

NAROD I PRAVDA

Zastupnik Vedran Jakupović

Zastupnička inicijativa

Podnosim inicijativu da Skupština Kantona Sarajevo donese zaključak kojim bi se naložilo Vladi Kantona Sarajevo da odmah donese novu Odluku o subvencioniranju rješavanja stambenog pitanja mladih te samim tim objavi novi dodatni Javni poziv za subvencioniranje stambenog zbrinjavanja mladih koji je raspisalo Ministarstvo prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša na način da se uklone diskriminatorni kriteriji iz prethodne Odluke („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj: 25/20) koji se odnose na maksimalni iznos vrijednosti od 100 000 km.

Ovim bi se uklonila diskriminacija prisutna u aktuelnom Javnom pozivu za subvencioniranje stambenog zbrinjavanja mladih koji je raspisalo Ministarstvo prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša 03.07.2020.godine te isti revidira na način da se uklone diskriminatorni kriteriji i da se isti uputi u proceduru.

Takođe, iniciram da Vlada Kantona Sarajevo izdvoji dodatna sredstva na ovoj budžetskoj stavci kako bi se što više mladih subvencioniralo ovim putem kao što je bila praksa prethodnih godina, koja je itekako bila pozitivno prihvaćena od mladih, te su je smatrali najboljim programom Vlade Kantona Sarajevo i pozivam da počnemo raditi na sprječavanju odlaska mladih, a ne da ih na ovaj način „tjeramo“ u druge države u kojima će im se i kao strancima omogućiti bolji uslovi za život.

**OBRAZLOŽENJE** Nakon odgovora na moje pitanje na sjednici Skupštine KS I nakon što je Ministar informisao javnost da ove godine neće biti Javni poziv za stambeno zbrinjavanje mladih, u javnosti je izazvana burna reakcija i razočarenje mladih koji su već izvršili kupovinu stana/kuće kao uslov za prijavu na javni poziv koji se raspisivao prethodnih godina. Nakon reakcija javnosti i mladih, Ministar raspisuje revidiran Javni poziv za subvencioniranje stambenog zbrinjavanja mladih u kojem isključuje određene grupe mladih ljudi koji se ne mogu prijaviti na isti, s obzirom da je jedan od kriterija i nekretnina do 100.000KM. Uzimajući u obzir cijene kvadrata nekretnina u Kantonu Sarajevo, možemo utvrditi da je vidno ograničena ponuda stanova do 100.000KM a da su to većinom stanovi manji od 50m<sup>2</sup> te da prilikom raspisivanja Javnog poziva nisu provedena istraživanja neophodna za definisanje ovakvih kriterija. Takođe, **novost je da mladi neće dobiti grant u iznosu od 10.000KM već će se 550.000KM koja su obezbijedena podijeliti sa brojem prijava, što znači ukoliko budemo imali veliki broj prijava, sredstva će biti dosta umanjena.** Vidio sam da su i skupštinske kolege reagovala po pitanju navedenih kriterija i javnog poziva smatrajući da isti nije adekvatno definisan, a i kao što se moglo vidjeti po komentarima na facebook stranici Vlade Kantona Sarajevo, društvenim mrežama ali i nakon što sam zaprimio mnogo upita od mladih ljudi, kriteriji koji su stavljeni su napravljeni bez sluha na potrebe i probleme mladih te su grupe mladih stavljene u nepovoljan položaj, a svjesni smo da sve više mladih odlazi iz države jer smatraju da država ne vodi brigu o njima. Ovim potezom, samo podstičemo njihovo razočarenje te ih podržavamo da svoju budućnost grade u drugim državama. Uzmemo li u obzir da mladi kreditnim sredstvima kupuju stan i samim time dugoročno moraju riješiti svoje stambeno pitanje, te time da mladi od 30-35 godina već imaju 1 ili 2 djece, stan od 50m<sup>2</sup> za njih nije rješenje ukoliko već isti kupuju kreditnim sredstvima i obavezuju sebe 20 godina za otplatu kredita i stana. Takođe, istraživanjem tržišta, diskriminirani su mladi u gradskim opštinama koji su kupili stan, te za tu cijenu možete kupiti stanove samo u općinama van gradske jezgre. Slažemo se da je potrebno uspostaviti dodatne kriterije da se ne bi dešavalo da se subvencioniraju stanovi od 300.000 i 400.000 kupljeni gotovinom, ali isto tako se mora pružiti mogućnost da apliciraju svi mladi Kantona Sarajevo, mladi bračni parovi sa djecom, mladi koji kreditnim sredstvima kupuju možda i jedinu nekretninu u svom životu. Takođe, mladi koji nisu kreditno sposobni, moraju biti obuhvaćeni subvencioniranjem, mada drugim modelom, a ne ovim Javnim pozivom.

Zaključak 1. Nalaže se Vladi Kantona Sarajevo da odmah donese novu Odluku o subvencioniranju rješavanja stambenog pitanja mladih te samim tim objavi novi Javni poziv za subvencioniranje stambenog zbrinjavanja mladih koji je raspisalo Ministarstvo prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša na način da se uklone diskriminatorni kriteriji iz prethodne Odluke („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj: 25/20)

Zaključak 2. Nalaže se Vladi Kantona Sarajevo da odmah obezbijedi dodatna sredstva na budžetskoj stavci koja se odnosi na provođenje aktuelnog javnog poziva koji je raspisan na osnovu Odluke o subvencioniranju („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj: 25/20)

Sarajevo 28.7.2020.

Vedran Jakupović