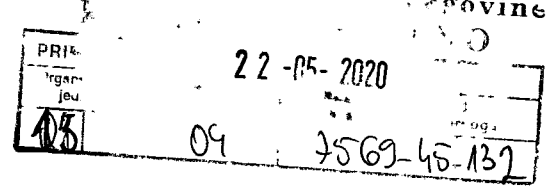


Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
KANTON SARAJEVO
Kantonalna uprava za inspekcijske
poslove



Босна и Херцеговина
Федерација Босне и Херцеговине
КАНТОН САРАЈЕВО
Кантонална управа за инспекцијске
послове

Bosnia and Herzegovina
Federation of Bosnia and Herzegovina
CANTON SARAJEVO
Cantonal Administration for Inspection Issues



Broj: 14-02-04-01410/20
Sarajevo, Maj 19. 2020. godine

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
KANTON SARAJEVO
SKUPŠTINA KANTONA SARAJEVO
(na pažnju, predsjedavajućeg, Mirze Čelika)

Predmet: *Odgovor na zastupničko pitanje broj: 01-04-7569-45/20 od 13.03.2020. godine, postavljeno od strane zastupnika Damira Nikšića – dostavlja se;*

Zastupnik Damir Nikšić na 22. Radnoj sjednici Skupštine Kantona Sarajevo, održanoj dana 11.03.2020. godine, u okviru tačke Dnevnog reda" Poslanička/zastupnička pitanja, inicijative i odgovori" postavio je slijedeće zastupničko pitanje

" *Molim Kantonalnu upravu za inspekcijske poslove da mi dostavi informaciju o poduzetim inspekcijskim nadzorima zatraženim od strane Ministarstva prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša upućenog dana 29.06.2018. godine vezano za nadzor nad izradom i provođenjem slijedeće planske dokumentacije:*

- *Izmjene i dopune Regulacionog plana "Sportsko rekreaciono područje Bjelašnica" za koji je Odluka o pristupanju izradi objavljena u "Sl.novinama Kantona Sarajevo" br. 48/17);*
- *Urbanističkog projekta "Kolijevka" za koji je Odluka o pristupanju izradi objavljena u ("Sl. novinama Kantona Sarajevo" br. 14/18) ;*
- *Urbanističkog projekta "Igman – Veliko polje" za koji je Odluka o pristupanju izradi objavljena u ("Sl. novinama Kantona Sarajevo" br. 13/17) ;*



web: <http://kuip.ks.gov.ba>, mail: kuip@kuip.ks.gov.ba
Tel: + 387 (0) 33 770-100 (centrala)
+ 387 (0) 33 569-870 (direktor)
Fax: + 387 (0) 33 770-151, + 387 (0) 33 569-890
Sarajevo, Aleja Bosne Srebrene bb

Molim očitovanje KUIP-a i o zahtjevima Ministarstva prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša za daljim postupanjem podnesenim od 01.07.2019. godine i 13.08. 2019. godine, te molim detaljni izvještaj o poduzetim aktivnostima.

Također molim očitovanje KUIP-a o poduzetim aktivnostima u vezi sa rješenjima Općine Trnovo o odobrenju građenja broj: UP-1 02/2-23-378/19 od 21.05.2019. godine koje se odnosi na zemljište označeno kao k.č. broj 752/8 K.O. Pressjenica, a rješenje broj: UP -1 02/2-23-379/19 od 21.05.2019. godine za zemljište označeno kao k.č. broj 752/27 K.O. Presjenica. Navedeno zemljište je dio zemljišta za koje je ovo Ministarstvo prekinulo postupak izdavanja okolinske dozvole za krčenje šume u cilju prenamjene šumskog zemljišta u građevinsko. Provjerom u Ministarstvu privrede Kantona Sarajevo utvrđeno je ,da za zemljište navedeno u gore pomenutim rješenjima nije izvršena prenamjena iz šumskog u građevinsko.

Budući da su aktivnosti nastavljene molim da me obavijestite o poduzetim inspekcijskim nadzorima.

