

Bosna i Hercegovina
 Federacija Bosne i Hercegovine
KANTON SARAJEVO
 Ministarstvo za obrazovanje,
 nauku i mlade



Босна и Херцеговина
 Федерација Босне и Херцеговине
КАНТОН САРАЈЕВО
 Министарство за образовање,
 науку и младе

1450

Bosnia and Herzegovina
 Federation of Bosnia and Herzegovina

CANTON SARAJEVO
 Ministry for Education, Science and Youth

Broj: 11/04-05-18645-1/19
 Sarajevo, 21. 6. 2019. godine

SKUPŠTINA KANTONA SARAJEVO
 n/r Predsjedavajući Skupštine Kantona Sarajevo
 Elmedin Konaković

PREDMET: Odgovor na zastupničko pitanje zastupnice Danijele Kristić, dostavlja se

Zastupnica Danijela Kristić, je na Osmoj radnoj sjednici Skupštine Kantona Sarajevo, održanoj dana 14. 5. 2019. godine, u okviru tačke Dnevnog reda „Zastupnička pitanja, inicijative i odgovori“, a u skladu sa Poslovníkom Skupštine Kantona Sarajevo, postavila zastupničko pitanje:

„Tražim da mi dostavite sve važeće Ugovore koji su potpisani sa vlasnicima kantina te koji su bili kriteriji za dodjelu istih“

ODGOVOR:

U vezi sa navedenim pitanjem, postavljenim od strane uvažene zastupnice Danijele Kristić, a koje je Skupština Kantona Sarajevo prosljedila Ministarstvu za obrazovanje, nauku i mlade, ovim putem Vas obavještavamo da je Ministarstvo za obrazovanje, nauku i mlade upit prosljedilo srednjim školama na području Kantona Sarajevo te Vam u prilogu dostavljamo Ugovore koji su potpisani sa vlasnicima kantina.

S poštovanjem,

Prilog:
 - Ugovori

Dostaviti:

1. Skupština Kantona Sarajevo
2. Arhivi



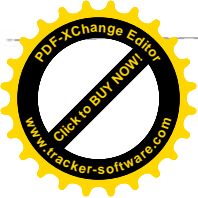
MINISTRICA

Mr. Zihet Bogunić



web: <http://mon.ks.gov.ba>
 e-mail: mon@mon.ks.gov.ba;
 Tel: + 387 (0) 33 562-128,
 Fax: + 387 (0) 33 562-218
 Sarajevo, Reisa Džemaludina Čauševića 1





PRVA BOŠNJAČKA GIMNAZIJA
The First Bosniak High School
SARAJEVO

Ulica: Petrakijina 22
71000 Sarajevo
BOSNA I HERCEGOVINA
tel.: ++(33) 22 70 96
++(33) 26 10 01
fax.: ++(33) 66 82 12
<http://www.bosnjackagim.edu.ba>
e-mail: skola@bosnjackagim.edu.ba

Djel. broj:03-2-1508/19
Sarajevo, 17.06.2019. godine

KANTON SARAJEVO
Ministarstvo za obrazovanje, nauku i mlade

Predmet: Poslaničko pitanje, odgovor

Poštovani,

Dopisom br. 11-04-38-100-2/19 od 30.05.2019. godine upućeno je pitanje zastupnice Skupštine KS Danijele Kristić o dostavi ugovora sa vlasnicima kantina i kriterijima za zaključenje istih, te ovim putem dostavljamo zatraženi odgovor.

Jedna od specifičnosti Prve bošnjačke gimnazije jeste i postojanje **školske kuhinje**, u kojoj se svaki dan priprema svježi obrok za učenike Gimnazije. Školska užina je obavezna, konzumira se u školskom restoranu i **plaćaju je roditelji**.

Sirovine koje se koriste za pripremu obroka su svježije i kvalitetne, a prilikom kreiranja jelovnika konsultovani su i nutricionisti, koji su dali jasne upute kada je riječ o nutritivnim vrijednostima koje mora da sadrži svaki obrok. Redovno se obavljaju sanitarni pregledi osoblja školske kuhinje, kao i mikrobiološka ispitivanja hrane.

Od 2017. godine Gimnazija posjeduje HACCP certifikat, koji predstavlja proces i set mjera preventivne samokontrole higijenskih i sigurnosnih uvjeta u rukovanju hranom.

Na ovaj način krunisali smo sve dosadašnje dobre prakse školske kuhinje u kojoj se, od osnivanja Gimnazije, svakodnevno priprema svjež topli obrok za učenike.

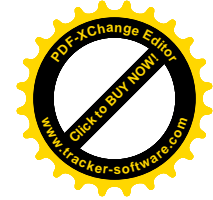
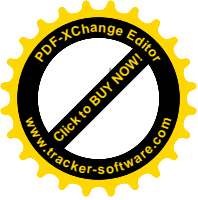
Kako Prva bošnjačka gimnazija nema kantinu, niti posebno zaključene ugovore, to iste ne možemo niti dostaviti.

Ipak, želimo izraziti zadovoljstvo zainteresovanošću zastupnika za ovo vrlo važno pitanje, pripreme i vrste obroka za našu mladost.

S poštovanjem,

Direktorica

Naida Hota - Muminović, prof., dipl. iur



UGOVOR O ZAKUPU ŠKOLSKOG PROSTORA U OBJEKTU JU DRUGA GIMNAZIJA SARAJEVO

Između:

1. **Javna ustanova Druga gimnazija Sarajevo** sa sjedištem u Sarajevu, ul. Sutjeska 1, Identifikacioni broj: 4200145800009, koju zastupa direktor, Alibegović Seid, prof. (u daljem tekstu:Zakupodavac)

2. **MBA - CENTAR d.o.o. Sarajevo**, društvo za proizvodnju prehrambenih proizvoda i unutrašnju i spoljnu trgovinu, sa sjedištem u Vogošći, ul. Hasana Merdžanića, ID broj: 4200644390008, koju zastupa direktor, Asim Kraljić (u daljem tekstu: Zakupac)

Član 1.

Predmet ovog Ugovora je zakup školskog prostora u objektu JU Druga gimnazija Sarajevo (školska kafeterija površine cca 25 m²sa inventarom).

Član 2.

Zakupac će u zakupljenom prostoru obavljati isključivo prodaju hrane, pekarskih proizvoda i bezalkoholnih pića za učenike i zaposlenike škole za vrijeme trajanja nastave, a sve u skladu sa registrovanom djelatnošću i normativima i propisima koji regulišu proizvodnju i distribuciju hrane, kao i Pravilnicima koji regulišu ishranu učenika, a koje donosi nadležno Ministarstvo.

Član 3.

Ugovorne strane su saglasne da će Zakupac plaćati zakupninu u iznosu od 600,00 KM mjesečno, na transakcijski račun Budžeta Kantona Sarajevo broj: 3380002210019263, vrsta prihoda 722631, općina 077, budžetska organizacija 2103002, u roku od 30 (trideset) dana od dana prijema fakture.

Član 4.

Zakupac se obavezuje da će užine i bezalkoholna pića prodavati prema cjenovniku (vidno istaknutom na prodajnom mjestu), te da će učenicima i zaposlenicima biti uvijek na raspolaganju najmanje 50% asortimana iz navedene ponude.

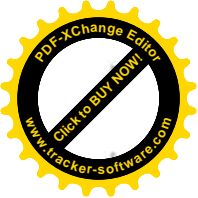
Član 5.

Zakupac se obavezuje da će zakupodavcu dostaviti:

- Uvjerenje da su izvršeni sanitarni pregledi zaposlenika (svakih 6 mjeseci)
- Uvjerenje o kontroli higijenske ispravnosti hrane za proizvode iz ponude (svaki mjesec)

Član 6.

Zakupodavac se obavezuje da će snositi troškove električne energije i vode.



Član 7.

Zakupac se obavezuje da će iznajmljeni prostor i inventar čuvati, održavati i eventualne kvarove otklanjati blagovremeno i o svom trošku.

Zakupac na sebe preuzima svu odgovornost i brigu za sanitarno-higijenske uslove u iznajmljenom prostoru, kao i za sanitarno-higijensku ispravnost hrane i bezalkoholnih pića koje daje u prodaju.

Član 8.

Ugovor se zaključuje na vremenski period od 01.01.2019. godine do 31.12.2019. godine i isti se može otkazati u pisanoj formi 30 dana prije raskida ugovora.

Član 9.

Ugovor se može raskinuti prije 31.12.2019. godine ako Zakupac neuredno izvršava ugovorene obaveze.

Član 10.

Ugovorne strane su saglasne da po prestanku ovog ugovora Zakupac preda Zakupodavcu poslovni prostor i inventar, koji je vlasništvo škole u ispravnom i urednom stanju.

Član 11.

Za sve što nije regulirano ovim ugovorom primjenjivat će se odredbe Zakona o obligacionim odnosima, kao i drugih propisa koji reguliraju ovu materiju.

Član 12.

Ugovorne strane su saglasne da sva sporna pitanja u vezi sa ovim ugovorom rješavaju sporazumno. Za eventualne sporove koji ne budu riješeni mirnim putem, nadležan je Sud u Sarajevu.

Član 13.

Ovaj ugovor sačinjen je u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih svakoj ugovornoj strani pripadaju po 2 (dva) primjerka.

JU Druga gimnazija Sarajevo

(Zakupodavac)

Seid Alibegović, prof.

Broj: 15

Datum: 11.01.2019. godine

MBA-CENTAR d.o.o. Sarajevo

(Zakupac)

Asim Krajić

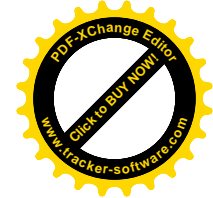
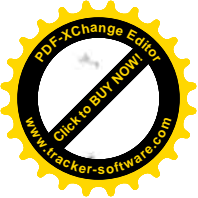
Broj:

Datum:

MBA Centar Sarajevo

15-01-2019

2025119



Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Kanton Sarajevo

JU Srednja medicinska škola – Jezero Sarajevo
Patriotske lige 67a, 71000 Sarajevo,
Tel : 00387 33 44 39 87, Tel.fax : 00387 33 22 56 25;
e-mail: ssmsta@bih.net.ba, www.smsjezero.edu.ba

Broj: 02-7-1051-1/2019
Sarajevo, 18.6.2019. godine

KANTON SARAJEVO
Ministarstvo za obrazovanje, nauku i mlade
Ul. Reisa Džemaludina Čauševića 1
71 000 Sarajevo

PREDMET: Odgovor na dopis

Cijenjeni,

Na osnovu Vašeg dopisa, broj: 11-04-38-100-2/19 od 30.5.2019. godine, a u vezi sa zastupničkim pitanjem gospode Kristić Danijele, obavještavamo Vas da JU Srednja medicinska škola – Jezero Sarajevo ima potpisan Ugovor o zakupu prostora školske kuhinje sa firmom „NERRO“ Društo za proizvodnju, ugostiteljstvo, trgovinu i usluge d.o.o. iz Sarajeva, koji Vam dostavljamo u prilogu.

S poštovanjem,



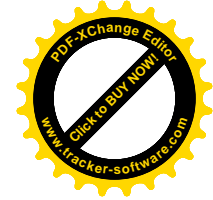
Direktor:

[Redacted signature]

Dr. Jasminka

Dostaviti:

1. KANTON SARAJEVO
- Ministarstvo za obrazovanje, nauku i mlade.
2. Arhiva.



JU Srednja medicinska škola – Jezero Sarajevo
Patriotske lige 67a

Broj: 02-8-1453/2018
Sarajevo, 05.11.2018. godine

UGOVOR
o zakupu prostora školske kuhinje

Zaključen u JU Srednja medicinska škola – Jezero Sarajevo, dana 05.11.2018. godine između:

JU Srednja medicinska škola – Jezero Sarajevo, ul. Patriotske lige 67a, koju zastupa direktorica Škole Kulić dr. Jasminka
(u daljem tekstu: zakupodavac)

„NERRO“ Društvo za proizvodnju, ugostiteljstvo, trgovinu i usluge doo iz Sarajeva, ul. Armaganuša 30, koju zastupa direktor Mirsad Mujkić
(u daljem tekstu: zakupac)

Član 1.

Predmet ovog Ugovora o zakupu je prostor školske kuhinje koji se nalazi u sklopu školske zgrade u ulici Patriotske lige 67a, koji se sastoji od jedne prostorije veličine 35 m².

Član 2.

Zakupodavac daje, a zakupac prima u zakup prostor školske kuhinje koji je predmet ovog Ugovora.

Član 3.

Ugovorne strane su se sporazumjele da mjesečna cijena zakupa iznosi 500,00 KM.
Plaćanje zakupnine vrši se mjesečno, do 5-og u mjesecu za tekući mjesec na transakcijski račun otvoren kod Unikredit banke broj: 33800022100119263

vrsta prihoda	722631
općina Centar	077
budžetska organizacija	2103013

Član 4.

Zakupac se obavezuje da će snositi troškove električne energije koje će mu zakupodavac uz zakupninu mjesečno fakturisati. Plaćanje ovih troškova vrši se na način i pod uslovima propisanim u članu 3. ovog ugovora.

Član 5.

Ovaj ugovor se zaključuje na određeno vrijeme, na period od 1 (jedne) godine, odnosno do 04.11.2019. godine.



Član 6.

Zakupac se obavezuje da po isteku roka zakupa školske kuhinje ostavi prostor zakupodavcu u ispravnom stanju.

Član 7.

Ugovorne strane su se sporazumjele da zakupac ne smije predmetne prostorije izdavati u podzakup.

Član 8.

Troškovi tekućeg održavanja prostora školske kuhinje idu na teret zakupca kao i svi eventualni troškovi i naknadne adaptacije, odnosno opremanja i uređenja prostora.

Član 9.

Ovaj ugovor može prestati na osnovu sporazuma ugovornih strana kao i na zahtjev zakupodavca ukoliko se ne poštuju odredbe ovog ugovora sa otkaznim rokom od 30 (trideset) dana.

Član 10.

U slučaju spora zbog prava i obaveza iz ovog ugovora nadležan je Općinski sud u Sarajevu.

Član 11.

Ovaj ugovor je sačinjen u 2 (dva) istovjetna primjerka od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 1 (jedan) primjerak.

Član 12.

Ovaj ugovor stupa na snagu danom potpisivanja ugovornih strana.



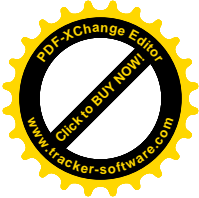
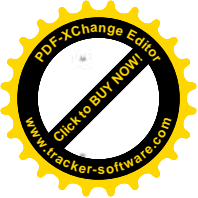
ZAKUPODAVAČ:

[Redacted]
Kulić dr. Jasminka



ZAKUPODAVAČ:

[Redacted]
Mirsad Mujkić



Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Kanton Sarajevo
JU Peta gimnazija
Senada Poturka Senčija bb, 71000 Sarajevo
Tel/fax: 033/235-521 centrala: 033/768-880



Bosnia and Herzegovina
Federation of Bosnia and Herzegovina
Canton Sarajevo
High School Peta gimnazija
Senada Poturka Senčija bb, 71000 Sarajevo
Tel/fax: 033/235-521 operator: 033/768-880

Broj: 01-03-1910/2019

Dana, 19.06.2019.godine

KANTON SARAJEVO

MINISTARSTVO ZA OBRAZOVANJE, NAUKU I MLADE

N/r Ministrice

PREDMET: Dostava Ugovora o zakupu školskog prostora za školski bife i dostava Oglasa za izdavanje prostora za školski bife

Poštovana,

Na Vaš zahtjev, dostavljamo Vam:

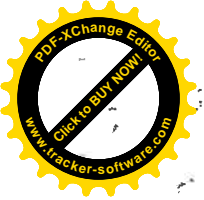
- Ugovor o zakupu školskog prostora za školski bife koji je zaključen između JU Peta gimnazija i Društva za proizvodnju prehrambenih proizvoda i unutrašnju i spoljnu trgovinu "MBA-Centar" d.o.o. Sarajevo i
- Oglas za izdavanje prostora za školski bife u kojem su navedeni kriteriji koje je ponuđač morao ispunjavati.

S poštovanjem,



Dostaviti:

1. Ministarstvu za obrazovanje, nauku i mlade
2. a/a



UGOVOR O ZAKUPU PROSTORA ZA ŠKOLSKI BIFE

Zaključen između ugovornih strana:

**1. Javna ustanova Peta gimnazija Sarajevo, ID: 4200454420008 iz
Sarajeva, ul. Senada Poturka Senčija bb, koju zastupa direktor škole
Senderovic Sejad,**

*Subjekt registrovan kod Općinskog suda u Sarajevu,
MBS 65-05-0256-09,
Broj Rješenja: 065-0-Reg-11-004559
(u daljem tekstu zakupodavac)*

**2. DRUŠTVA ZA PROIZVODNJU PREHRAMBENIH PROIZVODA I
UNUTRAŠNJU I SPOLJNU TRGOVINU „ MBA- CENTAR“ d.o.o.
SARAJEVO**

koje koje zastupa direktor Kraljić Asim

*Subjekt registrovan kod Općinskog suda u Sarajevu,
Matični broj subjekta upisa: 65-01-0307-11 (stari broj 1-11703),
Broj Aktuelnog izvoda iz sudskog registra: 065-0-RegZ-18-006099 od
01.08.2018.
JIB: 42 00644390008,
(u daljem tekstu zakupac)*

I PREDMET UGOVORA:

Član 1.

*Zakup školskog prostora koji se nalazi u zgradi JU Peta gimnazija, u ul.
Senada Poturka Senčija bb, površine 48,60 m². , koji će prostor koristiti za
prodaju užina učenicima i radnicima JU Peta gimnazija.*

Trajanje zakupa od 03.09.2018. do 31.12.2019. godine.



II OBAVEZE ZAKUPODAVCA:

Član 2.

Zakupodavac se obavezuje da će zakupcu, u periodu od 03.09.2018. do 31.12.2019. godine, dati na korištenje školski prostor koji će zakupac, pod uvjetima utvrđenim ovim ugovorom, koristiti za prodaju užina učenicima i radnicima JU Peta gimnazija.

Član 3.

Zakupodavac i zakupac se se dogovorili da će zakupac prodaju užina učenicima i radnicima vršiti u sljedeće radno vrijeme:

- za vrijeme trajanja nastave radno vrijeme školskog bifea od 7:30 do 16:30.*
- za vrijeme zimskog i ljetnog raspusta, on line sedmice i u druge radne, ali nenastavne dane, bife neće raditi, a ključeve od bifea, zakupac vraća zakupodavcu, kako bi u navedenom periodu radnici škole mogli koristiti bife i sami spremati sebi kafu i užinu.*

III OBAVEZE ZAKUPCA

Član 4.

Zakupac se obavezuje da će ponuđeni proizvodi: užine i pića iz člana 1. ispunjavati sve uslove koji su propisani Pravilnikom o ishrani učenika u osnovnim i srednjim školama Kantona Sarajevo.

Član 5

Zakupac se obavezuje da će kao subjekt koji posluje s hranom ispunjavati sve uslove koji su propisani Pravilnikom o ishrani učenika u osnovnim i srednjim školama Kantona Sarajevo, te ostale uslove koje mora ispunjavati subjekt koji posluje sa hranom.

Član 6.

Zakupac se obavezuje da će održavati čistoću i obezbijediti sve neophodne uslove za rad školskog bifea u skladu sa pozitivnim propisima, a posebno da redovno dostavljati:



- *ugovore o radu radnika koje će zakupac angažovati u školskom bifeu*
- *uvjerenje o izvršenom redovnom ljekarskom pregledu angažovanih radnika i sanitarne knjižice.*
- *uvjerenje o redovnoj izvršenoj kontroli radnih površina i uređaja*
- *uvjerenje o redovnoj kontroli higijenske ispravnosti hrane za sve proizvode iz ponude.*

Član 7.

Zakupac se obavezuje da će proizvode: užine i pića, prodavati prema Cjenovniku koji je bio sastavni dio Ponude broj: 02-1677/2018 od 24.08.2018. godine, a koja je sastavni dio ovog ugovora.

Član 8.

Zakupac se obavezuje da će učenicima i radnicima biti uvijek na raspolaganju 50% asortimana iz navedene ponude (cjenovnika proizvoda iz Člana 7. ovog ugovora)

Član 9.

Zakupac će na račun zakupodavca uplatiti zakupninu u iznosu od 1200 KM mjesečno.

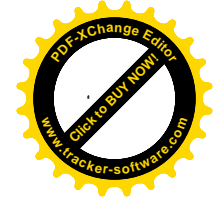
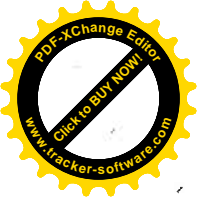
Zakupac neće plaćati zakupninu za mjesec juli i avgust (ljetni raspust) i januar (zimski raspust). Mjesečna naknada za mjesec juni će se utvrđivati u zavisnosti od broja nastavnih dana.

Zakupninu će uplaćivati u ukupnom iznosu mjesečno, do 10/desetog/ u mjesecu za protekli mjesec i potvrdu o uplaćenoj zakupnini dostaviti u računovodstvo škole.

Član 10.

Zakupac se obavezuje da će opremiti prostor prema specifikaciji koja je sastavni dio Ponude broj: 02-1677/2018 od 24.08.2018 i instalirati ventilacioni sistem kako se mirisi ne bi osjetili u ostalim školskim prostorijama.

Zakupac se obavezuje da će uredno održavati opremu iz stava 1. ovog člana.



Član 11.

Zakupac se obavezuje da će za vrijeme trajanja nastave angažovati uvijek dva radnika, kako bi se svi učenici i profesori mogli biti usluženi.

IV ZAVRŠNE ODREDBE

Član 12.

Ako zakupac neuredno izvršava ugovorene obaveze ili kasni sa plaćanjem duže od 15 dana to predstavlja bitnu povredu ugovora zbog koje zakupodavac može raskinuti ugovor.

Član 13.

Zakupodavac će jedanput u toku školske godine provjeriti stepen zadovoljstva učenika i roditelja radom i ponudom školskog bifea.

Član 14.

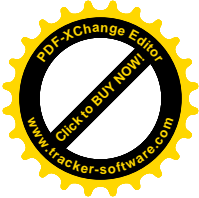
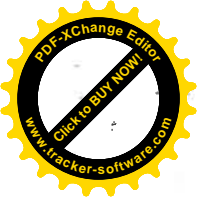
Zakupodavac će redovno vršiti provjeru ispunjavanja ugovornih obaveza. U slučaju utvrđenih nepravilnosti, zakupodavac će pismeno upozoriti zakupca i zahtijevati otklanjanje nepravilnosti. Ukoliko se uočene nepravilnosti ne otklone u roku koji je odredio direktor škole, škola kao zakupodavac može jednostrano raskinuti ugovor.

Član 15.

Sve eventualne nesporazume, ugovorne strane će rješavati međusobnim dogovorom, u protivnom, eventualni spor će rješavati nadležni sud u Sarajevu.

Član 16.

Ugovor stupa na snagu danom potpisivanja i važi do dana navedenog u članu 1. ovog Ugovora.



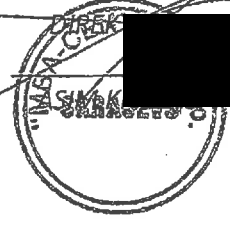
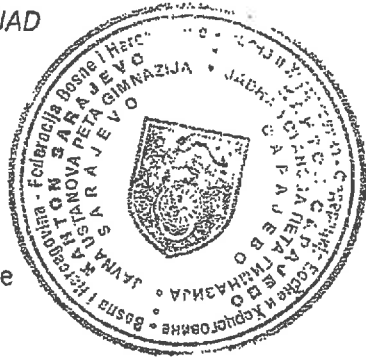
Član 17.

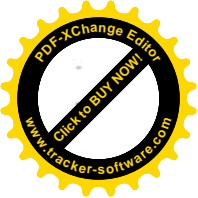
Ovaj ugovor je sačinjen u četiri istovjetna primjerka, od kojih svaka ugovorna strana preuzima po dva primjerka.

JU PETA G
DIR [REDACTED]
MR. ŠENDERVIĆ SEJAD

MBA Centar
DIR [REDACTED]

BROJ: 01-03-2646/18.
Dana: 03.09.2018.godine

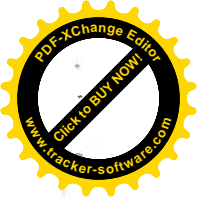




OGLAS

ZA IZDAVANJE PROSTORA ZA ŠKOLSKI BIFE

1. Prostor za školski bife, površine 48,60 m², izdaje se pod zakup 03.09.2018. – 31.12.2019. godine, na lokalitetu Dobrinja.
2. Obavezna dokumentacija:
 - a. Registrovana firma za vlastitu proizvodnju prehrambenih proizvoda i obavljanje ugostiteljske djelatnosti (kao dokaz priložiti ovjerenu kopiju Rješenja o upisu u sudski registar)
 - b. Ugovor sa Kantonalnim javnim zdravstvom o stalnom nadzoru proizvodnje i prodaje uključujući i mikrobiološki nalaz
 - c. Potvrdu o plaćenim doprinosima PIO/MIO za uposlenike
 - d. Potvrdu o izmirenim obavezama za zdravstveno osiguranje za prethodni mjesec
 - e. Referentna lista (broj uposlenika, pozitivan finansijski rezultat u posljednje 3 godine, tehnička opremljenost, dokaz o izvršavanju min. 3 ugovora u vrijednosti od 100 000 KM u protekle 3 godine)
 - f. Uvjerenje o izmirenom PDV-u
 - g. Potvrda o izmirenim poreskim obavezama poreske ispostave
 - h. Potvrda da firma nije pod stečajem ili u postupku likvidacije i za odgovorno lice uvjerenje o nekažnjavanju
 - i. Tehnička opremljenost: 1. Vlastita proizvodnja, 2. Dostavna vozila, 3. Certificirani tehnolog za ishranu, 4. Specifikacija o ispravnosti opreme koja će se koristiti u školskom bifeu
 - j. Navesti iznos mjesečne zakupnine u KM, a koja nije manja od 1 200 KM
 - k. Cjenovnik artikala koji će se koristiti u školskom bifeu
 - l. Dokaz M2 obrazac za 2 (dva) prijavljena radnika koji će biti raspoređeni u školskom bifeu
 - m. Da u svom poslovanju osigurava nesemetanu provedbu propisa o hrani
 - n. Obavezno dostaviti certifikate: HACCAP (Hazard Analysis & Critical Control Points) koji se odnosi na zdravstvenu sigurnost, ali ne na kvalitet proizvoda, ISO 9000 primarno je orijentisana na kvalitet i ISO 22000 odnosi se na zdravstvenu sigurnost (Food safety management), HALAL certifikat
 - o. Deklaracija o ispunjavanju uslova Pravilnika o deklarisanju od 13.12.2016. u kojem su dužni navesti Nutritivnu deklaraciju
 - p. Ostala dokumentacija kojom dokazuju uslove iz Pravilnika o ishrani djece - učenika u predškolskim ustanovama, osnovnim i srednjim školama Kantona Sarajevo
 - q. Rješenje o ispunjavanju veterinarsko – zdravstvenih uvjeta za proizvodnju hrane životinjskog porijekla izdato od Federalnog ministarstva poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva
 - r. Izjava o porijeklu roba radi utvrđivanja preferencijalnog tretmana



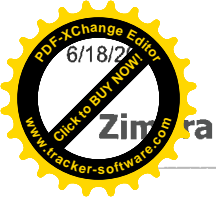
Kriterij za izbor najpovoljnijeg ponuđača će se izvršiti prema bodovnoj rang listi koju će činiti sljedeći elementi:

- Cijena zakupnine (min. 1 200 KM mjesečno, a dodatno na svakih 100 KM dodjeljuju se 2 boda)
 - Organizovana proizvodnja (putem proizvodnih linija 10 bodova, na licu mjesta ili u improvizovanom prostoru odnosno nabavkom od drugih proizvođača- 5 bodova)
 - Broj zaposlenih radnika (na svakog uposlenika 0,1 bod)
 - Ulaganja u prostor bifea (na svakih 1 000 KM -0,1 bod)
 - Angažovanost na drugim lokacijama (bife -0,1 bod, restoran 0,2 boda)
 - Specifikacija proizvoda sa cijenom (u rasponu od 1 do 5 bodova)
4. Ponude sa pratećom dokumentacijom predati u zatvorenoj koverti sa naznakom „ Za konkurs – školski bife“
 5. Škola zadržava pravo provjere navedenih podataka i činjeničnih stanja.

