

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine

KANTON SARAJEVO
Ministarstvo prostornog uređenja,
građenja i zaštite okoliša



Босна и Херцеговина
Федерација Босне и Херцеговине

КАНТОН САРАЈЕВО
Министарство просторног
уређења, грађења и заштите околиша

Bosnia and Herzegovina
Federation of Bosnia and Herzegovina

CANTON SARAJEVO
Ministry of Physical Planning Construction and
Environmental Protection

Broj: 05/03-05-41335-22-1/19

Sarajevo, 09.01.2020. godina

KANTON SARAJEVO
SKUPŠTINA KANTONA SARAJEVO
N/r Predsjedavajućeg

Predmet: Odgovor na zastupničko pitanje zastupnika Zvonka Marića

Dana 21.11.2019. godine Ministarstvo prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša zaprimilo je od strane Skupštine Kantona Sarajevo zastupničko pitanje Zvonka Marića sa Petnaeste radne sjednice Skupštine Kantona Sarajevo održane dana 19.11.2019. godine, a u okviru tačke dnevnog reda "Poslanička/zastupnička pitanja, inicijative i odgovori", u skladu sa Poslovníkom Skupštine Kantona Sarajevo.

Zastupničko pitanje glasi:

"Zbog otpadanja fasade na adresi Ložionička 5, 7,9 koji predstavljaju opasnost po sigurnosti ljudi i imovine, a koji se desio 05.11.2019. godine, molim da se provedu sljedeće aktivnosti:

3. Molim **Ministarstvo prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša da putem zahtjeva upravniku** dostavi mi godišnje izvještaje za zgradu Ložionička 5,7,9 iz 2017., 2018. godine, kvartalne izvještaje iz 2019. za pomenutu adresu koji će obavezno sadržavati **POSEBNO** evidentirane rashode sa računa zgrade po pitanju PDV-a, poreza i doprinosa, kao i procenat naknade koju upravnik uzima shodno ugovoru između etažnih vlasnika i upravnika."

ODGOVOR:

Upravnik "SARAJEVOSTAN" d.o.o. Sarajevo je na zahtjev Ministarstva dostavio godišnje izvještaje za zgradu Ložionička broj 5,7 i 9 za 2017. i 2018. godinu, te kvartalne izvještaje 2019. godinu, za periode januar - mart, april - juni i juli -septembar.

(Prilog)



web: <http://mpz.ks.gov.ba>
e-mail: mpz@mpz.ks.gov.ba
Tel: + 387 (0) 33 562-029,
Fax: + 387 (0) 33 562-031
Sarajevo, Reisa Džemaludina Čauševića 1



• Uvidom u dostavljene izvještaje, konstatovano je da upravnik iste nije izradio u skladu sa članom 46. Zakona o upravljanju zajedničkim dijelovima zgrade ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 19/17 i 17/18).

• Ministarstvo je u Nadzoru za 2018. godinu konstatovalo da upravnik "SARAJEVOSTAN" d.o.o. Sarajevo, Godišnje izvještaje za zgrade na kojima je upravnik, nije izradio u skladu sa članom 46. Zakona, pa je Ministarstvo istom izdalo Nalog br. 05/03-23-1468-8-5/19 od 31.05.2019. godine, kojim je upravniku naloženo da izradi Godišnje izvještaje za 2019. godinu u formi definisanoj članom 46. Zakona.

Krajnji rok za izvršenje obaveze iz ovog Naloga je 30.03.2020. godine. Ministarstvo će po isteku datog roka za izvršenje obaveze iz ovog Naloga, izvršiti kontrolni nadzor, te u slučaju neizvršenja Naloga poduzeti zakonom propisane mjere.

Napominjemo, da je kontrola obračuna i uplate PDV-a i ostalih poreza i doprinosa u nadležnosti Uprave za indirektno oporezivanje, odnosno Porezne uprave Federacije Bosne i Hercegovine, koje vrše kontrolu uplate PDV-a i ostalih poreza i doprinosa.

Osim toga, upravnici su dužni, Ministarstvu u toku nadzora nad radom upravnika, obezbijediti kopije dokaza o uredno izmirenim direktnim i indirektnim obavezama, ne starije od 30 dana u odnosu na dan nadzora.

S poštovanjem,

Dostavljeno:

1. Predsjedavajući Skupštine Kantona Sarajevo
2. Služba za skupšinske poslove
3. Stručna služba Vlade Kantona Sarajevo
4. Evidencija
5. a/a



web: <http://mpz.ks.gov.ba>
e-mail: mpz@mpz.ks.gov.ba
Tel: + 387 (0) 33 562-029,
Fax: + 387 (0) 33 562-031
Sarajevo, Reisa Džemaludina Čauševića 1



24-12-2019

9249



SARAJEVOSTAN

Džemala Bijedića 166A
71 000 Sarajevo
BiH

+387 33 276-690 CENTRALA
+387 33 212-608 FAX

sarajevostan@sarajevostan.com.ba
www.sarajevostan.com.ba

VAŠ ZNAK:

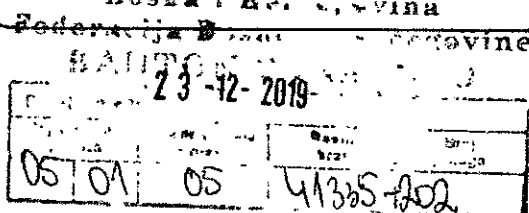
NAŠ ZNAK: 02-2656-2/19

DATUM: 23.12.2019. godine

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine

KANTON SARAJEVO
Ministarstvo prostornog uređenja,
građenja i zaštite okoliša
SARAJEVO

ul. Reisa Dž. Čauševića br. 1
11000 Sarajevo, Bosna i Hercegovina



PREDMET: Odgovor na Zahtjev

Shodno Vašem Zahtjevu broj: 05/01-05-41335-22/19-ab od dana 10.12.2019.godine u prilogu Vam dostavljamo Godišnje izvještaje za 2017.godinu, za 2018.godinu, te kvartalne izvještaje iz 2019. godine za zgradu na adresi Ložionička br. 5, 7 i 9.

S poštovanjem,

Prilog: Kao u tekstu

Dostaviti:

- Naslovu

- 02

- a/a

ruko piskic, dipl.ing.mas.

