

1255

Bosna i Hercegovina  
Federacija Bosne i Hercegovine  
**KANTON SARAJEVO**  
Kantonalna uprava za inspekcijske  
poslove

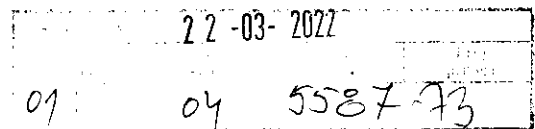


Босна и Херцеговина  
Федерација Босне и Херцеговине  
**КАНТОН САРАЈЕВО**  
Кантонална управа за инспекцијске  
послове

Bosnia and Herzegovina  
Federation of Bosnia and Herzegovina

**CANTON SARAJEVO**  
Cantonal Administration for Inspection Issues

Bosna i Hercegovina  
Federacija Bosne i Hercegovine  
KANTON SARAJEVO



**Broj:** 14-02-04-01169/22  
**Sarajevo,** Mart 22.2022.godine

**SKUPŠTINA KANTONA SARAJEVO**  
(*Na pažnju predsjedavajućeg Elvedina Okerića*)

**PREDMET:** *Odgovor na zastupničku inicijativu broj: 01-04-5587-11/22 od 24.02.2022. godine pokrenutu od strane zastupnice Neire Dizdarević, dostavlja se;*

**VEZA:** *Zastupnička inicijativa broj: 01-04-5587-11/22 od 24.02.2022. godine*

Vašim aktom broj i datum veze, zaprimljen dana 07.03.2022.godine, dostavili ste na nadležno postupanje Kantonalnoj upravi za inspekcijske poslove Kantona Sarajevo zastupničku inicijativu koju je pokrenula zastupnica Neira Dizdarević, a koja glasi:

*"Zahvaljujem Ministarstvu komunalne privrede, infrastrukture, prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevo na odgovoru, akt broj 05/03-19-41956-231/20 od 30.12.2021. godine, te molim Ministarstvo komunalne privrede, infrastrukture, prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša i Kantonalnu upravu za inspekcijske poslove da u saradnji sa Ministarstvom unutrašnjih poslova Kantona Sarajevo, poduzmu radnje u cilju provjere da li uzimanje pozajmica, koje je navedeno aktom Ministarstva, broj 05/03-19-41956-231/20 od 30.12.2021. godine, koje se desilo bez zakonske odluke etažnih vlasnika ima obilježja krivičnih djela krađe shodno članu 286. Krivičnog zakona FBiH i zloupotrebe povjerenja shodno članu 297., kao i ostalih mogućih krivičnih djela od strane predstavnika etažnih vlasnika i upravnika.*

*Molim nadležni sektor da provjeri da li su upravnici pozajmice isplaćivali sa bankovnih računa svojih pravnih lica, a ne sa transakcijskih računa upravnika otvorenih isključivo za poslove upravljanja i održavanja zajedničkih dijelova zgrade, jer se na tim računima nalaze sredstva ostalih zgrada, te bi na takav način upravnik pozajmljivao novac koji nije njegov, što predstavlja krivično djelo, te da se za svaku pozajmicu iz nadzora dostavi kopija bankovne uplatnice vezano za svaku pozajmicu.*

*Molim Ministarstvo pravde i uprave Kantona Sarajevo da pruži stručnu pomoć državnim službenicima nadležnog sektora Ministarstva komunalne privrede, infrastrukture, prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevo i Kantonalne uprave za inspeksijske poslove po predmetnom pitanju, a Ured za borbu protiv korupcije da prati u okviru svoje nadležnosti postupanja državnih službenika jer su etažni vlasnici na području Kantona Sarajevo, uzeli pozajmice u iznosu preko milion KM, a da je iz nadzora jasno da mnoge nisu imale zakonite odluke etažnih vlasnika."*

U odnosu na navedenu zastupničku inicijativu u prilogu Vam dostavljamo Informaciju Inspektorata urbanističko-građevinske, stambene i ekološke inspekcije.