ODGOVOR

Shodno naprijed navedenom zastupničkom pitanju, obavještavamo Vas o slijedećem:

Ministarstvo prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša Kanton Sarajevo aktom broj: 05-23-26448/18 VI od 29.06.2018.godine dostavilo je zahtjev Upravi za inspekcijske poslove Kantona Sarajevo kojim traži inspekcijski nadzor vezano za odluke o pristupanju izradi prostorno-planske dokumentacije na području Bjelašnice i Igmana koje su objavljene u Službenim novinama Kantona Sarajevo tokom 2017. i 2018.godine, a shodno članu 144. st.2. Zakona o prostornom uređenju Kantona Sarajevo ("Sl. novine Kantona Sarajevo"br.24/17 i 01/18).

Kako je obzirom na sadržaj zahtjeva utvrđeno da je traženi inspekcijski nadzor nad izradom i provođenjem planskih dokumenata na nivou općine shodno odredbama člana 147.st.3.t.a. Zakona o prostornom uređenju Kantona Sarajevo ("Sl. novine Kantona Sarajevo"br.24/17 i 01/18) u nadležnosti općinske inspekcije, predmetni zahtjev uputili smo na dalji postupak i nadležnost urbanističko-građevinskoj inspekciji Općine Hadžići i urbanističko-građevinskoj inspekciji Općine Trnovo.

Istovremeno, cijeneći važnost dostavljenog zahtjeva, kantonalni urbanističko-građevinski inspektor je u skladu sa ovlaštenjima pokrenuo postupak inspekcijskog nadzora nad radom navedenih općinskih urbanističko-građevinskih inspekcija i zatražio dostavu informacije o provedenom postupku, utvrđenom činjeničnom stanju i poduzetim mjerama.

Postupajući po zahtjevu ove inspekcije, općinski urbanističko-građevinski inspektori pokrenuli su postupak inspekcijskog nadzora i o istom dostavili sljedeće informacije:

U informaciji urbanističko-građevinske inspekcije Općine Trnovo broj:02/04.1-230-2441/18 od 06.08.2018.godine navodi se da je tokom provedenog postupka utvrđeno da Odluka o pristupanju izrade izmjena i dopuna Regulacionog plana "Sportsko rekreacionog područja Bjelašnice" ("Sl. novine Kantona Sarajevo" br.48/17) i Odluka o pristupanju izrade Urbanističkog projekta "Kolijevka" ("Sl. novine Kantona Sarajevo" br.14/18) nisu predvidjele strategijsku procjenu uticaja na okoliš.



web: <http://kuip.ks.gov.ba>, mail: kuip@kuip.ks.gov.ba

Tel: + 387 (0) 33 770-100 (centrala)

+ 387 (0) 33 569-870 (direktor)

Fax: + 387 (0) 33 770-151, + 387 (0) 33 569-890

Sarajevo, Aleja Bosne Srebrene bb

Nakon tako utvrđenog činjeničnog stanja općinska urbanističko-građevinska inspekcija donijela je upravnu mjeru Rješenje upozorenja kojim se Općina Trnovo upozorava na zakonom propisanu obavezu pribavljanja mišljenja nadležnog ministarstva o potrebi izrade strategijske procjene uticaja na okoliš.

U daljem postupku inspekcijskog nadzora kantonalna urbanističko-građevinska inspekcija zatražila je od urbanističko-građevinskih inspekcija Općine Trnovo da izvrši kontrolu donesenih Rješenja o upozorenju kao i hitno pokretanje postupka inspekcijskog nadzora nad Zavodom za planiranje razvoja Kantona Sarajevo kao nosiocem izrade naprijed navedenih Odluka. Postupajući po zahtjevu ove inspekcije, općinski urbanističko-građevinski inspektori o istom su dostavili sljedeće informacije:

U informaciji urbanističko-građevinske inspekcije Općine Trnovo broj:02/04.1-230-2441/18 od 14.11.2018.godine se navodi da nakon donesenog Rješenja o upozorenju nosilac pripreme i nosilac izrade Izmjene i dopune Regulacionog plana "Sportsko rekreacionog područja Bjelašnice" ("Sl. novine Kantona Sarajevo" br.48/17) i Odluke o pristupanju izrade Urbanističkog projekta "Kolijevka" ("Sl. novine Kantona Sarajevo" br.14/18) nije obustavio aktivnosti nego se radi koncept navedenih planskih dokumenata koji će poslužiti za izradu strategijske procjene uticaja na okoliš ukoliko ona bude bila potrebna.

