



Politička organizacija građana "Naša stranka"

Branilaca Sarajeva 5/1, 71 000 Sarajevo

Telefon: 033 408 888; Fax: 033 408 881

E-mail: nasastranka@nasastranka.ba

Web: www.nasastranka.ba

Broj: _____/20
Sarajevo, 16.06.2020.

Skupština Kantona Sarajevo
Zastupnica Neira Dizdarević
Naša stranka

**BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
KANTON SARAJEVO
SKUPŠTINA KANTONA SARAJEVO
VLADA KANTONA SARAJEVO
MINISTARSTVO PROSTORNOG UREĐENJA, GRAĐENJA I ZAŠTITE OKOLIŠA
KANTONALNA UPRAVA ZA INSPEKCIJSKE POSLOVE**

PREDMET: ZASTUPNIČKA INICIJATIVA

Poštovani,

na osnovu članova 106. i 213. Poslovnika Skupštine Kantona Sarajevo („Službene novine Kantona Sarajevo - Drugi novi prečišćeni tekst br.: 41/12, 15/13, 47/13, 47/15 i 48/16) upućujem zastupničku inicijativu Ministarstvu prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša i Kantonalnoj upravi za inspeksijske poslove:

Podnosim inicijativu gore pomenutim javnim organima da izvrše nadzor nad radom predstavnika etažnih vlasnika i upravitelja EPISMONT doo na adresi Geteova 13.

Zgrada je imala na računu 01.01.2019. godine 9.690,90 KM, da bi na kraju godine tačnije na datum 31.12.2019. imala -2306,23 KM.

Molim Ministarstvo i KUIP da svako iz svoje nadležnosti utvrdi zbog čega je nastao minus od čak 11.996,83 KM na računu zgrade.

Molim da se prilikom nadzora poduzmu sljedeće radnje:

1. Provjeriti da li su godišnjim planom predviđeni rashodi od 11.996,83 KM shodno članu 41, 45. Zakona o upravljanju zajedničkim dijelovima zgrade (Sl. novine KS 19/17), da li su etažni vlasnici pozvani i održali sastanak na kome su donijeli odluku o utrošku sredstava od 11 hiljada KM shodno članu 50. Zakona, te molim Ministarstvo da mi dostavi kopiju godišnjeg plana za 2019. godinu, te zapisnik o usvajanju godišnjeg plana za 2019. godinu od strane etažnih vlasnika
2. Provjeriti ugovor o keramičarskim radovima sa firmom ASG Enterier doo za koje je utrošeno 4574,50 KM sa računa zgrade, molim da mi se dostavi kopija ugovora, kao i odluka etažnih vlasnika za te radove
3. Provjeriti stavku 40 u godišnjem izvještaju "Nabavka sitnog potrošnog materijala i alata za čišćenje i održavanje" te ugovor sa Tehna doo broj 157/19 u iznosu od 3432,12 KM, te molim kopiju odluke etažnih vlasnika za ovaj rashod

4. Provjeriti stavku rashoda za redovni mjesečni servis lifta iz kojeg je vidljivo da u januaru, martu i avgustu 2019. godine nije bilo rashoda za mjesečni servis lifta, da li se redovni servis vršio?
5. Prema izvještaju iz 2019. upravnik nije izvršio redovni tehnički pregled lifta, te molim da se ovo provjeri
6. Prema izvještaju zgrada ima osiguranje, molim da se provjeri da li postoji zapisnik u kojem etažni vlasnici daju saglasnost na zaključivanje takvog ugovora, te molim da mi se dostavi kopija zapisnika, te kopiju samog ugovora o osiguranju za pomenutu adresu
7. Za sve utvrđene nepravilnosti molim da se poduzmu sve zakonom predviđene radnje

S poštovanjem,

Neira Dizdarević

Zastupnica Naše stranke u Skupštini Kantona Sarajevo