina Federacija Bosne i Hercegovine
Kanton Sarajevo
Javna ustanova "Memorijalni centar Sarajevo"
13 - - P - 19 - 503 / 24
Broj: _____ Datum: _____
12.09.24.

Predmet: Obavijest – dostavlja se;
Veza Vaš akt broj: 13-04-EC/19-503/24 od 05.09.2024. godine

Poštovani,

Shodno Vašem aktu pod gore navedenim brojem i datumom, kojim ste se obratili Javnom komunalnom preduzeću "Općine Stari Grad" d.o.o. Sarajevo (u daljem tekstu: JKP "Općine Stari Grad" d.o.o. Sarajevo), a vezano za korištenje parking mjesta na lokalitetu Kovači na zemljištu označenom kao k.č. broj 2407, k.o. Sarajevo (novi premjer), a što po starom premjeru odgovara k.č. broj 82, mahala XCVI, k.o. Sarajevo, ukupne površine 432.00 m, a koje Vam je rješenjem ovog organa broj: UP-I-13-23-1973/16-SH od 07.02.2016. godine, dato na korištenje u naprijed navedenu svrhu na neodređeno vrijeme, odnosno do privođenja zemljišta krajnjoj namjeni, u skladu sa važećim planskim dokumentom, ovim putem Vas obavještavamo da je od strane Općinskog vijeća Stari Grad Sarajevo kao predstavničkog organa ove jedinice lokalne samouprave donesen čitav niz pravnih akata, temeljem kojih je organizacija parkiranja na javnim parkiralištima koji su u nadležnosti Općine Stari Grad Sarajevo kao Upravitelja, dodjeljena Javnom komunalnom preduzeću "Općine Stari Grad Sarajevo" d.o.o. Sarajevo, kao davaocu komunalne usluge.

U tom pravcu posebno ističemo da je članom 26. Odluke o organizaciji sistema parkiranja na javnim parking površinama Općine Stari Grad Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 24/24) propisano da danom stupanja na snagu ove Odluke, prestaju da važe i stavljaју se van pravne snage sva važeća odobrenja i ugovori o dodjeli parking mjesta i parking prostora, te Vas ovim putem, a temeljem citirane odredbe, ujedno informišemo da dostavom ovog akta, prestaje pravo korištenja parking mjesta temeljem naprijed navedenog rješenja od strane ovog organa, a na koje se Vi pozivate.

Stoga, dužni ste se obratiti JKP "Općine Stari Grad" d.o.o. Sarajevo radi ishodovanja odgovarajućih odobrenja, naravno, ukoliko su se stekli/ispunili uvjeti za uspostavu saobraćaja u mirovanju na navedenom lokalitetu, a o čemu relevantne i vjerodostojne informacije možete pribaviti upravo kod predstavnika ovog preduzeća. Za više informacija potrebno je da se obratite JKP "Općine Stari Grad" d.o.o. Sarajevo, putem e-mail adrese: protokol@jkpsg.ba ili telefonskim putem pozivom na broj: 033 282 471.

U protivnom, ukoliko više ne iskazujete interes za korištenje parking mjesta na navedenom lokalitetu, odnosno, ukoliko nisu stečeni/ispunjeni uvjeti za ishodovanje odgovarajućih odobrenja za obezbjeđenje parking mjesta posredstvom JKP "Općine Stari



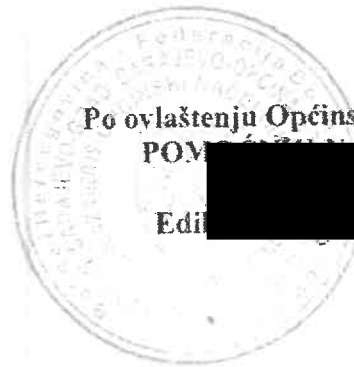
Grad" d.o.o. Sarajevo, dužni ste, odmah po prijemu ovog akta, naprijed navedeno zemljište osloboditi od ljudi i stvar, te zauzetu površinu vratiti u prvobitno stanje. u protivnom, nadležna inspekcija provest će postupak prinudnog uklanjanja o Vašem trošku.

Spričano

Ob

Ad

šef Odsjeka za komunalne poslove



Po ovlaštenju Općinskog načelnika

POV

Edi

Dostaviti:

1. Naslovu
2. Javnom komunalnom preduzeću "Općine Stari Grad Sarajevo" d.o.o. Sarajevo
3. Služba za inspeksijske poslove - ovdje -
4. Evidencija
5. A/a

13. 09. '24.

Broj: 87/09-24
Sarajevo, 11.09.2024. godine

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
KANTON SARAJEVO
MEMORIJALNI CENTAR SARAJEVO
Širokac 22, 71000 Sarajevo

P R E D M E T: Zahtjev za izjašnjenje, dostavlja se,
VEZ A: Vaš Akt broj: 13-04-EČ/19-503/24 od dana 11.09.2024. godine

Poštovani,

Imajući u vidu da ste od Općine Stari Grad dobili povratnu informaciju o tome da je Rješenje broj: UP-I-13-23-1973/16-SH od dana 07.02.2016. godine, stavljeno van snage, i da je Javnom komunalnom preduzeću „Općine Stari Grad“ d.o.o Sarajevo dodijeljen na upravljanje parking prostor na zemljištu označenom kao k.č. 2407, k.o. Sarajevo II (novi premjer), a što po starom premjeru odgovara k.č. 82, mahala XCVI, k.o. Sarajevo, molimo Vas da se blagovremeno, a najkasnije u roku od 3 (tri) dana od dana prijema ovog Zahtjeva, izjasnite da li ćete zakupiti 11 (jedanaest) parking mjesta na navedenoj lokaciji (Širokac). Napominjemo da će u ulici Širokac doći do promjene režima saobraćaja, te da neće biti parking mjesta uz saobraćajnicu, pa u vezi s tim, parking mjesta uz saobraćajnicu neće biti dostupna. Navedena ulica će u narednom periodu biti dvosmjernog karaktera

Dostaviti:
- Naslovu
- Evidenciji
- a/a



protokol

From: Fond Memorijala
Sent: 26 September 2024 13:42
To: protokol
Subject: FW: Zahtjev za očitovanje

Fond Memorijala "Draževića" Sarajevo (JKPOS)
Adresa: Sarajevo
Bosna i Hercegovina

13 - - 8 - 19 - 503/24

Broj: _____ Datum: 26.09.24

From: ajla.sehbajraktarevic@jkposg.ba <ajla.sehbajraktarevic@jkposg.ba>
Sent: četvrtak, 26. septembar 2024. 10:30
To: Fond Memorijala <info@mcsarajevo.ba>
Cc: Damir Filipović <damir.filipovic@jkposg.ba>
Subject: Zahtjev za očitovanje

Poštovani,

Dana 11.09.2024. godine putem maila dostavili smo Vam Poziv na izjašnjenje broj: 87/09-24 kojim Vas pozivamo da se izjasnite najkasnije u roku od 3 (tri) dana o zakupu 11 (jedanaest) parking mjesta. Imajući u vidu da niti u ostavljenom roku, niti do dana slanja ovog zahtjeva, nismo dobili povratnu informaciju sa Vaše strane, posljednji put Vas pozivamo da se očitujete o tome da li ćete zakupiti 11 (jedanaest) parking mjesta.