IZVJEŠTAJ**O ODRŽAVANJU ZAJEDNIČKIH DIJELOVA ZGRADE - ULAZA**

OPŠTINA: Novo Sarajevo

ŠIFRA ULAZA: 34001301 - Ložionička 5

cijena	% naknade	% naknade
KM/m2	za upravljanje	PEVu
0.38	15	12.5 %

PERIOD: 012017 - 122017

RASPOLOŽIVO STANJE SREDSTAVA NA DAN 01-JAN-2017: 3,624.55 KM

Prostor	Stambeni	Poslovni	Garažni	UKUPNO
Broj	77	2	0	79
Površina	3,492.00	280.00	0.00	3,772.00

R.B.	OSTVARENI PRIHODI	IZNOS
1	Naknada za upravljanje i održavanje	351.50
2	Sudska taksa	269.40
3	Sudska taksa - presuda	16.00
4	Redovna naknada za održavanje i upravljanje	16,304.04
	UKUPNO	16,940.94

R.B.	VRSTE RADOVA - PLAĆANJE	IZNOS
1	Povremeni poslovi za fizička lica	2,126.00
2	Iznos poreza i doprinosa po ugovoru za povremene poslove	390.55
3	Osiguranje zgrade od požara	1,253.04
4	Osiguranje od odgovornosti	189.60
5	Popravci vodovodne instalacije	393.55
6	Popravci kanalizacije	109.00
7	Pročepljenje kanalizacije	46.80
8	Popravci elektroinstalacija	17.61
9	Popravci instalacija centralnog grijanja	185.58
10	Popravci stolarije	57.56
11	Popravci bravarije	545.56
12	Popravci kanalizacije - odvod	40.89
13	Popravak liftova	3,627.04
14	Mjesečno servisiranje liftova	2,400.00
15	Održavanje hidrofora	260.92
16	Zidarski radovi	139.14
17	Naknada predstavniku etažnih vlasnika	573.64
18	Iznos poreza i doprinosa po osnovu naknade za PEV	105.38
19	Servisiranje protivpožarnih instalacija i opreme	117.00
20	Refundacija sitnih troškova isplaćenih putem Blagajne Sarajevostana	300.11
21	Taxa	63.00
22	Naknada za upravljanje	2,178.36
23	PDV na naknadu za upravljanje	370.32
24	Servisiranje hidroforskih postrojenja	47.00
25	Čišćenje ulaza-higijeničarke ulaza	3,000.00
26	Iznos poreza i doprinosa po ugovoru za čišćenje ulaza	551.10
	UKUPNO	19,088.74

RASPOLOŽIVO STANJE SREDSTAVA NA DAN 31-DEC-2017

1,476.75 KM

NEIZMIRENE OBAVEZE ZA IZVRŠENE RADOVE

0.00 KM

SALDO NEOTPLAĆENIH POZAJMICA

0.00 KM

REZERVISANA SREDSTVA

0.00 KM

NAPOMENA:

- Izvještaj nije obuhvatio neizmirene obaveze za radove u toku koji nisu fakturisani.

DIREKTOR:

Haskić Fuad dipl. ing. maš.

IZVJEŠTAJ **O ODRŽAVANJU ZAJEDNIČKIH DIJELOVA ZGRADE - ULAZA**

OPŠTINA: Novo Sarajevo
ŠIFRA ULAZA: 34001301 - Ložionička 5
cijena **% naknade** **% naknade**
KM/m2 **za upravljanje** **PEVu**
 0.38 15 12.5 %

Prostor	Stambeni	Poslovni	Garažni	UKUPNO
Broj	77	2	0	79
Površina	3,492.00	280.00	0.00	3,772.00

PERIOD: 012018 - 122018

RASPOLOŽIVO STANJE SREDSTAVA NA DAN 01-JAN-2018: 1,476.75 KM

R.B.	OSTVARENI PRIHODI	IZNOS
1	Naknada za vanredno održavanje	
2	Naknada za upravljanje i održavanje	172.00
3	Sudska taksa	28.12
4	Redovna naknada za održavanje i upravljanje	-13.50
		14,868.26
	UKUPNO	15,054.88

R.B.	VRSTE RADOVA - PLAĆANJE	IZNOS
1	Povremeni poslovi za fizička lica	
2	Iznos poreza i doprinosa po ugovoru za povremene poslove	340.00
3	Osiguranje zgrade od požara	62.46
4	Osiguranje od odgovornosti	1,148.62
5	Popravci vodovodne instalacije	189.60
6	Popravci kanalizacije	781.75
7	Pročepljenje kanalizacije	315.93
8	Popravci elektroinstalacija	274.95
9	Popravci instalacija centralnog grijanja	295.73
10	Popravci limarije	117.24
11	Popravci bravarije	29.25
12	Popravci kanalizacije - odvodi	138.63
13	Popravak liftova	82.60
14	Mjesečno servisiranje liftova	553.00
15	Popravci internih govornih uređaja	2,299.00
16	Održavanje hidrofora	24.00
17	Godišnji tehnički pregled lifta sa izdavanjem upotrebne dozvole u skladu sa važećim propisima o liftovima	547.83
18	Čišćenje stubišta i zajedničkih prostorija	468.00
19	Zidarski radovi	2,697.31
20	Ustakljavanje	395.64
21	Naknada predstavniku etažnih vlasnika	145.07
22	Iznos poreza i doprinosa po osnovu naknade za PEV	1,620.84
23	Refundacija sitnih troškova isplaćenih putem Blagajne Sarajevostana	297.75
24	Taksa	147.50
25	Naknada za upravljanje	170.00
26	PDV na naknadu za upravljanje	1,930.08
27	Servisiranje hidrofora i postrojenja	328.11
28	Čišćenje ulaza-higijeničarke ulaza	125.32
29	Iznos poreza i doprinosa po ugovoru za čišćenje ulaza	750.00
		137.78
	UKUPNO	16,413.89

RASPOLOŽIVO STANJE SREDSTAVA NA DAN 31-DEC-2018

NEIZMIRENE OBAVEZE ZA IZVRŠENE RADOVE

SALDO NEOTPLAĆENIH POZAJMICA

REZERVISANA SREDSTVA

3.47 KM

745.58 KM

0.00 KM

114.26 KM

NAPOMENA:

■ Izvještaj nije obuhvatio neizmirene obaveze za radove u toku koji nisu fakturisani.