Po definisanju koncepta navedenih planskih dokumenata, nosilac pripreme u ovom slučaju općina će tražiti mišljenje Ministarstva za prostorno uređenje, građenje i zaštitu okoliša Kantona Sarajevo, te ukoliko ista bude potrebna donijet će odluku o vršenju iste i pristupiti izmjenama i dopunama ovih planskih dokumenata .

Dana 14.11.2018.godine urbanističko-građevinski inspektor Općine Trnovo izvršio je inspekcijski nadzor u prostorijama Zavoda za planiranje razvoja Kantona Sarajevo u prisustvu direktora Zavoda i njegovih saradnika, a vezano za primjenu odredbi čl. 33. stav 5. tačka a),g),i) Zakona o prostornom uređenju Kantona Sarajevo ("Sl. novine Kantona Sarajevo"br. 24/17 i 01/18), te je konstatovano da mišljenja propisana navedenim odredbama nisu zatražena jer izrada navedenog plana nije u fazi u kojoj nosilac izrade podnosi zahtjev za navedena mišljenja.

Služba za urbanizam, komunalne poslove, investicije i zaštitu čovjekove okoline Općine Trnovo aktom broj: 02/2-23-1256/19 od 05.02.2019.godine obavijestila je općinsku urbanističko-građevinsku inspekciju da su sve aktivnosti na izradi navedenih planskih dokumenata obustavljene, te da je od strane općine pokrenuta inicijativa kod nadležnog ministarstva Kantona Sarajevo za održavanje trilateralnog sastanak između Općine Trnovo, Ministarstva za prostorno uređenje, građenje i zaštitu okoliša Kantona Sarajevo i Zavoda za planiranje razvoja Kantona Sarajevo u vezi strategijske procjene uticaja planova i programa na okoliš.

Dana 03.07.2019. godine Uprava za inspekcijske poslove Kantona Sarajevo zaprimila je zahtjev Ministarstva prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevo broj: 05-23-26448/18 VI od 01.07.2019. godine kojim se traži hitan nadzor i dostava informacije vezano za ranije pokrenuti postupak nadzora kantonalne urbanističko-građevinske inspekcije u predmetu broj:14-06/04-23.0-13169/18 i posebno vezano za činjenicu da Ministarstvo ima saznanja da se na predmetnom lokalitetu trenutno odvijaju određeni građevinski radovi..



web: <http://kuip.ks.gov.ba>, mail: kuip@kuip.ks.gov.ba

Tel: + 387 (0) 33 770-100 (centrala)

+ 387 (0) 33 569-870 (direktor)

Fax: + 387 (0) 33 770-151, + 387 (0) 33 569-890

Sarajevo, Aleja Bosne Srebrene bb

Tim povodom, dana 04.07. 2019. godine kantonalni urbanističko-građevinski inspektor je po službenoj dužnosti pokrenuo traženi postupak inspeksijskog nadzora. Postupajući u skladu sa dostavljenim zahtjevom, a uzimajući u obzir da je postupajući kantonalni urbanističko-građevinski inspektor od februara 2019. godine bio na bolovanju, glavni inspektor Inspektorata urbanističko-građevinske, ekološke, komunalne i stambene inspekcije je odmah kontaktirao postupajućeg općinskog urbanističko-građevinskog inspektora i dana 04.07.2019. godine u prostorijama Općine Trnovo izvršio uvid u predočenu dokumentaciju vezanu za postupanje Općine Trnovo u ranijem periodu i kontrolu na licu mjesta.

Nadzor je izvršen u prisustvu općinskog urbanističko-građevinskog inspektora i pomoćnika načelnika Službe za civilnu zaštitu i inspeksijske poslove. Kako općinski inspektor, radi ranije preuzetih obaveza nije prisustvovao daljem toku nadzora, planirani obilazak lokaliteta Bjelašnica Babin do i Bjelašnica Štinji do je izvršen u prisustvu pomoćnika načelnika.