Lijep pozdrav,

Ajla Šehbajraktarević

Memorijalni centar Sarajevo

From: Protokol JKPOST <protokol@jkposg.ba>
Sent: utorak, 29. juli 2025. 14:04
To: Memorijalni centar Sarajevo; protokol
Cc: Direktor; Rusmir Jašarević
Subject: Prijedlog sastanka-korištenje parking prostora

Poštovani,

Obraćamo Vam se u vezi s korištenjem parking prostora koji trenutno koristi Memorijalni centar Sarajevo.

S obzirom da je navedeni parking u nadležnosti JKP "OSG" d.o.o. Sarajevo, predlažemo da dogovorimo termin za sastanak kako bismo razgovarali o daljnjoj organizaciji i uslovima korištenja. Također, želimo vam ponuditi opciju korištenja parking prostora putem mjesečne karte, o čemu bismo detaljnije razgovarali prilikom sastanka.

Nadamo se uspješnoj saradnji i dogovoru na obostranu korist, te Vas Molimo da nam dostavite prijedlog termina koji Vam najviše odgovara.

S poštovanjem,



**Protokol JKP "OSG" d.o.o.
Sarajevo**

Zelenih beretki br.4
71000 Sarajevo
+387 33 246 780
protokol@jkposg.ba
www.jkposg.ba

Kontakt: [REDACTED]

- Građevinske i regulacione linije date su u grafičkom prilogu "Mreža regulacionih i građevinskih linija". Unutar građevinskih linija investitor je slobodan da definiše tlocrt građevine u ovisnosti od potreba i želja.
- Nivelete pješačkih saobraćajnica, kao i prilazi i ulazi u sve objekte, moraju biti isprojektovane sa nagibima koji omogućavaju nesmetano kretanje lica u invalidnim kolicima.
- Kote podova prizemlja objekata moraju se uskladiti prema niveletu pješačkih i kolskih saobraćajnica (postojećih i planiranih), tako da omogućuje priključenje na komunalnu mrežu koja je smještena u koridoru saobraćajnica.
- Spratnost objekata utvrđena Planom ne može se mijenjati.
- Minimalni uslovi za arhitektonsko oblikovanje planiranih objekata utvrđeni ovim Planom moraju se poštovati:
 1. maksimalna spratnost objekta je prizemlje i dva sprata,
 2. moguća je primjena svih savremenih i tradicionalnih materijala,
 3. moguća je primjena razudnog gabarita i krova.
- Izgradnja objekta zimovnika mora se realizovati uz važeće propise i standarde koji se odnose na izgradnju i održavanje zatvorenih objekata za smještaj i uzgoj životinja.
- Kod projektovanja i realizacije objekata iz prethodne alineje potrebno je obezbijediti prolaze (hodne linije) kroz objekat za posjetioce u zimskim uslovima.
- Za sve objekte koji će se graditi na osnovu ovog Plana potrebno je prethodno pribaviti projektnu dokumentaciju. Projektna dokumentacija mora biti izrađena prema uslovima predviđenim za 8 o MCS-skale.
- Prije izdavanja odobrenja za građenje arhitektonskih objekata potrebno je pribaviti geološki nalaz i uslove temeljenja od odgovarajuće stručne institucije.
- Ograda i druge zapreke mogu se postavljati samo u svrhu ograđivanja cjelokupnog kompleksa kao i parcela namijenjenih za boravak životinja na otvorenom prostoru.

Član 7.

Izgradnja objekata privremenog karaktera može se dozvoliti za potrebe ograđivanja, izgradnje, rekonstrukcije i sanacije arhitektonskih objekata, objekata komunalne infrastrukture i saobraćajnica koji su u funkciji gradilišta unutar obuhvata ovog Plana.

Član 8.

Objekti privremenog karaktera mogu se locirati pod uslovom da za iste postoji sezonska potreba, a namjena mora odgovarati sadržaju i programu "Pionirske doline" koji je definisan Planom.

Pod privremenim objektima u smislu ove odluke smatraju se: rashladni uređaji za sladoled i sokove i mobilijar za igru i zabavu posjetilaca.

Objekti iz prethodnog stava se mogu locirati samo na osnovu prethodno pribavljenog pozitivnog mišljenja KJKP "PARK", a u skladu sa Planom.

Član 9.

Na postojećim objektima koji se predviđaju za rušenje mogu se odobriti radovi tekućeg održavanja.

Član 10.

U zabavno-rekreativnoj zoni parceli pod nazivom "amfiteatar" data je mogućnost višenamjenskog korišćenja za dječije manifestacije, razna takmičenja i kulturne priredbe (muzičke večeri, recitali i sl.).

Član 11.

Elementi oblikovnog uređenja prostora u obuhvatu Plana u direktnoj su vezi sa izdvojenim zonama.

Uslovi za izgradnju zelenih površina u zonama su:

- u zabavno-rekreativnoj zoni hortikulturno uređenje oko planiranih sadržaja je u vidu manjih ili većih grupacija

stabala, uređenih travno-cvijetnih površina i površina sa perenama (trajnicama) koje se međusobno nadopunjuju po fenofazama, čije bogato parterno uređenje treba da izvrši dopunu kolorističkih efekata planiranih sadržaja;

- u zoni ZOO-vrta vrši se grupisanje stablašica u skupine po hortikulturnim principima manjih veličina (20-50 m), a koje gradi jedna ili više vrsta u skladu sa kompozicionim rješenjem, srodne po osnovnim stanišnim zahtjevima, a koje se nadopunjuju i po morfološkim iskazima.

Uz ogradu koja ide granicom obuhvata Plana uspostavlja se zelena tampon zona visokog rastinja. Izgradnja i uređenje zelenih površina vršiče se u skladu sa Planom i odgovarajućom projektnom dokumentacijom.