DIREKTOR:

SARAJEVOSTAN

Sarajevostan, d.o.o Sarajevo

Džemala Bijedića 168A
71000 Sarajevo
Bosna i HercegovinaCentrala: +387 33 276-690
Fax: +387 33 212-608
sastan@sarajevostan.com.baID: 4200296920006
PDV: 200296920006
K.Sud SA UF/1 2316/02**IZVJEŠTAJ
O ODRŽAVANJU ZAJEDNIČKIH DIJELOVA ZGRADE - ULAZA**

OPŠTINA: Novo Sarajevo
ŠIFRA ULAZA: 34001301 - Ložionička 5
cijena % naknade % naknade
KM/m2 za upravljanje PEVu
0.38 15 12.5 %

Prostor	Stambeni	Poslovni	Garažni	UKUPNO
Broj	77	2	0	79
Površina	3,492.00	280.00	0.00	3,772.00

PERIOD: 012019 - 032019

RASPOLOŽIVO STANJE SREDSTAVA NA DAN 01-JAN-2019: 3.47 KM

R.B.	OSTVARENI PRIHODI	IZNOS
1	Redovno održavanje	
2	Naknada upravitelju	11.95
3	Naknada za vanredno održavanje	4.22
4	Naknada za upravljanje i održavanje	80.00
5	Sudska taksa	182.40
6	Redovna naknada za održavanje i upravljanje	40.00
	UKUPNO	3,908.38
		4,226.95

R.B.	VRSTE RADOVA - PLAĆANJE	IZNOS
1	Osiguranje zgrade od požara	313.26
2	Osiguranje od odgovornosti	47.40
3	Popravl elektroinstalacija	27.98
4	Popravl instalacija centralnog grijanja	279.44
5	Popravl bravarije	159.12
6	Mjesečno servisiranje liftova	657.00
7	Popravl internih govornih uređaja	164.01
8	Popravl telefonskih instalacija	146.72
9	Čišćenje stubišta i zajedničkih prostorija	1,180.56
10	Naknada predstavniku etažnih vlasnika	492.95
11	Iznos poreza i doprinosa po osnovu naknade za PEV	90.56
12	Naknada za upravljanje	520.88
13	PDV na naknadu za upravljanje	88.56
14	Servisiranje hidroforskih postrojenja	31.33
	UKUPNO	4,199.75

RASPOLOŽIVO STANJE SREDSTAVA NA DAN 31-MAR-2019

NEIZMIRENE OBAVEZE ZA IZVRŠENE RADOVE

SALDO NEOTPLAĆENIH POZAJMICA

REZERVISANA SREDSTVA

3.42 KM

539.61 KM

0.00 KM

141.52 KM

NAPOMENA:

- Izveštaj nije obuhvatio neizmirene obaveze za radove u toku koji nisu fakturirani.

DIREKTOR:
Haskić Fuad dipl. ing. maš.

SARAJEVOSTAN

Sarajevostan, d.o.o Sarajevo

Džemala Bijedića 166A

71000 Sarajevo

Bosna i Hercegovina

Centrala: +387 33 276-690

Fax: +387 33 212-608

sastan@sarajevostan.com.ba

ID: 4200296920006

PDV: 200296920006

K.Sud SA UF/1 2316/02

**IZVJEŠTAJ
O ODRŽAVANJU ZAJEDNIČKIH DIJELOVA ZGRADE - ULAZA**

OPŠTINA: Novo Sarajevo
 ŠIFRA ULAZA: 34001301 - Ložionička 5
 cijena % naknade % naknade
 KM/m2 za upravljanje PEV
 0.38 15 12.5 %

Prostor	Stambeni	Poslovni	Garažni	UKUPNO
Broj	77	2	0	79
Površina	3,492.00	280.00	0.00	3,772.00

PERIOD: 042019 - 062019

RASPOLOŽIVO STANJE SREDSTAVA NA DAN 01-APR-2019: 3.42 KM

R.B.	OSTVARENI PRIHODI	IZNOS
1	Naknada za upravljanje i održavanje	7.49
2	Sudska taksa	13.50
3	Redovna naknada za održavanje i upravljanje	4,560.43
	UKUPNO	4,581.42

R.B.	VRSTE RADOVA - PLAĆANJE	IZNOS
1	Osiguranje zgrade od požara	313.26
2	Osiguranje od odgovornosti	31.60
3	Popravci kanalizacije	48.00
4	Popravci elektroinstalacija	24.00
5	Popravci bravarije	90.56
6	Mjesečno servisiranje liftova	1,033.00
7	Održavanje hidrofora	38.52
8	Čišćenje stubišta i zajedničkih prostorija	1,125.56
9	Naknada predstavniku etažnih vlasnika	517.69
10	Iznos poreza i doprinosa po osnovu naknade za PEV	95.10
11	Naknada za upravljanje	540.41
12	PDV na naknadu za upravljanje	91.87
13	Servisiranje hidroforских postrojenja	31.33
	UKUPNO	3,980.90

RASPOLOŽIVO STANJE SREDSTAVA NA DAN 30-JUN-2019

NEIZMIRENE OBAVEZE ZA IZVRŠENE RADOVE

537.49 KM

BALDO NEOTPLAĆENIH POZAJMICA

0.00 KM

REZERVISANA SREDSTVA

0.00 KM

207.97 KM

NAPOMENA:

- Izveštaj nije obuhvatio neizmirene obaveze za radove u toku koji nisu fakturisani.

DIREKTOR:
 Hasidó Fuad dipl. ing. meš.

SARAJEVOSTAN

Sarajevostan, d.o.o Sarajevo

Džemala Bijedića 166A

71000 Sarajevo

Bosna i Hercegovina

Centrala: +387 33 276-600

Fax: +387 33 212-608

sastan@sarajevostan.com.ba

ID: 4200296920006

PDV: 200296920006

K.Sud SA UF/1 2316/02

IZVJEŠTAJ O ODRŽAVANJU ZAJEDNIČKIH DIJELOVA ZGRADE - ULAZA

OPŠTINA: Novo Sarajevo

ŠIFRA ULAZA: 34001301 - Ložionička 5

cijena % naknade % naknade

KM/m2 za upravljanje PEVu

0.38 15 12.5 %

PERIOD: 072019 - 092019

RASPOLOŽIVO STANJE SREDSTAVA NA DAN 01-JUL-2019: 537.49 KM

Prostor	Stambeni	Poslovni	Garažni	UKUPNO
Broj	77	2	0	79
Površina	3,492.00	280.00	0.00	3,772.00

R.B.	OSTVARENI PRIHODI	IZNOS
1	Naknada za upravljanje i održavanje	12.16
2	Redovna naknada za održavanje i upravljanje	3,893.77
	UKUPNO	3,905.93

R.B.	VRSTE RADOVA - PLAĆANJE	IZNOS
1	Osiguranje zgrade od požara	417.68
2	Osiguranje od odgovornosti	63.20
3	Popravci kanalizacije	48.00
4	Popravci elektroinstalacija	24.00
5	Deratizacija	206.86
6	Mjesečno servisiranje liftova	1,084.00
7	Čišćenje stubišta i zajedničkih prostorija	867.57
8	Održavanje poštanskih sandučića	22.82
9	Zidarski radovi	29.27
10	Naknada predstavniku etažnih vlasnika	494.76
11	Iznos poreza i doprinosa po osnovu naknade za PEV	90.89
12	Refundacija sitnih troškova isplaćenih putem Blagajne Sarajevostana	37.70
13	Naknada za upravljanje	542.58
14	PDV na naknadu za upravljanje	92.24
15	Servisiranje hidroforских postrojenja	31.33
	UKUPNO	4,052.88

RASPOLOŽIVO STANJE SREDSTAVA NA DAN 30-SEP-2019

NEIZMIRENE OBAVEZE ZA IZVRŠENE RADOVE

SALDO NEOTPLAĆENIH POZAJMICA

REZERVISANA SREDSTVA

395.57 KM

0.00 KM

0.00 KM

202.93 KM

NAPOMENA:

- Izveštaj nije obuhvatio neizmirene obaveze za radove u toku koji nisu fakturisani.

