



Bosnia and Herzegovina
Federation of Bosnia and Herzegovina

CANTON SARAJEVO
**Ministry of Physical Planning Construction and
Environmental Protection**

Broj: 05-04-7569-51/20
Sarajevo, 14.04.2020.godine

SKUPŠTINA KANTONA
N/r gosp. Mirza Čelik, Predsjedavajući
OVDJE

Predmet: Odgovor na pitanje zastupnika Zvonke Marića

Zastupnik Zvonko Marić, na 22. Radnoj sjednici Skupštine Kantona Sarajevo, održanoj 11.03.2020.godine, u okviru tačke Dnevnog reda "Poslanička/zastupnička pitanja, inicijative i odgovori" postavio je zastupnička pitanja:

1. "Zašto su novim Urbanističkim planom dovedeni u pitanje olimpijski objekti na Velikom polju – Igman za koje KJP ZOI' 84 posjeduje pravosnažne upotrebne dozvole (građevinske i urbanističke saglasnosti) a to su: staze za skijaško trčanje i bialton, streljište, startno ciljni prostor, startni objekat, sistem za vještačko osnježivanje sa akumulacijom, tehnička baza, sanitarije-javni WC, mostovi na stazama.
2. Da li je prilikom izrade nacрта Urbanističkog plana za Veliko polje ispoštovana procedura koja je zakonom propisana, a obzirom na važnost projekta u smislu prostora koji obuhvata od 37,5 ha?

Ministarstvo prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša, postupajući po dobijenim zastupničkim pitanjima, a u skladu sa odredbama člana 35. Zakona o prostornom uređenju Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 24/17 i 1/18) zatražilo je da nosilac izrade svih planskih dokumenta Zavod za planiranje razvoja Kantona Sarajevo se izjasni na postavljena pitanja zastupnika Zvonke Marića.

U prilogu dopisa dostavljamo akt Zavoda za planiranje razvoja Kantona Sarajevo broj: 03-19-1276/20 od 01.04.2020.godine kojim dostavljaju odgovore na pitanja zastupnika Zvonke Marića.

S poštovanjem,

MINISTAR

Dostaviti:

- Naslovu
- Vlada KS
- a/a

Faruk Kapidžić,dipl.ing.arh





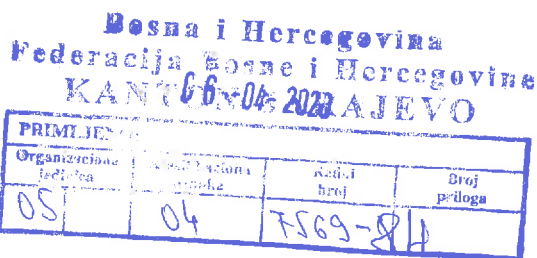
2182

Bosnia and Herzegovina
Federation of Bosnia and Herzegovina
CANTON SARAJEVO
Institute for Canton Planning

05

08-04-2020

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Kanton Sarajevo
Ministarstvo prostornog uređenja, građenja
i zaštite okoliša
Broj: 03-19-1276/20
Sarajevo, 01.04.2020.god



Vaš akt broj: 05-04 -7569-51/20
Sarajevo, 26.03.2020.god.

Predmet: Zastupnička pitanja zastupnika Zvonke Marića

Zastupnička pitanja:

1. Zašto su novim Urbanističkim projektom dovedeni u pitanje olimpijski objekti na Velikom polju – Igman za koje KJP ZOI'84 posjeduje pravosnažne Upotrebne dozvole /urbanističku saglasnost i građevinsku dozvolu/ a to su: staze sa skijaško trčanje i biatlon, strelište, startno ciljani prostor, startni objekat, sistem za vještačko osnježavanje sa akumulacijom, tehnička baza, sanitarije-javni wc, mostovi na stazama.
2. Da li je prilikom izrade Urbanističkog projekta za Veliko polje – Igman ispoštovana procedura koja je propisana Zakonom, s obzirom na važnost projekta u smislu obuhvata od 37,5ha?