Član 12.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-23-187/99

Predsjedavajući

4. oktobra 1999. godine
Sarajevo

Skupštine Kantona Sarajevo
Mirsad Kebo, s. r.

Na osnovu člana 18. tačka b. ustava Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 1/96, 16/97, 2/96 i 3/96) i člana 93. Zakona o prostornom uređenju ("Službeni list SRBiH", br. 9/87, 23/88, 24/89, 10/90, 14/90, 15/90 i 14/91 i "Službeni list RBiH", broj 25/94), Skupština Kantona Sarajevo, na sjednici održanoj 4. oktobra 1999. godine, donijela je

ODLUKU

O USVAJANJU REGULACIONOG PLANA ŠEHIDSKO SPOMEN MEZARJE „KOVAČI“

Član 1.

Usvaja se Regulacioni plan Šehidsko spomen mezarje "Kovači".

Član 2.

Regulacioni plan se sastoji od tekstualnog i grafičkog dijela.

Tekstualni dio sadrži:

- Projekciju izgradnje i uređenja prostorne cjeline sa mjerama i aktivnostima za provođenje regulacionog plana,
- Odluku o provođenju regulacionog plana.

Grafički dio sadrži:

- Urbanizam prezentiran na odgovarajućem broju tematskih karata,
- Idejna rješenja saobraćaja, komunalne i energetske infrastrukture.

Član 3.

Po jedan primjerak ovjerenog elaborata nalazi se na stalnom javnom uvidu i čuva u službi dokumentacije Općine Stari grad Sarajevo i u Zavodu za planiranje razvoja Kantona Sarajevo.

Član 4.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-23-186/99

Predsjedavajući

4. oktobra 1999. godine
Sarajevo

Skupštine Kantona Sarajevo
Mirsad Kebo, s. r.

Na osnovu člana 18. tačka b. Ustava Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 1/96, 16/97, 2/96 i 3/96) i člana 110. stav 1. Zakona o prostornom uređenju ("Službeni list SRBiH", br. 9/87, 23/88, 24/89, 10/90, 14/90, 15/90 i 14/91 i "Službeni list RBiH", broj 25/94), Skupština Kantona Sarajevo, na sjednici održanoj 4. oktobra 1999. godine, donijela je

ODLUKU

O PROVOĐENJU REGULACIONOG PLANA ŠEHIDSKO SPOMEN MEZARJE „KOVAČI“

Član 1.

Ovom odlukom uređuju se uslovi korištenja, izgradnje, uređenja i zaštite prostora i način provođenja Regulacionog

plana Šehidsko spomen mezarje "Kovači" (u daljem tekstu: Plan).

Član 2.

Opis granice počinje sa tromede parcela k. č. 2467, 3451 (ulica Halilbašića) i 2463 K.O. Sarajevo II, polazi na sjeverozapad idući međom parcele k. č. 2463 (obuhvata je) i dolazi na njen najzapadniji rub, ide u pravcu sjevera sijekajući u pravoj liniji parcelu k. č. 3445 (ulica Kovači) i dolazi na tromedu parcela k. č. 1399, 1408 i 3445 (ulica), nastavlja na sjeveroistok idući ulicama Kovači k. č. 3445 i Ploča k. č. 3430 (obuhvata ih) i dolazi do tačke broj 1 koja se nalazi na medi između parcela k. č. 1712 i 3430 (ulica Ploča) udaljenoj od jugozapadnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 131 po y = 249 m a po x = 238 m, lomi se na jugoistok sijekajući ulicu Ploča k. č. 3430 i dolazi na najsjeverniji rub kapije u ulici Ploča, nastavlja na jugoistok idući međom Kule k. č. 2392 (obuhvata je) te bedemom uz parcelu k. č. 2401 (obuhvata je) i dolazi do Kule u ulici Širokac k. č. 3402, produžava na jugoistok idući međom Kule Širokac k. č. 3402 (obuhvata je) i parcelama k. č. 2429, 2430 i 2462 (obuhvata ih), presjeca ulicu Jekovac k. č. 2435 i ulicom Ispod Bedema k. č. 2561 produžava na jugoistok (obuhvata je) i dolazi do njenog raskršća sa ulicom k. č. 2558, produžava na zapad idući ulicom Ispod Bedema k. č. 2558, njenom južnom stranom (obuhvata je) i dolazi do njenog raskršća sa ulicom Nevjestina k. č. 2548, produžava na jugozapad idući međom parcele k. č. 2539 koju obuhvata i izlazi na ulicu Jekovac k. č. 3435 te njome nastavlja na sjever te zapad idući njenom južnom stranom (obuhvata je) i dolazi do tromede parcela k. č. 3435 (ulica), 2464 i 2463, nastavlja na jugozapad idući međom parcele k. č. 2463 (obuhvata je) i dolazi do tromede odnosno mjesta odakle je opis granice i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u K.O. Sarajevo II.

Član 3.

U okviru granica utvrđenih Planom zemljište se koristi za sljedeće namjene:

- Mezarje šehida
- Staro mezarje (1, 2, 3, 4, 5, 6 i 7)
- Uredeno zelenilo (1, 2, 3 i 4)
- Samostalni objekti (1, 2, 3 i 4)
- Objekti kulturno-historijskog i graditeljskog nasljeđa (1 i 2)
- Pješačke površine (1, 2 i 3).

a) Mezarje šehida

Granica počinje sa raskršća ulica Kovači k. č. 3445 i Strošići k. č. 3431 i ide na sjeveroistok ulicom Strošići k. č. 3431 koju ne obuhvata i dolazi do tromede parcela k. č. 2406, 2462 i 3431 (ulica) produžava na jugoistok idući međama parcela k. č. 2406 i 2408 koje ne obuhvata pa dolazi do jugozapadnog ruba parcele k. č. 2408, nastavlja u pravcu juga u pravoj liniji i dolazi do tačke broj 1 koja se nalazi na parceli k. č. 2462 udaljenoj od jugozapadnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 131 po y = 193 m a po x = 43 m, ide u pravoj liniji na istok i dolazi do tačke broj 2 koja se nalazi na parceli k. č. 2462 udaljenoj od jugozapadnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 131 po y = 260 m a po x = 43 m, lomi se idući na jugozapad i dolazi do tačke broj 3 koja se nalazi na parceli k. č. 2462 udaljenoj od jugozapadnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 131 po y = 248 m a po x = 11,5 m, nastavlja na zapad do tačke broj 4 koja se nalazi na parceli k. č. 462 udaljenoj od jugozapadnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 131 po y = 213 m a po x = 4 m, ide na sjeverozapad u pravoj liniji do tačke broj 5 koja se nalazi na parceli k. č. 2462 udaljenoj od jugozapadnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 131 po y = 200 m a po x = 12 m, lomi se idući na jugozapad i dolazi do tačke broj 6 koja se nalazi na medi između parcela k. č. 2462 i 3435 (ulica Jekovac) udaljenoj od jugozapadnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 131 po y = 192 m a po x = 8 m, nastavlja u pravcu zapada idući ulicom Jekovac k. č. 3435 koju ne obuhvata i dolazi do njenog raskršća sa ulicom Kovači te ulicom Kovači k. č. 3435 ide u pravcu sjevera ne obuhvata je i dolazi do njenog raskršća sa ulicom Širokac odnosno mjesta odakle je opis granice i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u K.O. Sarajevo II.