DIREKTOR:
Haskić Fuad dipl. ing. maš.

IZVJEŠTAJ O ODRŽAVANJU ZAJEDNIČKIH DIJELOVA ZGRADE - ULAZA

OPŠTINA: Novo Sarajevo
ŠIFRA ULAZA: 34001302 - Ložionička 7

cijena % naknade % naknade
KM/m2 za upravljanje PEV
0,38 15 12,5 %

Prostor	Stambeni	Poslovni	Garažni	UKUPNO
Broj	58	2	0	60
Površina	3,548.80	292.00	0.00	3,840.80

PERIOD: 012017 - 122017

RASPOLOŽIVO STANJE SREDSTAVA NA DAN 01-JAN-2017: 1,340.24 KM

R.B.	OSTVARENI PRIHODI	IZNOS
1	Naknada za vanredno održavanje	24.00
2	Naknada za upravljanje i održavanje	361.76
3	Sudska taksa	57.58
4	Redovna naknada za održavanje i upravljanje	15,347.44
	UKUPNO	15,790.78

R.B.	VRSTE RADOVA - PLAĆANJE	IZNOS
1	Povremeni poslovi za fizička lica	1,631.00
2	Iznos poreza i doprinosa po ugovoru za povremene poslove	299.62
3	Osiguranje zgrade od požara	1,098.12
4	Osiguranje od odgovornosti	144.00
5	Popravlci vodovodne instalacije	404.03
6	Popravlci kanalizacije	80.00
7	Pročepljenje kanalizacije	301.18
8	Popravlci elektroinstalacija	364.55
9	Popravlci stolarije	57.56
10	Popravlci bravarije	48.91
11	Popravak liftova	1,508.00
12	Mjesečno servisiranje liftova	2,400.00
13	Popravlci internih govornih uređaja	24.00
14	Održavanje hidrofora	260.92
15	Zidarski radovi	21.45
16	Naknada predstavniku etažnih vlasnika	860.64
17	Iznos poreza i doprinosa po osnovu naknade za PEV	158.10
18	Servisiranje protivpožarnih instalacija i opreme	356.85
19	Refundacija sitnih troškova isplaćenih putem Blagajne Sarajevostana	129.90
20	Taksa	99.00
21	Redovna naknada za upravljanje	2,050.62
22	PDV na naknadu za upravljanje	348.61
21	Servisiranje hidrofora i postrojenja	47.00
22	Čišćenje ulaza-higijeničarke ulaza	2,640.00
23	Iznos poreza i doprinosa po ugovoru za čišćenje ulaza	484.97
	UKUPNO	15,819.02

RASPOLOŽIVO STANJE SREDSTAVA NA DAN 31-DEC-2017

1,312.00 KM

NEIZMIRENE OBAVEZE ZA IZVRŠENE RADOVE

0.00 KM

SALDO NEOTPLAĆENIH POZAJMICA

0.00 KM

REZERVISANA SREDSTVA

0.00 KM

NAPOMENA:

■ Izvještaj nije obuhvatio neizmirene obaveze za radove u toku koji nisu fakturisani.

DIREKTOR:
Haskić Fuad dipl. ing. maš.

SARAJEVOSTAN

Sarajevostan, d.o.o Sarajevo

Džemala Bijedića 166A
71000 Sarajevo
Bosna i Hercegovina

Centrala: +387 33 278-690
Fax: +387 33 212-608
sastan@sarajevostan.com.ba

ID: 4200296920008
PDV: 200296920008
K.Sud SA UF/1 2316/02

IZVJEŠTAJ O ODRŽAVANJU ZAJEDNIČKIH DIJELOVA ZGRADE - ULAZA

OPŠTINA: Novo Sarajevo
ŠIFRA ULAZA: 34001302 - Ložionička 7
cijena % naknade % naknade
KM/m2 za upravljanje PEVU
0,38 15 12.5 %

Prostor	Stambeni	Poslovni	Garažni	UKUPNO
Broj	58	2	0	60
Površina	3,548.80	292.00	0.00	3,840.80

PERIOD: 012018 - 122018

RASPOLOŽIVO STANJE SREDSTAVA NA DAN 01-JAN-2018 : 1,312.00 KM

R.B.	OSTVARENI PRIHODI	IZNOS
1	Redovna naknada za održavanje i upravljanje	15,345.74
	UKUPNO	15,345.74

R.B.	VRSTE RADOVA - PLAĆANJE	IZNOS
1	Povremeni poslovi za fizička lica	2,268.75
2	Iznos poreza i doprinosa po ugovoru za povremene poslove	416.77
3	Osiguranje zgrade od požara	1,098.12
4	Osiguranje od odgovornosti	144.00
5	Popravlci vodovodne instalacije	488.96
6	Popravlci kanalizacije	205.60
7	Pročepljenje kanalizacije	181.55
8	Popravlci elektroinstalacija	200.75
9	Popravlci instalacija centralnog grijanja	102.26
10	Deratizacija	280.80
11	Opravke na fasadi - zidovi i vijenci	345.15
12	Popravlci bravarije	95.20
13	Popravlci kanalizacije - odvodi	199.13
14	Popravak liftova	359.00
15	Mjesečno servisiranje liftova	2,549.00
16	Održavanje hidrofora	535.82
17	Čišćenje stubišta i zajedničkih prostorija	877.50
18	Zidarski radovi	176.39
19	Refundacija sitnih troškova isplaćenih putem Blagajne Sarajevostana	134.05
20	Taxa	157.00
21	Naknada za upravljanje	1,985.50
22	PDV na naknadu za upravljanje	337.53
23	Servisiranje hidrofora i postrojenja	125.32
24	Čišćenje ulaza-higijeničarke ulaza	1,760.00
24	Iznos poreza i doprinosa po ugovoru za čišćenje ulaza	323.32
	UKUPNO	15,347.47

RASPOLOŽIVO STANJE SREDSTAVA NA DAN 31-DEC-2018
NEIZMIRENE OBAVEZE ZA IZVRŠENE RADOVE
SALDO NEOTPLAĆENIH POZAJMICA
REZERVISANA SREDSTVA

1,310.27 KM
0.00 KM
0.00 KM
0.00 KM

NAPOMENA:

■ Izvještaj nije obuhvatio neizmirene obaveze za radove u toku koji nisu fakturisani.