1. Regulacioni plan „Sportsko-rekreaciono područje Igman“ raden je 1981. godine, za potrebe ZOI '84. Nosilac pripreme Plana je analizirao navedeni Regulacioni plan i konstatovao da nakon što je realizovan određen broj sadržaja za potrebe održavanja XIV Zimskih olimpijskih igara 1984. godine, do realizacije drugih pojedinih segmenata nikada nije nikad došlo, odnosno zemljište nije privedeno konačnoj namjeni. Ovo se odnosi prije svega na sadržaje koji se odnose na ljetnu sportsko – rekreativnu i turističku ponudu. Imajući u vidu navedno, Nosilac pripreme Plana je ocijenio da se realizaciji Regulacionog plana iz 1982. godine treba pristupiti na način da se dopuni i sa sadržajima koji bi omogućili i ljetnu sportsko – rekreativnu ponudu sa pratećim sadržajima. Ovo ne znači odustajanje od realizacije, odnosno rekonstrukcije staze za zimske sportove /Nordijske discipline/ predviđene ranijim Regulacionim planom, nego planiranje lokacija koje predviđaju sadržaje koji će biti u funkciji i ljetne i zimske ponude, a koji će obezbijediti kontinuitet sportsko-rekreativne i turističke ponude tokom cijele godine.

Stoga Nosioc izrade Plana zadržava položaje sportskih terena (staza za nordijsko trčanje i biatlon) sa mogućnošću njihovog povezivanja sa postojećim stazama (na općini Trnovo) za organizaciju regionalnih, lokalnih i međunarodnih natjecanja, a da se ljetna sportsko-rekreativna ponuda dopuni sadržajima smještajnih kapaciteta i sadržajima centralnih djelatnosti u funkciji aaktivnosti i sadržaja



za sportiste, turiste i ostale posjetitelje, a u skladu sa usvojenim smjernicama za izradu Plana i sugestijama Nosioca pripreme Plana iznesenim u toku izrade koncepta, odnosno Nacrta plana.

Prostor obuhvaćen granicom Plana koji iznosi 37,5ha ja sa svim topografskim i klimatskim posebnostima koncipiran kao cjeloviti tematski rekreativni kompleks uklopljen u zetečeni prirodni krajolik. Koncepcija omogućuje uključivanje površine šuma, planinskih pašnjaka i livada u čitav niz tematsko programskih aktivnosti rekreativno-sportskog karaktera, trenažni program kao i promociju očuvanja zdravlja, rekreacije, sporta, odmora i edukacije.

Cilj izrade Plana je opremanje prirodnog krajolika uz održavanje biološke raznolikosti, produktivnosti, sposobnosti obnavljanja, te obnavljanje vitalnosti šumskih i livadskih potencijala uz ispunjenje gospodarskih, ekoloških i socijalnih funkcija na lokalnom i globalnom nivou bez posljedica po ekosustave, a za svakodnevno korištenje prostora za ciljanu grupu i trenažni program profesionalnih sportista tokom cijele godine ali i svakodnevne posjetitelje i turiste. Svako jedna od najznačajnijih ciljeva je maksimalno očuvanje prirodnog krajolika, sa minimalnim intervencijama u prostoru i formiranja neophodnog građevinskog fonda i infrastrukture u cilju privođenja zemljišta krajnjoj namjeni. Osnovna namjena i distribucija površina i objekata koncipirana je za zimsku i ljetnu ponudu.

Kao sportsko - rekreativne površine za korištenje u zimskom periodu Planom su predviđene:

- staze za Nordijske discipline /skijaško trčanje i biatlon/ dužine l = 3,5km koje se nalaze na teritoriji Općine Hadžići i u granicama obuhvata ovog Plana.
- skijaška staza – 2x dječija i pokretna traka za transport dužine l -150m
- ski poligon
- ledene plohe za klizanje