B) Staro mezarje

Staro mezarje 1

Obuhvata cijelu parcelu k. č. 2463 K.O. Sarajevo II.

Staro mezarje 2

Obuhvata cijelu parcelu k. č. 2405 K.O. Sarajevo II.

Staro mezarje 3

Obuhvata cijelu parcelu k. č. 2403 K.O. Sarajevo II.

Staro mezarje 4

Granica počinje sa tromede parcela k. č. 402, 2401 i 3430 (ulica Ploča) i ide u pravcu sjeveroistoka međom između parcela k. č. 3430 (ulica Ploča) i 3401 u dužini od cca 18,5 skreće na istok i dolazi do tačke broj 1 koja se nalazi na parceli k. č. 2401 udaljenoj od jugozapadnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 131 po y = 194 m a po x = 150 m, nastavlja na jugoistok do tačke broj 2 koja se nalazi na parceli k. č. 2401 udaljenoj od jugozapadnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 131 po y = 204,5 m a po x = 125 m, lomi se idući na sjeverozapad i dolazi do tačke broj 3 koja se nalazi na parceli k. č. 2401 udaljenoj od jugozapadnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 131 po y = 186 m a po x = 129 m, nastavlja na jugozapad u pravoj liniji te dolazi do tačke broj 4 koja se nalazi na medi između parcela k. č. 2402 i 2401 udaljenoj od jugozapadnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 131 po y = 183 m a po x = 124 m produžava na sjeverozapad idući međom između parcela k. č. 2402 i 2401 te dolazi do tromede odakle je opis granice i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u K.O. Sarajevo II.

Staro mezarje 5

Obuhvata parcelu k. č. 2559 K.O. Sarajevo II.

Staro mezarje 6

Granica počinje od raskršća ulice Jekovac k. č. 3435 i pristupnog puta k. č. 2544 i ide na sjeveroistok jugoistočnim dijelom ulice Jekovac k. č. 3435 koju ne obuhvata u dužini od cca 32 m, skreće na jug, jugozapad, zapad te sjeverozapad idući trasom novoprojektovane saobraćajnice koju ne obuhvata a preko parcele k. č. 2545, 2544 i 2543 i dolazi do tačke broj 1 koja se nalazi između parcela k. č. 2543 i 3435 (ulica Jekovac) udaljenoj od sjeverozapadnog ishodišta lista 1:1000 broj 150 po y = 207 m a po x = 19 m, produžava na istok idući južnom stranom ulice Jekovac koju ne obuhvata i dolazi do mjesta odakle je opis granice i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u K.O. Sarajevo II.

Staro mezarje 7

Granica počinje sa raskršća ulice Jekovac k. č. 3435 i pristupnog puta k. č. 2539 i ide u pravcu juga te jugoistoka trasom novoprojektovane saobraćajnice koju ne obuhvata a preko parcele k. č. 2543 i dolazi do tromede parcela k. č. 2540, 2539 i 2543, nastavlja na zapad te sjever idući sjevernom pa istočnom stranom puta k. č. 2539 kojeg ne obuhvata i dolazi do raskršća odakle je opis granice i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u K.O. Sarajevo II.

c) Uredeno zelenilo

Uredeno zelenilo 1

Granica počinje sa tačke broj 1 koja se nalazi na medi između parcela k. č. 3430 i 2401 udaljenoj od tromede parcela k. č. 3430 (ulica Ploča), 2401 i 2402 cca 18,5m, i ide na sjeveroistok ulicom Ploča k. č. 3430 koju ne obuhvata odnosno međom između parcela k. č. 343 i 2401 i dolazi do najjužnijeg ruba Kule u ulici Ploča k. č. 2392 (ne obuhvata je), produžava na jugoistok idući uz bedem (ne obuhvata ga) i dolazi do Kule u ulici Strošići k. č. 3432 (ne obuhvata je), skreće na jugozapad idući sjevernom stranom ulice Strošići koju ne obuhvata k. č. 3431 i dolazi do tačke broj 2 koja se nalazi na medi između parcela k. č. 2401 i 3431 udaljenoj od jugozapadnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 131 po y = 247 a po x = 128 m, lomi se idući na sjeverozapad pod pravim uglom u dužini od cca 7 m, nastavlja na jugozapad pod pravim uglom u dužini od cca 14 m, produžava na sjeverozapad

pod pravim uglom u dužini od cca 10 m, produžava na sjeveroistok u blagom luku i dolazi do tačke broj 3 koja se nalazi na parceli k. č. 2401 udaljenoj od jugozapadnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 131 po y = 238 m a po x = 150,5 m, ide na sjeverozapad u blagom luku do tačke broj 4 koja se nalazi na parceli k. č. 2401 udaljenoj od jugozapadnog ishodišta lista R = 1:100 broj 131 po y = 228 m a po x = 163 m, nastavlja na jugozapad u blagom luku i dolazi do tačke broj 5 koja se nalazi na parceli k. č. 2401 udaljenoj od jugozapadnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 131 po y = 209 m a po x = 151 m, nastavlja na jugoistok u blagom luku i dolazi do tačke broj 6 koja se nalazi na parceli k. č. 2401 udaljenoj od jugozapadnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 131 po y = 215 m, a po x = 141 m, produžava na jugozapad u pravoj liniji i dolazi do tačke broj 7 koja se nalazi na parceli k. č. 2401 udaljenoj od jugozapadnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 131 po y = 202 m a po x = 135 m, nastavlja na sjeverozapad idući granicom Starog mezarja 4 (opis granice Starog mezarja 4 nalazi se u prethodnoj namjeni) i dolazi do tačke broj 1 odnosno mjesta odakle je opis granice i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u K.O. Sarajevo II.