Oglas ostaje otvoren 8 (osam) dana od dana objavljivanja, a ponude slati na sljedeću adresu:

JU Peta gimnazija
Senada Poturka Senčija bb
71 000 Sarajevo

Otvaranje ponuda će se održati 24.08.2018. u 11,00 u prostorijama škole.

**Fwd: Odgovor na obavijest...**

From : MON obrazovanje i nauke <mon@mon.ks.gov.ba> Tue, 18 Jun, 2019 09:54
Subject : Fwd: Odgovor na obavijest...
To : Nusreta Slinić <nusreta.slinic@mon.ks.gov.ba>

From: "Srednja muzička škola Sarajevo" <info@muzickasa.edu.ba>
To: "MON obrazovanje i nauke" <mon@mon.ks.gov.ba>
Sent: Tuesday, 18 June, 2019 09:19:45
Subject: Odgovor na obavijest...

Poštovani,

Ovim putem Vas obavještavamo da SREDNJA MUZIČKA ŠKOLA SARAJEVO nema školsku kantinu ...
S poštovanjem,
SREDNJA MUZIČKA ŠKOLA SARAJEVO

Šalje: MON obrazovanje i nauke <mon@mon.ks.gov.ba>
Poslano: ponedjeljak, 17. juni 2019. 12:20
Prima: contact
Kopija: petagimnazija; skola; Srednja muzička škola Sarajevo; sspu@artschoolsa.edu.ba; medicinska@yahoo.com; ssmtsa@bih.net.ba; sgts@sgts.edu.ba; mssilijascp@bih.net.ba; lmr@bih.net.ba; damir.ovcina@gmail.com; cersig@bih.net.ba
Predmet: Obavijest

Poštovani,

30. 5. 2019. uputili smo Vam dopis u kojem tražimo odgovor na zastupničko/poslaničko pitanje zastupnice Danijele Kristić, koje glasi:

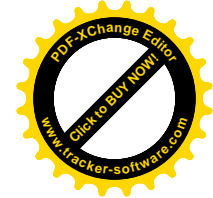
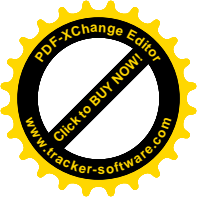
„Tražim da mi dostavite sve važeće Ugovore koji su potpisani sa Vlasnicima kantina te koji su bili kriteriji za dodjelu istih?“

Do danas nismo dobili Vaš odgovor, a rok je bio do 10. 6. 2019. godine. Molimo Vas da do srijede 19. 6. 2019. godine dostavite traženi odgovor.

S poštovanjem,

--

Vlada Kantona Sarajevo
Sarajevo Canton Government
Ministarstvo za obrazovanje, nauku i mlade
Ministry for Education, Science and Youth
Ul. Reisa Džemaludina Čauševića 1



BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
KANTON SARAJEVO
JU CENTAR ZA SLUŠNU I GOVORNU REHABILITACIJU SARAJEVO
Ulica Asima Ferhatovića br. 2, 71000 Sarajevo

Broj: 01 - 1055/19
Sarajevo, 17.06.2019. godine

Ministarstvo za obrazovanje nauku i
mlade Kantona Sarajevo

PREDMET: Odgovor u vezi zahtjeva zastupnice Danijele Krstić

Vaša veza 11/03-05-18645-54/19 pd 30.05.2019.

Poštovani,

03.06.2019. prosljedili smo mail u kome smo Vam odgovorili na zastupničko pitanje zastupnice Danijele Krstić, da JU Centar za slušnu i govornu rehabilitaciju Sarajevo nema kantu.

Srdačan pozdrav!



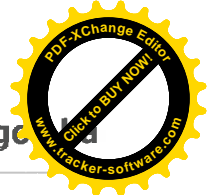
DIREKTOR

Melika Poxlakić Hadžiefendić



Zimbra

nusreta.slinic@mon.ks.gov.ba



Fwd: Odgovor na zastupničko pitanje

From : MON obrazovanje i nauke <mon@mon.ks.gov.ba> Mon, 17 Jun, 2019 15:31
Subject : Fwd: Odgovor na zastupničko pitanje
To : Nusreta Slinić <nusreta.slinic@mon.ks.gov.ba>

From: "Srednja medicinska škola Centar" <medicinska@yahoo.com>
To: "MON obrazovanje i nauke" <mon@mon.ks.gov.ba>
Sent: Monday, 17 June, 2019 12:25:41
Subject: Odgovor na zastupničko pitanje

Poštovani,

U vezi sa Vašim dopisom koji se odnosi na zastupničko pitanje u vezi kantina, obavještavamo Vas da JU Srednja medicinska škola Sarajevo ne raspolaže školskom kantinom.

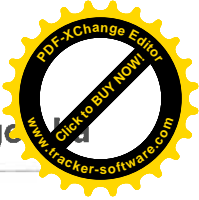
Srdačan pozdrav,

JU Srednja medicinska škola Sarajevo



Zimbra

nusreta.slinic@mon.ks.gov.ba



Poslaničko pitanje

From : lmr@bih.net.ba

Mon, 17 Jun, 2019 15:12

Subject : Poslaničko pitanje

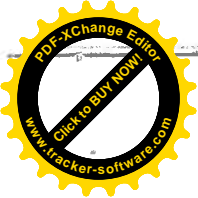
To : nusreta slinic <nusreta.slinic@mon.ks.gov.ba>

Poštovani,

Na osnovu Vašeg dopisa a u vezi sa zastupničkim/poslaničkim pitanjem zastupnice Danijele Kristić, koje glasi:

„Tražim da mi dostavite sve važeće Ugovore koji su potpisani sa Vlasnicima kantina te koji su bili kriteriji za dodjelu istih?“, obavještamo Vas da JU Škola za srednje stručno obrazovanje i radno osposobljavanje nema zaključene Ugovore sa vlasnicima kantina.

Srdačan pozdrav.



Broj: 02- /2019.god.

Sarajevo, 12. 06. / 2019.god.

-DIREKTORICA ŠKOLE -

- KANTON SARAJEVO -
- Ministarstvo za obrazovanje, nauku i mlade -
- S A R A J E V O
- UL. Reisa Džemaludina Čauševića br. 1.

Predmet : Odgovor na poslaničko pitanje
(u vezi vašeg akta od 30. 05. /19.g. br. 11-04-38-100-2 /19.god.)

Poštovani ,

U vezi zastupničkog pitanja , zastupnice Skupštine Kantona Sarajevo Danijele Kristić , koje glasi :
„ Tražim da mi dostavite sve važeće Ugovore koji su potpisani sa vlasnicima kantina , te koji su bili
kriteriji za dodjelu istih „ , obavještavamo vas o sljedećem :

- Na osnovu raspisanog Oglasa (kao u prilogu) , izabran je ponuđač koji je ponudio najbolje
uslove za zakup prostora Škole a radi obavljanja uslužne djelatnosti – školski bife , i to „
Nerro d.o.o. „ Sarajevo .
- Iz navedenog Oglasa vidljivi su kriteriji za odabir najboljeg ponuđača , a to su :
- Da je ponuđač registrovan za obavljanje navedene djelatnosti ;
- Da ponuđač posjeduje potrebne certifikate za rad : ISO , Halal i sl. standarde ;
- Minimalna ponuđena cijena zakupa je utvrđena na osnovu vrste djelatnosti i poslovnoj
zoni određenoj u skladu s odredbama Odluke o utvrđivanju poslovnih zona na području
općine Novo Sarajevo.

U prilogu vam dostavljamo :

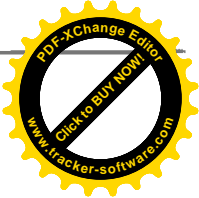
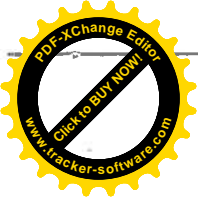
- Oglas br. 02-565/2016.god ;
- Ugovor o zakupu br. 02-1007/16.
- Ugovor o zakupu br. 02- 1090-2/17.
- Ugovor o zakupu br. 02- 910-1/ 18.

S poštovanjem ,



DIREKTORICA ŠKOLE

Samira Karamehić , dipl.el.ing.



Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Kanton Sarajevo

ELEKTROTEHNIČKA ŠKOLA ZA ENERGETIKU
S A R A J E V O

Broj: 02- 568/2016god.
Sarajevo, 9.6.2016.

Na osnovu Odluke direktorice Škole, Elektrotehnička škola za energetiku u Sarajevu raspisuje:

I N T E R N I O G L A S
za izdavanje školskog bifea pod zakup

1/ Školski bife se nalazi u Sarajevu, općina Novo Sarajevo, u ulici Zmaja od Bosne br. 37, u ukupnoj površini od 30m².

2/ Školski bife se sastoji od dva djela, i to: radni prostor i prostor za posluživanje (sjedenje).

3/ Prostor iz tačke 1. ovog Oglasa izdaje se od dana zaključivanja ugovora do kraja školske 2016/2017godine.

4/ Na ovaj Oglas mogu se prijaviti sva pravna i fizička lica koja su registrirana za obavljanje ugostiteljsko-uslužne djelatnosti, te koja posjeduju potrebni certifikat za rad, kao: ISO, HALAL i sl. standarde.

5/ Poslovni prostor /bife, se izdaje po cijeni koja iznosi **najmanje 432,00 KM**.

6/ Zakupodavac će obaviti razgovor sa svim podnosiocima prijave na ovaj Oglas, te će biti izabran onaj učesnik koji bude ponudio najbolji asortiman robe, kvalitet usluga i najpovoljnije cijene ponuđenih artikala (prema dostavljenim normativima), kao i najveću cijenu zakupa.

7/ Oglas ostaje otvoren **8 dana** od dana objavljivanja na web stranici Škole i oglasnoj ploči Škole, a ponude će se slati na adresu navedenu u tački 1. ovog Oglasa sa naznakom: "Prijava na interni oglas- školski bife."


8/ Zainteresirani učesnici mogu pogledati prostor **svaki radni dan** u oglasnom roku, u vremenu od **14 do 16** časova.

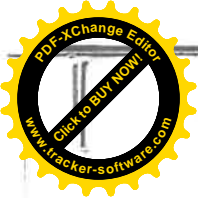
Potrebna dokumentacija uz prijavu na Interni oglas:

1. Rješenje o registraciji za obavljanje ugostiteljsko-uslužne djelatnosti;
2. Cjenovnik ponuda ovjeren od strane ponuđača;
3. Uvjerenje o poreznoj registraciji-ID broj.



DIREKTORICA ŠKOLE


Šamira Karamčić, dipl.el.ing.



POSREDOVANJE U PROMETU NEKRETNIM PRAVNIM I NEKRETNIM
 POREZNA UPRAVA - KANTONSKI
ISPOSTAVA NOVO SARAJEVO
 Prilijeno: 2 / -US- 2016

Org. jed.	Šifra	Prilijeg	Povrijednost

U G O V O R O ZAKUPU POSLOVNOG PROSTORA

Zaključen u Sarajevu, dana 01. 09. 2016. godine između ugovorenih strana:
I/ Elektrotehničke škole za energetiku, Sarajevo, ul. Zmaja od Bosne br. 37, koju zastupa direktorica Samira Karamehić, dipl.el.ing. (u daljem tekstu: Zakupodavac)
 i
II/ „Nerro d.o.o.“ Sarajevo, vlasnik Mujkić Mirsad iz Sarajeva, ul. Fra Matije Divkovića br. 57. Sarajevo (u daljem tekstu Zakupac)

I. PREDMET UGOVORA

Član 1.

Zakupodavac daje u zakup poslovni prostor ukupne površine : 30 m2, koji se nalazi u ulaznom djelu školske zgrade, namjenjen za školski bife, iz kojeg će se opsluživati zaposlenici i učenici Škole za svakodnevne potrebe kupovine različitog bezalkoholnog pića i hrane .
 Zakupodavac i Zakupac su se dogovorili da cijene hrane i pića, koje nudi Zakupac, budu u skladu s ponudom Zakupca koja je sastavni dio ovog Ugovora.
 Pored prostora iz stava 1. ovog člana Ugovora, zakupac ima pravo koristiti i pomoćne prostorije i to : prilazno stepenište, ulaz, sanitarni i mokri čvor, te ostavu koja se nalazi na istom spratu i istom hodniku kao i iznajmljeni prostor koji je predmet zakupa .

Član 2.

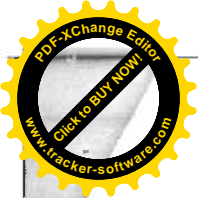
Prostor iz člana 1.stav 1. ovog ugovora opremljen je pratećim inventarom koji je u vlasništvu Škole a sastoji se od :

- električni bojler,
- ventilator,
- žaluzine .

Zakupac će prostor iz stava 1. ovog člana dalje opremiti svojim sredstvima u cilju najefikasnije funkcije prostora za njegovu namjenu .

Član 3.

Zakupac prima u zakup prostor opisan u čl. 1. Ugovora o čemu je sačinjen poseban zapisnik koji je sastavni dio ovog ugovora.
 Zakupac ne može poslovni prostor koji je predmet ovog ugovora i inventar iz člana 2. istog ugovora, dati u podzakup drugom korisniku .



Član 4.

Navedeni poslovni prostor je u funkcionalnom i ispravnom stanju za potrebe obavljanja djelatnosti Zakupca, i isti, Zakupac prima bez bilo kakvih primjedbi i prigovora, s tim da je Zakupac poslovni prostor koji je predmet ovog ugovora svojim sredstvima dodatno opremio za obavljanje svoje djelatnosti, kao što je navedeno članom 2. stav 2. ovog Ugovora.

II. CIJENA ZAKUPA

Član 5.

Ugovorene strane saglasno ugovaraju da mjesečna zakupnina iznosi, sa porezom na dodanu vrijednost, 500,00 KM.

Zakupac je dužan platiti cijenu zakupa iz stava 1. ovog člana najkasnije do 15-og tekućeg mjeseca, nakon primitka fakture Zakupodavca, koja će biti izdata najkasnije do 5-og u mjesecu.

III. ROK TRAJANJA UGOVORA

Član 6.

Zakup po uslovima iz ovog Ugovora počinje teći:
od 01. 09. 2016.godine i traje do 30. 06. 2017.godine.

Po proteku perioda na koji je ovaj Ugovor zaključen, kao u stavu 1. ovog člana, uz saglasnost ugovorenih strana i izmirenih međusobnih obaveza, Aneks-om se Ugovor može produžiti pod istim ili novo ugovorenim uslovima.

Član 7.

Zakupac je dužan uplatiti zakupninu najkasnije do 15 tekućeg mjeseca, na račun:
Depozitni račun Kantona Sarajevo
Transakcijski račun : 3380002210019263
Vrsta prihoda : 722631
Budžetska organizacija : 2103017

IV. OBAVEZE ZAKUPODAVCA

Član 8.

U realizaciji ovog Ugovora Zakupodavac se obavezuje:
1. da Zakupcu omogući nesmetano korištenje predmetnog prostora
2. da ispunjava i druge obaveze koje proizilaze iz ovog Ugovora.



V. OBAVEZE ZAKUPCA

Član 9.

Obaveze Zakupca u realizaciji ovog Ugovora su:

1. da u momentu uvođenja u zakup prostora sa Zakupodavcem sačini Zapisnik o zatečenom stanju i primopredaji prostora,
2. da uredno plaća zakupninu kao u članu 5. ovog Ugovora i da zakupljeni prostor koristi pažnjom dobrog domaćina,
3. da vrši tekuće održavanje zakupljenog poslovnog prostora ,
4. da bez saglasnosti Zakupodavca neće isti koristiti u druge svrhe,
5. da prostor djelimično ne može dati pod zakup trećim licima,
6. da će snositi troškove čišćenja zakupljenog prostora ,
7. da će snositi troškove isticanja firme, znaka i reklame na fasadi objekta,
8. da će sve nabavljene i ugrađene mjerne instrumente po prestanku zakupa ostaviti Zakupodavcu,
9. da će po isteku Ugovora uz sačinjavanje Zapisnika predati prostor Zakupodavcu u stanju u kojem je bio na dan zaključivanja ovog Ugovora .
10. Da će se striktno pridržavati dogovora o satnici svog rada kako ne bi remetio normalno odvijanje nastavnog procesa ,
11. Da će se striktno pridržavati dogovorenog radnog vremena a da u periodu dok traje nastavni proces neće isti ometati svojim radom.

VI. ZAVRŠNE ODREDBE

Član 10.

Ugovor prestaje po isteku vremena kao u članu 6. ovog Ugovora.

Prije isteka ugovorenog roka Ugovor sa može raskinuti uz saglasnost ugovorenih strana.

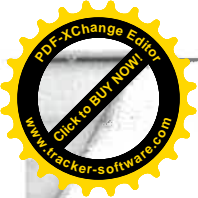
Jednostrano , Ugovor sa može raskinuti:

1. ako Zakupac i poslije opomene koristi prostor protivno odredbama Ugovora ili nanosi štetu koristeći ga bez posebne pažnje,
2. zbog neispunjavanja ugovorenih obaveza,
3. na vlastiti zahtjev Zakupca,
4. otkazni rok iznosi 15 kalendarskih dana.

Otkaz se saopštava u pisanoj formi i počinje teći od dana dostavljanja pismena .

Član 11.

Do promjene odredaba Ugovora usljed okolnosti koje naknadno nastupe, odnosno volje stranaka, može doći samo uz saglasnost obje strane (Zakupodavca i Zakupca) i to u pisanoj formi kao Aneks osnovnom Ugovoru.



Član 12.

Eventualne sporove iz ovog Ugovora ugovorene strane će riješiti sporazumno (dogovorom).

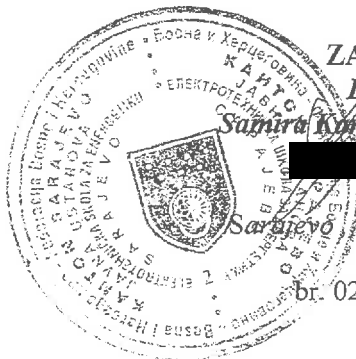
Ako se neko sporno pitanje ne može riješiti sporazumno nadležan je Sud u Sarajevu.

Član 13.

Ugovor stupa na snagu danom potpisivanja.

Ugovor je sačinjen u 4 istovjetna primjerka od kojih svaka strana zadržava po 2 (dva) primjerka.

ZAKUPAC
VLASNIK
Mirsad **Meikić**
[Redacted]
[Redacted]
[Redacted]

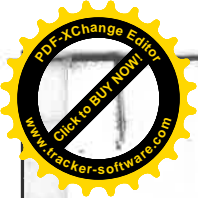


ZAKUPODAVAC
Direktorica
Samira Karamehić, dipl. inž.
[Redacted]

Sarajevo, 01. 09. /2016godine

br. 02- 1007/ /2016g.

Sarajevo, dana: 01.09. /2016. god.



U G O V O R O ZAKUPU POSLOVNOG PROSTORA

Zaključen u Sarajevu, dana 29. 08. 2017. godine između ugovorenih strana:
I/ Elektrotehničke škole za energetiku, Sarajevo, ul. Zmaj od Bosne br. 37, koju zastupa direktorica Samira Karamehić, dipl.el.ing. (u daljem tekstu: Zakupodavac)
 i
II/“ NERRO d.o.o. ”, vlasnik Mujkić Mirsad iz Sarajeva , ul. Fra Matije Divkovića br.57. Sarajevo (u daljem tekstu:Zakupac)

I. PREDMET UGOVORA

Član 1.

Zakupodavac daje u zakup poslovni prostor ukupne površine : 30 m2, koji se nalazi u ulaznom djelu školske zgrade , namjenjen za školski bife , iz kojeg će se opsluživati zaposlenici i učenici Škole za svakodnevne potrebe kupovine različitog bezalkoholnog pića i hrane .

Zakupodavac i Zakupac su se dogovorili da cijene hrane i pića , koje nudi Zakupac , budu u skladu s ponudom Zakupca , koja je sastavni dio ovog Ugovora .

Pored prostora iz stava 1. ovog člana Ugovora , zakupac ima pravo koristiti i pomoćne prostorije i to : prilazno stepenište , ulaz , sanitarni i mokri čvor , te ostavu koja se nalazi na istom spratu i istom hodniku kao i iznajmljeni prostor koji je predmet zakupa .

Član 2.

Prostor iz člana 1.stav 1. ovog ugovora opremljen je pratećim inventarom koji je u vlasništvu Škole a sastoji se od :

- električni bojler ,
- ventilator i
- žaluzine .

Zakupac će prostor iz člana 1. stav 1. ovog Ugovora dalje opremiti svojim sredstvima u cilju najefikasnije funkcije istog za njegovu namjenu .

Član 3.

Zakupac prima u zakup prostor opisan u čl. 1. Ugovora o čemu je sačinjen poseban zapisnik koji je sastavni dio ovog ugovora.

Zakupac ne može poslovni prostor koji je predmet ovog ugovora i inventar iz člana 2. istog ugovora , dati u podzakup drugom korisniku .

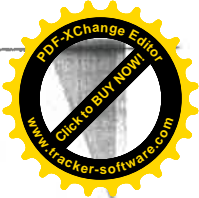
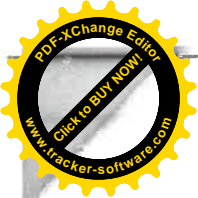
Član 4.

Navedeni poslovni prostor je u funkcionalnom i ispravnom stanju za potrebe obavljanja djelatnosti Zakupca , i isti , Zakupac prima bez bilo kakvih primjedbi i prigovora .

II. CIJENA ZAKUPA

Član 5.

Ugovorene strane saglasno ugovaraju da mjesečna zakupnina iznosi, sa porezom na dodanu vrijednost 500, 00KM .



III. TRAJANJE UGOVORA

Član 6.

Zakup se zaključuje na određeno vrijeme od **01.09. 2017. g. do 30.06.2018.godine.**

Član 7.

Zakupac je dužan uplatiti zakupninu najkasnije do 5-og. za prethodni mjesec ,nakon što Zakupodavac izda fakturu .

Uplata cijene zakupa , kao u članu 5. ovog Ugovora , izvršit će se na račun:

Depozitni račun Kantona Sarajevo
Transakcijski račun : 3380002210019263
Vrsta prihoda : 722631
Budžetska organizacija : 2103017

Zakupac nije dužan platiti zakupninu za mjesec januar 2018. godine , za vrijeme zimskog raspusta , jer zakupljeni ugovoreni prostor neće koristiti .

IV. PRODUŽENJE UGOVORA

Član 8.

Po proteku perioda utvrđenog u predhodnom članu , uz saglasnost ugovorenih strana, Aneksom se Ugovor može produžiti pod istim ili novo ugovorenim uslovima .

Zakupac je obavezan da u roku od 30 dana prije isteka Ugovora pismeno ili usmeno obavjesti Zakupodavca da li ima namjeru da produži ovaj Ugovor.

V. OBAVEZE ZAKUPODAVCA

Član 9.

U realizaciji ovog Ugovora Zakupodavac se obavezuje:

1. da Zakupcu omogući nesmetano korištenje predmetnog prostora.
2. da ispunjava i druge obaveze koje proizilaze iz ovog Ugovora .

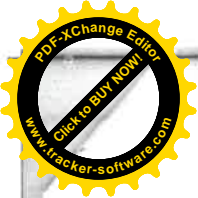
VI. OBAVEZE ZAKUPCA

Član 10.

Obaveze Zakupca u realizaciji ovog Ugovora su:

-da u momentu uvođenja u zakup prostora sa Zakupodavcem sačini Zapisnik o zatečenom stanju i primopredaji prostora,

1. da uredno plaća zakupninu kao u članu 5. i 7. ovog Ugovora i da zakupljeni prostor koristi pažnjom dobrog domaćina,
2. da vrši tekuće održavanje zakupljenog poslovnog prostora,
3. da bez saglasnosti Zakupodavca neće isti koristiti u druge svrhe,
4. da prostor djelimično ne može dati pod zakup trećim licima,
5. da bez saglasnosti Zakupodavca neće vršiti nikakve naknadne promjene na zakupljenom prostoru,
6. da će snositi troškove čišćenja zakupljenog prostora ,
7. da će snositi troškove isticanja firme, znaka i reklame na fasadi objekta,



8. da će sve nabavljene i ugrađene mjerne instrumente po prestanku zakupa ostaviti Zakupodavcu,
9. da će po isteku Ugovora uz sačinjavanje Zapisnika predati prostor Zakupodavcu u stanju u kojem je bio na dan zaključivanja ovog Ugovora, odnosno izvršene adaptacije.
10. Da će se striktno pridržavati dogovora o satnici svog rada kako ne bi remetio normalno odvijanje nastavnog procesa ,
11. Da će se striktno pridržavati dogovorenog radnog vremena a da u periodu dok traje nastavni proces neće isti ometati svojim radom.

VII. ZAVRŠNE ODREDBE

Član 11.

Ugovor prestaje po isteku vremena na koji je zaključen.
 Prije isteka ugovorenog roka Ugovor sa može raskinuti uz saglasnost ugovorenih strana.
 Jednostrano , Ugovor sa može raskinuti:

1. ako Zakupac i poslije opomene koristi prostor protivno odredbama Ugovora ili nanosi štetu koristeći ga bez posebne pažnje,
2. zbog neispunjavanja ugovorenih obaveza,
3. na vlastiti zahtjev Zakupca,
4. otkazni rok iznosi 30 kalendarskih dana.

Otkaz se saopštava u pisanoj formi i počinje teći od dana dostavljanja pismena .

Član 12.

Do promjene odredaba Ugovora usljed okolnosti koje naknadno nastupe, odnosno volje stranaka, može doći samo uz saglasnost obje strane (Zakupodavca i Zakupca) i to u pisanoj formi kao Aneks osnovnom Ugovoru.

Član 13.

Eventualne sporove iz ovog Ugovora ugovorene strane će riješiti sporazumno (dogovorom).
 Ako se neko sporno pitanje ne može riješiti sporazumno nadležan je Sud u Sarajevu.


Član 14.

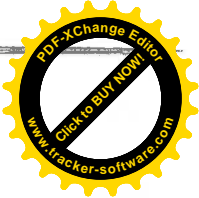
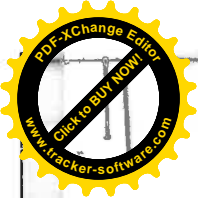
Ugovor stupa na snagu danom potpisivanja.
 Ugovor je sačinjen u 4 istovjetna primjerka od kojih svaka strana zadržava po 2 primjerka.

ZAKUPAC
 VLASNIK
 Mirsad Mujović
 U Sarajevu, dana 29. 08. 2017. god.



ZAKUPODAVAC
 Direktorica
 Samira Kriemehić, dipl. el. ing.
 Sarajevo, dana 29. 08. 2017. god.
 br. 02- 1090-2/2017 god.





U G O V O R O ZAKUPU POSLOVNOG PROSTORA

Zaključen u Sarajevu, dana 03. 09. 2018. godine između ugovorenih strana:

I/ **Elektrotehničke škole za energetiku**, Sarajevo, ul. Zmaj od Bosne br. 37, koju zastupa direktorica Samira Karamehić, dipl.el.ing. (u daljem tekstu: Zakupodavac)

i

II/ **NERRO d.o.o.** „, vlasnik Mujkić Mirsad iz Sarajeva , ul. Fra Matije Divkovića br.57. Sarajevo (u daljem tekstu: Zakupac)

I. PREDMET UGOVORA

Član 1.

Zakupodavac daje u zakup poslovni prostor ukupne površine : 30 m2, koji se nalazi u ulaznom djelu školske zgrade , namjenjen za školski bife , iz kojeg će se opsluživati zaposlenici i učenici Škole za svakodnevne potrebe kupovine različitog bezalkoholnog pića i hrane .

Zakupodavac i Zakupac su se dogovorili da cijene hrane i pića , koje nudi Zakupac , budu u skladu s ponudom Zakupca , koja je sastavni dio ovog Ugovora .

Pored prostora iz stava 1. ovog člana Ugovora , zakupac ima pravo koristiti i pomoćne prostorije i to : prilazno stepenište , ulaz , sanitarni i mokri čvor , te ostavu koja se nalazi na istom spratu i istom hodniku kao i iznajmljeni prostor koji je predmet zakupa .

Član 2.

Prostor iz člana 1.stav 1. ovog ugovora opremljen je pratećim inventarom koji je u vlasništvu Škole a sastoji se od :

- električni bojler ,
- ventilator i
- žaluzine .

Zakupac će prostor iz člana 1. stav 1. ovog Ugovora dalje opremiti svojim sredstvima u cilju najefikasnije funkcije istog za njegovu namjenu .

Član 3.