S poštovanjem,

**DIREKTOR**

**MR. FARUK BARIHOVIĆ**

*Dostavlja se:*

1. Predsjedavajući Skupštine Kantona Sarajevo
2. Premijer Vlade Kantona Sarajevo
3. Sekretar Skupštine Kantona Sarajevo
4. Sekretar Vlade Kantona Sarajevo
5. a/a



Bosnia and Herzegovina  
Federation of Bosnia and Herzegovina

**CANTON SARAJEVO**  
Cantonal Administration for Inspection Issues

**Inspektorat urbanističko-građevinske, stambene i ekološke inspekcije**

**Broj:** UP-1-14-06/19-19.6-04214/22

**Sarajevo, Mart 18. 2022. godine**

**PREDMET: Informacija, dostavlja se;**

Inspektorat urbanističko-građevinske, stambene i ekološke inspekcije Kantonalne uprave za inspekcijske poslove Kantona Sarajevo, aktom broj 14-02-04-01169/22 od 08.03.2022. godine, zaprimio je zastupničku inicijativu koju je zastupnica Neira Dizdarević uputila na nastavku 48. Radne sjednice Skupštine Kantona Sarajevo, održane dana 22.02.2022. godine, a koja u bitnom glasi:

*"Zahvaljujem Ministarstvu komunalne privrede, infrastrukture, prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevo na odgovoru, akt broj 05/03-19-41956-231/20 od 30.12.2021. godine, te molim Ministarstvo komunalne privrede, infrastrukture, prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša i Kantonalnu upravu za inspekcijske poslove da u saradnji sa Ministarstvom unutrašnjih poslova Kantona Sarajevo, poduzmu radnje u cilju provjere da li uzimanje pozajmica, koje je navedeno aktom Ministarstva, broj 05/03-19-41956-231/20 od 30.12.2021. godine, koje se desilo bez zakonske odluke etažnih vlasnika ima obilježja krivičnih djela krađe shodno članu 286. Krivičnog zakona FBiH i zloupotrebe povjerenja shodno članu 297., kao i ostalih mogućih krivičnih djela od strane predstavnika etažnih vlasnika i upravnika.*

*Molim nadležni sektor da provjeri da li su upravnici pozajmice isplaćivali sa bankovnih računa svojih pravnih lica, a ne sa transakcijskih računa upravnika otvorenih isključivo za poslove upravljanja i održavanja zajedničkih dijelova zgrade, jer se na tim računima nalaze sredstva ostalih zgrada, te bi na takav način upravnik pozajmljivao novac koji nije njegov, što predstavlja krivično djelo, te da se za svaku pozajmicu iz nadzora dostavi kopija bankovne uplatnice vezano za svaku pozajmicu.*

*Molim Ministarstvo pravde i uprave Kantona Sarajevo da pruži stručnu pomoć državnim službenicima nadležnog sektora Ministarstva komunalne privrede, infrastrukture, prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevo i Kantonalne uprave za inspekcijske poslove po predmetnom pitanju, a Ured za borbu protiv korupcije da prati u okviru svoje nadležnosti postupanja državnih službenika jer su etažni vlasnici na području Kantona Sarajevo, uzeli pozajmice u iznosu preko milion KM, a da je iz nadzora jasno da mnoge nisu imale zakonite odluke etažnih vlasnika."*

Shodno zastupničkoj inicijativi informišemo slijedeće:

Obzirom na činjenicu da je Ministarstvo komunalne privrede, infrastrukture, prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevo, u skladu sa svojim nadležnostima, shodno članu 67.

Zakona o upravljanju zajedničkim dijelovima zgrade ("Službene novine Kantona Sarajevo". br. 19/ 17 i 17/18) izvršilo nadzor i dostavilo odgovor Skupštini Kantona, aktom br. 05/03-19-41956-231/20 od 30.12.2021. godine, te obzirom na činjenicu da inspektor u stambenoj oblasti, u skladu sa Zakonom o upravljanju zajedničkim dijelovima zgrade ("Službene novine Kantona Sarajevo". br. 19/ 17 i 17/18) i Zakonom o inspekcijama ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 2/17), nema nadležnost da utvrđuje da li uzimanje pozajmica bez zakonske odluke etažnih vlasnika ima obilježja krivičnog djela krađe, shodno članu 286. Krivičnog zakona FBiH ("Sl. novine FBiH", br: 36/03, 21/04 - ispr., 69/04, 18/05, 42/10, 42/11, 59/14, 76/14, 46/16 i 75/17) i zloupotrebe povjerenja shodno članu 297. istog Zakona. smatramo da inspektor u stambenoj oblasti nije nadležan za poduzimanje zatraženih radnji.

Shodno prednjem, aktom ovog organa broj UP-1-14-06/19-19.6-04214/22 od 11.03.2022. godine, upućen je dopis Ministarstvu komunalne privrede, infrastrukture, prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevo, da u saradnji sa Ministarstvom pravde i uprave i Ministarstvom unutrašnjih poslova Kantona Sarajevo, utvrde da li u predmetnom slučaju postoje obilježja krivičnog djela, te shodno utvrđenom činjeničnom stanju eventualno obavijeste nadležno Tužilaštvo.

**Inspektor u stambenoj oblasti**

*Emina Maksuđić-Mujčinović*