Uređeno zelenilo 2

Granica počinje sa tromede parcela k. č. 2406, 2462 i 3431 (ulica Širokac) i ide na sjeveroistok ulicom Širokac k. č. 3431 odnosno njenom jugoistočnom stranom (ne obuhvata je) i dolazi do jugozapadnog ruba Kule u istoj ulici k. č. 3432 (ne obuhvata je), nastavlja na jugoistok idući međama parcela k. č. 2429, 2430 i 2462 koje obuhvata i izlazi na ulicu Jekovac te njome produžava na jugozapad te sjeverozapad k. č. 3435 (ne obuhvata je) i dolazi do tačke broj 1 koja se nalazi na medi između parcela k. č. 2462 i 3435 (ulica Jekovac) udaljenoj od jugozapadnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 131 po y = 192 m a po x = 8 m, ide na sjeveroistok u pravoj liniji i dolazi do tačke broj 2 koja se nalazi na parceli k. č. 2462 udaljenoj od jugozapadnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 131 po y = 200 m a po x = 12 m, nastavlja na jugoistok i dolazi do tačke broj 3 koja se nalazi na parceli k. č. 2462 udaljenoj od jugozapadnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 131 po y = 213 m a po x = 4 m, ide na sjeveroistok i dolazi do tačke broj 4 koja se nalazi na parceli k. č. 2462 udaljenoj od jugozapadnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 131 po y = 248 m a po x = 11,5 m, produžava na sjeveroistok do tačke broj 5 koja se nalazi na parceli k. č. 2462 udaljenoj od jugozapadnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 131 po y = 260 m a po x = 43 m, ide na zapad i dolazi do tačke broj 6 koja se nalazi na parceli k. č. 2462 udaljenoj od jugozapadnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 131 po y = 193 m a po x = 43 m, produžava u pravcu sjevera i dolazi na jugozapadni rub parcele k. č. 2408, produžava na sjeverozapad idući međama parcela k. č. 2408 i 2406 koje obuhvata i dolazi do tromede odnosno mjesta odakle je opis granice i počeo.

Iz navedenog opisa isključuju se samostalni objekti 2 i 3 kao i objekat broj 1 kulturno-historijskog i graditeljskog nasljedja koji su opisani u narednim namjenama.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u K.O. Sarajevo II.

Uređeno zelenilo 3

Granica počinje sa raskršća ulica Nevjestina k. č. 2548 i Pod Bedemom k. č. 2558 te ide na jugozapad međama parcela k. č. 2546 i 2545 koje obuhvata i dolazi do tačke broj 1 koja se nalazi na medi između parcela k. č. 2544 i 2545 udaljenoj od sjeverozapadnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 150 po y = 246 m a po x = 33,5 m, produžava u pravcu sjevera idući istočnom stranom novoprojektovane saobraćajnice koju ne obuhvata, a koja ide preko parcele k. č. 2545 i izlazi na ulicu Jekovac te njome ide na sjeveroistok i dolazi do njenog raskršća sa ulicom Pod Bedemom k. č. 2558, i njome nastavlja na jugozapad ne obuhvata je te dolazi do raskršća iste i ulice Nevjestina k. č. 2548 odnosno mjesta odakle je opis granice i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u K.O. Sarajevo II.

Iz naprijed navedenog opisa isključuje se područje samostalnog objekta broj 4 čiji opis se nalazi u narednoj namjeni.

Uređeno zelenilo 4

Obuhvata dio parcele k. č. 2560 (bez bedema Kule) K.O.

Sarajevo II.

d) Samostalni objekti

Samostalni objekat 1

Granica počinje sa raskršća ulice Širokac k. č. 3431 i puta k. č. 2402 i ide u pravcu sjeverozapada sjevernom stranom puta k. č. 2402 (ne obuhvata ga) i dolazi do tačke broj 1 koja se nalazi na medi između parcela k. č. 2401 i 2402 udaljenoj od jugozapadnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 131 po y = 183 m a po x = 124 m produžava u pravcu sjeveroistoka idući južnom granicom Starog mezarja 4 kojeg ne obuhvata (granica Starog mezarja 4 opisana je u prethodnoj namjeni), nastavlja na sjeveroistok idući južnom granicom uređenog zelenila 1 kojeg ne obuhvata (granica Uređenog zelenila 1 opisana je u prethodnoj namjeni) produžava u pravcu juga idući granicom Uređenog zelenila 1 kojeg ne obuhvata i dolazi do tačke broj 2 koja se nalazi na medi između parcela k. č. 3431 i 2401 udaljenoj od jugozapadnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 131 po y = 247 m a po x = 128 m, nastavlja na jugozapad idući sjevernom stranom ulice Širokac k. č. 3431 koju ne obuhvata i dolazi do raskršća odakle je opis granice i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u K.O. Sarajevo II.

Samostalni objekat 2

Granica počinje sa tačke broj 1 koja se nalazi na parceli k. č. 2409 udaljenoj od jugozapadnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 131 po y = 201,5 m a po x = 76 m, polazi na jugozapad u pravoj liniji i dolazi do tačke broj 2 koja se nalazi na parceli k. č. 2408 udaljenoj od jugozapadnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 131 po y = 194 m a po x = 69,5 m, nastavlja na sjeverozapad u pravoj liniji i dolazi do tačke broj 3 koja se nalazi na parceli k. č. 2406 udaljenoj od jugozapadnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 131 po y = 186,5 m a po x = 77,5 m, ide na sjeveroistok u pravoj liniji i dolazi do tačke broj 4 koja se nalazi na parceli k. č. 2408 udaljenoj od jugozapadnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 131 po y = 195 m a po x = 85 m, produžava na jugoistok u pravoj liniji i dolazi do tačke broj 1 odnosno mjesta odakle je opis granice i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u K.O. Sarajevo II.

Samostalni objekat 3

Granica počinje sa tromede parcela k. č. 2429, 2430 i 2428 i ide na jugozapad u pravoj liniji do tačke broj 1 koja se nalazi na parceli k. č. 2428 udaljenoj od jugozapadnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 131 po y = 285 m a po x = 99,5 m, nastavlja na sjeverozapad u pravoj liniji i dolazi do tačke broj 3 koja se nalazi na medi između parcela k. č. 2427 i 2428 udaljenoj od tromede parcela k. č. 2430, 2429 i 2427 cca 7 m, produžava u pravcu istoka idući sjevernom međom parcele k. č. 2428 koju obuhvata i dolazi do tromede odakle je opis granice i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u K.O. Sarajevo II.

