



Bosnia and Herzegovina
Federation of Bosnia and Herzegovina
CANTON SARAJEVO
Canton Development Institute

Broj: 05-036 3144/19

Sarajevo, 22.10.2019.godine

KANTON SARAJEVO
SKUPŠTINA KANTONA SARAJEVO
Služba za skupštinske poslove Kantona Sarajevo
Ul. Reisa Džemaludina Čauševića 1
71000 Sarajevo

PREDMET: Odgovor, dostavlja se,-

Veza: Vaš akt broj: 01-05-33063-120/19 od 01.10.2019. godine

Poštovani,

Dana 25.septembra 2019.godine na 13. Radnoj sjednici Skupštine Kantona Sarajevo, zastupnik Elvedin Okerić je u skladu sa članom 213. Poslovnika Skupštine Kantona Sarajevo pokrenuo zastupničku inicijativu koju je uputio prema Zavodu za izgradnju Kantona Sarajevo, u vezi sa ustupanjem slobodnih stanova na korištenje socijalnim kategorijama koje nemaju riješeno stambeno pitanje ili mladim bračnim parovima koji nisu kreditno sposobni za rješavanje stambenog pitanja.

U skladu sa tim, dostavljamo Vam sljedeće informacije u vezi sa stanovima koji su predmet inicijative:

1. Nakon prestanka stanarskog prava na osnovu članova 5. i 12. Zakona o prestanku primjene Zakona o napuštenim stanovima, stanovi koji nisu bili otkupljeni od strane lica koja su imala zakonsko pravo na to, su trebali biti vraćeni Zavodu za izgradnju Kantona Sarajevo od strane Uprave za stambena pitanja Ministarstva prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevo. Međutim, većina tih stanova još uvijek nije vraćena Zavodu za izgradnju Kantona Sarajevo, iako su još 2005. godine od strane tadašnjeg direktora, Upravi za stambena pitanja, u skladu sa Zakonom o vraćanju, dodjeli i prodaji stanova, podnešeni zahtjevi za vraćanje stanova.



e-mail: zik@zik.ks.gov.ba, <http://zik.ks.gov.ba>
Tel: + 387 (0) 33 254-900, + 387 (0) 33 254-945,
+ 387 (0) 33 254-921
Fax: + 387 (0) 33 226-523
Sarajevo, Kaptol 3



Bosnia and Herzegovina
Federation of Bosnia and Herzegovina

CANTON SARAJEVO
Canton Development Institute

2. Na osnovu Zakona o organizaciji i djelokrugu organa uprave i upravnih organizacija Kantona Sarajevo („Službene novine Kantona Sarajevo“ broj: 02/12, 41/12, 08/15 i 13/17) Zavod za izgradnju Kantona Sarajevo je ovlašten da vrši određene stručne i druge poslove koji se odnose na realizaciju projekata građenja, podnošenja prijedloga za eksproprijaciju nekretnina, opremanja gradskog građevinskog zemljišta, vođenje i ažuriranje analognog i digitalnog katastra komunalnih uređaja, zastupanje u upravnim i sudskim postupcima koji proizađu iz njegovih djelatnosti, te upravljanje i raspolaganje imovinom u skladu sa namjenom utvrđenom zakonom. U skladu sa tim Zavod za izgradnju Kantona Sarajevo stanovima koji su u njegovom vlasništvu raspolaže na način da se zalihe stanova koji su u vlasništvu Zavoda, koriste za dodjelu ruševincima ili prodaju, na način da se vrši zamjena nekretnina u procesu eksproprijacije i prilikom realizacije projekata građenja od interesa za Kanton Sarajevo kada je Zavod kao investitor zadužen od strane Vlade Kantona Sarajevo, odnosno Skupštine Kantona Sarajevo.
3. Prelaskom na trezorski način poslovanja u 2017.godini Zavod za izgradnju Kantona Sarajevo je prenio početna stanja iz knjigovodstva uređenja gradskog građevinskog zemljišta i dobio oznake od Ministarstva finansija Kantona Sarajevo vezano za predmetne zamjenske stanove. Prema navedenom, Zavod za izgradnju Kantona Sarajevo predmetne stanove u svojoj knjigovodstvenoj evidenciji vodi kao dio sredstava za uređenje gradskog građevinskog zemljišta, što se može potvrditi uvidom u analitičku evidenciju, koju Vam dostavljamo u prilogu. Zamjenskim stanovima se smije raspolagati samo u skladu sa načinom i uslovima raspolaganja imovinom u vlasništvu Zavoda za izgradnju Kantona Sarajevo i samo u svrhu projekata uređenja gradskog građevinskog zemljišta u skladu sa Zakonom o stvarnim pravima i drugim propisima kojima se reguliše ova oblast.
4. Također Vam dajemo na znanje informaciju da su se od strane Zavoda za izgradnju Kantona Sarajevo na osnovu pojedinačnih rješenja određeni stanovi dodjeljivali na korištenje odnosno čuvanje određenim licima. O ovim radnjama smo u skladu sa Poslovníkom o radu Vlade Kantona Sarajevo izvjestili i pozvali na postupanje Vladu Kantona Sarajevo, te Pravobranilaštvo Kantona Sarajevo.
5. Nadalje, smatramo da je rješavanje stambenog pitanja socijalnih kategorija, te mladih bračnih parova oblast i problematika koja nije u nadležnosti Zavoda za izgradnju Kantona Sarajevo.