U trenutku kontrole predočena je sljedeća dokumentacija izdata od strane nadležne službe Općine Trnovo u postupku odobravanja građenja u periodu februar- juni 2019. godine :
Akt broj: 02/4.1-230-2441/18 od 04.03.2019. godine koji je Služba za civilnu zaštitu i inspeksijske poslove Općine Trnovo dostavila Ministarstvu povodom zahtjeva broj 05-23-26448/18 VI od 30.01.2019. godine, te akt broj: 02-26-3707/18 od 12.02.2019. godine koji je općinski načelnik dostavio Ministarstvu povodom zahtjeva broj 05-23-26448/18 VI od 30.01.2019.godine.

Na osnovu tako provedenog postupka inspeksijskog nadzora utvrđeno je slijedeće:

- na predmetnom lokalitetu izvode se obimni građevinski radovi na izgradnji objekata i infrastrukture, uklanjanju postojećih privremenih ili ruševnih objekata, te radovi na uređenju prostora;
- na predmetnom lokalitetu je od marta 2019. godine na više lokacija započeto izvođenje novih građevinskih radova na izgradnji objekata (pripremni radovi);
- Općina Trnovo je u periodu april-juni vodila postupke odobravanja građenja na predmetnom lokalitetu ili postupke izmjene i dopune ranije donijetih rješenja. Uvidom u predočene dokumente utvrđeno je da u istim stoji da se izdaju na osnovu UP "Bjelašnica I faza" odnosno UP"Bjelašnica II faza";
- u pojedinim dokumentima stoji da nadležni organ u postupku donošenja rješenja pribavlja i mišljenje Savjeta plana za prostorni razvoj, prostorno planiranje, plansko uređenja te za ocjenu kvaliteta arhitektonskih oblikovanja i verifikaciju projekata u okviru planskih dokumenata općine Trnovo;
- uvidom u dopis općinske inspekcije od 04.03.2019. godine utvrđeno je da je općinska inspekcija obavijestila Ministarstvo da se UP "Poslovno-sportski centar Trnovo", UP "Bjelašnica I faza" i UP"Bjelašnica II faza", nalaze u sklopu Prostornog plana Kantona Sarajevo i u granicama RP " Sportsko-rekreaciono područje Bjelašnica" koji je donesen 1982. godine i koji je još uvijek na snazi, te da se shodno tome Općina nije obraćala za mišljenje o potrebi izrade Strategijske procjene uticaja na okoliš jer u članu 17.st.1. Uredbe o strategijskoj procjeni planova i programa na okoliš ("Sl. novine Kantona



web: <http://kuip.ks.gov.ba>, mail: kuip@kuip.ks.gov.ba

Tel: + 387 (0) 33 770-100 (centrala)

+ 387 (0) 33 569-870 (direktor)

Fax: + 387 (0) 33 770-151, + 387 (0) 33 569-890

Sarajevo, Aleja Bosne Srebrene bb

Sarajevo", broj 32/11) stoji: "Planovi i programi čija je izrada započeta prije stupanja na snagu ove uredbe nastaviće se po ranije utvrđenom postupku."

Shodno tako utvrđenom stanju, kantonalni urbanističko- građevinski inspektor zatražila je aktom broj 14-06/05-23.0-13160/18 od 08.07.2019. godine da postupajući općinski urbanističko- građevinski inspektor u skladu sa odredbama člana 147.stav 3. Zakona o prostornom uređenju ("Sl. novine Kantona Sarajevo", broj 24/17 i 01/18) odmah poduzme slijedeće mjere:

- izvrši inspekcijski nadzor nad izvođenjem novih radova na predmetnom lokalitetu uključujući provjeru usaglašenosti urbanističke saglasnosti sa planskim dokumenti ;
- izvrši inspekcijski nadzor nad izradom i provođenjem planskih dokumenta vezanih za predmetni lokalitet;
- izvrši inspekcijski nadzor nad ostvarivanjem i provođenjem planskih dokumenta vezanih za predmetni lokalitet;
- utvrditi ažurno stanje ranije pokrenutih postupaka vezanih za traženu izradu Strategijske procjene uticaja na okoliš.

Tim povodom, urbanističko-građevinska inspekcija Općine Trnovo dostavila je ovom organu akt broj:02/4.1-230-3066/19 od 23.07.2019.godine u kojem se navodi da je Službi za urbanizam uputila zahtjev za dostavu informacije vezano za traženo.