Zakupac prima u zakup prostor opisan u čl. 1. Ugovora o čemu je sačinjen poseban zapisnik koji je sastavni dio ovog ugovora.

Zakupac ne može poslovni prostor koji je predmet ovog ugovora i inventar iz člana 2. istog ugovora , dati u podzakup drugom korisniku .

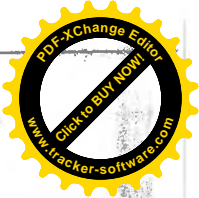
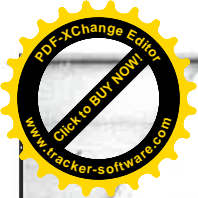
Član 4.

Navedeni poslovni prostor je u funkcionalnom i ispravnom stanju za potrebe obavljanja djelatnosti Zakupca , i isti , Zakupac prima bez bilo kakvih primjedbi i prigovora .

II. CIJENA ZAKUPA

Član 5.

Ugovorene strane saglasno ugovaraju da mjesečna zakupnina iznosi, sa porezom na dodanu vrijednost 500, 00KM .



III. TRAJANJE UGOVORA

Član 6.

Zakup se zaključuje na određeno vrijeme od **01.09. 2018. g. do 30.06.2019.godine.**

Član 7.

Zakupac je dužan uplatiti zakupninu najkasnije do 5-og za prethodni mjesec ,nakon što Zakupodavac izda fakturu .

Uplata cijene zakupa , kao u članu 5. ovog Ugovora , izvršit će se na račun:

Depozitni račun Kantona Sarajevo
Transakcijski račun : 3380002210019263
Vrsta prihoda : 722631
Budžetska organizacija : 2103017

Zakupac nije dužan platiti zakupninu za mjesec januar 2019. godine , za vrijeme zimskog raspusta , jer zakupljeni ugovoreni prostor neće koristiti .

IV. PRODUŽENJE UGOVORA

Član 8.

Po proteku perioda utvrđenog u predhodnom članu , uz saglasnost ugovorenih strana, Aneksom se Ugovor može produžiti pod istim ili novo ugovorenim uslovima .

Zakupac je obavezan da u roku od 30 dana prije isteka Ugovora pismeno ili usmeno obavjesti Zakupodavca da li ima namjeru da produži ovaj Ugovor.

V. OBAVEZE ZAKUPODAVCA

Član 9.

U realizaciji ovog Ugovora Zakupodavac se obavezuje:

1. da Zakupcu omogući nesmetano korištenje predmetnog prostora.
2. da ispunjava i druge obaveze koje proizilaze iz ovog Ugovora .

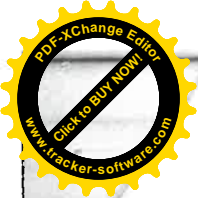
VI. OBAVEZE ZAKUPCA

Član 10.

Obaveze Zakupca u realizaciji ovog Ugovora su:

-da u momentu uvođenja u zakup prostora sa Zakupodavcem sačini Zapisnik o zatečenom stanju i primopredaji prostora,

1. da uredno plaća zakupninu kao u članu 5. i 7. ovog Ugovora i da zakupljeni prostor koristi pažnjom dobrog domaćina,
2. da vrši tekuće održavanje zakupljenog poslovnog prostora,
3. da bez saglasnosti Zakupodavca neće isti koristiti u druge svrhe,
4. da prostor djelimično ne može dati pod zakup trećim licima,
5. da bez saglasnosti Zakupodavca neće vršiti nikakve naknadne promjene na zakupljenom prostoru,
6. da će snositi troškove čišćenja zakupljenog prostora ,
7. da će snositi troškove isticanja firme, znaka i reklame na fasadi objekta,



8. da će sve nabavljene i ugrađene mjerne instrumente po prestanku zakupa ostaviti Zakupodavcu,
9. da će po isteku Ugovora uz sačinjavanje Zapisnika predati prostor Zakupodavcu u stanju u kojem je bio na dan zaključivanja ovog Ugovora, odnosno izvršene adaptacije.
10. Da će se striktno pridržavati dogovora o satnici svog rada kako ne bi remetio normalno odvijanje nastavnog procesa ,
11. Da će se striktno pridržavati dogovorenog radnog vremena a da u periodu dok traje nastavni proces neće isti ometati svojim radom.

VII. ZAVRŠNE ODREDBE

Član 11.

Ugovor prestaje po isteku vremena na koji je zaključen.

Prije isteka ugovorenog roka Ugovor sa može raskinuti uz saglasnost ugovorenih strana.

Jednostrano , Ugovor sa može raskinuti:

1. ako Zakupac i poslije opomene koristi prostor protivno odredbama Ugovora ili nanosi štetu koristeći ga bez posebne pažnje,
2. zbog neispunjavanja ugovorenih obaveza,
3. na vlastiti zahtjev Zakupca,
4. otkazni rok iznosi 30 kalendarskih dana.

Otkaz se saopštava u pisanoj formi i počinje teći od dana dostavljanja pismena .

Član 12.

Do promjene odredaba Ugovora usljed okolnosti koje naknadno nastupe, odnosno volje stranaka, može doći samo uz saglasnost obje strane (Zakupodavca i Zakupca) i to u pisanoj formi kao Aneks osnovnom Ugovoru.

Član 13.

Eventualne sporove iz ovog Ugovora ugovorene strane će riješiti sporazumno (dogovorom). Ako se neko sporno pitanje ne može riješiti sporazumno nadležan je Sud u Sarajevu.

Član 14.

Ugovor stupa na snagu danom potpisivanja.

Ugovor je sačinjen u 4 istovjetna primjerka od kojih svaka strana zadržava po 2 primjerka.



Sarajevo, dana: 03. 09. / 2018. god.
br. 02-910-1/2018.godine



Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Kanton Sarajevo
Javna ustanova

SREDNJOŠKOLSKI CENTAR VOGOŠĆA



Djel. br.: 1400/19

Datum: 8.6.2019.

Ministarstvo za obrazovanje, nauku i mlade
Kantona Sarajevo
N/R Nusreta Slinić

Predmet: Odgovor na zastupničko pitanje Danijele Krstić

Vežano za Vaš akt br. 11-04-38-100-2/19 od 30.5.2019. godine dostavljamo Vam odgovor na zastupničko pitanje Danijele Krstić, sa sljedećim priložima:

- Odluka o raspisivanju oglasa za izdavanje školske kuhinje pod zakup, br. 1417/18 od 27.6.2018.
- Odluka o izdavanju školske kuhinje pod zakup, br. 1649/18 od 25.7.2018.
- Javni oglas za izdavanje školske kuhinje pod zakup za period 01.09.2018.- 30.6.20120.
- Ugovor o zakupu poslovnog prostora zaključen 31.8.2018. godine

S poštovanjem,

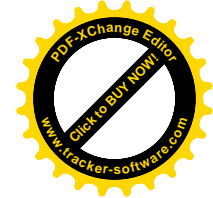
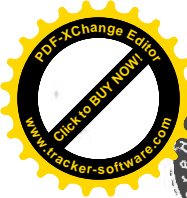


DIREKTOR

Said Poljo, dipl.maš.ing.

Dostavljeno:

1. Nusreta Slinić
2. a/a



Djel.br: 1417/18

Datum: 27.06.2018.godine

Na osnovu člana 143. Zakona o srednjem obrazovanju („Službene novine Kantona Sarajevo, broj: 23/17), i člana 123 Pravila JU Srednjoškolski centar Vogošća. Školski odbor JU Srednjoškolski centar Vogošća na sjednici održanoj dana 27.06.2018.godine jednoglasno d o n o s i

ODLUKU

o raspisivanju oglasa za izdavanje školske kuhinje pod zakup

I

Izdaje se pod zakup školska kuhinja za period od 01.09.2018.godine do 30.06.2020.godine.

II

USLOVI OGLASA:

Na oglasu mogu učestvovati preduzeća koja su sudski registrovana za obavljanje ugostiteljsko-uslužnih djelatnosti (priložiti izvod iz sudskog registra).

Prilikom odabira najpovoljnijeg ponuđača uzeće se u obzir: iznos mjesečne zakupnine, najbolji asortiman roba i kvalitet usluga, najpovoljnije cijene artikala za ishranu uz garanciju kvalitete, način na koji će se organizirati rad školske kuhinje, najbolje reference o dosadašnjem radu koje će se provjeravati, certifikati o kvaliteti robe.

III

Tekst oglasa članovi školskog odbora će naknadno usaglasiti i potvrditi e-mailom.

IV

Oglas ostaviti otvoren 8 (osam) dana od dana objavljivanja u dnevnom listu Avaz.

V

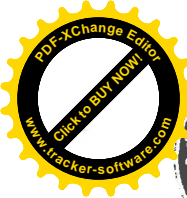
Nepotpune i neblagovremene prijave neće se uzimati u razmatranje.

VI

Odluka stupa na snagu danom donošenja.

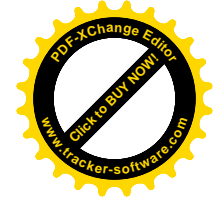
Predsjednik školskog odbora

Adem Hanić dipl.inž.



Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Kanton Sarajevo
Javna ustanova

SREDNJOŠKOLSKI CENTAR VOGOŠĆA



Djel.br: 1649/18

Datum: 25.07.2018.godine

Na osnovu člana 143. Zakona o srednjem obrazovanju („Službene novine Kantona Sarajevo, broj: 23/17), i člana 123 Pravila JU Srednjoškolski centar Vogošća, Školski odbor JU Srednjoškolski centar Vogošća na sjednici održanoj dana 25.07.2018.godine jednoglasno d o n o s i

ODLUKA

o izdavanju školske kuhinje pod zakup

I

Izdaje se školska kuhinja pod zakup preduzeću “NERRO” doo Sarajevo

II

Sa preduzećem “NERRO” doo Sarajevo direktor škole će sklopiti ugovor u kojem će biti detaljno precizirana međusobna prava i obaveze zakupodavac (JU Srednjoškolski centar Vogošća) i zakupca (“NERRO” doo Sarajevo)

III

Školska kuhinja se izdaje na period od 01.09.2018.-30.06.2020.godine

IV

Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Obrazloženje

Školski odbor pri odabiru najpovoljnije ponude za zakup školske kuhinje se rukovodio visinom ponuđene zakupnine i sertifikata za kvalitet usluga. “NERRO” doo Sarajevo je ponudio zakupninu od 400 KM, 10 (besplatnih) užina za socijalno najugroženiju djecu po izboru škole i finansiranje jedne školske ekurzije za učenika slabog imovnog stanja po izboru škole, te je na osnovu toga Školski odbor donio konačnu odluku.

Pravna pouka:

Ponudač koji je nezadovoljan odlukom ima pravo na neposredni uvid u dokumentaciju i ulaganje prigovora Školskom odboru u roku 8 dana od dana prijema Odluke.

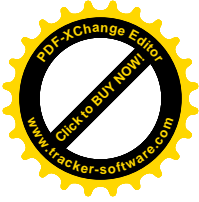
Dostavljeno:

NERRO doo

a/a

Predsjednik školskog odbora

Azem Hamzić dipl.maš.ing.



Na osnovu Odluke Školskog odbora JU Srednjoškolski centar Vogošća raspisuje se:

JAVNI OGLAS

za izdavanje školske kuhinje pod zakup za period 01.09.2018.-30.06.2020.godine

Predmet Javnog oglasa je izdavanje pod zakup prostora školske kuhinje za period 01.09.2018 - 30.06.2020. godine, koji se nalazi u prizemlju školske zgrade na adresi Jošanička br.119, Vogošća, ukupne površine 12 m².

Uslovi:

Na oglas se mogu prijaviti sva pravna i fizička lica registrovana za obavljanje ugostiteljsko-uslužnih djelatnosti (pripremanje i prodaja hrane i bezalkoholnih pića za učenike i radnike škole).

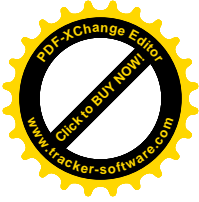
Kriteriji:

Kriteriji za izbor najpovoljnije ponude su:

- Najviša mjesečna cijena zakupnine (dokaz: ponuda)
- Kvalitet asortimana roba i usluga (dokaz: Certifikat HACCP)
- Napovoljnije cijene artikala za ishranu uz garanciju kvalitete (dokaz: cjenovnik proizvoda i usluga i certifikati ISO 9000 i ISO 22000)
- Način na koji će se organizirati rad školske kuhinje (dokaz – ovjerena izjava o radnom vremenu)
- Reference o dosadašnjem radu (dokaz: preporuke i reference).

Uz prijavu na Javni oglas obavezno se prilažu:

- Ponuda koja sadrži tačan naziv, adresu i broj telefona ponuđača, ponuđenu cijenu zakupa, ponuđeni asortiman proizvoda hrane (vrste sa težinom i cijenom)
- Aktuelni izvod iz Sudskog registra (ne stariji od 6 mjeseci – za pravna lica)
- Dokaz o registraciji za obavljanje ugostiteljsko-uslužnom djelatnošću/ priprema i prodaja hrane (ne stariji od 3 mjeseca – za fizička lica),
- Uvjerenje o poreznoj registraciji,
- Ovjerena izjava ponuđača o načinu organizacije rada školske kuhinje
- Međunarodni certifikat HACCP (ovjerena kopija ne starija od 6 mjeseci)
- Certifikate o kvaliteti i zdravstvenoj sigurnosti (ISO 9000 i ISO 22000) (ovjerena kopija ne starija od 6 mjeseci)
- Ovjerena izjava ponuđača da će poslovni prostor uzeti u viđenom stanju i isti privesti namjeni sopstvenim sredstvima.
- Izjava ponuđača da troškove eventualne popravke, adaptacije i održavanja preuzima na svoj teret bez prava refundiranja po bilo kom osnovu, odnosno bez prava umanjenja mjesečne zakupnine po osnovu uloženi sredstava
- Reference i preporuke



*Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Kanton Sarajevo
Javna ustanova*

SREDNJOŠKOLSKI CENTAR VOGOŠĆA

Napomena: U asortimanu ponuđenih proizvoda isključiti sve energetske napitke, zaslađene industrijske sokove, gazirane sokove, proizvode nezdrave hrane kao što su čips, pomfrit i sl.

Škola ne snosi nikakvu odgovornost ni troškove ponuđača, te zadržava pravo da izvrši izbor najpovoljnijeg ponuđača, odbije ponudu prije isteka roka u slučaju da se ugovarač ne pridržava kućnog reda škole i ugovora o zakupu. Sva prava i obaveze između Škole i izabranog ponuđača precizirat će se i urediti Ugovorom o zakupu.

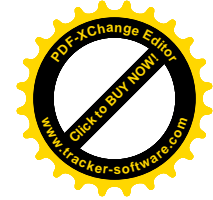
Način podnošenja ponude:

Pisane ponude sa dokazima dostaviti u zapečaćenoj koverti direktno na protokol Škole ili putem pošte sa naznakom „PRIJAVA NA JAVNI OGLAS ZA ZAKUP ŠKOLSKE KUHINJE- NE OTVARAJ“, na adresu: JU Srednjoškolski centar Vogošća, adresa Jošanička 119, Vogošća.

Rok za podnošenje prijave je osam (8) dana od dana objavljivanja. Prostor koji se daje u zakup može se pogledati svakim radnim danom u vremenu od 9,00 – 13,00 sati.

O rezultatima javnog oglasa škola će pisanim putem obavijestiti sve učesnike javnog oglasa.

Nepotpune i neblagovremene prijave neće se uzeti u razmatranje.



UGOVOR O ZAKUPU POSLOVNOG PROSTORA

Zaključen 31.08.2018.godine između:

JU Srednjoškolski centar Vogošća, Jošanička br.119, Vogošća, koju zastupa Poljo Said, direktor škole (u nastavku teksta: ZAKUPODAVAC) ID:4200425670003

i

NERRO doo, Armaganuša br.30, Sarajevo, kojeg zastupa Mujkić Mirsad, direktor (u nastavku teksta: ZAKUPAC), ID broj 4201254460001

PREDMET UGOVORA

Član 1.

Zakupodavac daje u zakup a Zakupac prima u zakup poslovni prostor bez opreme pod uslovima utvrđenim ovim Ugovorom.

Predmet ugovora je zakup poslovnog prostora čija je predviđena namjena školska kantina, površine 12 m², a koji se nalazi u zgradi JU Srednjoškolski centar Vogošća, Jošanička br.19, Vogošća, na period od 01.09.2018.g. do 30.06. 2020. godine.

CIJENA I NAČIN PLAĆANJA

Član 2.

Mjesečna cijena zakupa poslovnog prostora je 12,00 KM po m², što ukupno iznosi 400,00 KM.

Porez na dodatnu vrijednost nije uračunat u mjesečnu cijenu zakupa poslovnog prostora jer Zakupodavac nije u sistemu PDV.

Plaćanje zakupa će početi od 01.09.2018. godine i vršit će se mjesečno prema izdatoj fakturi za prethodni mjesec.

Član 3.

Zakupodavac se obavezuje da će do 5. (petog) dana u tekućem mjesecu poštom dostaviti Zakupcu fakturu za prethodni mjesec.

Zakupac, se obavezuje da će obavezu plaćanja, izvršiti savjesno, kao dobar poslovni partner, najkasnije do svakog desetog (10-og) u mjesecu u iznosu prema dostavljenoj fakturi, ukoliko nije drugačije dogovoreno i određeno, što će biti regulisano aneksom ovog ugovora.

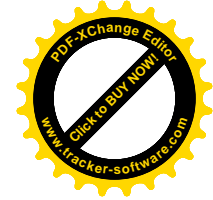
Ukoliko Zakupodavac ne dostavi fakturu Zakupcu u navedenom roku iz stava 1.člana 3. ovog Ugovora, Zakupac će izvršiti plaćanje u roku od 5 radnih dana od dana prijema fakture.

Zakupac će izvršiti uplatu putem uplatnice.

Član 4.

U toku zimskog i ljetnog odmora učenika, Zakupac će plaćati zakupninu prema sljedećem:

- za mjesec januar će se platiti 50% od cijene iz člana 2. ovog Ugovora;
- Za mjesec juni će se platiti 70 % od cijene iz stava 2. ovog Ugovora.



- Za mjesec juli i august zakupac je oslobođen plaćanja zakupnine
Zakupac neće plaćati zakupninu u slučajevima kada je Zakupac onemogućen da obavlja svoju djelatnost iz razloga više sile ili kada nastupe okolnosti koje onemogućavaju Zakupca u vršenju djelatnosti, za period koliko je trajala nemogućnost obavljanja djelatnosti.

TRAJANJE I PREKID UGOVORA

Član 5.

Zakupodavac i Zakupac su saglasni da period poslovno-tehničke saradnje u smislu zakupa prostora, navedenog u članu 1. ovog Ugovora se računa od 01.09.2018. godine do 30.06.2020. godine

Član 6.

Zakupodavac može raskinuti ovaj Ugovor i prije isteka ugovorenog roka u slučajevima ako Zakupac:

- ne izvršava svoje obaveze plaćanja zakupa,
- ne obavlja svoju djelatnost za potrebe škole u skladu sa usvojenim uslovima I na način kako je to istom odobreno, ili svoje usluge pruža nekvalitetno,
- ako ne čuva i ne održava poslovni prostor, opremu i inventar na uobičajan način kako je to utvrđenim standardima za navedenu oblast predviđeno,
- ako za to nastupe okolnosti koje se smatraju višom silom i druge okolnosti koje mogu dovesti do negativnih posljedica po zdravlje i sigurnost učenika i zaposlenika Zakupodavca.

Otkaz ugovora o zakupu iz navedenih razloga Zakupodavac je dužan dati pismeno, a otkazni rok traje 15 dana od dana pismenog otkaza.

Član 7.

U slučaju da se rad u školskom bifeu pokaže ekonomski neopravdanim ili iz drugog razloga, Zakupac ima pravo raskida ugovora o zakupu, uz pismenu najavu najmanje 15 dana prije raskida ugovora.

MEĐUSOBNA PRAVA I OBAVEZE UGOVORNIH STRANA

Član 8.

Zakupodavac se obavezuje da će se odnositi prema Zakupcu i predmetu Ugovora, navedenom u članu 1. ovog Ugovora s pažnjom dobrog domaćina te da neće uticati niti vršiti radnje kojima bi nanio bilo kakvu štetu Zakupcu i predmetu ovog Ugovora.

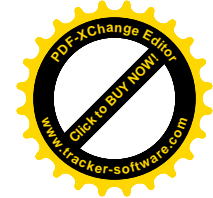
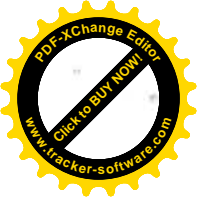
Član 9.

Zakupodavac se obavezuje dostaviti tačne podatke za uplatu sredstava a oni su: JRT KANTONA SARAJEVO ZA JU Srednjoškolski centar Vogošća broj: 3380002210019263, BUDŽETSKA ORGANIZACIJA 2103030, vrsta prihoda 722631, OPĆINA 080.

Član 10.

Zakupac se obavezuje da zakupljeni prostor koristi isključivo za obavljanje registrovane djelatnosti zakupca a naročito pripremanje obroka i prehrambenih usluga, toplih napitaka i bezalkoholnih pića te distribuciju istih samo za učenike, nastavnike, kao i druge zaposlenike zakupodavca, a prema utvrđenom vremenu rada.

Zakupac se obavezuje da u zakupljenom prostoru neće prodavati cigarete i druge duhanske prerađevine, alkohol niti dozvoliti konzumiranje alkoholnih pica, kao i da će



shodno pravilniku o ishrani učenika sa kojim je upoznat postupati kada je u pitanju ishrana i prodaja artikala.

Član 11.

Zakupac se obavezuje da će pružiti punu odgovornost za kvalitet, higijensku i zdravstvenu ispravnost proizvoda i usluga koje stavlja u promet.

Član 12.

Zakupac se obavezuje da će zakupljeni prostor čuvati u duhu dobrog domaćina, da će održavati red i disciplinu, te biti odgovoran za ponašanje posjetilaca školskog bifea.

U obavljanju djelatnosti, Zakupac ne smije remetiti red i mir u školskoj ustanovi.

Zakupac se obavezuje da će u slučaju nastanka bilo kakve štete te utvrđene odgovornosti Zakupca za nastalu štetu, istu u cijelosti izmiriti.

Član 13.

Ugovorne strane su saglasne da će na dan primopredaje zakupljenog prostora sačiniti zapisnik o primopredaji u kojem će se definisati tačna kvadratura kao i stanje u kojem se preuzima predmetni prostor. Zapisnik o primopredaji je sastavni dio ovog ugovora.

Ugovorne strane su saglasne da će Zakupac za potrebe rada iz člana 11. ovog Ugovora unijeti odgovarajući inventar i opremu, o čemu će se po potrebi sačiniti poseban Zapisnik i po jedan primjerak zapisnika uručiti ugovornim stranama.

Zakupac ima pravo da o svom trošku izvrši radove neophodne za privođenje poslovnog prostora namjeni iz ovog ugovora s tim da radovima ne smije narušiti vanjski izgled objekta bez saglasnosti Zakupodavca.

Član 14.

Troškove investicionog održavanja ili većih popravki snosi Zakupodavac, a troškove tekućeg održavanja snosi Zakupac.

Član 15.

Zakupac nema pravo davati, bez pismene saglasnosti Zakupodavca, zakupljeni prostor ili dio zakupljenog prostora trećem licu u zakup.

ZAVRŠNE ODREDBE

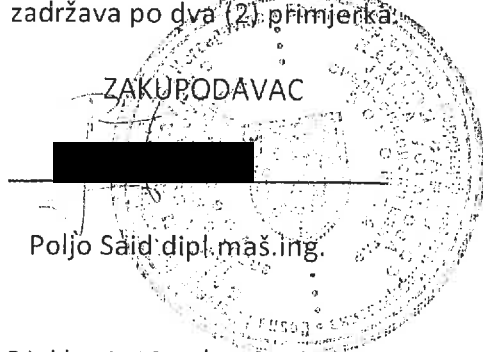
Član 16.

U slučaju eventualnih nesporazuma i nesuglasica, strane će sve pokušati sporazumno dogovoriti, a u protivnom nadležan je sud u Sarajevu.

Član 17.

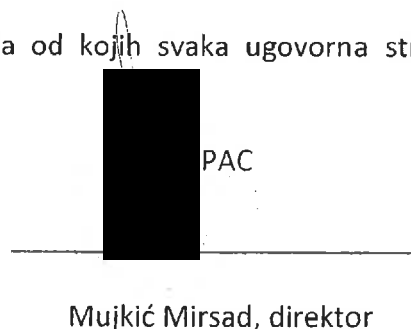
Ugovor je sačinjen u četiri (4) istovjetna primjerka od kojih svaka ugovorna strana zadržava po dva (2) primjerka.

ZAKUPODAVAC



Poljo Said dipl. maš. ing.

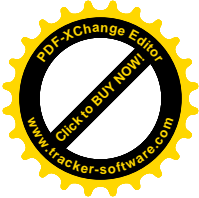
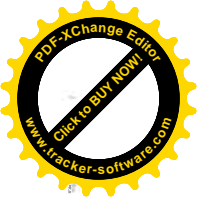
PAC



Mujkić Mirsad, direktor

Djel.broj: 1800/18

Datum, 31.08.2018. godine



JAVNA USTANOVA SREDNJA
GRAĐEVINSKO-GEODETSKA ŠKOLA SARAJEVO

adresa: Franca Lehara 5, 71000 Sarajevo
telefon: +387(0)33 214 543
telefon: +387(0)33 213 288
fax: +387(0)33 214 543
info@ggs.edu.ba
ggs.edu.ba



PUBLIC SECONDARY SCHOOL OF
CIVIL ENGINEERING AND GEODESY SARAJEVO

address: Franca Lehara 5, 71000 Sarajevo
telephone: +387(0)33 214 543
telephone: +387(0)33 213 288
fax: +387(0)33 214 543
info@ggs.edu.ba
ggs.edu.ba

Broj: 02-780/19
Dana: 10.06.2019.

**KANTON SARAJEVO
MINISTARSTVO ZA OBRAZOVANJE, NAUKU I MLADE**

**PREDMET: Dostava informacije - odgovor na zastupničko
pitanje zastupnice Danijele Kristić**

Na osnovu Vašeg zahtjeva broj: 11-04-38-100-2/19 od 30.05.2019. godine za dostavu informacije u vezi sa zastupničkim pitanjem zastupnice Danijele Kristić, koji se odnosi na kantine u osnovnim i srednjim školama, dostavljamo Vam odgovor na traženu informaciju.

JU Srednja građevinsko – geodetska škola Sarajevo kantinu – školsku kuhinju izdaje pod zakup **MBA-Centar d.o.o. Vogošća**, a usluge istih koriste zajedno i druge dvije škole – JU Srednja mašinska tehnička škola i JU Srednja škola metalških zanimanja, a **kriteriji** za izbor su bili slijedeći:

- užine prilagođene psiho-fizičkim potrebama i uzrastu učenika,
- užine proizvedene u potpuno kontrolisanim uslovima, od zdravstvenih sirovina sa posebnim pakovanjem i sa odgovarajućim načinom distribucije,
- prihvatljive cijene đačkih užina,
- uredna dostava užina,
- mogućnost besplatnih užina za učenike škole koji su u stanju teške materijalne situacije,
- posjedovanje međunarodnih certifikata: ISO900a:2000. ISO14001:2004, HACCP i HALAL.

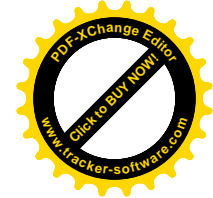
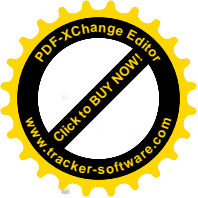
U prilogu dopisa dostavljamo Vam Ugovor o izdavanju i korištenju pod zakup školskog bifea.

S poštovanjem,



DIREKTOR ŠKOLE

Ime i prezime, dipl.ing.hem.



Na osnovu Odluke direktora **JU Srednja građevinsko-geodetska škola** od 25. 06. 2018. godine o izboru najpovoljnijeg ponuđača i dodjeli u zakup školskog bifea, **JU Srednja građevinsko-geodetska škola**, koju zastupa direktor Hajrudin Ramović, dipl ing hem (u daljnjem tekstu zakupodavci) s jedne strane

i

MBA-Centar d.o.o., Hasana Merdžanovića 3, Vogošća, koju zastupa direktor Kraljić Mehmedalija (u daljnjem tekstu zakupac) subjekt upisan u registar Općinskog suda u Sarajevu broj rješenja UF/I 5391/92 od 31.12.1992. godine, ID broj: 4200644390008; PDV broj: 200644390008, s druge strane, zaključuju:

UGOVOR

o izdavanju i korištenju pod zakup školskog bifea

PREDMET UGOVORA

Član 1.