Staza za Nordijske discipline je zadržana kako je izvedena i kako je bila koncipirana i planirana Regulacionim planom „Sportsko-rekreaciono područje Igman“ koji je raden 1981. godine, za potrebe ZOI '84.godine, a svakako se može prilagoditi međunarodnim (FIS) tehničkim pravilima /mogućnost regulisanja brzine i nagiba staze, širina staze i sl./ ukoliko sada ne odgovara istim. Svi objekti koji su u funkciji staze za Nordijske discipline koji su bili postavljeni za vrijeme održavanja Olimpijskih igara i koji su potrebni za održavanje svih takmičenja bilo lokalnih ili međunarodnih a u skladu sa odgovarajućim međunarodnim (FIS) i nacionalnim sportskim pravilima, mogu se izgraditi kao montažno demontažni objekti /pres služba, mjerenje vremena, odlaganje rekvizita, mostava i sl./ i nakon završetka takmičenja se uklanjaju. Nordijska staza u ljetnom periodu se koristi kao biciklistička i trim staza ili kao staza za brzo hodanje i staza za treninge sportista.

Navodite strelište, a strelište je zadržano u postojećim gabaritima sa mehanizmom za mete, ali su na toj površini nacrtana/planirana/ polivalentna igrališta, koja se kao takva koriste u ljetnom periodu u sklopu ljetne sportsko – rekreativne ponude, a naravno u vrijeme zimskog perioda i za vrijeme održavanja takmičenja taj prostor se vraća svojoj izvornoj svrsi. Sistem za vještačko osnježavanje sa akumulacijom je takodje zadržan u svojim postojećim gabaritima i u zimskom periodu ima svoju izvornu svrhu. Sanitarije - javni wc će svakako biti postavljeni u skladu sa hidrotehničkom fazom koja je sastavni dio ovog Plana, kao i u skladu sa Elabratom strategijske procjene na okliš koja se radi za ovaj Plan, koja će biti prezentirana zajedno sa Prijedlogom ovog urbanističkog projekta i koja prati sve faze izrade Plana.

Planom je predviđena rekonstrukcija 2 dječije skijaške staze /trenutno devastirane/ sa instalacijama odgovarajućeg vertikalnog transporta koji će se odrediti kod projektovanja staze. Pored navedene skijaške staze, Planom je predviđeno i uređenje terena u podnožju navedenih staza, kao ski poligon za doskijavanje, za potrebe ski škole i sl. Planom predviđeni sportski tereni koji se koriste u ljetnom periodu u zimskoj ponudi će se pretvarati u klizališta na ledu. Sve gore navedno može se vidjeti u grafičkom prilogu „Razmještaj i namjena površina i spratnost objekata“ koji Vam dostavljamo.



Sarajevo, Branilaca Sarajeva 26; Pošt. pret 105;
Tel: Centrala + 387 33 258-275; + 387 33 258-285;
Tel: Direktor + 387 33 226-736;
Fax: + 387 33 209-543;
Tel: Finansije , Tel/Fax : + 387 33 207- 321
Web:<http://zpr.ks.gov.ba> e-mail:info@zpr.ks.gov.ba



Urbanistički projekat „Veliko polje –Igman“ je prošao fazu izrade Koncepta plana i Javne tribine u Općini Hadžići, kao i organiziranje radionice za potrebe izrade Strategijske procjene uticaja na okoliš. Nakon provedene ove zakonske procedure pristupilo se izradi Prednacrtu plana i Općinsko vijeće Hadžići je na 33. sjednici održanoj dana 27.02.2020. godine, donijelo Zaključak o utvrđivanju Nacrta Urbanističkog projekta „Igman – Veliko polje“. Utvrđeni Nacrt Urbanističkog projekta „Igman – Veliko polje“ stavljen je na javni uvid i javnu raspravu do 31.03.2020. godine. Zainteresirani subjekti, građani, mjesna zajednica na čijem području se nalazi obuhvat Urbanističkog projekta, te pravna lica svoje primjedbe, prijedloge i sugestije na Nacrt Urbanističkog projekta „Igman – Veliko polje“ mogli su dostavljati Općinskom načelniku do naprijed navedenog roka. 24. marta 2020.godine Općina Hadžići obavještava stanovništvo i privredne subjekte Općine Hadžići da se zbog proglašenja stanja prirodne i druge nesreće zbog širenja virusa COVID-19, odgađa prezentacija Nacrta Urbanističkog projekta „Igman- Veliko polje“ zakazana za 25.03.2020. godine i 01.04.2020. godine.

