

Zvonko Marić
Zastupnik SBB BIH

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
KANTON SARAJEVO
SKUPŠTINA KANTONA SARAJEVO
n/r Ministarstva prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša

Sarajevo, 19.12.2018.godina

U svom dopisu **05/03-23-37335/18 od 13.11.2018.** godine obavijestili ste etažne vlasnike o obavezi dostavljanja dokaza o etažnom vlasništvu u skladu sa **članom 50. Stav (9)** Zakona o upravljanju zajedničkim dijelovima zgrade (**Službene novine KS broj 19/17**)

Molim Vas da mi pojasnite spomenutu obavijest, da li ona predstavlja novi udar na džepove građana budući da će građani zbog neobavještenosti posegnuti za ZK izvodima i stvoriti sebi dodatni trošak?

Zašto niste pored kaznenih odredbi zakona obavijestili etažne vlasnike na koje druge, lakše i besplatne načine mogu izvršiti gore pomenutu zakonsku odredbu?

(mogu putem maila ili predstavnika etažnih vlasnika dati kopiju kupoprodajnog ugovora, ugovora o poklonu, nekoj staroj zk izvadka, druga opcija zašto se budući da je zemljišna knjiga javna knjiga u koju svako ima uvod obaveza pala na upravitelje ili predstavnike etažnih vlasnika ili pak informatizacijom povezati zemljišnu knjigu sa bazama upravitelja upraviteljima)

Interesuje me da li ste tako revnosno kakvi ste prema etažnim vlasnicima upozorili upravitelje i da u skladu sa **članom 26. stav (2)** Zakona o upravljanju zajedničkim dijelovima zgrade (**Službene novine KS 19/17**) usklade postojeće ugovora sa etažnim vlasnicima, gdje po sili zakona podračun postaje osnova, a ne transakcijski račun upravitelja odakle su milioni nestajali, da li ste ovaj segment kontrolisali, kažnjavali možda, informacije koje imam ukazuju da gotovo nista po ovom pitanju nije učinjeno?

Tražim da mi se odgovori i usmeno, ali i u pisanoj formi.

Zastupnik SBB BIH
Zvonko-Marić