- (1) Zakupodavac daje pod zakup, a zakupac prima u zakup poslovni prostor, školski bife, u zajedničkoj školskoj zgradi u Ulici Zmaja od Bosne 8, za period od 01.09.2018.g. do 30.06.2019.g. pod uslovima utvrđenim ovim Ugovorom.
- (2) Ugovorne strane su saglasne da se rok važenja Ugovora automatski produžava i za narednu školsku 2019/2020.godinu ukoliko ga niti jedna strana izričito ne raskine i to najmanje 30 dana prije roka sa kojim se traži raskid Ugovora.
- (3) Prostor iz stava (1) ovog člana izdaje se u svrhu pružanja usluga ishrane, toplih i hladnih bezalkoholnih napitaka učenicima i zaposlenicima zakupodavaca.

Član 2.

- (1) Zakupodavci izdaju poslovni prostor zakupcu u videnom stanju, s tim da se isti može uz saglasnost zakupodavaca prilagoditi kvalitetnim uslovima korištenja, a ne smije se izdavati u podzakup trećim licima.

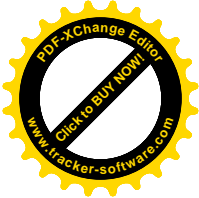
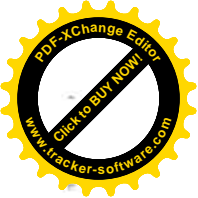
CIJENA ZAKUPA I NAČIN PLAĆANJA

Član 3.

- (1) Cijena zakupnine poslovnog prostora iz člana 1. ovog Ugovora iznosi 200 KM, s tim da teret poreza pada na teret zakupca. Zakup se plaća za mjesec u kojima se odvija redovna nastava. Ukoliko je broj radnih rana u mjesecu manji od 15, zakupnina se računa po formuli: puni iznos zakupnine*broj radnih dana/22

Član 4.

- (1) U slučaju eventualne štete koju zakupac načini u zakupljenom prostoru formiraće se zajednička Komisija od dva člana koja će izvršiti procjenu nastale štete koju će zakupac biti u obavezi platiti.
- (2) Komisiju iz stava (1) ovog člana sačinjavaće dva člana, jedan ispred zakupca i jedan ispred zakupodavaca.



Član 5.

- (1) Naknadu iz člana 3. i 4. ovog Ugovora zakupac će uplaćivati na Depozitni račun Zakupodavca, a prema uputama sa fakture.

Član 6.

- (1) Zakupoprimalac se obavezuje:

- Da će usluge pružati svakog radnog dana u radnom vremenu od 7,30 do 14,00 sati.
- Da će zakupljene prostorije održavati u skladu sa zahtjevom nadležne institucije, te da će redovno vršiti sanitarne preglede zaposlenog osoblja,
- Da će snabdijevanje vršiti svojim osobljem svojim prevoznim sredstvima u skladu sa zahtjevom potrošača,
- Da će pružanje usluga prilagoditi nastavi i radnom vremenu zakupodavaca,
- Da će se pridržavati odredaba kućnog reda korisnika usluga.

Član 7.

- (1) Ugovorne strane su saglasne da cijene ugostiteljskih usluga odgovaraju cijenama navedenim u ponudi zakupca koje su sastavni dio ovog Ugovora.

Član 8.

- (1) Raskid ovog Ugovora prije isteka roka iz člana 1. Ovog Ugovora može učiniti svaka ugovorna strana za slučaj: nenamjenskog korištenja, izdavanja podzakup od strane zakupoprimalca, više sile ili adaptacije kompletnog objekta, neblagovremenog plaćanja zakupnine i ostalih dažbina ili usluga bifea, s tim da otkazni rok traje 30 dana.
- (2) Po prestanku zakupa zakupac je dužan zakupodavcima predati prostorije u stanju u kojem ga je primio.

Član 9.

- (1) Ugovorne strane su se sporazumjele da se ovaj Ugovor može mijenjati ili sačiniti aneks po istom postupku kao i ugovor.

Član 10.

- (1) Ugovorne strane su saglasne da sve sporove rješavaju mirnim putem, a u slučaju da ih na takav način ne mogu riješiti nadležan je Sud u Sarajevu. Za sve sporove iz ovog Ugovora nadležan je Sud u Sarajevu.

Član 11.

- (1) Ovaj Ugovor sačinjen je u 2 (dva) istovjetna primjerka od kojih se po jedan uručuju svakoj ugovornoj strani.

Zakupodavci:

1. Direktor JU Srednja građevinsko-

Ramović Hajrudin, dipl. ing. hem.

Dj. broj: 01-893/18

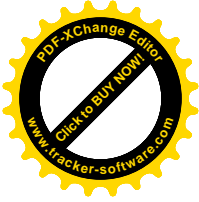
Datum: 25. 06. 2018.

Zakupac:

Dj. broj: _____

Datum: _____ 2019. godine





Broj: 01-1-428/19
Sarajevo, 10.06.2019. godine

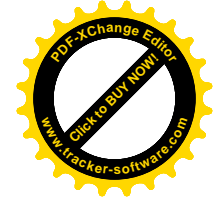
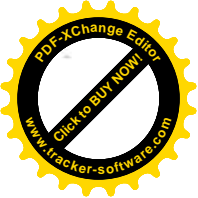
KANTON SARAJEVO
Ministarstvo za obrazovanje, nauku i mlade
n/r g.đe Nusrete Slinić

PREDMET: Odgovor na poslaničko pitanje

Poštovana,

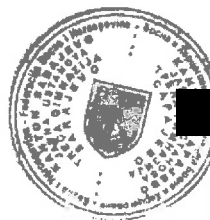
U skladu sa vašim dopisom broj: 11-04-38-100-2/19 od 30.05.2019.godine, a vezano za poslaničko pitanje koje se odnosi na dostavu važećih Ugovora, koji su potpisani sa vlasnicima kantina, te kriteriji za dodjelu istih, dostavljamo vam slijedeće podatke:

1. JU Treća gimnazija Sarajevo zaključila je Ugovor o zakupu sa firmom MBA Centar d.o.o. Sarajevo, nakon odabira po javnom oglasu za iznajmljivanje zakupa školskog prostora namjenjenog za kantinu Škole, koji je zaprimila i ovjerala porezna uprava Kantonalnog ureda u Sarajevu, a koji vam dostavljamo u prilogu;
2. Kriteriji za dodjelu ugovora su bili slijedeći:
 - a. Da je firma registrovana za vlastitu proizvodnju prehrambenih proizvoda i obavljanje ugostiteljske djelatnosti ;
 - b. Da firma ima Ugovor sa Kantonalnim javnim zdravstvom o stalnom nadzoru proizvodnje i prodaje uključujući i mikrobiološki nalaz;
 - c. Da firma posjeduje certifikate: **HACCP** (Hazard Analysis & Critical Control Points) koji se odnosi na zdravstvenu sigurnost, ali ne na kvalitet proizvoda, **ISO 9001:2008** primarno je orijentisana na kvalitet i **HALAL** certifikat;
 - d. Tehnička opremljenost: 1. Vlastita proizvodnja, 2. Dostavna vozila, 3. Certificirani tehnolog za ishranu, 4. Specifikacija o ispravnosti opreme koja će se koristiti u školskom bifeu;
 - e. Rješenje o ispunjavanju veterinarsko – zdravstvenih uvjeta za proizvodnju hrane životinjskog porijekla izdato od Federalnog ministarstva poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva;
 - f. Referentna lista (broj uposlenika, pozitivan finansijski rezultat u posljednje 3 godine, tehnička opremljenost, dokaz o izvršavanju min. 3 ugovora u vrijednosti od 100 000 KM u protekle 3 godine);
 - g. Potvrdu o plaćenim doprinosima PIO/MIO za uposlenike;
 - h. Uvjerenje o izmirenom PDV-u
 - i. Potvrda o izmirenim poreskim obavezama poreske ispostave



- j. Potvrda da firma nije pod stečajem ili u postupku likvidacije i za odgovorno lice uvjerenje o nekažnjavanju
- k. Cjenovnik artikala koji će se koristiti u školskom bifeu

S poštovanjem,



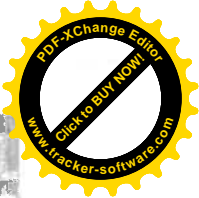
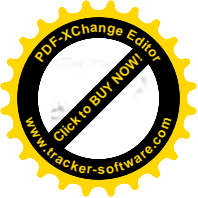
DIREKTORICA ŠKOLE

Senada Salihović, prof.

PRILOG: kopija Ugovora o zakupu školske kantine

Dostaviti:

- Naslovu
- a/a



REPUBLIKA I HERCEGOVINA FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
 FEDERALNO MINISTARSTVO FINANSIJA
 Posredna uprava - Kantonalni sud Sarajevo
ISPOSTAVA NOVO SARAJEVO
 Prijemnik: 7-09-2018
 Broj. jed. Izv. Prilog Vrijednost

UGOVOR O ZAKUP POSLOVNOG PROSTORA

Zaključen 29.08.2018.godine između

TREĆA GIMNAZIJA SARAJEVO, Vilsonovo šetalište 16, Sarajevo, koju zastupa Senada Salihović, direktorica škole (u nastavku teksta: ZAKUPODAVAC) ID:4200163370003
 Subjekt registrovan u Kantonalnom sudu u Sarajevu
 Broj rješenja:065-0-Reg-15-002568 od 07.07.2015.godine

MBA-Centar d.o.o. Sarajevo, Hasana Merdžanovića 3, Vogošća, kojeg zastupa Asim Kraljić, direktor (u nastavku teksta: ZAKUPAC)
 Subjekt upisan u registar Kantonalnog suda u Sarajevu
 Broj rješenja: 065-0-Reg-18-000472, ID broj 4200644390008; PDV broj 200644390008

PREDMET UGOVORA

Član 1.

Zakupodavac daje u zakup, a Zakupac prima u zakup poslovni prostor bez opreme pod uslovima utvrđenim ovim Ugovorom.
 Predmet ugovora je zakup poslovnog prostora čija je predviđena namjena školska kantina, površine 80m², a koji se nalazi u zgradi JU Treća gimnazija Sarajevo u ulici Vilsonovo šetalište broj 16. na period od 01.09.2018.g. do 30.06. 2019. godine.

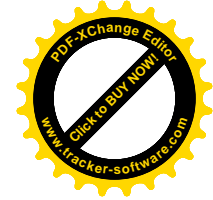
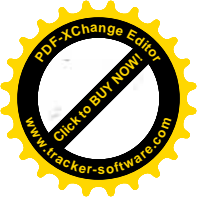
CIJENA I NAČIN PLAĆANJA

Član 2.

Mjesečna cijena zakupa poslovnog prostora je KM=1.120,00 KM (14,00 KM/ m²), za ukupnu površinu prostora zakupa od 80m².
 Porez na dodatnu vrijednost nije uračunat u mjesečnu cijenu zakupa poslovnog prostora jer Zakupodavac nije u sistemu PDV-a.
 Plaćanje zakupa će početi od 01.09.2018. godine i vršit će se mjesečno prema izdatoj fakturi za prethodni mjesec.

Član 3.

Zakupodavac se obavezuje da će do 5. (petog) dana u tekućem mjesecu dostaviti Zakupcu fakturu za prethodni mjesec.
 Zakupac, se obavezuje da će obavezu plaćanja, izvršiti savjesno, kao dobar poslovni partner, najkasnije do svakog desetog (10-og) u mjesecu u iznosu prema dostavljenoj fakturi, ukoliko nije drugačije dogovoreno i određeno, što će biti regulisano aneksom ovog ugovora.
 Ukoliko Zakupodavac ne dostavi fakturu Zakupcu u navedenom roku iz stave 1.člana 3. Ovog Ugovora, Zakupac će izvršiti plaćanje u roku 5 radnih dana od dana prijema fakture.
 Zakupac će izvršiti uplatu putem virmana.



Član 4.

U iznos zakupnine su uračunate sve komunalne naknade (voda, otpadne vode, smetljarina) te troškovi grijanja i isti ne mogu biti predmet naknadnog fakturisanja.

U iznos zakupnine nije uračunata naknada za troškove električne energije. Naknadu ovih troškova zakupac plaća na temelju ispostavljene fakture JP "Elektrodistribucije" BiH.

Zakupodavac je saglasan da Zakupac može sa BH Telekomom uspostaviti direktan pretplatnički odnos i za tu svrhu pripremiti potrebne instalacije u skladu sa tehničkim mogućnostima objekta.

Član 5.

U toku zimskog i ljetnog odmora učenika Zakupac neće plaćati zakupninu. Zakupac neće plaćati zakupninu ni u slučajevima kada je Zakupac onemogućen da obavlja svoju djelatnost iz razloga više sile ili kada nastupe okolnosti koje onemogućavaju Zakupca u vršenju djelatnosti, za period koliko je trajala nemogućnost obavljanja djelatnosti.

Član 6.

Zakupac se obavezuje da će obezbijediti 10 (deset) užina za socijalno ugrožene učenike, kao i 1 (jednu) ekskurziju za socijalno ugroženog učenika. Zakupodavac će dostaviti imena socijalno ugroženih učenika.

TRAJANJE I PREKID UGOVORA

Član 7.

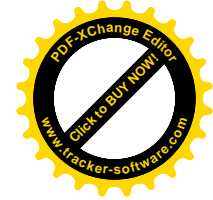
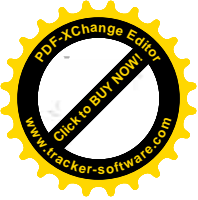
Zakupodavac i Zakupac su saglasni da period poslovno-tehničke saradnje u smislu zakupa prostora, navedenog u članu 1. ovog Ugovora se računa od 01.09.2018. godine do 30.06.2019. godine, sa mogućnošću produženja važnosti ovog Ugovora, ukoliko su strane zadovoljne saradnjom.

Ukoliko nijedna od ugovornih strana u periodu od 30 dana prije isteka ovog Ugovora ne izrazi svoju namjeru o otkazu istog, trajanje ovog ugovora se produžava automatski na period od 1 (jedne) godine.

Član 8.

Zakupodavac može raskinuti ovaj Ugovor i prije isteka ugovorenog roka u slučajevima ako Zakupac:

- ne izvršava svoje obaveze plaćanja zakupa,
- ne obavlja svoju djelatnost za potrebe škole u skladu sa usvojenim uslovima i na način kako je to istom odobreno, ili svoje usluge pruža nekvalitetno,



- ako ne čuva i ne održava poslovni prostor, opremu i inventar na uobičajan način kako je to utvrđenim standardima za navedenu oblast predviđeno,
- ako za to nastupe okolnosti koje se smatraju višom silom i druge okolnosti koje mogu dovesti do negativnih posljedica po zdravlje i sigurnost učenika i zaposlenika Zakupodavca.

Otkaz ugovora o zakupu iz navedenih razloga Zakupodavac je dužan dati pismeno, a otkazni rok traje 15 dana od dana pismenog otkaza.

Član 9.

U slučaju da se rad u školskom bifeu pokaže ekonomski neopravdanim ili iz drugog razloga, Zakupac ima pravo raskida ugovora o zakupu, uz pismenu najavu najmanje 15 dana prije raskida ugovora.

MEĐUSOBNA PRAVA I OBAVEZE UGOVORNIH STRANA

Član 10.

Zakupodavac se obavezuje da će se odnositi prema Zakupcu i predmetu Ugovora, navedenom u članu 1. ovog Ugovora s pažnjom dobrog domaćina te da neće uticati niti vršiti radnje kojima bi nanio bilo kakvu štetu Zakupcu i predmetu ovog Ugovora.

Član 11.

Zakupodavac se obavezuje dostaviti tačne podatke za uplatu sredstava a oni su: DEPOZITNI RAČUN KANTONA SARAJEVO broj: 3380002210019263, BUDŽETSKA ORGANIZACIJA 2103003, vrsta prihoda 722631, OPĆINA 079.

Član 12.

Zakupac se obavezuje da zakupljeni prostor koristi isključivo za obavljanje registrovane djelatnosti zakupca a naročito pripremanje obroka i prehrambenih usluga, toplih napitaka i bezalkoholnih pića te distribuciju istih samo za učenike, nastavnike, kao i druge zaposlenike zakupodavca, a prema utvrđenom vremenu rada.

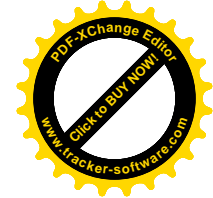
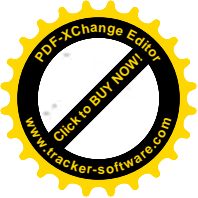
Zakupac se obavezuje da u zakupljenom prostoru neće prodavati cigarete i druge duhanske prerađevine, alkohol niti dozvoliti konzumiranje alkoholnih pića.

Član 13.

Zakupac se obavezuje da će pružiti punu odgovornost za kvalitet, higijensku i zdravstvenu ispravnost proizvoda i usluga koje stavlja u promet.

Član 14.

Zakupac se obavezuje da će zakupljeni prostor čuvati u duhu dobrog domaćina, da će održavati red i disciplinu, te biti odgovoran za ponašanje posjetilaca školskog bifea.



U obavljanju djelatnosti, Zakupac ne smije remetiti red i mir u školskoj ustanovi. Zakupac se obavezuje da će u slučaju nastanka bilo kakve štete, te utvrđene odgovornosti Zakupca za nastalu štetu, istu u cijelosti izmiriti.

Član 15.

Ugovorne strane su saglasne da će na dan primopredaje zakupljenog prostora sačiniti zapisnik o primopredaji u kojem će se definisati tačna kvadratura kao i stanje u kojem se preuzima predmetni prostor. Zapisnik o primopredaji je sastavni dio ovog ugovora.

Ugovorne strane su saglasne da će Zakupac za potrebe rada iz člana 11. ovog Ugovora unijeti odgovarajući inventar i opremu, o čemu će se po potrebi sačiniti poseban Zapisnik i po jedan primjerak zapisnika uručiti ugovornim stranama.

Zakupac ima pravo da o svom trošku izvrši radove neophodne za privođenje poslovnog prostora namjeni iz ovog ugovora s tim da radovima ne smije narušiti vanjski izgled objekta bez saglasnosti Zakupodavca.

Član 16.

Troškove investicionog održavanja ili većih popravki snosi Zakupodavac, a troškove tekućeg održavanja snosi Zakupac.

Svi troškovi koji proisteknu iz obavljanja djelatnosti Zakupca, snosi sam Zakupac.

Član 17.

Zakupac nema pravo davati, bez pismene saglasnosti Zakupodavca, zakupljeni prostor ili dio zakupljenog prostora trećem licu u zakup.


ZAVRŠNE ODREDBE

Član 18.


U slučaju eventualnih nesporazuma i nesuglasica, strane će sve pokušati sporazumno dogovoriti, a u protivnom nadležan je sud u Sarajevu.

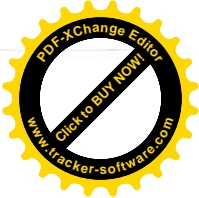
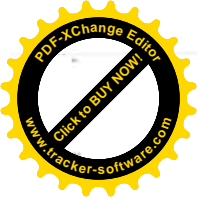
Član 19.

Ugovor je sačinjen u četiri (4) istovjetna primjerka od kojih svaka ugovorna strana zadržava po dva (2) primjerka.


ZAKUPODAVAC
[Redacted]
JU TRŽICA GIMNAZIJA SARAJEVO
Direktorica Senada Salihović, prof.

Broj: 09-1-614/18
Sarajevo, 29.08.2018.godine

ZAKUPAC
[Redacted]
MBA-Centar d.o.o. Sarajevo
Asim Kraljić, direktor

Broj: 01-09-1-395/18
Sarajevo, 29.08. 2018.godine



Srednja elektrotehnička škola Sarajevo

Broj: 809-2/19

Sarajevo, 10.06.2019.godine

**BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
KANTON SARAJEVO
MINISTARSTVO ZA OBRAZOVANJE, NAUKU I MLADE**

VEZA: Vaš Akt broj: 11-04-38-100-2/19.godine od 30.05.2019.godine

PREDMET: Odgovor na poslaničko pitanje, dostavlja se

U vezi postavljenog poslaničkog pitanja zastupnice Danijele Kristić u Skupštini Kantona Sarajevo, a na Vaše traženje, u prilogu akta dostavljamo Ugovor o zakupu poslovnog prostora Škole (bife) broj: 1457/18 od 27.09.2018.godine.

Škola je ranijih godina imala zaključen/e ugovor/e o zakupu sa: UR Fast Food „Hari“ VI. Zolota Ibro (pripadnik Patriotske lige, pripadnik OS od 8.4.1992 do 22.4.1996.g., demobilisani borac bez zaposlenja itd.), na period od jedne godine.

Ugovori su se svake godine produžavali uz suglasnost Upravnog/Školskog odbora i uz primjenu ugovorne klauzule:

„Po isteku vremena na koji je Ugovor zaključen, uz suglasnost ugovornih strana navedeni period se može produžiti pod istim ili novougovorenim uslovima.

S poštovanjem,



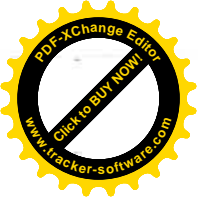
DIREKTOR

Kurtović Faruk, dipl.el.ing.

[Redacted signature]

*Bosna i Hercegovina, 71000 Sarajevo, Safeta Zajke 2,
Tel.: ++387 33 650 - 989, Fax.: ++387 33 650 - 998, E-mail: msets@bih.net.ba*

**Budžet Kantona Sarajevo 1411965320008475
vrsta prihoda: 722631 budžetska organizacija: 2103018
ID: 4200164930002 Općinski sud Sarajevo 065-0-Reg-09-002520**



SREDNJA ELEKTROTEHNIČKA ŠKOLA SARAJEVO, ul. Safeta Zajke br. 2, koju zastupa Kurtović Faruk, direktor (u daljem tekstu: Zakupodavac)

i
UR FAST FOOD "HARI"- identifikacijski broj: 4300531170006 registrovan u Poreznoj upravi FBiH Kantonalni ured Srajevo, VI. Zolota Ibro Novi Grad Sarajevo (u daljem tekstu: Zakupac), zaključili su dana 27.09.2018. godine

U G O V O R Br. 1457/18 O ZAKUPU POSLOVNOG PROSTORA

Član 1.

Zakupodavac daje u zakup poslovnu prostoriju Škole (bife) ul. Safeta Zajke br. 2., koju će Zakupac koristiti za potrebe obavljanja ugostiteljske djelatnosti (prodaja jela za brzu okrijepu, bezalkoholnih pića u originalnom pakovanju, toplih napitaka-kafa, čaj i sl.) samo za pružanje usluga ishrane učenicima i zaposlenicima Škole, te da ga koristi pod uslovima iz ovog ugovora.

Član 2.

Za korištenje poslovnog prostora iz člana 1. ovog ugovora Zakupac je dužan :

1. Plaćati zakupninu u iznosu od 300,00 KM mjesečno na račun zakupodavca. Zakupnina se plaća najdalje do 20-g u mjesecu za prethodni mjesec. Zakupac neće plaćati zakupninu-oslobođen je plaćanja zakupnine u mjesecima : januar, juli i avgust.
2. Obaveza plaćanja zakupnine teče od 01.09.2018. godine.
3. Ugovorna zakupnina može se godišnje usklađivati prema konkretnim okolnostima, a što će ugovorne strane regulisati posebnim aneksom ugovora.
4. Za svaku drugu sjednicu Školskog odbora škole isporučiti sokove i kafe.
5. Sponzorirati svečanosti u povodu obilježavanja Dana škole ili neke druge manifestacije.

Član 3.

Zakupac se obavezuje da najdalje do 31.12.2018.godine izvrši uplatu zaostalog dugovanja na ime zakupnina u iznosu od UKUPNO: 3.100,00KM i Zakupodavcu predoči dokaz o uplati.

Član 4.

Zakupac se obavezuje da najdalje do 31.12.2018.godine, izvrši uplatu zakupnina za mjesece: septembar, oktobar i novembar 2018.godine u iznosu UKUPNO: 900,00KM i Zakupodavcu predoči dokaz o uplati.

Član 5.

Ugovorne strane su saglasne da se Ugovor zaključuje na period od 01.09.2018. godine do 31.08.2019. godine.

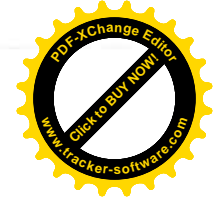
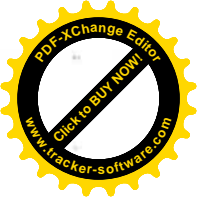
Ugovorne strane su saglasne da, u slučaju da Zakupac ne ispuní obaveze iz člana 3. i 4. ovog Ugovora, Ugovor prestaje da važi na dan 31.12.2018.godine i Zakupac prihvata obavezu da isti dan dobrovoljno izvrši predaju poslovnog prostora oslobođenog od lica i stvari.

U slučaju da Zakupac dobrovoljno ne izvrši predaju poslovnog prostora zbog ne ispunjavanja preuzetih obaveza iz člana 3. i 4.ovog Ugovora, kao i zbog isteka roka važenja ovog ugovora ili u slučaju otkaza ovog ugovora, ugovorne strane su saglasne da Zakupodavac izvrši pljenidbu zakupljenog poslovnog prostora.

Član 6.

Zakupac se obavezuje da tokom trajanja ovog Ugovora:

1. U potpunosti preuzima zakonsku odgovornost u pogledu ispunjavanja uslova zaštite na radu i protivpožarne zaštite vezane za objekat – poslovni prostor;



2. Poslovnu prostoriju koristiti samo za obavljanje djelatnosti pružanja usluga učeničke menze i da će istu opremiti sanitarnim uređajima i opremom u skladu sa važećim zakonskim propisima;
3. U potpunosti poštuje sanitarne propise posebno vodeći računa o kvalitetu i ispravnosti hrane;
4. U potpunosti poštuje odredbe Pravilnika o ishrani djece-učenika u predškolskim ustanovama, osnovnim i srednjim školama Kantona Sarajevo;
5. Preuzima punu odgovornost u pogledu kvaliteta hrane uz obavezno ispunjavanje slijedećih uslova:
6. asortiman hrane prilagodi psiho-fizičkim potrebama i uzrastu učenika;
7. hranu priprema/spravlja u potpuno kontrolisanim uslovima od zdravih sirovina sa posebnim pakovanjem i sa odgovarajućim načinom distribucije/izdavanja;
8. robu nabavlja isključivo od dobavljača koji posjeduju međunarodni certifikat ISO9001:2000, ISO14001:2004, HACCP I HALAL;
9. zakupodavcu predočava dokaze o ispunjavanju navedenih uslova;
10. Zajedno sa Zakupodavcem dogovara asortiman i cijene koštanja za svaki artikal posebno (cjenovnik) , što će predstavljati sastavni dio ovog Ugovora;
11. Da mjesečno u potpunosti i redovno plaća stvarne troškove utroška električne energije prema kontrolnom mjerilu koje je u tu svrhu i instalirano. Naknadu ovih troškova zakupac će plaćati zakupodavcu na temelju izdatih računa. U slučaju ne izmirenja svoje obaveze ili zloupotrebe bilo koje vrste, Zakupodavac zadržava pravo obračuna troškova od 1/3 (jedna trećina) ukupne mjesečne potrošnje prema prispjelom računu za školu od strane Elektrodistribucije;

Član 7.

Zakupac je obavezan da sa dužnom pažnjom dobrog privrednika koristi poslovnu prostoriju koja je predmet zakupa, da je čuva i otkloni štetu (izvrši opravke) nastale usljed nepravilne namjenske upotrebe poslovnog prostora.

Član 8.

Zakupac nema pravo da izdaje prostor, vrši adaptaciju tj. preinaku niti bilo kakve radove u poslovnom prostoru bez pismene saglasnosti Zakupodavca.

Član 9.

Po proteku vremena na koji je Ugovor zaključen, uz saglasnost ugovornih strana navedeni period se može produžiti pod istim ili novougovorenim uslovima.

Član 10.

Zakupodavac može da otkáže ovaj Ugovor i prije isteka vremena na koji je zaključen, ukoliko Zakupac ni poslije isteka roka od 15 dana po uručenju pismene opomene, ne ispuni bilo koju od obaveza preuzetih ovim Ugovorom.

Član 11.