Nakon smirivanja situacije nastale povodom širenja virusa COVID-19, i novog zakazivanja Javne rasprave i prezentacije Urbanističkog projekta „Igman – Veliko polje“, svi zainteresirani subjekti i građani moći će dostaviti svoje prijedloge, sugestije i primjedbe na Nacrt plana, koje će Zavod za planiranje razvoja Kantona Sarajevo, sa svim subjektima planiranja razmotriti i odgovoriti na njih sa obrazloženjem zašto primjedbe i sugestije nisu prihvaćene, odnosno zašto su prihvaćene i ugrađene u Prijedlog plana.

2. Izradi planske dokumentacije za predmetnu prostornu cjelinu pristupilo se na osnovu Odluke o pristupanju izradi Urbanističkog projekta „Igman -Veliko polje“, koju je donijelo Općinsko vijeće Hadžići („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj 31/17).

Pravni osnov

Zakonski osnov su odredbe članova 25. stav (10) Zakona o prostornom uređenju Kantona Sarajevo (“Službene novine Kantona Sarajevo” broj 24/17 i 1/18) kojim je propisano da Općinsko vijeće nadležno za donošenje urbanističkog projekta.

Statutarni osnov su odredbe članova 14. i 24. Statuta Općine Hadžići (“Službene novine Kantona Sarajevo” broj 15/09, 17/12, 10/13, 14/13-ispravka i 11/18) kojim je regulisano da Općina vodi urbanističko-stambenu politiku od interesa za Općinu i njen razvoj, odnosno da je Općinsko vijeće nadležno za donošenje odluka, propisa i općih akata i da daje njihovo tumačenje.

Planski osnov

Planski osnov za donošenje ove Odluke su Izmjene i dopune Prostornog plana Kantona Sarajevo za period 2003. do 2023.g. („Službene novine Kantona Sarajevo“, br. 22/17) i Regulacioni plan „Sportsko-rekreaciono područje Igman“ (1981. godine, rađen za potrebe ZOI '84).

S poštovanjem,

Direktor
Hamdija Efendić dipl.ing.grad.

Prilog:Spis u povratu

Grafički prikaz:„Razmještaj i namjena površina i spratnost objekata“

Dostavljeno:

1. Naslovu, Arhiva



Sarajevo, Branilaca Sarajeva 26; Pošt. pret 105;
Tel: Centrala + 387 33 258-275; + 387 33 258-285;
Tel: Direktor + 387 33 226-736;
Fax: + 387 33 209-543;
Tel: Finansije , Tel/Fax : + 387 33 207- 321
Web:<http://zpr.ks.gov.ba> e-mail:info@zpr.ks.gov.ba



URBANISTIČKI PROJEKT "VELIKO POLJE-IGMAN"



PLANIRANO RAZMJESTAJE, NAMJENA I SPRATNOST OBJEKATA

LEGENDA:

- GRANICA OBUHVATA
- GRANICA KATASTARKE PARCELE
- REGULACIONA LINIJA
- MAX.GRAĐEVINSKA LINIJA OBJEKTA
- REGULACIONA LINIJA GRAĐEVINSKE PARCELE
- GRAĐEVINSKA LINIJA PODZEMNE GARAJE
- REGULACIONA LINIJA PARCELE -/sportski teren/
- REGULACIONA LINIJA PARCELE -/prostori za igru djece, prostori za amfiteatre, mini golf /

- SPRATNOST OBJEKATA
- HOTEL
- PLANINARSKI DOM
- SPORTSKA DVORANA
- KONJUŠNICA I RESTORAN
- SVLAČIONICE -REKVIZITI
- BIATLON STAZA - BIKIKLIZAM I TRIM
- STAZA LJILJANA - LJILJUM BOSNIACUM
- PJEŠAČKE STAZE
- STAZA ZA JAHANJE
- STAZA IGMANSKOG MARŠA
- PIKNIK POVRŠINE
- GRANICA ZONA ŠUME
- ZAŠTITNO ZELENILO
- ZELENE POVRŠINE
- SAOBRAĆAJNE POVRŠINE

