Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
KANTON SARAJEVO
Vlada

Босна и Херцеговина
Федерација Босне и Херцеговине
КАНТОН САРАЈЕВО
Влада

Bosnia and Herzegovina
Federation of Bosnia and Herzegovina

CANTON SARAJEVO
Government

Broj: 02-04-1065-3/25
Sarajevo, 16.01.2025. godine

Na osnovu člana 26. i 28. stav (4) Zakona o Vladi Kantona Sarajevo („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj: 36/14-Novi prečišćeni tekst i 37/14-Ispravka) i člana 10. stav (4) Odluke o osnivanju Kantonalnog stambenog fonda Sarajevo („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj: 30/01-Prečišćeni tekst, 10/05 i 27/06)Vlada Kantona Sarajevo, na **59.** sjednici održanoj **16.01.2025.** godine, donijela je

Z A K L J U Č A K

1. Utvrđuje se prijedlog Odluke o davanju saglasnosti na Program rada Kantonalnog stambenog fonda Sarajevo za 2025. godinu.

2. Prijedlog Odluke iz tačke 1. ovog zaključka dostavlja se Skupštini Kantona Sarajevo, na nadležno odlučivanje.

3. Ovaj zaključak stupa na snagu danom donošenja.

P R E M I J E R

Nihad Uk

Dostaviti:
1. Predsjedavajući Skupštine Kantona Sarajevo,
2. Skupština Kantona Sarajevo,
3. Zamjenici predsjedavajućeg Skupštine Kantona Sarajevo (3x),
4. Premijer Kantona Sarajevo,
5. Ministarstvo komunalne privrede, infrastrukture, prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevo (2x),
6. Kantonalni stambeni fond Sarajevo (putem Ministarstva komunalne privrede, infrastrukture, prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevo),
7. Evidencija,
8. A r h i v a.

Na osnovu člana 18. Ustava Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj: 1/96, 2/96,3/96, 16/97, 14/00, 4/01 i 28/04) i člana 10. stav (4) Odluke o osnivanju Kantonalnog stambenog fonda Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj: 30/01-Prečišćeni tekst, 10/05 i 27/06), Skupština Kantona Sarajevo na_____sjednici od _____2025. godine donijela je

Prijedlog

ODLUKU
O DAVANJU SAGLASNOSTI NA PROGRAM RADA KANTONALNOG STAMBENOG FONDA ZA 2025. GODINU

Član 1.

Daje se saglasnost na Program rada Kantonalnog stambenog fonda Sarajevo za 2025. godinu.

Član 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

PREDSJEDAVAJUĆI
SKUPŠTINE KANTONA SARAJEVO

ELVEDIN OKERIĆ

O B R A Z L O Ž E NJ E

PRAVNI OSNOV

Pravni osnov za razmatranje Programa rada Kantonalnog stambenog fonda Sarajevo za 2025. godinu sadržan je u članu 18. Ustava Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj: 1/96, 2/96, 3/96, 16/97, 14/00, 4/01 i 28/04) i članu 10. stav (4) Odluke o osnivanju Kantonalnog stambenog fonda Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj: 30/01-Prečišćeni tekst, 10/05 i 27/06), kojom je utvrđeno da saglasnost na godišnje planove i programe Fonda daje Skupština Kantona Sarajevo, na prijedlog Vlade Kantona Sarajevo.

RAZLOZI DONOŠENJA

Programom rada su obuhvaćeni poslovi i zadaci u skladu sa djelatnostima koje su utvrđene:
- Odlukom o osnivanju Fonda ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 30/01-Prečišćeni tekst, 10/05 i 27/06),
- Odlukom o izmjenama i dopunama odluke o kriterijima dodjele u zakup i visini zakupnine za 35 poslovnih prostorija koje su odlukom Vlade Kantona Sarajevo izdvojene iz bilansa KJSP "Sarajevostan" Sarajevo i stavljene u vlasništvo Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj: 31/04, 21/05,12/06, 13/07, 19/08, 10/11 i 32/24) i
- Statutom Fonda.

Program rada Kantonalnog stambenog fonda Sarajevo za 2025. godinu izrađen je u skladu sa Odlukom o metodologiji izrade i donošenja programa rada i izvještaja o radu Vlade Kantona Sarajevo i kantonalnih organa ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 1/23-Prečišćeni teks).

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
KANTON SARAJEVO
Ministarstvo komunalne privrede, infrastrukture, prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša

Босна и Херцеговина
Федерација Босне и Херцеговине
КАНТОН САРАЈЕВО
Министарство комуналне привреде, инфраструктуре, просторног уређења, грађења и заштите околиша

Bosnia and Herzegovina
Federation of Bosnia and Herzegovina
CANTON SARAJEVO
Ministry of Communal Economy, Infrastructure, Physical Planning, Construction and Environmental Protection

Broj: 05/06-04-49878-6/24
Sarajevo, 27.12.2024. godine

VLADA KANTONA SARAJEVO
- Ovdje-

Predmet: Mišljenje na Program rada Kantonalnog stambenog fonda Sarajevo za 2025. godinu

Na osnovu člana 17. Odluke o osnivanju Kantonalnog stambenog fonda Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 30/01-Prečišćeni tekst, 10/05 i 27/06), Ministarstvo komunalne privrede, infrastrukture, prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša vrši nadzor nad radom Kantonalnog stambenog fonda Sarajevo. Shodno navedenom, dostavlja se Vladi Kantona Sarajevo Program rada za 2025. godinu navedenog Fonda sa mišljenjem ovog Ministarstva.

Ministarstvo komunalne privrede, infrastrukture, prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša razmotrilo je Program rada Kantonalnog stambenog fonda Sarajevo za 2025. godinu, koji je urađen u skladu sa odredbama Odluke o metodologiji izrade i donošenja programa rada i izvještaja o radu Vlade Kantona Sarajevo i kantonalnih organa ("Službene novine Kantona Sarajevo" broj 1/23).

Programom rada obuhvaćeni su poslovi i zadaci u skladu sa djelatnostima koje su utvrđene Odlukom o osnivanju Fonda ("Službene novine Kantona Sarajevo" broj 30/01-Prečišćeni tekst, 10/05 i 27/06), kao i Odluke o izmjenama i dopunama odluke o kriterijima dodjele u zakup i visini zakupnine za 35 poslovnih prostora koje su odlukom Vlade Kantona Sarajevo izdvojene iz bilansa KJSP "Sarajevostan", Sarajevo i stavljene u vlasništvo Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 31/04, 21/05, 12/06, 13/07 i 19/08, 10/11 i 32/24).

PO OVLAŠTENJU PREMIJERA
MINISTAR
Adnan [redacted]

Adresa: Reisa Džemaludina Čauševića 1, 71 000 Sarajevo
Tel: + 387 (0) 33 562-086, Fax:+ 387 (0) 33 562-177
Web: http://mkipgo.ks.gov.ba, E-mail: mkipgo@mkipgo.ks.gov.ba

Broj: 01-1201-4/24
Sarajevo, 04.11.2024. godine

Na osnovu člana 9. Odluke o osnivanju Kantonalnog stambenog fonda Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", br: 30/01- Prečišćeni tekst, 20/05 i 27/06) i člana 12. Statuta Kantonalnog stambenog fonda Sarajevo, broj: 02-169-2/2006 od 16.02.2006. godine i broj: 01-1344-6/2012 od 27.07.2012. godine, Upravni odbor Kantonalnog stambenog fonda Sarajevo, kao organ upravljanja u Kantonalnom stambenom fondu Sarajevo, na 6. sjednici, održanoj dana 04.11.2024. godine, d o n i o je

ODLUKU
o usvajanju Programa rada Kantonalnog stambenog fonda Sarajevo za 2025. godinu

I

Usvaja se Program rada Kantonalnog stambenog fonda Sarajevo za 2025. godinu, broj:02-03-1179/24 od 31.10.2024. godine koji se putem Ministarstva komunalne privrede, infrastrukture, prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevo upućuje Vladi i Skupštini Kantona Sarajevo na daljnju proceduru.

II

Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se na Web stranici Kantonalnog stambenog fonda Sarajevo.

PREDSJEDNIK UPRAVNOG ODBORA
[redacted]
Melisa Kavazović, dipl.ekonomista

Dostaviti:
1. Ministarstvo komunalne privrede, infrastrukture, prostornog uređenja, građenjai zaštite okoliša Kantona sarajevo,
2. Odjel za pravne i ekonomske poslove- ovdje,
3. U evidenciju,
4. U a/a.