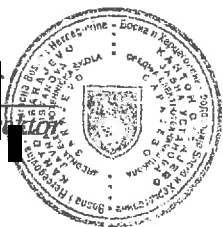
Sve eventualne sporove ugovorne strane će rješavati sporazumno, a ukoliko ne dođe do sporazumnog rješenja, nadležan je Sud u Sarajevu.

Član 12.

Ugovor je sačinjen u 4 (četiri) istovjetna primjerka, od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 2 (dva) za svoje potrebe.

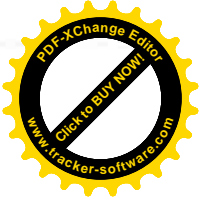
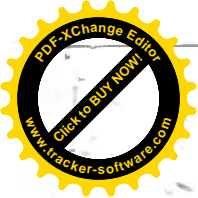
ZAKUPODAVAC

Ku



ZAKUPAC

Zolota Ibroy



Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Kanton Sarajevo
JU Srednja škola za saobraćaj i komunikacije
Velešići 2, Sarajevo
Tel.: 033 561 940
Fax: 033 561 941
e-mail: ssskskola@gmail.com



Dj. broj: 06-4555
Datum: 20.06.2018.

Na osnovu Odluke o produženju Ugovora o zakupu školskog bifea u JU Srednja škola za saobraćaj i komunikacije – Sarajevo sa firmom „NERRO“ d.o.o. Sarajevo (djel. br. 06-4554 od 20.06.2018. godine), Izvještaja komisije o provedenoj Anketi učenika i uposlenika JU Srednje škole za saobraćaj i komunikacije Sarajevo u vezi kvaliteta usluga koju nudi školski bife (djel. br. 06-4286 od 29.05.2018. godine) te Rješenje na osnovu kojeg je imenovana Komisija da izvrši provjeru kvaliteta usluga u školskom bifeu (djel. br. 06-3053 od 15.03.2018. godine) JU Srednja škola za saobraćaj i komunikacije Sarajevo koju zastupa Mirsada Šahbegović, dipl.ecc., direktorica Škole (u nastavku teksta: ZAKUPODAVAC) ID broj: 4200565410001, subjekt upisan u registar Općinskog suda u Sarajevu, broj rješenja: 065-0-Reg-09-002249 od 10.09.2009.godine,

i

„NERRO“ d.o.o. Sarajevo, Ulica Armaganuša 30 u Sarajevu, kojeg zastupa Mujkić Mirsad, direktor (u nastavku teksta: ZAKUPAC), subjekt upisan u registar Općinskog suda u Sarajevu broj rješenja: 065-0-Reg-07-002471 od 22.11.2007.godine, ID broj: 4201254460001; PDV broj: 201254460001, dana 01.09.2018.godine, zaključili su:

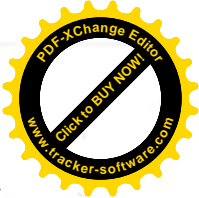
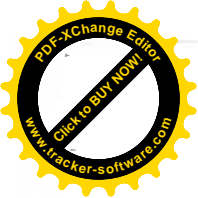
UGOVOR O ZAKUPU ŠKOLSKOG BIFEA U JU SREDNJA ŠKOLA ZA SAOBRAĆAJ I KOMUNIKACIJE SARAJEVO

PREDMET UGOVORA

Član 1.

Zakupodavac daje u zakup, a Zakupac prima u zakup poslovni prostor bez opreme pod uslovima utvrđenim ovim Ugovorom.

Predmet ugovora je zakup poslovnog prostora čija je predviđena namjena školska kantina/bife, površine 75 m², a koji se nalazi u prizemlju zgrade JU Srednja škola za saobraćaj i komunikacije Sarajevo, Velešići 2, Sarajevo, na period od 01.09.2018.godine do kraja nastavne godine, a najduže do 30.06.2020. godine.



Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Kanton Sarajevo
JU Srednja škola za saobraćaj i komunikacije
Velešići 2, Sarajevo
Tel.: 033 561 940
Fax: 033 561 941
e-mail: ssskskola@gmail.com



CIJENA I NAČIN PLAĆANJA

Član 2.

Mjesečna cijena zakupa poslovnog prostora je 9,60 KM po m², što ukupno iznosi 720,00 KM.

Porez na dodatnu vrijednost nije uračunat u mjesečnu cijenu zakupa poslovnog prostora, jer Zakupodavac nije u sistemu PDV.

Plaćanje zakupa će početi od 01.09.2017. godine i vršit će se mjesečno prema izdatoj fakturi za prethodni mjesec.

Visina zakupnine iz stava 1. ovog člana se ne mijenja, niti umanjuje za dane kada Škola ne radi (državni, vjerski praznici i ostalo).

Član 3.

Zakupodavac se obavezuje da će do 5. (petog) dana u tekućem mjesecu lično na protokol Zakupca ili putem pošte dostaviti fakturu za prethodni mjesec.

Zakupac se obavezuje da će obavezu plaćanja, izvršiti savjesno, kao dobar poslovni partner, najkasnije do svakog 10. (desetog) u mjesecu u iznosu prema dostavljenoj fakturi, ukoliko nije drugačije pismeno dogovoreno i određeno.

Ukoliko Zakupodavac ne dostavi fakturu Zakupcu u navedenom roku iz stava 1. člana 3. ovog Ugovora, Zakupac će izvršiti plaćanje u roku od 5 radnih dana od dana prijema fakture.

Zakupac će izvršiti uplatu putem virmana, te istu dostaviti Zakupodavcu.

Član 4.

U iznos zakupnine su uračunate sve komunalne naknade (voda, otpadne vode, smetlarina), te grijanje i isti ne mogu biti predmet naknadnog fakturisanja.

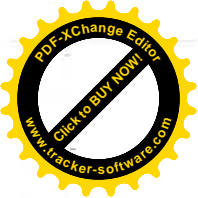
Troškove električne energije, Zakupac će plaćati Zakupodavcu na osnovu izdate fakture i utvrđene stvarne potrošnje putem kantolnog brojila.

Zakupodavac je saglasan da Zakupac može sa BH Telecomom uspostaviti direktan pretplatnički odnos i za tu svrhu pripremiti potrebne instalacije u skladu sa tehničkim mogućnostima objekta.

Član 5.

Zakupac i zakupodavac se mogu dogovoriti da se zakupnina, utrošak električne energije izmiruje putem kompenzacije troškova, što će biti definisano posebnim odlukama ugovornih organa.

Član 6.



Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Kanton Sarajevo
JU Srednja škola za saobraćaj i komunikacije
Velešići 2, Sarajevo
Tel.: 033 561 940
Fax: 033 561 941
e-mail: ssskskola@gmail.com



U toku zimskog i ljetnog raspusta učenika, Zakupac neće plaćati zakupninu, a za mjesec juni Zakupac će platiti mjesečnu zakupninu srazmjerno broju radnih dana školske kantine.

Zakupac neće plaćati zakupninu u slučajevima kada je Zakupac onemogućen da obavlja svoju djelatnost iz razloga više sile ili kada nastupe okolnosti koje onemogućavaju Zakupca u vršenju djelatnosti, za period koliko je trajala nemogućnost obavljanja djelatnosti.

TRAJANJE I PREKID UGOVORA

Član 7.

Zakupodavac i Zakupac su saglasni da period poslovno-tehničke saradnje u smislu zakupa prostora, navedenog u članu 1. ovog Ugovora se računa od 01.09.2018. godine do kraja nastavne godine, a najduže do 30.06.2020. godine.

Član 8.

Zakupodavac može raskinuti ovaj Ugovor i prije isteka ugovorenog roka u slučajevima ako Zakupac:

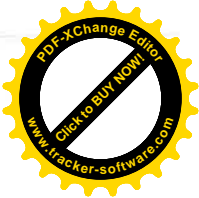
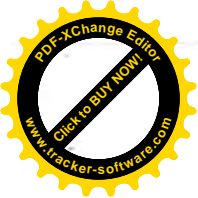
- 1) ne izvršava svoje obaveze plaćanja zakupa,
- 2) ne obavlja svoju djelatnost za potrebe škole u skladu sa usvojenim uslovima i na način kako je to istom odobreno, ili svoje usluge pruža nekvalitetno,
- 3) ne pridržava se Pravila o kućnom redu Škole
- 4) ako ne čuva i ne održava poslovni prostor, opremu i inventar na uobičajan način kako je to utvrđenim standardima za navedenu oblast,
- 5) ako za to nastupe okolnosti koje se smatraju višom silom i druge okolnosti koje mogu dovesti do negativnih posljedica po zdravlje i sigurnost učenika i radnika Zakupodavca,
- 6) ne bude poštovao odredbe svih članova ovog Ugovora, u toleranciji od 10 (deset) dana

Otkaz ugovora o zakupu iz naprijed navedenih razloga Zakupodavac je dužan dati pismeno, a otkazni rok traje 15 dana od dana pismenog otkaza.

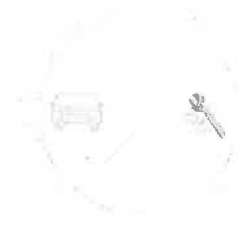
Član 9.

U slučaju da se rad u školskoj kantini/bifeu pokaže ekonomski neopravdanim ili iz drugog razloga, Zakupac ima pravo raskida ugovora o zakupu, uz pismenu najavu najmanje 15 dana prije raskida ugovora.

Član 10.



Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Kanton Sarajevo
JU Srednja škola za saobraćaj i komunikacije
Velešići 2, Sarajevo
Tel.: 033 561 940
Fax: 033 561 941
e-mail: ssskskola@gmail.com



Ugovor se zaključuje se određeno vrijeme i može se produžiti ako postoji obostrani interes ugovornih strana, što će biti regulisano aneksom ovog ugovora ili će se sačiniti novi ugovor o zakupu.

MEDUSOBNA PRAVA I OBAVEZE UGOVORNIH STRANA

Član 11.

Zakupodavac se obavezuje da će se odnositi prema Zakupecu i predmetu Ugovora, navedenom u članu 1. ovog Ugovora s pažnjom dobrog domaćina, te da neće uticati niti vršiti radnje kojima bi nanio bilo kakvu štetu Zakupecu i predmetu ovog Ugovora.

Član 12.

Zakupac se obavezuje da zakupljeni prostor koristi isključivo za obavljanje registrovane djelatnosti zakupca a naročito pripremanje obroka i prehrambenih usluga, toplih napitaka i bezalkoholnih pica, te distribuciju istih samo za učenike, nastavnike, kao i druge radnike zakupodavca, a prema utvrđenom vremenu rada.

Zakupac se obavezuje da u zakupljenom prostoru neće prodavati cigarete i druge duhanske preradevine, alkohol, niti dozvoliti prodaju i konzumiranje alkoholnih i energetsčkih pića.

Zakupac je dužan na račun Škole uplatiti novčani iznos od 200,00 KM, u slučaju nastanka oštećenja: krečenje prostorija, nabavka i zamjena sifona, slavina, oštećenih ključeva, polomljenog stakla, polomljenih pločica, i ostalih oštećenja.

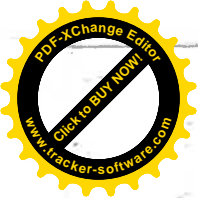
Novčani iznos od 200,00KM kompenzirat će se uz dokaz računa sa posljednjom zakupninom.

Zakupac je dužan da o svakoj promjeni obavijesti Zakupodavca u pismenoj formi na protokol Škole.

Zakupac se obavezuje da će uz dostavljeni spisak učenika od strane Pedagoško-psihološke službe Škole, omogućiti 10(deset) do dvadeset (20) besplatnih užina za svaki mjesec za učenike JU Srednja škola za saobraćaj i komunikacije Sarajevo koji su u stanju teške materijalne situacije.

Član 13.

Zakupac se obavezuje da će pružiti punu odgovornost za kvalitet, higijensku i zdravstvenu ispravnost proizvoda i usluga koje stavlja u promet, u skladu sa dostavljenom certifikatima.



Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Kanton Sarajevo
JU Srednja škola za saobraćaj i komunikacije
Velešići 2, Sarajevo
Tel.: 033 561 940
Fax: 033 561 941
e-mail: ssskskola@gmail.com



Član 14.

Zakupac se obavezuje da će zakupljeni prostor čuvati u duhu dobrog domaćina, da će održavati red i disciplinu, te biti odgovoran za ponašanje posjetilaca školskog bifea. U obavljanju djelatnosti, Zakupac ne smije remetiti red i mir u školskoj ustanovi. Zakupac se obavezuje da će u slučaju nastanka bilo kakve štete te utvrđene odgovornosti Zakupca za nastalu štetu, istu u cijelosti izmiriti.

Član 15.

Ugovorne strane su saglasne da će na dan primopredaje zakupljenog prostora sačiniti zapisnik o primopredaji u kojem će se definisati tačna kvadratura kao i stanje u kojem se preuzima predmetni prostor, kao i pismeno očitavanje električne struje. Zapisnik o primopredaji je sastavni dio ovog ugovora.

Ugovorne strane su saglasne da će Zakupac za potrebe rada iz člana 11. ovog Ugovora unijeti odgovarajući inventar i opremu, o čemu će se po potrebi sačiniti poseban Zapisnik i po jedan primjerak zapisnika uručiti ugovornim stranama.

Zakupac ima pravo da o svom trošku izvršava radove neophodne za privođenje poslovnog prostora namjeni iz ovog ugovora uz obaveznu pismenu saglasnost Zakupodavca, s tim da radovima ne smije narušiti unutrašnji i vanjski izgled objekta.

Član 16.

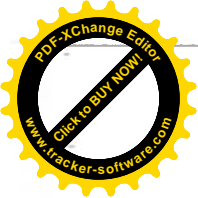
Troškove investicionog održavanja ili većih popravki snosi Zakupodavac, a troškove tekućeg održavanja snosi Zakupac.

Član 17.

Zakupac nema pravo davati, bez pismene saglasnosti Zakupodavca, zakupljeni prostor ili dio zakupljenog prostora trećem licu u zakup.

Član 18.

Po prestanku ovog ugovora, Zakupac je dužan da preda Zakupodavcu prostor školske kantine/bifea, u stanju u kojem ga je primio.



Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Kanton Sarajevo
JU Srednja škola za saobraćaj i komunikacije
Velešići 2, Sarajevo
Tel.: 033 561 940
Fax: 033 561 941
e-mail: ssskskola@gmail.com



ZAVRŠNE ODREDBE

Član 19.

Za sve što nije regulisano ovim Ugovorom primjenjivat će se odredbe Zakona o obligacionim odnosima.

Član 20.

U slučaju eventualnih nesporazuma i nesuglasica, strane će sve pokušati sporazumno dogovoriti, a u protivnom nadležan je sud u Sarajevu.

Član 21.

Ugovor je sačinjen u šest (6) istovjetnih primjeraka od kojih svaka ugovorna strana zadržava po tri (3) primjerka.

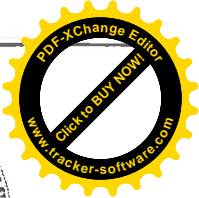
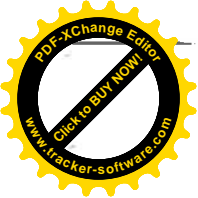
Broj ugovora: 06-4555
Datum: 20. 06. 2018.

ZAKUPODAVAC


Mirsada Šahbegović, dipl. ecc.



Mirsad Mujkić, direktor



JU SREDNJA ŠKOLA ZA SAOBRAĆAJ I KOMUNIKACIJE

Velešići 2, Sarajevo

Tel.: 033 561 940

Fax: 033 561 941

e-mail: ssskskola@gmail.com

Datum: 29.05.2018.godine

Dj. broj: 06-4286



DIREKTORICI JU SREDNJE ŠKOLE ZA SAOBRAĆAJ I KOMUNIKACIJE SARAJEVO

Predmet: Izvještaj Komisije o provedenoj Anketi učenika i uposlenika JU Srednje škole za saobraćaj i komunikacije Sarajevo u vezi kvaliteta usluga koju nudi školski Bife

Poštovana,

Na osnovu vašeg Rješenja br. 06-3059, od 15.03.2018.godine, u kojem ste imenovali komisiju u sastavu: Kemal Jaganjac, Suada Delić i Maša Omerbačić sa zadatkom da provedemo anketu i na osnovu nje utvrdimo zadovoljstvo učenika i uposlenika JU srednje škole za saobraćaj i komunikacije Sarajevo sa kvalitetom i uslugama koje je u školskoj 2017/2018. godini nudi školski Bife „Nero“ d.o.o. S tim u vezi, Komisija se sastavili Anketni upitnik od 10 pitanja, koji je bio anaoniman. Anketa je provedena u periodu 23.april – 12.maj 2018.godine. Anketirani su učenici koji u školskoj 2018/2019. godini nastavljaju školovanja.

Od 550 učenika anketirano je 338, dok je od 70 uposlenika aketirano 67.

Rezultati ankete su sljedeći:

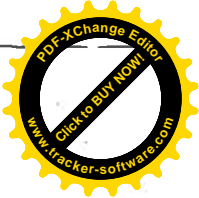
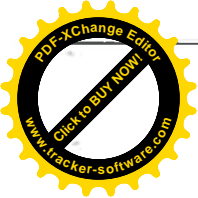
UČENICI:

Od 338 obrađenih, 11 listića je bilo nevažećih dok je 327 anketnih listića bilo ispravno popunjeno.

1. JESTE LI ZADOVOLJNI ASORTIMANOM JELA KOJI SE NUDE U ŠKOLSKOM BIFEU?		
A) DA	B) DJELIMIČNO	C) NE
109/327 – 33,33%	137/327 – 41,90%	81/327 – 24,77%

2. JESTE LI ZADOVOLJNI ASORTIMANOM PIĆA KOJI SE NUDE U ŠKOLSKOM BIFEU?		
A) DA	B) DJELIMIČNO	C) NE
162/327 – 49,54%	86/327 – 26,30%	79/327 – 24,16%

3. KAKO OCJENJUJETE OKUS JELA?		
A) ODLIČNO	B) ZADOVOLJAVAJUĆE	C) LOŠE
59/327 – 18,04%	193/327 – 59,02%	75/327 – 22,94%



JU SREDNJA ŠKOLA ZA SAOBRAĆAJ I KOMUNIKACIJE

Velešići 2, Sarajevo

Tel.: 033 561 940

Fax: 033 561 941

e-mail: sssskola@gmail.com

Datum: 29.05.2018.godine

Dj. broj: 06-4286



4. KAKO OCJENJUJETE SERVIRANJE JELA?		
A) ODLIČNO	B) ZADOVOLJAVAJUĆE	C) LOŠE
82/327 – 25,08%	165/327 – 50,46%	80/327 – 24,46

5. KAKO OCJENJUJETE KVALITET PRIPREME JELA?		
A) ODLIČNO	B) ZADOVOLJAVAJUĆE	C) LOŠE
67/327	172/327	88/327

6. JESTE LI ZADOVOLJNI BRZINOM USLUGE?	
A) DA	B) NE
187/327 – 57,19%	140/327 – 42,81%

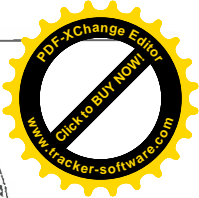
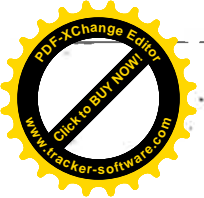
7. JESTE LI ZADOVOLJNI CIJENAMA PONUĐENIH PIĆA?		
A) DA	B) DJELIMIČNO	C) NE
89/327 – 27,22%	127/327 – 38,84%	111/327 – 33,94%

8. JESTE LI ZADOVOLJNI CIJENAMA PONUĐENIH JELA?		
A) DA	B) DJELIMIČNO	C) NE
132/327 – 40,37%	121/327 – 37,00%	74/327 – 22,63%

9. KAKO OCJENJUJETE STANJE ČISTOĆE U BIFE-U?		
A) ODLIČNO	B) ZADOVOLJAVAJUĆE	C) LOŠE
136/327 – 41,59%	137/327 – 41,90%	54/327 – 16,51%

10. ŠTA BI MOGLO PO VAŠEM MIŠLJENJU DA SE PONUDI OD ZDRAVE HRANE U ŠKOLSKOM BIFEU:

- pita, doner, bombone, voćna salata, kuhana jela, voće, integralne sendviče, ćevapi, roštilj, više mesa u sendviču, grah, sir i kajmak, uštupci, proteniske čokoladice, voćni jogurt, veći izbor sokova, hot-dog, buhtle, crni hljeb, somuni, sendvič sa pilećim prsima i salatam, energetska napitci, kolači, pomfrit i chisburger, pizza, kuhana jela.



JU SREDNJA ŠKOLA ZA SAOBRAĆAJ I KOMUNIKACIJE

Velešići 2, Sarajevo

Tel.: 033 561 940

Fax: 033 561 941

e-mail: ssskskola@gmail.com

Datum: 29.05.2018.godine

Dj. broj: 06-4286



UPOSLENICI:

Od 67 obrađenih, 5 listića je bilo nevažećih, na 7 listića je pisalo da ne koriste uluge Bifea, dok je 55 anketnih listića bilo ispravno popunjeno.

1. JESTE LI ZADOVOLJNI ASORTIMANOM JELA KOJI SE NUDE U ŠKOLSKOM BIFEU?		
A) DA	B) DJELIMIČNO	C) NE
18/55 – 32,73%	26/55 – 47,27%	11/55 – 20,00%

2. JESTE LI ZADOVOLJNI ASORTIMANOM PIĆA KOJI SE NUDE U ŠKOLSKOM BIFEU?		
A) DA	B) DJELIMIČNO	C) NE
24/55 – 43,64%	23/55 – 41,82%	8/55 – 14,54%

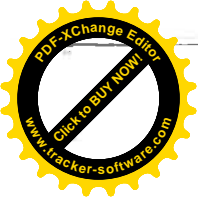
3. KAKO OCJENJUJETE OKUS JELA?		
A) ODLIČNO	B) ZADOVOLJAVAJUĆE	C) LOŠE
13/55 – 23,64%	31/55 – 56,36%	11/55 – 20,00%

4. KAKO OCJENJUJETE SERVIRANJE JELA?		
A) ODLIČNO	B) ZADOVOLJAVAJUĆE	C) LOŠE
20/55 – 36,36%	25/55 – 45,45%	10/55 – 18,19%

5. KAKO OCJENJUJETE KVALITET PRIPREME JELA?		
A) ODLIČNO	B) ZADOVOLJAVAJUĆE	C) LOŠE
14/55 – 25,46%	32/55 – 58,18%	9/55 – 16,36%

6. JESTE LI ZADOVOLJNI BRZINOM USLUGE?	
A) DA	B) NE
40/55 – 72,73%	15/55 – 27,27%

7. JESTE LI ZADOVOLJNI CIJENAMA PONUĐENIH PIĆA?		
A) DA	B) DJELIMIČNO	C) NE
36/55 – 65,45%	16/55 – 29,09%	3/55 – 5,46%



JU SREDNJA ŠKOLA ZA SAOBRAĆAJ I KOMUNIKACIJE

Velešići 2, Sarajevo

Tel.: 033 561 940

Fax: 033 561 941

e-mail: ssskskola@gmail.com

Datum: 29.05.2018.godine

Dj. broj: 06-4286



8. JESTE LI ZADOVOLJNI CIJENAMA PONUĐENIH JELA?		
A) DA	B) DJELIMIČNO	C) NE
31/55 – 56,36%	19/55 – 34,55%	5/55 – 9,09%

9. KAKO OCJENJUJETE STANJE ČISTOĆE U BIFE-U?		
A) ODLIČNO	B) ZADOVOLJAVAJUĆE	C) LOŠE
16/55 – 29,09%	33/55 – 60,00%	6/55 – 10,91%

10. ŠTA BI MOGLO PO VAŠEM MIŠLIENJU DA SE PONUDI OD ZDRAVE HRANE U ŠKOLSKOM BIFEU:
- voće, pite, povrće, prirodni sokovi, više variva.

Na osnovu provedene ankete i analize dobijenih rezultata o zadovoljstvu učenika i uposlenika JU srednje škole za saobraćaj i komunikacije Sarajevo u vezi kvaliteta i usluga koje je u školskoj 2017/2018. godini nudio školski Bife „Nero“ d.o.o. Komisija predlaže direktorici Škole da za 2018/2019. školsku godinu produži ugovor sa davaocem usluga u školskom bifeu „Nero“ d.o.o. Sarajevo.

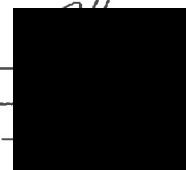
- Direktorici
- A/a

KOMISIJA

Kemal Jaganjac: _____

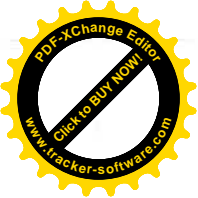
Suada Delić: _____

Maša Omerbašić: _____



tie¹

ent | c



Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Kanton Sarajevo

JU Srednja škola poljoprivrede, prehrane,
veterine i uslužnih djelatnosti - Sarajevo



High School of Agriculture, Food
Processing, Veterinary and Service Industry
- Sarajevo

Broj:02-8- 1983/19

Dana, 10.06.2019.godine

KANTON SARAJEVO
MINISTARSTVO ZA OBRAZOVANJE, NAUKU I MLADE

Predmet: Poslaničko pitanje – dostavlja se

U vezi sa zastupničkim pitanjem zastupnice Kristić Danijele koje se odnosi na kantone u osnovnim i srednjim školama obavještavamo vas da je škola kao dodatnu djelatnost, registrovala kantinu u kojoj se prodaju proizvodi proizvedeni u toku izvođenja praktične nastave učenika naše škole.

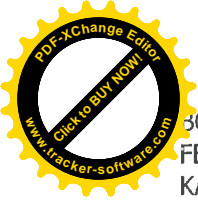
S poštovanjem,




[Redacted] ::
(mr. Alic Suad)

Dostaviti:

- Naslovu
- a/a



Dj. br: 01-3-757

Datum: 10. 06. 2019. godine

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
KANTON SARAJEVO
MINISTARSTVO ZA OBRAZOVANJE, NAUKU I MLADE

Predmet: Dostava informacije vezano za poslaničko pitanje zastupnice
Danijele Krstić

Poštovani,

Vezano za vaš akt broj: 11-04-38-100-2/19 od 30. 05. 2019. godine, dostavljamo vam traženu informaciju, po zahtjevu zastupnice Danijele Krstić koja se odnosi na kantine.

Obavještavamo vas da prostor školske kantine zajednički izdaju JU Srednja mašinska tehnička škola Sarajevo i JU Srednja škola metalških zanimanja Sarajevo pod uslovima i na način definisanim Ugovorom o izdavanju i korištenju pod zakup školskog bifea (dj: broj: 01-913 od 26. 06. 2018. godine). U vezi sa dijelom pitanja koji se odnosi na kriterije za dodjelu istih napominjemo da su kriteriji za dodjelu Ugovora bili:

Ukupna cijena zakupnine:

- Užine prilagođene psiho-fizičkim potrebama i uzrastu učenika,
 - Užine proizvedene u potpuno kontrolisanim vjetima, od zdravih sirovina sa posebnim pakovanjem i sa odgovarajućim načinom distribucije,
 - Prihvatljive cijene đačkih užina,
 - Uredna dostava užina,
 - Mogućnost besplatnih užina za učenike obje škole, koji su u stanju teške Materijalne situacije,
- Posjedovanje međunarodnog certifikata ISO9001:2000, ISO14001:2004, HACCP i HALAL, odnosno i drugi uslovi u skladu sa važećim Pravilima.

S poštovanjem,

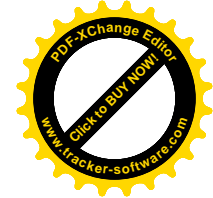
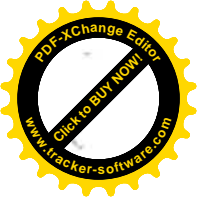
Dostavljeno:

-Naslovu

- a/a

DIREKTOR:

Granulo Hajrudin, dipl.ing.maš.



Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
KANTON SARAJEVO
SREDNJA ŠKOLA METALSKIH ZANIMANJA

71 000 Sarajevo, Zmaja od Bosne br. 8, tel. ++387 33 275 600 (sekretar), 275 601 (direktor) ; fax: 207 369

-Direktor-
Djl. br.: 02-38-766-1/2019
Sarajevo, 10.6.2019.g.