DIREKTOR:
Haskić Fuad dini i. m. m. m.

SARAJEVOSTAN

Sarajevostan, d.o.o Sarajevo

Džemala Bijedića 166A

71000 Sarajevo

Bosna i Hercegovina

Centrala: +387 33 276-690

Fax: +387 33 212-608

sastan@sarajevostan.com.ba

ID: 4200296920006

PDV: 200296920006

K.Sud SA UF/1 2318/02

IZVJEŠTAJ O ODRŽAVANJU ZAJEDNIČKIH DIJELOVA ZGRADE - ULAZA

OPŠTINA: Novo Sarajevo
ŠIFRA ULAZA: 34001302 - Ložionička 7
cijena % naknade % naknade
KM/m2 za upravljanje PEVU
0.38 15 12.5 %

Prostor	Stambeni	Poslovni	Garažni	UKUPNO
Broj	58	2	0	60
Površina	3,548.80	292.00	0.00	3,840.80

PERIOD: 012019 - 032019

RASPOLOŽIVO STANJE SREDSTAVA NA DAN 01-JAN-2019: 1,310.27 KM

R.B.	OSTVARENI PRIHODI	IZNOS
1	Redovna naknada za održavanje i upravljanje	4,030.60
	UKUPNO	4,030.60

R.B.	VRSTE RADOVA - PLAĆANJE	IZNOS
1	Povremeni poslovi za fizička lica	492.83
2	Iznos poreza i doprinosa po ugovoru za povremene poslove	90.63
3	Osiguranje zgrade od požara	274.53
4	Osiguranje od odgovornosti	36.00
5	Popravlci kanalizacije	24.00
6	Popravlci elektroinstalacija	36.00
7	Mjesečno servisiranje liftova	787.00
8	Čišćenje stubišta i zajedničkih prostorija	877.50
9	Naknada za upravljanje	480.68
10	PDV na naknadu za upravljanje	81.72
11	Servisiranje hidroforских postrojenja	31.33
	UKUPNO	3,212.12

RASPOLOŽIVO STANJE SREDSTAVA NA DAN 31-MAR-2019

NEIZMIRENE OBAVEZE ZA IZVRŠENE RADOVE

SALDO NEOTPLAĆENIH POZAJMICA

REZERVISANA SREDSTVA

2,128.75 KM

0.00 KM

0.00 KM

0.00 KM

NAPOMENA:

- Izveštaj nije obuhvatio neizmirene obaveze za radove u toku koji nisu fakturisani.

DIREKTOR:
Haskić Fuad dipl. ing. maš.

SARAJEVOSTAN

Sarajevostan, d.o.o Sarajevo

Džemala Bijedića 166A

71000 Sarajevo

Bosna i Hercegovina

Centrala: +387 33 276-890

Fax: +387 33 212-608

sastan@sarajevostan.com.ba

ID: 4200296920006

PDV: 200296920006

K.Sud SA UF/1 2316/02

IZVJEŠTAJ

O ODRŽAVANJU ZAJEDNIČKIH DIJELOVA ZGRADE - ULAZA

OPŠTINA: Novo Sarajevo

ŠIFRA ULAZA: 34001302 - Ložionička 7

cijena % naknade % naknade
KM/m2 za upravljanje PEVu
0.38 15 12.5 %

Prostor	Stambeni	Poslovni	Garažni	UKUPNO
Broj	58	2	0	60
Površina	3,548.80	292.00	0.00	3,840.80

PERIOD: 042019 - 062019

RASPOLOŽIVO STANJE SREDSTAVA NA DAN 01-APR-2019: 2,128.75 KM

R.B.	OSTVARENI PRIHODI	IZNOS
1	Naknada za vanredno održavanje	25.00
2	Redovna naknada za održavanje i upravljanje	4,111.73
	UKUPNO	4,136.73

R.B.	VRSTE RADOVA - PLAĆANJE	IZNOS
1	Povremeni poslovi za fizička lica	435.00
2	Iznos poreza i doprinosa po ugovoru za povremene poslove	79.91
3	Osiguranje zgrade od požara	183.02
4	Osiguranje od odgovornosti	24.00
5	Popravl vodovodne instalacije	70.66
6	Popravl elektroinstalacija	87.50
7	Mjesečno servisiranje liftova	699.00
8	Održavanje hidrofora	38.52
9	Čišćenje stubišta i zajedničkih prostorija	877.50
10	Naknada za upravljanje	530.21
11	PDV na naknadu za upravljanje	90.13
12	Servisiranje hidroforskih postrojenja	31.33
	UKUPNO	3,146.77

RASPOLOŽIVO STANJE SREDSTAVA NA DAN 30-JUN-2019

NEIZMIRENE OBAVEZE ZA IZVRŠENE RADOVE

SALDO NEOTPLAĆENIH POZAJMICA

REZERVISANA SREDSTVA

3,118.71 KM

0.00 KM

0.00 KM

0.00 KM

NAPOMENA:

- Izveštaj nije obuhvatio neizmirene obaveze za radove u toku koji nisu fakturisani.

DIREKTOR:

Haskić Fuad dipl. ing. maš.