PROGRAM RADA

KANTONALNOG STAMBENOG FONDA SARAJEVO ZA 2025. GODINU

SARAJEVO, oktobar 2024. godine

71000 Sarajevo, ul. Hiseta 13-a, tel.: (+387 33) 562-730, fax: (+387 33) 562-731, e-mail: ksfs@bih.net.ba, www.ksfs.ba
Općinski sud u Sarajevu broj: 65-05-0005-10 (1-15305 stari broj)
Poreski broj: 01074411; ID broj: 4200296330004; PDV ID broj: 200296330004

U skladu sa odredbama Poglavlja IV. t: XI i XII Odluke o metodologiji izrade i donošenja programa rada i izvještaja o radu Vlade Kantona Sarajevo i kantonalnih organa ("Službene novine Kantona Sarajevo" br. 23/21, 52/21 i 32/22), te ovlaštenjima iz člana 16. Statuta Kantonalnog stambenog fonda Sarajevo, broj: 02-169-2/2006 od 16.02.2006. godine i broj: 01-1344-6/2012 od 27.07.2012. godine, Direktor Kantonalnog stambenog Fonda Sarajevo, predlaže

PROGRAM RADA

KANTONALNOG STAMBENOG FONDA SARAJEVO ZA 2025. GODINU

I. UVODNI DIO

Programom rada Kantonalnog stambenog fonda Sarajevo (Program rada) obuhvaćeni su svi poslovi i zadaci koji predstavljaju osnovnu funkciju ovog pravnog subjekta čiji je osnivač Kanton Sarajevo, a koji proizilaze iz njegove ustavne i zakonske pozicije, te konkretnih nadležnosti i postupanja propisanih Odlukom o osnivanju Kantonalnog stambenog fonda Sarajevo i Statutom Kantonalnog stambenog fonda Sarajevo.

Program rada obuhvata period od 01.01. do 31.12.2025. godine, a programski poslovi i zadaci Kantonalnog stambenog fonda Sarajevo (Fond) sistematizovani su prema vrstama, rokovima izrade i nosiocima izvršenja.

II. NORMATIVNI DIO

1. Odluka o osnivanju Kantonalnog stambenog fonda Sarajevo

- Pravni i drugi osnov	Odluka o osnivanju Kantonalnog stambenog fonda Sarajevo („Službene novine Kantona Sarajevo" broj: 30/01- Prečišćeni tekst, 10/05 i 27/06).
- Nosilac izrade:	Ministarstvo komunalne privrede, infrastrukture, prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša i Kantonalni stambeni fond Sarajevo.
- Rok za izradu:	Kad se steknu uslovi.
- Organ koji razmatra:	Vlada Kantona Sarajevo i Skupština Kantona Sarajevo.

- Kratak sadržaj materijala:
Zbog višekratnih izmjena i dopuna osnivačkog akta ovog pravnog lica i teškoće u daljnjem praćenju cjelokupnog integralnog sadržaja istog neodložno je potrebno izvršiti sve pravne radnje na izradi

jedinstvene Odluke o osnivanju Kantonalnog stambenog fonda Sarajevo u koju bi bile uvrštene sve izmjene i dopune odluke od njenog donošenja u formi Prečišćenog teksta u 2001. godini (objavljena u Službenim novinama Kantona Sarajevo", broj 30/01) i to: Izmjene i dopune Odluke u 2005. godini („Sl.novine Kantona Sarajevo", broj 10/05), Odluke o izmjeni i dopuni odluke iz 2006. godine („Sl.novine Kantona Sarajevo", broj 27/06) i Odluke o izmjeni odluke iz 2012. godine (notarski obrađene po poslovnim brojem: OPU-IP-325/2012. godine uz saglasnost Osnivača - Kantona Sarajevo.

U proteklom periodu (2020. i 2021. godine) su bile obustavljene aktivnosti u vezi donošenja ove odluke jer je bio aktuelan proces u vezi transformacije Fonda u Javnu ustanovu na osnovu čega bi Fond poslovao po sasvim drugačijim principima i propisima.

U toku 2022. godine proces u vezi transformacije Fonda u Javnu ustanovu je na osnovu Incijative Kantonalnog stambenog fonda Sarajevo ponovno aktualiziran, međutim kako je okončanje istog procesa od strane Vlade i Skupštine Kantona Sarajevo još uvijek neizvjestan i u trenutnim okolnostima, potreba za donošenjem predložene Odluke se ponovno aktualizira i u okviru ovog programa rada.

2. Statut Kantonalnog stambenog fonda Sarajevo

- Pravni i drugi osnov	Odluka o osnivanju Kantonalnog stambenog fonda Sarajevo („Službene novine Kantona Sarajevo" broj: 30/01- Prečišćeni tekst, 10/05 i 27/06)
- Nosilac izrade:	Ministarstvo komunalne privrede, infrastrukture, prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša i Kantonalni stambeni fond Sarajevo.
- Rok za izradu:	Kad se steknu uslovi
- Organ koji razmatra:	Vlada Kantona Sarajevo

- Kratak sadržaj materijala:

Uslijed promjene, odnosno donošenja nove Odluke o osnivanju Kantonalnog stambenog fonda Sarajevo neophodno je izvršiti usklađivanje Statuta Fonda sa istom.

III TEMATSKI DIO

1. Program rada Kantonalnog stambenog fonda Sarajevo za 2026. godinu

- Pravni i drugi osnov: Član 9. stav 4 Odluke o osnivanju Kantonalnog stambenog fonda Sarajevo („Službene novine Kantona Sarajevo". br: 30/01- Prečišćeni tekst, 10/05 i 27/06).

- Nosilac izrade: Ministarstvo komunalne privrede, infrastrukture, prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša i Kantonalni stambeni fond Sarajevo.

- Rok za izradu : Oktobar 2025. godine.

- Organ koji razmatra: Vlada Kantona Sarajevo i Skupština Kantona Sarajevo.

- Kratak sadržaj materijala:
Program rada Fonda u naravi predstavlja pregled svih nadležnih aktivnosti ove kantonalne institucije tokom 2026. godine, njegovih opredjeljenja u načinu postupanja, te modalitete na planu realizacije utvrđenih ciljeva iz svih oblasti za koje je utvrđena njegova nadležnost u skladu sa zakonom i podzakonskim propisima.
Sve navedeno se bliže definiše kroz posebne razrade pojedinih segmenata u postupanju u sadržaju uvodnog, normativnog, tematskog i kontinuiranog dijela Programa.

2. Finansijski plan prihoda i rashoda Kantonalnog stambenog fonda Sarajevo za 2026. g.

- Pravni i drugi osnov: Član 27. Zakona o budžetima u Federaciji BiH („Službene novine FBiH" br. 102/13) i član 12. Statuta Kantonalnog stambenog fonda Sarajevo.

- Nosilac izrade: Ministarstvo komunalne privrede, infrastrukture, prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša i Kantonalni stambeni fond Sarajevo.

- Rok za izradu: Oktobar 2025. godine.

- Organ koji razmatra: Vlada Kantona Sarajevo i Skupština Kanton Sarajevo.

- Kratak sadržaj materijala:
Finansijski plan prihoda i rashoda predviđa strukturu prihoda i rashoda Fonda kao rezultat planiranih poslova i zadataka iz plana rada ovog pravnog lica za 2026. godinu, te procjenu finansijskog plana prihoda i rashoda istog za 2027. i 2028. godinu.

3. Izvještaj o radu Kantonalnog stambenog fonda Sarajevo za 2024. godinu i Izvještaj o finansijskom poslovanju za 2024. godinu na koji je prethodno dato mišljenje ovlaštenog revizora.

- Pravni i drugi osnov: Član 9. stav 1. tačka 5. i 6. Odluke o osnivanju Kantonalnog stambenog fonda Sarajevo („Službene novine Kantona Sarajevo ", br: 30/01-Prečišćeni tekst, 10/05 i 27/06) i član 12. Statuta Kantonalnog stambenog fonda Sarajevo.
- Nosilac izrade: Ministarstvo komunalne privrede, infrastrukture, prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša i Kantonalni stambeni fond Sarajevo.
- Rok za izradu: Mart 2025. godine
- Organ koji razmatra: Vlada Kantona Sarajevo i Skupština Kantona Sarajevo
- Kratak sadržaj materijala:

Svrha podnošenja Izvještaja je upoznavanje odgovornih struktura vlasti Kantona Sarajevo o radu ovog posebne institucije čiji je osnivač Kanton Sarajevo, pojavama i problemima sa kojima se susreće u primjeni pravnih propisa značajnih za ostvarivanje njegove funkcije.

