



Broj: 05/03-19-3621-90/23 TD
Sarajevo, 03.03.2023. godine

PREDSJEDAVALJUĆI
SKUPŠTINE KANTONA SARAJEVO
N/r predsjedavajućeg

PREDMET: Odgovor na zastupničku inicijativu zastupnice Danijele Kristić
Veza: Vaš dopis br. 01-04-3621-45/22 od 20.02.2023. godine

Dana 23.02.2023. godine, Ministarstvo komunalne privrede, infrastrukture, prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša, zaprimilo je od strane Skupštine Kantona Sarajevo, akt br. 01-04-3621-45/23 od 20.02.2023. godine, uz koji je priložena Zastupnička inicijativa, zastupnice Danijele Kristić, koje glasi:

“Na osnovu akta broj 05/03-19-51808-84/22 TD od 15.02.2023. godine koje ste mi dostavili, kao i drugih akata i informacija od strane etažnih vlasnika OKI Upravitelj ne izrađuje godišnje izvještaje shodno članu 46. stav (3) Zakona o upravljanju zajedničkim dijelovima zgrade KS (Službene novine KS 19/17) prema kojem izvještaj sadrži za sve rashode podatke o vrsti i opisu rashoda, broju dokumenta po kome je izvršeno plaćanje, datum nastanka rashoda i iznosu rashoda, već se oni samo zbirno navode poput stavke “USLUGA UPRAVITELJA”.

Budući sam i ranije upozoravala na ovakvu pojavu, da je Ministarstvo čak izradilo i urnek godišnjeg izvještaja, molim da provedete nadzor na upravnikom OKI Upravitelj i kaznite ih shodno članu 70. stav (1) tačka i) zbog neizvršavanja obaveze iz člana 41. stav (1) tačka I), a sve u vezi člana 46. stav (3) Zakona o upravljanju zajedničkim dijelovima zgrade KS (Službene novine KS 19/17).”

ODGOVOR:

Navedenom zastupničkom inicijativom zastupnice Danijele Kristić se traži, da se upravnik “OKI UPRAVITELJ” d.o.o. Sarajevo, kazni shodno članu 70. stav (1) tačka i) Zakona o upravljanju zajedničkim dijelovima zgrade (“Službene novine Kantona Sarajevo” broj: 19/17 i 17/18), zbog neizvršavanja obaveze iz člana 41. stav (1) tačka I) Zakona, a sve u vezi člana 46. stav (3) Zakona,

Obzirom, da Zakonom nije propisano da Ministarstvo vrši kažnjavanje subjekata nadzora zbog neizvršavanja obaveza istih, Ministarstvo je Kantonalnoj upravi za inspeksijske poslove uputilo Zahtjev za inspeksijski nadzor nad radom upravnika “OKI UPRAVITELJ” d.o.o. Sarajevo. Uz pomenuti Zahtjev je priložilo Godišnje i mjesečne izvještaje za 2022. godinu, za zgrade Džemala Bijedića kompleks garaža broj 279B, 279C, 279D i 279E, Džemala Bijedića kompleks garaža broj



279G, 279CH 279F i 279J i Džemala Bijedića kompleks garaža broj 279K i 279L, kako bi iste Kantonalna uprava za inspeksijske poslove mogla obraditi, a koje je Ministarstvo dostavilo Skupštini Kantona Sarajevo uz Zastupničko pitanje broj: 05/03-19-51808-84/22 TD od 15.02.2023. godine, odnosno na koju ste se pozvali u predmetnoj Zastupničkoj inicijativi.

S poštovanjem,

Dostaviti:

1. Predsjedavajući Skupštine Kantona Sarajevo
2. Služba za skupštinske poslove
3. Sekretar Vlade Kantona Sarajevo
4. Evidencija

