



Politička organizacija građana "Naša stranka"

Branilaca Sarajeva 5/1, 71 000 Sarajevo

Telefon: 033 408 888; Fax: 033 408 881

E-mail: nasastranka@nasastranka.ba

Web: www.nasastranka.ba

Broj: _____/21
Sarajevo, 05.01.2021.

Skupština Kantona Sarajevo
Zastupnica Neira Dizdarević
Naša stranka

**BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
KANTON SARAJEVO
SKUPŠTINA KANTONA SARAJEVO
VLADA KANTONA SARAJEVO
MINISTARSTVO KOMUNALNE PRIVREDE, INFRASTRUKTURE,
PROSTORNOG UREĐENJA, GRAĐENJA I ZAŠTITE OKOLIŠA**

PREDMET: ZASTUPNIČKA INICIJATIVA

Poštovani,

na osnovu članova 106. i 213. Poslovnika Skupštine Kantona Sarajevo („Službene novine Kantona Sarajevo - Drugi novi prečišćeni tekst br.: 41/12, 15/13, 47/13, 47/15 i 48/16) upućujem zastupničku inicijativu Ministarstvu komunalne privrede, infrastrukture, prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša:

“Zahvaljujem se na odgovoru akt broj 05/03-19-32187-36-293/20 od 14.12.2020. godine.
Molim da nastavite nadzor na ovoj adresi naročito po sljedećim pitanjima:

1. Budući da je utvrđeno da etažni vlasnici nisu donijeli odluku o uzimanju pozajmice u skladu sa članom 50. stav (2) tačka e) molim Ministarstvo da obavijesti etažne vlasnike i to odmah da se član 27. stav (2) ne može primjeniti budući da takvu odluku sami etažni vlasnici nisu donijeli i da mogu raskinuti ugovor sa sadašnjim upravnikom, a eventualni spor u vezi pozajmice riješe sudskim putem.
2. Molim da utvrdite da li se pozajmica-zajam uzela zbog zakonski propisanog pokrivača troškova održavanja koji nisu pokriveni zajedničkom rezervom, a potrebni su za obavljanje poslova redovnog održavanja koji se ponavljaju u razmacima dužim od jedne godine
3. Budući je očigledno da je predstavnik etažnih vlasnika bez znanja i odluke etažnih vlasnika zadužio zgrade Paromlinska 55A, 55B, 55C, 55D jako velikim iznosom molim da službenim putem o ovim radnjama obavijestite Tužilaštvo Kantona Sarajevo da provede istragu da li ovakvo postupanje ima elemente krivičnog djela

4. Molim da ponovo uputite zahtjev upravniku OKI Upravitelj da za pomenute adrese dostavi godišnje izvještaje za 2019. i 2020. godinu jer dostavljeni izvještaji ne sadrže potrebne informacije shodno članu 46. stav (3), a naročito brojeve dokumenata po kome je izvršeno plaćanje, datum nastanka rashoda, te godišnji izvještaj ne treba da sadrži zbirne rashode nego svaki rashod pojedinačno, čak i ako se radi o rashodu koji se mjesečno ponavlja

5. Prema nepotpunim godišnjim izvještajima za 2019. godinu ne nalaze se rashodi po pitanju osiguranja zajedničkih dijelova zgrade dok se u godišnjim planovima za 2019. i 2020. godinu nalaze, kao i u dostavljenom Ugovoru između etažnih vlasnika i upravnika. Molim da provedete nadzor da li je osiguranje ugovoreno na zakonski način i dostavite mi zapisnik kojim se potvrđuje da su etažni vlasnici donijeli odluku o osiguranju

6. Iako je zatraženo u odgovoru nisam dobila kopiju zapisnika da su etažni vlasnici dali saglasnost na tekst Ugovora između etažnih vlasnika i upravitelja, te molim da mi se dostavi, a Ministarstvo svojim nadzor utvrdi da li je Ugovor potpisan na zakonit način ”

S poštovanjem,

Neira Dizdarević

Zastupnica Naše stranke u Skupštini Kantona Sarajevo