



Bosnia and Herzegovina
Federation of Bosnia and Herzegovina

CANTON SARAJEVO
Ministry of Culture and Sports

Broj: 12/04-04-31603/25
Sarajevo, 31.12.2025. godine

KANTON SARAJEVO
SKUPŠTINA KANTONA SARAJEVO
gosp. Elvedin Okerić, predsjedavajući Skupštine
(Ovdje)

Zastupnica u Skupštini Kantona Sarajevo Admela Hodžić je u skladu sa članom 211. i 214. Poslovnika Skupštine Kantona Sarajevo („Službene novine Kantona Sarajevo”, br: 41/12- Drugi novi prečišćeni tekst , 15/13, 47/13, 47/15, 48/16, 9/20, 14/20, 16/22, 17/22 – Ispravka i 47/24) postavila zastupničko pitanje koje glasi:

„Na osnovu člana 211. Poslovnika Skupštine Kantona Sarajevo („Službene novine Kantona Sarajevo“, br. 41/12 – Drugi novi prečišćeni tekst , 15/13, 47/13, 47/15, 48/16, 9/20, 14/20, 16/22 i 17/22 – ispravka i 47/24) upućujem zastupničko pitanje i tražim da se zastupnicima u Skupštini Kantona Sarajevo dostavi detaljna informacija o korištenju stanova, poslovnih prostora i garaža, uslovima prema korisnicima, broju stambenih jedinica koje se koriste, te uslovima po svakoj pojedinačnoj stambenoj jedinici, poslovnom prostoru i garaži, a koji se provodi na osnovu člana 4. stav (2) Odluke o davanju u podzakup stanova, poslovnih prostora i garaža u objektima O-9 i O-10 na lokaciji Otes („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj: 16/03)“.

Prilog 1: Zastupničko pitanje zastupnice Admele Hodžić

Odgovor na zastupničko pitanje Admela Hodžić glasi:

1. Sa koliko stanova, poslovnih prostora i garaža raspolaže Ministarstvo?

U skladu sa Odlukom o davanju u podzakup stanova, poslovnih prostora i garaža koju je donijela Skupština Kantona Sarajevo („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj 16/03), Ministarstvu kulture i sporta Kantona Sarajevo pripalo je devet stanova, bez poslovnih prostora i garaža, i to:

1. Stan broj 20, potkrovlje, ul. Trg Oteškog bataljona br. 66. Lamela A,
2. Stan broj 10, sprat IV, ul. Trg Oteškog bataljona br. 66. Lamela A,
3. Stan broj 7, sprat III, ul. Trg Oteškog bataljona br. 66. Lamela A,
4. Stan broj 4, sprat II, ul. Trg Oteškog bataljona br. 66. Lamela A,



Adresa: Reisa Džemaludina Čauševića 1, 71 000 Sarajevo

Tel/fax: + 387 (0) 33 562-062

Web: <http://mks.ks.gov.ba>, E-mail: mks@mks.ks.gov.ba

5. Stan broj 12, sprat VI, ul. Trg Oteškog bataljona br. 60. Lamela B,
6. Stan broj 4, sprat II, ul. Trg Oteškog bataljona br. 60. Lamela B,
7. Stan broj 5, sprat III, ul. Trg Oteškog bataljona br. 60. Lamela B,
8. Stan broj 5, sprat V, ul. Trg Oteškog bataljona br. 66. Lamela A,
9. Stan broj 17, sprat VI, ul. Trg Oteškog bataljona br. 66. Lamela A.

Stan broj 5, sprat III, ul. Trg Oteškog bataljona br. 60. Lamela A, koji koristi demobilisani borac ustupljen je Ministarstvu za boračka pitanja Kantona Sarajevo koje raspolaže podacima o istom.

Stan broj 5, sprat V, ul. Trg Oteškog bataljona br. 66. Lamela A, prema informacijama s kojima raspolažemo, koristi lice koje se bespravno uselilo.

Stan broj 17, sprat VI, u ul. Trg Oteškog bataljona br. 66. Lamela A, koji je bio dodjeljen Jadranki Stojaković, prema informacijama s kojima raspolažemo, koristi lice koje se bespravno uselilo o čemu je obavješteno Ministarstvo prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša i upravitelj zgrade.

Stanove koje koristila Javna ustanova „Sarajevska filharmonija“ na osnovu tačke 1. Zaključka Vlade Kantona Sarajevo, broj: 02-05-21192-10/04 od 23.09.2004. godine nakon što su izmireni režijski troškovi 19.05.2021. godine ustupljeni su na korištenje uz predaju ključeva i sačinjavanje zapisnika Ministarstvu za rad, socijalnu politiku, raseljena lica i izbjeglice Kantona Sarajevo i to:

1. Stan broj 20, potkrovlje, 72,43 m², ul. Trg Oteškog bataljona br. 66. Lamela A,
2. Stan broj 10, sprat IV, 82,13 m², ul. Trg Oteškog bataljona br. 66. Lamela A,
3. Stan broj 7, sprat III, 82,13 m², ul. Trg Oteškog bataljona br. 66. Lamela A,
4. Stan broj 4, sprat II, 82,13 m², ul. Trg Oteškog bataljona br. 66. Lamela A.