<p>POVRŠINA OBUHVATA - 37.5ha /375.000m²</p> <p>GARDEVINSKA PARCELA br.1 - HOTEL POVRŠINA - 5.420 m² TLOCRTNA POVRŠINA OBJEKAT - 1.356 m² BRUTO GRAĐEVINSKA POVRŠINA - 6.500 m² Koeficijent izradenosti - 1,20 Procenat izradenosti - 0,25%</p>	<p>GARDEVINSKA PARCELA br.2 - SPORTSKA DVORANA POVRŠINA - 8.830 m² TLOCRTNA POVRŠINA OBJEKAT - 3.100 m² BRUTO GRAĐEVINSKA POVRŠINA - 11.160m² Koeficijent izradenosti - 1,27 Procenat izradenosti - 28%</p>
<p>GARDEVINSKA PARCELA br.3 - STUDENSKI NASTAVNI DOM POVRŠINA - 3.075 m² TLOCRTNA POVRŠINA OBJEKAT - 456 m² BRUTO GRAĐEVINSKA POVRŠINA - 1.670 m² Koeficijent izradenosti - 0,56 Procenat izradenosti - 14%</p>	<p>GARDEVINSKA PARCELA br.4 - PLANINARSKI DOM POVRŠINA - 1.775m² TLOCRTNA POVRŠINA OBJEKAT - 315m² BRUTO GRAĐEVINSKA POVRŠINA - 890m² Koeficijent izradenosti - 1,13 Procenat izradenosti - 18%</p>
<p>GARDEVINSKA PARCELA br.5 - RESTORAN I ŠTALA ZA KONJE POVRŠINA - 4.200 m² TLOCRTNA POVRŠINA OBJEKAT (restoran) - 410 m² BRUTO GRAĐEVINSKA POVRŠINA - 1.150 m² TLOCRTNA POVRŠINA OBJEKAT (štala) - 456 m² BRUTO GRAĐEVINSKA POVRŠINA - 1.030 m² Koeficijent izradenosti - 0,52 Procenat izradenosti - 20%</p>	<p>GARDEVINSKA PARCELA br.6 - SVLAČIONICA /u trenutni tereni/ POVRŠINA - 2.110 m² TLOCRTNA POVRŠINA OBJEKAT (svlačionica) - 360m² BRUTO GRAĐEVINSKA POVRŠINA - 360m² Koeficijent izradenosti - 0,06 Procenat izradenosti - 15%</p>
<p>GARDEVINSKA PARCELA br.7 - NAGOMETNI STABION SA TRIBINAMA I SANITARIJAMA POVRŠINA - 17.235 m² TLOCRTNA POVRŠINA OBJEKAT (tribine, sanitarije i sl.) - 1.820m² BRUTO GRAĐEVINSKA POVRŠINA - 1.820m² Koeficijent izradenosti - 0,11 Procenat izradenosti - 11%</p>	<p>POVRŠINA OBUHVATA U.P. - 37,5ha /375.000m² UKUPNA TLOCRTNA POVRŠINA OBJEKATA - 8.275 m² UKUPNA BGP OBJEKATA - 22.750 m² Koeficijent izradenosti - 0,60 Procenat izradenosti - 2,25%</p>

SPORTSKE POVRŠINE

UKUPNA POVRŠINA SPORTSKIH TERENA - 27.494 m²
 /nagmetni stadion, staza za biatlon, trenajni teren, tenis, rukomet, odbojka, polivalentni teren i stazište, košarka/
 UKUPNA TLOCRTNA POVRŠINA OBJEKTA - 8.275 m²
 UKUPNA TLOCRTNA POVRŠINA OBJEKTA I POVRŠINA SPORTSKIH TERENA - 35.769 m²

OSTALE POVRŠINE

Površina od 239.231m² koristi se za: staza za jahanje i nordijsko trnjenje, pješačke staze, biciklistička staza, staza za jahanje, staza ljljuma, staza igmanskog marša, pješačke i planinarske staze, slobodne zelene travnjake površine, zone šuma, piknik površine, površine za igru djece, amfiteatri, saobraćajne površine...