Prilog:

-Izvod iz analitičke evidencije – Zamjenski stanovi



e-mail: zik@zik.ks.gov.ba, <http://zik.ks.gov.ba>
Tel: + 387 (0) 33 254-900, + 387 (0) 33 254-945,
+ 387 (0) 33 254-921
Fax: + 387 (0) 33 226-523
Sarajevo, Kaptol 3



Bosnia and Herzegovina
Federation of Bosnia and Herzegovina
CANTON SARAJEVO
Canton Development Institute

-Oznaka za sredstava za uređenje gradskog građevinskog zemljišta

S poštovanjem,


REKTOR

Mirza Hufusić, dipl.ing.arh.

Dostaviti:

1. Naslovu
2. a/a



Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine

KANTON SARAJEVO
ZAVOD ZA IZGRADNJU KANTONA
SARAJEVO



Bosnia and Herzegovina
Federation of Bosnia and Herzegovina

CANTON SARAJEVO
CANTON DEVELOPMENT INSTITUTE
SARAJEVO

Broj : 05 - 0 36 - 111 /17
Datum : 17. 03. 2017. godine

BOSNA I HERCEGOVINA
Federacija Bosne i Hercegovine

KANTON SARAJEVO
Ministarstvo finansija

Predmet : Obavijest

Obavijestavamo Vas da smo prema instrukcijama Vašeg ministarstva i u prema dogovoru na sastanku sa Vašim suradnicima , koji je održan u prostorijama ministarstva dana 13.03.2017. godine, odredili oznake za naše namjenske racune u okviru kolone " poziv na broj ", a kako bi lakše pratili priliv i odliv sredstava po namjenskim racunima.

U okviru toga smo odredili sljedeće oznake :

POZIV NA BROJ

Naknada za uređenje gradskog građevinskog zemljišta 11111 11111

Naknada za pogodnost gradskog građevinskog zemljišta
Renta 22222 22222

Naknada za legalizaciju bespravno izgrađenih objekata i
građevina privremenog karaktera 33333 33333

Projekti Kantona 44444 44444

S poštovanjem,

DIREKTOR

Pelidija Ljiljana , dipl.ing.grad.



F BiH, 71000 Sarajevo, Kaptol br. 3,
254-900, 254-912, 254-945, 254-923, 254-921, fax.: (387 33) 226-523,
e-mail: zik@zik.ks.gov.ba, http://zik.ks.gov.ba

Konto Od: 01-26010001-011212-000000-0443-0000000
 Do: 01-26010001-011212-ZZZZZZ-ZZZZ-ZZZZZZ

Period od JAN-17 do DEC-17

Stranica 1 of 3

Ministarstvo 26 ZAVOD ZA IZGRADNJU KANTONA SARAJEVO
 Budz. org 2601

Serija	Izvor Kategorija	Dok.	RB	Datum	Kombinacija racuna	Opis stavke	Stambeni objekti					
							0112	Gradjevine				
							011212					
2601	POCETNO STANJ	Manual GK - Ručni	169476	1	31-SIJ-17	01-26010001-011212-000000-0443-UREDJ33	Pocetno stanje	01.01.2017.godine	14660663.50	0.00	79500.00	
2601	STANOVI ISKNJ	Manual GK - Ručni	171132	2	30-STU-17	01-26010001-011212-000000-0443-UREDJ33	Isknj. stana Trg zlatnih ljiljana		14581163.50	0.00	79500.00	
Ukupno za analit. konto:										14660663.50		79500.00
Ukupno za glavnu grupu:										14581163.50		79500.00
Ukupno za budz. org.:										14581163.50		79500.00

Handwritten signature

Ukupno za izvještaj:

14660663.50

79500.00

Konto Od: 01-26010001-011212-000000-0443-0000000

Period od JAN-18 do DEC-18

Do: 01-26010001-011212-ZZZZZZ-ZZZZ-ZZZZZZ

Ministarstvo 26 ZAVOD ZA IZGRADNJU KANTONA SARAJEVO
Budž. org 2601

Glavna grupa 0112 Gradjevine
Analit. konto 011212 Stambeni objekti

Seriya	Izvor Kategorija	Dok.	RB	Datum	Kombinacija racuna	Opis stavke	Duguje	Potrazuje	
2601 UKNUJZBA STAN	Manual GK - Ručni	181498	1	25-RUJ-18	01-26010001-011212-000000-0443-UREDJ33	Uknj. st. Zaima Šarca br. 92/pr. pov. 33m ² po odl. 05-036-172/18	54450.00	0.00	
2601 UKNUJZBA STAN	Manual GK - Ručni	181498	3	25-RUJ-18	01-26010001-011212-000000-0443-UREDJ33	sifra stana 229020004 Uknj. st. H. Cemerlića br. 5/III. pov. 40m ² po odl. 05-036-172/18	76000.00	0.00	
2601 UKNUJZBA STAN	Manual GK - Ručni	181498	5	25-RUJ-18	01-26010001-011212-000000-0443-UREDJ33	sifra stana 322005049 Uknj. st. Samira Čatovića Kobre br. 11/II. pov. 34m ² po odl. 05-036-172/18	57800.00	0.00	
2601 UKNUJZBA STAN	Manual GK - Ručni	181498	7	25-RUJ-18	01-26010001-011212-000000-0443-UREDJ33	Uknj. st. A. Šaćirbegović br. 18/IV pov. 30m ² po odl. 05-036-172/18	74100.00	0.00	
2601 UKNUJZBA STAN	Manual GK - Ručni	181498	9	25-RUJ-18	01-26010001-011212-000000-0443-UREDJ33	Uknj. st. Geteova br. 4/V pov. 43m ² po odl. 05-036-172/18	64500.00	0.00	
2601 UKNUJZBA STAN	Manual GK - Ručni	181498	11	25-RUJ-18	01-26010001-011212-000000-0443-UREDJ33	sifra stana 269019016 Uknj. st. Samira Čatovića Kobre. 19/1 pov. 50m ² po odl. 05-036-172/18	85000.00	0.00	
2601 UKNUJZBA STAN	Manual GK - Ručni	181498	13	25-RUJ-18	01-26010001-011212-000000-0443-UREDJ33	sifra stana 421194009 Uknj. st. Branilaca Sarajeva 3/6 pov. 41m ² po odl. 05-036-172/18	82000.00	0.00	
2601 UKNUJZBA STAN	Manual GK - Ručni	181498	15	25-RUJ-18	01-26010001-011212-000000-0443-UREDJ33	sifra stana 039011006 Uknj. st. Paromlinska 37/II pov. 40m ² po odl. 05-036-172/18	80000.00	0.00	
Ukupno za analit. konto:						14581163.50	15155013.50	573850.00	0.00
Ukupno za glavnu grupu:						14581163.50	15155013.50	573850.00	0.00
Ukupno za budž. org.:						14581163.50	15155013.50	573850.00	0.00

Handwritten signature

Konto Od: 01-26010001-011912-000000-0443-0000000

Period od JAN-18 do DEC-18

Stranica 1 of 3

Do: 01-26010001-011912-ZZZZZZ-ZZZZ-ZZZZZZ

Ministarstvo 26 ZAVOD ZA IZGRADNJU KANTONA SARAJEVO
Budž. org 2601

218000000

Serija	Izvor Kategorija	Dok.	RB	Datum	Kombinacija racuna	Opis stavke	Duguje		Potrazuje	
							011912	011912	011912	011912
Glavna grupa										
Analit. konto										
Ispravka vrijednosti stalnih sredstava										
Stambeni objekti										
2601	AMORTIZACIJA	Manual GK - Rucni	187460	2	31-PRO-18	01-26010001-011912-000000-0443-UREDJ33 AMORTIZACIJA ZA 2018. GODINU	0.00	0.00	192041.86	192041.86
Ukupno za analit. konto:										
Ukupno za glavnu grupu:										
Ukupno za budž. org.:										
							0.00	0.00	192041.86	192041.86

CM 2112 2018

Konto Od: 01-26010001-011212-000000-0443-0000000
 Do: 01-26010001-011212-ZZZZZZ-ZZZZ-ZZZZZZ

Period od JAN-19 do SEP-19

Stranica 1 of 3

Ministarstvo 26 ZAVOD ZA IZGRADNJU KANTONA SARAJEVO
 Budz. org 2601

Glavna grupa 0112 Gradjevine
 Analit. konto 011212 Stambeni objekti

Serijska	Izvor Kategorija	Dok.	RB	Datum	Kombinacija racuna	Opis stavke	Duguje	Potrazuje
	Ukupno za analit. konto:				15155013.50	Zav. bilans:	0.00	0.00
	Ukupno za glavnu grupu:				15155013.50	Zav. bilans:	0.00	0.00
	Ukupno za budz. org.:				15155013.50	Zav. bilans:	0.00	0.00

26/9 Federacija