



1892

(1527)

KANTONALNO JAVNO KOMUNALNO PREDUZEĆE
"VODOVOD I KANALIZACIJA" d.o.o. SARAJEVO
PREDUZEĆE ZA PROIZVODNJU I DISTRIBUCIJU VODE, ODVOĐENJE I PREČIŠĆAVANJE OTPADNIH VODA
Por. br.: 01841358, Mat. br.: 20187646, Općinski sud u Sarajevu, rješenje broj: 065 0 Reg-18-004345
Sjedište: ul. Jaroslava Černija br. 8, tel: 237-655, 447-741; fax: 440-658, www.viksa.ba
Pogon Vodovod tel:532-430, Pogon Kanalizacija tel: 668-260 PDV-IB: 200151950004, ID: 4200151950004

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
SKUPŠTINA KANTONA
SARAJEVO

Sarajevo, 02.07.2019. god.

Broj: 5592 / 19

Općina/parčeta	Općina/parčeta	Redni broj	Broj priloga
01	05	23146	

Predmet: Odgovor na zastupničko pitanje zastupnika Igora Stojanovića
(veza broj: 01-05-23146-55/19 od 20.06.2019. god.)

Na zastupničko pitanje zastupnika Igora Stojanovića, sa devete radne sjednice Skupštine Kantona Sarajevo, održane 19.06.2019. god., dostavljamo sljedeći odgovor:

Ukupna površina otkupljenog zemljišta svih vodozaštitnih zona prema podacima KJKP „Vodovod i kanalizacija“ d.o.o. Sarajevo iznosi 3.444.075 m².

Jedan dio zemljišta iz vodozaštitnih zona koji je upisan u katastru u korist KJKP „Vodovod i kanalizacija“ d.o.o. Sarajevo, je ostao neupisan u Zemljišno-knjižnom uredu, zbog toga što su rješenja o izuzimanju zemljišta, a koja je donosila Općina Ilidža imala tehničke i formalne nedostatke, kao što su : razlike površina parcela navedenih u rješenjima u eksproprijaciji i površina u zemljišnoj knjizi, nepostojanje dokaza o isplatama naknada vlasnicima, druge manjkavosti rješenja.

Nemamo informacija o tome da su zbog neuknjižavana parcela prijašnji vlasnici isto zemljište prodavali trećim licima.

Preduzeće je kontinuirano obavještavalo o ovoj problematici kako općinu Ilidža, tako i druge nadležne, te u prilogu dostavljamo jedan u nizu upućivanih dopisa u vezi ovoga.

Prilog: Dopis br: 6897/17 od 30.11.2017. god.

S poštovanjem,



v.d. Direktor

Enver Hadžiahmetović, dipl.ing.maš.



KANTONALNO JAVNO KOMUNALNO PREDUZEĆE
"VODOVOD I KANALIZACIJA" d.o.o. SARAJEVO

PREDUZEĆE ZA PROIZVODNJU I DISTRIBUCIJU VODE, ODVOĐENJE I PREČIŠĆAVANJE OTPADNIH VODA

Por. br.: 01841358, Mat. br.: 20187646, Općinski sud u Sarajevu, rješenje broj: 065-0-Reg-17-005390

Sjedište: ul. Jaroslava Černija br. 8, tel: 237-655, 447-741; fax: 440-658, www.viksa.ba

Pogon Vodovod tel: 532-430, Pogon Kanalizacija tel: 668-260

PDV-IB: 200151950004, ID: 4200151950004

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
KANTON SARAJEVO-OPĆINA ILIDŽA
OPĆINSKI NAČELNIK

Sarajevo, 30.11.2017.god.