Re-gulacioni plan: Sportsko-rekreativno područje Igmanski planje je 1981. godine, an-pristabe ZOI 84 Pn izradu ovog Urbanističkog projekta "Igmanski - Veliko polje" analiziran je gore navedeni Plan i konstatirano je da nakon što je realiziran određeni broj sadržaja za potrebe XIV Zimskih olimpijskih igara 1984. godine, do realizacije pojedinih segmenata nikada nije nikad došlo, odnosno zemljište nije privredno korisno namijenjeno. Ovo sa odnosu prije svega na sadržaje: ljetna sportsko - rekreativna i turistička ponuda izmjenama i dopunama Prostornog plana Kantona Sarajeva za period 2003 do 2023. godine (Štafetske novine Kantona Sarajeva broj 22/17), utvrdjena je obavezna zrada ili revizije prostorno-planskih dokumentata, a jedan od tih dokumentata je Regulatorni plan: Sportsko-rekreativno područje Igmanski (Školske novine Grada Sarajeva, broj 11/02).

Imajući u vidu navedeno, realizaciju i izradu Urbanističkog projekta "Igmanski Veliko polje" pristupilo se na način da se dopisati i sadržajima koji bi omogućili i ljetnu ponudu planiranjem sportskih terena i prostora za rekreaciju i sportske kapacitete. Ovo se znači odustajanje od realizacije i vanjske postojecih staza za zimsko sportove: staza za biatlon i nordijsko trnjenje, predviđenih Regulatornim planom iz 1982. god., koji planiraju lokacije koje predviđaju sadržaj tog su u funkciji ljetne i zimске aktivnosti a koji se obezbjeđuju kontinuirano sportsko-rekreativno turističke ponude tokom cijele godine.

Stoga Nosioc izrade Plana zadržava položaje sportskih terena (staza za nordijsko trnjenje i biatlon) sa mogućnošću njihovog povraćanja sa planiranim stazama na općini Trnovo za organizaciju biatlonizma i trnjenja a da se ljetna sportsko rekreativna ponuda dopuni sadržajima smisljenih sadržaja i sadržajima centralnih objekata u funkciji sportsko rekreativne aktivnosti, a u skladu sa uvjetima namjena za zradu Plana i dodatnim zahtjevima Nosioca pripreme Plana izrađenom u toku izrade ovog dokumenta.

Prostorni obuhvat Urbanističkog projekta "Igmanski - Veliko polje" nalazi se na nadmorskoj visini između 1180 i 1200 m. U geomorfološkom smislu ove područje pripada izrazito - erozionom tipu reljefa. Izgrađen je od karbonatnih stijaski - vapnenca, te izmješano diecijem. Odlikuje se specifičnom pavlinskom morfologijom, uslovljenom kompaktan razaranjem tektonski jako odsečenih kretanja i dolomita. U posebnim dijelovima su jasno izražene struge erozionog i mješovitog tipa spolnim oblika i opješćivanju. Na većim dijelovima površine postoje vinjete koje su uglavnom nastale uslovljenjem u kaluzijom stacionariziranih sredina, zbog velike zastarjelosti, presušene pjeskove i šunkovite frakcije, spavaju maleniji nasipa (i) i glacijskog pokrivača. Podzemne vode u ovom materijalu javljaju se na različitim dubinama, male su izdašnosti, taložnog tipa, intergranularne do kapilarna poroznosti. Vodopropusne sredine sadržavaju su u glacijskim sredinama i glacijskim nasipima, te su zasjenjene su su kratkodim i dolomiti jako ispušeni i tektonski odjeveni, ova stena predstavljaju posebne hidrogeološke provodnike, jer lako daju podzemne vode u ovom materijalu. Prisustvo podzemne vode na kontaktu sumpirata i glacijskog pokrivača je uglavnom kratkotrajno, te se većina podzemnih voda od brza u stjeraku masu potpuno isušuju. Na većini koje značajno značajno površine u prostoru podzemne vode u glacijskim pokrivaču nalaze se u slabovoljnoj sredini, u kojima dolazi do laganog podzemne cirkulacije, obojčnog tipa.