Kanton Sarajevo
Ministarstvo za obrazovanje, nauku i mlade
Reisa Džemaludina Čauševića br. 1
71 000 Sarajevo
nusreta.slinic@mon.ks.gov.ba

Veza vaš dopis broj: 11-04-38-100-2/19
od 30.5.2019.godine

Predmet: Odgovor u vezi s poslaničkim/zastupničkim pitanjem, dostavlja se

Poštovani,
u skladu sa vašim dopisom koji se odnosi na poslaničko pitanje zastupnice Danijele Krstić, koje se odnosi na važeće ugovore o iznajmljivanju kantina u osnovnim i srednjim školama, u prilogu dostavljamo kopiju važećeg ugovora o zajedničkom izdavanju pod zakup školskog bifea zaključenog između JU Srednja škola metalnih zanimanja i JU Srednja mašinska tehnička škola s jedne i MBA-Centar d.o.o. Vogošća sa druge strane (Ugovor djl. broj: 01-913 od 26. 06. 2018. godine).
U vezi sa dijelom pitanja koje se odnosi na kriterije za dodjelu ugovora napominjemo da su kriteriji za dodjelu Ugovora bili:
-ukupna cijena zakupnine,
-užine prilagodene psiho-fizičkim potrebama i uzrastu učenika,
-užine proizvedene u potpuno kontrolisanim uvjetima, od zdravih sirovina sa posebnim pakovanjem i sa odgovarajućim načinom distribucije,
-prihvatljive cijene dačkih užina,
-uredna dostava užina,
-mogućnost besplatnih užina za učenike obje škole, koji su u stanju teške materijalne situacije,
-posjedovanje međunarodnih certifikata ISO9001:2000, ISO14001:2004, HACCP i HALAL, odnosno i drugi uslovi u skladu sa važećim Pravilnikom.

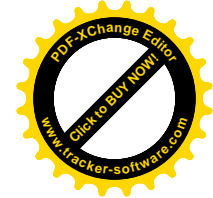
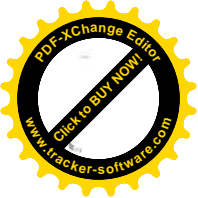
S poštovanjem,

Dostavljeno:
-Naslovu
- a/a



Direktor,

/Elmedin Lykač, dipl. inž.maš.



(1) Ugovorne strane su saglasne da sve sporove rješavaju mirnim putem, a u slučaju da ih na takav način ne mogu riješiti nadležan je Sud u Sarajevu. Za sve sporove iz ovog Ugovora nadležan je Sud u Sarajevu.

Član 13.

(1) Ovaj Ugovor sačinjen je u 6 (šest) istovjetna primjerka od kojih se po dva uručuju svakoj ugovornoj strani.

Zakupodavci:

1. Direktor JU SMTŠ

[Redacted signature]



Granulo Hajrudin, dipl. ing. maš.

Dj. broj: 01-913

Datum: 26. 06. 2018.

Zakupac:

Direktor

[Redacted signature]



Dj. broj: 01-2262

Datum: 27. 06. 2018. godine

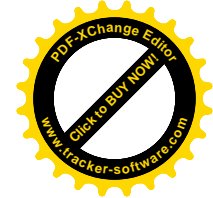
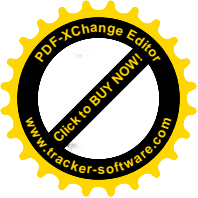
Direktor JU SŠMZ

[Redacted signature]

Lukač Blinčić, dipl. ing. maš.

Dj. broj: 01-1265

Datum: 25. 06. 2018. godine



JU Srednja mašinska tehnička škola, subjekt upisan u registar Općinskog suda u Sarajevu broj rješenja 065-0-Reg-17-003076 od 13. 07. 2017. godine, ID broj:4200517870009, koju zastupa direktor Hajrudin Granulo, dipl.ing.maš. i JU Srednja škola metalčkih zanimanja, subjekt upisan u registar Općinskog suda u Sarajevu broj rješenja 065-0-Reg-15-003749 od 17.11.2015., ID broj: 4200514770003 koju zastupa direktor Elmedin Lukač, dipl.ing.maš. (u daljnjem tekstu zakupodavci) s jedne strane

i
MBA-Centar d.o.o., Hasana Merdžanovića 3, Vogošća, koju zastupa direktor Kraljić Mehmedalija (u daljnjem tekstu zakupac) subjekt upisan u registar Općinskog suda u Sarajevu broj rješenja UF/I 5391/92 od 31.12.1992. godine, ID broj: 4200644390008; PDV broj: 200644390008, s druge strane, zaključuju:

UGOVOR

o izdavanju i korištenju pod zakup školskog bifea

PREDMET UGOVORA

Član 1.

- (1) Zakupodavci daju pod zakup, a zakupac prima u zakup poslovni prostor, zajednički školski bife, bez opreme u zajedničkoj školskoj zgradi u Ulici Zmaja od Bosne 8, ukupne površine 37m² za period od 01.09.2018.g. do 30.06.2019.g. pod uslovima utvrđenim ovim Ugovorom.
- (2) Ugovorne strane su saglasne da se rok važenja Ugovora automatski produžava i za narednu školsku 2019/2020.godinu ukoliko ga niti jedna strana izričito ne raskine i to najmanje 30 dana prije roka sa kojim se traži raskid Ugovora.
- (3) Prostor iz stava (1) ovog člana izdaje se u svrhu pružanja usluga ishrane, toplih i hladnih bezalkoholnih napitaka učenicima i zaposlenicima zakupodavaca.

Član 2.

- (1) Zakupodavci izdaju poslovni prostor zakupcu u videnom stanju, s tim da se isti može uz saglasnost zakupodavaca prilagoditi kvalitetnim uslovima korištenja, a ne smije se izdavati u podzakup trećim licima.

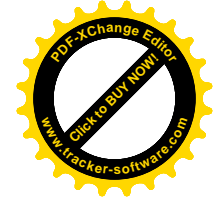
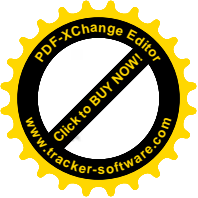
CIJENA ZAKUPA I NAČIN PLAĆANJA

Član 3.

- (1) Cijena zakupnine poslovnog prostora iz člana 1. ovog Ugovora iznosi 900 KM, s tim da teret poreza pada na teret zakupca. Zakup se plaća za mjesec u kojima se odvija redovna nastava. Ukoliko je broj radnih dana u mjesecu manji od 15, zakupnina se računa po formuli: puni iznos zakupnine*broj radnih dana/22

Član 4.

- (1) Ugovorene strane su saglasne da ukoliko dođe do velikog povećanja troška na ime električne energije, postoji mogućnost da se sporazumno, naknadno može utvrditi paušalni iznos naknade korištenja električne energije.



Član 5.

- (1) Zakupac je saglasan pridržavati se odgovarajućih kantonalnih propisa za odlaganje otpada.

Član 6.

- (1) U slučaju eventualne štete koju zakupac načini u zakupljenom prostoru formiraće se zajednička Komisija od tri člana koja će izvršiti procjenu nastale štete koju će zakupac biti u obavezi platiti.
- (2) Komisiju iz stava (1) ovog člana sačinjavaće tri člana, jedan ispred zakupca i po jedan ispred zakupodavaca.

Član 7.

- (1) Naknadu iz člana 3. i 4. ovog Ugovora zakupac će uplaćivati na Depozitni račun Kantona Sarajevo br. 3380002210019263, vrsta prihoda 722631, budžetska organizacija 2103021 (Srednja škola metalških zanimanja) u iznosu od jedne polovine ugovorenog iznosa i budžetska organizacija (Srednja mašinska tehnička škola) u iznosu od jedne polovine ugovorenog iznosa.

Član 8.

- (1) Zakupoprimac se obavezuje:
 - Da će usluge pružati svakog radnog dana u radnom vremenu od 7,00 do 18,00 sati.
 - Da će zakupljene prostorije održavati u skladu sa zahtjevom nadležne institucije, te da će redovno vršiti sanitarne preglede zaposlenog osoblja,
 - Da će snabdijevanje vršiti svojim osobljem svojim prevoznim sredstvima u skladu sa zahtjevom potrošača,
 - Da će pružanje usluga prilagoditi nastavi i radnom vremenu zakupodavaca,
 - Da će se pridržavati odredaba kućnog reda korisnika usluga.

Član 9.

- (1) Ugovorne strane su saglasne da cijene ugostiteljskih usluga odgovaraju cijenama navedenim u ponudi zakupca koje su sastavni dio ovog Ugovora.

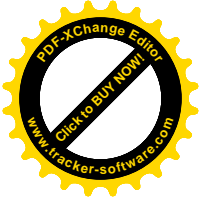
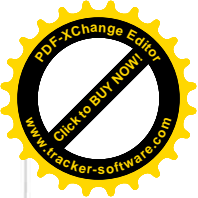
Član 10.

- (1) Raskid ovog Ugovora prije isteka roka iz člana 1. Ovog Ugovora može učiniti svaka ugovorna strana za slučaj: nenamjenskog korištenja, izdavanja podzakup od strane zakupoprimaca, više sile ili adaptacije kompletnog objekta, neblagovremenog plaćanja zakupnine i ostalih dažbina ili usluga bifea, s tim da otkazni rok traje 30 dana.
- (2) Po prestanku zakupa zakupac je dužan zakupodavcima predati prostorije u stanju u kojem ga je primio.

Član 11.

- (1) Ugovorne strane su se sporazumjele da se ovaj Ugovor može mijenjati ili sačiniti anex po istom postupku kao i ugovor.

Član 12.



Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Kanton Sarajevo



Bosnia and Herzegovina
Federation of Bosnia and Herzegovina
Sarajevo Canton

Srednja ekonomska škola, Sarajevo **High economic school, Sarajevo**
Sarajevo, Zmaja od Bosne br. 39., tel: ++387 33/ 724 -610/12, fax: 724-618, centrala: 724-611

Broj:02-8-1270/19
Sarajevo, 2019-06-07

**KANTON SARAJEVO
MINISTARSTVO ZA OBRAZOVANJE, NAUKU I MLADE**

Predmet: Odgovor na poslaničko pitanje, dostavljaja se

Veza: Vaš broj:11-04-38-100-2/19 od 30.05.2019. godine

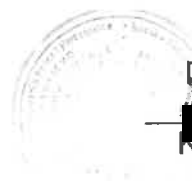
Poštovani,

dopisom broj:11-04-38-100-2/19 od 30.05.2019. godine tražili ste da vam se dostave podaci u vezi poslaničkog pitanja Dijane Kristić, zastupnice u Skupštini Kantona Sarajevo, a koji se odnose na školske kantine odnovnih i srednjih škola u Kantonu Sarajevo.

U vezi sa navedenim dostavljamo vam sljedeće podatke:

- Srednja ekonomska škola, Sarajevo je prostor školskog bifea (kantine) površine 50 m² izdala u zakup zakupcu „NERRO“ d.o.o za iznos od 1.550, 00 KM mjesečno.
- Kriterije za dudjelu ugovora je utvrdio Školski odbor odlukom br. 01-1-1048/18 od 05.06.2018. godine na način kako slijedi:
 - najviša ponuđena mjesečna zakupnina i kvalitet asortimana roba i usluga, napovoljnije cijene artikala za ishranu uz garanciju kvalitete, način na koji će se organizirati rad školske kuhinje, eventualne pogodnosti za učenike, te najbolje reference o dosadašnjem radu.
- Na osnovu navedene Odluke Školskog odbora 30.6.2018. godine objavljen je Javni poziv za dostavljanje pismenih ponuda za odabir najpovoljnijeg ponuđača za zakup prostora školske kantine u dnevnom listu „Oslobođenje“ i na web stranici škole.Na navedeni poziv prijavila su se dva ponuđača, ali je bolju ponudu, a prema navedenim kriterijima dostavio „NERRO“ d.o.o.Shodno navedenom sa ponuđačem „NERRO“ d.o.o je zaključen Ugovor o zakupu.

S poštovanjem,



DIREKTORICA:

Koral Jadranska, prof.



Odgovor na postavljeno poslaničko pitanje

From : direktor cetvrta gimnazija ilidza
<cetvrta.gimnazija@gmail.com>

Mon, 10 Jun, 2019 09:07

Subject : Odgovor na postavljeno poslaničko pitanje

To : nusreta slinic <nusreta.slinic@mon.ks.gov.ba>

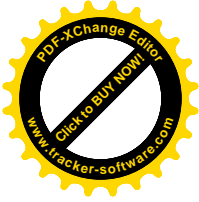
Reply To : cetvrta gimnazija <cetvrta.gimnazija@gmail.com>

Poštovana,

u vezi Poslaničkog pitanja, broj akta: 11-04-38-100-2/19 od 30.5.2019. godine, obavještavamo Vas da JU Četvrta gimnazija Ilidža nema kantine pa samim tim i potpisan Ugovor.

S poštovanjem,

Direktor
Korjenić Elvir, prof.



UGOVOR O ZAKUPU ŠKOLSKOG PROSTORA

Zaključen (na osnovu Odluke Školskog odbora broj: 01-1-9-408/18-2 od 31.05.2018.g.) dana 06.07.2018. godine, između:

JU Prve gimnazije Sarajevo, koju zastupa Tuzlak Lejla, direktor škole (u nastavku teksta: ZAKUPODAVAC) ID: 4200288310002, upisane u registar Općinskog suda u Sarajevu sudu u Sarajevu - broj rješenja: 065-O-Reg-17-005161 od 15.11.2017. godine

i
„MBA Centar“ d.o.o. SARAJEVO, Hasana Merdžanovića 3, Vogošća, kojeg zastupa Kraljić Almir (u nastavku teksta: ZAKUPAC). Subjekt upisan u registar Općinskog suda u Sarajevu, broj rješenja: 065-O-Reg-17-004574 od 09.06.2017.g., ID broj 4200644390008

PREDMET UGOVORA

Član 1.

Zakupodavac daje u zakup a Zakupac prima u zakup poslovni prostor bez opreme pod uslovima utvrđenim ovim Ugovorom.

Predmet ugovora je zakup poslovnog prostora čija je predviđena namjena školska kantina, površine 14 m², a koji se nalazi u prizemlju zgrade JU Prve gimnazije Sarajevo (Gimnazijska 3), na period od 01.09.2018.g. do 30.06. 2019. godine.

CIJENA I NAČIN PLAĆANJA

Član 2.

Mjesečna cijena zakupa poslovnog prostora je 25,00 KM po m², što ukupno iznosi 350,00 KM. Porez na dodatnu vrijednost nije uračunat u mjesečnu cijenu zakupa poslovnog prostora jer Zakupodavac nije u sistemu PDV.

Plaćanje zakupa će početi od 01.09.2018. godine i vršit će se mjesečno prema izdatoj fakturi za prethodni mjesec.

Član 3.

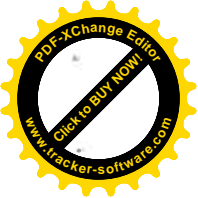
Zakupodavac se obavezuje da će do 5. (petog) dana u tekućem mjesecu poštom dostaviti Zakupcu fakturu za prethodni mjesec.

Zakupac, se obavezuje da će obavezu plaćanja, izvršiti savjesno, kao dobar poslovni partner, najkasnije do svakog desetog (10-og) u mjesecu u iznosu prema dostavljenoj fakturi, ukoliko nije drugačije dogovoreno i određeno, što će biti regulisano aneksom ovog ugovora.

Ukoliko Zakupodavac ne dostavi fakturu Zakupcu u navedenom roku iz stava 1. člana 3. ovog Ugovora, Zakupac će izvršiti plaćanje u roku od 5 radnih dana od dana prijema fakture. Zakupac će izvršiti uplatu putem virmana.

Član 4.

U iznos zakupnine su uračunate sve komunalne naknade (voda, otpadne vode, smetljarina) te troškovi električne energije i grijanja i isti ne mogu biti predmet naknadnog fakturisanja. Zakupodavac je saglasan da Zakupac može sa BH Telekomom uspostaviti direktan pretplatnički odnos i za tu svrhu pripremiti potrebne instalacije u skladu sa tehničkim mogućnostima objekta.



Član 5.

U toku zimskog i ljetnog odmora učenika, Zakupac neće plaćati zakupninu. Zakupac neće plaćati zakupninu u slučajevima kada je Zakupac onemogućen da obavlja svoju djelatnost iz razloga više sile ili kada nastupe okolnosti koje onemogućavaju Zakupca u vršenju djelatnosti, za period koliko je trajala nemogućnost obavljanja djelatnosti.

TRAJANJE I PREKID UGOVORA

Član 6.

Zakupodavac i Zakupac su saglasni da period poslovno-tehničke saradnje u smislu zakupa prostora, navedenog u članu 1. ovog Ugovora se računa od 01.09.2018. godine do 30.06.2019. godine.

Član 7.

Zakupodavac može raskinuti ovaj Ugovor i prije isteka ugovorenog roka u slučajevima ako Zakupac:

- ne izvršava svoje obaveze plaćanja zakupa,
 - ne obavlja svoju djelatnost za potrebe škole u skladu sa usvojenim uslovima i na način kako je to istom odobreno, ili svoje usluge pruža nekvalitetno,
 - ako ne čuva i ne održava poslovni prostor, opremu i inventar na uobičajan način kako je to utvrđenim standardima za navedenu oblast predviđeno,
 - ako za to nastupe okolnosti koje se smatraju višom silom i druge okolnosti koje mogu dovesti do negativnih posljedica po zdravlje i sigurnost učenika i zaposlenika Zakupodavca.
- Otkaz ugovora o zakupu iz navedenih razloga Zakupodavac je dužan dati pismeno, a otkazni rok traje 15 dana od dana pismenog otkaza.

Član 8.

U slučaju da se rad u školskom bifeu pokaže ekonomski neopravdanim ili iz drugog razloga, Zakupac ima pravo raskida ugovora o zakupu, uz pismenu najavu najmanje 15 dana prije raskida ugovora.

MEĐUSOBNA PRAVA I OBAVEZE UGOVORNIH STRANA

Član 9.

Zakupodavac se obavezuje da će se odnositi prema Zakupcu i predmetu Ugovora, navedenom u članu 1. ovog Ugovora s pažnjom dobrog domaćina, te da neće uticati niti vršiti radnje kojima bi naneo bilo kakvu štetu Zakupcu i predmetu ovog Ugovora.

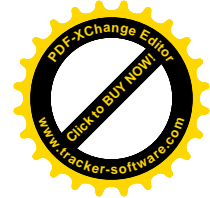
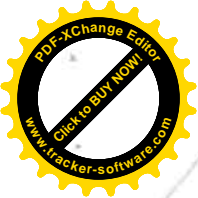
Član 10.

Zakupac se obavezuje da zakupljeni prostor koristi isključivo za obavljanje registrovane djelatnosti zakupca a naročito pripremanje obroka i prehrambenih usluga, toplih napitaka i bezalkoholnih pića te distribuciju istih samo za učenike, nastavnike, kao i druge zaposlenike zakupodavca, a prema utvrđenom vremenu rada.

Zakupac se obavezuje da u zakupljenom prostoru neće prodavati cigarete i druge duhanske prerađevine, alkohol niti dozvoliti konzumiranje alkoholnih pića.

Član 11.

Zakupac se obavezuje da će pružiti punu odgovornost za kvalitet, higijensku i zdravstvenu ispravnost proizvoda i usluga koje stavlja u promet.



Član 12.

Zakupac se obavezuje da će zakupljeni prostor čuvati u duhu dobrog domaćina, da će održavati red i disciplinu, te biti odgovoran za ponašanje posjetilaca školskog bifea. U obavljanju djelatnosti, Zakupac ne smije remetiti red i mir u školskoj ustanovi. Zakupac se obavezuje da će u slučaju nastanka bilo kakve štete te utvrđene odgovornosti Zakupca za nastalu štetu, istu u cijelosti izmiriti.

Član 13.

Ugovorne strane su saglasne da će na dan primopredaje zakupljenog prostora sačiniti zapisnik o primopredaji u kojem će se definisati tačna kvadratura kao i stanje u kojem se preuzima predmetni prostor. Zapisnik o primopredaji je sastavni dio ovog ugovora. Ugovorne strane su saglasne da će Zakupac za potrebe rada iz člana 11. ovog Ugovora unijeti odgovarajući inventar i opremu, o čemu će se po potrebi sačiniti poseban Zapisnik i po jedan primjerak zapisnika uručiti ugovornim stranama. Zakupac ima pravo da o svom trošku izvrši radove neophodne za privođenje poslovnog prostora namjeni iz ovog ugovora s tim da radovima ne smije narušiti vanjski izgled objekta bez saglasnosti Zakupodavca.

Član 14.

Troškove investicionog održavanja ili većih popravki snosi Zakupodavac, a troškove tekućeg održavanja snosi Zakupac.

Član 15.

Zakupac nema pravo davati, bez pismene saglasnosti Zakupodavca, zakupljeni prostor ili dio zakupljenog prostora trećem licu u zakup.

ZAVRŠNE ODREDBE


Član 16.

U slučaju eventualnih nesporazuma i nesuglasica, strane će sve pokušati sporazumno dogovoriti, a u protivnom nadležan je sud u Sarajevu.

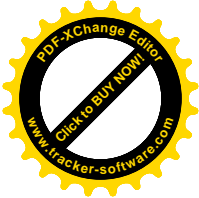
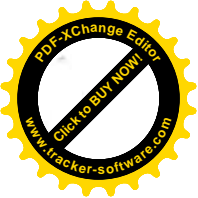
Član 17.

Ugovor je sačinjen u četiri (4) istovjetna primjerka od kojih svaka ugovorna strana zadržava po dva (2) primjerka.

ZAKUPODAVAC


Lejla Tuzlak, direktor
Dj.broj:02-9-536/18



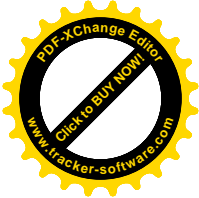
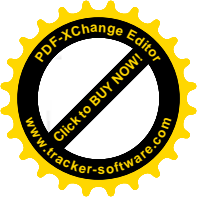


ŽELJEZNIČKI ŠKOLSKI CENTAR SARAJEVO
S A R A J E V O
Ul. Ložionička broj 8 tel. 033/ 72 29 40; 72 29 46

Na osnovu odluke Školskog odbora Željezničkog školskog centra Sarajevo objavljuje se

O G L A S
za izdavanje prostora za školski bife pod zakup
od 01.09.2017. do 30.06. 2018. godine

1. Predmet oglasa: Prostor za školski bife sa dijelom opreme i inventara, u ulici Ložionička broj 8 u ukupnoj površini od 18 m².
 2. Na oglas se mogu prijaviti sva pravna i fizička lica registrovana za obavljanje ugostiteljsko – uslužne djelatnosti.
 3. Ponuda treba da sadrži:
 - naziv ponuđača, adresu i identifikacioni broj;
 - ovjerenu fotokopiju rješenja o registraciji ne stariju od 60 dana;
 - uvjerenje o poreznoj registraciji – ID broj;
 - uvjerenje o izmirenom PDV-u
 - fiksnu cijenu za zakup po m² bez PDV.
 - opis i vrstu proizvoda i usluga koje će prodavati,
 - ISO I HASAP certifikat,
 - reference o dosadašnjem radu.
 - druge pogodnosti koje se nude.
 4. Kriteriji za izbor najpovoljnije ponude:
 - najpovoljnija ponučena cijena zakupnine,
 - cijena i vrsta proizvoda i usluga koje se pružaju,
 - garancija za kvalitet proizvoda i usluga koje se pružaju.,
 - ISO I HASAP certifikat
 5. Oglas ostaje otvoren osam dana od dana objavljivanja, a ponude slati na adresu:
Željeznički školski centar Sarajevo
Ložionička broj 8 sa naznakom « oglas za bife »
- Nepotpune i neblagovremene prijave neće se razmatrati.



Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Kanton Sarajevo



Bosnia and Herzegovina
Federation of Bosnia and Herzegovina
Canton Sarajevo

ŽELJEZNIČKI ŠKOLSKI CENTAR SARAJEVO

Broj:06 -1212/18
Datum: 12.09.2018.godine

Na osnovu člana 154. Pravila Željezničkog školskog centra Sarajevo Školski odbor Željezničkog školskog centra sarajevo na sjednici održanoj dana 12.09.2018. godine donosi

O D L U K U

1. Prihvata se Preporuka direktora Željezničkog školskog centra Sarajevo i ugovor o zakupu školskog bifea sa zakupcem «NERRO» d.o.o. Sarajevo, Armaganuša 30 Sarajevo, za ponuđenu cijenu od 350,00 KM mjesečno se produžava anexom ugovora.
2. Ova odluka stupa na snagu danom donošenja.

O b r a z l o ž e n j e

Zakupodavac i zakupac potvrdili su da je dana 29.09.2017.godine između njih zaključen Ugovor o zakupu školskog bifea pod djelovodnim brojem: 01-1044/17.

Ovim anexom mijenja se član 8. stav (1) Ugovora i glasi:

„ Ugovor se zaključuje na određeno vrijeme do 30.06.2019.godine.“

Ovim anexom mijenja se član 8. stav (2) Ugovora i glasi:

„ Po isteku ovog datuma, ugovor se može produžiti ako postoji pristanak obje ugovorne strane, što će se regulisati anexom ugovora, a u suprotnom zakupac napušta prosotor bifea do 10.07.2019.godine.“

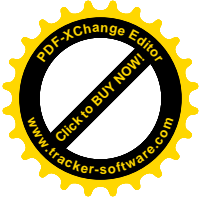
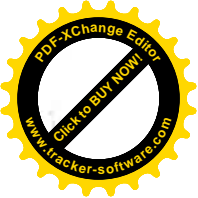
Ovim anexom dopunjava se član 4. stav (1) Ugovora, te se iza riječi „artikli“ dodaje „biti u skladu sa Pravilnikom o ishrani učenika u osnovnim i srednjim školama Kantona Sarajevo („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj: 2/18), te“, tako da član 4. Ugovora glasi:

Dostaviti

1. „NERRO“ d.o.o.SARAJEVO,
2. 05,
3. Uz materijal ŠO,
4. a/a.

PREDSJEDNIK
ŠKOLSKOG ODBORA

Mirsad [redacted] dipl.maš. ing.



Bosna i Hercegovina
 Federacija Bosne i Hercegovine
 Kanton Sarajevo



Bosnia and Herzegovina
 Federation of Bosnia and Herzegovina
 Canton Sarajevo

ŠKOLSKI CENTAR SARAJEVO

**ANEX UGOVORA O ZAKUPU
 ŠKOLSKOG BIFEA**

06-09-2018

Potpisan dana 14.08.2018.godine između:

1. **Željeznički školski centar Sarajevo ulica Ložionička broj 8**, koga zastupa direktor Ibro Čebirić, dipl.ing.saobraćaja, (u daljem tekstu: zakupodavac)
2. **«NERRO» d.o.o. Sarajevo, Armaganuša 30** koga zastupa Mirsad Mujkić (u daljem tekstu: zakupac).

Član 1.

Zakupodavac i zakupac potvrđuju da je dana 29.09.2017.godine između njih zaključen Ugovor o zakupu školskog bifea pod djelovodnim brojem: 01-1044/17.

Član 2.

1. Ovim anexom mijenja se član 8. stav (1) Ugovora i glasi:
 „Ugovor se zaključuje na određeno vrijeme do 30.06.2019.godine.“
2. Ovim anexom mijenja se član 8. stav (2) Ugovora i glasi:
 „Po isteku ovog datuma, ugovor se može produžiti ako postoji pristanak obje ugovorne strane, što će se regulisati anexom ugovora, a u suprotnom zakupac napušta prosotor bifea do 10.07.2019.godine.“

Član 3.

Ovim anexom dopunjava se član 4. stav (1) Ugovora, te se iza riječi „artikli“ dodaje „biti u skladu sa Pravilnikom o ishrani učenika u osnovnim i srednjim školama Kantona Sarajevo („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj: 2/18), te“, tako da član 4. Ugovora glasi:

- (1) Zakupac se obavezuje da će ponuđeni artikli biti u skladu sa Pravilnikom o ishrani učenika u osnovnim i srednjim školama Kantona Sarajevo („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj: 2/18), te u svemu odgovarati konzumentima, kvalitetu, raznovrsnosti i svim higijensko-sanitarnim uslovima i dostavljenoj ponudi.
- (2) Zabranjuje se držanje alkoholnih i duhanskih proizvoda.

Član 4.

Sve ostale odredbe osnovnog Ugovora (broj: 01-1044/17, od 29.09.2017.godine) ostaju važeće i nepromijenjene.

Član 5.

Ovaj anex Ugovora sačinjen je u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih svaka strana zadržava po 2 (dva) potpisana i ovjerena primjerka.

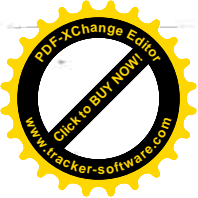
Član 6.