Nakon toga, aktom broj: 02/4.1-230-3066/19 od 26.07.2019.godine urbanističko-građevinska inspekcija Općine Trnovo dostavila je ovom organu informaciju koja je opet bila nepotpuna. Shodno tome kantonalni-urbanistički inspektor je uputila Općini Trnovo urgenciju broj:UP-1-14-06-23.0-13169/18 od 05.08.2019.godine i zatražila dopunu postupka inspekcijskog nadzora i informaciju o istom. Na tako dostavljen zahtjev Općina Trnovo dostavila je ovom organu dopis od 22.08. 2019. godine u kome navode da" ne mogu poduzeti tražene radnje i mjere zbog velikog obima posla i činjenice da isto obavlja samo jedan inspektor koji je tu tek tek par mjeseci "

Odmah po dolasku sa bolovanja postupajući kantonalni urbanističko-građevinski inspektor je prioritarno uzeo u rad navedeni predmet i vezano za sve naprijed navedeno, poduzeo slijedeće radnje

- dana 24.09.2019.godine izvršen je obilazak lokaliteta Bjelašnica Babin do, i tom prilikom utvrđeno da na navedenom lokalitetu egzistira 20 aktivnih gradilišta i 2 neaktivna - građevinski radovi na izgradnji objekata i infrastrukture, te pripremni radovi u cilju izgradnje građevina.
- dana 25.09.2019.godine izvršen je uvid u službenu evidenciju Ministarstva za prostorno uređenje, građenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevo u prisustvu stručnog saradnika i tom prilikom utvrđeno da je gore navedeni organ u postupku izdavanja okolinskih saglasnosti Općini Trnovo donio sljedeće akte :

a) Zaključak broj 05-23-16767/18 od 09.05.2019.godine kojima se prekida postupak izdavanja okolinske dozvole za krčenje šume u predmetu broj 05-23-16767/18 od 28.11.2018.godine koji



traje dok Općina Trnovo ne donese planski dokument Izmjena i dopuna Regulacionog plana "Sportsko-rekreativno područje Bjelašnice" u koji će biti ugrađeni rezultati strategijske procjene uticaja predmetnog plana na okoliš, a najkasnije u roku od devet mjeseci od dana donošenja zaključka

b) Zaključak broj 05-23-17380/18 VI od 10.05.2019.godine kojim se prekida postupak izdavanja okolinske dozvole Općine Trnovo za krčenje šume u predmetu broj 05-23-17380/18 od 12.12.2018.godine koji traje dok Općina Trnovo ne donese planski dokument Izmjena i dopuna Regulacionog plana "Sportsko-rekreativno područje Bjelašnice" u koji će biti ugrađeni rezultati strategijske procjene uticaja predmetnog plana na okoliš, a najkasnije u roku od devet mjeseci od dana donošenja zaključka

c) Zaključak broj 05-23-491/19VI od 10.05.2019.godine kojim se prekida postupak izdavanja okolinske dozvole Općine Trnovo za krčenje šume u predmetu broj 05-23-491/189VI od 11.01.2019.godine koji traje dok Općina Trnovo ne donese planski dokument Izmjena i dopuna Regulacionog plana "Sportsko-rekreativno područje Bjelašnice" u koji će biti ugrađeni rezultati strategijske procjene uticaja predmetnog plana na okoliš, a najkasnije u roku od devet mjeseci od dana donošenja zaključak.

Prema navodima stručnog saradnika katastarske čestice 752/8,752/27, 752/32, 752/30 koje su šumsko zemljište bile su predmet urbanističkih saglasnosti broj: UP-1 02/2-23-378/19 od 21.05.2019.godine, broj:UP-1 02/2-23-379/19 od 21.05.2019.godine, broj:UP-102/2-23-162/19 od 19.02.2019.godine, broj:UP-02/223-2447/18 od 30.01.2019.godine koje je donio nadležni općinski organ .

Općina Trnovo je uložila žalbu na donesena zaključke Federalnom ministarstvu okoliša i turizma Federacije Bosne i Hercegovine. Federalno ministarstvo okoliša i turizma rješavajući po žalbi donijelo je akt Rješenjem broj : UP-II05/2-02-23-13/19 od 10.07.2019.godine kojim odbija žalbu Općine Trnovo uloženu na Zaključak koje je donijelo Ministarstva prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevo broj 05-23-17380/18 od 10.05.2019.godine Rješenjem broj : UP-II05/2-02-23-13/19 od 12.06.2019.godine odbilo je žalbu Općine Trnovo uloženu na Zaključak koje je donijelo Ministarstva prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevo broj 05-23-16767/18 od 10.05.2019.godine

Rješenjem broj:UP-II05/2-02-23-14/19 od 10.07.2019.godine odbilo je žalbu Općine Trnovo uloženu na Zaključak koje je donijelo Ministarstva prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevobroj 05-23-491/19od10.05.2019.godine.