4. Plan javnih nabavki u Kantonalnom stambenom fondu Sarajevo za 2025. godinu

- Pravni i drugi osnov: Zakon o javnim nabavkama BiH („Službeni glasnik BiH", broj 39/14), Finansijski plan Kantonalnog stambenog fonda Sarajevo, te Pravilnik o javnim nabavkama roba, usluga i radova, broj: 02-02-331/2019 od 18.03. 2019. godine, odnosno broj: 02-03-378/2020 od 04.03.2020. godine i Pravilnik o postupku direktnog sporazuma, broj: 02-03-54/20 od 09.01.2020. godine.
- Nosilac izrade: Odjel za pravne i ekonomske poslove Fonda
- Rok za izradu: Do 31.12.2024. godine
- Organ koji razmatra: Direktor i Upravni odbor Fonda
- Kratak sadržaj materijala:

Plan javnih nabavki sadrži predmet javnih nabavki za Fond u 2025. godini, vrijednost javnih nabavki, vrstu postupaka dodjele javnih nabavki, kriterije koji će se primjenjivati prilikom ocjene ponuda, podatke o ekonomskoj poziciji u Finansijskom planu Fonda iste godine za plaćanje te vrste nabavke, kao i okvirne datume u kojima će se provoditi pojedinačne javne nabavke u tretiranoj kalendarskoj/ fiskalnoj godini.

IV. KONTINUIRANE AKTIVNOSTI

Imajući u vidu zakonske odrednice o položaju i djelokrugu rada Fonda, kao posebne institucije čiji je osnivač Kanton Sarajevo i koji je osnovan radi obezbjeđenja materijalnih i drugih uslova za izgradnju, investiciono održavanje i zaštitu stambenih zgrada, stanova, poslovnih prostora i garaža u državnoj svojini, njegov rad je u najvećoj mogućoj mjeri tržišno orijentisan uz poštivanje svih propisa s obzirom na činjenicu da mu je Osnivač tijelo vlasti u Bosni i Hercegovini i Federaciji BiH, odnosno kao javno-pravni subjekat prava.

Na tom planu ovo pravno lice, shodno svom osnivačkom aktu (Odluci Skupštine Kantona Sarajevo o osnivanju Kantonalnog stambenog fonda Sarajevo) aktivno i kontinuirano preduzima aktivnosti u okviru sljedećih poslova:

- iznalaženje i kupovina lokacije za izgradnju stanova za mlade,
- prikupljanje cjelokupne potrebne dokumentacije za izgradnju objekata, kupovinu i prodaju stanova, poslovnih prostora i garaža,
- izdavanje u zakup stanova, poslovnih prostora i garaža u vlasništvu Kantona Sarajevo u skladu sa odgovarajućim pravnim propisima,
- vođenje sveobuhvatne evidencije na području Kantona Sarajevo o stanovima, vlasnicima i korisnicima, poslovnim prostorima i garažama,
- vođenje sveobuhvatne evidencije i arhive kompletne dokumentacije stambenih i stambeno-poslovnih zgrada, preuzetih od KJSP "Sarajevostan", nakon njegove privatizacije u skladu sa zakonom,
- izdavanje odgovarajućih javnih isprava u postupku utvrđivanja vrijednosti stanova na području Kantona Sarajevo u funkciji njihove prodaje u skladu sa odgovarajućim pravnim propisima,
- realizacija godišnjih i srednjoročnih planova i programa izgradnje novih stanova na području Kantona Sarajevo, prethodno odobrene od strane Vlade i Skupštine Kantona Sarajevo,
- realizacija programa stambene izgradnje i sanacije postojećih stambenih i stambeno-poslovnih zgrada i oštećenih stanova usljed ratnih dejstava, prethodno odobrene od strane Vlade i Skupštine Kantona Sarajevo,
- realizacija projekata resornog Ministarstva, Vlade i Skupštine Kantona Sarajevo,
- sveobuhvatni poslovi zastupnja pred redovnim sudovima u Federaciji BiH u aktivnim sudskim postupcima u kojima se Kantonalni stambeni fond Sarajevo pojavljuje kao Tužitelj ili Tuženi,
- sveobuhvatni poslovi pred drugim organima i pravnim licima u kojima se Kantonalni stambeni fond Sarajevo pojavljuje kao stranka u određnim postupcima,
- sveobuhvatni poslovi iz radnih odnosa i drugih prava radnika ovog pravnog lica koji su u neposrednoj vezi sa radnim odnosima.

Svi naprijed navedeni poslovi realizuju se po jasno definisanim segmentima.

Sve naprijed navedene aktivnosti u okviru navedenih poslova Fond planira preduzimati i okviru Programa rada za 2023. godinu.

Osim naprijed navedenog, Fond je u proteklom periodu bio aktivno uključen u aktivnosti u vezi izrade vlastitih strateških dokumenata za borbu protiv korupcije, zatim njegovih internih akata proisteklih iz Strategije za borbu protiv korupcije Kantona Sarajevo 2018. – 2019., Akcionog plana za provedbu Strategije za borbu protiv korupcije Kantona Sarajevo 2018.-2019., Strategije za borbu protiv korupcije 2016.- 2019. Federacije Bosne i Hercegovine, te Zakona o Agenciji za prevenciju korupcije i

koordinaciji borbe protiv korupcije u Bosni i Hercegovini, te aktivna saradnja sa Uredom za borbu protiv korupcije i upravljanja kvalitetom Kantona Sarajevo.
Na tom planu je preduzeo konkretne aktivnosti na donošenju određenih pravilnika i općih akata koji su bili predviđeni Akcionim planom.

Donošenjem kantonalnog Zakona o prevenciji i suzbijanju korupcije u Kantonu Sarajevo („Sl. novine Kantona Sarajevo", broj: 35/22), Fond je pristupio provođenju aktivnosti na izradi općih i internih akata za čije donošenje je obavezan prema navedenom zakonu.
Preostaje obaveza da se, u periodu koji slijedi, pristupi postupanju u skladu sa istima, ali i obaveza za donošenjem i drugih pravnih akata koji još uvijek nisu donešeni u skladu sa obavezama iz tog Plana.

Na kraju, kao kontinuirana aktivnost Fonda u svakom slučaju je svakodnevno i periodično praćenje promjena pravne regulative viših nivoa vlasti iz oblasti i poslova iz njegove nadležnosti (zakona i podzakonskih propisa), te usklađivanje vlastitih propisa i općih akata sa tom novom pravnom regulativom.

V. PLAN KADROVA

Pregled planiranog broja zaposlenih radnika Fonda prema stručnoj spremi i sistematizaciji radnih mjesta

Red. br.	Radna mjesta prema sistematizaciji	Stručna sprema	Broj mjesta prema sistematizaciji	Popunjena radna mjesta u 2024. godini	Plan 2025	Plan 2026	Plan 2027
	Direktor	VSS	1	1	1	1	1
1	Pomoćnik direktora	VSS	1	1	-	-	-
2	Stručni savjetnik za projektovanje, nadzor i ostale tehničke poslove za oblast arhitekture/građevine	VSS	1	1	1	1	1
3	Stručni savjetnik za pravne poslove	VSS	1	1	1	1	1
4	Stručni savjetnik za ekonomske poslove	VSS	1	1	1	1	1
5	Stručni savjetnik za poslovne prostore, arhiviranje, dokumentaciju i operativne poslove	VSS	1	-	1	1	1
6	Stručni saradnik za projektovanje, nadzor i ostale tehničke poslove	VSS	1	1	1	1	1
7	Stručni saradnik za projektovanje, nadzor i ostale tehničke poslove	VSS	1	-	-	-	-

8	Stručni saradnik za projektovanje, nadzor i ostale tehničke poslove	VSS	1	-	-	-	-
9	Stručni saradnik za operativne poslove	VSS	1	-	-	-	-
10	Stručni saradnik za sređiavnje i obradu arhivske građe	VSS	1	1	1	1	1
11	Stručni saradnik za javne nabavke, opće i kadrovske poslove	VSS	1	-	-	-	-
12	Referent za dokumentaciju i evidenciju	SSS	1	1	1	1	1
13	Tehnički sekretar	SSS	1	1	1	1	1
UKUPNO			**13**	**8**	**8**	**8**	**8**

Tranutno je u Fondu zaposleno sedam (7) radnika ne računajući Direktora.

Broj: 02-03-1179/24
Sarajevo, 31.10.2024. godina

[redacted]
Omer Aalajbegović

upisanim u zk. uložak broj 2763 K.O. SP_CRNOTINA sa pravom vlasništva KJKP "Sarajevogas" d.o.o. Sarajevo sa dijelom 1/1.

II

Daje se saglasnost Kantonalnom javnom komunalnom preduzeću "Toplane - Sarajevo" d.o.o. Sarajevo da radi obezbjeđenja kredita iz tačke I ove Odluke koje će KJKP "Sarajevogas" d.o.o. Sarajevo zaključiti sa UNION bankom d.d. Sarajevo može u svojstvu sudužnika potpisati kredit kod UNION banke d.d Sarajevo.

III

Ovlašćuje se Muhamed Kozadra vršilac funkcije premijera Kantona Sarajevo da u ime Vlade Kantona Sarajevo potpiše Sporazum o međusobnim obavezama za obezbjeđenje sredstava za vraćanje kredita namijenjenog za sprečavanje obustave isporuke prirodnog gasa Kantonu Sarajevo.

