



Bosnia and Herzegovina  
Federation of Bosnia and Herzegovina  
Canton Sarajevo

2699

**Općina Stari Grad Sarajevo**

**Municipality of Stari Grad Sarajevo**

**SLUŽBA ZA PRIVREDU**

Broj: 04-45-3731/21  
Datum: 07.06.2021. godine

14-06-2021  
01 06 6550-318

**SKUPŠTINA KANTONA SARAJEVO**  
Ulica Reisa Džemaludina Čauševića broj 1  
**SARAJEVO**  
n/r Predsjedavajućeg Skupštine Elvedina Okerića

**PREDMET: Odgovor na zastupničko pitanje-dostavlja se;**

Zastupnica u Skupštini Kantona Sarajevo, Danijela Kristić, uputila je zastupničko pitanje svim Općinama, da joj se dostavi informacija koliko je u vrijeme pandemije COVID 19 raskinuto ugovora o najmu poslovnih prostora od strane Općina, kao zakupodavaca.

U tom pravcu dajemo sljedeću informaciju:

Kada je Vlada Federacije BiH na sjednici održanoj 16.03.2020. godine donijela Odluku o proglašenju stanja nesreće uzrokovano pojavom korona virusa (COVID 19) na području Federacije BiH, ("Službene novine Federacije BiH", broj: 21/20), te potom Vlada Kantona na sjednici održanoj 18.03.2020. godine Odluku o proglašenju stanja prirodne i dr. nesreće zbog opasnosti od širenja zarazne bolesti uzrokovane koronavirusom (COVID-19) na području Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj: 11/20), Općina Stari Grad Sarajevo, kao zakupodavac, ispoštovala je sve odredbe donesenih odluka. Također ispoštovane su i Naredbe Federalnog štaba civilne zaštite, koje su donošene u skladu sa Odlukom Vlade Federacije BiH.

Obzirom na navedeno, u ovom periodu Općina Stari Grad Sarajevo, kao zakupodavac, nije raskidala ugovore o zakupu.

Od sredine oktobra 2020. godine Općina Stari Grad je počela postupati u skladu sa članom 29. stav 1. i stav 4. i članom 37. Zakona o preuzimanju, izmjenama i dopunama Zakona o zakupu poslovnih zgrada i prostorija ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj: 14/97, 29/09, 40/15 i 32/19), kao i članom 40. Odluke o dodjeli u zakup poslovnih zgrada i poslovnih prostora Općine Stari Grad Sarajevo i rasporedu poslovnih djelatnosti na području Općine Stari Grad Sarajevo-Prečišćeni tekst ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj: 2/20). Međutim, primjena navedenih propisa, krenula je od zakupoprimalaca, koji su imali dugove zakupnine i nisu koristili poslovne prostore i prije pojave pandemije COVID 19.

S poštovanjem,

**STRUČNA OBRADA:**  
Meliha Trnka, dipl.pravnik

**DOSTAVITI:**

- 1.Naslovu
- 2.Evidencija
- 3.Arhiva

**POMOĆNICA NAČELNIKA**  
Lidiana Kavazović, dipl.pravnik