Samostalni objekat 4

Granica počinje sa tačke broj 1 koja se nalazi na medi između parcela k. č. 3435 i 2545 udaljenoj od jugozapadnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 131 po y = 264 m a po x = 7 m, ide na jugozapad u pravoj liniji do tačke broj 2 koja se nalazi na parceli k. č. 2544 udaljenoj od sjeverozapadnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 150 po y = 278,5 m a po x = 16 m, nastavlja na jugozapad u pravoj liniji i dolazi do tačke broj 3 koja se nalazi na parceli k. č. 2544 udaljenoj od sjeverozapadnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 150 po y = 268 m a po x = 22 m, lomi se pod pravim uglom idući na sjeverozapad i dolazi do tačke broj 4 koja se nalazi na parceli k. č. 2545 udaljenoj od sjeverozapadnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 150 po y = 254 m a po x = 1,5 m, produžava na sjeveroistok u pravoj liniji te dolazi do tačke broj 1 odnosno mjesta odakle je opis granice i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u K.O. Sarajevo II.

e) Objekti kulturno-historijskog i graditeljskog nasljedja

Objekti kulturno-historijskog i graditeljskog nasljedja 1

Obuhvata dio parcele k. č. 2560 K.O. Sarajevo II (samo bedeme Kule).

Objekti kulturno-historijskog i graditeljskog nasljeđa II

Granica počinje sa tromede parcela k. č. 2461, 2462 i 3435 (ulica Jekovac) i ide na sjeverozapad unutrašnjim zidom (bedenom) odnosno istočnim međama parcela k. č. 2462, 2430 i 2429 koju ne obuhvata i dolazi do tačke broj I koja se nalazi na medi između parcela k. č. 2429 i 2432 udaljenoj od tromede parcela k. č. 2429, 2430 i 2432 cca 3,5 m, nastavlja na jugozapad pod pravim uglom u dužini od cca 5 m, skreće na sjeverozapad pod pravim uglom idući u dužini od cca 16,5 m skreće na zapad te dolazi do tačke broj 2 koja se nalazi na medi između parcela k. č. 2427 i 2429 udaljenoj od tromede parcela k. č. 3431 (ulica Širokac), 2427 i 2429 cca 11,5 m, produžava na sjeverozapad te sjeveroistok idući granicom stambenog objekta koji se nalazi na parceli k. č. 2429 (obuhvata ga) i izlazi ponovo na unutrašnji zid (bedem), produžava na sjeverozapad idući unutrašnjim zidom odnosno istočnim međama parcela k. č. 2429, 2431 i 2401 i dolazi do Kule u ulici Ploča k. č. 2492, obuhvata Kulu u ulici Ploča k. č. 2492, lomi se idući na jugoistok vanjskom ivicom zida (bedema) odnosno zapadnim međama parcela k. č. 2396, 2400, 2433, 2432 i 2431 koje ne obuhvata i dolazi do tromedu odakle je opis granice i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u K.O. Sarajevo II.

f) Pješačke površine

Pješačka površina 1

Pješačka površina 1 obuhvata ulicu Širokac k. č. 3431 i parcele k. č. 2404 i 2402 K.O. Sarajevo II.

Pješačka površina 2

Granica počinje sa tromede parcela k. č. 2392, 2401 i 3430 (ulica Ploča) i ide na jugozapad međom između parcela k. č. 3430 i 2401 u dužini od cca 38 m, skreće na sjeveroistok u blagom luku idući preko parcele k. č. 3430 i dolazi na sjeverozapadni rub Kule u ulici Ploče k. č. 2392, produžava na jugoistok idući zapadnom međom Kule koju ne obuhvata i dolazi do tromede odnosno mjesta odakle je opis granice i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u K.O. Sarajevo II.

Pješačka površina 3

Granica obuhvata dio postojeće ulice Jekovac k. č. 3435 računajući od njenog raskršća sa putem k. č. 2539 (slijepi dio ulice Jekovac) u pravcu jugoistoka te sjeveroistoka u dužini od cca 53 m.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u K.O. Sarajevo II.

Član 4.

Izgradnja na ovom području vršit će se na osnovu:

- A) Regulacionog plana
- B) Investiciono-tehničke dokumentacije.

Član 5.

Urbanističko-tehnički uslovi za izgradnju građevina:

- Građevinske parcele su utvrđene Prijedlogom plana parcelacije i regulacionim linijama.
- Građevinska linija utvrđuje graničnu liniju objekta u odnosu na javnu površinu - ulicu i ujedno označava liniju iskolčenja.
- Nivelacione kote poda prizemlja objekata utvrđuje se apsolutnom visinskom kotom u odnosu na saobraćajnice i okolne uređene površine.
- Priključke na javne saobraćajnice i mreže instalacija treba u svakom konkretnom slučaju posebno projektirati, a u skladu sa Planom. Obavezno je projektiranje brojila za sve vrste instalacija i njihovo ugrađivanje za potrebe svakog potrošača.
- Koeficijent izgrađenosti kao i spratnost objekata utvrđeni su Planom i ne mogu se mijenjati.
- Interpolacija novih objekata i sadržaja se ne može vršiti u okviru Plana.
- Postojeći objekti: tabija, kapija na Ploči, kapija na Širokcju, gradska zidina i nekadašnja stražarska kuća će se sanirati i rekonstruisati i funkcionalno transformisati za namjene određene Planom, uz prethodnu saglasnost

Kantonalnog zavoda za zaštitu kulturno-historijskog i prirodnog nasljeđa.