Dana 27.09. i 30.09.2019.godine u prostorijama Općine Trnovo izvršen je inspekcijski nadzor nad radom općinske urbanističko-građevinske inspekcije u predmetima odobravanja i izgradnje građevina na lokalitetu Bjelašnice, Babin do, i tom prilikom utvrđeno je da je općinska urbanističko-građevinska inspekcija pokrenula postupak inspekcijskog nadzora nad izgradnjom dvadesetak aktivnih i dva neaktivna gradilišta .

Također, tokom kontrole je utvrđeno da je Služba za urbanizam i komunalne poslove Općine Trnovo vodila postupke odobravanja građenja ili postupke izmjene i dopune ranijih rješenja.



web: <http://kuip.ks.gov.ba>, mail: kuip@kuip.ks.gov.ba

Tel: + 387 (0) 33 770-100 (centrala)

+ 387 (0) 33 569-870 (direktor)

Fax: + 387 (0) 33 770-151, + 387 (0) 33 569-890

Sarajevo, Aleja Bosne Srebrene bb

Pored toga, uvidom u predočenu dokumentaciju utvrđeno je da u istima stoji da se izdaju na osnovu UP "Bjelašnica I faza " i UP" Bjelašnica II faza "("Sl. novine Kantona Sarajevo " br.47/1) , a u pojedinim dokumentima stoji da nadležni organ u postupku donošenja rješenja pribavlja i mišljenje Savjeta plana za prostorni razvoj, prostorno planiranje plansko uređenje te za ocjenu kvaliteta. arhitektonskog oblikovanja i verifikacije projekta u okviru planskih dokumenata općine Trnovo.

U cilju utvrđivanja svih činjenica bitnih za dalje postupanje postupajući inspektor je dana 15.10.2019.godine zakazao radni sastanak u prostorijama Zavoda za planiranje razvoja Kantona Sarajevo kome su prisustvovali direktor Zavoda i njegovi saradnici. Tom prilikom, inspektor je konstatovao slijedeće :

1. Da su Općina Trnovo kao nosilac pripreme i Zavod za planiranje razvoja Kantona Sarajevo kao nosilac izrade potpisali ugovor o izradi Izmjena i dopuna Regulacionog Plana "Sportsko- rekreacionog područja Bjelašnica" (skraćeni postupak, predočena kopija Ugovora broj: 08-23-6952/17 od 25.12.2017.godine)
2. Da je Zavod za planiranje razvoja Kantona Sarajevo, kao nosilac izrade, Odlukom o odabiru najpovoljnije ponude za nabavku usluga izrade i provedbe "Strategijska procjena i uticaja na okoliš " za Izmjene i dopune Regulacionog plana "Sportsko-rekreaciono područje Bjelašnica" broj:08-23-1744/19 od 13.06.2019. godine angažovao Institut za građevinarstvo "IG" d.o.o.Banja Luka (odabir u skladu sa propisima iz oblasti javnih nabavki)

Uvidom u prostorno plansku dokumentaciju Prostorni plan Kantona Sarajevo za period 2003. do 2023.godine kojim se utvrđuju osnovna načela planskog uređenja prostora, ciljeve prostornog uređenja prostora, ciljeve prostornog razvoja, te zaštita, korištenje i namjena prostora (poljoprivredno, šumsko, građevinsko zemljište te vodna dobra) konstatovano je da se predmetne parcele k.č.752/8, 752/27, 752/32, 752/30 K.O. Presjenica nalaze u obuhvatu čija namjena je građevinsko zemljište (navedene parcele su bile predmet donesenih rješenja o urbanističkoj saglasnosti broj: UP-102/2-23-378/19 od 21.05.2019.godine, UP-102/2-23-379/19 od 21.05.2019.godine, UP-102/2-23-2447/18 od 30.01.2019. godine, UP 02/2-162/19 od 19.02.2019. godine, a koje je donijela nadležna općinska služba .