SARAJEVOSTAN

Sarajevostan, d.o.o Sarajevo

Džemala Bijedića 166A

71000 Sarajevo

Bosna i Hercegovina

Centrala: +387 33 276-690

Fax: +387 33 212-608

sastan@sarajevostan.com.ba

ID: 4200296920006

PDV: 200296920006

K.Sud SA UF/1 2316/02

IZVJEŠTAJ O ODRŽAVANJU ZAJEDNIČKIH DIJELOVA ZGRADE - ULAZA

OPŠTINA: Novo Sarajevo

ŠIFRA ULAZA: 34001302 - Ložionička 7

cijena % naknade % naknade
KM/m2 za upravljanje PEVu
0.38 15 12.5 %

Prostor	Stambeni	Poslovni	Garažni	UKUPNO
Broj	58	2	0	60
Površina	3,548.80	292.00	0.00	3,840.80

PERIOD: 072019 - 092019

RASPOLOŽIVO STANJE SREDSTAVA NA DAN 01-JUL-2019: 3,118.71 KM

R.B.	OSTVARENI PRIHODI	IZNOS
1	Redovna naknada za održavanje i upravljanje	4,085.96
2	Datirane pozajmice	21,960.00
	UKUPNO	26,045.96

R.B.	VRSTE RADOVA - PLAĆANJE	IZNOS
1	Povremeni poslovi za fizička lica	499.00
2	Iznos poreza i doprinosa po ugovoru za povremene poslove	91.67
3	Osiguranje zgrade od požara	366.04
4	Osiguranje od odgovornosti	48.00
5	Popravlci vodovodne instalacije	176.70
6	Popravlci kanalizacije	107.70
7	Pročepljenje kanalizacije	43.78
8	Popravlci elektroinstalacija	772.20
9	Popravak liftova	12,540.46
10	Mjesečno servisiranje liftova	357.40
11	Čišćenje stubišta i zajedničkih prostorija	479.70
12	Zidarski radovi	39.19
13	Ustakljavanje	60.84
14	Molersko farbarski radovi	175.50
15	Naknada za upravljanje	510.20
16	PDV na naknadu za upravljanje	86.73
17	Servisiranje hidroforskih postrojenja	31.33
	UKUPNO	16,386.44

RASPOLOŽIVO STANJE SREDSTAVA NA DAN 30-SEP-2019

12,778.23 KM

NEIZMIRENE OBAVEZE ZA IZVRŠENE RADOVE

0.00 KM

SALDO NEOTPLAĆENIH POZAJMICA

21,960.00 KM

REZERVISANA SREDSTVA

0.00 KM

NAPOMENA:

- Izvještaj nije obuhvatio neizmirene obaveze za radove u toku koji nisu fakturisani.

DIREKTOR:
Hasiklé Fuad dipl. ing. maš.

IZVJEŠTAJ

O ODRŽAVANJU ZAJEDNIČKIH DIJELOVA ZGRADE - ULAZA

OPŠTINA: Novo Sarajevo

ŠIFRA ULAZA: 34001303 - Ložionička 9

cijena % naknade % naknade
KM/m2 za upravljanje PEV
0.38 15 -

Prostor	Stambeni	Poslovni	Garažni	UKUPNO
Broj	78	3	0	81
Površina	3,568.00	310.00	0.00	3,878.00

PERIOD: 012017 - 122017

RASPOLOŽIVO STANJE SREDSTAVA NA DAN 01-JAN-2017: 1,177.35 KM

R.B.	OSTVARENI PRIHODI	IZNOS
1	Naknada za vanredno održavanje	149.00
2	Naknada za upravljanje i održavanje	571.12
3	Privremeni obračun naknade za upravljanje	1.43
4	Sudska taksa - nova tužba	49.00
5	Sudska taksa - presuda	10.00
6	Redovna naknada za održavanje i upravljanje	16,474.81
7	Namjenska uplata	189.97
	UKUPNO	17,445.33

R.B.	VRSTE RADOVA - PLAĆANJE	IZNOS
1	Povremeni poslovi za fizička lica	500.00
2	Iznos poreza i doprinosa po ugovoru za povremene poslove	91.85
3	Osiguranje zgrade od požara	1,286.40
4	Osiguranje od odgovornosti	194.40
5	Popravl vodovodne instalacije	280.82
6	Popravl kanalizacije	152.00
7	Pročepljenje kanalizacije	46.80
8	Popravci elektroinstalacija	244.86
9	Popravci limarije	238.08
10	Opravke na fasadi - zidovi i vijenci	690.30
11	Popravci stolarije	57.56
12	Popravci bravarije	400.19
13	Popravak liftova	309.98
14	Mjesečno servisiranje liftova	1,209.67
15	Popravci internih govornih uređaja	60.00
16	Popravci telefonskih instalacija	125.22
17	Održavanje hidrofora	462.23
18	Čišćenje stubišta i zajedničkih prostorija	46.80
19	Održavanje čistoće oko zgrade	35.10
20	Održavanje poštanskih sandučića	22.82
21	Zidarski radovi	21.45
22	Ustakljavanje	206.52
23	Naknada predstavniku etažnih vlasnika	2,062.40
24	Iznos poreza i doprinosa po osnovu naknade za PEV	378.87
25	Servisiranje protivpožarnih instalacija i opreme	1,025.70
26	Refundacija stitnih troškova isplaćenih putem Blagajne Sarajevostana	258.37
27	Taxa	120.00
28	Naknada za upravljanje	2,180.49
29	PDV na naknadu za upravljanje	370.68
30	Servisiranje hidroforskih postrojenja	47.00
31	Čišćenje ulaza-higijeničarke ulaza	3,000.00
32	Iznos poreza i doprinosa po ugovoru za čišćenje ulaza	551.10
	UKUPNO	16,677.65

RASPOLOŽIVO STANJE SREDSTAVA NA DAN 31-DEC-2017

1,945.03 KM

NEIZMIRENE OBAVEZE ZA IZVRŠENE RADOVE

0.00 KM

SALDO NEOTPLAĆENIH POZAJMICA

0.00 KM

REZERVISANA SREDSTVA

0.00 KM

NAPOMENA:

■ Izvještaj nije obuhvatio neizmirene obaveze za radove u toku koji nisu fakturirani.

DIREKTOR:

IZVJEŠTAJ **O ODRŽAVANJU ZAJEDNIČKIH DIJELOVA ZGRADE - ULAZA**

OPŠTINA: Novo Sarajevo
 ŠIFRA ULAZA: 34001303 - Ložionička 9

cijena % naknade % naknade
 KM/m2 za upravljanje PEVu
 0.38 15 12.5 %

Prostor	Stambeni	Poslovni	Garažni	UKUPNO
Broj	78	3	0	81
Površina	3,568.00	310.00	0.00	3,878.00

PERIOD: 012018 - 122018

RASPOLOŽIVO STANJE SREDSTAVA NA DAN 01-JAN-2018 : 1,945.03 KM

R.B.	OSTVARENI PRIHODI	IZNOS
1	Naknada za vanredno održavanje	332.00
2	Naknada za upravljanje i održavanje	1,099.28
3	Redovna naknada za održavanje i upravljanje	14,664.54
	UKUPNO	16,095.82

