



Bosnia and Herzegovina
Federation of Bosnia and Herzegovina
CANTON SARAJEVO
Ministry of Finance

Broj: 08-01-05-33063-59/19
Sarajevo, 10.02.2020.god

SKUPŠTINA KANTONA SARAJEVO

-Predsjedavajući Skupštine -
O v d j e

PREDMET: Odgovor na zastupničku inicijativu

Veza: Vaš akt broj: 01-05-33063-59/19 od 27.09.2019.

Na 13. Radnoj sjednici Skupštine Kantona Sarajevo, održanoj dana 25.09.2019.god. u okviru tačke Dnevnog reda: "Poslanička/zastupnička pitanja, inicijative i odgovori" a u skladu sa Poslovnikom Skupštine Kantona Sarajevo zastupnik Zvonko Marić pokrenuo je zastupničku inicijativu:

„Na osnovu člana 213. Poslovnika Skupštine kantona Sarajevo podnosim inicijativu o izmjenama Zakona o porezu na promet nekretnina i porezu na naslijeđe i poklone Kantona Sarajevo
Član1.

(Izmjena člana 15.)

U Zakonu o porezu na promet nekretnina i porezu na naslijeđe i poklone Kantona Sarajevo („Službene novine kantona sarajevo“, br. 1/96, 2/96, 3/96, 16/97, 14/00, 4/01, 28/04, 6/13 i 31/17) član 15. mijenja se i glasi:

Član 15.

(Oslobađanje određenih kategorija)

Porez na promet nekretnina ne plaća se kada:

- a) kupac koji je član porodice šehida i poginulog borca, ratni vojni invalid i borac koji je u Oružanim snagama Republike Bosne i Hercegovine proveo najmanje 24 mjeseca za vrijeme oružane agresije na Bosnu i Hercegovinu, svoje stambeno pitanje rješava prvi put kupovinom stana ili kuće sa okućnicom površine do 200 m², odnosno kupovinom zemljišta do 300 m² za izgradnju kuće,



web: <http://mf.ks.gov.ba>
e-mail: mf@mf.ks.gov.ba
Tel: + 387 (0) 33 565-005, Cent.+ 387 (0) 33 565-000
Fax: + 387 (0) 33 565-052 i 565-048
Sarajevo, Maršala Tita 62



- b) Fond Kantona Sarajevo za izgradnju stanova za članove porodica šehida i poginulih boraca, ratne vojne invalide i borce prodaje stanove članovima porodica šehida i poginulih boraca, ratnim vojnim invalidima i borcima, koji svoje stambeno pitanje rješavaju prvi put,
- c) Ministarstvo za boračka pitanja Kantona Sarajevo kupuje stanove i dodjeljuje u vlasništvo ratnim vojnim invalidima I grupe, ratnim vojnim invalidima koji su radno nesposobni po osnovu ranjavanja ili ozlijeđivanja za vrijeme službe u Oružanim snagama Republike Bosne i Hercegovine i djeci šehida i poginulih boraca bez oba roditelja, koji svoje stambeno pitanje rješavaju prvi put.
- d) **državljanin Bosne i Hercegovine koji ima prebivalište na području Kantona, koji nema nekretnine u svom vlasništvu, prvi put kupuje stan ili kuću kojom rješava svoje stambeno pitanje i to za površinu do 30 m² za prvog člana domaćinstva a za svakog narednog člana domaćinstva uvećava se za 15 m², a kojima se smatraju bračni drug njihova maloljetna djeca i**
- e) korisnik lizinga nekretninu stiće od lizing kompanije nakon isteka lizing perioda.

Obrazloženje

Cilj inicijative je brisanje diskriminatorske odredbe sadržane u članu 15. stav (1) tačke d) koja je zahtjevala da državljanin BiH koji ima prebivalište na području Kantona Sarajevo može do svoje 38. godine starosti koristiti zakonsku pogodnost što predstavlja kršenje ljudskih prava, a predloženim izmjenama bi svaki stanovnik Kantona Sarajevo bez obzira na svoje godine starosti pri kupnji svoje prve nekretnine bio bi oslobođen poreza. Time bi smatram bile eliminirane sve neusklađenosti sa europskim standardima i deklaracijama o ljudskim pravima, što je neupitni cilj svih reformi u Bosni i Hercegovini, a pogotovo zakonskog sustava.“

Odgovor

Vezano za zastupničku inicijativu koju je pokrenuo uvažena zastupnik Zvonko Marić, dajemo slijedeći odgovor:

U Nacrtu programa rada Ministarstva finansija za 2020. godinu planirana je izrada zakona o izmjenama i dopunama Zakona o porezu na promet nekretnina i porezu na naslijeđe i poklone.

Izmjene i dopune će se odnositi na važeći Zakon o porezu na promet nekretnina i porezu na naslijeđe i poklone („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj 28/18).

Ministarstvo finansija će u postupku izrade zakona inicijativu uvaženog zastupnika tretirati kao predloženu izmjenу člana 15. tačka d) Zakona.

Dostaviti:

- 1. Naslovu
- 2. Stručnoj službi Vlade
- 3. MF-Sekretar
- 4. a/a

Pripremila- Avdić I



web: <http://mf.ks.gov.ba>

e-mail: mf@mf.ks.gov.ba

Tel: + 387 (0) 33 565-005, Cent.+ 387 (0) 33 565-000

Fax: + 387 (0) 33 565-052 i 565-048

Sarajevo, Maršala Tita 62

