



Bosnia and Herzegovina
Federation of Bosnia and Herzegovina

CANTON SARAJEVO
Ministry of Physical Planning Construction and
Environmental Protection

Broj: 01-05-39122-9/18
Sarajevo, 14.01.2019.godine

VLADA KANTONA SARAJEVO

PREDMET: Odgovor na zastupničko pitanje zastupnika Segmedina Srna Bajramović

Na 1. Radnoj sjednici Skupštine Kantona Sarajevo, održanoj dana 19.12.2018. godine, u okviru tačke dnevnog reda "Zastupnička pitanja, inicijative i odgovori", zastupnik Segmedina Srna Bajramović je postavio zastupničko pitanje vezano za: "obavezu građana da u skladu sa Zakonom o upravljanju zajedničkim dijelovima zgrade, do kraja 2018. godine upravniku zgrade dostave dokaze o vlasništvu nad stanom".

"Zašto se kompletan problem nije rješavao na način da se upravitelji po službenoj dužnosti pozovu na ovaj član zakona i obrate registru nekretnina, te na taj način osiguraju informacije koje su im neophodne?

Ko je garancija da su upravitelji ispunili sve pretpostavke da adekvatno štite lične podatke"?

ODGOVOR:

1.S obzirom da bi svaki etažni vlasnik trebao da u svom posjedu ima neki dokument kojim dokazuje vlasništvo nad posebnim dijelom, a takođe iz kojeg se mogu uzeti podaci potrebni za evidenciju etažnih vlasnika, kao i činjenica da Zakon o upravljanju zajedničkim dijelovima zgrade propisuje isključivu obavezu etažnih vlasnika da upravniku dostavi na uvid taj dokument, Ministarstvo nema zakonski osnov da tu obavezu prenese na upravnika.

U skladu sa navedenim, pribavljanje dokumenta o vlasništvu od strane upravnika, koji bi morao platiti taksu za isto, značilo bi nove troškove koji bi išli na teret zajedničke rezerve zgrade, što nikako ne bi bilo u interesu onih etažnih vlasnika koji su svoju zakonsku obavezu već izvršili.



2.Upravnik ima obavezu čuvanja tajnosti podataka kako je to propisano Zakonom o zaštiti ličnih podataka BiH, na što su upozoreni i od strane ovog Ministarstva.

Dostaviti:

1. Naslov

2. Evidencija

3. a/a

MINISTAR

Damir Filipović, MA prava



web: <http://mpz.ks.gov.ba>
e-mail: mpz@mpz.ks.gov.ba
Tel: + 387 (0) 33 562-029,
Fax: + 387 (0) 33 562-031
Sarajevo, Reisa Džemaludina Čauševića 1