U daljem toku postupka, na osnovu prethodno utvrđenih činjenica, kantonalni urbanističko-građevinski inspektor je poduzeo slijedeće mjere :

Doneseno rješenje broj:UP-14-06/04-13169/18 od 01.11.2019. godine kojim je naloženo općinskom urbanističko-građevinskom inspektoru da u ostavljenom roku provjeri da li su izmjene urbanističkih saglasnosti koje su konstatovane zapisnikom kantonalne inspekcije od 27.i 30.09.2019. godine usaglašene sa detaljnim planskim dokumentima, odnosno da li su donesene na osnovu važećih detaljnih planskih dokumenata, obzirom da se donijetim izmjenama rješenja o urbanističkoj saglasnosti mijenjaju urbanističko-tehnički uvjeti u smislu tehničkih pokazatelja građevina spratnosti i horizontalni gabariti, te koeficijent izgrađenosti parcela).



Ukoliko inspektor utvrdi da donesena rješenja sadrže nepravilnosti koje su ovim zakonom predviđene kao razlog ništavosti dužan je obavijestiti nadležni organ o postojanju razloga za proglašenje rješenja ništavnim čl. 156. Zakona o prostornom uređenju Kantona Sarajevo ("Sl. novine Kantona Sarajevo" br. 24/17, 01/18) i donijeti sve ostale zakonom predviđene mjere.

Po isteku ostavljenog roka, kantonalni inspektor pokrenuo je postupak kontrole izvršenja rješenja. Tokom postupka utvrđeno je da je postupajući općinski urbanističko-građevinski inspektor stupila na bolovanje početkom novembra 2019. godine i još uvijek nije počela sa radom.

U cilju okončanja započetog postupka inspeksijskog nadzora, postupajući inspektor je dana 28.01.2020. godine, zatražila informaciju od nadležne službe Općine Trnovo da li je postupljeno po Rješenju inspektora broj: UP-1-14-06704-23.0-13169/18 od 01.11.2019. godine.

Služba za civilnu zaštitu i inspeksijske poslove Općine Trnovo dostavila je informaciju broj 02/4.1-230-3066-1/19 od 11.02.2020.godine u kojoj stoji da radovi na predmetnom lokalitetu izvode u okviru urbanističkih projekata "Bjelašnica I faza " i Belašnica - II faza ", a isti se nalazi u okviru obuhvata Regulacionog plana "Sportsko - rekreativnog područja Bjelašnica ".

Usvojenim planskim dokumentima, propisano je da uzimajući u obzir specifičnost prostora sa aspekta veoma raznolikog, neusklađenog kao i planskom ambijentu neprimjerenog arhitektonskog oblikovanja objekata, objekata izgrađenih do izrade izmjena i dopuna plana, formiran je Savjet plana za prostorni razvoj, prostorno planiranje, prostorno vanjsko uređenje i prostorno uređenje , te za ocjenu kvaliteta arhitektonskih oblikovanja u okviru planskih dokumenata čiji je zadatak da vrši ocjenu za prostorni razvoj, prostorno planiranje, prostorno vanjsko uređenje i verifikaciju kvaliteta arhitektonskog oblikovanja (te o ocjeni i verifikaciji projekta sačinjava zapisnik koji se dostavlja nosiocu pripreme).

Shodno naprijed navedenom treba naglasiti da je traženi inspeksijski nadzor nad izradom i provođenjem planskih dokumenata na nivou općine shodno odredbama člana 147.st.3.t.a. Zakona o prostornom uređenju Kantona Sarajevo ("Sl. novine Kantona Sarajevo" br. 24/17 i 01/18) u nadležnosti općinske inspekcije.

S poštovanjem,

Dostavlja se:

1. Predsjedavajući Skupštine KS
2. Sekretar Skupštine KS
3. Sekretar Vlade KS
4. a/a



web: <http://kuip.ks.gov.ba>, mail: kuip@kuip.ks.gov.ba

Tel: + 387 (0) 33 770-100 (centrala)

+ 387 (0) 33 569-870 (direktor)

Fax: + 387 (0) 33 770-151, + 387 (0) 33 569-890

Sarajevo, Aleja Bosne Srebrene bb