Prostori obuhvateni granicom Plana je unakob topografskim i klimatskim posvođenima koncipiran kao cjeloviti kompleks sportsko - rekreativni kompleks uključujući zaštićene površine šuma, planinarske površine, ljetna i zimski namjena kao i privredno očuvanja zdravlja, rekreacije, sporta, odmaka i rekreacije.

Cilj izrade Plana je opremanje prirodno krajolika za svekolovno korištenje prostora kao prvo za ciljanu grupu i stvaranje program profesionalne sredine ljetnih odmaka i rekreativnih namjena. Svakim dijelom od razmatranih ciljeva maksimalno očuvanje prirodno krajolika sa minimalnim intervencijama u zatečenom ambijentu, sa formiranjem mehodologičnog građevinskog fonda i infrastrukture u cilju privredno zemljišta krajnjeg namjena.

Obuhvata namjena prostora je:

- namjena odmaka i ljetnog (planinarskog) - u skladu s planiranjem i planiranjem staza izlaza Ljljuma (Lilium bosniacum) kao zaštićene vinje Igmanski / Bjelašnice, staza Igmanskog marša, staza za jahanje, biciklistička i trim staza, staza za nordijsko trnjenje i biatlon /
- sportsko rekreativne površine (sportski tereni)

- građevine u funkciji turističko-rekreativnog kompleksa (hotel, planinarski dom, sportska dvorana)
- namjena su površine sa različitim oblikima sportskih aktivnosti, sportskih terena (nagmetni, košarka, odbojka, rukomet, košarka, tenis, stoni tenis, dječje ak. igralište i sl.), zona rekreativnih aktivnosti (tenis, biatlon, vjetrobrani, rekreativni, i sl.), prostori za igru djece, zone amfiteatra na otvorenom, prostori za hobi, zabave i okupljanja, korištenje ambijenta za određene vidove zdravstvenog turizma i rehabilitacije. Za igru su planirana i dva ak. igrališta koja su predviđena za rekreativnu igru i nova vrbna lila srednja rih.
- Obuhvatajuće su površine za zaštićene (šumne površine) kao punktove za odmor, odmor i rekreativne, površine za odmor i rekreaciju, studenata i profesora Šumarskog i Poloprivrednog fakulteta kao ogledno dobio
- Rekonstrukcija i dogradnja postojećih objekata Hotel "Fevri" i planinarskog doma, odmoru, Studentsko nastavnog doma / objekat Šumarskog fakulteta, u svrhu odgojno obrazovnih programa i seminaara sa svojim smještajno ugostiteljskim kapacitetima.
- Namjena je sportska dvorana sa garažom, za potrebe sportista, gostiju i zlatnika sa sadržajima društvene infrastrukture (trgovina, ugostiteljsko, prostor za zbrinjavanje sportske opreme, sauna, i sl.)
- Za rekonstrukciju, odnosno novu izgradnju prostora i objekata konjušnice sa restoranom i stajom za jahanje.