IV

Zadužuje se Vlada Kantona Sarajevo da odobrena sredstva iz tačke I ove Odluke planira u Budžetu Kantona Sarajevo za 2015., 2016., 2017. i 2018. godinu.

V

Zadužuje se Preduzeće da Skupštini Kantona Sarajevo nakon kreditnog zaduženja kod komercijalne banke od odobrenog iznosa iz tačke I ove odluke, namijenjenog za sprečavanje obustave isporuke prirodnog gasa za Kanton Sarajevo, dostavi detaljan izvještaj o utrošku kreditnih sredstava sa kompletnom pratećom dokumentacijom.

VI

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-02-23828/14
03. septembra 2014. godine
Sarajevo

Predsjedavajuća
Skupštine Kantona Sarajevo
Prof. dr. **Mirjana Malić**, s. r.

Zakonodavno-pravna komisija Skupštine Kantona Sarajevo

Na osnovu člana 8. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o Vladi Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 38/13) i člana 181. stav 1. Poslovnika Skupštine Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 41/12 - Drugi novi prečišćeni tekst i br. 15/13 i 47/13), Zakonodavno-pravna komisija Skupštine Kantona Sarajevo, na sjednici 22.08.2014. godine, utvrdila je Novi prečišćeni tekst Zakona o Vladi Kantona Sarajevo.

Prečišćeni tekst Zakona o Vladi Kantona Sarajevo obuhvata: Zakon o Vladi Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo" broj 24/03-Prečišćeni tekst) i Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o Vladi Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 38/13), u kojim je naznačen dan stupanja na snagu tih zakona.

Broj 01-05-22971-1/14
22. augusta 2014. godine
Sarajevo

Po ovlaštenju
Esad Hrvačić, s. r.

ZAKON

O VLADI KANTONA SARAJEVO

(Novi prečišćeni tekst)

I - OPĆE ODREDBE

Član 1.

Ovim zakonom uređuje se sastav i organizacija, kao i druga pitanja od značaja za rad Vlade Kantona Sarajevo (u daljem tekstu: Vlada Kantona).

Član 2.

Vlada Kantona je izvršna vlast Kantona Sarajevo (u daljem tekstu: Kanton), u skladu sa Ustavom.

Član 3.

Vlada Kantona vrši svoja prava i dužnosti na osnovu i u okviru Ustava i ovog zakona.

Član 4.

Sjedište Vlade Kantona je u Sarajevu.

Član 5.

Vlada Kantona donosi poslovnik o radu kojim se uređuje: organizacija i način rada, postupak i način zakazivanja sjednice; dostavljanje i forma materijala za razmatranje, utvrđivanje prijedloga zaključaka i drugih akata; postupak razmatranja materijala; način ravnopravne upotrebe jezika i pisma konstitutivnih naroda u pripremi i izradi pisanih materijala; način izvršavanja zaključaka; prenošenje ovlaštenja i druga poslovnička pitanja.

Član 6.

Vlada Kantona raspolaže imovinom u vlasništvu Kantona u okviru ovlaštenja koja joj Skupština Kantona prenese posebnim propisom.

II - SASTAV I ORGANIZACIJA VLADE KANTONA

Član 7.

Vladu Kantona čine premijer Kantona (u daljem tekstu: premijer) i 12 ministara.

Član 8.

U slučaju privremene spriječenosti premijera, funkciju premijera vrši član Vlade kojeg odredi premijer.

U slučaju privremene spriječenosti premijera duže od 30 dana, funkciju premijera vrši član Vlade kojeg odredi predsjedavajući Skupštine Kantona, u konsultaciji sa zamjenicima predsjedavajućeg Skupštine Kantona.

U slučaju da mjesto premijera ostane upražnjeno, kandidat za premijera se imenuje u roku od 30 dana od dana kada je mjesto premijera ostalo upražnjeno, na način utvrđen ustavom, do kada funkciju premijera obavlja član Vlade Kantona kojeg odredi predsjedavajući Skupštine Kantona, u konsultaciji sa zamjenicima predsjedavajućeg Skupštine Kantona.

S danom imenovanja kandidata za premijera smatra se da su dosadašnji članovi Vlade u ostavci, koja stupa na snagu danom potvrđivanja imenovanja Vlade u novom sazivu.

Do potvrđivanja imenovanja Vlade u novom sazivu dosadašnji članovi Vlade nastavljaju s obavljanjem funkcije članova Vlade i ministara ministarstava.

Potvrđivanje Vlade u novom sazivu obavit će se u roku od 30 dana od dana imenovanja kandidata za premijera.

Član 9.

U slučaju privremene spriječenosti člana Vlade, kada se razmatraju materijali iz nadležnosti ministarstva kojim rukovodi odsutni član Vlade, sjednicama Vlade prisustvuje sekretar tog ministarstva, bez prava glasa.

U slučaju privremene spriječenosti člana Vlade duže od 30 dana, funkciju ministra ministarstva kojim rukovodi odsutni ministar vrši član Vlade kojeg odredi premijer.

U slučaju da mjesto člana Vlade ostane upražnjeno, član Vlade se imenuje u roku od 30 dana od dana kada je mjesto člana Vlade ostalo upražnjeno, na način utvrđen ustavom, do kada funkciju ministra ministarstva kojim je rukovodio dotadašnji ministar obavlja član Vlade kojeg odredi premijer.

Ministar iz st. 2. i 3. ovog člana kojeg odredi premijer, ne obavlja i funkciju člana Vlade umjesto odsutnog ministra.

Član 10.

U slučaju kad Skupština izglasa nepovjerenje Vladi, premijer i članovi Vlade podnose pismenu ostavku, najkasnije u roku od

sedam dana od dana kada im je izglasano nepovjerenje, s tim da ostavka stupa na snagu danom potvrđivanja Vlade u novom sazivu.

U periodu od dana podnošenja ostavke do dana potvrđivanja Vlade u novom sazivu, Vlada u ostavci obavlja sve poslove iz svoje nadležnosti, u skladu sa ustavom i zakonom.

Potvrđivanje Vlade u novom sazivu mora se izvršiti najkasnije u roku od 60 dana od dana izglasavanja nepovjerenja prethodnoj Vladi.

Član 11.

Ministri odgovaraju premijeru i Skupštini Kantona.

Premijer je odgovoran Skupštini Kantona.

Ministri snose krajnju odgovornost za rad svojih ministarstava.

Vlada Kantona podnosi ostavku ako joj u bilo koje vrijeme Skupština Kantona izglasa nepovjerenje.

Član 12.

Premijer i članovi Vlade mogu podnijeti ostavku.

Premijer podnosi ostavku predsjedavajućem Skupštine Kantona, a potvrđuje je Skupština Kantona na prvoj narednoj sjednici.

Kad premijer podnese ostavku, smatra se da su ostavku podnijeli svi članovi Vlade.

Član Vlade podnosi ostavku premijeru.

Član 13.

Ako Skupština Kantona prihvati ostavku premijera, premijer i Vlada će obavljati sve poslove iz svoje nadležnosti, do imenovanja nove Vlade, u skladu sa članom 8b. stav 2. ovog Zakona.

Ako premijer prihvati ostavku pojedinog člana Vlade, rješenje o razrješenju potvrđuje Skupština Kantona na prvoj narednoj sjednici.

Ministar može obrazložiti ostavku u Skupštini Kantona.

Premijer će novog člana Vlade imenovati i predstaviti na sjednici Skupštine Kantona i zatražiti glasanje o potvrđivanju imenovanja tog člana, u roku iz člana 8a. stav 3. Zakona.

Član 14.

Konstitutivni narodi i pripadnici ostalih biće proporcionalno zastupljeni u Vladi. Takva zastupljenost će odražavati popis stanovništva iz 1991. godine do potpune provedbe Aneksa VII Dejtonskog mirovnog sporazuma.

Član 15.

Premijer i ministri, nakon potvrđivanja od strane Skupštine Kantona, daju svečanu izjavu pred predsjedavajućim Skupštine Kantona.

Vlada Kantona preuzima dužnost nakon potvrđivanja od strane Skupštine Kantona i davanja svečane izjave.

Član 16.

Vlada Kantona imenuje i razrješava sekretara Vlade Kantona u skladu sa zakonom kojim se reguliše državna služba.

Sekretar Vlade odgovara za svoj rad premijeru Vlade i Vladi.

III - NAČIN RADA I ODLUČIVANJA VLADE KANTONA

Član 17.

Radom Vlade Kantona rukovodi premijer koji predstavlja i zastupa Vladu Kantona, saziva sjednice Vlade Kantona, predlaže dnevni red i predsjedava sjednicama.

Član 18.

Vlada Kantona radi i odlučuje u sjednicama.

Vlada Kantona može odlučivati ako sjednici prisustvuje više od polovine članova Vlade Kantona, a sve odluke Vlade Kantona donose se prostom većinom članova Vlade Kantona koji glasaju.

