



Bosnia and Herzegovina
Federation of Bosnia and Herzegovina
CANTON SARAJEVO
Ministry of Physical Planning Construction and
Environmental Protection

Broj: 05-05-43190-33/19
Sarajevo, 27.04.2020.godine

SKUPŠTINA KANTONA
N/r gosp. Mirza Čelik, Predsjedavajući
OVDJE

Predmet: Odgovor na inicijativu zastupnika Senada Hasanovića

Zastupnik Senad Hasanović, na 16. Radnoj sjednici Skupštine Kantona Sarajevo, održanoj 11.12.2019.godine, u okviru tačke Dnevnog reda "Poslanička/zastupnička pitanja, inicijative i odgovori" uputio je zastupničku inicijativu:

"da se pristupi proglašenju urbanih zelenih površina od posebnog interesa za Kanton Sarajevo".

Odgovor:

Kao pravni pojam izraz "posebni interes" nema uporišta u pravnoj normativi Bosne i Hercegovine.

Pravna normativa Bosne i Hercegovine poznaje termine "opće dobro", "javno dobro", "opći interes" i "javni interes" kao pravne kategorije.

Međutim, iz konteksta poslaničkog pitanja, da se zaključiti da se insistira na posebnoj vrsti zaštite "urbanih zelenih površina" odnosno da društvo "urbane zelene površine" zaštite određenom vrstom zaštite, kao npr. općim interesom.

Odredbama člana 1. **Zakona o prostornom uređenju Kantona Sarajevo** ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 24/17 i 1/18) propisuju se principi planskog uređenja, korištenja, zaštite i upravljanja prostorom, osnove prostornog planiranja, vrste, sadržaj, način izrade i postupak donošenja planskih dokumenata, način provođenja planskih dokumenata, uređenje građevinskog zemljišta, lokacijska informacija, investiciono - tehnička dokumentacija, donošenje urbanističke saglasnosti i urbanističko - tehnički uvjeti, odobrenje za građenje, tehnička svojstva građevine, učesnici u projektovanju i građenju, gradilište, upotreba i održavanje građevine, sistem informacija o stanju u prostoru, inspeksijski nadzor i nadzor nad provođenjem ovog Zakona, kao i druga pitanja od značaja za prostorno uređenje i građenje na području Kantona Sarajevo.



Zakonom je propisano da **Prostorno plansko uređenje** podrazumijeva korištenje, zaštitu i upravljanje prostorom u cilju održivog razvoja na osnovu cjelovitog pristupa u planiranju prostora. (član 2. pod mm).

Zakonom je takođe propisano da se **Planskim dokumentima** utvrđuje uređenje prostora, a naročito: namjena, upravljanje i način korištenje prostora, trase infrastrukturnih sistema, zaštita okoliša, troškovi realizacije plana, te shodno nivou plana prostornog uređenja i troškovi pripremanja i opremanja građevinskog zemljišta, urbanističko - tehnički i drugi kriteriji, standardi i smjernice za uređenje i zaštitu prostora i građenje (član 16.).

Odredbama člana 28. Zakona propisano je da se planski dokument nižeg reda usaglašava sa planskim dokumentom višeg reda, a u slučaju njihove neusaglašenosti primjenjuje se planski dokument višeg reda, te da se usaglašavanje planskih dokumenata osigurava u postupku izrade planskih dokumenata. Iz navedene odredbe je jasno da se namjena površina utvrđena razvojnim planskim dokumentom (Prostorni plan Kantona Sarajevo i urbanistički planovi) ne može mijenjati planom nižeg reda koji donese općinska vijeća (regulacioni planovi, urbanistički projekti), kako se to u obrazloženju inicijative navodi.

Imajući u vidu navedeno, sa stanovišta važeće zakonske i podzakonske regulative iz oblasti prostornog uređenja je da je citiranim odredbama Zakona već regulisan način utvrđivanja namjene svih površina, pa tako i zelenih površina. Dakle, predložena inicijativa je već sadržana u Zakonu, kao materijalnom propisu iz ove oblasti, te se ista ima obavezno implementirati kroz izradu, usaglašavanje i donošenje planskih dokumenata. Provođenje ovih odredbi osigurano je kroz **inspeksijski nadzor** (član 144. stav (2) Zakona).

Donošenje posebnog akta, kako se predlaže, Zakon o prostornom uređenju Kantona Sarajevo ne predviđa, ali se intenzivno radi na iznalaženju takve mogućnosti kroz izradu novih zakonskih rješenja. Shodno tome informišemo vas da Ministarstvo prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša, po programu rada iz Ekspozea Vlade Kantona Sarajevo, predvidio izradu novog Zakona o prostornom uređenju i građenju u kome će biti zakonski riješen problem urbanih zelenih površina, a u skladu sa usvojenom Studijom o ventilacionim koridorima. Izrada novog Zakona je u toku.

S poštovanjem,

Dostaviti:

- Naslovu
- Vlada KS
- a/a



web: <http://mpz.ks.gov.ba>
e-mail: mpz@mpz.ks.gov.ba
Tel: + 387 (0) 33 562-029,
Fax: + 387 (0) 33 562-031
Sarajevo, Reisa Džemaludina Čauševića 1