Broj: 6897/17

KANTON SARAJEVO

3X AF

N/r Načelnika, gosp. Senaid Memić

Predmet: Neprovođenje rješenja o eksproprijaciji zemljišta u Sarajevskom polju
u Zemljišno-knjižnom uredu Općinskog suda Sarajevo

Poštovani Načelniče,

Želimo ukazati na dugogodišnje postojanje problema nemogućnosti provođenja rješenja o eksproprijaciji i preuzimanju zemljišta unutar vodozaštitne zone Sarajevskog polja iz ranijeg perioda. Naime, rješenja koje je donijela nadležna služba Općine Ilidža, nakon dostavljanja Zemljišno-knjižnom uredu Općinskog suda, radi provođenja u korist KJKP „Vodovod i kanalizacija“ d.o.o. Sarajevo, kao korisnika eksproprijacije, vraćana su Općini Ilidža, kao neprovođiva u zemljišnoj knjizi. Naime, donesena rješenja imala su manjkavosti koje je trebala otkloniti nadležna služba općine Ilidža.

Dostavljamo Vam samo dio dokumentacije koja govori u prilog tome da je ovo preduzeće u okviru svojih mogućnosti preduzelo sve radnje kako bi se izvršila uknjižba već otkupljenog zemljišta u zemljišnim knjigama, međutim do značajnijih pomaka u ovome nije došlo.

Radi se o rješenjima o otkupu zemljišta koja datiraju još od 1964., 1971., 1973. godine. Do njihovog provođenja je trebalo doći još tih godina, ali ni pored upućivanja od strane suda ovih podnesaka Općini Ilidža 2000. god., nadležna općinska služba nije poduzela odgovarajuće radnje kako bi se navedena rješenja provela u Zemljišno-knjižnom uredu.

Učestalijim zahtjevima uz odgovarajuću popratnu dokumentaciju obraćali smo se Općini Ilidža još 2000. god. (dokumentacija u prilogu). Obraćali smo se i Zavodu za izgradnju Kantona Sarajevo, koji je pokretao postupke izuzimanja zemljišta u nekim dijelovima Sarajevskog polja.

U svrhu rješavanja ove problematike, već smo, u ranijem periodu, nekoliko puta aktuelizirali ovu problematiku, a o svemu obavještavali i uključivali resorno Ministarstvo. Pored toga, Zaključkom Vlade Kantona Sarajevo, br. 02-05-23451-41.3/09 od 24.09.2009. god. (tačka 6.), obavezana je Općina Ilidža da odmah pristupi aktivnostima na podnošenju zahtjeva Općinskom sudu u Sarajevu, za uknjižbu već otkupljenog zemljišta.

Ne možemo prihvatiti kao konačno, stav općine da primjenjujući odredbe Zakona o upravnom postupku, nadležna općinska služba nije u mogućnosti mijenjati donesena rješenja o eksproprijaciji zbog činjenice da su ista već duže vrijeme pravosnažna.

Poznata nam je činjenica da je odredbama Zakona o eksproprijaciji Federacije BiH, kao i ranijim zakonima o eksproprijaciji, utvrđeno da zahtjev za provođenje rješenja podnosi isključivo korisnik eksproprijacije ili raniji vlasnik nekretnina. Upravo se iz priložene dokumentacije može vidjeti da je ovo preduzeće upućivalo zahtjeve za provođenje rješenja prema Zemljišno-knjižnom uredu Općinskog suda Sarajevo, ali je ista rješenja ovaj Ured, zbog njihovih manjkavosti upućivao Općini Ilidža na otklanjanje.

Ministarstvo prostornog uređenja i zaštite okoliša je uputilo dopis br. 05-31-28922/11 III od 28.11.2011. god. Općini Ilidža kojim vrši povrat rješenja o eksproprijaciji i istovremeno naglašava da ovo Ministarstvo po navednim rješenjima ne može i nije nadležno preduzimati bilo kakve pravne radnje. Takođe se dopisom naglašava da se od nadležne općinske službe, a imajući u vidu značaj predmetne problematike, očekuje da preduzme sve zakonom predviđene aktivnosti, u što kraćem roku, kako bi se ovaj dugogodišnji problem napokon riješio i spriječile sve eventualne negativne posljedice po državnu imovinu.