R.B.	VRSTE RADOVA - PLAĆANJE	IZNOS
1	Povremeni poslovi za fizička lica	500.00
2	Iznos poreza i doprinosa po ugovoru za povremene poslove	91.85
3	Osiguranje zgrade od požara	1,286.40
4	Osiguranje od odgovornosti	194.40
5	Popravci vodovodne instalacije	738.48
6	Popravci kanalizacije	282.40
7	Pročepljenje kanalizacije	384.92
8	Popravci elektroinstalacija	238.84
9	Popravci instalacija centralnog grijanja	39.08
10	Popravci limarije	76.05
11	Popravci bravarije	936.51
12	Popravci kanalizacije - odvodi	27.26
13	Popravak liftova	699.08
14	Mjesečno servisiranje liftova	1,319.64
15	Popravci internih govornih uređaja	171.60
16	Popravci telefonskih instalacija	153.50
17	Održavanje hidrofora	535.82
18	Čišćenje stubišta i zajedničkih prostorija	645.06
19	Održavanje poštanskih sandučića	81.90
20	Zidarski radovi	233.87
21	Ustakljavanje	18.25
22	Naknada predstavniku etažnih vlasnika	2,093.41
23	Iznos poreza i doprinosa po osnovu naknade za PEV	384.56
24	Servisiranje protivpožarnih instalacija i opreme	78.96
25	Molersko farbarski radovi	250.00
26	Refundacija sitnih troškova isplaćenih putem Blagajne Sarajevostana	236.70
27	Taxa	203.50
28	Naknada za upravljanje	2,019.41
29	PDV na naknadu za upravljanje	343.30
30	Servisiranje hidrofora i postrojenja	125.32
31	Čišćenje ulaza-higijeničarke ulaza	2,000.00
32	Iznos poreza i doprinosa po ugovoru za čišćenje ulaza	367.40
	UKUPNO	16,757.47

RASPOLOŽIVO STANJE SREDSTAVA NA DAN 31-DEC-2018

1,170.61 KM

NEIZMIRENE OBAVEZE ZA IZVRŠENE RADOVE

0.00 KM

SAIDO NEOTPLAĆENIH POZAJMICA

0.00 KM

REZERVISANA SREDSTVA

112.76 KM

NAPOMENA:

■ Izvještaj nije obuhvatio neizmirene obaveze za radove u toku koji nisu fakturirani.

DIREKTOR:

SARAJEVOSTAN

Sarajevostan, d.o.o Sarajevo

Džemala Bijedića 166A

71000 Sarajevo

Bosna i Hercegovina

Centrala: +387 33 276-680

Fax: +387 33 212-608

sastan@sarajevostan.com.ba

ID: 4200296920006

PDV: 200296920006

K.Sud SA UF/1 2316/02

IZVJEŠTAJ O ODRŽAVANJU ZAJEDNIČKIH DIJELOVA ZGRADE - ULAZA

OPŠTINA: Novo Sarajevo

ŠIFRA ULAZA: 34001303 - Ložionička 9

cijena % naknade % naknade
KM/m2 za upravljanje PEV
0.38 15 12.5 %

Prostor	Stambeni	Poslovni	Garažni	UKUPNO
Broj	78	3	0	81
Površina	3,568.00	310.00	0.00	3,878.00

PERIOD: 012019 - 032019

RASPOLOŽIVO STANJE SREDSTAVA NA DAN 01-JAN-2019: 1,170.61 KM

R.B.	OSTVARENI PRIHODI	IZNOS
1	Naknada za vanredno održavanje	48.00
2	Naknada za upravljanje i održavanje	216.98
3	Sudska taksa - nova tužba	64.00
4	Sudska taksa - presuda	20.00
5	Redovna naknada za održavanje i upravljanje	4,161.42
	UKUPNO	4,510.40

R.B.	VRSTE RADOVA - PLAĆANJE	IZNOS
1	Osiguranje zgrade od požara	321.60
2	Osiguranje od odgovornosti	48.60
3	Popravci vodovodne instalacije	97.50
4	Popravci elektroinstalacija	48.02
5	Mjesečno servisanje liftova	329.91
6	Popravci internih govornih uređaja	24.00
7	Čišćenje stubišta i zajedničkih prostorija	1,289.78
8	Zidarski radovi	9.22
9	Ustakljavanje	36.00
10	Naknada predstavniku etažnih vlasnika	496.26
11	Iznos poreza i doprinosa po osnovu naknade za PEV	91.16
12	Naknada za upravljanje	543.84
13	PDV na naknadu za upravljanje	92.45
14	Servisanje hidroforskih postrojenja	31.33
	UKUPNO	3,459.68

RASPOLOŽIVO STANJE SREDSTAVA NA DAN 31-MAR-2019

NEIZMIRENE OBAVEZE ZA IZVRŠENE RADOVE

SALDO NEOTPLAĆENIH POZAJMICA

REZERVISANA SREDSTVA

2,157.75 KM

0.00 KM

0.00 KM

176.35 KM

NAPOMENA:

- Izveštaj nije obuhvatio neizmirene obaveze za radove u toku koji nisu fakturisani.

DIREKTOR:

Haskić Fuad dipl. ing. maš.

SARAJEVOSTAN

Sarajevostan, d.o.o Sarajevo

Džemala Bijedića 166A
71000 Sarajevo
Bosna i HercegovinaCentrala: +387 33 278-690
Fax: +387 33 212-608
sastan@sarajevostan.com.baID: 4200296920006
PDV: 200296920006
K.Sud SA UF/1 2316/02**IZVJEŠTAJ
O ODRŽAVANJU ZAJEDNIČKIH DIJELOVA ZGRADE - ULAZA**OPŠTINA: Novo Sarajevo
ŠIFRA ULAZA: 34001303 - Ložionička 9
cijena % naknade % naknade
KM/m2 za upravljanje PEVU
0.38 15 12.5 %

Prostor	Stambeni	Poslovni	Garažni	UKUPNO
Broj	78	3	0	81
Površina	3,568.00	310.00	0.00	3,878.00

PERIOD: 042019 - 062019

RASPOLOŽIVO STANJE SREDSTAVA NA DAN 01-APR-2019: 2,157.75 KM

R.B.	OSTVARENI PRIHODI	IZNOS
1	Naknada za upravljanje i održavanje	296.36
2	Redovna naknada za održavanje i upravljanje	4,261.24
	UKUPNO	4,557.60

R.B.	VRSTE RADOVA - PLAĆANJE	IZNOS
1	Osiguranje zgrade od požara	214.40
2	Osiguranje od odgovornosti	32.40
3	Popravci elektroinstalacija	28.26
4	Popravci bravarije	302.56
5	Mjesečno servistranje lifтова	359.91
6	Održavanje hidrofora	38.52
7	Čišćenje stubišta i zajedničkih prostorija	925.63
8	Ustakljavanje	243.36
9	Naknada predstavniku etažnih vlasnika	563.24
10	Iznos poreza i doprinosa po osnovu naknade za PEV	103.47
11	Naknada za upravljanje	530.13
12	PDV na naknadu za upravljanje	90.12
13	Servistranje hidroforskih postrojenja	31.33
	UKUPNO	3,463.33

RASPOLOŽIVO STANJE SREDSTAVA NA DAN 30-JUN-2019

3,241.10 KM

NEIZMIRENE OBAVEZE ZA IZVRŠENE RADOVE

0.00 KM

SALDO NEOTPLAĆENIH POZAJMICA

0.00 KM

REZERVISANA SREDSTVA

187.26 KM

NAPOMENA:

■ Izvještaj nije obuhvatio neizmirene obaveze za radove u toku koji nisu fakturisani.