Imajući u vidu da se osnovni koncept Plana bazira na maksimalnom zaštićavanju postojećeg krajolika, biodiverzitetu i zone šuma, svi Planom predviđeni sadržaji trebaju se u maksimalnoj mjeri u skladu s postojećim stanju na terenu, konfiguraciju terena, a obilježavanje objekata koji u zavisnosti od namjene, moraju biti prilagođeni ambijentu, uslova terena i zahtjevima cjeline. Uz svežavanje tradicionalnih formi gradnje na ovom prostoru, kako se izgrađuju pojedini sportski tereni i građevine na površin, opremanje prostora Plana, nalaze u području radiolokacijske građevinske parcele za izgradnju sportskih terena određene su samo kao površine neophodne za njihov realizaciju, a sav ekološki teren se u maksimalnoj mjeri zadržava u postojećem stanju. Ukoliko je prostor već degradiran antropogenom i drugim utjecajima devastacije, hidrološki su uvjetno srodijem postojećih i autentičnih vinja na tom lokalitetu. Kod izgradnje objekata na pripadajućoj parceli sjeca drveća svedu samo na nepophodni, a prirodna vrbina koja ulazi u sastav građevinske parcele ne smije se devastirati ni u jednom segmentu. U postojec obuhvatenom prostoru: staza za kame, sa zadržavanje postojeća šuma ne može se vidjeti sjeca drveća. Šuma treba metodom projektivnosti od mlijskog razvoja (šiba) i grana) u skladu s nepophodnom za zadovoljenje postojećih; očitost na ovaj način formirati postaćke li trim staza: Staza trnjenja i Staza trnjenja i Staza trnjenja i Staza trnjenja u principu da nijedno drvo ne smije biti posjedeno. Uređivanje staza je dovoljno istaknuto prirodno materijalno (trnjenje, drveće, kamen i sl.), pri čemu se ne smije udaljavati npr. iz zatečenih vinje. Nakon realizacije planiranih objekata i oči ustrajujuće zelenilo, odnosno površine sadnje vegetacije, moraju se saditi samo autohtone vinje ovog područja na način koji osigurava dovoljno prirodno postojanje. Predmetni prostor ne može se uređivati po parkovnom sistemu. U skladu sa gore navedenim nabljanj koji se u postojecim u području obuhvatenom granicom Plana bitan je segment uređenja arhitektonsko-urbanističkog cjelino i mozaik bitan podlogom planiranjem ambijentu u pogledu dizajna i materijalnice; Igmanski prirodni materijal je obuhvaćen.

Obuhvata namjena Velikog Polja koje predstavlja prostor najvećeg okupljanja i ljetna dekadnja na Igmanski nije predviđeno uređenje košarka saobraćaja u taj prostor, izuzev prisilnog saobraćaja do objekta hotela i prostora za nordijsko trnjenje i biatlon a vrijeme održavanja sportskih takmičenja i za vrijeme priprema i trnjenja vrbinskih sportista.

POSREDOVANJE	POSREDOVANJE	POSREDOVANJE	POSREDOVANJE	POSREDOVANJE
POSREDOVANJE	POSREDOVANJE	POSREDOVANJE	POSREDOVANJE	POSREDOVANJE
POSREDOVANJE	POSREDOVANJE	POSREDOVANJE	POSREDOVANJE	POSREDOVANJE
POSREDOVANJE	POSREDOVANJE	POSREDOVANJE	POSREDOVANJE	POSREDOVANJE
POSREDOVANJE	POSREDOVANJE	POSREDOVANJE	POSREDOVANJE	POSREDOVANJE
POSREDOVANJE	POSREDOVANJE	POSREDOVANJE	POSREDOVANJE	POSREDOVANJE
POSREDOVANJE	POSREDOVANJE	POSREDOVANJE	POSREDOVANJE	POSREDOVANJE
POSREDOVANJE	POSREDOVANJE	POSREDOVANJE	POSREDOVANJE	POSREDOVANJE
POSREDOVANJE	POSREDOVANJE	POSREDOVANJE	POSREDOVANJE	POSREDOVANJE
POSREDOVANJE	POSREDOVANJE	POSREDOVANJE	POSREDOVANJE	POSREDOVANJE
POSREDOVANJE	POSREDOVANJE	POSREDOVANJE	POSREDOVANJE	POSREDOVANJE
POSREDOVANJE	POSREDOVANJE	POSREDOVANJE	POSREDOVANJE	POSREDOVANJE

ZAVOD ZA PLANIRANJE RAZVOJA KANTONA SARAJEVO

POSREDOVANJE	POSREDOVANJE	POSREDOVANJE	POSREDOVANJE
POSREDOVANJE	POSREDOVANJE	POSREDOVANJE	POSREDOVANJE
POSREDOVANJE	POSREDOVANJE	POSREDOVANJE	POSREDOVANJE
POSREDOVANJE	POSREDOVANJE	POSREDOVANJE	POSREDOVANJE