Ovaj anex stupa na snagu danom obostranog potpisivanja, a počinje se primjenjivati od 03.09.2018.godine.

Zakupodavac

Dj. broj: [redacted] /18

Dj. broj: 01-933/18



**JU ŠREDNJA ŠKOLA ZA TEKSTIL, KOŽU
I DIZAJN SARAJEVO
ul. Medrese broj 5.**

Djel. br. 01-1177/2018.
Sarajevo, 10.09.2018. godine

Na osnovu člana 161. Pravila JU Srednja škola za tekstil, kožu i dizajn, rješavajući po zahtjevu zakupca školske kuhinje, Privrednog društva za trgovinu na veliko i malo "TEEAS" d.o.o. sa sjedištem u ulici Hakije Turajlića br. 29 Sarajevo, koga zastupa zakonski zastupnik direktor Bašinc Mirza, o visini troškova zakupnine za školsku kuhinju za školsku 2018/2019. godinu, Školski odbor na sjednici održanoj dana 10.09.2018. godine, donio je:

ODLUKU

**o produženju Ugovora o iznajmljivanju i visini troškova zakupnine za školsku kuhinju
za školsku 2018/2019. godinu**

I

1. Donosi se Odluka o produženju Ugovora o zakupu školske kuhinje za školski 2018/2019. godinu
2. Određuje se visina troškova zakupnine za zakup školske kuhinje za pružanje usluga prehrane za učenike i zaposlenike škole za školsku 2018/2019. godinu u iznosu od 250,00 KM mjesečno.
3. Zakupninu iz stava 1. ove odluke, zakupac nije obavezan plaćati za vrijeme trajanja zimskog raspusta i u vrijeme trajanja ljetnjeg raspusta tj. mjeseci januar, juli i august.

II

Obrazloženje

Školski odbor na sjednici održanoj 10.09.2018. godine, rješavajući po zahtjevu zakupca školske kuhinje za pružanje usluga prehrane za učenika i zaposlenike škole, Privrednog društva za trgovinu na veliko i malo „TEEAS“ d.o.o. Hakije Turajlića br 29. Sarajevo, o visini troškova zakupnine za školsku kuhinju, donio odluku, da visina troškova zakupnine iznosi 250,00 KM, a visina zakupnine za mjesec juni 2018. godine iznosi 125,00 KM. Visina zakupnine za mjesec juni određena je u ovome iznosu, iz razloga što školska kuhinja radi do 15.06.2018.godine, kada se završava nastavna 2018/2019. godina.

Mjesečnu zakupninu u visini određenoj u stavu 1. i 2. ove odluke, zakupac je obavezan plaćati do 5-og u tekućem mjesecu za prethodni mjesec. Zakupac će uplatu zakupnine vršiti na Depozitni račun Kantona Sarajevo u korist Budžetskog korisnika JU Srednja škola za tekstil, kožu i dizajn. Ova odluka stupa na snagu danom donošenja, a važi do konačnih stavova Ministarstva za obrazovanje, kulturu i mlade Kantona Sarajevo.

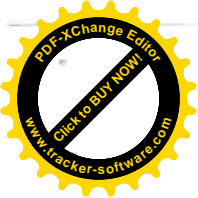
Na osnovu naprijed izrečenog odlučeno je kao u dispozitivu.

Dostaviti:

1. Zakupac- vl. Bašinc Mirza
2. Računovodstvo
3. a/a-škola

PREDSJEDNIK
ŠKOLSKOG ODBORA
Hasib Gabeljić





**SREDNJA ŠKOLA ZA TEKSTIL, KOŽU
I DIZAJN SARAJEVO**
ul. Medrese broj 5.

Djel.broj: 01-1179/18
10.09.2018.godine

Na osnovu člana 161. Pravila JU Srednja škola za tekstil, kožu i dizajn i odluke Školskog odbora broj protokola 01-1177/2018, dana **12.09.2018.** godine između:

1. **JU Srednja škola za tekstil, kožu i dizajn Sarajevo** sa sjedištem u ul. Medrese br. 5. koju zastupa direktor Rovčanin Behudin, prof. , u daljem tekstu (zakupodavac), i
2. „**TEEAS**“ d.o.o iz Sarajeva sa sjedištem u ulici Grbavička br. 9, koga zastupa direktor Mirza Bašinac, u daljem tekstu (zakupac), kao ugovorne strane zaključile su ovaj:

U G O V O R
O ZAKUPU PROSTORIJE ZA PRUŽANJE USLUGA
PREHRANE ZA UČENIKE I ZAPOSLENIKE ŠKOLE
(školska kuhinja)

Predmet ugovora

I

Ovim ugovorom regulišu se uslovi i način rada pružanja usluga prehrane u školskoj kuhinji za potrebe učenika i zaposlenika škole.

Ostale odredbe

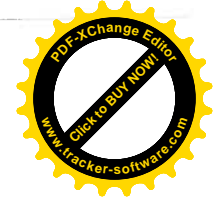
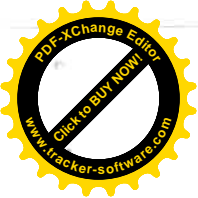
II

Zakupodavac za potrebe pružanja usluga prehrane u školskoj kuhinji daje u zakup prostoriju površine 15 m² koja se nalazi u školskom objektu. Zakupodavac prostor školske kuhinje izdaje bez inventara (u prostoriji je bojler koji pripada školi).

III

Zakupac se obavezuje da tokom trajanja ovoga ugovora:

- u potpunosti preuzima zakonsku odgovornost u pogledu ispunjavanja uslova rada školske kuhinje prema rješenju za rad nadležnog organa
- da u skladu sa zakonom lice angažovano za rad u školskoj kuhinji bude prijavljeno
- da u potpunosti ispunjava uslove zaštite na radu i protivpožarne zaštite vezane za objekat-iznajmljeni prostor
- da iznajmljeni prostor koristi samo za obavljanje pružanja usluga i prodaje proizvoda po cjenovniku i asortimanu iz ponude
- da u potpunosti poštuje sanitarne propise, posebno vodeći računa o kvalitetu ispravnosti hrane za koju je odgovoran
- da u skladu sa zakonskim propisima redovno obavlja sanitarni pregled i posjeduje



sanitanu knjižicu za lice koje obavlja rad u školskoj kuhinji i da redovno vrši pregled sanitarnih prostorija

- sa zakupcem dogovara asortiman i cijenu usluga za svaki artikal iz ponude i da svaku promjenu cijene prethodno zatraži od Školskog odbora i promjene u dijelu proširenja proizvodnje
- pristup u školsku kuhinju dozvoljen je samo zakupcu, te u slučaju potrebe domaru, noćnom čuvaru i ložaču.
- Zakupac se obavezuje da će za vrijeme trajanja ugovora raditi prema rasporedu smjena u školi, odnosno jednokratno od 7,00 do 17,00 sati.

V

Zakupac je obavezan plaćati mjesečnu zakupninu u iznosu od 250,00 KM do 5-og u tekućem mjesecu za prethodni mjesec, a visina zakupnine za mjesec juni 125,00 KM.

Zakupnina se ne plaća u vrijeme trajanja zimskog i ljetnjeg raspusta (januar, juli i avgust) .

Uplatu zakupnine iz stava 1. ove tačke će vršiti na Depozitni račun Kantona Sarajevo u korist Budžetskog korisnika JU Srednja škola za tekstil, kožu i dizajn.

VI

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisivanja i važi za period od 01.09.2018. do konačnih stavova Ministarstva za obrazovanje, nauku i mlade Kantona Sarajevo ili najkasnije do kraja školske 2018/2019 godine, do koga roka moraju biti izmirena sva međusobna dugovanja.

Ugovor se može raskinuti jednostrano i prije isteka roka na koji je zaključen uz prethodnu pismenu obavijest, i ukoliko bude primjedbi na kvalitet usluga od strane Nastavničkog vijeća, Savjeta roditelja i Vijeća učenika.

VII

U slučaju eventualno nastalog spora ugovorne strane su saglasne da će nastali spor rješavati sporazumno, u protivnom za njegovo rješavanje nadležan je Sud u Sarajevu.

VIII

Ovaj ugovor sačinjen je u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 2 (dva) primjerka za svoje potrebe.

ZAKUPAC
„TEEAS“ Sarajevo
Direktor
Mirza Bašinač

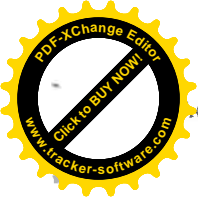
[Redacted signature]



ZAKUPODAVAC
„H. Srednja škola za tekstil, kožu i dizajn“
Direktor
Rovčanin Behudin



[Redacted signature]



Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Kanton Sarajevo
GIMNAZIJA DOBRINJA
ŠKOLSKI ODBOR
Broj: 06- 1-633/19.
Datum: 18.4.2019.



Na osnovu člana 143. stav (1) Zakona o srednjem obrazovanju ("Službene novine Kantona Sarajevo" br:23/17.) člana 162. Pravila JU Gimnazija Dobrinja – Sarajevo, Školski odbor na e-mail sjednici održanoj dana 12.4.2019.godine d o n o s i

ODLUKU

I

O produženju Ugovora o zakupu školskog bifea, površine 35m² koji se nalazi u zgradi JU Gimnazija Dobrinja – Sarajevo u ulici Senada Poturka Senčija b.b. na period od 8.4.2019.g. do izbora i imenovanja novih članova školskog odbora neophodnih za odlučivanje, a najkasnije do 30.6. 2019. godine, a sve u skladu sa članom 11. Ugovora o zakupu školskog bifea, broj: 04- 556/17. od 18.4.2017.godine kako se ne bi izgubila finansijska sredstva i kako bi učenici i uposlenici mogli koristiti školski bife u navedenom periodu.

Školski odbor JU Gimnazija Dobrinja ne radi u punom kapacitetu, a Odluku o korištenju bifea na duži period (2 godine) donijet će Školski odbor kada bude radio u punom kapacitetu.

II

Ovom Odlukom ovlašćuje se direktor JU gimnazije Dobrinja Sarajevo da potpiše ugovor sa "Alpeks" Sarajevo na period od 8.4.2019.godine do izbora novih članova Školskog odbora za odlučivanje, a najkasnije do 30.6.2019.godine.

III

Odluka je konačna i stupa na snagu danom donošenja.



PREDSJEDNICA ŠKOLSKOG ODBORA

[Redacted signature]

MERIMA KURTOVIĆ ČENGIĆ, prof.

Dostaviti:

- Oglasna ploča
- Uz Zapisnik Školskog odbora
- a/A



Adresa: Senada Poturka Senčija bb
71000 Sarajevo
Bosna i Hercegovina

Tel/Fax: 033/4 84
Tel: 033/454-555
E-mail: gimnazijadobrinja@yahoo.com

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosna i Hercegovina
Kanton Sarajevo
Gimnazija Dobrinja



U G O V O R O Z A K U P U

Zaključen dana 18.4.2017. godine u Sarajevu, između:

1. JU GIMNAZIJA DOBRINJA - SARAJEVO ,Ul Senada Poturka Senčija b.b. koju zastupa odgovorno lice direktor ENVER AHMETSPAHIĆ, prof. (u daljem tekstu ZAKUPODAVAC) ID:4200123400007
Subjekt registrovan u Kantonalnom sudu u Sarajevu
Broj rješenja: UF/I – 2536/03. od 30.01.2004. godine
2. "ALPEKS"- SARAJEVO,ul. Andreja Andrejevića br.112.
- koju zastupa vlasnik AMIR HODŽIĆ (u daljem tekstu ZAKUPAC)
ID: 4301454960003
Subjekt upisan u registar odobrenja za obavljanje samostalne djelatnosti na reg. broj 125 knjiga XX u Općini Novi Grad - Sarajevo.
Broj Rješenja: 03-21-15089/10 BS od 22.12.2010. g.

PREDMET UGOVORA:

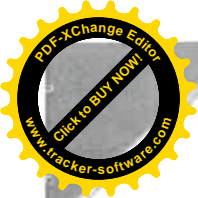
Član 1.

Predmet ugovora je zakup školskog bifea, površine 35m² koji se nalazi u zgradi JU Gimnazija Dobrinja – Sarajevo u ulici Senada Poturka Senčija b.b. na period od 08.4.2019.g. do 30.6.2019. godine.

OBAVEZE ZAKUPODAVCA

Član 2.

Zakupodavac se obavezuje da će se odnositi prema Zakupcu i predmetu Ugovora, navedenom u članu 1. ovog Ugovora s pažnjom dobrog domaćina te da neće uticati niti vršiti radnje kojima bi nanio bilo kakvu štetu Zakupcu i predmetu ovog Ugovora.



Adresa: Senada Poturka Senči bb
71000 Sarajevo
Bosna i Hercegovina

Tel/Fax: 033/464 4
Tel: 033/454-553
E-mail: gimnazijadobrinja@yahoo.com

Član 3.

Zakupodavac se obavezuje dostaviti račun za uplatu sredstva a on je: DEPOZITNI RAČUN KANTONA SARAJEVO broj: 141 1965320008 475, BUDŽETSKA ORGANIZACIJA 2103006, vrsta prihoda 722631, OPĆINA 108.

OBAVEZE ZAKUPCA

Član 4.

Zakupac se obavezuje da u zakupljenom prostoru neće prodavati alkohol i dozvoliti konzumiranje alkoholnih pića.

Član 5.

Zakupac se obavezuje da će pružiti punu odgovornost za kvalitet, higijensku i zdravstvenu ispravnost proizvoda.

Član 6.

Zakupac se obavezuje da će čuvati preuzetu školsku imovinu i da će održavati red i disciplinu. te biti odgovoran za ponašanje posjetilaca školskog bifea.

Zakupac se obavezuje da će u slučaju nastanka bilo kakve štete istu u cijelosti izmiriti.

ROK

Član 7.

Zakupodavac i Zakupac su saglasni da se pe poslovna saradnja u smislu zakupa prostora, navedenog u članu 1. ovog Ugovora odnosi na period od 8.4.2019. godine do 30.6.2019. godine.

CIJENA I NAČIN PLAĆANJA

Član 8.

Mjesečna cijena zakupa školskog bifea je KM=1.000,00.

Plaćanje zakupa će početi od 8.4.2019. godine i vršit će se do 30.6.2019.godine

Član 9.

Zakupac se obavezuje da će obavezu plaćanja izvršiti savjesno kao dobar poslovni partner, najkasnije do desetog (10-og) u mjesecu u iznosu navedenom u članu 8. ovog Ugovora.

Zakupac će izvršiti uplatu putem virmana.



Adresa: Senada Poturka Senči bb
71000 Sarajevo
Bosna i Hercegovina

Tel/Fax: 033/464-2
Tel: 033/454-553
E-mail: gimnazijadobrinja@yahoo.com

TRAJANJE I PREKID UGOVORA

Član 10.

Ugovor stupa na snagu 17.4.2019.godine.

Član 11.

Ovaj Ugovor o zakupu traje do isteka perioda navedenog u članu 7. ovog Ugovora, s tim da se isti može produžiti i nakon isteka roka.

OSTALO

Član 14.

U slučaju eventualnih nesporazuma i nesuglasica, strane će sve pokušati sporazumno dogovoriti, a u protivnom nadležan je sud u Sarajevu.

Član 15.

Ugovor je sačinjen u četiri (4) istovjetna primjerka od kojih svaka ugovorna strana zadržava po dva (2) primjerka.

ZAKUPODAVAC



JU GIMNAZIJA DOBRINJA - SARAJEVO
Ul. Senada Poturka Senčija b.b.
direktor ENVER AHMETSPAHIĆ, prof.



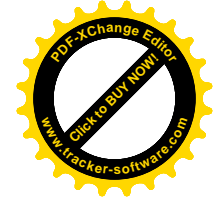
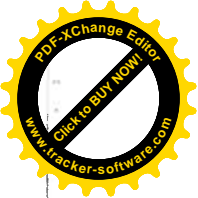
ZAKUPNIK - OŠT - PEKARA



ALPEKS - SARAJEVO
Andreja Andrejevića br.112.
Vlasnik, AMIR HODŽIĆ

Broj:04- 632/19.

Datum: 17.4.2019.g.



„ALPEKS“ O.D.

Proizvodnja hljeba, peciva, pita i kolača

Ulica: Andreja Andrejevića br.112

71 000 Sarajevo

Tel: 033/248-031

062/201-425

JU Gimnazija Dobrinja Sarajevo

Ulica: Senada Poturka Senčija bb

ŠKOLSKO BIFE
GIMN. DOBRINJA SARAJEVO
Brog: 02-1-609/19.
Datum, 11.4. 2019. god.

PREDMET: Molba za produženje Ugovora o zakupu školskog bifea

Molim Vas da mi izadjete u susret i produžite mi Ugovor o korištenju školskog bifea broj:04- 556/17. od 18.4.2017.g., koji je istekao 1.4.2019.godine, a koji je zaključen između JU Gimnazije Dobrinja Sarajevo kao zakupodavca i O.D. “Alpeks” Sarajevo kao zakupca, kojeg zastupa vlasnik Amir Hodžić.

Ugovor broj:04- 556/17. od 18.4.2017.g., članom 13 garantuje das e isti može automatski produžiti ukoliko su dvije strane zadovoljne dosadašnjom saradnjom.

O.D. “Alpeks”

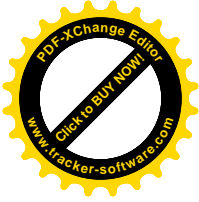
Vla [redacted] džić

OBRTNIČKA
"ALPEKS"
VL. HODŽIĆ/AMIR
UL. ANDREJA ANDREJEVIĆA 112 - SARAJEVO

Dana 11.4.2019.godine



ISLAMSKA ZAJEDNICA U BOSNI I HERCEGOVINI
JU GAZI HUSREV-BEGOVA MEDRESA
Sarajevo



Broj: 03-625-1/19
Datum: 03.6.2019. godine.

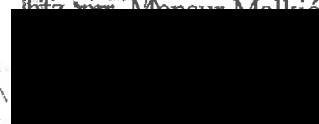
MINISTARSTVO ZA OBRAZOVANJE, NAUKU I MLADE KS
N/r ministricе mr. Zinete Bogunić

Predmet: Odgovor na Poslaničko pitanje, dostavlja se...
Veza: Vaš dopis broj: 11-04-38-100-2/19 od 30.5.2019. godine.

Poštovani,

Shodno dopisu, gornji broj i datum, Gazi Husrev-begova medresa nema zaključenih ugovora sa vlasnicima kantina.

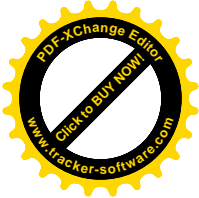
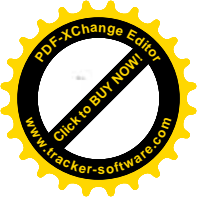
S poštovanjem,


Direktor 


Dostavljeno:
1. Naslovu
2. a/a

Pripremio:

B.Š.



Bosna i Hercegovina
Općina Centar
Kanton Sarajevo
JU Srednja zubotehnička škola



Bosnia and Herzegovina
Municipality of Centar
Canton of Sarajevo
Secondary Dental School

Broj: 974-4/19
Datum: 03.06.2019. godine

KANTON SARAJEVO
Ministarstvo za obrazovanje, nauku i mlade

Predmet: Odgovor na poslaničko pitanje- dostavlja se, veza dopis broj 11-04-38-100-2/19 od 30.05.2019. godine, dostavljen mailom 03.06.2019. godine

Poštovani,

Vezano za dopis broja i datuma gornjeg, sa poslaničkim pitanjem od strane zastupnice Danijele Kristić koje se odnosi na kantine u osnovnim i srednjim školama a koje glasi "Iražim da mi dostavite sve važeće Ugovore koji su potpisani sa vlasnicima kantina te koji su bili kriteriji za dodjelu istih", informišemo Vas o kriterijima za izdavanje školskog bifea:

- Užine prilagođene psiho-fizičkim potrebama i uzrastu učenika,
- użine proizvedene u potpuno kontrolisanim uvjetima, od zdravih sirovina sa posebnim pakovanjem i sa odgovarajućim načinom distribucije,
- prihvatljive cijene daćkih użina,
- uredna dostava użina,
- posjedovanje međunarodnog sertifikata **ISO9001:2008, HACCP**
- rješenje o registraciji za obavljanje djelatnosti prema namjeni objekta;
- uvjerenje o poreznoj registraciji-11) broj;
- garancije da će bife biti opremljen svom neophodnom opremom i početi sa radom 01.09.2017. godine;
- reference o dosadašnjem radu u djelatnosti prema namjeni objekta;

U prilogu dostavljamo skeniran Ugovor sa firmom MBA.

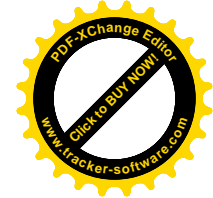
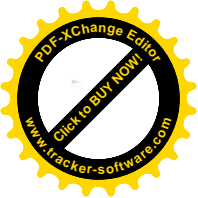
S poštovanjem,



DIREKTOR



Sarbašić Elvira, prof.



UGOVOR O ZAKUPU POSLOVNOG PROSTORA (ŠKOLSKE KUHINJE)

Zaključen u Sarajevu, dana 17. augusta 2017. godine između ugovornih strana:

1. Srednja zubotehnička škola sa sjedištem u Sarajevu, ulica Cekaluša 84, koju zastupa direktorica Jašarbašić Elvira, prof. (u daljem tekstu Zakupodavac) s jedne strane i
2. MBA Centar d.o.o Vogošća, sa sjedištem u ulici Hasana Merdžanovića 3, koga zastupa direktor Almir Kraljić (u daljem tekstu Zakupac) s druge strane.

Član 1.

Predmet ovog Ugovora je izdavanje pod zakup poslovnog prostora zajedno sa pripadajućom opremom, koju će Zakupac koristiti za potrebe ugostiteljske djelatnosti, tako da će biti zatvorenog tipa, jer će usluge koristiti isključivo učenici i zaposlenici zakupodavca.

Član 2.

Zakup poslovnog prostora, koji je predmet ovog Ugovora, počinje teći od 17. augusta 2017. godine i trajat će do kraja nastavne 2018/19. godine.

Član 3.

Zakupodavac je obavezan da preda prostorije zakupcu zajedno sa svim ključevima i svim pripadajućim uređajima i dijelovima i u ispravnom stanju.

Član 4.

Ugovorne strane utvduju da je Zakupoprimalac obavezan Zakupodavcu plaćati zakupninu u iznosu od 500.00 KM, najkasnije do 15-og u mjesecu za prethodni mjesec. Naknada iz ovog člana odnosi se na svaki mjesec kada se izvodi nastava.

Član 5.

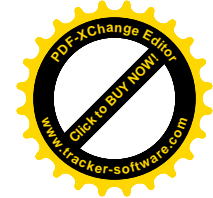
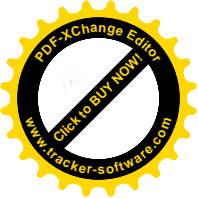
Ovaj Ugovor se zaključuje na period od 17. augusta 2017. godine do kraja nastavne 2018/19. godine.

Ukoliko su ugovorene strane saglasne, ovaj Ugovor se nakon isteka roka na koji je zaključen, automatski može produžiti pod istim uslovima na naredni period čije se trajanje određuje sporazumom ugovornih strana.

Član 6.

Zakupoprimalac je saglasan da režijske troškove utroška vode i grijanje, koje napravi radi obavljanja djelatnosti, kompenzira sa troškovima reprezentacije škole.

Ugovorne strane su također saglasne da režijske troškove utroška električne energije koje napravi radi obavljanja djelatnosti plaća mjesečno i po mjesečnom utrošku po važećoj tarifi, a koji utrošak će se utvrđivati očitanjem pomoćnog električnog brojila postavljenog isključivo za električne potrošače zakupoprimalca. Očitavanje brojila će se vršiti od 1. do 5. u tekućem mjesecu za prethodni mjesec i konstatovati zapisnički uz prisustvo predstavnika zakupodavca i zakupoprimalca, temeljem čega će zakupoprimalac izvršiti plaćanje najkasnije u roku od 10 dana, odnosno najkasnije do 15-og u mjesecu za prethodni mjesec.



Član 7.

Ovaj Ugovor prestaje važiti:
a.) Istekom roka na koji je zaključen

Član 8.

Ovaj Ugovor prestaje važiti:

- a.) Istekom roka na koji je zaključen
- b.) Na osnovu izjave o odustanku jedne od ugovorenih strana, u slučaju grubog kršenja odredbi ugovora.

Član 9.

Izjava o odustanku od Ugovora daje se u pismenom obliku i predaje drugoj ugovornoj strani neposredno ili putem pošte s povratnicom. Otkazni rok je 30 dana od dana prijema ili uručenja otkaza.

Član 10.

Ugovorne strane su saglasne da će u roku od 15 dana prije isteka ovog ugovora izjasniti o daljoj namjeri za saradnju.

Član 11.

Ugovorne strane su saglasne da će eventualne sporove nastale kršenjem odredbi ovog ugovora rješavati kod nadležnog suda u Sarajevu.

Član 12.

Ovaj Ugovor je sačinjen u 4 istovjetna primjerka od kojih svaka strana zadržava po dva primjerka.

Sarajevo, 17.08.2017.

Broj:

Srednja zubotehnička škola

Sarajevo



Ljiljana Jasarić, prof.



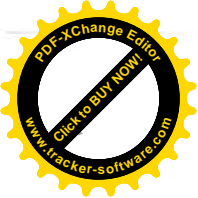
SREDNJA ZUBOTEHNIČKA ŠKOLA
BROJ: 350-3/17
17. 8. 2017. god.

MBA CENTAR d.o.o.
Sarajevo



Amir Kraljević





BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
KANTON SARAJEVO
JU SREDNJOŠKOLSKI CENTAR HADŽIĆI

Djelovodni broj: 06-49-1-5016/2018

Datum: 1.11.2018.godine

Na osnovu člana 143. Zakona o srednjem obrazovanju („Službene novine Kantona Sarajevo, broj: 23/17), i člana 153. Pravila JU Srednjoškolski centar, Školski odbor na sjednici održanoj 1.11.2018 godine, jednoglasno donosi

ODLUKU

o raspisivanju oglasa za izdavanje školske kantine pod zakup

I

Izdaje se pod zakup školska kantina za period od 01.01.2019.godine do 30.6.2019.godine.

II

USLOVI OGLASA:

Na oglasu mogu učestvovati preduzeća koja su sudski registrovana za obavljanje ugostiteljsko-uslužnih djelatnosti (priložiti izvod iz sudskog registra).

Prilikom odabira najpovoljnijeg ponuđača uzeće se u obzir: iznos mjesečne zakupnine, najbolji asortiman roba i kvalitet usluga, najpovoljnije cijene artikala za ishranu uz garanciju kvalitete, način na koji će se organizirati rad školske kuhinje, najbolje reference o dosadašnjem radu koje će se provjeravati, certifikati o kvaliteti robe.

III

Oglas ostaviti otvoren 15 (petnaest) dana od dana objavljivanja u dnevnom listu Oslobođenje.

IV

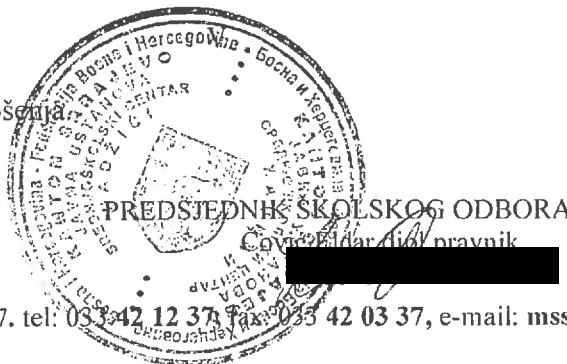
Nepotpune i neblagovremene prijave neće se uzimati u razmatranje.

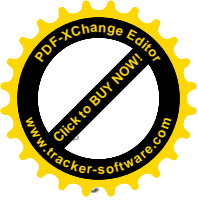
Odluka stupa na snagu danom donošenja

Dostavljeno:

1. Računovodstvo
2. a/a

71240 Hadžići, Anđelka Lažetića br.17. tel: 031 42 12 37, fax: 031 42 03 37, e-mail: mssha@bih.net.ba, www: sscha.edu.ba





UGOVOR O ZAKUPU POSLOVNOG PROSTORA

Zaključen 3.01.2019.godine između:

JU Srednjoškolski centar Hadžići, 6 mart broj 19, Hadžići, koju zastupa Ejubović Selver, direktor škole (u nastavku teksta: ZAKUPODAVAC) ID:4200646760007

i
MBA CENTAR doo Vogošća, Hasana Merđanovića broj 3, kojeg zastupa, Kraljić Mehmedalija direktor (u nastavku teksta: ZAKUPAC), ID broj :4200644390008

PREDMET UGOVORA

Član 1.