U slučaju većih elementarnih nepogoda, nesreća ili drugih neposrednih društvenih opasnosti, Vlada donosi odluke prostom većinom glasova prisutnih članova Vlade koji glasaju.

IV - RADNA TIJELA VLADE KANTONA

Član 19.

Za razmatranje pitanja iz nadležnosti Vlade Kantona, davanje prijedloga i mišljenja o tim pitanjima, vršenje određenih poslova i zadataka u vezi sa provođenjem zaključaka Vlade Kantona, kao i za vršenje drugih poslova, Vlada Kantona može obrazovati stalna i povremena radna tijela (savjete, urede, komitete, odbore, komisije i dr).

Sastav i nadležnost radnih tijela iz stava 1. ovog člana uredit će se Poslovnikom Vlade Kantona ili aktom o obrazovanju radnog tijela.

Član 20.

Za donošenje rješenja u upravnom postupku i odlučivanje o drugim pojedinim pitanjima iz njene nadležnosti Vlada Kantona može obrazovati jednu ili više komisija čije članove imenuje iz reda članova Vlade.

V - NADLEŽNOST I ODGOVORNOST PREMIJERA I ČLANOVA VLADE KANTONA

Član 21.

Premijer rukovodi radom Vlade Kantona i odgovoran je za njen rad, osigurava jedinstvo u izvršavanju poslova iz nadležnosti Vlade Kantona, ostvaruje saradnju sa drugim organima i usmjerava djelovanje Vlade Kantona kao cjeline i članova Vlade Kantona pojedinačno, te vrši i druge poslove utvrđene ustavom.

Premijer potpisuje akte Vlade Kantona.

Član 22.

Članovi Vlade Kantona mogu pokrenuti inicijative za donošenje zakona i drugih propisa iz nadležnosti Vlade Kantona, predlagati razmatranje i pretresanje pojedinih pitanja iz nadležnosti Vlade Kantona, predlagati utvrđivanje stavova Vlade Kantona i imaju druga prava i dužnosti utvrđena ustavom i zakonom.

Član 23.

Članovi Vlade Kantona su odgovorni i za zastupanje i provođenje zaključaka Vlade Kantona u poslovima koje im Vlada Kantona povjeri, kao i za blagovremeno pokretanje inicijative za rješavanje pitanja u okviru zadataka koje im je povjerila Vlada Kantona ili premijer.

Član 24.

Članovi Vlade Kantona određeni da učestvuju u radu drugog organa i tijela dužni su postupati u skladu sa ovlaštenjima, smjernicama i stavovima Vlade Kantona.

Članovi Vlade Kantona su dužni svoju aktivnost ostvarivati tako da, pored poslova za koje su lično zaduženi, prate i pitanja iz djelokruga Vlade Kantona za koja nisu lično zaduženi i da svojim prijedlozima i mišljenjima doprinose odgovornom, zakonitom i efikasnom radu Vlade Kantona.

VI - SEKRETAR VLADE KANTONA

Član 25.

Sekretar Vlade Kantona prema uputstvima premijera i Vlade u skladu sa Poslovnikom, stara se o pripremanju sjednice Vlade i dostavljanju materijala potrebnih za rad Vlade i njenih radnih tijela, pomaže premijeru u vršenju njegovih prava i dužnosti u vezi sa organizacijom i pripremanjem sjednica Vlade i izvršavanju zaključaka Vlade, obezbjeđuje radnim tijelima Vlade pomoć i saradnju stručnih i drugih službi i vrši i druge poslove u vezi s radom Vlade koje mu povjeri premijer.

Sekretar Vlade je naredbodavac za izvršenje finansijskog plana Vlade.

VII - AKTA VLADE KANTONA

Član 26.

Vlada Kantona u ostvarivanju svojih nadležnosti utvrđenih ustavom donosi uredbe, odluke, rješenja i zaključke.

Član 27.

Izuzetno za vrijeme trajanja ratnog stanja ili neposredne ratne opasnosti kada postoji objektivna nemogućnost da se sazove Skupština Kantona, Vlada može donositi i propise iz nadležnosti Skupštine Kantona.

Propisima iz stava 1. ovog člana ne mogu se staviti van snage prava i slobode utvrđene ustavom i drugim propisima.

Propise iz stava 1. ovog člana Vlada će dostaviti Skupštini na potvrdu čim ona bude u mogućnosti da se sastane.

Član 28.

Uredbom se uređuju najvažnija pitanja iz nadležnosti Vlade Kantona, bliže uređuju odnosi za provođenje zakona, obrazuju stručne i druge službe Vlade Kantona i utvrđuju načela za unutrašnju organizaciju organa uprave Kantona.

Odlukom se uređuju pojedina pitanja ili propisuju mjere Vlade Kantona, daje saglasnost ili potvrđuju akta drugih organa ili organizacija i odlučuje o drugim pitanjima o kojima se ne odlučuje uredbom.

Rješenjem se odlučuje o imenovanjima i razrješenjima, kao i o drugim pojedinačnim pitanjima iz nadležnosti Vlade Kantona.

Zaključkom se utvrđuju stavovi o pitanjima od značaja za provođenje utvrđene politike, uređuju unutrašnji odnosi u Vladi Kantona i određuju zadaci organima uprave i službama, kao i radnim tijelima Vlade Kantona. Zaključkom se odlučuje i u drugim slučajevima u kojima se ne donose druga akta.

Član 29.

Uredbe i odluke Vlade Kantona objavljuju se u "Službenim novinama Kantona Sarajevo", a ostali akti Vlade ako je to u njima navedeno.

VIII - JAVNOST RADA VLADE KANTONA

Član 30.

Javnost rada Vlade Kantona obezbjeđuje se u skladu sa zakonom kojim se reguliše sloboda pristupa informacijama u Federaciji Bosne i Hercegovine.

IX - STRUČNE I DRUGE SLUŽBE KANTONA

Član 31.

Za obavljanje stručnih i drugih poslova za potrebe Skupštine Kantona, Vlade Kantona i organe uprave, Vlada Kantona može osnivati određene stručne, tehničke i druge službe, kao zajedničke ili samostalne službe, u skladu sa zakonom.

Aktom o obrazovanju službe iz prethodnog stava, utvrđuje se njen djelokrug, kao i status i odgovornost te službe i lica koje njom rukovodi.

Član 32.

Vlada Kantona vrši nadzor nad radom stručnih službi koje obrazuje.

Sekretar Vlade Kantona rukovodi radom Stručne službe koja obavlja poslove za potrebe Vlade Kantona i odgovoran je za njen rad.

X - PRELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Član 33.

Vlada Kantona je dužna donijeti Poslovnik o svom radu u roku od 30 dana od svog konstituisanja.

Član 34.

Vlada Kantona Sarajevo dužna je uskladiti Poslovnik o radu sa odredbama Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o Vladi Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 38/13), u roku od 30 dana od dana njegovog stupanja na snagu.

Član 35.

Poslovnik Izvršnog odbora Grada Sarajeva i drugi propisi koji se odnose na njegovo unutrašnje organizovanje i funkcionisanje, koji su na snazi na dan stupanja na snagu Zakona o Vladi Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 7/96), ukoliko nisu u suprotnosti sa Ustavom Kantona i ovim zakonom, primjenjivaće se kao propisi Vlade, dok se ne donese Poslovnik o radu Vlade Kantona.

Član 36.

Do imenovanja premijera i članova Vlade u skladu sa Zakonom o izmjenama i dopunama Zakona o Vladi Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 4/01), poslove iz nadležnosti Vlade vršit će Vlada u dosadašnjem sastavu.

Član 37.

Ovlašćuje se Zakonodavno-pravna komisija Skupštine Kantona Sarajevo da utvrdi Novi prečišćeni tekst Zakona o Vladi Kantona Sarajevo.

Član 38.

Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o Vladi Kantona Sarajevo stupio je na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenim novinama Kantona Sarajevo", broj 38/13.

Na osnovu člana 16. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o sudskim taksama ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 18/14) i člana 181. Poslovnika Skupštine Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 41/12 - Drugi novi prečišćeni tekst i br. 15/13 i 47/13), Zakonodavno - pravna komisija Skupštine Kantona Sarajevo, na sjednici 22.08.2014. godine, utvrdila je Prečišćeni tekst Zakona o sudskim taksama.

Prečišćeni tekst Zakona o sudskim taksama obuhvata: Zakon o sudskim taksama ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 21/09), Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o sudskim taksama ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 29/09), Zakon o izmjeni Zakona o sudskim taksama ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 14/11), Zakon o izmjenama Zakona o sudskim taksama ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 36/13) i Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o sudskim taksama ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 18/14), u kojim je naznačen dan stupanja na snagu tih zakona.

Broj 01-05.22971-2/14
22. augusta 2014. godine
Sarajevo

Po ovlaštenju
Esad Hrvačić, s. r.