- Objekat amfiteatra sa centralnim i pratećim sadržajima u podzemlju, obzirom na svoju specifičnost, mora se projektirati prema geomehaničkim i hidrološkim uvjetima terena sa instalacijama grijanja, osvjetljenja i provjetravanja primjerenim podzemnom karakteru objekta.
- Uz objekat amfiteatra predviđen je memorijalni objekat "Zid sjećanja" na kojem treba da budu uklesana imena šehida. Nadležni organ Kantona Sarajevo treba da da programske uvjete za realizaciju ovog objekta.
- Šehidsko spomen mezarje treba urediti u skladu sa Planom, odabranim nadgrobnim spomenikom i načinom njegove ugradnje. Nadgrobni spomenik je odabran konkursom, a ugrađuje se u travnatu površinu mezarja bez izvođenja bilo kakvih građevinskih zahvata na ovičenju mezara.
- Unutar prostora mezarja predviđena je izgradnja zdenca sa turbetom i otvorenim vodotokom. Izvedbenom dokumentacijom treba definisati način vodoopskrbe i eksploatacije ovog memorijalnog i hidrotehničkog objekta.
- Kod projektovanja i izgradnje novih objekata džamije i tabije treba koristiti najsavremenije tehnologije i visokokvalitetne građevinske materijale.
- Na objektu stražarske kuće uz kapiju na Širokcju treba izvršiti totalnu rekonstrukciju s ciljem privođenja konačnoj namjeni muzejske postavke i uprave kompleksa.
- Novi objekat koji uz rekonstruisanu stražarsku kuću treba da ima namjenu muzeja treba oblikovno i u izboru građevinskih materijala projektirati tako da sa rekonstruisanom stražarskom kućom čini ambijentalnu cjelinu.
- Objekti se moraju graditi od čvrstih i kvalitetnih građevinskih materijala koji nisu lako zapaljivi i nisu prenosnici požara. Projektna dokumentacija se mora izraditi prema uslovima seizmičnosti 8 MCS.
- Za svaki objekat treba uraditi detaljnija geomehanička ispitivanja.

Član 6.

Analitičko-dokumentaciona osnova sadrži elaborat "Program zaštite kulturno-historijskog i prirodnog nasljeđa ambijentalnih cjelina Vratnik i Kovači u Sarajevu" i Program zaštite starog sarajevskog groblja Kovači", koje je radio Kantonalni zavod za zaštitu kulturno-historijskog i prirodnog nasljeđa Sarajevo (u daljem tekstu: Kantonalni zavod za zaštitu kulturno-historijskog i prirodnog nasljeđa).

Prema kategorizaciji u tim elaboratima u području pokrivenom Planom nalaze se sljedeći objekti visoke ambijentalne vrijednosti: kapikula na Ploči i Širokcju, dio Vratničkog zida i tabije Jekovac, zatim groblje Kovači značajne ambijentalne vrijednosti.

Na osnovu ovih elaborata potrebno je spomenute objekte očuvati, sanirati, konzervirati ili adaptirati, uz prethodnu saglasnost Kantonalnog zavoda za zaštitu kulturno-historijskog i prirodnog nasljeđa. Na osnovu konkursnog rješenja koje je usvojila konkursna komisija, vrši se funkcionalna transformacija:

1. Kapija na Ploči - bosanska kafana,
2. Kapija na Širokcju - muzejska postavka,
3. Stražarska kuća - uprava kompleksa i muzej.

Član 7.

Uslovi uređenja zelenih površina:

- Uređenje zelenih i slobodnih površina treba izvršiti u skladu sa Planom kojim su predviđene: Šehidsko spomen mezarje, postojeće staro mezarje i nove parkovske površine.
- Na svim postojećim zelenim površinama treba odstraniti, u skladu sa projektom ozelenjavanja, bolesne, dotrajale i

vrstom neodgovarajuće dendrološke nasade.

- Postojeća groblja treba koncipirati tako da su sve površine visoko uređeni travnjaci, popraviti i sanirati postojeće nišane i u skladu sa autorskim konkursnim konceptom izraditi plan sadnje stabala.
- Parkovske površine u kompleksu treba projektirati i izvesti u skladu sa autorskim konkursnim konceptom sa visoko kvalitetnim travnjacima i soliterima i grupama stabala listopadnog drveća.

Član 8.

Uslovi uređenja saobraćajnih površina;

- Ulica Širokac, prema Planu, mijenja režim i pretvara se iz sanacije u pješačku saobraćajnicu memorijalnog karaktera. U skladu s tim treba projektovati kamenom popločanu ulicu sa odgovarajućim urbanim mobilijarom. U ovoj ulici propisuje se režim kontrolisanog kolskog saobraćaja za vozila opsluživanja Memorijalnog centra i interventna vozila.
- Postojeću ulicu Jekovac treba rekonstruisati i dijelom projektovati i izgraditi novu trasu, u skladu sa Planom, kako bi preuzela saobraćaj iz saobraćajno ukinute ulice Širokac.

Član 9.

U prostoru koji je obuhvaćen Planom utvrđuje se etapnost izvođenja:

1. uređenje šehidskog groblja,
2. sanacija postojeće i izgradnja nove infrastrukture,
3. sanacija kulturno-historijskog i graditeljskog nasljeđa,
4. izgradnja novih objekata.

Izgradnja novih objekata se može vršiti i prije sanacije kulturno-historijskog i graditeljskog nasljeđa ukoliko se za to obezbijede potrebni uslovi za realizaciju određene faze.

Član 10.

Prije izdavanja urbanističke saglasnosti za izgradnju objekata potrebno je pribaviti saglasnost Kantonalnog zavoda za zaštitu kulturno-historijskog i prirodnog nasljeđa na idejni projekat.

Član 11.

Uređenje građevinskog zemljišta vršit će se u skladu sa tehničkom dokumentacijom prema dinamici realizacije.

Član 12.

Saobraćajne površine mogu se graditi i koristiti na način utvrđen u Planu. Zabranjeno je zauzimanje saobraćajnih površina za druge potrebe.

Pješačke površine moraju se projektovati i izvesti na način da ih mogu koristiti hendikepirane osobe.

Član 13.

Postojeći objekti koji su u koliziji sa planiranom namjenom prostora, mogu se zadržati do privođenja zemljišta konačnoj namjeni, te se na istim mogu dozvoliti samo radovi u svrhu tekućeg održavanja.

Član 14.

Zabranjuje se izgradnja objekata privremenog karaktera (kiosci, rashladni uređaji, ljetne bašte i sl.) u okviru prostornog obuhvata Plana.

Član 15.

Na prostoru Memorijalnog kompleksa ne dozvoljava se podizanje čvrstih ograda izuzev onih predviđenih Planom za koje će se raditi tehnička dokumentacija.

Član 16.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-23-186/99
4. oktobra 1999. godine
Sarajevo

Predsjedavajući
Skupštine Kantona Sarajevo
Mirsad Kebo, s. r.

"Službeni list RBiH", broj 25/94), Skupština Kantona Sarajevo, na sjednici održanoj 4. oktobra 1999. godine, donijela je

ODLUKU O USVAJANJU URBANISTIČKOG PROJEKTA „HOTEL EVROPA”

Član 1.

Usvaja se Urbanistički projekat "Hotel Evropa" sa skraćenim sadržajem (u daljem tekstu: Projekat).

Član 2.