Stoga ovim putem molimo da inicirate organizovanje sastanka na kojem bi se uz učešće predstavnika nadležne općinske službe, KJKP „Vodovod i kanalizacija“ d.o.o. Sarajevo, Ministarstva komunalne privrede i infrastrukture, Ministarstva pravde i uprave Kantona Sarajevo te Zavoda za izgradnju Kantona Sarajevo, dogovorili o poduzimanju konkretnih aktivnosti na rješavanju ove problematike.

S poštovanjem,

Prilozi:

1. Akt Zemljišno-knjižnog ureda Dn. br. 306/2000 od 18.01.2000. god. upućen Općini Ilidža,
2. Akt Zemljišno-knjižnog ureda Dn. br. 319/2000 od 18.01.2000. god. upućen Općini Ilidža,
3. Zahtjev KJKP „Vodovod i kanalizacija“ d.o.o. Sarajevo upućen općini Ilidža od 28.02.2000. god.,
4. Zahtjev KJKP „Vodovod i kanalizacija“ d.o.o. Sarajevo upućen općini Ilidža od 29.02.2000. god.,
5. Akt Zemljišno-knjižnog ureda Dn. br. 316/2000 od 17.05.2000. god. upućen Općini Ilidža,
6. Akt Zemljišno-knjižnog ureda Dn. br. 322/2000 od 17.05.2000. god. upućen Općini Ilidža,
7. Dopis Ministarstva prostornog uređenja i komunalnih poslova br. 05-05-Sl./2000 od 10.07.2000. god.
8. Urgencija KJKP „Vodovod i kanalizacija“ d.o.o. Sarajevo upućena Općini Ilidža br. 2700-1/01 od 26.01.2001. god.,
9. Urgencija KJKP „Vodovod i kanalizacija“ d.o.o. Sarajevo upućena Općini Ilidža br. 2700-2/01 od 28.02.2001. god.,
10. Dopis KJKP „Vodovod i kanalizacija“ d.o.o. Sarajevo upućen Zavodu za izgradnju Kantona Sarajevo, br. 1715-1/01 od 05.12.2001. god.,
11. Dopis KJKP „Vodovod i kanalizacija“ d.o.o. Sarajevo upućen Zavodu za izgradnju Kantona Sarajevo, br. 2999/02 od 19.12.2002. god.,
12. Dopis KJKP „Vodovod i kanalizacija“ d.o.o. Sarajevo upućen Općini Ilidža od 11.04.2006. god.,
13. Urgencija KJKP „Vodovod i kanalizacija“ d.o.o. Sarajevo upućena Općini Ilidža br. 26-03-01/08 od 26.03.2008. god.,
14. Urgencija KJKP „Vodovod i kanalizacija“ d.o.o. Sarajevo upućena Općini Ilidža br. 21-11-02/08 od 21.11.2008. god.,
15. Dopis KJKP „Vodovod i kanalizacija“ d.o.o. Sarajevo upućen Općini Ilidža, broj 08-07-01/08 od 08.07.2009. godine,
16. Zaključak Vlade Kantona Sarajevo, broj 02-05-23451-41.31/09 od 04.09.2009. godine,

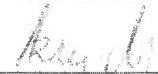
17. Dopis Općine Ilidža upućen Ministarstvu prostornog uređenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevo, broj 02-2198/11 od 28.03.2011. godine,
18. Dopis-dostava neprovedenih pravosnažnih rješenja o eksproprijaciji, KJKP „Vodovod i kanalizacija“ d.o.o. Sarajevo upućen Općini Ilidža, broj 23-05-01/11 od 23.05.2011. godine,
19. Dopis-povrat rješenja o eksproprijaciji i preuzimanju nekretnina, Ministarstva prostornog uređenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevo, broj 05-31-28922/11 III od 28.11.2011. godine.

Dostavljeno:

- Naslovu,
- Premijeru Kantona Sarajevo,
- Ministarstvo komunalne privrede i infrastrukture,
- Ministarstvo pravde i uprave,

Za/a

v.d. Direktor



Azra Muzur, dipl.inž.građ.