ZAKON
O SUDSKIM TAKSAMA
(Prečišćeni tekst)

DIO PRVI. OPĆE ODREDBE

Član 1.
(Plaćanje sudske takse)

(1) Ovim zakonom utvrđuje se način plaćanja sudskih taksa (u daljnjem tekstu: takse) u postupku pred Kantonalnim sudom u Sarajevu i Općinskim sudom u Sarajevu (u daljnjem tekstu: sud).

(2) Postupci u kojima se plaća taksa i visina takse za pojedine radnje, utvrđeni su u Tarifi sudskih taksi, koja je sastavni dio ovog zakona.

Član 2.
(Obveznik plaćanja takse)

(1) Takse propisane ovim zakonom plaća lice po čijem zahtjevu ili u čijem interesu se preduzimaju radnje u postupku, za koje je ovim zakonom utvrđeno plaćanje takse (u daljnjem tekstu: takseni obveznik).

(2) Za podneske i zapisnike koji zamjenjuju podneske taksu je dužno da plati lice koje podnosi podneske i lice na čiji zahtjev

Godina VI - Broj 30, Cetvrtak, 22. novembra 2001 godine

ODLUKA

O OSNIVANJU KANTONALNOG STAMBENOG FONDA SARAJEVO (Prečišćen tekst)

I - OPĆE ODREDBE

Član 1.

Radi obezbjeđenja materijalnih i drugih uslova za izgradnju, investiciono održavanje i zaštitu stambenih zgrada i stanova u državnoj svojini, osniva se Kantonalni stambeni fond Sarajevo.

Član 2.

Ovom odlukom Kanton Sarajevo preuzima pravo osnivača Kantonalnog stambenog fonda Sarajevo (u daljem tekstu: Fond), ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 11/97).

Član 3.

Fond će poslovati pod nazivom Kantonalni stambeni fond Sarajevo.

Fond ima svojstvo pravnog lica sa pravima, obavezama i odgovornostima koja ima na osnovu ustava, zakona, statuta i osnivačkog akta.

Fond ima svojstvo pravnog lica.

Sjedište Fonda je u Sarajevu u ulici Dolina broj 8.

II - POSLOVI I ZADACI FONDA

Član 4.

Fond obavlja poslove:

utvrđivanje zaštite i održavanja stanova u državnoj svojini;

poslove ukinute Samoupravne interesne zajednice stanovanja Sarajevo i Osnovnih zajednica i njihovih izvršnih organa, koji su Odlukom o prestanku funkcionisanja Samoupravne interesne zajednice stanovanja Sarajevo ("Službene novine grada Sarajeva", broj 5/92), povjereni Skupštini grada Sarajeva i nadležnim gradskim organima uprave,

poslove i zadatke Fonda za subvencioniranje troškova stanovanja,

vodi, evidentira i čuva dokumentaciju stambenih zgrada i stanova, poslovnih zgrada i poslovnih prostora po vlasnicima i korisnicima i vrši kontrolu korištenja stanova i poslovnih prostora,

predlaže i sprovodi godišnje i višegodišnje planove i programe održavanja zajedničkih dijelova i uređaja u stambenim zgradama i poslovnim prostorima i programe stambene izgradnje,

zaključuje ugovore o korištenju stana u ime davaoca sa nosiocem stanarskog prava, korisnicima poslovnih zgrada i prostora i etažnim vlasnicima,

utvrđuje vrijednost stanova, koja služi kao osnovica za određivanje stanarina i zakupnina i naknade koju plaća etažni vlasnik,

predlaže nivo stanarina i zakupnina,

naplaćuje stanarine i zakupnine za korištenje stambenog prostora kao i naknada od etažnih vlasnika,

realizuje započetu organizovanu izgradnju stambenih zgrada i stanova koji su preuzeti od ukinute Samoupravne interesne zajednice stanovanja Sarajevo,

učestvuje u inovaciji i izradi općih tehničkih uslova za održavanje i korištenje stambenih zgrada, stanova, poslovnih zgrada i poslovnih prostora,

učestvuje u poslovima obnove i sanacije stambenih zgrada i stanova oštećenih ratnim dejstvima,

marketing i finansijski inženjering u stambenoj izgradnji.

Član 5.

Fond preuzima i sredstva, prava i obaveze ukinutog SIZ-a stanovanja Sarajevo i Osnovnih zajednica, kao i dijelove ukinute Samoupravne interesne zajednice stanovanja Sarajevo, i to:

1. Osnovne zajednice za solidarnu stambenu izgradnju,

2. Osnovne zajednice za izgradnju stanova za učesnike NOR-a,

3. Osnovne zajednice za izgradnju stanova za radnike zaposlene kod radnih ljudi koji samostalno obavljaju djelatnost ličnim radom,

4. Osnovne zajednice za izgradnju, korištenje i održavanje stanova republičkih organa,

5. Osnovnih zajednica za korištenje i održavanje stambenih zgrada i stanova.

Član 6.

Fond obezbjeđuje održavanje, obnovu i zaštitu stambenih zgrada i stanova čiji je nosilac prava raspolaganja, odnosno vlasnik stanova Kanton Sarajevo, odnosno stanova u etažnoj svojini.

Član 7.

Nosioci prava raspolaganja, odnosno vlasnici stana, kao posebnog dijela zgrade udružene u stambeni fond, dužni su plaćati naknadu za troškove održavanja zajedničkih dijelova i uređaja u stambenim zgradama, u skladu sa Zakonom.

III - UPRAVLJANJE FONDOM

Član 8.

Fondom upravlja Upravni odbor, koji ima 5 članova.

Članove Upravnog odbora Fonda imenuje i razrješava Vlada Kantona Sarajevo, a na prijedlog ministra stambenih poslova.

Mandat članova Upravnog odbora traje četiri godine.

Član 9.

Upravni odbor vrši slijedeće poslove i zadatke:

1. donosi Statut Fonda na koji saglasnost daje Skupština Kantona Sarajevo, a na prijedlog Vlade Kantona Sarajevo,

2. donosi srednjoročne, odnosno godišnje planove i programe za investiciono održavanje stambenih zgrada i izgradnje i kupovine stanova, a na koje saglasnost daje Skupština Kantona Sarajevo,

3. prati realizaciju planova i programa i vrši kontrolu racionalnog i namjenskog korištenja sredstava Fonda,

4. utvrđuje minimalne tehničke i druge normative za održavanje stambenih zgrada,

5. utvrđuje kriterije i mjerila za usmjeravanje i raspoređivanje sredstava Fonda,

6. upravlja udruženim sredstvima za obnovu, izgradnju i održavanje stambenih zgrada i stanova,

7. utvrđuje visinu stanarina, odnosno zakupnina, visinu troškova održavanja i upravljanja i drugih troškova koji su dužni plaćati etažni vlasnici,

8. vrši raspodjelu sredstava stanarina na troškove upravljanja, održavanja i reprodukcije,

9. rješava odnose u ostvarivanju prava i obaveza SIZ-a stanovanja Sarajevo nastalih udruživanjem sredstava za izgradnju stanova,

10. usvaja periodične obračune i završni račun Fonda,

11. utvrđuje prijedlog godišnjeg izvještaja o poslovanju Fonda i dostavlja Vladi Kantona Sarajevo, na usvajanje,

12. utvrđuje akt o sistematizaciji radnih mjesta,

13. osniva pododbore za vođenje politike i poslova iz tačke 5. ovog člana,

14. obavlja i druge poslove za koje je ovlašten propisima, Statutom i općim aktima Fonda.

Član 10.

Skupština Kantona Sarajevo daje saglasnost na Statut Fonda, srednjoročne planove, programe Fonda i finansijski plan Fonda, a Vlada Kantona Sarajevo na godišnje planove i programe, te na godišnji izvještaj o radu i poslovanju Fonda.

Član 11.

Fond ima direktora.

Direktor Fonda predstavlja i zastupa Fond, predlaže osnove poslovne i razvojne politike, izvršava Odluke Upravnog odbora i stara se o izvršavanju stručnih i administrativnih poslova Fonda.

Član 12.

Direktora Fonda imenuje Upravni odbor Fonda na osnovu javnog konkursa uz prethodnu saglasnost Vlade Kantona Sarajevo, a na prijedlog ministra stambenih poslova.

Član 13.

Statutom Fonda utvrđuju se naročito slijedeća pitanja: način odlučivanja Upravnog odbora Fonda, izbor predsjednika i zamjenika predsjednika Upravnog odbora Fonda, obrazovanje pododbora, odgovornost članova Upravnog odbora Fonda i članova pododbora, postupak za imenovanje i razrješenje kao i ostvarivanje drugih prava i dužnosti direktora Fonda, kao i osnivanje nadzora nad poslovima realizacije programa i planova Fonda.

IV - SREDSTVA FONDA

Član 14.