Projekat se sastoji od tekstualnog i grafičkog dijela.

Tekstualni dio sadrži:

- Obrazloženje planiranog rješenja i
- Odluku o provođenju Urbanističkog projekta.

Grafički dio sadrži:

- Urbanizam prezentiran na odgovarajućem broju tematskih karata,
- Idejna rješenja saobraćaja, komunalne i energetske infrastrukture,
- Plan parcelacije,
- Elaborat zaštite,
- Elaborat "Elementi rekonstrukcije Tašlihana",
- Idejni projekat objekta hotela "Evropa".

Član 3.

Po jedan primjerak ovjerenog elaborata nalazi se na stalnom javnom uvidu i čuva u službi dokumentacije Općine Stari grad Sarajevo i Zavodu za planiranje razvoja Kantona Sarajevo.

Član 4.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-023-189/99
4. oktobra 1999. godine
Sarajevo

Predsjedavajući
Skupštine Kantona Sarajevo
Mirsad Kebo, s. r.

Na osnovu člana 18. tačka b. Ustava Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 1/96, 2/96, 3/96 i 16/97) i člana 110. stav 1. Zakona o prostornom uređenju ("Službeni list SRBiH", br. 9/87, 23/88, 24/89, 10/90, 14/90, 15/90 i 14/91 i "Službeni list RBiH", broj 25/94), Skupština Kantona Sarajevo, na sjednici održanoj 4. oktobra 1999. godine, donijela je

ODLUKU O PROVOĐENJU URBANISTIČKOG PROJEKTA „HOTEL EVROPA”

Član 1.

Ovom odlukom uređuje se provođenje Urbanističkog projekta sa skraćenim sadržajem "Hotel Evropa" (u daljem tekstu: Projekat) a naročito: namjena planirane izgradnje definisane u zonama sa opisom granica područja u sklopu obuhvata Projekta, urbanističko-tehnički uvjeti za izgradnju građevina u odnosu na postojeće objekte, uređenje, zaštita površina i objekata, djelatnost i uvjeti pod kojima se iste mogu obavljati u poslovnom prostoru obuhvaćenim Projektom, kao i ostali urbanističko tehnički uvjeti.

Član 2.

Opis granice počinje sa raskršća ulica Zelenih beretki k.č. 1404 i Gazi Husref-begove k.č. 1402 te polazi u pravcu zapada idući sjevernom stranom ulice Branilaca Sarajeva k.č. 1404 koju ne obuhvata, produžava u pravcu sjevera idući ulicom Vladislava Skarića k.č. 1199 odnosno njenom istočnom stranom (ne obuhvata je) i dolazi do sjeverozapadnog ruba parcele k.č. 1198, nastavlja na istok idući sjevernom medom parcele k.č. 1198 koju obuhvata, presjeca u pravoj liniji dio ulice Ferhadija k.č. 1403 i dolazi do tačke broj 1 koja se nalazi na međi između parcela k.č. 1403 (ulica) i 1194 udaljenoj od jugoistočnog ishodišta lista R = 1:500 broj 149-A po y = 125,5 m a po x = 32 m, nastavlja na istok idući južnom stranom ulice Ferhadija k.č. 1403 koju ne obuhvata i dolazi do njenog raskršća sa ulicom Gazi Husref-begova, produžava u pravcu juga idući zapadnom

Na osnovu člana 47. stav 2. alineja 1. Zakona o prostornom uređenju Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 7/05) i člana 15. stav 1. tačka 1. i člana 24. stav 1. tačka 2. Statuta Grada Sarajeva ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 12/98 i 14/98), Gradsko vijeće Grada Sarajeva je, na sjednici održanoj dana 28. juna 2005. godine, donijelo

ODLUKU**O USVAJANJU DOPUNE REGULACIONOG PLANA
ŠEHIDSKO SPOMEN MEZARJE "KOVAČI"**

Član 1.

Usvaja se Dopuna Regulacionog plana Šehidsko spomen mezarje "Kovači" ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 17/99), u daljnjem tekstu: Plan.

Član 2.

Plan se sastoji od tekstualnog i grafičkog dijela.

Tekstualni dio sadrži:

- Postojeće stanje i projekciju izgradnje i uređenja zdenca sa mezarom i turbetom
- Odluku o provođenju Plana.

Grafički dio sadrži:

- Postojeće stanje
- Prikaz izgradnje i uređenja zdenca sa vodenom i zelenom površinom kao i lokacija mezara sa nadgrobnim obilježjem (turbe) prvog predsjednika Bosne i Hercegovine, rahmetli Alije Izetbegovića.

Član 3.

Po jedan primjerak ovjerenog elaborata nalazi se na stalnom javnom uvidu i čuva se u Gradskoj upravi - Služba za urbano planiranje, službi dokumentacije Općine Stari Grad Sarajevo i Zavodu za planiranje razvoja Kantona Sarajevo.

Član 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-02-994/05
28. juna 2005. godine
Sarajevo

Predsjedavajući
Gradskog vijeća
Marin Ivanišević, s. r.

Na osnovu člana 47. stav 2. alineja 1. Zakona o prostornom uređenju Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 7/05) i člana 15. stav 1. tačka 1. i člana 24. stav 1. tačka 2. Statuta Grada Sarajeva ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 12/98 i 14/98), Gradsko vijeće Grada Sarajeva je, na sjednici održanoj dana 28. juna 2005. godine, donijelo

ODLUKU**O PROVOĐENJU DOPUNE REGULACIONOG PLANA
ŠEHIDSKO SPOMEN MEZARJE "KOVAČI"**

Član 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se provođenje Dopune Regulacionog plana Šehidsko spomen mezarje "Kovači" ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 17/99), u daljnjem tekstu: Plan.

Član 2.

Član 5. alineja 11. Odluke o provođenju Regulacionog plana Šehidsko spomen mezarje "Kovači" dopunjuje se tako što se iz riječi "vodotokom" dodaju nove rečenice koje glase:

"Zdenac će imati oblik polumjeseca, a na ostatku kruga će biti zelena površina sa lociranim mezarom i nadgrobnim obilježjem (turbe) prvom predsjedniku Bosne i Hercegovine, rahmetli Aliji Izetbegoviću. Oblikovno rješenje mezara sa nadgrobnim obilježjem (turbetom) obezbjedit će investitor na osnovu prostornog uređenja koje je dato u grafičkom dijelu Plana".

Član 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-02-995/05
28. juna 2005. godine
Sarajevo

Predsjedavajući
Gradskog vijeća
Marin Ivanišević, s. r.