Zakupodavac daje u zakup a Zakupac prima u zakup poslovni prostor (školaksa kantina) bez opreme pod uslovima utvrđenim ovim Ugovorom.

Predmet ugovora je zakup poslovnog prostora čija je predviđena namjena školska kantina, površine 16 m², a koji se nalazi u zgradi JU Srednjoškolski centar Hadžići, 6mart broj 19, Hadžići na period od 3.1.2019.g. do 30.06. 2019 godine.

CIJENA I NAČIN PLAĆANJA

Član 2.

Mjesečna cijena zakupa poslovnog prostora je :
850,00 KM.

Zakupac se obavezuje da će u toku školske godine platiti jednom učeniku po odabiru Škole maturalsnu ekskurziju.

Plaćanje zakupa će početi od 3.1.2019. godine i vršit će se mjesečno prema izdatoj fakturi za prethodni mjesec.

Član 3.

Zakupodavac se obavezuje da će do 5. (petog) dana u tekućem mjesecu poštom dostaviti Zakupcu fakturu za prethodni mjesec.

Zakupac, se obavezuje da će obavezu plaćanja, izvršiti savjesno, kao dobar poslovni partner, najkasnije do svakog desetog (10-og) u mjesecu u iznosu prema dostavljenoj fakturi, ukoliko nije drugačije dogovoreno i određeno, što će biti regulisano aneksom ovog ugovora.

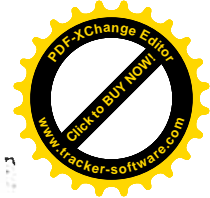
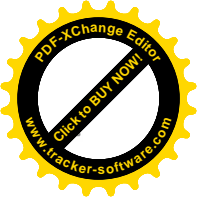
Ukoliko Zakupodavac ne dostavi fakturu Zakupcu u navedenom roku iz stava 1.člana 3. ovog Ugovora, Zakupac će izvršiti plaćanje u roku od 5 radnih dana od dana prijema fakture.

Zakupac će izvršiti uplatu putem uplatnice.

Član 4.

U toku zimskog i ljetnog odmora učenika, Zakupac će plaćati zakupninu prema sljedećem:

- Za mjesec juni će se platiti 70 % od cijene iz stava 2. ovog Ugovora.



Zakupac neće plaćati zakupninu u slučajevima kada je Zakupac onemogućen da obavlja svoju djelatnost iz razloga više sile ili kada nastupe okolnosti koje onemogućavaju Zakupca u vršenju djelatnosti, za period koliko je trajala nemogućnost obavljanja djelatnosti.

TRAJANJE I PREKID UGOVORA

Član 5.

Zakupodavac i Zakupac su saglasni da period poslovno-tehničke saradnje u smislu zakupa prostora, navedenog u članu 1. ovog Ugovora se računa od 03.01.2019. godine do 30.06.2019. godine

Član 6.

Zakupodavac može raskinuti ovaj Ugovor i prije isteka ugovorenog roka u slučajevima ako Zakupac:

- ne izvršava svoje obaveze plaćanja zakupa,
- ne obavlja svoju djelatnost za potrebe škole u skladu sa usvojenim uslovima I na način kako je to istom odobreno, ili svoje usluge pruža nekvalitetno,
- ako ne čuva i ne održava poslovni prostor, opremu i inventar na uobičajan način kako je to utvrđenim standardima za navedenu oblast predviđeno,
- ako za to nastupe okolnosti koje se smatraju višom silom i druge okolnosti koje mogu dovesti do negativnih posljedica po zdravlje i sigurnost učenika i zaposlenika Zakupodavca.

Otkaz ugovora o zakupu iz navedenih razloga Zakupodavac je dužan dati pismeno, a otkazni rok traje 15 dana od dana pismenog otkaza.

Član 7.

U slučaju da se rad u školskoj kantini pokaže ekonomski neopravdanim ili iz drugog razloga, Zakupac ima pravo raskida ugovora o zakupu, uz pismenu najavu najmanje 15 dana prije raskida ugovora.

MEĐUSOBNA PRAVA I OBAVEZE UGOVORNIH STRANA

Član 8.

Zakupodavac se obavezuje da će se odnositi prema Zakupcu i predmetu Ugovora, navedenom u članu 1. ovog Ugovora s pažnjom dobrog domaćina te da neće uticati niti vršiti radnje kojima bi nanio bilo kakvu štetu Zakupcu i predmetu ovog Ugovora.

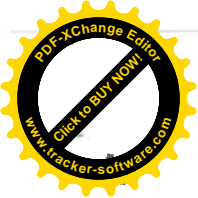
Član 9.

Zakupodavac se obavezuje dostaviti tačne podatke za uplatu sredstava.

Član 10.

Zakupac se obavezuje da zakupljeni prostor koristi isključivo za obavljanje registrovane djelatnosti zakupca a naročito pripremanje obroka i prehrambenih usluga, toplih napitaka i bezalkoholnih pića te distribuciju istih samo za učenike, nastavnike, kao i druge radnike zakupodavca, a prema utvrđenom vremenu rada.

Zakupac se obavezuje da u zakupljenom prostoru neće prodavati cigarete i druge duhanske prerađevine, alkohol niti dozvoliti konzumiranje alkoholnih pića, kao i da će shodno pravilniku o ishrani učenika sa kojim je upoznat postupati kada je u pitanju ishrana i prodaja artikala.



Član 11.

Zakupac se obavezuje da će pružiti punu odgovornost za kvalitet, higijensku i zdravstvenu ispravnost proizvoda i usluga koje stavlja u promet.

Član 12.

Zakupac se obavezuje da će zakupljeni prostor čuvati u duhu dobrog domaćina, da će održavati red i disciplinu, te biti odgovoran za ponašanje posjetilaca školskog bifea. U obavljanju djelatnosti, Zakupac ne smije remetiti red i mir u školskoj ustanovi. Zakupac se obavezuje da će u slučaju nastanka bilo kakve štete te utvrđene odgovornosti Zakupca za nastalu štetu, istu u cijelosti izmiriti.

Član 13.

Ugovorne strane su saglasne da će na dan primopredaje zakupljenog prostora sačiniti zapisnik o primopredaji u kojem će se definisati tačna kvadratura kao i stanje u kojem se preuzima predmetni prostor. Zapisnik o primopredaji je sastavni dio ovog ugovora.

Ugovorne strane su saglasne da će Zakupac za potrebe rada iz člana 11. ovog Ugovora unijeti odgovarajući inventar i opremu, o čemu će se po potrebi sačiniti poseban Zapisnik i po jedan primjerak zapisnika uručiti ugovornim stranama.

Zakupac ima pravo da o svom trošku izvrši radove neophodne za privođenje poslovnog prostora namjeni iz ovog ugovora s tim da radovima ne smije narušiti vanjski izgled objekta bez saglasnosti Zakupodavca.

Član 14.

Troškove investicionog održavanja ili većih popravki snosi Zakupodavac, a troškove tekućeg održavanja snosi Zakupac.

Član 15.

Zakupac nema pravo davati, bez pismene saglasnosti Zakupodavca, zakupljeni prostor ili dio zakupljenog prostora trećem licu u zakup.

ZAVRŠNE ODREDBE

Član 16.

U slučaju eventualnih nesporazuma i nesuglasica, strane će sve pokušati sporazumno dogovoriti, a u protivnom nadležan je sud u Sarajevu.

Član 17.

Ugovor je sačinjen u četiri (4) istovjetna primjerka od kojih svaka ugovorna strana zadržava po dva (2) primjerka.

ZAKUPODAVAC

Ejubović Selver dipl.maš.ing.

Djel.broj:01-05-5-9/2019
Datum:3.1.2019.godine

MESEČAN
ZAKUPAC

Kraljić Mehmedalija , direktor



Na osnovu Odluke Školskog odbora broj 06-49-1-5016/2018 od 1.11.2018.godine JU Srednjoškolski centar Hadžići raspisuje se:

JAVNI OGLAS

za izdavanje školske kantine pod zakup za period od 1.1.2019.godine do 30.6.2019.godine

Predmet Javnog oglasa je izdavanje pod zakup prostora školske kantine za period od 1.1.2019.godine do 30.6.2019. godine, koji se nalazi u prizemlju školske zgrade, ukupne površine 16 m².

Uslovi:

Na oglas se mogu prijaviti sva pravna i fizička lica registrovana za obavljanje ugostiteljsko-uslužnih djelatnosti (pripremanje i prodaja hrane i bezalkoholnih pića za 785 učenika i 92 radnika škole).

Kriteriji:

Kriteriji za izbor najpovoljnije ponude su:

POČETNA CIJENA ZAKUPNINE

Ponuđeni iznos zakupnine ne može biti manji od 800,00 KM

- Kvalitet asortimana roba i usluga (dokaz: Certifikat HACCP)
- Napovoljnije cijene artikala za ishranu uz garanciju kvalitete (dokaz: cjenovnik proizvoda i usluga i certifikati ISO 9000 i ISO 22000)
- Način na koji će se organizirati rad školske kantine (dokaz – ovjerena izjava o radnom vremenu)
- Reference o dosadašnjem radu (dokaz: preporuke i reference).

Uz prijavu na Javni oglas obavezno se prilažu:

- Ponuda koja sadrži tačan naziv, adresu i broj telefona ponuđača, ponuđenu cijenu zakupa, ponuđeni asortiman proizvoda hrane (vrste sa težinom i cijenom)
- Aktuelni izvod iz Sudskog registra (ne stariji od 6 mjeseci – za pravna lica)
- Dokaz o registraciji za obavljanje ugostiteljsko-uslužnom djelatnošću/ priprema i prodaja hrane (ne stariji od 3 mjeseca – za fizička lica),
- Uvjerenje o poreznoj registraciji,
- Ovjerena izjava ponuđača o načinu organizacije rada školske kantine,
- Međunarodni certifikat HACCP (ovjerena kopija ne starija od 6 mjeseci)
- Certifikate o kvaliteti i zdravstvenoj sigurnosti (ISO 9000 i ISO 22000) (ovjerena kopija ne starija od 6 mjeseci)
- Ovjerena izjava ponuđača da će poslovni prostor uzeti u viđenom stanju i isti privesti namjeni sopstvenim sredstvima.



- Izjava ponuđača da troškove eventualne popravke, adaptacije i održavanja preuzima na svoj teret bez prava refundiranja po bilo kom osnovu, odnosno bez prava umanjenja mjesečne zakupnine po osnovu uložених sredstava
- Reference i preporuke

Napomena: U asortimanu ponuđenih proizvoda isključiti sve energetske napitke, zaslađene industrijske sokove, gazirne sokove, proizvode nezdrave hrane kao što su čips, pomfrit i sl.

Škola ne snosi nikakvu odgovornost ni troškove ponuđača, te zadržava pravo da izvrši izbor najpovoljnijeg ponuđača, odbije ponudu prije isteka roka u slučaju da se ugovarač ne pridržava kućnog reda škole i ugovora o zakupu. Sva prava i obaveze između Škole i izabranog ponuđača precizirat će se i urediti Ugovorom o zakupu.

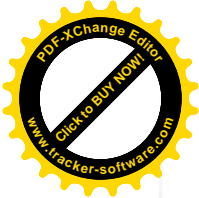
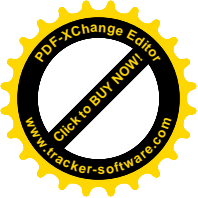
Način podnošenja ponude:

Pisane ponude sa dokazima dostaviti u zapečaćenoj koverti direktno na protokol Škole ili putem pošte sa naznakom „PRIJAVA NA JAVNI OGLAS ZA ZAKUP ŠKOLSKE KUHINJE- NE OTVARAJ“, na adresu: JU Srednjoškolski centar Hadžići, adresa 6.mart 19 Hadžići.

Rok za podnošenje prijava je petnaest (15) dana od dana objavljivanja. Prostor koji se daje u zakup može se pogledati svakim radnim danom u vremenu od 9,00 – 13,00 sati.

O rezultatima javnog oglasa škola će pisanim putem obavijestiti sve učesnike javnog oglasa.

Nepotpune i neblagovremene prijave neće se uzeti u razmatranje.



Javna ustanova
GIMNAZIJA OBALA
Sarajevo

71000 Sarajevo
Obala Kulina bana 3
Tel/fax: 214 960
Tel: 204 300; 668 675; 661 546
gimnazijaobala@obala.edu.ba
www.obala.edu.ba

Broj: 01 – 2207/19

Datum: 5.6.2019. godine

Kanton Sarajevo

Ministarstvo za obrazovanje, nauku i mlade

PREDMET: Poslaničko pitanje – odgovor,
veza dopis broj 11-04-38-100-2/19 od 30.5.2019. godine

Poštovani,

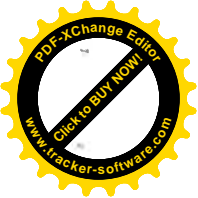
u skladu sa Vašim dopisom broj 11-04-38-100-2/19 od 30.5.2019. godine kojim se od nas traži da dostavimo odgovor na poslaničko pitanje zastupnice u Skupštini Kantona Sarajevo Krstić Danije, želimo Vas informisati da Javna ustanova GIMNAZIJA OBALA Sarajevo nema kantu.

S poštovanjem,

Dostaviti

- naslovu
- a/a





Handwritten signature

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
KANTON SARAJEVO
Srednja škola za okoliš i drveni dizajn



Bosnia and Herzegovina
Federation of Bosnia and Herzegovina
CANTON SARAJEVO
Secondary school of environment and wood design

Broj: 1429-2/18

Datum: 22.10.2018. godine

Na osnovu javnog Oglasa za izdavanje školskog prostora za bife od 26.09.2018.godine, te člana 153. Pravila JU JU Srednja škola za okoliš i drveni dizajn Sarajevo, Školski odbor na sjednici održanoj dana 22.10.2018. godine donosi:

**ODLUKU
o izboru najpovoljnije ponude**

1. Na osnovu utvrđenih kriterija u javnom oglasu, najpovoljnija i najprihvatljivija ponuda za izdavanje školske kuhinje pod zakup, dodjeljuje se ponuđaču „MBA-CENTAR“ d.o.o. Sarajevo, sa ponuđenom cijenom 550,00 KM, kao i cijenom ponuđenih artikala.
2. Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i dostavlja se svim ponuđačima.
3. Po konačnosti ove odluke, sa izabranim ponuđačem zaključuje se Ugovor o zakupu na godinu dana.

Obrazloženje

Na osnovu Oglasa za izdavanje školskog prostora za bife, objavljenog na Oglasnoj ploči Škole dana 26.09.2018.godine, zaključno sa 04.10.2018.godine, pristigle su dvije ponude i to Agromal d.o.o. Sarajevo i „MBA- CENTAR“ d.o.o. Sarajevo.

Komisija za Javne nabavke Škole, imenovana odlukom Školskog odbora, utvrdila je da su prijave pravovremeno dostavljene. Nakon razmatranja prijava, Komisija je utvrdila da je dokumentacija od ponuđača „MBA- CENTAR“ d.o.o. Sarajevo kompletirana, dok Agromal d.o.o. Sarajevo ima nepotpunu dokumentaciju kako je konstatovano u samom zapisniku Komisije od 12.10.2018. godine. Materijal je dostavljen Školskom odboru na dalje odlučivanje.

U vezi sa navedenim Školski odbor je donio naprijed navedenu odluku.

Pouka o pravnom lijeku:

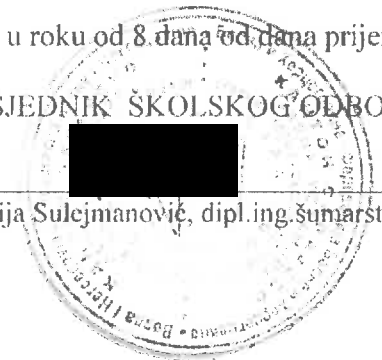
Protiv ove Odluke može se izjaviti prigovor Školskom odboru u roku od 8 dana od dana prijema.

DOSTAVITI:

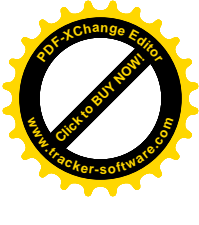
1. Svim ponuđačima
2. Školskom odboru
3. oglasna ploča
4. a/a

PREDSJEDNIK ŠKOLSKOG ODBORA

Alija Sulejmanović, dipl.ing.šumarstva



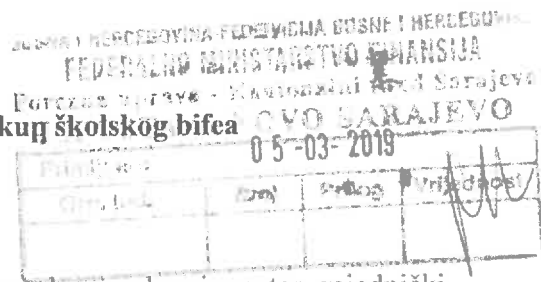
web: <http://www.ssodd.edu.ba>
e-mail: info@ssodd.edu.ba
Tel: +387 (0) 33/641-036, Fax: +387 (0) 33 641-036
Wilsonovo šetalište br.11, Sarajevo
ID- broj: 4200300200005



JU Srednja škola za okoliš i drveni dizajn , subjekt upisan u registar Općinskog suda u Sarajevu broj rješenja 065-0-Reg-18-004283 od 02.10.2018. godine, ID broj: 4200300200005, koju zastupa direktor Muamer Muratović, (u daljnjem tekstu zakupodavci) s jedne strane i

MBA-Centar d.o.o., Hasana Merdžanovića 3, Vogošća, koju zastupa direktor Kraljić Mehmedalija (u daljnjem tekstu zakupac) subjekt upisan u registar Općinskog suda u Sarajevu broj rješenja UF/I 5391/92 od 31.12.1992. godine, ID broj: 4200644390008; PDV broj: 200644390008, s druge strane, zaključuju:

UGOVOR
o izdavanju i korištenju pod zakup **školskog bifea**



PREDMET UGOVORA

Član 1.

- (1) Zakupodavci daju pod zakup, a zakupac prima u zakup poslovni prostor, zajednički školski bife, bez opreme u zajedničkoj školskoj zgradi u Vilsonovo šetalište br. 11, ukupne površine 27m² za period od 12.11.2018.g. do 30.06.2019.g. pod uslovima utvrđenim ovim Ugovorom.
- (2) Ugovorne strane su saglasne da se rok važenja Ugovora automatski produžava i za narednu školsku 2019/2020.godinu ukoliko ga niti jedna strana izričito ne raskine i to najmanje 30 dana prije roka sa kojim se traži raskid Ugovora.
- (3) Prostor iz stava (1) ovog člana izdaje se u svrhu pružanja usluga ishrane, toplih i hladnih bezalkoholnih napitaka učenicima i zaposlenicima zakupodavaca.

Član 2.

- (1) Zakupodavci izdaju poslovni prostor zakupcu u viđenom stanju, s tim da se isti može uz saglasnost zakupodavaca prilagoditi kvalitetnim uslovima korištenja, a ne smije se izdavati u podzakup trećim licima.

CIJENA ZAKUPA I NAČIN PLAĆANJA

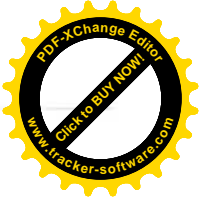
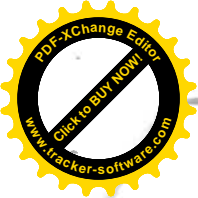
Član 3.

- (1) Cijena zakupnine poslovnog prostora iz člana 1. ovog Ugovora iznosi 550 KM. Zakup se plaća za mjesece u kojima se odvija redovna nastava. Ukoliko je broj radnih dana u mjesecu manji od 15, zakupnina se računa po formuli: puni iznos zakupnine*broj radnih dana/22

Član 4.

- (1) Ugovorene strane su saglasne da ukoliko dode do velikog povećanja troška na ime električne energije, postoji mogućnost da se sporazumno, naknadno može utvrditi paušalni iznos naknade korištenja električne energije.

Član 5.



- (1) Zakupac je saglasan pridržavati se odgovarajućih kantonalnih propisa za odlaganje otpada.

Član 6.

- (1) U slučaju eventualne štete koju zakupac načini u zakupljenom prostoru formiraće se zajednička Komisija od tri člana koja će izvršiti procjenu nastale štete koju će zakupac biti u obavezi platiti.
- (2) Komisiju iz stava (1) ovog člana sačinjavaće tri člana, jedan ispred zakupca i po jedan ispred zakupodavaca.

Član 7.

- (1) Naknadu iz člana 3. i 4. ovog Ugovora zakupac će uplaćivati na Depozitni račun Kantona Sarajevo br. 3380002210019263, vrsta prihoda 722631, budžetska organizacija 2103025 (Srednja škola za okoliš i drvni dizajn)

Član 8.

- (1) Zakupoprimac se obavezuje:
- Da će usluge pružati svakog radnog dana u radnom vremenu od 7,00 do 15:00 sati.
 - Da će zakupljene prostorije održavati u skladu sa zahtjevom nadležne institucije, te da će redovno vršiti sanitarne preglede zaposlenog osoblja,
 - Da će snabdijevanje vršiti svojim osobljem svojim prevoznim sredstvima u skladu sa zahtjevom potrošača,
 - Da će pružanje usluga prilagoditi nastavi i radnom vremenu zakupodavaca,
 - Da će se pridržavati odredaba kućnog reda korisnika usluga.

Član 9.

- (1) Ugovorne strane su saglasne da cijene ugostiteljskih usluga odgovaraju cijenama navedenim u ponudi zakupca koje su sastavni dio ovog Ugovora.

Član 10.

- (1) Raskid ovog Ugovora prije isteka roka iz člana 1. Ovog Ugovora može učiniti svaka ugovorna strana za slučaj: nenamjenskog korištenja, izdavanja podzakup od strane zakupoprimaca, više sile ili adaptacije kompletnog objekta, neblagovremenog plaćanja zakupnine i ostalih dažbina ili usluga bifea, s tim da otkazni rok traje 30 dana.
- (2) Po prestanku zakupa zakupac je dužan zakupodavcima predati prostorije u stanju u kojem ga je primio.

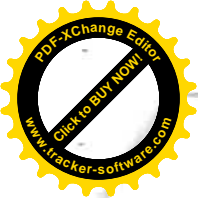
Član 11.

- (1) Ugovorne strane su se sporazumjele da se ovaj Ugovor može mijenjati ili sačiniti anex po istom postupku kao i ugovor.

Član 12.

- (1) Ugovorne strane su saglasne da sve sporove rješavaju mirnim putem, a u slučaju da ih na takav način ne mogu riješiti nadležan je Sud u Sarajevu. Za sve sporove iz ovog Ugovora nadležan je Sud u Sarajevu.

Član 13.



(1) Ovaj Ugovor sačinjen je u 2 (dva) istovjetna primjerka od kojih se po dva uručuju svakoj ugovornoj strani.

Zakupodavci

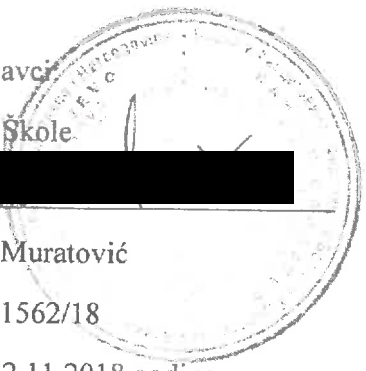
Direktor škole

[Redacted signature]

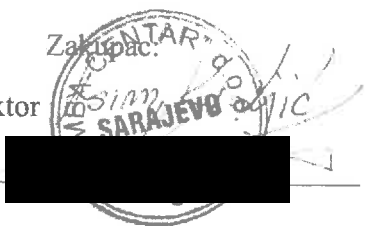
Muamer Muratović

Dj. broj: 1562/18

Datum: 12.11.2018.godine

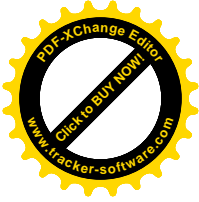


Direktor



Dj. broj: 742/18

Datum: 15.11. 2018. godine



Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
KANTON SARAJEVO
Srednja škola za okoliš i drveni dizajn



Bosnia and Herzegovina
Federation of Bosnia and Herzegovina
CANTON SARAJEVO
Secondary school of environment and wood design

Broj: 1311-3/18

Datum: 21.09.2018. godine

Na osnovu člana 143. Zakona o srednjem obrazovanju ("Službene novine Kantona Sarajevo" broj:23/17), člana 153. Pravila JU Srednja škola za okoliš i drveni dizajn Sarajevo, Školski odbor d o n o s i

Odluku

I

Odobrava se raspisivanje javnog poziva za dostavljanje pismenih ponuda za odabir najpovoljnijeg ponuđača za zakup prostora školske kuhinje.

II

Izbor najpovoljnijeg ponuđača izvršit će se na osnovu kriterija koje česnici oglasa treba da ispunjavaju i uz prijavu na poziv dostave slijedeću obaveznu dokumentaciju:

- a) Registrovana firma za vlastitu proizvodnju prehrambenih proizvoda i obavljanje ugostiteljske djelatnosti (kao dokaz priložiti ovjerenu kopiju Rješenja o upisu u sudski registar)
- b) Ugovor sa Kantonalnim javnim zdravstvom o stalnom nadzoru proizvodnje i prodaje uključujući i mikrobiološki nalaz
- c) Potvrdu o plaćenim doprinosima PIO/MIO za uposlenike
- d) Referentna lista (broj uposlenika, pozitivan finansijski rezultat u posljednje 3 godine, tehnička opremljenost, dokaz o izvršavanju min. 3 ugovora u vrijednosti od 100 000 KM u protekle 3 godine)
- e) Uvjerenje o izmirenom PDV-u
- f) Potvrda o izmirenim poreskim obavezama poreske ispostave
- g) Potvrda da firma nije pod stečajem ili u postupku likvidacije i za odgovorno lice uvjerenje o nekažnjavanju
- h) Tehnička opremljenost: 1. Vlastita proizvodnja, 2. Dostavna vozila, 3. Certificirani tehnolog za ishranu, 4. Specifikacija o ispravnosti opreme koja će se koristiti u školskom bifeu
- i) Navesti iznos mjesečne zakupnine u KM
- j) Cjenovnik artikala koji će se koristiti u školskom bifeu
- k) Obavezno dostaviti certifikate: **HACCP** (Hazard Analysis & Critical Control Points) koji se odnosi na zdravstvenu sigurnost, ali ne na kvalitet proizvoda, **ISO 9001:2008** primarno je orijentisana na kvalitet i **HALAL** certifikat
- l) Rješenje o ispunjavanju veterinarsko – zdravstvenih uvjeta za proizvodnju hrane životinjskog porijekla izdato od Federalnog ministarstva poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva

III

Oglas će biti objavljen na oglasnoj ploči škole, te će biti otvoren 8 dana.

web: <http://www.ssodd.edu.ba>
e-mail: info@ssodd.edu.ba
Tel: +387 (0) 33/641-036. Fax: +387 (0) 33 641-036
Wilsonovo šetalište br.11, Sarajevo
ID- broj: 4200300200005



Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
KANTON SARAJEVO
Srednja škola za okoliš i drvni dizajn



Bosnia and Herzegovina
Federation of Bosnia and Herzegovina
CANTON SARAJEVO
Secondary school of environment and wood design

IV

Odluka stupa na snagu danom donošenja.

PREDSJEDNIK ŠKOLSKOG ODBORA



Alija Sulejmanović, dipl. ing. šumarstva



Dostaviti:

1. U material Školskog odbora
2. Oglasna ploča
3. A/a



Odgovor na poslaničko pitanje

From : Srednja ugostiteljsko-turistička škola Sarajevo
<sutsds@gmail.com>

Mon, 03 Jun, 2019 13:31

Subject : Odgovor na poslaničko pitanje

To : Nusreta Slinić <nusreta.slinic@mon.ks.gov.ba>

Poštovana,
u vezi s Vašim dopisom, veza Vaš broj: 11-04-38-100-2/19 od 30.5.2019. godine,
dostavljamo Vam odgovor na poslaničko pitanje.
Obavještavamo Vas da Javna ustanova Srednja ugostiteljsko-turistička škola,
ne iznajmljuje kantinu, te da je Škola registrovana za obavljanje ove djelatnosti.

S poštovanjem,
Direktorica JUSUTŠ
Fatima Omerović