DIREKTOR:
Hasidó Fuad dipl. ing. maš.

SARAJEVOSTAN

Sarajevostan, d.o.o Sarajevo

Džemala Bijedića 168A

71000 Sarajevo

Bosna i Hercegovina

Centrala: +387 33 276-690

Fax: +387 33 212-608

sastan@sarajevostan.com.ba

ID: 4200296920006

PDV: 200296920006

K.Sud SA UF/1 2316/02

IZVJEŠTAJ**O ODRŽAVANJU ZAJEDNIČKIH DIJELOVA ZGRADE - ULAZA**

OPŠTINA: Novo Sarajevo

ŠIFRA ULAZA: 34001303 - Ložionička 9

cijena % naknade % naknade

KM/m2 za upravljanje PEVu

0.38 15 12.5 %

PERIOD: 07/2019 - 09/2019

RASPOLOŽIVO STANJE SREDSTAVA NA DAN 01-JUL-2019: 3,241.10 KM

Prostor	Stambeni	Poslovni	Garažni	UKUPNO
Broj	78	3	0	81
Površina	3,568.00	310.00	0.00	3,878.00

R.B.	OSTVARENI PRIHODI	IZNOS
1	Naknada za vanredno održavanje	320.00
2	Naknada za upravljanje i održavanje	386.02
3	Sudska taksa	30.00
4	Sudska taksa	11.00
5	Redovna naknada za održavanje i upravljanje	3,125.98
6	Naknada za održavanje i upravljanje obr. za prethodni period	300.95
	UKUPNO	4,173.95

R.B.	VRSTE RADOVA - PLAĆANJE	IZNOS
1	Osiguranje zgrade od požara	428.80
2	Osiguranje od odgovornosti	64.80
3	Popravci kanalizacije	24.00
4	Deratizacija	206.86
5	Popravak liftova	35.10
6	Mjesečno servisiranje liftova	721.31
7	Popravci internih govornih uređaja	212.01
8	Popravci telefonskih instalacija	57.92
9	Čišćenje stubišta i zajedničkih prostorija	937.33
10	Naknada predstavniku etažnih vlasnika	462.84
11	Iznos poreza i doprinosa po osnovu naknade za PEV	85.02
12	Naknada za upravljanje	516.81
13	PDV na naknadu za upravljanje	87.86
14	Servisiranje hidroforских postrojenja	31.33
	UKUPNO	3,871.99

RASPOLOŽIVO STANJE SREDSTAVA NA DAN 30-SEP-2019

3,523.96 KM

NEIZMIRENE OBAVEZE ZA IZVRŠENE RADOVE

0.00 KM

SALDO NEOTPLAĆENIH POZAJMICA

0.00 KM

REZERVISANA SREDSTVA

206.37 KM

NAPOMENA:

■ Izvještaj nije obuhvatio neizmirene obaveze za radove u toku koji nisu fakturisani.

DIREKTOR:
Haskó Fuad dipl. ing. maš.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
KANTON SARAJEVO
Ministarstvo prostornog uređenja,
građenja i zaštite okoliša



Босна и Херцеговина
Федерација Босне и Херцеговине
КАНТОН САРАЈЕВО
Министарство просторног
уређења, грађења и заштите околиша

Bosnia and Herzegovina
Federation of Bosnia and Herzegovina

CANTON SARAJEVO
Ministry of Physical Planning Construction and
Environmental Protection

Broj: 05/01-05-41335-22/19-ab
Sarajevo, 10.12.2019. godina

„SARAJEVOSTAN“ d.o.o. Sarajevo
Ul. Džemala Bijedića broj 166
SARAJEVO

16-12-2019
[Signature]

PREDMET: Zahtjev

Dana 21.11.2019. godine Ministarstvo prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša je zaprimilo zastupničko pitanje Zvonke Marića, u kojem se navodi, da zbog otpadanja fasade na zgradi Ložionička broj 5,7,9 koje se desilo 05.11.2019. godine i predstavlja potencijalnu opasnost po sigurnost ljudi i imovine, traži da Ministarstvo imenovanom putem zahtjeva upravniku, dostavi Godišnje izvještaje iz 2017. godine i 2018. godine, te kvartalne izvještaje iz 2019. godine za pomenutu adresu. Osim toga je navedeno, da traženi izvještaji obavezno trebaju sadržavati posebno evidentirane rashode sa računa zgrade po pitanju PDV-a, poreza i doprinosa, kao i procenat naknade koju upravnik uzima shodno ugovoru između etažnih vlasnika i upravnika.

Shodno navedenom zastupničkom pitanju, a obzirom da ste upravnik na zgradi Ložionička broj 5,7,9, potrebno je da u roku od 3 (dana) po zaprimanju ovog akta, Ministarstvu dostavite tražene Godišnje izvještaje.

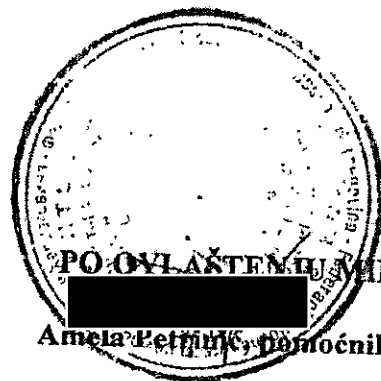
S poštovanjem,

Obradila: Amira Butmir, stručni savjetnik



Dostavljeno:

1. Naslovu
2. a/a



PO OVLAŠTENJU MINISTRA
Amela Petrušić, pomoćnik ministra



web: <http://mpz.ks.gov.ba>
e-mail: mpz@mpz.ks.gov.ba
Tel: + 387 (0) 33 562-029,
Fax: + 387 (0) 33 562-031
Sarajevo, Reisa Džemaludina Čauševića 1