Sredstva za finansiranje poslova Fonda obezbjeđuju se iz:

stanarine, odnosno zakupnina,

naknade za održavanje, upravljanje i drugih troškova koji plaćaju etažni vlasnici,

doprinosa iz dohotka radnika,

udruženih sredstava za izgradnju i obnovu stanova i stambenih zgrada,

sredstva donatora za obnovu i sanaciju,

bankarskih, kreditnih i drugih sredstava.

Član 15.

Sredstva Fonda koristit će se za finansiranje poslova iz čl. 3., 4., 5. i 6. ove odluke kao i za druge poslove i zadatke utvrđene zakonom i Statutom Fonda, a u skladu sa finansijskim planom.

V - STRUČNI I ADMINISRATIVNI POSLOVI FONDA

Član 16.

Stručne i administrativne poslove Fonda obavljat će specijalizovana preduzeća na osnovu ugovora po sistemu inžinjeringa.

VI - POSEBNE ODREDBE

Član 17.

Nadzor nad zakonitošću rada Fonda vrši Ministarstvo stambenih poslova.

VII - PRELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Član 18.

Osnovna sredstva, oprema, inventar i druge stvari, arhivu i dokumentaciju i sredstva za rad ukinute SIZ stanovanja i njenih osnovnih zajednica i Fonda za subvencioniranje troškova stanovanja preuzima Fond.

Član 19.

Na osnovu ove odluke izvršit će se promjene upisa u sudskom registru po zahtjevu ovlaštenog lica.

Član 20.

Ova odluka stupa na snagu danom objavljivanja u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Na osnovu ~lana 18. stav 1. ta~ka b. Ustava Kantona Sarajevo ("Slu`bene novine Kantona Sarajevo", broj 1/96, 2/96, 3/96, 16/97, 14/00, 4/01 i 28/04), Skup{tina Kantona Sarajevo, na sjednici od 31. marta 2005.godine, donijela je

ODLUKU

O IZMJENAMA I DOPUNAMA ODLUKE O OSNIVANJU KANTONALNOG STAMBENOG FONDA SARAJEVO

^lan 1.

U Odluci o osnivanju Kantonalnog stambenog fonda ("Slu`bene novine Kantona", broj 30/01-pre~i{}en tekst), ~lan 1. mijenja se i glasi:

"^lan 1.

Ovom odlukom osniva se Kantonalni stambeni fond Sarajevo (u daljem tekstu: Fond), utvr|uju se poslovi i zadaci Fonda, na~in upravljanja Fondom, sredstva Fonda i druga pitanja od zna~aja za odr`avanje i za{titu stambenih zgrada i stanova u dr`avnoj svojini i za rad Fonda."

^lan 2.

U ~lanu 2. rije~i: "(u daljem tekstu: Fond)", bri{u se.

^lan 3.

U ~lanu 3. stav 3. bri{e se.

^lan 4.

^lan 4. mijenja se i glasi:

"^lan 4.

Fond obavlja slijede}e poslove i zadatke:

- vodi evidencije o stanovima, vlasnicima i korisnicima stanova, poslovnih prostora i gara`a na podru~ju Kantona Sarajevo,

- realizuje godi{nje i srednjoro~ne planove i programe nove stambene izgradnje, na podru~ju Kantona Sarajevo, koje je utvrdila Vlada Kantona a na koje je suglasnost dala Skup{tina Kantona Sarajevo,

- realizuje programe stambene izgradnje i sanacije stambenih i stambeno-poslovnih zgrada i stanova o{te}enih ratnim djejstvima, na koje je dana saglasnost Skup{tine Kantona Sarajevo, na prijedlog Vlade Kantona Sarajevo,

- evidentira i arhivira kompletnu dokumentaciju stambenih i stambeno-poslovnih zgrada preuzetu iz KJSP "Saraje- vostan" Sarajevo, u skladu sa ugovorom o kupoprodaji 67% kapitala JSP"Sarajevostan" Sarajevo, broj 21 -04/6-19-279-77/TVP od 29.05.2002.godine,

- izdaje javne isprave neophodne za utvr|ivanje vrijednosti stanova u skladu sa Zakonom o prodaji stanova na kojima postoji stanarsko pravo ("Slu`bene novine F BiH", broj 27/97, 11/98, 22/99, 27/99, 7/00, 32/01,61/01 i15/02),

- prikuplja tehni~ku i drugu dokumentaciju neophodnu za gradnju objekata, kupovinu i prodaju stanova, poslovnih prostora i gara`a,

- zaklju~uje ugovore finansijske prirode sa poslovnim bankama i drugim finansijskim institucijama,

- izdaje poslovne prostore, stanove i gara`e u zakup, koji su u vlasni{tvu Kantona Sarajevo, na osnovu javnog poziva u skladu sa pozitivnim pravnim propisima.

U skladu sa Odlukom o stanadardnoj klasifikaciji djelatnosti u Federaciji Bosne Hercegovine ("Slu`bene novine Federacije BiH", broj 28/98, 36/98 i 47/98) djelatnost Fonda obuhvata slijede}e razrede:

45.211 Visokogradnja

43.212 Niskogradnja

45.213 Odr`avanje objekata visokogradnje, niskogradnje i njihovih dijelova

45.31 45.310 Elektroinstalacijski radovi

45.32 45.320 Izolacijski radovi

45.33 45.330 Postavljanje instalacija za vodu, gas, grijanje, ventilaciju i hla|enje

45.34 45.340 Ostali instalacijski radovi

45.41 45.410 Fasadni i {trukaturni radovi

45.42 45.420 Ugradnja stolarije

45.43 45.430 Postavljanje podnih i zidnih obloga

45.44 45.440 Farbarski i staklarski radovi

45.45 45.450 Ostali zavr{ni radovi

70.11 70.110 Stvaranje novih nekretnina

70.12 70.120 Kupovina i prodaja vlastitih nekretnina 70.20 70.200 Iznajmljivanje vlastitih nekretnina

70.32 70.320 Upravljanje nekretninama, uz naplatu ili po ugovoru

74.20 74.200 Arhitektonske i in`enjerske djelatnosti i tehni~ko savjetovanje

^lan 5.

^lan 6., bri{e se.

^lan 6.

^lan 7., bri{e se.

^lan 7.

^lan 8. mijenja se i glasi:

"^lan 8.

Fondom upravlja Upravni odbor, koji ima 5 ~lanova i ~ine ga predstavnici i to:

- osniva~ - 4 ~lana,

- Ministarstva stambenih poslova - 1 ~lan.

Imenovanje ~lanova Upravnog odbora Fonda vr{i se u skladu sa odredbama Zakona o ministarskim, vladinim i drugim imenovanjima Federacije BiH ("Slu`bene novine Federacije BiH", broj 12/03 i 34/03).

Mandat ~lanova Upravnog odbora traje ~etiri godine."

^lan 8.

^lan 9. mijenja se i glasi:

"^lan 9.

Upravni odbor vr{i slijede}e poslove i zadatke:

1. donosi Statut Fonda na koji saglasnost daje Vlada Kantona Sarajevo, na prijedlog resornog ministarstva,

2. utvr|uje i prati realizaciju godi{njih i srednjoro~nih planova i programa odr`avanja zajedni~kih dijelova i ure|aja u stambenim i stambeno-poslovnim zgradama,

3. utvr|uje i prati realizaciju godi{njih i srednjoro~nih planova i programa nove stambene izgradnje,

4. utvr|uje i prati realizuju programa sanacije stambenih i stambeno-poslovnih zgrada i stanova o{te}enih ratnim djejstvima,

5. usvaja godi{nji izvje{taj o radu Fonda,

6. usvaja godi{nji izvje{taj o finansijskom poslovanju na koji je prethodno dato mi{ljenje ovla{tenog revizora, na koji saglasnost daje Vlada Kantona Sarajevo,

7. obavlja i druge poslove i zadatke za koje je ovla{ten ovom odlukom i Statutom Fonda.

^lan 9.

^lan 10. mijenja se i glasi:

"^lan 10.

Saglasnost na godi{nji izvje{taj o radu Fonda, ~iji sastavni dio je finansijski izvje{taj, daje Skup{tina Kantona Sarajevo, na prijedlog Vlade Kantona Sarajevo.

Ukoliko upravni odbor Fonda ne usvoji godi{nji izvje{taj o radu Fonda i godi{nji izvje{taj o finansijskom poslovanju Fonda predla`e pokretanje postupka za razrje{enje direktora Fonda.

Ukoliko Skup{tina Kantona Sarajevo ne da saglasnost na godi{nji izvje{taj o radu Fonda, predla`e Vladi Kantona Sarajevo pokretanje postupka za razrje{enje upravnog odbora Fonda.

Saglasnost na godi{nje planove i programe Fonda daje Skup{tina Kantona Sarajevo, na prijedlog Vlade Kantona Sarajevo."

