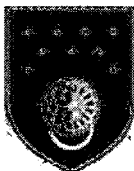


Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
KANTON SARAJEVO
Kantonalna uprava za inspekcijske
poslove



Босна и Херцеговина
Федерација Босне и Херцеговине
КАНТОН САРАЈЕВО
Кантонална управа за инспекцијске
послове

Bosnia and Herzegovina
Federation of Bosnia and Herzegovina

CANTON SARAJEVO
Cantonal Administration for Inspection Issues

Broj: 14-02-04-01098/20
Sarajevo, Maj 11. 2020. godine

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
KANTON SARAJEVO
1.8.-05-2020
151 04 5444-30-217

SKUPŠTINA KANTONA SARAJEVO
(Na pažnju, predsjedavajućeg, Mirze Čelika)

PREDMET: *Odgovor na zastupničku inicijativu broj: 01-04-5444-30/20 od 27.02.2020. godine pokrenutu od strane zastupnice Neire Dizdarević – dostavlja se;*

Zastupnica Neira Dizdarević, na 21. Radnoj sjednici Skupštine Kantona Sarajevo, održanoj dana 25.02.2020. godine pokrenula je zastupničku inicijativu koja glasi:

"Molim Ministarstvo prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša i Kantonalnu upravu za inspekcijske poslove da izvrše nadzor zgrade na adresi Džemala Bijedića 33, na čijem krovu se nalazi reklama "NEOFEN - jači od bolova" i tom prilikom naročito utvrdi:

1. Da li su etažni vlasnici u skladu sa Zakonom i ugovorom o uzajamnim odnosima odlučili o iznajmljivanju i davanju u zakup krova zgrade za postavljanje reklame shodno članu 50. stav (2) tačka p) Zakona?
2. Da li je predstavnik etažnih vlasnika zaključio ugovor ili predložio upravniku zgrade da u ime i za račun etažnih vlasnika kao zakupodovac zaključi ugovor o iznajmljivanju krova za reklamu, a sve na osnovu prethodno donesene odluke etažnih vlasnika?
3. Da li su sredstva za iznajmljivanje krova uplaćivana na račun zgrade?
4. Da li upravnik iznajmljuje krov trećem licu nakon sklopljenog ugovora sa etažnim vlasnicima?



web: <http://kuip.ks.gov.ba>, mail: kuip@kuip.ks.gov.ba

Tel: + 387 (0) 33 770-100 (centrala)

+ 387 (0) 33 569-870 (direktor)

Fax: + 387 (0) 33 770-151, + 387 (0) 33 569-890

Sarajevo, Aleja Bosne Srebrene bb

ODGOVOR

Cijeći činjenicu da je zastupnička inicijativa dostavljena pored ovog organu i Ministarstvu prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevo a uzimajući u obzir načelo ekonomičnosti postupka kao i član 67. stav 1. tačka b., c., d. i e. Zakona o upravljanju zajedničkim dijelovima zgrade ("Sl. novine Kantona Sarajevo" br.19/17 i 17/18) kojim su propisana prava i dužnosti ministarstva u vršenju nadzora, po predmetnoj inicijativi od strane kantonalne inspekcije u stambenoj oblasti nije postupano.

Zastupnička inicijativa shodno naprijed navedenim zakonskim odredbama je prosljeđena Sektoru za upravljanje i realizaciju projekata i nadzor u stambenoj oblasti koji djeluje kao organizaciona jedinica pri Ministarstvu prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevo, sa molbom da u skladu sa svojim nadležnostima zatraži od subjekata nadzora podatke koji se traže zastupničkom inicijativom i poduzme mjere iz svoje nadležnosti, te ukoliko ocijeni potrebnim dostavi inspekciji u stambenoj oblasti povratnu informaciju radi eventualnog provođenja inspekcijskog nadzora.

Kako Sektor za upravljanje i realizaciju projekata i nadzor u stambenoj oblasti povratnu informaciju ovom organu nije dostavio niti tražio eventualni inspekcijski nadzor, to je dana 08.05.2020. godine od strane inspektora u stambenoj oblasti telefonski kontaktiran, kojom prilikom smo došli do saznanja da je postupak nadzora na navode iz zastupničke inicijative od strane istog pokrenut, da je u toku, o čemu je aktom ministarstva broj: 05/03-19-5444-230/20 od 20.04.2020. godine obaviještena Skupština Kantona Sarajevo.

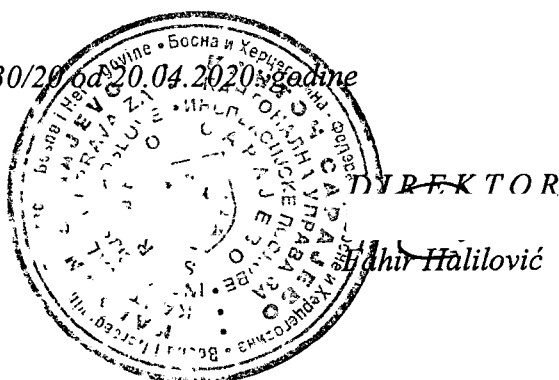
Obzirom da je postupak nadzora po zastupničkoj inicijativi od strane naprijed navedenog sektora već pokrenut te da je u toku, to je ovaj organ ocijenio da postupak inspekcijskog nadzora na navedene okolnosti neće pokretati sve dok Sektor za upravljanje i realizaciju projekata i nadzor u stambenoj oblasti ne dostavi informaciju na osnovu koje bi se mogao pokrenuti inspekcijski nadzor.

S poštovanjem,

Prilozi: fco akta broj: 05/03-19-5444-30/20 od 20.04.2020. godine

Dostavlja se:

1. Predsjedavajući Skupštine KS
2. Sekretaru Skupštine KS
3. Sekretaru Vlade KS
4. a/a



web: <http://kuip.ks.gov.ba>, mail: kuip@kuip.ks.gov.ba

Tel: + 387 (0) 33 770-100 (centrala)

+ 387 (0) 33 569-870 (direktor)

Fax: + 387 (0) 33 770-151, + 387 (0) 33 569-890

Sarajevo, Aleja Bosne Srebrene bb