U naprijed navedene stanove od 01.06.2021. godine privremeno su smještene četiri porodice/lica korisnici Kolektivnog centra u Hrasnici zbog rekonstrukcije objekta.

Trenutno naši korisnici Javna ustanova „Sarajevska filharmonija“ i književnik Fehim Kajević koriste:

- stan broj 12, sprat VI, površine 75,58 m², ul. Trg Oteškog bataljona br. 60. Lamela B, koji koristi Javna ustanova „Sarajevska filharmonija“ na osnovu ugovora, broj: 05-19-22819/25 od 09.05.2025. godine,
- stan broj 4, sprat II, površine 75,58 m², ul. Trg Oteškog bataljona br. 60. Lamela B, koji koristi književnik Fehim Kajević na osnovu ugovora, broj: 05-19-22819-2/25 od 09.05.2025. godine.

2. Koliko se stanova, poslovnih prostora i garaža koristi po ugovoru, a koliko bez ugovora?

Na osnovu ugovora koriste se dva stana, i to:

- stan broj 12, sprat VI, površine 75,58 m², ul. Trg Oteškog bataljona br. 60. Lamela B, koji koristi Javna ustanova „Sarajevska filharmonija“ na osnovu ugovora, broj: 05-19-22819/25 od 09.05.2025. godine,
- stan broj 4, sprat II, površine 75,58 m², ul. Trg Oteškog bataljona br. 60. Lamela B, koji koristi književnik Fehim Kajević na osnovu ugovora, broj: 05-19-22819-2/25 od 09.05.2025. godine

3. Koliko je stanova, poslovnih prostora i garaža uslovno?

Sa informacijama kojima raspolažemo stanovi su uslovni.

4. Koliko je stanova, poslovnih prostora i garaža devastirano?

Sa informacijama kojima raspolažemo nema devastiranih stanova.

5. Koliko ima duga pojedinačno po svakom stanu, poslovnom prostoru i garaži po osnovu neizmirenih obaveza?

Naši korisnici stanova Javna ustanova „Sarajevska filharmonija“ i književnik Fehim Kajević uredno izmiruju ugovorne obaveze.

6. Koliko je Ministarstvo izdvojilo ukupno sredstava za troškove od donošenja Odluke do danas?

Ministarstvo nije izdvajalo sredstva.

7. Koji su najveći problemi koje Ministarstvo ima kada su u pitanju ovi stanovi, poslovni prostori i garaže?

Sa korisnicima navedenih stanova po ugovoru nema problema. Naše mišljenje je da problem predstavljaju bespravno useljeni korisnici i njihovo deložiranje.

8. Da li Ministarstvo ima primjedbe na način zaključivanja ugovora sa ovim korisnicima ?

Nema primjedbe.

9. Šta Ministarstvo predlaže kao moguće rješenje problema kada su u pitanju ovi stanovi, poslovni prostori i garaže.

Stvaranje uslova za bolju zaštitu stanova od useljavanja bespravnih korisnika.

10. Da li Ministarstvo raspolaže egzaktnim podacima ko je, kada i na osnovu čega donio ovu Odluku?

Osim podataka navedenih u Odluci koju je donijela Skupština Kantona Sarajevo, ne raspolažemo drugim podacima.

11. Da li Ministarstvo traži pomoć izvan svog Ministarstva za rješenje problema koje ima zbog korištenja stanova, poslovnih prostora i garaža, a koje se realizira na osnovu Odluke o davanju u podzakup stanova, poslovnih prostora i garaža u objektima O-9 i O-10 na lokaciji „Otes“ („Službene novine Kantona Sarajevo“ , broj 16/03)?

Informaciju tražimo od upravitelja zgrade, JU „Kantonalni centar za socijalni rad“ i resornih ministarstava.

12. Da li Ministarstvo ima intenciju da nekom drugom prepusti na korištenje i upravljanje koje se realizira na osnovu Odluke o davanju u podzakup stanova, poslovnih prostora i garaža u objektima O-9 i O-10 na lokaciji „Otes“ („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj 16/03)?

Ministarstvo je, kako smo ranije naveli, ustupilo na korištenje stanove Ministarstvu za boračka pitanja i Ministarstvu za rad, socijalnu politiku, raseljena lica i izbjeglice Kantona Sarajevo, te nema na raspolaganju slobodnih stanova za davanje na korištenje i upravljanje.



Odgovor pripremila Koordinator izrade odgovora
na skupštinska pitanja i inicijative

[Redacted] eljenja za pravne poslove

Dostaviti:

1. Naslov,
2. a/a.