^lan 10.

^lan 12. mijenja se i glasi:

"^lan 12.

Imenovanje direktora Fonda vr{i se u skladu sa odredbama Zakona o ministarskim, vladinim i drugim imenovanjima Federacije BiH ("Slu`bene novine Federacije BiH", broj 12/03 i 34/03)."

^lan 11.

^lan 13. mijenja se i glasi:

"^lan 13.

Osnovni akt Fonda je Statut.

Statut Fonda reguli{e:

- djelatnost Fonda,
- upravljanje Fondom,
- na~in rada Upravnog odbora Fonda,
- postupak za imenovanje i razrje{enje direktora Fonda,
- na~in izvje{tavanja o radu i finansijskom poslovanju Fonda,
- sredstva Fonda i na~in raspodjele sredstava Fonda,
- nadzor nad radom Fonda,
- statusne promjene Fonda,
- na~in dono{enja op{tih i pojedina~nih akata Fonda,
- prestanak rada Fonda,
- sadr`i i druge odredbe od zna~aja za organizovanje i na~in rada Fonda.

^lan 12.

^lan 14. mijenja se i glasi:

"^lan 14.

Sredstva za finansiranje Fonda obezbje|uju se iz:

1. zakupnine poslovnih prostorija koji su u vlasni{tvu Kantona Sarajevo,
2. dijela zakupnine poslovnih zgrada i prostorija kojima pravo raspolaganja imaju op}ine na podru~ju Kantona Sarajevo,
3. udru`enih sredstava za izgradnju i obnovu stanova i stambenih zgrada,

4. sredstava donatora za obnovu i sanaciju,

5. bankarskih kreditnih i drugih sredstava,

6. naknade po osnovu kori{tenja dokumentacije i arhive fonda,

7. bud`eta Kantona Sarajevo."

^lan 13.

U ~lanu 15. Odluke iza rije~i: "iz ~l." broj "3" i "6"., bri{u se.

^lan 14.

^lan 16., bri{e se.

^lan 15.

^lan 17. mijenja se i glasi:

"^lan 17.

Nadzor nad zakonito{}u rada Fonda vr{i Ministarstvo stambenih poslova.

Ministarstvo stambenih poslova vr{i nadzor nad zakonito{}u akata, davanjem saglasnosti na op{te akte Fonda.

U okviru stru~nog nadzora Ministarstvo prati i vr{i uvid u sve poslove i zadatke iz ~lana 4. Odluke i preduzima konkretne mjere u cilju pobolj{anja rada Fonda."

^lan 16.

Ovla{}uje se Zakonodavno-pravna komisija Kantona Sara- jevo da utvrdi pre~i{}eni tekst Odluke o osnivanju Kantonalnog stambenog fonda Sarajevo .

^lan 17.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavlji- vanja u "Slu`benim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-05-15040/05
31. marta 2005. godine
Sarajevo

Predsjedavaju}a
Skup{tine Kantona Sarajevo
Meliha Ali}, s. r.

ODLUKU

O IZMJENI I DOPUNI ODLUKE O OSNIVANJU KANTONALNOG STAMBENOG FONDA SARAJEVO

^lan 1.

U Odluci o osnivanju Kantonalnog stambenog fonda Sarajevo ("Slu`bene novine Kantona Sarajevo", broj 30/01 - Pre~i{}en tekst i 10/05), u ~lanu 3. stav 3. rije~i: " Dolina broj 8 " zamjenjuju se rije~ima: "Hiseta broj 13A."

^lan 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u "Slu`benim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-05-25668/06
1. septembra 2006. godine
Sarajevo

Predsjedavaju}a
Skup{tine Kantona Sarajevo
Meliha Ali}, s. r.

Svoje nadležnosti iz oblasti obrazovanja, kulture, turizma, lokalnog poslovanja i dobrotvornih aktivnosti, radija i televizije Kanton može prenositi na općine u svom sastavu. Ove nadležnosti će se obavezno prenositi na one općine u kojima većinsko stanovništvo prema nacionalnoj strukturi nije stanovništvo koje čini većinu i na području cijelog Kantona.

Kanton može neke od svojih nadležnosti prenijeti i na federalne vlasti, ukoliko bi se na taj način obezbijedilo njihovo efikasnije i racionalnije vršenje.

Odluku o prenošenju nadležnosti u smislu ovog člana donosi Skupština.

IV - STRUKTURA VLASTI

A) ZAKONODAVNA VLAST

Član 16
Opća odredba

Zakonodavnu vlast u Kantonu vrši Skupština Kantona.

Član 17
Sastav Skupštine

Skupština je jednodomo predstavničko tijelo sastavljeno od 35 (tridesetpet) poslanika. Poslanici se biraju tajnim glasanjem na neposrednim izborima na cijelom području Kantona.

Pripadnicima nacionalnih manjina u Kantonu garantuje se jedno poslaničko mjesto u Skupštini, koje se popunjava u skladu sa izbornim propisima.

Izbor poslanika u Skupštini provodi se sukladno izbornim propisima, s tim što izbore raspisuje i provodi Skupština.

Mandat poslanika u Skupštini traje četiri godine.

Klub delegata konstitutivnog naroda formira se uz uslov da postoji najmanje jedan delegat tog konstitutivnog naroda u Skupštini.

Klub Ostalih formira se uz uslov da postoji najmanje jedan poslanik koji se izjašnjava kao Ostali odnosno kao pripadnik nacionalne manjine.

---

pogledati Amandmane XIV, XX i XLIV

Član 18
Nadležnosti Skupštine

Skupština Kantona:

a) priprema i dvotrećinskom većinom usvaja Ustav Kantona;

b) donosi zakone i druge propise u okviru izvršavanja nadležnosti Kantona, izuzev propisa koji su ovim Ustavom ili zakonom dati u nadležnost Vlade Kantona;

c) *(brisano)*

d) utvrđuje politiku i donosi programe razvoja Kantona;

e) potvrđuje Vladu Kantona;

f) i g) *(brisano)*

h) usvaja budžet Kantona i donosi zakone o oporezivanju i na drugi način osigurava potrebno finansiranje;

i) bira zastupnike u Dom naroda Federacije sukladno Ustavu Federacije;

j) odlučuje o prijenosu ovlaštenja Kantona na općinu, Grad i Federaciju;

k) odobrava zaključivanje ugovora i sporazuma u oblasti međunarodnih odnosa i međunarodne suradnje;

l) provodi istragu sukladno ovom Ustavu i posebnim propisima;

m) vrši i druge poslove utvrđene federalnim propisima, ovim Ustavom i kantonalnim propisima.

---

pogledati Amandmane III i XXI

Član 18a

Predsjedavajući i zamjenici predsjedavajućeg Skupštine

Skupština ima predsjedavajućeg i tri zamjenika predsjedavajućeg, koji se biraju iz reda konstitutivnih naroda i Ostalih.

Svaki klub delegata konstitutivnih naroda i Ostalih predlažu po jednog kandidata iz reda svojih članova za izbor na mjesto predsjedavajućeg ili zamjenika predsjedavajućeg Skupštine.

Kandidate za izbor na mjesto predsjedavajućeg ili zamjenika predsjedavajućeg Skupštine potvrđuje Skupština, u skladu sa svojim poslovnikom.

Ako jedan konstitutivni narod i Ostali nije zastupljen u Skupštini, jedno od mjesta zamjenika predsjedavajućeg ostaje upražnjeno.

Četiri kandidata koje potvrdi Skupština odlučuju između sebe ko će biti predsjedavajući Skupštine.

---

pogledati Amandmane IV, XXII i XLV

Član 18b

Nadležnosti predsjedavajućeg Skupštine:

- predstavlja i zastupa Skupštinu u zemlji i inostranstvu

- imenuje kandidata za premijera Kantona.

---

pogledati Amandman XXII

Član 19

Način rada Skupštine

Skupština zasijeda javno, izuzev u slučajevima kada je to predviđeno njenim poslovnikom. Izvještaji o zasjedanjima i donesenim odlukama se objavljuju u sredstvima javnog informiranja.

Skupština donosi poslovnik većinom glasova poslanika.

---

pogledati Amandmane IV, XXIII i XLVI
Obrazloženje uz Amandman XLVI
Ovim amandmanom mijenja se član 19. Ustava Kantona Sarajevo, koji je prethodno mijenjan Amandmanom XXIII na Ustav Kantona Sarajevo.
Stav 3. člana 19. nije brisan prilikom prethodnih amandmanskih izmjena stava 2. ovog člana, mada se radi o ponavljanju rješenja propisanih stavom 2. tog člana.

Član 20

Poslanici Skupštine ne podliježu krivično-pravnoj ni građansko-pravnoj odgovornosti za radnje koje čine u okviru svojih dužnosti u Skupštini.

---

pogledati Amandman XXIV

Član 21

Način odlučivanja u Skupštini